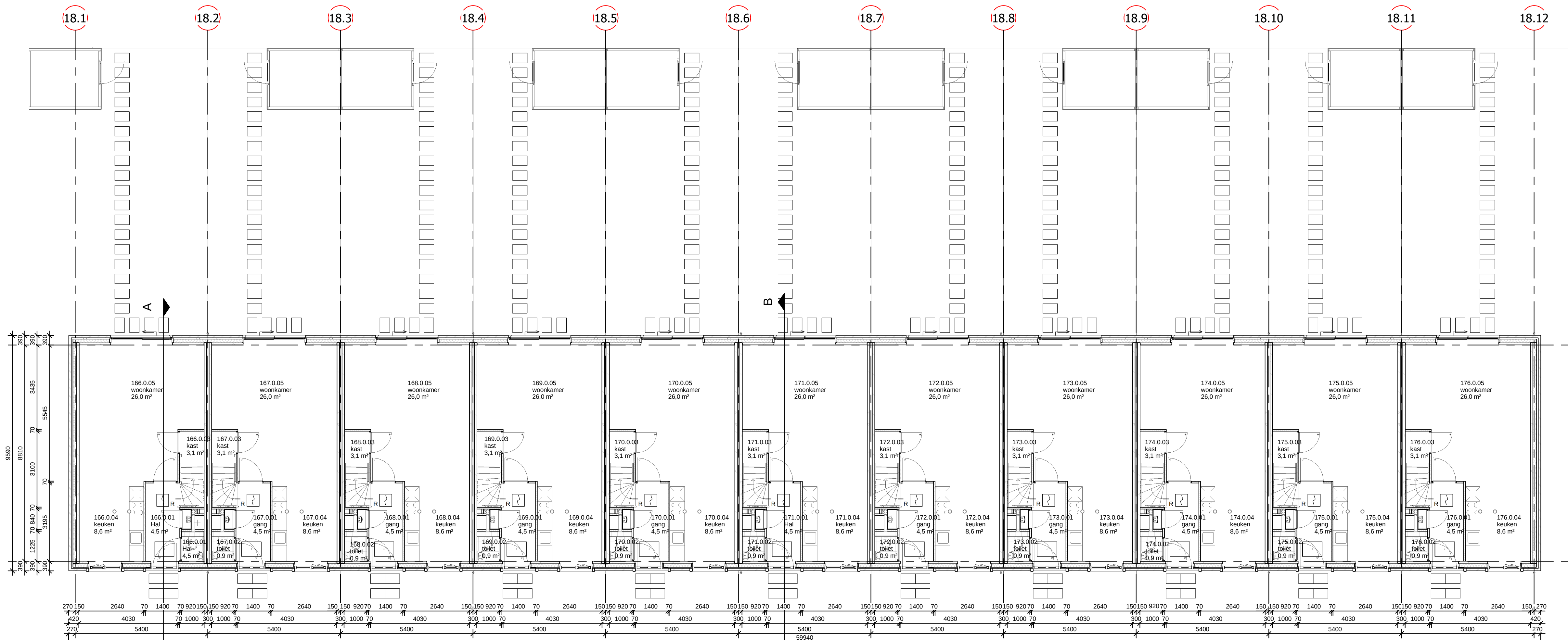
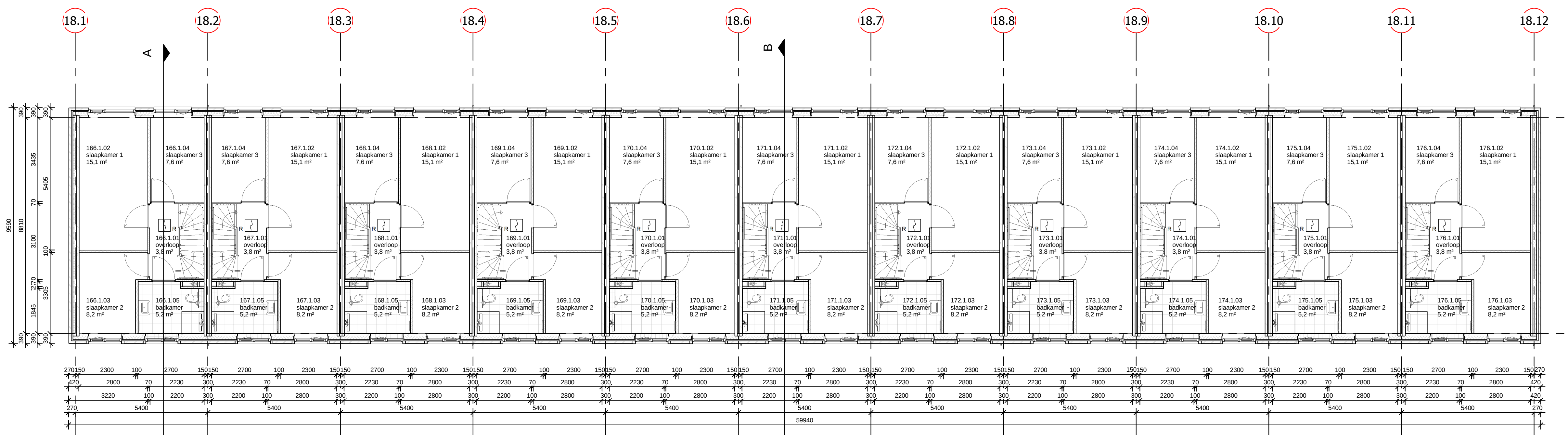




