



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Hoefkade 307

Geachte heer,

Op 20 december 2017 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van de gevel van de winkel Hoefkade 307 door het plaatsen van een reclame-uiting

In vervolg daarop hebben wij u op 30 januari 2018 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 27 februari 2018 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlagen waarin per activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

Besluit:

Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk

201723311/6662185

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Doorkiesnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201723311/6662185

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage:

Overzicht volledigheidstoets van de activiteit(en) in geval de aanvraag om een omgevingsvergunning niet of onvoldoende is aangevuld.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten

Algemene vereisten

- Een aanduiding van de locatie van de aangevraagde activiteit of activiteiten door middel van een situatietekening kadastrale kaart;
Opmerking: Het door u opgegeven huisnummer 307 is niet bij ons bekend. Graag aantonen dat het nummer actueel en dus niet een vervallen nummer betreft.

Bouwbesluit 2012

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

Uit oogpunt van veiligheid:

Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:

- Sterkte en stabiliteit van de constructie;
Opmerking: Geef op tekening aan hoe de reclame aan de gevel is bevestigd.

Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- Een (doorsnede)tekening met de hoogte van de reclame-uitingen ten opzichte van het straatpeil (bovenkant reclame tot peil en onderkant reclame tot peil).

Redelijke eisen welstand:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

- Aanzichttekeningen en/of kwalitatieve gevel impressie (fotomanipulatie) van de reclame-uitingen, inclusief alle afmetingen (hoogte, breedte en diepte) van de reclame-uiting t.o.v. de gevel.
- Opgave van de toe te passen (bouw)materialen en de kleur daarvan en op tekening aangeven.
- kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.

Algemene vereisten aan tekeningen:

De aanvrager voorziet de tekeningen bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit van een duidelijke maatvoering en schaal aanduiding.

Tenzij artikel 5.8 van toepassing is, geldt voor de volgende tekeningen de daarbij genoemde maximaal toe te passen schaal:

- a. situatietekeningen: 1:1000;
- b. geveltekeningen, plattegronden en doorsneden:
 1. bouwwerken kleiner dan 10.000 m² bruto vloeroppervlakte: 1:100;
 2. bouwwerken 10.000 m² of groter bruto vloeroppervlakte: 1:200;
- c. detailtekeningen: 1:5 of 1:10 of 1:20.

Vereisten aan plattegronden, doorsneden en aanzichten:

Alle aanzichten (geveltekeningen) worden in loodrechte verticale projectie weergegeven. Alle dichte delen en kozijnen die een directe koppeling met de berekeningen hebben, zijn als zodanig traceerbaar in berekening, rapportage of renvooi.

Activiteit: reclame apv

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

- Tekening en/of impressie van de reclame inclusief de volgende aspecten:
 - Afmetingen reclame
 - Hoogte reclame (vanaf maaiveld)
 - Materialen, kleuren (en verlichting)
 - Tekst van de reclame

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201723311

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de gevel van de winkel Hoefkade 307 door het plaatsen van een reclame-uiting

LET OP DIT HUINUMMER BESTAAT NIET VOLGENS WEB-GIS

Adres: Hoefkade 307

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 09-03-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6662185.out.pdf

Documentid: 33248045

Bestandsgrootte: 65165