

Formulierversie  
2018.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 3547499                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aanvraagnaam                    | Nieuwbouw vrijstaande woning te Apeldoorn                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Uw referentiecode               | 20170977                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ingediend op                    | 17-03-2018                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw vrijstaande woning met berging, Het Dennenbos, De groene Voorwaarts te Apeldoorn. in overleg met dhr. Gort van de gemeente Apeldoorn wordt deze vergunning aangevraagd volgens de 'VIP' methode.                                                                                      |
| Opmerking                       | Volgens afspraak met dhr. Gort van de gemeente Apeldoorn, wanneer mogelijk deze aanvraag behandelen volgens de 'VIP' methode.                                                                                                                                                                   |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Bijlagen die later komen        | Geen.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Gegevens over veiligheid en voorkomen van hinder door bouwwerkzaamheden zijn verder niet van toepassing. Werkzaamheden zullen uitgevoerd worden van maandag tm vrijdag tussen 7.00 en 17.00 uur. Overlaat van geluid en transporten zullen wij tot een minimum beperken zoveel als mogelijk is. |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn                |
| Bezoekadres:    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn  |
| Telefoonnummer: | 14055                             |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl             |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Apeldoorn                                                              |
| Kadastrale gemeente                                                                        | Apeldoorn                                                              |
| Kadastrale sectie                                                                          | M                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 9928                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | nieuwbouw vrijstaande woning                                           |
| Bouwnummer                                                                                 | G-17-177                                                               |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Perceel is gelegen in bouwlocatie 'De Groene Voorwaarts' te Apeldoorn. locatie is op hoek van straatnamen De Groene Voorwaarts en het Dennenbos.<br>Bouwnummer G-17-177 |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw woning op nieuwbouwplan 'De Groene Voorwaarts'  
Vergunningtraject volgens de 'VIP' methode

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

284

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 750

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 142

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bestemd voor nieuwbouw, wonen en overige gebruiksfuncties.
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 165
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 98
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. bestemd voor nieuwbouw, wonen en overige gebruiksfuncties (berging).

## 10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties | 0               | 31                       | 31                        |

## 11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

## 14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal          | Kleur                |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| Gevels                | metselwerk         | rood genuanc. YN053  |
| - Plint gebouw        | metselwerk         | antraciet/buin YN092 |
| - Gevelbekleding      | nvt                | nvt                  |
| - Borstweringen       | nvt                | nvt                  |
| - Voegwerk            | cementgebonden     | donker grijs         |
| Kozijnen              | kunststof houtnerf | gebroken wit         |
| - Ramen               | kunststof houtnerf | gebroken wit         |
| - Deuren              | kunststof houtnerf | gebroken wit         |
| - Luiken              | nvt                | nvt                  |
| Dakgoten en boeidelen | zink/hardhout      | natuur/gebroken wit  |
| Dakbedekking          | keramische dakpan  | antraciet            |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                    | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 20180316_OV-01_Bouwkundig_pdf             | 20180316_OV-01 Bouwkundig.pdf                   | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gelijkwaardigheid<br>Anders | 2018-03-17      | In behandeling  |
| 20180316_OV-02_Constructief_pdf           | 20180316_OV-02 Constructief.pdf                 | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Anders                                                                               | 2018-03-17      | In behandeling  |
| toetsing_eisen_bouwbesluit_2018-03-13     | 2809 Toetsing eisen bouwbesluit 2018-03-13.pdf  | Gezondheid<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gelijkwaardigheid<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Anders                                                                                                                                                                                                                                     | 2018-03-17      | In behandeling  |
| 2809_Product_certificate-<br>n_2018-03-13 | 2809 Product certificaten 2018-03-13.pdf        | Energiezuinigheid en milieu<br>Gelijkwaardigheid<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                                                                                             | 2018-03-17      | In behandeling  |
| milieu_prestatie_berekening               | 2809 Milieu prestatie berekening 2018-03-13.pdf | Gezondheid<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gelijkwaardigheid<br>Anders                                                                                                                                                                                                                                                               | 2018-03-17      | In behandeling  |
| constructie berekening                    | z18156-33_Berekening_07-03-2018.pdf             | Overige gegevens<br>veiligheid<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en                                                                                                                                                                                                                       | 2018-03-17      | In behandeling  |

| Naam bijlage                   | Bestandsnaam                          | Type                                                       | Datum ingediend | Status document   |
|--------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
|                                |                                       | detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Anders |                 |                   |
| Materialen en Kleuren<br>gevel | document materialen<br>Wenzkowski.pdf | Welstand<br>Anders                                         | 2018-03-17      | In<br>behandeling |