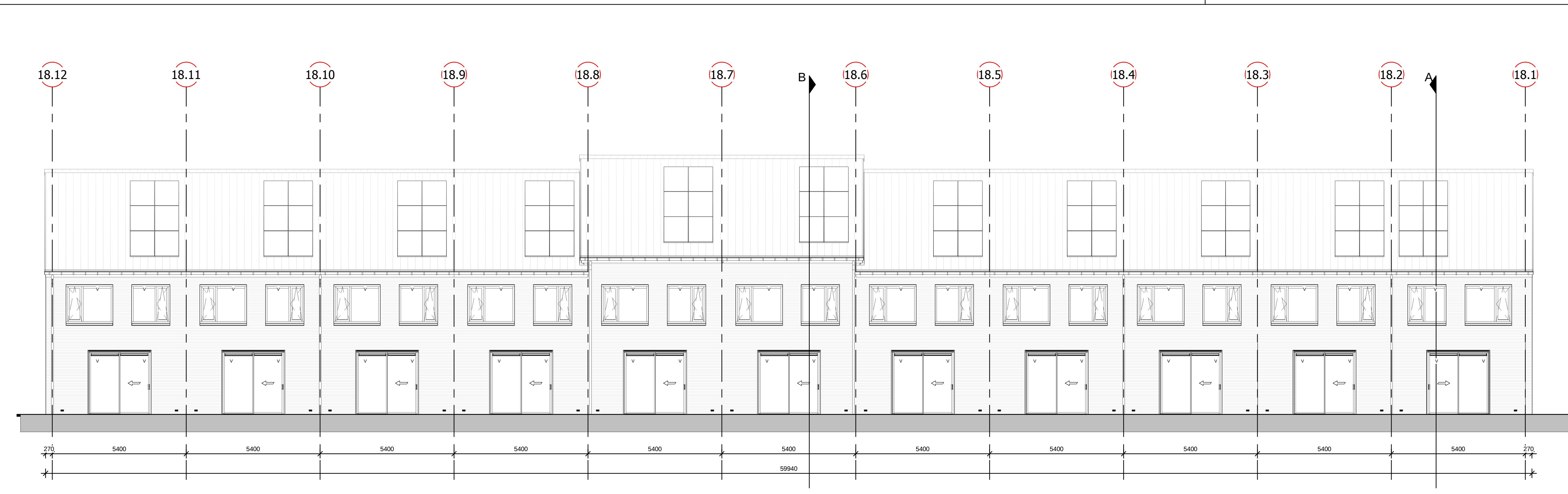
Voorgevel
schaal 1 : 100



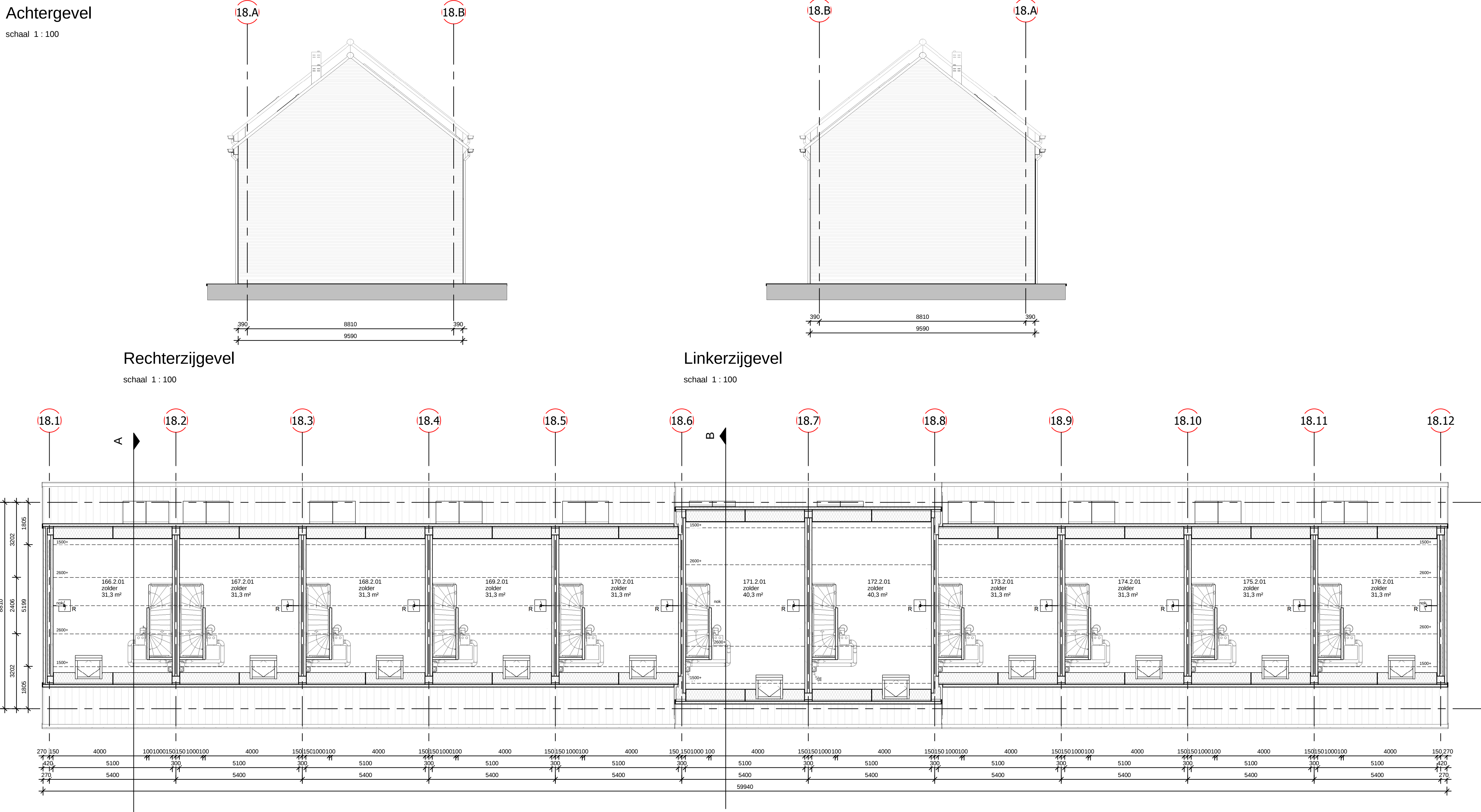
Begane grond
schaal 1 : 100



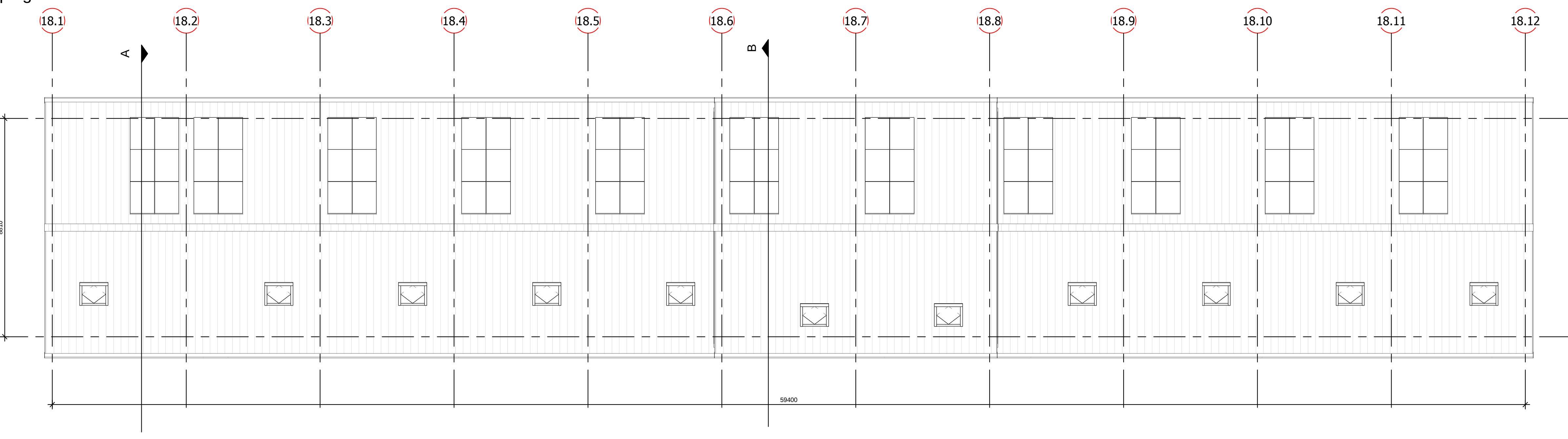
1e Verdieping
schaal 1 : 100



Achtergevel
schaal 1 : 100



2e Verdieping



3e Verdieping

schaal 1 : 100

RENVOOI

algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- het te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOAG, KIVA, KEMA, BRL of CE markering)
- alle afmetingen zijn in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit 2012 van toepassing alvorens het laterlijk op dit blad opgenomen
- Peil = 0 = 3,00m + NAP

bouwkundig

- schone metselwerk, dik 100mm
- isolate
- prefabstroom, dik 90/100 (waarde conform constructeur)
