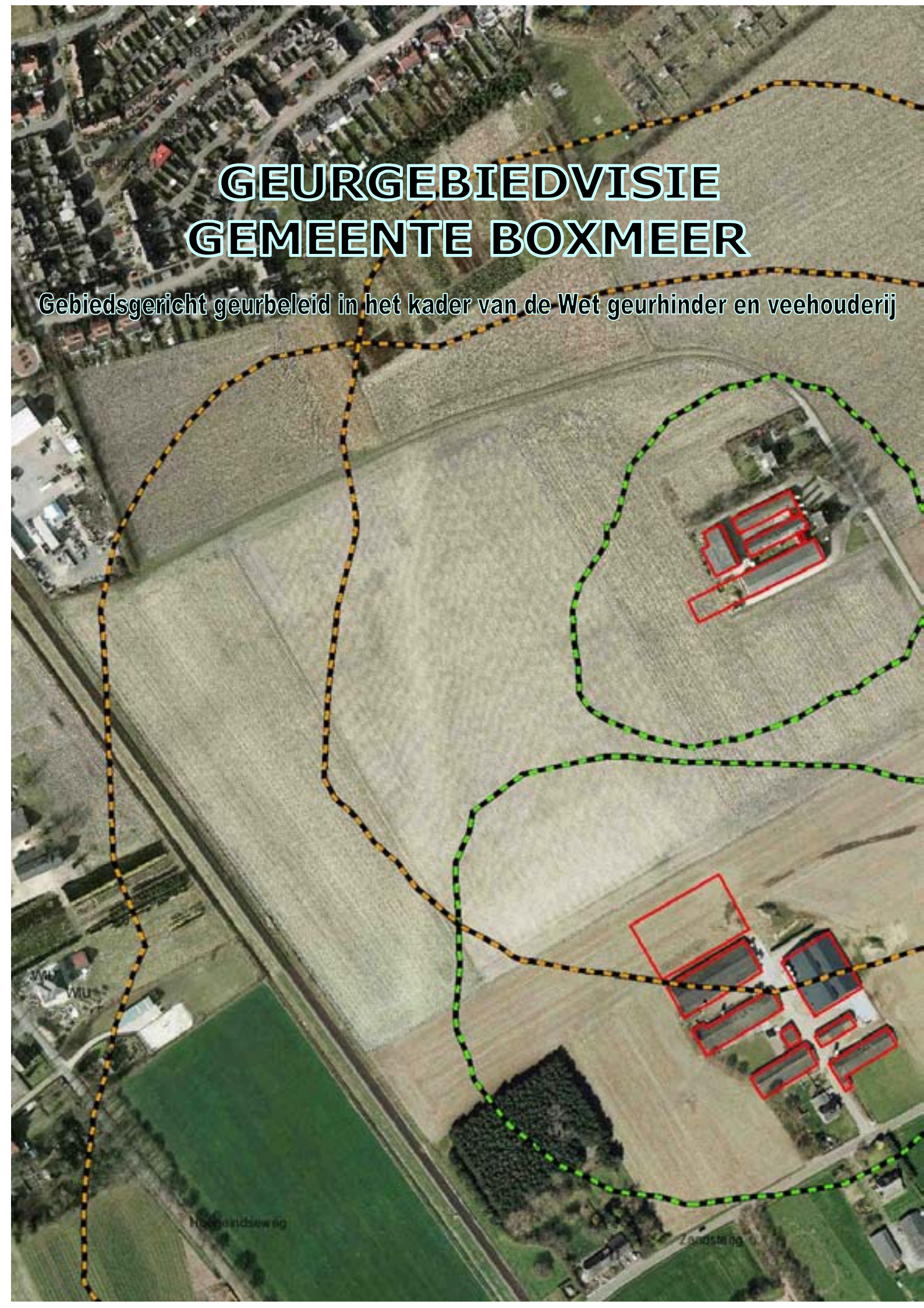


# GEURGEBIEDVISIE GEMEENTE BOXMEER

Gebiedsgericht geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij







# **GEURGEBIEDVISIE GEMEENTE BOXMEER**

**Gebiedsgericht geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij**

## **Colofon**

74000433 Geurgebiedsvisie Boxmeer  
Status Definitief.2  
Cuijk, april 2008

## **Opdrachtgever en contactpersoon**

Gemeente Boxmeer  
De heer J. Craenen  
Postbus 450  
5830 AL Boxmeer

## **Opdrachtnemer en contactpersoon**

RMB  
De heer R. Derks  
Projectleider / sr. adviseur  
Postbus 88  
5430 AB Cuijk  
t. 0485-338330  
e. rderks@rmb.nl

*Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het RMB.  
Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Het RMB verwerpt elke aansprakelijkheid voor een ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor hij wordt uitgebracht.*





## VOORWOORD

Als een geur hinderlijk wordt, spreken we van stank. Circa 82.800 inwoners in de provincie Noord-Brabant ondervinden (een kans op) hinder door stank uit stallen (Provincie Noord-Brabant, 2005 deel B P284). De overheid wil stankoverlast terugdringen.

