



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

De Smidse B.V.
Westervoortsedijk 95
6827 AW ARNHEM

Onderwerp

Besluit

Geachte Directie,

Voor uw inrichting "De Smidse", gevestigd aan de Westervoortsedijk 95 te Arnhem, is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna het Activiteitenbesluit) van toepassing. U heeft op 7 oktober 2013 een melding ingediend in het kader van het Activiteitenbesluit. De melding is ingediend in verband met een uitbreiding van de werkzaamheden in de avond- en nachtperiode. Daarnaast zijn de activiteiten in de dagperiode geactualiseerd.

Op 3 maart 2014 zijn, naar aanleiding van deze melding, de toen geldende maatwerkvoorschriften voor geluid aangepast. Inmiddels zien wij aanleiding om nieuwe maatwerkvoorschriften vast te stellen voor uw inrichting. Hiervoor hebben wij een ontwerpbesluit d.d. 17 december 2015, zaaknummer 19528455 ter inzage gelegd. Hierop heeft u op 26 januari 2016 een zienswijze ingediend.

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 14 juni 2017 uitspraak gedaan in uw beroep tegen het bestemmingsplan Fluvium Midden – Westervoortsedijk West (ECLI:NL:RVS:2017:1541) en tegen het bestemmingsplan Geluidszone industrieterrein Arnhem Noord (ECLI:NL:RVS:2017:1586). De Afdeling heeft in deze uitspraak, kort samengevat, geoordeeld dat met de vaststelling van de beide bestemmingsplannen onvoldoende rekening is gehouden met de bedrijfsvoering van De Smidse en de beperkingen die de bestemmingsplannen daarvoor kunnen hebben.

De gemeente Arnhem heeft in samenspraak met De Smidse naar oplossingsmogelijkheden gezocht voor de woningbouwplannen Fluvium Midden – Westervoortsedijk West en Groot Rijnwijk. De gemeente heeft daarbij de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De gemeente houdt rekening met de rechten die De Smidse aan de 'gemelde' bedrijfsactiviteiten kan ontlenen. De 'gemelde' bedrijfsactiviteiten zijn beschreven in de ingediende melding van december 2013 en de akoestische effecten daarvan zijn vertaald in de door adviesbureau Peutz opgestelde rapportage met kenmerk F 20454-1-RA-001 d.d. 11 december 2013.

Datum
16 maart 2018

Pagina
1 van 12

Zaaknummer
19528455

Behandeld door
T. Korts

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 3066
6802 DB Arnhem

T 026 – 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528
IBAN NL92BNGH0285158813
BTW NL 8524.52.998.B.01

Daarnaast wordt rekening gehouden met de notitie van Peutz (kenmerk: EBo/EBo//F20454-6-NO-001 d.d. 3 januari 2018) waarbij de spreiding van de laad- en losactiviteiten is verwerkt omdat deze plaats vinden in de directe nabijheid van de nieuwe geplande geluidgevoelige bestemmingen.

- De Smidse heeft de afgelopen maanden samen met de gemeente gezocht naar mogelijke oplossingen aan de bedrijfsgebouwen van De Smidse. Deze verkenning heeft niet geresulteerd in voor De Smidse passende en werkbare mogelijkheden. Dat is de reden dat de gemeente nu zoekt naar gebouw gebonden oplossingen aan de zijde van de woningbouwplannen Fluvium Midden – Westervoortsedijk West en Groot Rijnwijk. De gemeente beoogt met deze gebouw gebonden oplossingen de beide woningbouwplannen te realiseren, binnen de redelijkerwijs te hanteren beoordelingskaders voor geluid.
- De verplichting tot het treffen van de gebouw gebonden oplossingen wordt in de beide bestemmingsplannen geborgd. Dit met als doel om de rechten van De Smidse te respecteren en te formaliseren.

