

RENVOOI

algemeen

- gebruksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- zoe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KiWA, KEMA, BRL of CE-markering)
- alle matenvering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit 2012 van toepassing alware het letterlijk op dit blad opgenomen
- Pel = 0 + 3.00m + NAP

bouwkundig

-  schoon metselwerk, dik 100mm
-  isolatie
-  prefabbeton, dik 90/100 (kwaliteit conform constructeur)
-  lichte scheidingwand, dik 70mm
-  lichte scheidingwand, dik 100mm
-  kozijn
-  aanduiding principe detaillering

veiligheid

-  niet-iserende rookmelder conform NEN2555 (op lichtnet)
- vloer, trap of hellingbaan waarover/daaronder een vluchtroute voert, 30 min. brandverendheid op bezwijken
- alle trappen voldoen minimaal aan artikel 2.33 BB 2012
- alle traphekken minimaal 1000mm + bovenkant afgewerkte vloer
- beperking van ontsluiting van brandrisico: constructie-onderdelen in het bouwwerk conform brand- en rookklasse aanringstabel (BB art. 2.9, art. 2.56) bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- beperking van uitbreiding van brand: overzicht brandcompartimentering
- werstandklasse voor inbraakverendheid minimaal klasse 2 conform NEN5087/5096

gezondheid

- (karakteristieke) geluidswering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN5077
- geluidsveeu toelaten, mengkranen, mechanische ventilatie, warmwaterbestel ten hoogste 30dB(A)
- toelaten en badkamers voorzien van vloer- en wandtegelswerk
- afvoer van afvalwater en fucallen, gescheiden stelsel, conform NEN3215 en NTR3216
- tafelfreevering en spouwvoorziening conform NEN1007 en NPN2008
- wering van ratten en muizen, uwerdige scheidingconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0.01m
- drink- en warmwatervoorziening conform NEN1006
- daglichttoetreding conform NEN2057, berekening equivalente daglichtoppervlakte

bruikbaarheid

- vrije doorgang toegang en route conform Bouwbesluit
- oppervlakten van het bouwwerk, gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, functiegebied, functie ruimte, verblijfsgebied, vertaalsomme, zie Toetsing bouwbesluit
- berging: vloeroppervlakte <5m2, breedte >1800mm, vrije hoogte >2300mm, conform Bouwbesluit
- buitenruimte: vloeroppervlakte <4m2, breedte >1500mm, conform Bouwbesluit
- afmeting, indeling en leidingdoorvoeren meternruimte conform NEN2768

energiezuinigheid / milieu

- uwerdige scheidingconstructies van het bouwwerk hebben conform NEN1068 een warmteverstand van ten minste 3.5m2K20W
- kozijnen, ramen en deuren in uwerdige scheidingconstructies hebben een U-waarde van ten hoogste 1.65W/m2K conform NEN1068
- energieprestatiecoefficient conform NEN7120, zie EPC berekening
- geen specifieke milieu eisen