Geurhinder is afhankelijk van de beleving, omvang van de bron, ruimtelijke scheiding en de meteorologische omstandigheden. De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) houdt in tegenstelling tot eerdere regelgeving rekening met het laatst genoemde aspect. Ook biedt de Wgv de mogelijkheid maatwerk te leveren voor de plaatselijke omstandigheden. Hiervoor moet een gemeente of een regio een gebiedsvisie opstellen. Met een geurgebiedsvisie wordt de achtergrondbelasting van alle bedrijven gezamenlijk afgewogen tegen een acceptabel geurniveau en hiermee een norm als voorgrondwaarde bepaald.

Het RMB heeft in opdracht van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Boxmeer deze gebiedsvisie opgesteld. De overwegingen en uitkomsten in dit rapport zijn gebaseerd op een dossierinventarisatie, een beperkt veldonderzoek en het bespreken van de knelpunten en mogelijkheden met een aantal terzake deskundigen en belanghebbenden.

De gemeenteraad van gemeente Boxmeer kan met behulp van de inventarisaties, analyses en relaties in geurbeleving uit dit rapport een overwogen besluit nemen om voor bepaalde gebieden af te wijken van de algemene wettelijke normen en afstanden.

Dit rapport is mede tot stand gekomen door de uitwisseling van gegevens en samenwerking met enkele personen. Speciale dank gaat hiervoor dan ook uit naar: Jack Craenen en Paul van Hoek van de gemeente Boxmeer.



*foto 1: varkensbedrijf aan de Raamstraat in Boxmeer ingeklemd tussen natuur en industrie.*



## INHOUDSOPGAVE

VOORWOORD .....	V
INHOUDSOPGAVE .....	VII
SAMENVATTING .....	IX
1. INLEIDING.....	1
1.1 Aanleiding .....	1
1.2 Doelstelling .....	2
1.3 Probleemstelling .....	2
1.4 Begripsbepaling .....	2
1.5 Werkwijze van het onderzoek .....	2
1.6 Opbouw van het rapport .....	3
2. WETTELIJK KADER EN KWANTIFICERING VAN HET GEBIED.....	4
2.1 Gemeente Boxmeer in een notendop .....	4
2.2 Wet geurhinder en veehouderij in vogelvlucht.....	5
2.3 Agrarische bedrijven .....	6
2.4 Geurgevoelige objecten (bijv. woningen) .....	9
3. BOUWSTENEN VANUIT HET RUIMTELIJK BELEID .....	12
3.1 Ruimtelijk beleid op provinciaal niveau .....	12
3.2 Ruimtelijk beleid op regionaal niveau .....	16
3.3 Ruimtelijk beleid op gemeentelijk niveau .....	25
3.4 Samenvatting .....	29
4. INVENTARISATIE VAN HET GEBIED EN DE KNELPUNTEN .....	30
4.1 Karakter van de te bepalen deelgebieden .....	30
4.2 Uitgangspunten quickscan en analyse hinderniveau's .....	31
4.3 Analyse van de geursituatie rond de veebedrijven met vaste afstanden .....	31
4.4 Analyse van de geursituatie rond de veebedrijven met geurnormen .....	34
5. BELEIDSUITWERKING EN VERORDENING .....	47
5.1 Mogelijke afwijkingen per gebied .....	47
5.2 Motivatie en afwegingen rond de gemaakte keuzes .....	51
6. RESULTATEN EN EINDBEELD.....	71
6.1 Onderbouwing en antwoord op keuzes rond gebiedsgericht geurbeleid .....	71
6.2 Juridische vormgeving .....	72
6.3 Evaluatie .....	72
LITERATUUR.....	74
BEGRIPPEN.....	76
BIJLAGEN .....	82
Bijlage 1; conceptverordening .....	82
Bijlage 2; kaarten behorende bij de verordening.....	85
Bijlage 3; veebedrijven binnen de Gemeente Boxmeer .....	86
Bijlage 4; geuranalyses .....	93
Bijlage 5; interviews en stellingen .....	95
Bijlage 6; waarom 750 zeugen gesloten als maximale bedrijfsomvang.....	107
Bijlage 7; wat is een bebouwde kom.....	110