Datum
16 maart 2018

pagina
2 van 12

Zaaknummer
19528455

De bestemmingsplanprocedures zijn op dit moment zover dat wij de procedure tot het vaststellen van de maatwerkvoorschriften geluid voort zetten. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen, zien wij aanleiding de maatwerkvoorschriften gewijzigd vast te stellen.

Wij maken u erop attent dat het opleggen van maatwerkvoorschriften niet inhoudt, dat hiermee tevens is voldaan aan bepalingen die in andere wet- en regelgeving zijn gesteld.

Besluit

Gelet op artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit hebben wij besloten de maatwerkvoorschriften vastgesteld op 3 maart 2014, kenmerk 2013-10-00611 in te trekken onder gelijktijdige oplegging van de volgende maatwerkvoorschriften.

Maatwerkvoorschriften geluid

- 1.1 Het invallende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden, door de daarin plaatsvindende activiteiten en door de laad- en losactiviteiten in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van genoemde rekenpunten niet meer bedragen dan:

Datum
16 maart 2018

pagina
3 van 12

Zaaknummer
19528455

Rekenpunt*	Hoogte (m)	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ in dB(A)		
		Dagperiode van 07.00 tot 19.00 uur	Avondperiode van 19.00 tot 23.00 uur	Nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur
FM10	16.5	52	48	41
FM11	16.5	52	48	41
FM12	16.5	52	47	41
FM13	16.5	50	46	40
FM14	16.5	50	45	40
FM15	16.5	50	45	40
GR10	19.5	50	45	40
GR11	19.5	50	45	40
GR12	19.5	50	45	40
GR13	19.5	50	45	40
GR14	19.5	50	45	40
GR15	19.5	50	45	40

*De situering van de rekenpunten is weergegeven in Bijlage I en II van dit besluit.

- 1.2 Het invallende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden, door de daarin plaatsvindende activiteiten en door de laad- en losactiviteiten in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van genoemd rekenpunt niet meer bedragen dan:

Rekenpunt*	Hoogte (m)	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ in dB(A)		
		Dagperiode van 07.00 tot 19.00 uur	Avondperiode van 19.00 tot 23.00 uur	Nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur
NK10	10	53	46	40

*De situering van het rekenpunt is weergegeven in Bijlage I van dit besluit.

- 1.3 Onverminderd het gestelde in voorgaande voorschriften mogen de invallende maximale geluidsniveaus ($L_{A,max}$), voor zover deze een gevolg zijn van de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, van de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten en vanwege de laad- en losactiviteiten in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, gemeten in de meterstand "fast", ter plaatse van genoemde rekenpunten, niet meer bedragen dan:

Datum
16 maart 2018

pagina
4 van 12

Zaaknummer
19528455

Reken-punt*	Hoogte (m)	Maximale geluidsniveaus $L_{A, max}$ in dB(A)		
		Dagperiode van 07.00 tot 19.00 uur	Avondperiode van 19.00 tot 23.00 uur	Nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur
FM10	16.5	76	76	75
FM11	16.5	76	76	75
FM12	16.5	75	75	74
FM13	16.5	73	73	72
FM14	16.5	72	72	72
FM15	16.5	70	69	69
GR10	19.5	70	70	68
GR11	19.5	70	68	68
GR12	19.5	70	69	69
GR13	19.5	71	68	67
GR14	19.5	71	69	66
GR15	19.5	71	69	64

*De situering van de rekenpunten is weergegeven in Bijlage I en II van dit besluit.

- 1.4 Onverminderd het gestelde in voorgaande voorschriften mogen de invallende maximale geluidsniveaus ($L_{A, max}$), voor zover deze een gevolg zijn van de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, van de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten en vanwege de laad- en losactiviteiten in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, gemeten in de meterstand "fast", ter plaatse van genoemd rekenpunt, niet meer bedragen dan:

Reken-punt*	Hoogte (m)	Maximale geluidsniveaus $L_{A, max}$ in dB(A)		
		Dagperiode van 07.00 tot 19.00 uur	Avondperiode van 19.00 tot 23.00 uur	Nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur
NK10	10	77	76	62

*De situering van het rekenpunt is weergegeven in Bijlage I van dit besluit.