installatie voorschriften

- geen specifieke eisen ten aanzien van brandmeld en/of ontruimingsinstallatie



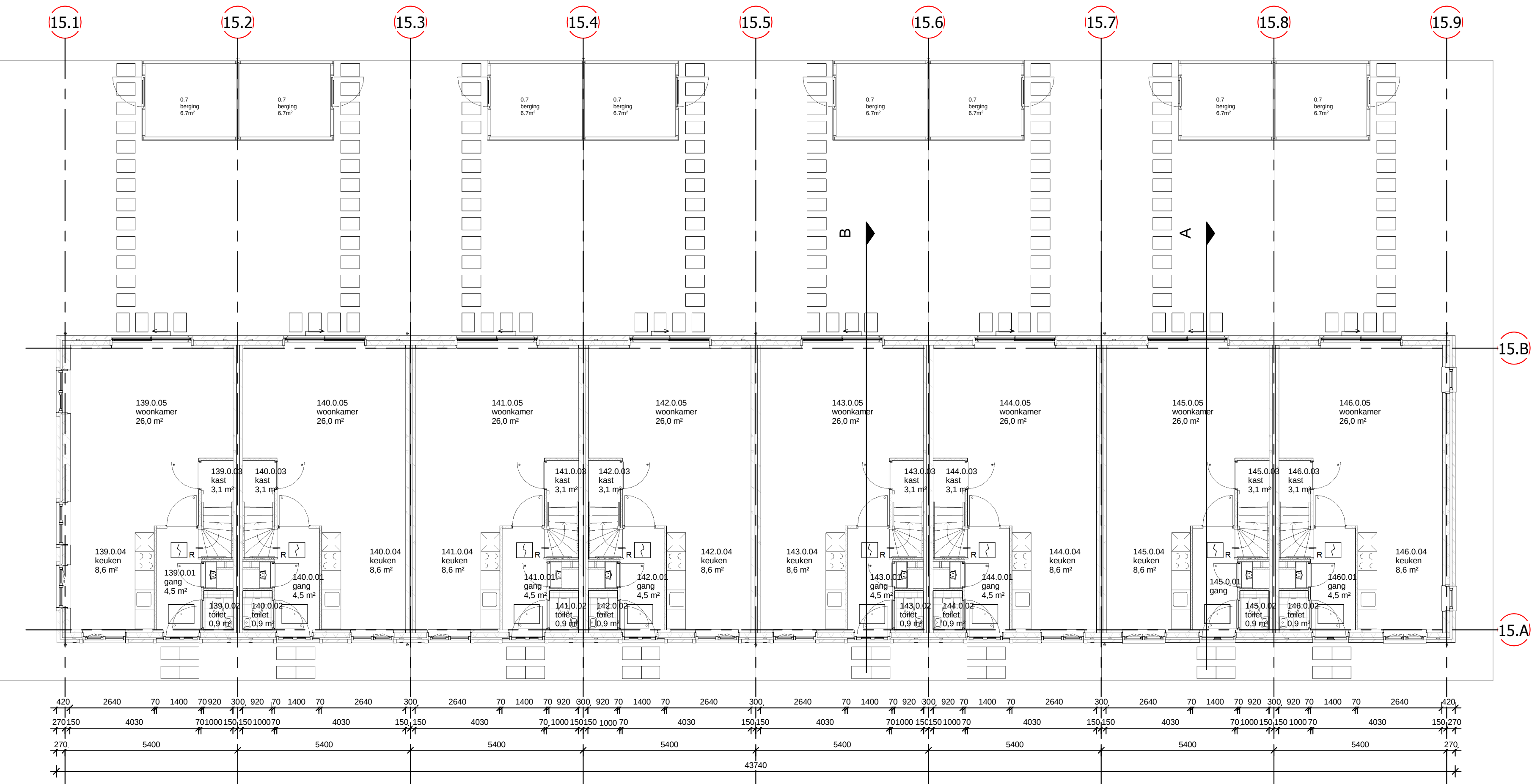
Voorgevel

schaal 1 : 100



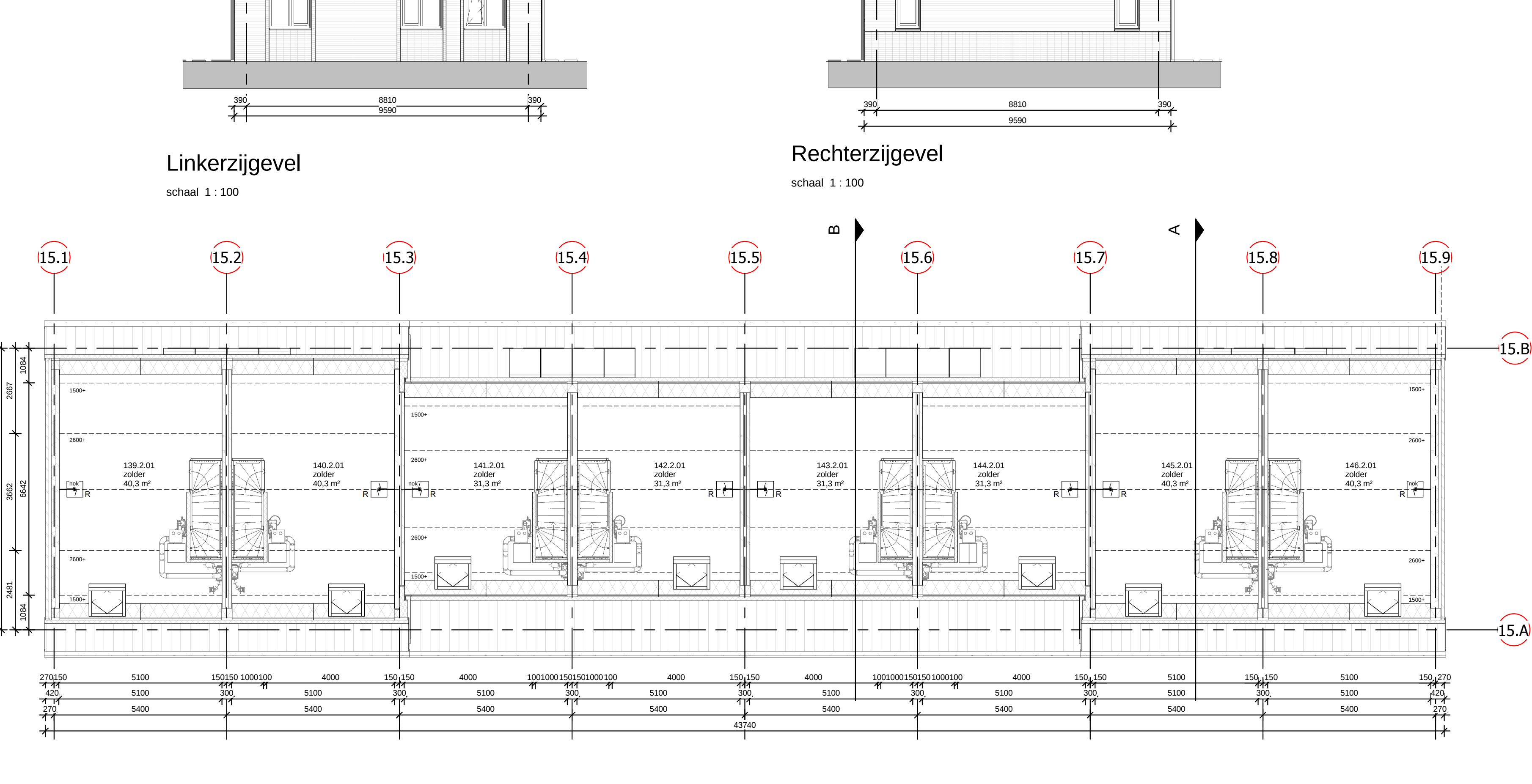