## SAMENVATTING

Eén van de oorzaken van geuroverlast in het buitengebied van de provincie Noord-Brabant is het grote aantal varkens en pluimvee. Zo zijn er in Nederland ruim 11 miljoen varkens en ruim 95 miljoen kippen, waarvan 5 miljoen varkens en ruim 26 miljoen kippen in Brabant worden gehouden en 98 duizend varkens en ruim 1,1 miljoen kippen in Boxmeer (internet Centraal Bureau voor de Statistiek, 2007).

De geurwetgeving rond veehouderijbedrijven is altijd een unieke wetgeving geweest en was met al haar richtlijnen, rapporten, brochures en opgebouwde jurisprudentie verouderd. Daar komt bij dat voor een deel van de reconstructiegebieden sinds 2003 de Wet stankemissie en veehouderijen gold en waarbij in de concentratiegebieden een soepeler geurregime zonder cumulatieve geurtoetsing en in extensiveringsgebieden, stedelijke gebieden en de rest van Nederland nog de oude regelgeving gold. De per 1 januari 2007 in werking getreden Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geldt voor heel Nederland en houdt, gelijk aan de industriële geurregelgeving, rekening met meteorologische omstandigheden en meer feitelijke parameters.

De Wgv maakt onderscheid in gebieden waar geurbeleving anders wordt ervaren en de mate van geurhinder. Daarnaast maakt de Wgv onderscheid in dieren met vaste afstanden ongeacht het aantal dieren en dieren die om te rekenen zijn naar odour units, voorheen mestvarkeneenheden. In het laatste geval wordt met behulp van een verspreidingmodel en het berekende aantal odour units een geurbelasting op een object bepaald. Ook biedt de Wgv de mogelijkheid om, binnen de in de Wgv bepaalde marges, lokaal maatwerk te leveren door afwijkende normen of afstanden voor bepaalde gebieden te stellen. Dit kan een gemeente of regio in de vorm van een verordening doen. De gemeente Boxmeer heeft, na het uitvoeren van een quickscan waarbij de geurkelpunten in beeld zijn gebracht, besloten hiervan gebruik te maken en een gebiedsvisie op te stellen. Het RMB heeft de opdracht gekregen deze op te stellen.



*foto 2: kleinschalige veehouderij in de kernrandzone aan de Dorpstraat in Beugen.*

Het opstellen van de gebiedsvisie is middels een viertal fases verlopen. Eerst zijn alle milieudossiers en van belang zijnde ruimtelijke plannen geïnventariseerd. Door het gemeentelijk grondgebied op te delen in gebieden met verschillende karakters en verhoudingen tussen agrarische bedrijven en geurgevoelige objecten, is de gebiedsindeling in kaart gebracht. Hiervoor is aangesloten bij de zonering uit het reconstructieplan en het bestaande beleid.



Met de uitgangspunten van de gemeenteraad, die zijn opgesteld naar aanleiding van de aanbevelingen uit de quickscan, zijn vervolgens drie varianten (boerenvariant, burgervariant en tussenvariant) ontwikkeld, waarmee de mogelijke toekomstige maximale (worst-case-situatie) geurbelasting in beeld is gebracht. Om deze te vergelijken is ook een autonome variant met de wettelijke normen berekend. Vervolgens zijn de belangen en wensen van buurgemeenten, dorpsraden, milieuvereniging en de lokale landbouw door middel van interviews betrokken. Door het college van burgemeester en wethouders zijn keuzes gemaakt of afwijken van normen en vaste afstanden noodzakelijk is en wat dit voor kansen en belemmeringen geeft.

Voor iedere variant is middels verschillende analyses de relatie tussen de geurnormen en geurbeleving in beeld gebracht. Bij de varianten is voor de afweging in percentages de geursituatie van geurgevoelige objecten per deelgebied weergegeven. Zo wordt inzicht gegeven in de geurhinder die per deelgebied per variant wordt ervaren. Tevens is per variant gekeken naar het effect op de groeiomogelijkheden van de veehouderijbedrijven in de verschillende gebieden. Aan de hand van een multicriteria-analyse zijn de uitgangspunten en reconstructiedoelen afgewogen tegen de effecten van de verschillende varianten. Op basis van de multicriteria-analyse kwam de tussenvariant als meest gunstige variant naar voren.