- lichte scheidingwand, dik 70mm
- lichte scheidingwand, dik 100mm
- kozijn
- aanduiding principe detaillering

veiligheid

- net-ondersteunende rookmelder conform NEN2555 (op lichtwet)
- vloer, trap of hellingsbaan waarover/daarvoor een vluchtroute voert, 30 min. brandverendheid op bezetten
- alle trappen voldoen minimaal aan artikel 2.33 BB 2012
- alle trappen minimaal 1000mm + bovenruimte algemeen
- beperking van uitbreiding van brandrook constructie-onderdelen in het bouwwerk conform brand- en rookklasse aansluiting B2 en 2.3. art. 2.30 bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- beperking van uitbreiding van brand, overzicht brandcompartmentering
- veerstandklasse voor inbraakverendheid minimaal klasse 2 conform NEN5067/5066

gezondheid

- (karakteristieke) geluidswering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN5077
- geluidsniveau toiletten, meergangen, mechanische ventilatie, warmtepompinstallatie ten hoogste 30dB(A)
- toiletten en badkamers voorzien van vloer- en wandtegels
- afvoer van afvalwater en fecties, gescheiden stelsel, conform NEN3215 en NTR3216
- luchtvoorziening en spouwvoorziening conform NEN1087 en NTR1088
- vering van ralen en muren, uiterste schiedingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m
- drink- en warmtevoorziening conform NEN1006
- daglichtvoorziening conform NEN1007, berekening equivalente daglichtrotopervlakte

