

Bijlage 1

Kosten die in aanmerking komen voor de stimuleringslening instandhouding van gemeentelijke monumenten gemeente Doesburg

Onderhoudswerkzaamheden

1. Buiten- en daarmee samenhangend binnen schilderwerk.
2. Herstel en vernieuwen van rieten daken (met deklatten en herstel sporen)
3. Herstel van dakvlakken gedekt met pannen (met tengels en panlatten), leien, lood, zink of koper en, uitsluitend in samenhang hiermee, het herstel van dakbeschot en sporen.
4. Herstel van goten in zink, koper of lood, inclusief bijbehorende hemelwaterafvoeren en het aanbrengen van voor de waterafvoer noodzakelijke goten waar deze niet eerder aanwezig waren, inclusief aansluiting op rioleringen en open water.
5. Herstel van buitenkozijnen, buitendeuren, raampartijen en luiken en herstel of terugplaatsen van stoepen, roede verdeling in hout of staal, lijstwerk en luiken.
6. Herstel van windveren, schoorstenen, kapellen en loodaansluitingen.
7. Herstel van dak- of torenluiken en loopbruggen, inclusief het afgazen van torenluiken en het nemen van beperkte maatregelen tegen duivenoverlast.
8. Inboeten van metselwerk t.b.v. herstel van muurwerk en opvoegen of opnieuw pleisteren van gevels.
9. Op kleine schaal vervangen of inboeten van natuursteen.
10. Controle en herstel van bliksembeveiliging en vervangen bliksembeveiliging.
11. Behandelen van muur- of houtwerk ter regulering van de vochtuishouding.
12. Bestrijding van zwam en houtaantasters.
13. Herstel van delen van de dragende constructie.
14. Herstel van glas-in-loodbeglazing en het aanbrengen van beschermende beglazing voor historisch waardevol glas.
15. Herstel van overige bouwelementen van grote zeldzaamheid of hoge historische waarde.
16. Het plaatsen van achterzetbeglazing in samenhang met herstel van historisch waardevolle ramen.
17. Het gangbaar houden van historische krachtwerktuigen en machines.
18. Het aanbrengen van inspectievoorzieningen zoals dakluiken en klimhaken.

Restauratiewerkzaamheden

1. Herstel van het casco, bestaande uit de dragende delen en het dak, kap- en gebintconstructie, vloeren, balklagen, dragende muren, fundering, kelder en gewelven.
2. Herstel van de afzonderlijke monumentale onderdelen. Dit betreft zowel interieur als exterieur, al dan niet in combinatie met herstel van het casco. Bijvoorbeeld herstel schouwen, vloeren, trappartijen, plafonds, schilderijen, pleisterwerk, bijzonder behang, raam- en deuromlijstingen en gevelonderdelen.
3. Reconstructie van verdwenen of verminkte onderdelen, voor zover de verdwijning of wijziging van het betreffende onderdeel afbreuk doet aan de monumentale waarde van het object.
4. Herstel van specifieke technische installaties in monumenten van bedrijf en techniek, bijvoorbeeld stoommachines, dieselmotoren, raamzagen en persen.
5. Het aanbrengen van technische installaties ten behoeve van bescherming van zeer waardevolle interieurelementen. Bijvoorbeeld maatregelen ten behoeve van specifieke klimaatbeheersing.

Onderhouds- en Restauratiekosten

Ten aanzien van de directe kosten

1. Aan loonkosten wordt een maximum verbonden van € 35,00 (excl. algemene kosten en excl. btw) per uur.
2. Kosten die worden gemaakt voor het verkrijgen van de lening, kunnen onderdeel uitmaken van de in aanmerking komende kosten.
3. Materiaalkosten komen in aanmerking voor de stimuleringslening, voor zover zij conform gangbare marktprijzen worden gedeclareerd.
4. Eigen werkzaamheden komen niet voor de lening in aanmerking.

5. Alleen het niet terugvorderbare gedeelte van de BTW komt in aanmerking voor de stimuleringslening, te berekenen over de instandhoudingskosten die binnen de stimuleringslening vallen

Bijlage 2

Uitvoeringsvoorschriften

Voor richtlijnen ten behoeve van de uitvoering wordt verwezen naar de richtlijnen van de Stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg (ERM). Deze richtlijnen zijn te vinden op www.stichtingerm.nl/richtlijnen.