Door de uitgangspunten nogmaals te bekijken en de sterke punten uit andere varianten aan de tussenvariant toe te voegen is middels fine-tuning van de tussenvariant de voorkeursvariant opgesteld. In de voorkeursvariant is tevens gekeken naar toekomstige ontwikkelingen op het gebied van woningbouw. Voor gebieden waar woningbouw gepland is, is onderzocht welke normen voor deze gebieden moeten worden gesteld om te voorkomen dat deze de bedrijfsontwikkeling van de omliggende agrarische bedrijven verder belemmeren of dat de bouwplannen niet door kunnen gaan omdat ze in de geurcontour van de bedrijven komen te liggen. Hierbij is steeds als uitgangspunt genomen dat er sprake moet zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. In de voorkeursvariant is verder opgenomen dat de vaste afstanden voor relatief kleine bedrijven (rundvee en paarden) gehalveerd gaan worden.

Dit leidt tot de volgende voorkeursvariant:

- de bebouwde kommen van Groeningen, Sambeek, Vierlingsbeek, Beugen en Maashees krijgen een norm van 1,0 odour unit;
- de bebouwde kommen van Oeffelt, Holthees, Vortum-Mullem en Boxmeer krijgen een norm van 2,0 odour units;
- de bebouwde kommen van Overloon en Rijkevoort krijgen een norm van 3,0 odourunits;
- de industrieterreinen krijgen een norm van 3,0 odour units;
- het plangebied van Sambeek west rond het klooster een norm van 4,0 odour units;
- het plangebied van Rijkevoort zuid aan de Kampweg een norm van 6,0 odour units;
- de geurgevoelige objecten in de extensiveringsgebieden overig krijgen een norm van 8,0 odour units;
- de geurgevoelige objecten in de verwevingsgebieden krijgen een norm van 14,0 odour units;
- de geurgevoelige objecten in de landbouwontwikkelingsgebieden krijgen een norm van 20,0 odour units;
- voor bedrijven met minder dan 50 stuks melkrundvee (en 35 stuks jongvee) en/of 50 overige dieren worden de in acht te houden vaste afstanden gehalveerd;
- voor de nertsenhouders worden de wettelijke afstanden gehanteerd.



## 1. INLEIDING

### 1.1 Aanleiding

De Wet geurhinder en veehouderij (VROM, 2007), verder Wgv, vormt sinds 1 januari 2007 het nieuwe beoordelingskader bij milieuvergunningen, bestemmingsplannen en bouwvergunningen. De voorheen geldende wetgeving (VROM, 2003a), richtlijn (VROM, 1996) en bijbehorende rapport en brochure (VROM, 1985a en 1985b) is hiermee komen te vervallen. In tegenstelling tot de eerdere wet- en regelgeving biedt de Wgv de mogelijkheid aan gemeenten om, binnen bepaalde marges en afhankelijk van plaatselijke omstandigheden, een eigen lokaal geurbeleid te voeren. Om een eigen beleid te kunnen voeren, moet een gemeente de huidige geursituatie en te verwachte ontwikkelingen in kaart brengen en daarmee een geurgebiedsvisie opstellen.

Om te kunnen inspelen op de Wgv, heeft de gemeente Boxmeer d.d. 29 december 2006 een aanhoudingsbesluit (gemeente Boxmeer, 2006) genomen om ongewenste ontwikkelingen (uitbreiding van geurhinder) te voorkomen.

Het RMB heeft in opdracht van het college van B&W van de gemeente Boxmeer een snelle toets, of quickscan (RMB, 2007), uitgevoerd naar de mogelijke geurknelpunten binnen de gemeente rond veehouderijbedrijven. In de quickscan zijn aanbevelingen gedaan voor te nemen besluiten over een gemeentelijk gebiedgericht geurbeleid. De inventarisatie en analyse van de geursituatie in de quickscan is grofmazig uitgevoerd om snel inzicht te krijgen. Hierbij bleken circa 500 mogelijke toekomstige knelpunten rond de vaste afstanden te bestaan en circa 1.850 mogelijke toekomstige knelpunten door de nieuwe geurnormen uit de Wgv. De uitkomsten en aanbevelingen van de quickscan bieden daarmee de onderbouwing voor besluitvorming door de gemeente om invulling te geven aan het gemeentelijk geurbeleid en om het besluit te nemen om voor bepaalde gebieden het aanhoudingsbesluit op te heffen.