- 1.5 De controle op, of berekening van de in de voorgaande voorschriften vastgelegde geluidsniveaus, moet geschieden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai", uitgave 1999. Ook de beoordeling van de meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden.
- 1.6 De maatwerkvoorschriften 1.1 en 1.3 treden uitsluitend voor het plangebied van het bestemmingsplan 'Groot-Rijnwijk' en voor de gronden bestemd voor 'Wonen' in het plangebied van het bestemmingsplan 'Fluvium Midden – Westervoortsedijk West' in de plaats van de geluidsvoorschriften als opgenomen in artikel 2.17, eerste lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer. De ligging van beide plangebieden is weergegeven in de als bijlage I en II bij deze maatwerkvoorschriften opgenomen kaarten.

Datum
16 maart 2018

pagina
5 van 12

Zaaknummer
19528455

Overwegingen

Algemeen

Op 1 januari 2008 is het Activiteitenbesluit in werking getreden. De activiteiten van De Smidse BV vallen vanaf deze datum onder de werkingssfeer van dit besluit. Dit betekent dat voor de activiteiten geen milieuvergunning hoeft te worden aangevraagd, maar dat de voorschriften uit het Activiteitenbesluit op de inrichting van toepassing zijn.

Datum
16 maart 2018

pagina
6 van 12

Zaaknummer
19528455

Omschrijving situatie

De inrichting was gelegen op het gezoneerde industrieterrein "Arnhem Noord". Om dit gezoneerde industrieterrein was ingevolge artikel 40 van de Wet geluidhinder een zone vastgesteld met grenswaarde van 50 dB(A)-etmaalwaarde. Dit betekent dat het totale geluidniveau van alle inrichtingen op het industrieterrein de op de grens van de zone vastgestelde waarde van 50 dB(A) niet mag overschrijden. Uitgangspunt in het beleid van de gemeente Arnhem is dat niet meer geluidruimte wordt toegestaan dan strikt noodzakelijk. De in het besluit van 3 maart 2014 (zaaknummer 2013-10-00611) opgenomen maatwerkvoorschriften voor geluid waren dan ook bedoeld om de geluidruimte evenwichtig toe te delen, zodat de aanwezige en benutte geluidruimte op het gehele gezoneerde industrieterrein optimaal kon worden beheerd en door De Smidse aan de geluidsnormen kan worden voldaan.

Wijziging bestemmingsplannen

Bij besluit van 13 juli 2015 heeft de gemeenteraad de bestemmingsplannen 'Geluidszone industrieterrein Arnhem Noord' en 'Fluvium Midden-Westervoortsedijk West' vastgesteld. Hiertegen is beroep ingesteld waarna de Raad van State op 14 juni 2017 het:

- facetbestemmingsplan dat voorziet in een gewijzigde geluidszone voor het industrieterrein Arnhem Noord heeft vernietigd waarbij als gevolg van het vernietigen van het plan wordt teruggevallen op de geluidszone van het industrieterrein Arnhem Noord, zoals vastgesteld bij KB van 22 augustus 1990;
- bestemmingsplan "Fluvium Midden — Westervoortsedijk West" vernietigt, voor zover het betreft de vaststelling van:
 - a. het plandeel met de bestemming "Wonen";
 - b. artikel 1, lid 1.53, van de planregels;
 - c. artikel 19 van de planregels.

De bedrijvenbestemmingen waarvan de Smidse onderdeel uitmaakt zijn in stand gelaten en inmiddels dan ook onherroepelijk geworden.

Door de gemeenteraad zijn bij besluiten van 5 maart 2018 de bestemmingsplannen 'Fluvium Midden-Westervoortsedijk West' en 'Groot Rijnwijk' (hernieuwd) vastgesteld.

