



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-4751

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 11 januari 2018 ingekomen aanvraag voor een
omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- van : F Reinders
Ouddorpsestraat 21
3114 BL SCHIEDAM;
- voor : het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde;
- locatie : Albertine Agneslaan 129;

o v e r w e g e n d e,

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan: "Holy-Zuidwest",
bestemming "Wonen" volgens artikel 18;

dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand en als zodanig is vastgesteld in de
vergadering van de welstandscommissie , d.d. 21 februari 2018, onder nummer 10;

dat de dakkapel zowel horizontaal als verticaal dient te worden uitgelijnd aan de dakkapel op
de naast gelegen woning Albertine Agneslaan 127;

dat tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,
het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het
Bouwbesluit;

b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en 1
tekening en 2 tekeningboekjes;

Vlaardingen, 05 maart 2018.

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

b.a.



A.H. van Zetten
teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

N.B.

De aandacht wordt gevestigd op de verplichting van adressant(e) tot nakoming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening.
Zo is in artikel 4.5 van de bouwverordening bepaald dat het bouwtoezicht ten minste twee dagen
voor de aanvang van de werkzaamheden in kennis moet worden gesteld.

Overeenkomstig het gestelde in artikel 4.12 van de Bouwverordening, dient u door middel van het bijgevoegde 'Formulier gereedmelding bouwwerk' de bouwwerkzaamheden, waarop deze beschikking betrekking heeft bij het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling gereed te melden.

U wordt er op geattendeerd, dat bouw- en sloopafval, puin etc. uitsluitend met inachtneming van de milieuwetgeving van de bouwplaats mag worden afgevoerd.

De door u geraamde bouwkosten ad € 3.000,00 worden door ons te laag geacht en zijn nader vastgesteld op € 5.000,00 (excl. BTW).

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr./vld/
Intern nr OVX : ovxid-4751

Intern nr. bwt : 90448
Dossiernr. : 5408

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde op de locatie Albertine Agneslaan 129.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).