



(R) Roekmelder:

- een niet-ioniserende roekmelder die is aangesloten op een voorziening voor elektriciteit en die voldoet aan de eisen van het bouwbesluit, NEN 2555 en NEN-EN 14604
- afstand tussen rookgevoelige elementen en plafond is min. 30mm en max. 200mm volgens NEN 2535



plaatselijk bekend : Kroezeekampweg 2 te Zelhem
kadastraal bekend : Zelhem
sectie : U
nummer : 771



plaatselijk bekend : Kroezeekampweg 2 te Zelhem
kadastraal bekend : Zelhem
sectie : U
nummer : 771

constructie

- = bestaande wanden
- = geveestelsysteem nieuw c.q. aanhehlen
- = draagde binnenwanden nieuw c.q. aanhehlen
- = niet-draagde binnenwanden nieuw c.q. aanhehlen
- = haubanden = isolatie
- = door de vloer c.q. fundering te dragen wand
- = draagde constructief wand onderliggende verdieping
- = prefab beton
- = i.h.w. geëist beton
- = L-profiel
- = versterkte stroken (vis)
- = zelfdragend betonluis
- = gasbeton (hormische onderbreking)
- = verankering

renvooi algemeen

maten en inhoud vgs. NEN 2580

omschrijving	voor (ouderwettelijke)	na (ouderwettelijke)
bebouwde terreinoppervlakte	408,7 m ²	430,1 m ²
bruto vloeroppervlakte	261 m ²	293 m ²
bruto inhoud	592 m ³	679 m ³
functie	woonfunctie	woonfunctie
overzicht gebruikoppervlakte en verrijfgebied	GO 182,5 m ²	VG 123,0 m ²
aangenomen peil = Peil woning is ongewijzigd		

materialen & kleuren als bestand

gevelmetselwerk	baksteen vaalform. handvorm	rood geannueerd
gevelmetselwerk nieuw	baksteen vaalform. handvorm	rood geannueerd
plint	baksteen vaalform. handvorm	grijs
voegwerk	zandcement	grijs
kozijnen	metaal / aluminium	cremewit / antraciet
ramen	metaal	cremwit
deuren	meubau	donker groen
luiken	metaal	donker groen
dakbedekking	keramische dakpannen	zwart engobe
	riet	natuurl.
boelboorden	red oudt hout	cremwit
h.w.a.	koper	natuurl.

MATEN IN HET WERK CONTROLEREN !!!

HOUT, BETON en STAALCONSTRUCTIES
volgens **BEREKENING CONSTRUCTEUR**

gewijzigd:	omschrijving:	getekend:
a		
b		
c		
d		
e		
f		

onderdeel:	ontwerptekening		blad:	BA01	werksnr.:	17116
project:	Plan tot verbouw van een woonhuis aan de Kroekezwampweg 2 te Zelhem					
opdrachtgever:	Jhr. en mevr. Arnold en Marian Woerts, Hnt Soertjan 9, 7021 NG Zelhem					
architect:	Bert Lamers	getekend:	Jos van Uum	schaal:	1:100	gewijzigd:
				datum:	05-03-2018	
				format:	A0	
				bestemd:	AANVRAAG	
DUOPLAN DOETINCHEM A R C H I T E C T E N B V A Wilhelminalaan 129, 7001 GV Doetinchem nl tel. (0314) 35 36 39 info@duoplan-architecten.nl www.duoplan-architecten.nl				Deze tekening is het eigendom. Deze mag worden verspreid of overgenomen zonder schriftelijke toestemming van de architect. Verwijzing naar dit ontwerp is niet toegestaan.		