Op 10 april 2007 is, gemandateerd namens de Gemeenteraad, door het college van B&W het besluit genomen om een deel van het aanhoudingsbesluit op te heffen en nu wil de gemeente gaan bekijken welke keuzemogelijkheden er met een gebiedsvisie zijn om in de aangehouden gebieden een acceptabel woon- en verblijfsklimaat te krijgen. Hiervoor heeft het college op 19 april 2007 de Gemeenteraad de quickscan uitgereikt en gevraagd om kaders te stellen voor de geurgebiedsvisie. De Gemeenteraad heeft, naar raadpleging van haar achterban, op 31 mei 2007 tijdens een politieke avond uitgangspunten vastgesteld, zodat het college voor het einde van het jaar haar geurverordening en gebiedsvisie ter vaststelling aan de gemeenteraad kan voorleggen.

De vraag is hoe het college van B&W voor de gemeente een geurbeleid kan ontwikkelen, waarin zowel de bescherming van de burgers, als de ontwikkelmogelijkheden van agrarische ondernemers wordt geborgd en tevens de ruimtelijke ontwikkelingen zoals uitbreidingswijken en nieuwe recreatie in de gemeente worden ingepast. Hiervoor heeft het college van B&W van Boxmeer het RMB opdracht verleend de huidige geursituatie nauwkeurig in beeld te brengen. Vervolgens is door het college van B&W in overleg met de belanghebbenden integraal de meest wenselijke situatie bepaald. Uiteindelijk wordt een gebiedgericht geurbeleid opgesteld, waarin zo veel mogelijk geurknelpunten zijn opgelost. Daartoe is voor dit onderzoek de hieronder opgenomen doelstelling geformuleerd.

## 1.2 Doelstelling

Voor 16 oktober 2007 opstellen van een gebiedsgericht geurbeleid aan het college van B&W voor het grondgebied van de gemeente Boxmeer gebaseerd op de Wet geurhinder en veehouderij, waarin een afweging is gemaakt tussen geurbelasting en geurbeleving.

## 1.3 Probleemstelling

Welke keuzemogelijkheden heeft het college van B&W van de gemeente Boxmeer met de nieuwe Wet geurhinder en veehouderij om het aantal geurknelpunten binnen de gemeentegrenzen terug te dringen.

## 1.4 Begripsbepaling

### Gebiedsgericht geurbeleid:

Nota over geurproblematiek rond veehouderijbedrijven met gebiedsgericht geurbeleid (maatwerk) en ondersteund met kaartmateriaal, welke de Gemeenteraad bij verordening vaststelt.

### Geurknelpunten:

Situaties waarbij de geurcontouren van agrarische bedrijven rond een bouwblok over geurgevoelige objecten reiken als zijnde voorgrondwaarde, of een situatie waarbij verschillende agrarische bedrijven gezamenlijk een niet acceptabel hinderpercentage leveren als zijnde achtergrondwaarde.

Voor de begrippen acceptabele geurhinder, voorgrondwaarden en achtergrondwaarden wordt verwezen naar bijlage 6 en 7 van de handreiking (VROM, 2007b).

### Keuzemogelijkheden:

Mogelijkheden om maatwerk te bieden in bepaalde deelgebieden. Bijvoorbeeld afwijkende geurnormen op geurgevoelige objecten in een landbouwontwikkelingsgebied. Denk hierbij ook aan ruimtelijke ontwikkelingen en de integrale zoneringsuit de reconstructie. De verordening kan als sturingsinstrument worden gebruikt om bijvoorbeeld agrarische bedrijven van extensiveringsgebieden naar landbouwontwikkelingsgebieden te verplaatsen.