De transformatie van het gebied (waarin de inrichting is gelegen) is in diverse gemeentelijke beleidsstukken opgenomen (onder andere Structuurvisie Arnhem 2020-2040, vastgesteld 10 december 2012, Ontwikkelingsvisie Centrum Oost, 2007). Daarnaast stelt de Structuurvisie 'Arnhem 2020 met doorkijk 2040' onder andere dat de ontwikkeling op de 'binnenkant' van het terrein sterk wordt bepaald door de veranderingen van het emplacement-complex. Het kerngebied van het bedrijventerrein Westervoortsedijk blijft in de toekomst beschikbaar als bedrijfsfunctionele zone. De toegestane milieucategorieën bieden hiervoor ontwikkelingsruimte.

Aan de west- en noordzijde van het terrein zal een sterker accent op lichtere bedrijvigheid meer ruimte bieden voor de ontwikkeling naar een meer gemengd milieu. Aan de noordzijde ligt daarbij een relatie met een verkleining en herschikking van het spooreplacement, aan de westzijde stelt de nabijheid van het nieuwe woongebied Fluvium/Oostelijk Centrumgebied voorwaarden aan de aard en zwaarte van bedrijvigheid.

Datum
16 maart 2018

pagina
7 van 12

Zaaknummer
19528455

De aanzet hiertoe vindt plaats in de periode tot 2020, de ontwikkeling naar een meer gemengd milieu strekt zich uit tot na 2020. Oftewel, beleidsmatig wordt in (nog vast te stellen) bestemmingsplannen reeds voorzien in de benodigde aanpassing van maximaal toegestane bedrijfs categorieën en opname van specifieke bestemmingen van aanwezige bedrijvigheid.

Om uitvoering te geven aan deze ontwikkelingsrichting zijn voor een aantal deelgebieden van Centrum Oost reeds nieuwe bestemmingsplannen vastgesteld. Hierin wordt voorzien in woningbouw, eventueel in combinatie met kleinschalige bedrijfsfuncties. Door bestaande (zware) bedrijvigheid een specifieke bestemmingen te geven, wordt voorkomen dat de beoogde woningbouw hinder ondervindt van mogelijke milieueffecten van de bestaande (zware) bedrijvigheid. Tevens blijft voor deze specifiek bestemde bedrijven de reeds vergunde/gemelde ruimte behouden, zodat de woningbouw geen beperkingen oplevert voor de bestaande bedrijvigheid.

Met deze bestemmingsplanwijzigingen wordt onder meer de omvang van het gezoneerde industrieterrein verkleind teneinde ter plaatse van het Fluvium-gebied en Groot Rijnwijk woningbouw mogelijk te maken. Daarbij maakt het gebied waarbinnen De Smidse is gelegen geen onderdeel uit van het gezoneerde industrieterrein "Arnhem Noord". De middels het besluit van 3 maart 2014 vastgestelde maatwerkvoorschriften geluid bedoeld om de geluidsruimte binnen de geluidzone evenwichtig toe te delen zijn dan ook niet meer relevant. Dit besluit wordt dan ook ingetrokken.

Om de bedrijfsvoering van de Smidse niet te beperken heeft de gemeente gekozen voor gebouw gebonden oplossingen aan de zijde van de woningbouwplannen Fluvium Midden – Westervoortsedijk West en Groot Rijnwijk. De gemeente beoogt met deze gebouw gebonden oplossingen de beide woningbouwplannen te realiseren, binnen de redelijkerwijs te hanteren beoordelingskaders voor geluid. De verplichting tot het treffen van de gebouw gebonden oplossingen in de beide bestemmingsplannen wordt geborgd met als doel om de rechten van De Smidse te respecteren en te formaliseren.

