



waterschap
**vallei en
veluwe**

Steenbokstraat 10
Postbus 4142
7320 AC Apeldoorn

T (055) 527 29 11
E info@vallei-veluwe.nl
I www.vallei-veluwe.nl

Projectplan maatregelen verbetering Kasteelgracht (ontwerpbesluit)

1 Projectbeschrijving

1.1 Wat wordt aangelegd of gewijzigd?

De Kasteelgracht is een waterpartij in Apeldoorn gelegen in de wijk Woudhuis die gerealiseerd is rond de huizen van Het Kasteel. De waterstanden in de Kasteelgracht zijn met name in droge perioden lager dan, volgens omwonenden, wenselijk. Dit leidt tot klachten van de omwonenden. De stuwen in de Kasteelgracht zijn in zeer slechte staat.

Om de (water)situatie te verbeteren zijn een aantal maatregelen voorzien:

1. Vervangen stuw Kasteellaan
2. Vervangen stuw De Hovenlaan
3. Plaatsen gemaaltje aan de Lage Landen.

De maatregelen zijn in onderstaande kaart te zien:



1.2 Hoe wordt het project uitgevoerd?

Het project wordt uitgevoerd door een aannemer, in opdracht van het waterschap. Deze aannemer zal de werkzaamheden met gemotoriseerd materieel uitvoeren. Waarschijnlijk dient de gracht rondom de te vervangen stuwen (gedeeltelijk) drooggezet te worden. Ook dient aanwezig puin weggegraven te worden.

Vervolgens worden de damwanden van de stuwen de grond in gedrukt of getrild. Het gemaal wordt in een betonnen bak in de grond geplaatst. Er komt een groene elektrakast op. Er worden twee pompen geplaatst in het gemaal: een oppervlaktewaterpomp, die water van het lage deel van de gracht naar het hoge

deel pompt en een grondwaterpomp. Het gemaal zal zo lang er oppervlaktewater beschikbaar is in het lage deel, water oppompen naar het hoge deel. Voor het overige wordt er grondwater opgepompt. Op deze manier wordt de grondwatervoorraad zo veel mogelijk gespaard.

Hieronder vindt u een gefotoshopte foto van hoe het gemaal eruit kan komen te zien. Deze foto is bedoeld om een indruk te geven van hoe het gemaal eruit komt te zien.



Foto 1: Impressie toekomstige situatie gemaal Lage Landen



Foto 2: Impressie toekomstige situatie gemaal Lage Landen

De locatie van het gemaal is op de plek van de stuw Lage Landen omdat op deze locatie het lage deel van de Kasteelgracht grenst aan het hoge deel.

1.3 Welke voorzieningen worden getroffen om nadelige gevolgen ongedaan te maken of te beperken?

Het gemaal wordt in de grond verwerkt zodat geluidsoverlast zo veel mogelijk wordt beperkt. Het geluid aan de buitenkant is nauwelijks hoorbaar. De uitstroom van de pompen komt onder water of zo dicht mogelijk op het water zodat er geen geluidsoverlast van vallend water ontstaat.

Om te voorkomen dat het lage pand wordt leeggetrokken wordt er gestopt met het oppompen van oppervlakte water bij een peil van stuw Lupineweg. De grondwaterpomp is gemaximaliseerd op 21 m³/ uur. Voor de grondwaterpomp wordt een vergunning aangevraagd bij het waterschap.

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Belanghebbenden die onverhoopt toch schade lijden, kunnen verzoeken om schadevergoeding. Het waterschap tracht dan in eerste instantie in minnelijk overleg met de betrokkene tot overeenstemming te komen. Lukt het niet om tot overeenstemming te komen, dan geldt de Schadevergoedingsregeling Waterschap Vallei en Veluwe 2014.

1.4 Legger, beheer en onderhoud

Legger

Naar aanleiding van dit projectplan dient de legger gewijzigd te worden. Ter toelichting: de legger bestaat uit kaarten en teksten; in de legger vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van wateren of waterkeringen. Ook worden daarin de zogeheten kunstwerken vermeld zoals bruggen, stuwen en duikers. De legger is bepalend voor de verplichtingen over en weer tussen het waterschap en burgers op het gebied van de instandhouding van de waterstaatswerken.

Voor deze leggerwijziging zal nog een apart besluit worden genomen. Zolang dit besluit niet is genomen, geldt dit projectplan als legger (zie daarvoor artikel 2.12 lid 2 van de Keur Waterschap Vallei en Veluwe 2013. De keur is te vinden op <http://www.vallei-veluwe.nl/loket/officialie/>, zoekterm: *keur*).