bruikbaarheid

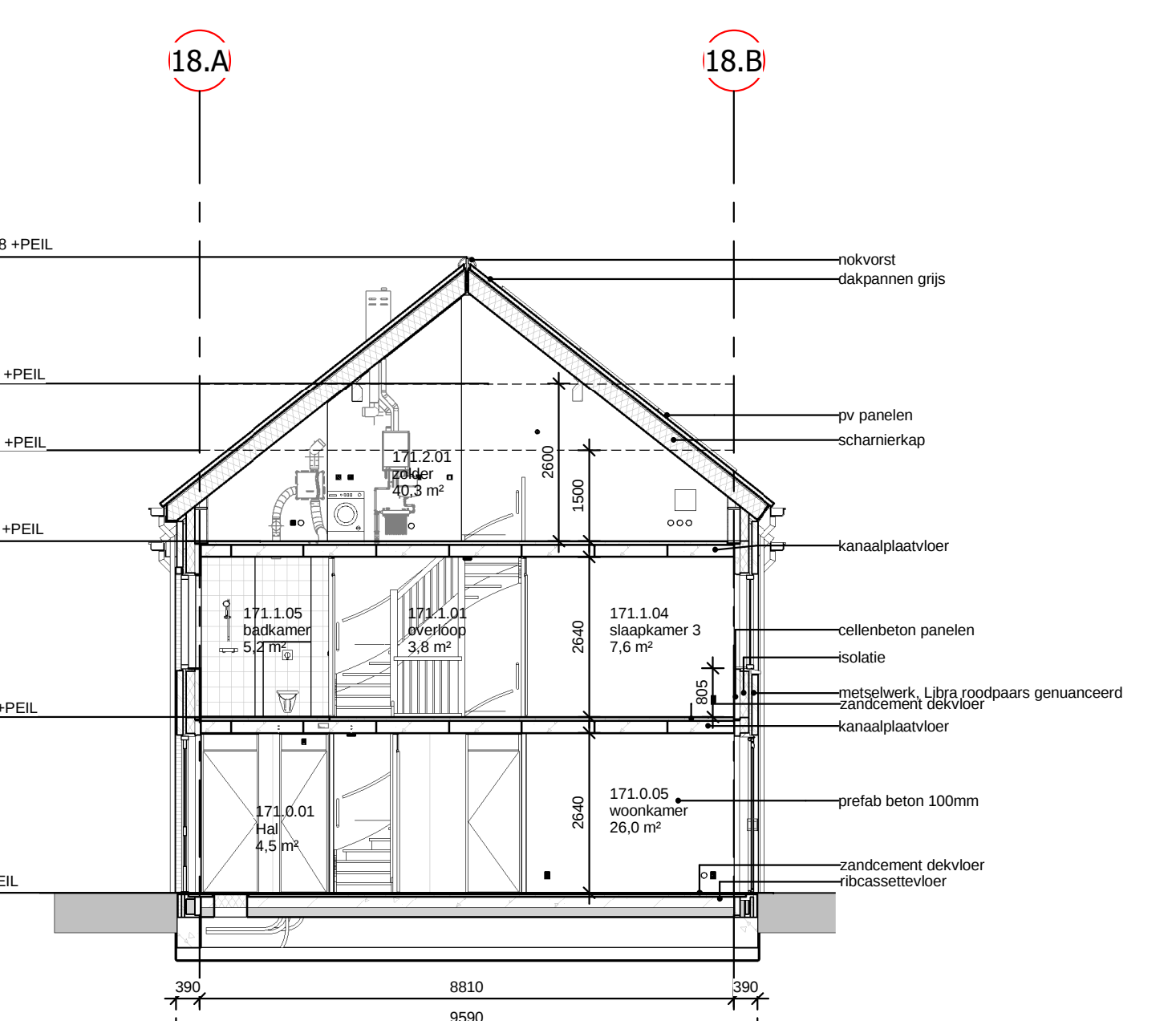
- vrije doorgang toegang en route conform Bouwbesluit
- opervlakte van het bouwwerk, gebruiksoverlappende, gebruiksgebied, functiegebied, functieomgeving, verlichtingsruimte, de Toetsing bouwbesluit
- berging vloeroppervlakte >5m², breedte >1800mm, vrije hoogte >2000mm, conform Bouwbesluit
- tuinruimte vloeroppervlakte >4m², breedte >1500mm, conform Bouwbesluit
- afmeting, indeling en kledingvoorziening metruimte conform NEN2768