Bij het vast stellen van de nieuwe maatwerkvoorschriften is dan ook rekening gehouden met de rechten die De Smidse aan de 'gemelde' bedrijfsactiviteiten kan ontleen. De 'gemelde' bedrijfsactiviteiten zijn beschreven in de ingediende melding van december 2013 en de akoestische effecten daarvan zijn vertaald in de door adviesbureau Peutz opgestelde rapportage met kenmerk F 20454-1-RA-001 d.d. 11 december 2013.

Beleidsplan Geluid

In augustus 2008 is het geactualiseerde beleidsplan Geluid door de raad vastgesteld. Het beleidsplan Geluid heeft tot doel geluidsnormen voor nieuwe situaties af te stemmen op de aard en de functie van een gebied. Hierdoor kan beter rekening gehouden worden met ontwikkelingen en met de verwachting van de gebruikers van een gebied.

In het centrum en dichtbij goed openbaar vervoer wil de gemeente Arnhem veel functies mogelijk maken. De beleidslijnen hiervoor zijn opgenomen in het Structuurplan Arnhem 2010. Als gebieden intensiever gebruikt worden neemt de kans op geluidhinder ook toe. Andere gebieden zoals de parken worden juist gewaardeerd om hun relatieve rust. Deze uitgangspunten hebben geleid tot een gebiedsgerichte invulling van geluidskwaliteiten binnen Arnhem. Naar mate de geluidbelasting hoger is neemt het belang van een zorgvuldige invulling van de totale leefomgevingskwaliteit toe.

Per gebiedstype zijn meerdere geluidsklassen als ambitie aangegeven. Het is namelijk niet realistisch om slechts één geluidsklasse als ambitie aan te geven: zelfs in een 'stille' woonwijk treden langs de rand hogere geluidsniveaus op door de aanwezigheid van verkeerswegen. Per gebiedstype is daarom onderscheid gemaakt in drie ambitieniveaus: a, i en p:

- a = ambitie: staat voor de basiskwaliteit in een gebied en omvat de na te streven geluidsklasse voor de te beschermen objecten in een bepaald gebied;
- i = incidenteel: deze geluidsklasse wordt bij uitzondering toegepast in combinatie met daarbij de vereiste akoestische compensatie. Hierbij kan worden gedacht aan woningen aan de rand van een gebied die langs een drukke weg liggen;
- p = plafond: deze geluidsklasse wordt bij hoge uitzondering toegepast; tot en met geluidsklasse 3 wordt nog net aan de Wet geluidhinder voldaan en bij geluidsklasse 4 is sprake van een situatie als bedoeld in de Interimwet Stad en Milieu. Verdergaande akoestische compensatie is hier vereist.

Normstelling langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Het gebied waarin de inrichting is gelegen, is vastgesteld als "stedelijke zone" en is onderverdeeld in het bestaande bedrijventerrein en de te realiseren woongebieden Fluvium Midden en Groot Rijnwijk. Het gebied Fluvium Midden en Groot Rijnwijk maken onderdeel uit van het Koersgebied Oostelijk Centrum Gebied, met een streefbeeld naar een creatief woon/werkmilieu in een nieuw levendig stedelijk gebied, dat inspeelt op de industriële historie van de locatie.

De algemene kwalificatie voor de geluidsambities in de stedelijke zone is "overwegend lawaaiig". Door drukke wegen is er sprake van hoge geluidsniveaus. De stedelijke zone is over het algemeen het meest lawaaiige gebied in de gemeente Arnhem. Daar staat tegenover dat, door de concentratie van de verkeersstromen, andere gebieden worden ontzien. In dit gebied is één geluidsklasse aangegeven welke voor industrielawaai 55 dB(A) etmaalwaarde bedraagt.