Achtergevel

schaal 1 : 100



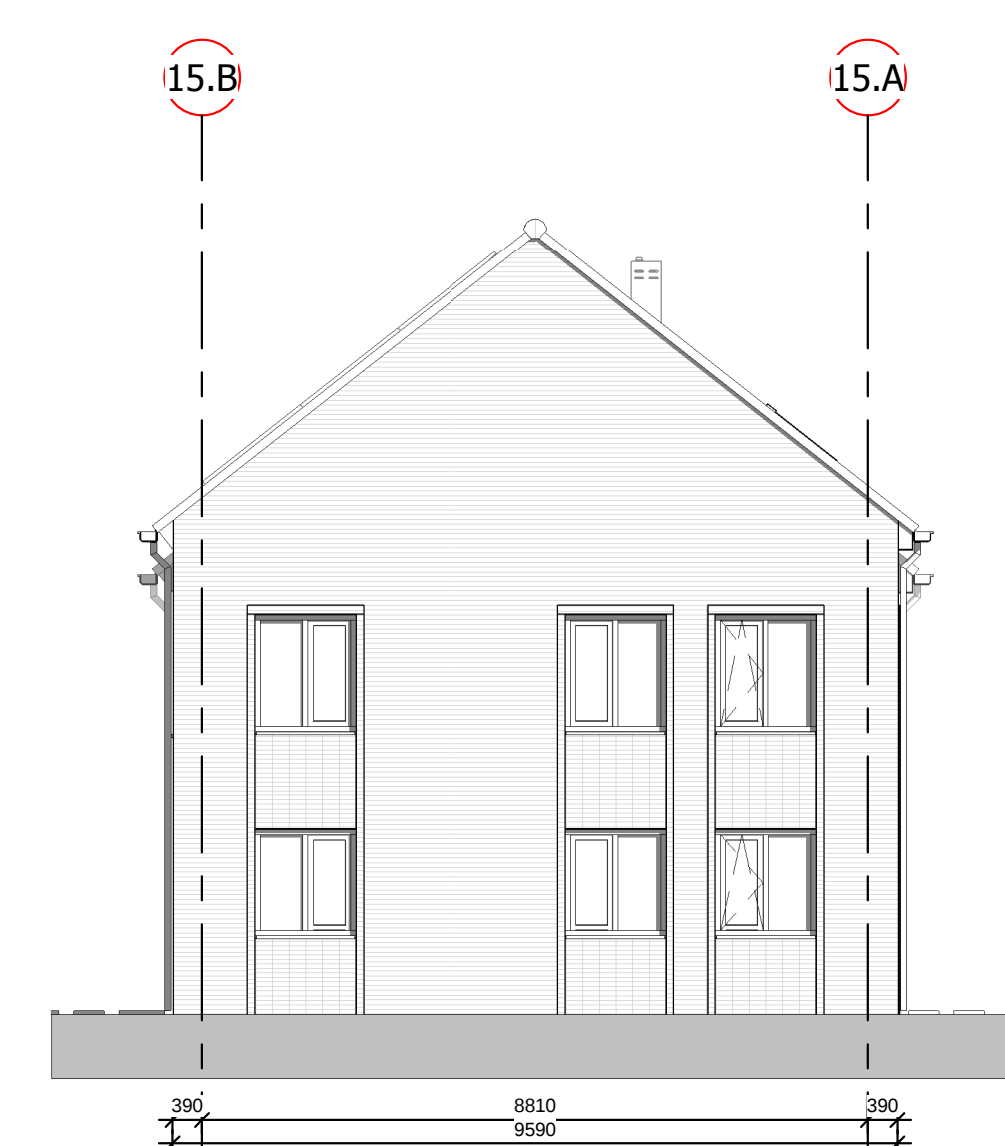
Begane grond

schaal 1 : 100



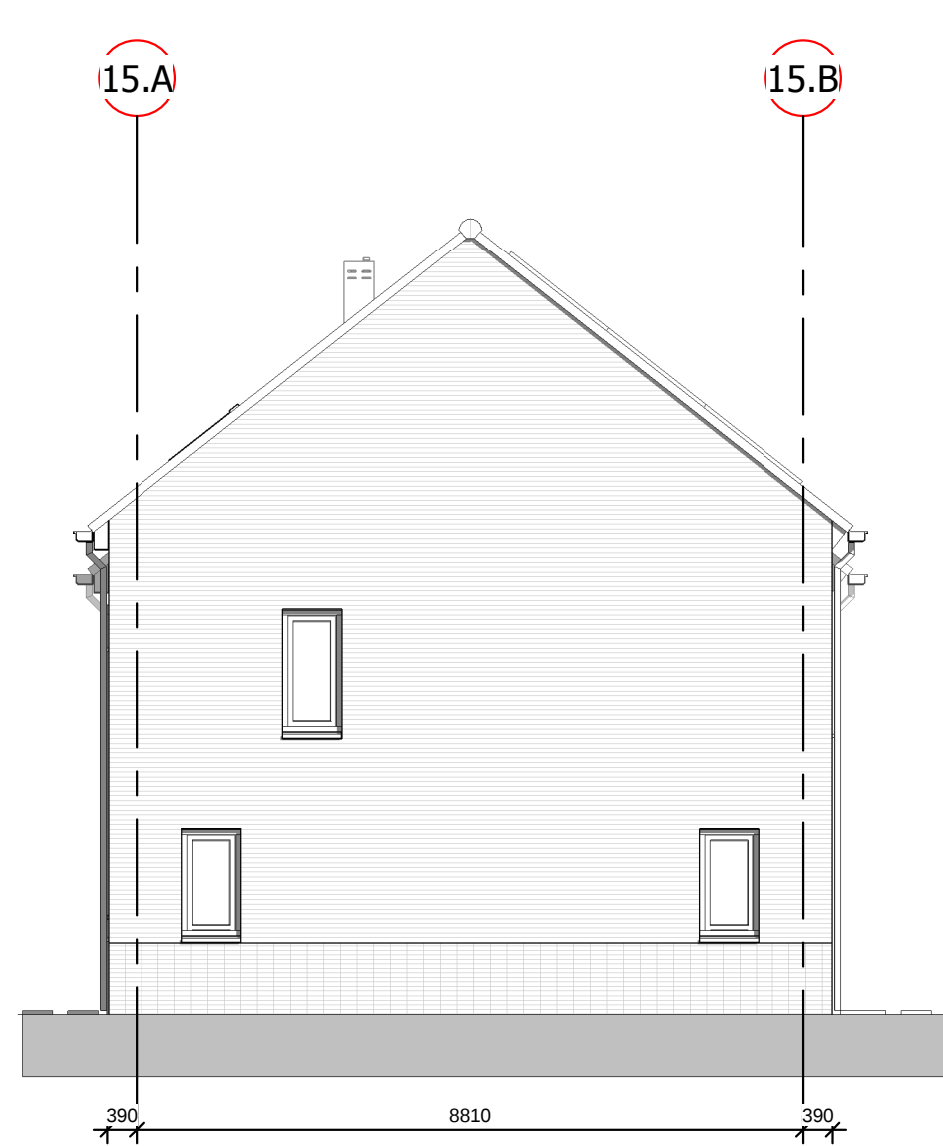
1e Verdieping

schaal 1 : 100



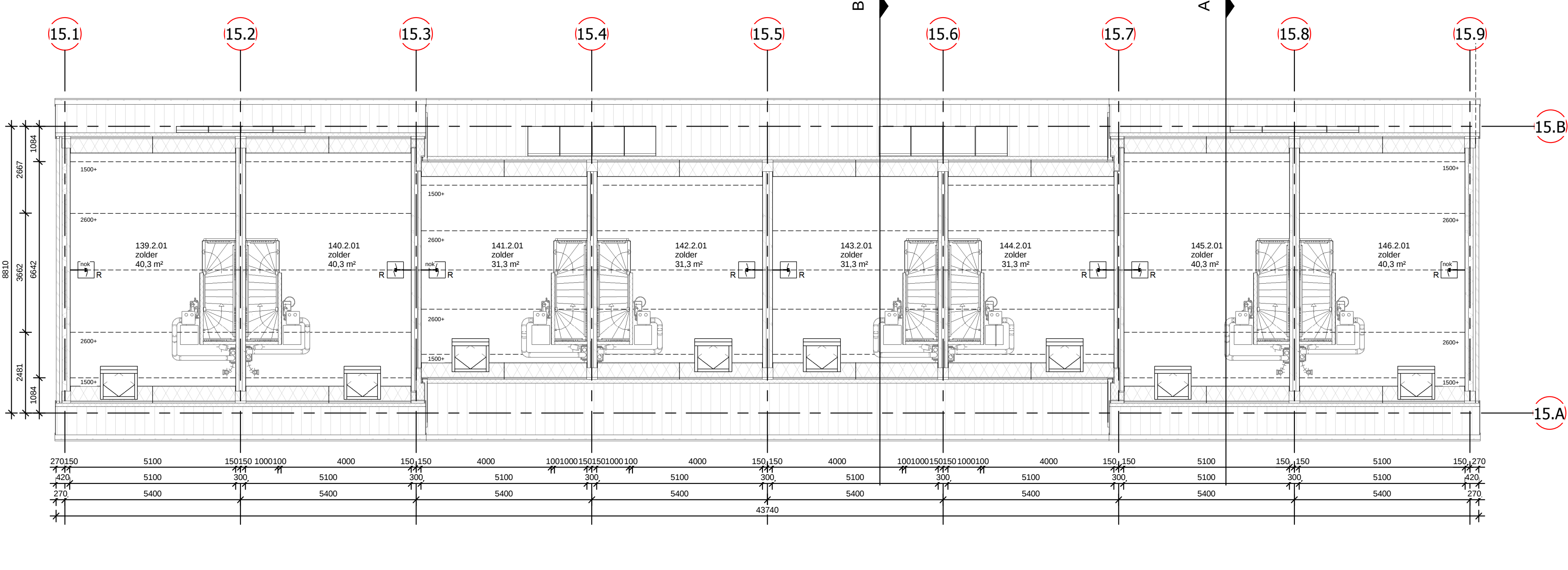
Linkerzijgevel

