

# Projectplan Knelpunten uit de watersysteemanalyse in de gemeenten Westland, Den Haag, Leidschendam- Voorburg en Pijnacker-Nootdorp



Opsteller:	Jankees Grootjans
Status:	Definitief
Projectfase:	Contract
Projectnummer:	701984
Datum:	28 februari 2018

<b>1. Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2. Beschrijving van het betrokken werk</b>	<b>4</b>
2.1 Locatie	4
2.2 Waterhuishouding	8
2.3 Werkzaamheden	8
2.4 Relatie met het bestemmingsplan	9
2.5 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	9
2.6 Relatie met de beleidregels	9
2.7 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	9
<b>3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd</b>	<b>10</b>
3.1 Werkmethode	10
3.2 Bouwlogistiek en planning	10
<b>4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen</b>	<b>11</b>
4.1 Onderzoeken	11
4.2 Beperken nadelige effecten	11
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	11
<b>5. Procedure</b>	<b>12</b>
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	12
5.2 Rechtsbescherming	12
5.3 Financieel nadeel	12
<b>6. Bijlagen</b>	<b>13</b>
6.1 Ontwerp	13

# 1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van voorkomen wateroverlast.

## Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Om de doelstellingen op het gebied van voorkomen wateroverlast te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg en/of de wijziging van:

- dammen, duikers en stuwen
- watergangen

De aanleg en/of wijziging heeft als doel het voorkomen van wateroverlast in de Oude en Nieuwe Broekpolder, Vlietpolder, Olieblok, Polder van Nootdorp en Tedingerbroekpolder door het verbeteren van de waterhuishouding in de polders.