Uit de onderzoeken "Milieuaspecten onderzoek woningbouw Fluvium Midden" d.d. 13 februari 2018 (rapport M.2017.0748.00.R002) en "Milieuonderzoek bestemmingsplan Groot Rijnwijk Arnhem" d.d. 24 januari 2018 (rapport M.2016.0889.00.R001) blijkt dat de geplande

Datum
16 maart 2018

pagina
8 van 12

Zaaknummer
19528455

woningen hogere geluidsbelastingen (langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus) vanwege de bedrijfsactiviteiten van De Smidse ondervinden dan de standaard geluidgrenswaarden uit het Activiteitenbesluit toestaan. Op de maatgevende rekenpunten (toetspunten 111 en 112, i.e. de rekenpunten FM11 en FM12 van deze maatwerkvoorschriften) vindt een overschrijding plaats in de dag-, avond-, en nachtperiode ten opzichte van de standaard geluidgrenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) uit het Activiteitenbesluit.

De overschrijding bedraagt op de beoordelingshoogte van 16,5 meter respectievelijk 2, 3 en 1 dB(A).

Datum
16 maart 2018

pagina
9 van 12

Zaaknummer
19528455

De Smidse en de gemeente hebben gezocht naar mogelijke oplossingen aan de bedrijfsgebouwen van De Smidse om de geluiduitstraling te beperken. Deze verkenning heeft niet geresulteerd in voor De Smidse passende en werkbare mogelijkheden.

De bedrijfsactiviteiten van De Smidse voldoen wel aan de streefwaarde uit het gemeentelijke geluidbeleid van 55 dB(A) etmaalwaarde. Hiermee voldoet deze geluidbelasting aan de basiskwaliteit in het gebied en blijft binnen de na te streven geluidsklasse voor de nieuw te bouwen woningen. Daarnaast worden de voorgevels van de appartement gebouwen waarop de overschrijdingen plaats vinden uitgevoerd als dove gevels. De geluidwering van de voor- en zijgevels van deze appartement gebouwen bedraagt minimaal 33 dB (vanwege de vastgestelde hogere waarde verkeerslawaaï). Hiermee is voldoende geborgd dat de binnenwaarde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vanwege de activiteiten bij De Smidse voldoet aan 35 dB(A) etmaalwaarde zoals gesteld in artikel 2.20, tweede lid van het Activiteitenbesluit.

De etmaalwaarde bij de vastgelegde maatwerkvoorschriften bedraagt maximaal 53 dB(A) en is passend bij de bedrijfsvoering van de Smidse. Doordat in de bestemmingsplannen is gekozen voor gebouw gebonden oplossingen aan de zijde van de woningbouwplannen Fluvium Midden – Westervoortsedijk West en Groot Rijnwijk wordt de geluidbelasting aanvaardbaar geacht.

Normstelling maximale geluidsniveaus ($L_{A, max}$)

De maximale geluidsniveaus worden eveneens getoetst aan artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit. Deze niveaus, voortvloeiend uit de werkzaamheden en activiteiten zoals beschreven in de bij de melding gevoegde akoestisch rapportage, zijn in de hiervoor genoemde milieuonderzoeken getoetst op de woningen die de bestemmingsplannen 'Fluvium Midden-Westervoortsedijk West' en Groot Rijnwijk Arnhem mogelijk maken.

Uit de hierin opgenomen analyses volgt dat er bij De Smidse meerdere bronnen in de avond- en nachtperiode actief zijn die leiden tot een overschrijding op de geplande woningen (piekgeluidsniveaus) . De maatgevende bronnen hierbij zijn:

- geopende overheaddeur (zijde Westervoortsedijk);
- laad en losactiviteiten met behulp van een LPG-heftruck op het voorterrein (zijde Westervoortsedijk);
- laad en losactiviteiten met behulp van een LPG-heftruck op het achterterrein;
- vrachtauto's op het voorterrein (zijde Westervoortsedijk).

In de gemeentelijke geluidnota's zijn deze geluidniveaus niet vastgesteld. De maximale geluidniveaus zijn derhalve getoetst aan de "Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening" (1998). Volgens de Handreiking moet worden gestreefd naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die hoger zijn dan 10 dB(A) boven het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau. Hieraan kan niet worden voldaan.