Wijziging beheer en onderhoud

De Kasteelgracht vraagt, onder meer vanwege de woekerende exoten en uitbundige rietgroei, om maatwerk onderhoud. Door een intensiever onderhoud en beheer willen we de uitbundige rietgroei en groei van exoten in de Kasteelgracht terugdringen. Dit is nodig om een meer gewenst waterbeeld te realiseren. Voor de Kasteelgracht wordt een beheer en onderhoudsplan opgesteld. Daarin wordt vermeld hoe het waterschap het onderhoud uitvoert van het water, het gemaal en de stuwen.

2 Samenwerking

Het project Kasteelgracht wordt in samenwerking met de gemeente Apeldoorn gerealiseerd. De wijkraad wordt ook betrokken in het project Kasteelgracht. Op bestuurlijk niveau zijn de maatregelen vastgesteld in een raadsbesluit en in een besluit van het dagelijks bestuur van het waterschap.

De gemeente is lid van de projectgroep en keurt daarmee de ontwerpen.

3 Toetsing Waterwet

De toepassing van de Waterwet is gericht op:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Conclusie:

A en C: De Kasteelgracht voldoet niet aan de normen uit het Nationaal Bestuurakkoord Water voor water in stedelijk gebied. Er spelen wateroverlast- of waterschaarste-problemen.

Om de waterschaarsteproblemen op te lossen worden de voorgestelde maatregelen uitgevoerd. Deze maatregelen geven een impuls aan de belevingskwaliteit. Er kan geen garantie gegeven worden voor het niet uitzakken van het waterpeil, in een lange droge zomer kan ondanks de maatregelen het peil nog steeds uitzakken. Dit zal echter minder zijn dan in de huidige situatie.

Het wateroverlastprobleem bestaat uit een knelpunt bij de parkeerplaatsen van de Kasteeltoren. Bij extreme neerslag kan deze onderlopen. Het waterschap wil hiervoor maatregelen treffen, maar heeft de inbreng van de eigenaren nodig omdat dit op hun eigendom gebeurt. Omdat dit projectplan alleen betrekking heeft op maatregelen die het waterschap zelfstandig uitvoert, vallen de maatregelen bij de parkeerplaats niet onder dit projectplan. Hiervoor wordt een aparte procedure (watervergunning) gevoerd. Het waterschap neemt hierover contact op met de eigenaren.

B: De verwachting is dat door intensiever beheer van overlast gevende exoten (waterplanten) de Kasteelgracht een impuls krijgt op het gebied van ecologische kwaliteit.

4 Uitvoerbaarheid

4.1 Samenhang met ander beleid

Voor het plaatsen van de elektrakast voor het gemaal zal een omgevingsvergunning worden aangevraagd bij de gemeente.

4.2 Planologische inpassing

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project wordt uitgevoerd het bestemmingsplan Osseveld-Woudhuis vastgesteld. De voorgenomen activiteiten passen binnen het geldende bestemmingsplan.

4.3 Hydrologisch/waterstaatkundig onderzoek

Door adviesbureau Arcadis is een hydrologisch onderzoek uitgevoerd naar de werking van het watersysteem. Er is gekeken wat de mogelijkheden zijn om het water optimaal in te richten.

4.4 Planning

De werkzaamheden worden naar verwachting in de tweede helft van 2018 gerealiseerd.

4.5 overige uitvoeringsaspecten

De aannemer zal tijdens de uitvoering hinder zo veel mogelijk voorkomen door wegen niet geheel af te sluiten en de periode van uitvoering zo kort mogelijk te houden. Gedacht kan worden aan een uitvoeringsperiode van 2 maanden. Wanneer de uitvoeringsperiode definitief bekend is zal hierover worden gecommuniceerd.

5 Procedure

5.1 Inspraakreacties

Op dit ontwerp-projectplan kunnen belanghebbenden tijdens de inspraakprocedure hun zienswijze (reactie) geven. Meer informatie hierover is te vinden in de bekendmaking. In het definitieve projectplan zal worden aangegeven hoe met de eventuele zienswijzen is/wordt omgegaan.

5.2 Beroep bij de rechtbank

Tegen het definitieve besluit kunnen belanghebbenden die een zienswijze hebben gegeven, beroep bij de rechtbank instellen.

5.3 Wettelijke basis

Dit besluit betreft een projectplan als bedoeld in artikel 5.4 van de Waterwet. Het college van dijkgraaf en heemraden is bevoegd tot het nemen van dit besluit in verband met artikel 7, aanhef en sub c van de Organisatieverordening Waterschap Vallei en Veluwe 2013. De projectprocedure van artikel 5.5 en volgende van de Waterwet is niet van toepassing (dit is een uitgebreide procedure voor waterstaatswerken van bovenlokale betekenis).

6 Contactpersoon uitvoering

Voor vragen over het project kunt u contact opnemen met mevrouw Huijnen, telefoonnummer 055-527 29 11.

Voor vragen over de procedure of voor juridische vragen kunt u contact opnemen met de heer Doude van Troostwijk telefoonnummer (06) 11 73 31 37.