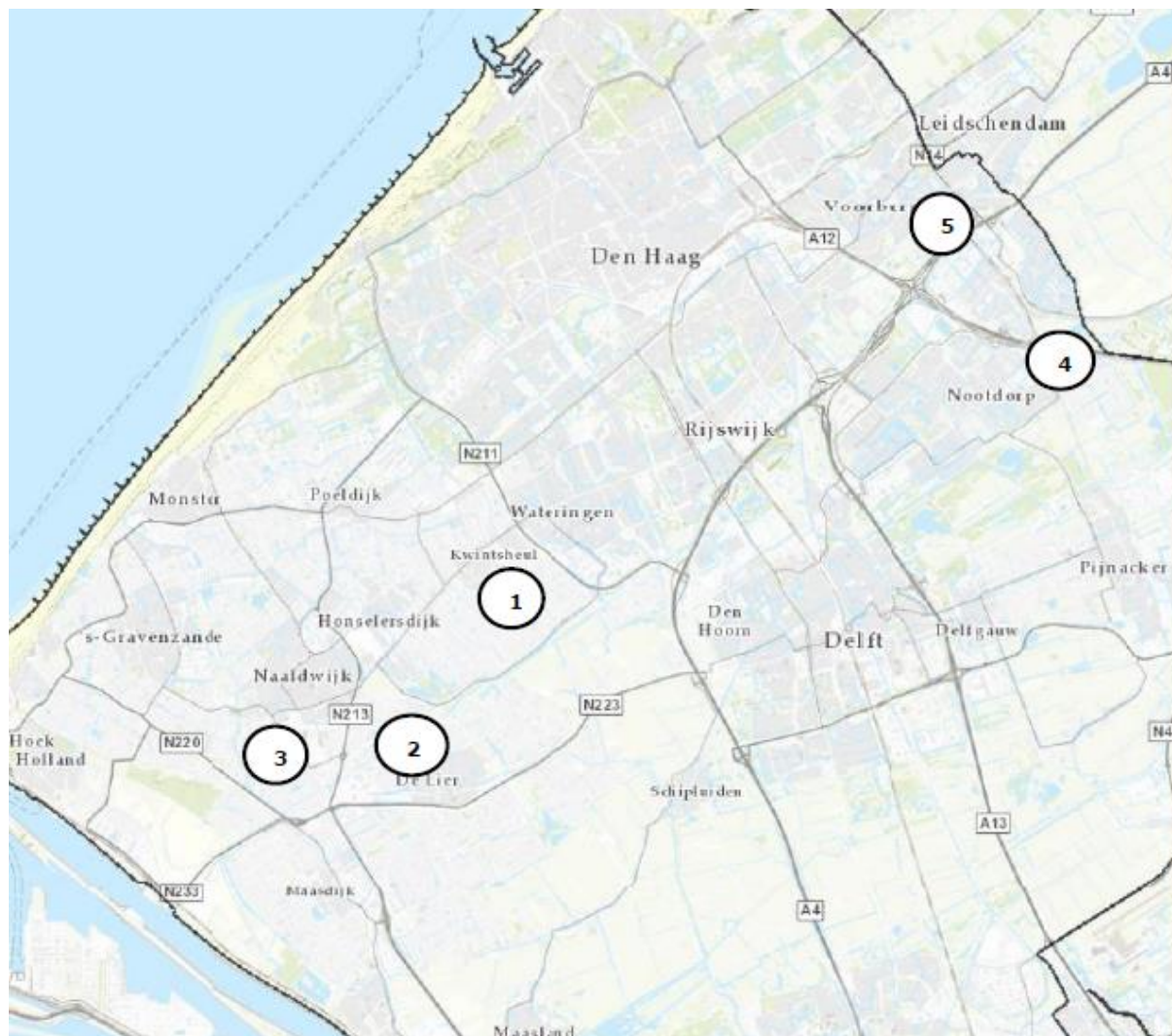
## Voorgaande besluitvorming

In de Verenigde Vergadering van 21 september 2017 is besloten het krediet beschikbaar te stellen voor de maatregelen om knelpunten uit de watersysteemanalyses in diverse polders op te lossen.

## 2. Beschrijving van het betrokken werk

### 2.1 Locatie

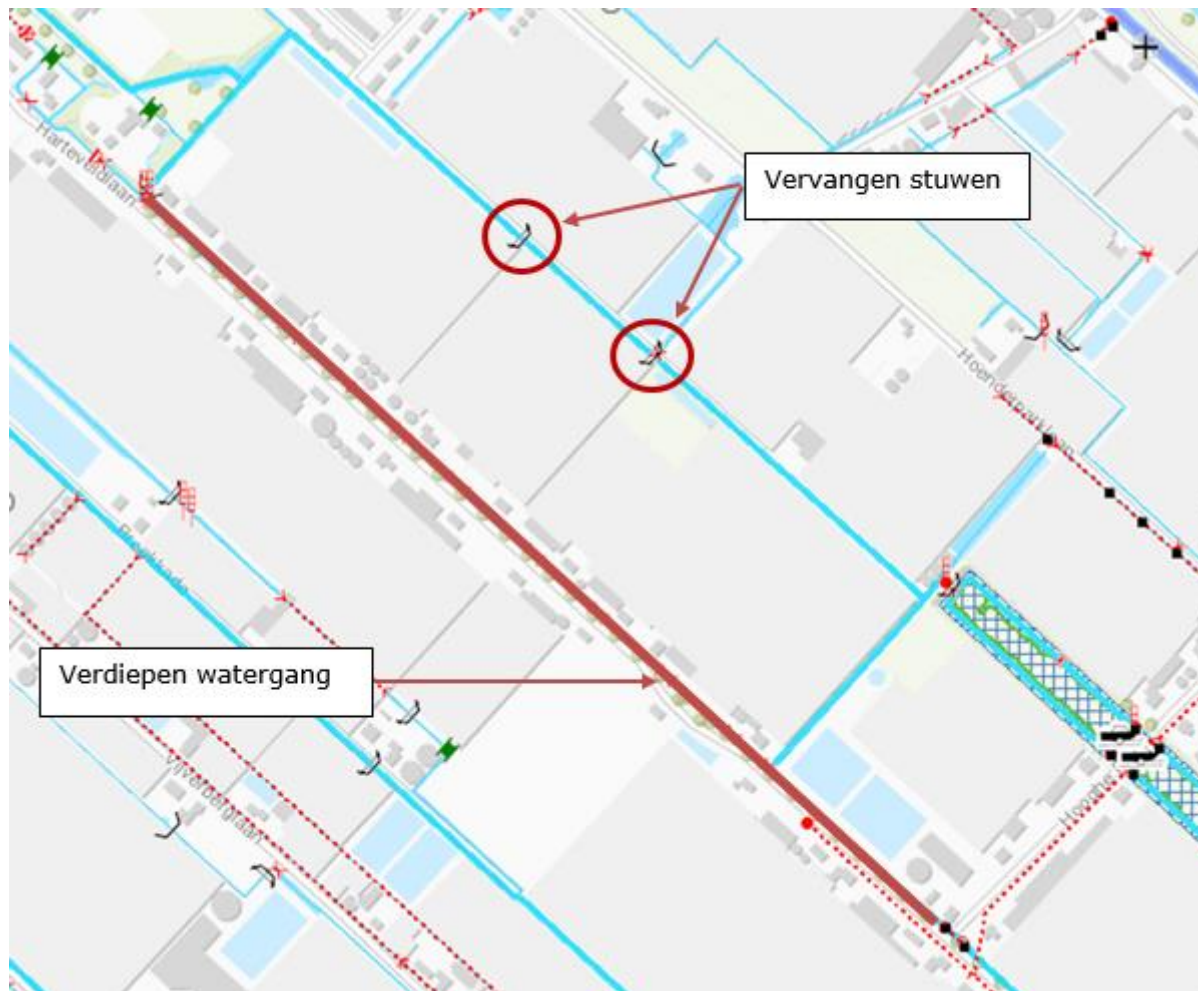
De maatregelen liggen in vijf verschillende polders, namelijk Oude en Nieuwe Broekpolder (1), Vlietpolder (2), Olieblok (3), Polder van Nootdorp (4) en Tedingerbroekpolder (5).