Datum
16 maart 2018

pagina
10 van 12

Zaaknummer
19528455

In die gevallen waarin niet aan de grenswaarden kan worden voldaan, kunnen op basis van de afwijkingsbevoegdheid wegens bijzondere omstandigheden hogere maximale geluidsniveaus worden toegestaan. Onder de bijzondere omstandigheden wordt verstaan dat het optreden van deze piekgeluiden inherent is aan de bedrijfsvoering en niet kan worden voorkomen, en bovendien geen technische en/of organisatorische maatregelen kunnen worden getroffen om de piekgeluiden te beperken.

Op basis van de beschikbare kennis destijds werd omtrent hinder door maximale geluidsniveaus ($L_{A,max}$) aanbevolen de maximale geluidsniveaus ($L_{A,max}$) niet hoger te laten zijn dan 70 dB(A) in de dagperiode en 65 dB(A) in de avond- en nachtperiode.

Wetenschappelijk onderzoek laat zien dat schrik-effecten en slaapverstoring, waartegen de normen voor piekgeluiden bescherming bieden, met name wordt bepaald door de snelheid waarmee het geluid toeneemt (de zogenaamde stijgsnelheid). Het niveau van het piekgeluid speelt hierbij een beperktere rol. De rapportage "Grenswaarden piekniveaus" die adviesbureau Peutz (met kenmerk RC 913-1-RA-002, d.d. 17 mei 2016) in opdracht van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft opgesteld gaat nader in op de wetenschappelijke onderzoeksresultaten van onder andere het RIVM, TNO en de Gezondheidsraad die aan deze conclusie ten grondslag liggen.

De gemeente Arnhem vindt het in stedelijke ontwikkelingsprojecten aanvaardbaar om aan te sluiten bij voornoemde rapportage en voor piekgeluiden af te wijken van de streefwaarden uit de Handreiking. Overeenkomstig artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit is het mogelijk om bij maatwerkvoorschrift een hogere geluidsbelasting dan de standaardwaarden (zowel langtijdgemiddeld als piekgeluiden) toe te staan. Hogere waarden kunnen slechts worden vastgesteld indien binnen geluidsgevoelige ruimten dan wel verblijfsruimten van gevoelige gebouwen, die zijn gelegen binnen de akoestische invloedssfeer van de inrichting, een etmaalwaarde van maximaal 35 dB(A) wordt gewaarborgd.

Voor de Smidse zijn de piekgeluiden in de avond- en nachtperiode maatgevend. Daarbij is onderscheid gemaakt naar de soort van piekgeluiden. De bron van deze piekgeluiden zijn:

- de laad- en losactiviteiten (met heftruck) aan de voorzijde in de avond- en nachtperiode;
- en de laad- en losactiviteiten (met heftruck) aan de achterzijde in de avondperiode;
- activiteiten die worden veroorzaakt door in de voorste bedrijfshal en zich door de openstaande deuren naar buiten verspreidt;
- transportbewegingen vrachtwagen (aandrijfgeluid van transportmiddelen).

Op de geplande woningen in het plan Fluvium Midden en Groot Rijnwijk bedraagt het maximale geluidniveau ten hoogste 76 dB(A) in de dag- en avond- en nachtperiode (toetspunt 111, i.e. rekenpunt FM11 van deze maatwerkvoorschriften). De maximale geluidsniveaus worden in de dag- en avondperiode veroorzaakt door de laad- en losactiviteiten met behulp van een LPG-heftruck op het voorterrein en vanwege werkzaamheden in de hal door de openstaande overheaddeur. In de nachtperiode betreft dit de laad- en losactiviteiten met behulp van de LPG-heftruck op het voorterrein. Vanwege de hoge optredende maximale geluidsniveaus is in het bestemmingsplan vastgelegd dat voorzieningen moeten worden getroffen aan de betreffende geveldelen van de woningen. De voorgevels van de woningen (appartementen en eventueel andere woonbebouwing) aan de Westervoortsedijk worden als dove gevels uitgevoerd. Dit zoals onderzocht in de rapportage "Uitwerking Geluidschacht Fluvium Midden" kenmerk M.2017.0748.N006 d.d. 19 januari 2018.