schaal 1 : 100



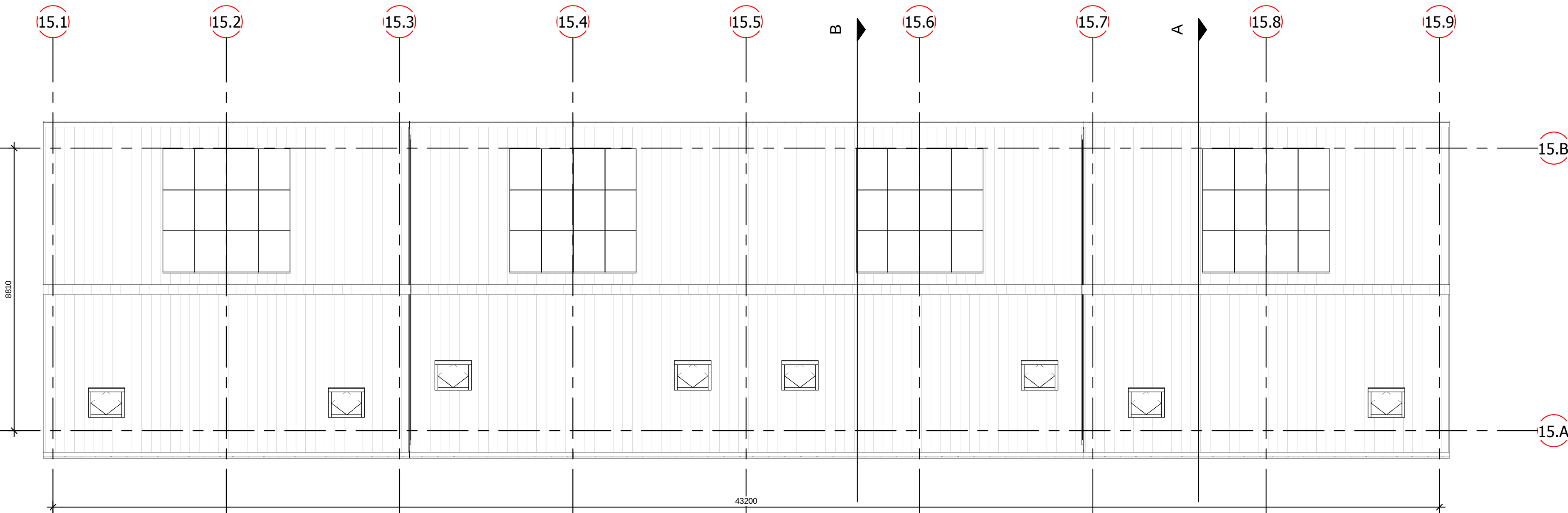
Rechterzijgevel

schaal 1 : 100



2de Verdieping

schaal 1 : 100



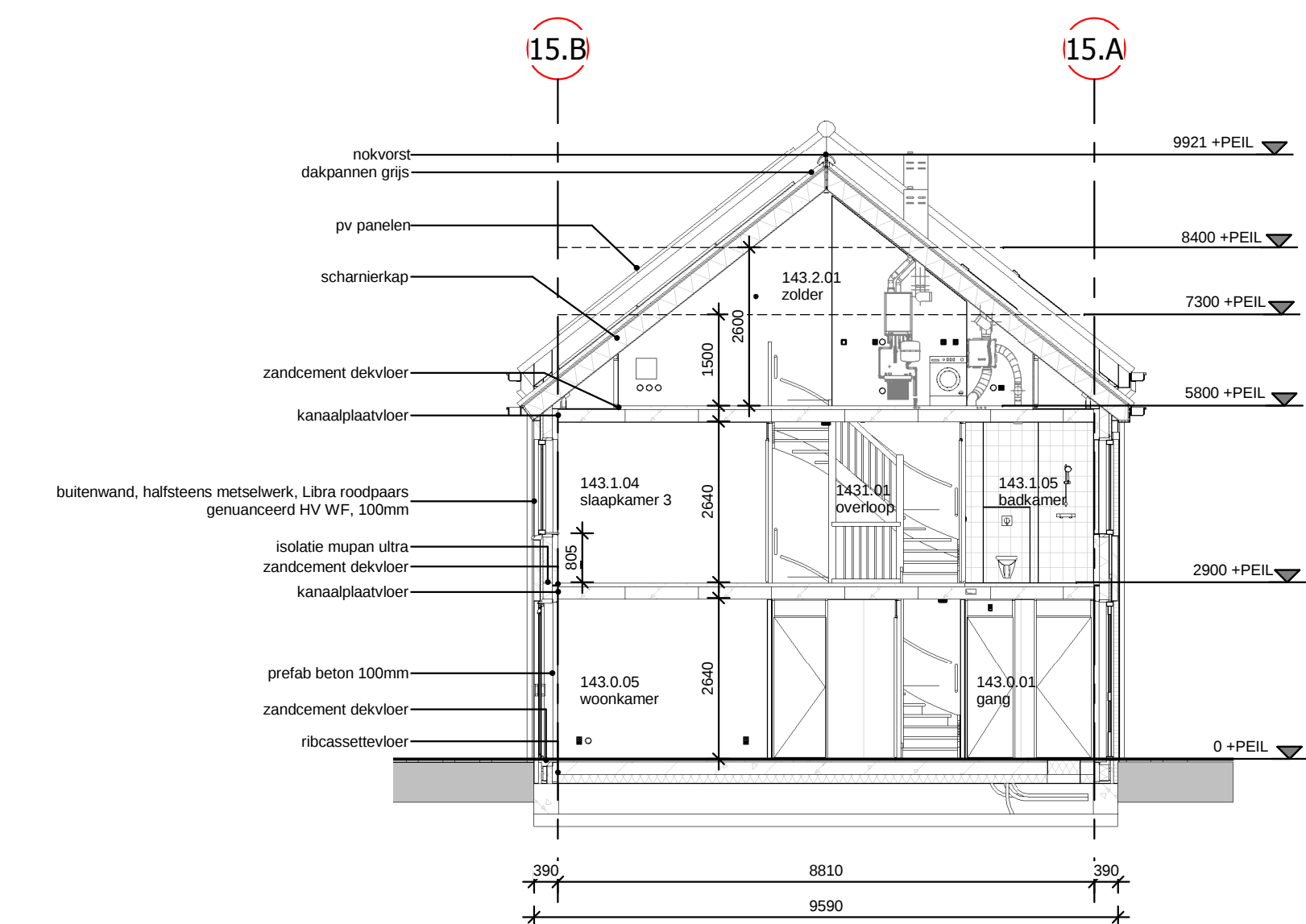
dak overzicht

schaal 1 : 100



Doorsnede A

schaal 1 : 100



Doorsnede B

schaal 1 : 100

* Positie en aantallen zonnepanelen is indicatief, minimaal benodigde panelen zijn getekend. Definitief uitvoeren en verdeling vindt plaats nadat alle koperscopes bekend zijn.

 Maatschappij van nutsbedrijven Dura Vermeer Zuid West BV Rotterdam Apollonia 21 3045 AP Rotterdam Postbus 1890 3000 GC Rotterdam Telefoon: (010) 200 20 00 E-mail: duo-zw@dura-vermeer.nl	tek. nr.: OV-101		titel:	Omgevingsvergunning
	afdeling:		ontwerper:	19-12-2017
	A. Steenbergen		vergoeding:	
	Adm (0411-002)		getekend:	
	project:		schaal:	
onderdeel:	De Broedvogel Fase 5		1:100	
Omgevingsvergunning		status:		definitief
Blok 15		projectnr:		R0461