Locaties maatregelen

De verschillende maatregelen worden hieronder nader omschreven.

1. Verdiepen van een watergang en vervangen en vervangen van twee stuwen langs de Harteveldlaan in de Oude en Nieuwe Broekpolder, gemeente Westland (Kwintsheul).



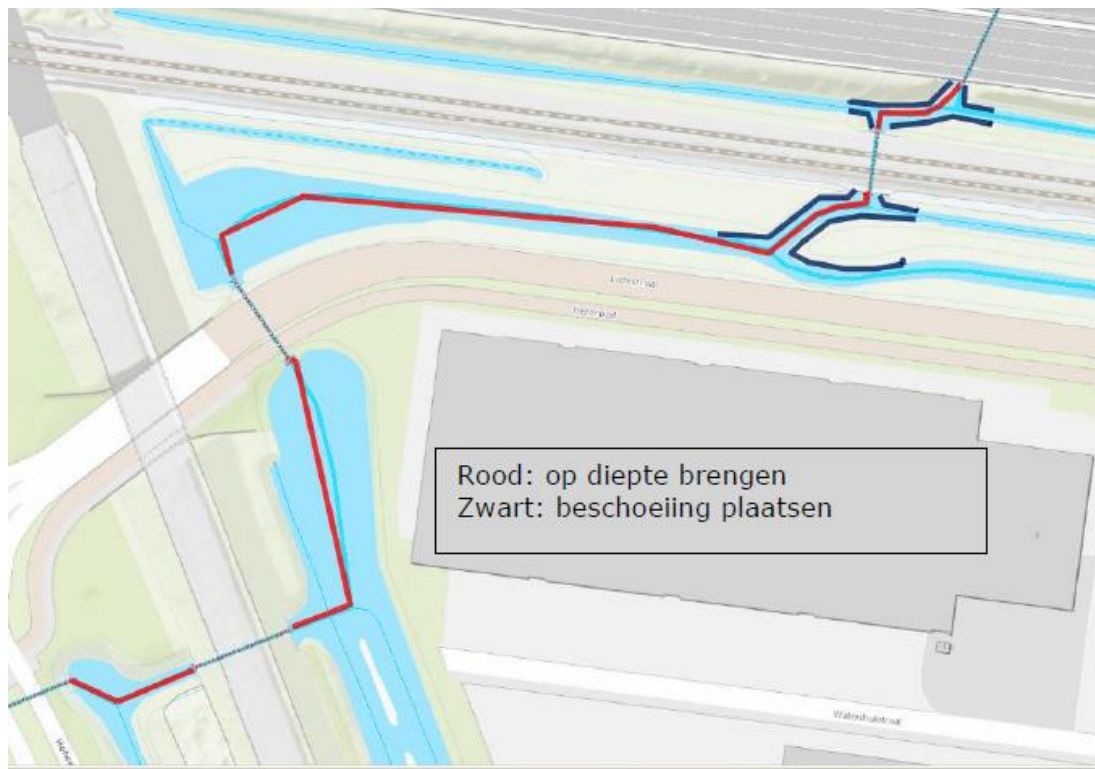
2. Vervangen van een duiker, vervangen van een stuw en plaatsen zandvangen langs de Hoge Noordweg in de Vlietpolder, gemeente Westland (Naaldwijk).