energiezuinigheid / milieu

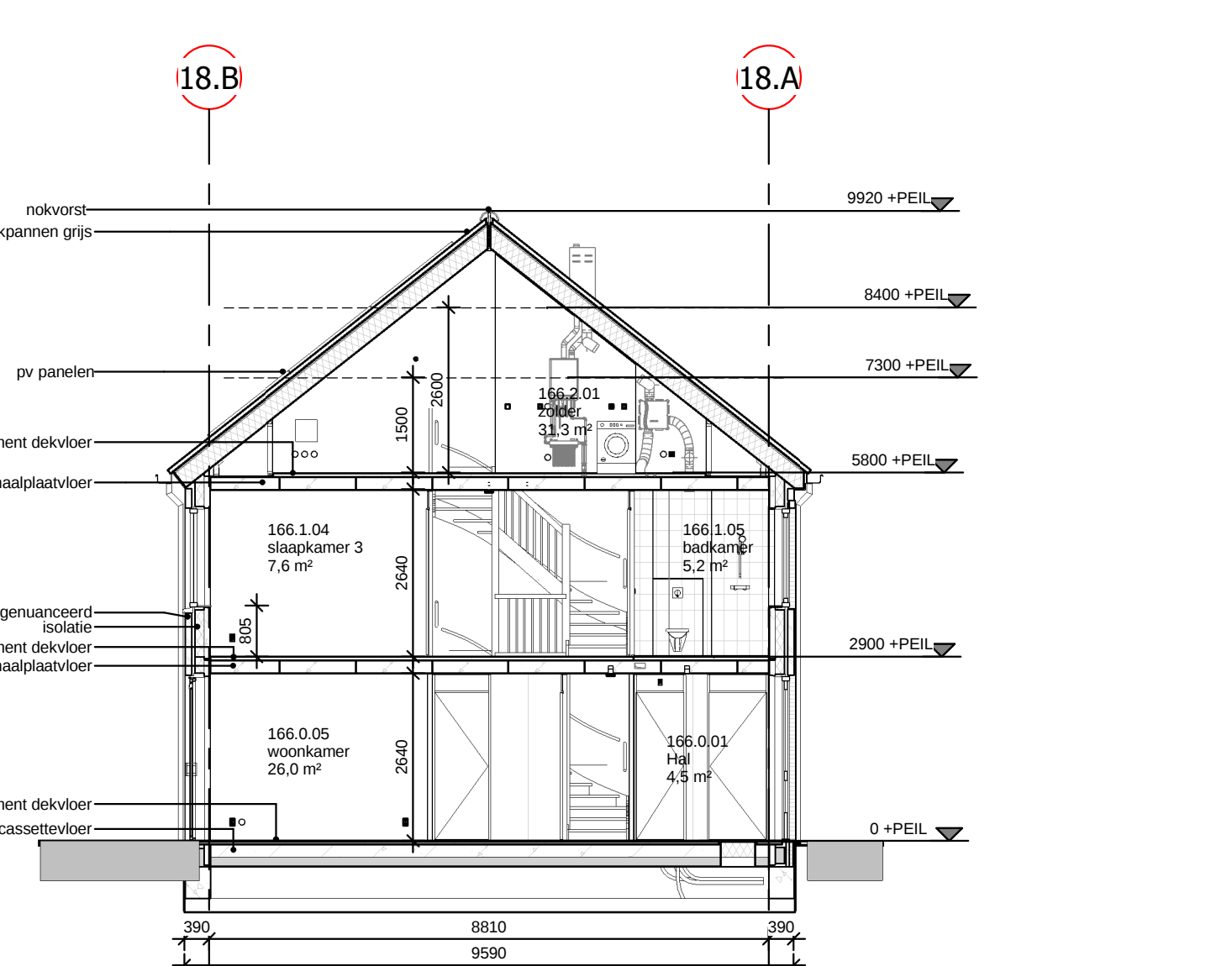
- uiterste scheidingconstructies van het bouwwerk hebben conform NEN1068 een warmteverstand van ten minste 3,5m²KW
- kozijnen, ramen en deuren in uiterste scheidingconstructies hebben een U-waarde van ten hoogste 1,65W/m²K conform NEN1068
- energieprestatiecoëfficiënt conform NEN1120, zie EPC berekening
- geen specifieke milieu eisen

installatie voorschriften

- geen specifieke eisen ten aanzien van brandmelder en/of ontruimingsinstallatie



Doorsnede B
schaal 1 : 100



Doorsnede A
schaal 1 : 100

* Positie op aantallen zonnepanelen is indicatief, minimaal benodigde panelen zijn getekend. Overblijft uitwerken en verduidelijking vindt plaats nadat alle aspecten zijn bekend zijn.