

Ontwerpbesluit leggerwijziging – Dijkpolderlaan 4, Westland (Poeldijk)

DMS # 1341122

Ontwerpbesluit

Ontwerpbesluit tot partiële wijziging van de legger Regionale Waterkeringen bij de Dijkpolderlaan 4, Westland (Poeldijk). De leggerwijziging komt voort uit de verleende watervergunning aan Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom B.V. met nummer D2017-06-000070/ 2017-004219.

Ondertekening

Delft, 28 december 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

drs. W. van Harmelen

1. Probleemstelling - context

Delfland heeft aan Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom B.V. een watervergunning verleend voor het uitvoeren van werken voor de ontwikkeling van een woonwijk Poeldijkerhout, deelgebied 3. Door deze werkzaamheden is het nodig de regionale waterkering te verleggen.

2. Beoogd effect

Door het partieel wijzigen van de legger wordt het volgende bereikt:

- Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom B.V. kan het plangebied Poeldijkerhout, deelgebied 3 ontwikkelen.
- De nieuwe ligging van de regionale waterkering (boezemkade) met zonering wordt juridisch vastgelegd.

3. Kernboodschap

Met de vaststelling van de partiële ontwerp-leggerwijziging, het doorlopen van een zienswijzetraject en het vervolgens vaststellen van de definitieve partiële leggerwijziging kunnen de plannen van de gemeente Rotterdam doorgang vinden. Na uitvoering van het werk en na acceptatie door Delfland van de nieuwe situatie zoals voorgesteld in de bijlage komt de (oude) bestaande situatie te vervallen.

4. Historie - eerdere besluitvorming

Voor de ontwikkeling is op 21 juli 2017 een watervergunning verleend met nummer D2017-06-000070/2017-004219.

5. Regelgeving en Beleid

Voor de watervergunning met nummer D2017-06-000070/2017-004219 is de aanvraag getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- de Beleidsregels Demping en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Voor de leggerwijziging is het ontwerp getoetst aan het gestelde in de watervergunning met nummer D2017-06-000070/2017-004219 en is op basis hiervan het leggerprofiel en bijbehorende zonering bepaald.

6. Financiën

N.v.t.

7. Duurzaamheid

N.v.t.

8. Organisatorische en personele consequenties

N.v.t.

9. OR/GO

N.v.t.

10. Risico- en beheersmaatregelen

De leggerwijziging betreffende de ligging van de regionale waterkering incl. zoneringen dient een uitgebreide procedure te doorlopen. Ingediende zienswijzen kunnen de uitvoeringsplanning beïnvloeden. Een eventuele vertraging heeft voor Delfland geen consequenties; alleen voor de initiatiefnemer.

11. Communicatie (in- en extern)

De leggerwijziging zal conform de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht) worden gepubliceerd in het Waterschapsblad.

12. Bekendmaking en vervolgprocedure

De leggerwijziging zal conform de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht) gepubliceerd worden. De voortgang van het besluit tot de leggerwijziging is afhankelijk van de eventuele ingediende zienswijzen.

13. Bevoegd orgaan

Het vaststellen van een partiële leggerwijziging, horende bij een watervergunning, is een bevoegdheid van de Verenigde Vergadering dat op 18 februari 2016 is gedelegeerd aan D&H. D&H heeft het vaststellen van een partiële leggerwijziging, horende bij een watervergunning, op 1 maart 2016 gemandateerd aan de secretaris-directeur. De secretaris-directeur heeft bevoegdheid uit het mandaatbesluit per 1 juni 2016 middels een ondermandaat verleend aan de teamleider R&P.

14. Toelichting

De leggerwijziging betreft een deel van leggervak 80.
Het leggerprofiel variant 9, geldend in het genoemde dijkvak, blijft ongewijzigd.

Het buitengewoon onderhoud van de regionale waterkeringen, voor zover het in stand houden van het leggerprofiel betreft, berust bij Delfland. Het gewoon onderhoud van de regionale waterkeringen berust bij de eigenaren van de regionale waterkering.

15. Bijlagen

1. tekening huidige situatie en nieuwe situatie
2. Leggerprofiel 9