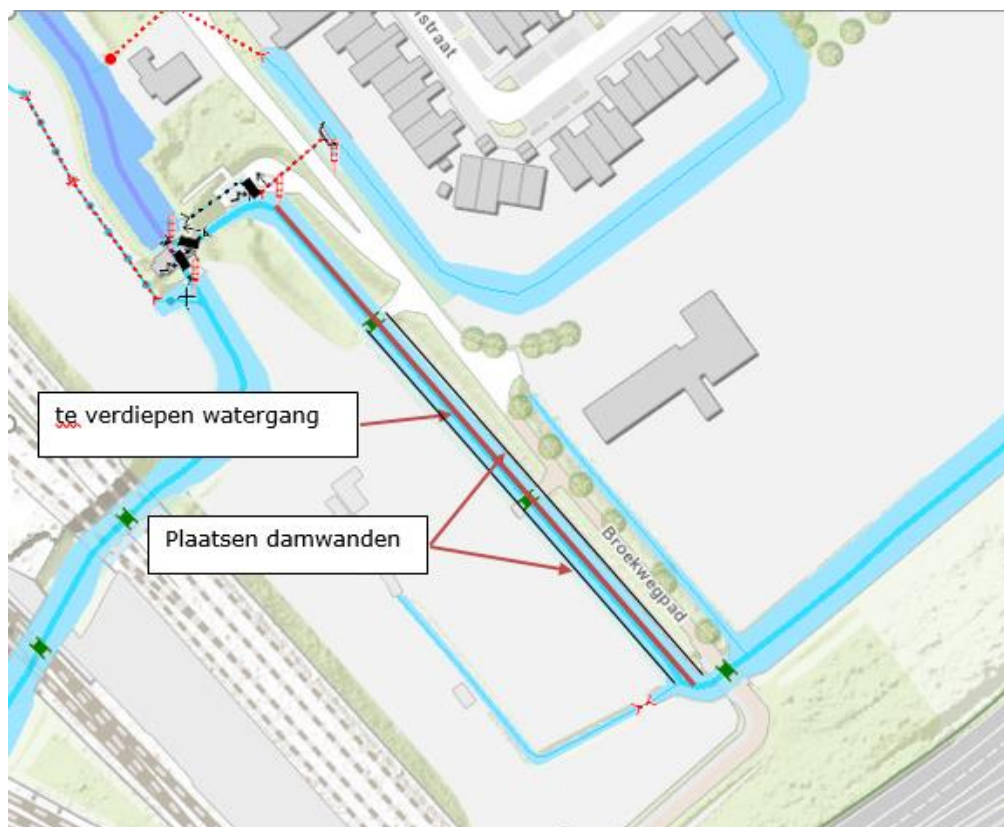
3. Vervangen van twee duikers langs de Groeneweg in het Olieblok, gemeente Westland ('s-Gravenzande).



- Op diepte brengen (baggeren) van watergangen en plaatsen van beschoeiingen nabij bedrijventerrein Heron in de Polder van Nootdorp, gemeente Pijnacker-Nootdorp.



- Verdiepen van een watergang en plaatsen van damwanden in aanvoer naar het gemaal langs de Broekweg in de Tedingerbroekpolder, gemeenten Den Haag en Leidschendam-Voorburg.



## 2.2 Waterhuishouding

Delfland onderzoekt periodiek of het watersysteem in de polders aan de normen voldoet en of er knelpunten zijn. Dit gebeurt met behulp van een zogenaamde watersysteemanalyse. In een aantal polders zijn uit deze analyse knelpunten naar voren gekomen. Deze knelpunten zijn input geweest voor dit projectplan. De knelpunten liggen in vijf verschillende polders.