Op de beoogde woningen in het plan Groot Rijnwijk vindt alleen een overschrijding van de norm plaats vanwege laad- en losactiviteiten (met heftruck) aan de voorzijde in de avond- en nachtperiode (gehanteerde normwaarde: 65 dB(A) in de avond- en nachtperiode). Vanwege de hoge optredende maximale geluidsniveaus heeft de gemeente Arnhem ervoor gekozen om voorzieningen te treffen aan de betreffende geveldelen van de woningen.

Het binnenniveau van de piekgeluiden in de appartementen (en eventueel andere woonbebouwing) waarvoor bij dit maatwerkvoorschrift hogere piekgeluidsniveaus worden vastgesteld, voldoet aan de grenswaarde van 55/50/45 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode.

Ter plaatse van de woningen buiten de plangebieden Groot Rijnwijk en Fluvium Midden - Westervoortsedijk West voldoen de piekgeluidsniveaus vanwege De Smidse aan de standaard grenswaarden uit het Activiteitenbesluit van 70/65/60 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode.

Procedure

Bij de voorbereiding van het besluit is toepassing gegeven aan afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht. De maatwerkvoorschriften zijn gesteld op grond van artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit.

Bijlage

De situering van de rekenpunten zoals opgenomen in de voorschriften zijn weergegeven in de bijlage "Rekenpunten".

Zienswijze

De ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken heeft met ingang van 17 december gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens de periode van terinzagelegging zijn zienswijzen tegen de ontwerpbeschikking ingediend door de Smidse B.V. Daarnaast is inmiddels het bestemmingsplan Groot Rijnwijk vastgesteld waarbij tijdens de ontwerpvoorschriften geen rekening is gehouden.

De Smidse B.V. heeft de afgelopen maanden met de gemeente Arnhem gezocht naar mogelijke oplossingen aan de bedrijfsgebouwen van De Smidse. Deze verkenning heeft niet geresulteerd in voor De Smidse passende en werkbare mogelijkheden.

Datum
16 maart 2018

pagina
11 van 12

Zaaknummer
19528455

Dat is de reden dat de gemeente Arnhem heeft gezocht naar gebouw gebonden oplossingen aan de zijde van de woningbouwplannen Fluvium Midden – Westervoortsedijk West en Groot Rijnwijk. Met in acht neming deze oplossingen en de zienswijze zijn de maatvoorschriften aangepast.

Datum
16 maart 2018

pagina
12 van 12

Zaaknummer
19528455

Publicatie

Het besluit publiceren wij op:

Gemeentepagina, <https://www.arnhem.nl/Actueel/Gemeentepagina>

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden beroep ingediend worden. Daarover informeren wij u in de bijlage.

Gewijzigde activiteiten

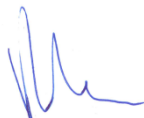
Dit maatwerkvoorschrift heeft betrekking op geluid dat binnen uw inrichting ontstaat. Wij zullen bij melding van een gewijzigde activiteit opnieuw overwegen of het besluit maatwerkvoorschriften wel of niet moeten worden herzien.

Op grond van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moeten nieuwe of gewijzigde activiteiten ten minste vier weken tevoren aan de gemeente Arnhem worden gemeld. Dit bij voorkeur via de Activiteitenbesluit Internet Module (<https://www.aimonline.nl/>).

Vragen

Vragen over deze brief kunt u stellen aan de heer Korts, telefoonnummer: (026) 377 16 00. Wij verzoeken u eventuele aanvullende documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Arnhem,



R.M. Vlaander
Afdelingshoofd
Omgevingsdienst Regio Arnhem