

piet@pietdegoede.nl

Verzenddatum

Ons kenmerk  
**Z-176821**

Uw kenmerk

Uw brief van

De heer P.J. de Goede  
Verlaat 25  
1704 JN HEERHUGOWAARD

Onderwerp Omgevingsvergunning Z-176821

Contact  
Lisette van Diest

Pagina  
1/4

T 088 321 5825

Geachte heer De Goede,

Op 22 september 2017 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruik i.v.m. logies arbeidsmigranten op het perceel Koningstraat 84 , 1777 AB in Hippolytushoef. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-176821.

### **Ontwerpbesluit**

Wij willen de omgevingsvergunning verlenen. Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteit:

1. *Brandveilig gebruik* (artikel 2.1, lid 1 onder d Wabo).

Dit ontwerpbesluit betreft dus nog niet het definitieve besluit dan wel de definitieve omgevingsvergunning.

### **Vorbereidingsprocedure**

Gelet op artikel 3.10 lid 1 onder b van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

### **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via [post@hollandskroon.nl](mailto:post@hollandskroon.nl).  
Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

## 1. Activiteit Brandveilig gebruik.

Voor de activiteit *brandveilig gebruik* moet het plan volgens artikel 2.13 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het Bouwbesluit;

### *Voorwaarden*

- voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, gelden de eisen inzake brandveilig gebruik uit het Bouwbesluit 2012;
- maximaal aantal personen 20 personen.

Informatie hierover is te verkrijgen op [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)

### *Bestemmingsplan*

De aanvraag is gelegen binnen bestemmingsplan 'Hippolytushoef' en heeft de bestemming 'Horeca'. Binnen de bestemming is 'logie verstrekking' mogelijk.

### **Ter inzage legging**

De ontwerpbeschikking wordt op 23 maart 2018 bekendgemaakt in de Staatscourant en in het digitale gemeenteblad. Deze publicatie kunt u vinden op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl). Vanaf 26 maart 2018 ligt het ontwerp van de beschikking gedurende zes weken ter inzage en is iedereen in de gelegenheid om zienswijzen in te brengen.

### **Zienswijzen**

Tegen het ontwerpbesluit kunnen binnen zes weken na ter inzage legging zienswijzen naar voren worden gebracht. U kunt deze richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Hollands Kroon  
Postbus 8  
1760 AA Anna Paulowna

Uw zienswijze dient het volgende te bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (het beste kunt u een kopie van deze brief bijsluiten);
- de redenen waarom u het er niet mee eens bent;
- uw handtekening.

C.C.

J.J.P. Borst, [r.sander@online.nl](mailto:r.sander@online.nl)

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,

Lisette van Diest,  
medewerker team Ruimte

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 22 september 2017;
- plattegrond begane grond bestaand, 4 december 2017
- plattegrond begane grond nieuw, wijziging. 7 maart 2018
- gevel tekeningen bestaand en nieuw, 4 december 2017

Ontwerpbesluit