### Locatie 1: Oude en Nieuwe Broekpolder

Op deze locatie treden soms grote peilstijgingen op. Dit komt onder andere door de sifon onder de Hooghe Beer. Vanwege de risico's en hoge kosten is besloten deze syfon niet te vervangen. Als alternatief worden 2 stuwen vervangen om het water beter af te voeren. Om de toestroming naar de sifon te verbeteren wordt de watergang langs de Harteveldlaan over een lengte van 780 m verdiept.

### Locatie 2: Vlietpolder

Langs de Hoge Noordweg liggen veel kleine duikers, die snel verstopt raken waardoor opstuwung en wateroverlast ontstaat. Bij een duiker zijn inmiddels zandvangen geplaatst om verstopping van de duiker te voorkomen. Ter plaatse van duikers bij Hoge Noordweg 23/24 en bij nummer 28 zullen ook zandvangen worden geplaatst. In de dam bij huisnummer 22 wordt een te kleine duiker vervangen. Een in slechte staat verkerende vaste stuw wordt ook vervangen.

### Locatie 3: Olieblok

De watergang langs de Groeneweg is belangrijk voor de aan- en afvoer van water. Ter hoogte van huisnummer 8 treedt wateroverlast op vanwege een te kleine duiker die vaak verstopt zit. Deze zal worden vergroot. Ter hoogte van Groeneweg 70 bevindt zich een inlaat gemaal. Dit gemaal kan niet goed functioneren vanwege de ter plaatse aanwezige duiker die te diep ligt. Deze duiker wordt ook vervangen.

### Locatie 4: Tedingebroekpolder

Dit knelpunt betreft de toestroming naar het gemaal aan de Broekweg. De aanwezige capaciteit van het gemaal kan hierdoor niet volledig worden benut. Om dit te verbeteren wordt de watergang verdiept en voorzien van damwanden.

### Locatie 5: Polder van Nootdorp

Dit knelpunt is gelegen in en nabij het bedrijventerrein Heron en betreft het op diepte brengen en beschoeien van een aantal watergangen.

## 2.3 Werkzaamheden

De werkzaamheden op de 5 locaties bestaan uit:

### Locatie 1: Oude en Nieuwe Broekpolder

- vervangen van een vaste stuw met een overstortbreedte van 1 m;
- vervangen van een vaste stuw door een automatische klepstuw met een overstortbreedte van 1m;
- verdiepen van een watergang van 0,30 tot 0,50 m over een lengte van 1000 m.

### Locatie 2: Vlietpolder

- plaatsen van 2 zandvangen voor 2 bestaande duikers;
- vervangen van duiker van 0,4 m door een duiker van 0,6 m.

### Locatie 3: Olieblok

- vervangen van een duiker van 0,3 m door een duiker van 0,8 m;
- vervangen van een duiker van 0,7 m door een duiker van 0,8 m.

### Locatie 4: Tedingebroekpolder

- verdiepen van een watergang van 0,75 naar 1 m over een lengte van 160 m;
- plaatsen van damwand over een lengte van 260 m.



#### Locatie 5: Polder van Nootdorp

- op diepte brengen (baggeren) van watergangen over een lengte van 300 m;
- aanbrengen van beschoeiing over een lengte van 170 m.

### **2.4 Relatie met het bestemmingsplan**

Voor het uitvoeren van de diverse werkzaamheden hebben we te maken met verschillende bestemmingsplannen. De activiteiten passen binnen de geldende bestemmingsplannen.

### **2.5 Relatie met de legger, beheer en onderhoud**

De duikers en de stuwen zijn niet opgenomen in de Legger Wateren. Door het aanleggen en wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd.

De aan te leggen duikers en stuwen komen in beheer en onderhoud bij Delfland.

De wijzigingen zoals omschreven in dit projectplan zullen worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De stuwen hoeven op dit moment op grond van de waterverordening Zuid-Holland nog niet in de Legger te worden opgenomen.

### **2.6 Relatie met de beleidregels**

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel werken in het profiel van wateren
- Beleidsregel kunstwerken in wateren

De ontwerpen van de aan te leggen en de te wijzigen waterstaatswerken voldoen aan de beleidsregels.

### **2.7 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten**

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

#### Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

##### *Besluit Bodemkwaliteit*

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de activiteiten opvullen van ruimte tussen beschoeiingen en insteek watergang, het aanbrengen van grond op oevers en talud voor onderhoud of ter versteviging en het baggeren of verdiepen van watergangen. De activiteiten zullen door de aannemer worden gemeld voorafgaand aan de uitvoering.

##### *Besluit lozen buiten inrichtingen*

Voor het lozen van afvalwater afkomstig van activiteiten die plaatsvinden buiten een bedrijf of huishouden gelden algemene landelijke regels. Deze regels zijn opgenomen in het Besluit lozen buiten inrichtingen. Het Besluit lozen buiten inrichtingen is van toepassing op de activiteit lozen van grondwater bij ontwatering/bouwput bemalingen. De activiteiten zullen door de aannemer worden gemeld voorafgaand aan de uitvoering.

#### Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen/meldingen nodig:

- Omgevingsvergunning, voor het aanbrengen van damwanden en bouwen van een automatische stuw.

Deze vergunningen worden nog aangevraagd.

## **3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd**

### **3.1 Werkmethode**

Het werk wordt aanbesteed met een geïntegreerd contract. Dit betekent dat de aannemer het beschikbare ontwerp nog gaat uitwerken tot een uitvoeringsontwerp. De aannemer zal binnen de eisen van het contract de meest geschikte werkmethode en logistiek bepalen. Overige randvoorwaarden voor de aannemer volgen voornamelijk uit wet- en regelgeving.

De wijze waarop het werk wordt uitgevoerd kan op dit moment alleen op hoofdlijnen worden beschreven.

De volgende uitgangspunten gelden tijdens de uitvoering:

- De waterafvoer vanuit de polder dient te worden gegarandeerd.
- De openbare weg dient te allen tijde berijdbaar en bereikbaar te blijven voor het openbaar verkeer.

De exacte planning en werkwijze wordt door de aannemer afgestemd met de desbetreffende eigenaren.

### **3.2 Bouwlogistiek en planning**

Het benodigde materieel en materiaal wordt via de openbare weg aan- en afgevoerd en zo nodig tijdelijk opgeslagen in de directe omgeving.

De werkzaamheden zullen eind 2018 starten en naar verwachting circa 3 maanden in beslag nemen. De definitieve planning wordt door de aannemer bepaald.

## **4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen**

### **4.1 Onderzoeken**

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

#### Kabels en leidingen

Voor de diverse locaties is een klic-melding uitgevoerd. De resultaten van de klic-melding zijn verwerkt op de ontwerptekeningen. Uitgangspunt van de werkzaamheden is het inpassen van de te nemen maatregelen binnen de aanwezige kabels en leidingen, zonder deze te verleggen. Op de locatie Broekweg te Den Haag moet een particuliere kabel en leiding onder de watergang worden aangepast.

### **4.2 Beperken nadelige effecten**

De volgende maatregelen worden getroffen om nadeling effecten te beperken:

- Schoonhouden van wegen;
- Treffen van verkeersmaatregelen voor de verkeersveiligheid;
- Uitvoeringsperiode afstemmen op bedrijfsvoering van de glastuinbouwbedrijven;
- Incidenteel toepassen van rijplaten of schotten.

### **4.3 Monitoring tijdens uitvoering**

De volgende zaken worden gemonitord tijdens de uitvoering:

- Toezicht op naleven van de vergunningvoorwaarden;
- Voor- en naopnames van de wegen en van gebouwen en bouwwerken in de nabijheid van het werk.

## **5. Procedure**

### **5.1 Betrokken partijen/vooroverleg**

De werkzaamheden worden grotendeels gerealiseerd op particuliere eigendommen. De maatregelen zijn besproken en afgestemd met de grondeigenaren.

### **5.2 Rechtsbescherming**

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

### **5.3 Financieel nadeel**

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

## 6. Bijlagen

### 6.1 Ontwerp

Voor het project gelden de volgende ontwerp-tekeningen:

<b>onderwerp</b>	<b>tekeningnummer</b>	<b>datum</b>
Groeneweg 8 en 70 's Gravenzande	701984-object 1	Februari 2018
Weideland Kwintsheul	701984-object 2.1/2.4	Februari 2018
Weideland Kwintsheul	701984-object 2.5	Februari 2018
Hoge Noordweg Naaldwijk	701984-object 3	Februari 2018
Hoge Noordweg Naaldwijk	701984-object 3.6	Februari 2018
Broekweg(pad) Leidschendam	701984-object 4	Februari 2018
Watergangen Heron	701984-object 5	Februari 2018