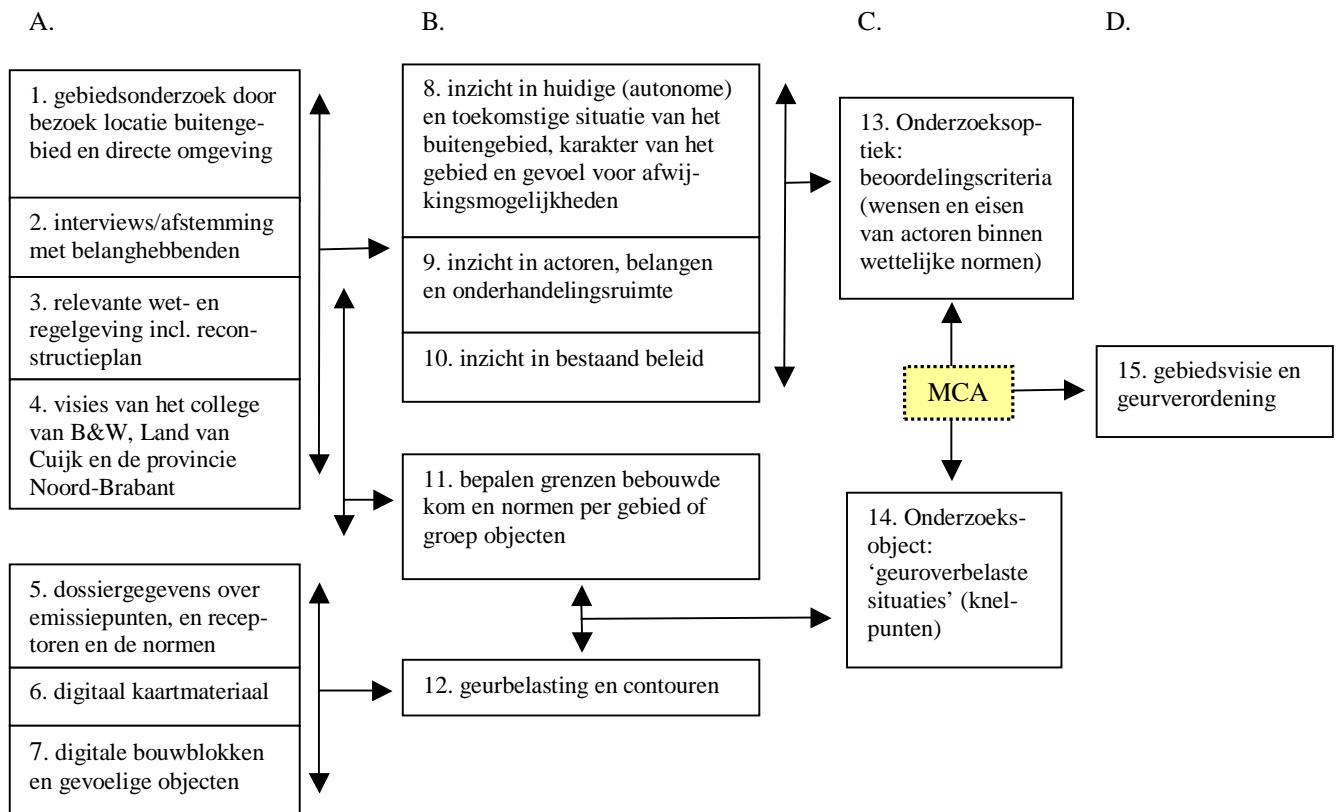
## 1.5 Werkwijze van het onderzoek

Voor de totstandkoming van deze visie is de participatie met de verschillende actoren van groot belang. Hiervoor zijn ondermeer gesprekken gevoerd met ondernemers in de landbouwsector, de milieuvereniging en de buurgemeenten. Daarnaast is voor de totstandkoming van de gemaakte keuzes een commissie samengesteld en heeft continue afstemming plaatsgevonden via de gemeentelijke contactpersonen.

Het gehele traject bestaat uit vier fasen:

1. inventarisatie, met als doel inzicht krijgen in de geurbelasting en als resultaat een overzicht van geurbronnen en receptoren;
2. terugkoppeling, met als doel afstemming krijgen rond keuzes en als resultaat een analyse van de verschillende normstellingen;
3. opstellen geurbiedsvisie, met als doel een onderbouwing van de gemaakte keuzes en als resultaat en duidelijk beeld van het doorlopen proces en de analyses hierbij;
4. presentaties, met als doel betrokkenheid van de belanghebbenden en als doel draagvlak rond de te maken keuzes.

In het hieronder weergegeven model is de opzet van het onderzoek weergegeven.



Op basis van de bestaande visies, wensen, eisen, een gebiedsinventarisatie, bestaand beleid en regelgeving (A en B) en eigen visies en analyses over het gebied worden de wensen en eisen in kaart gebracht waarmee de parameters zijn bepaald en knelpunten in beeld welke vervolgens met een multicriteria-analyse leiden tot een voorkeursvariant (C). Dit resulteert tot de keuzes van het college van burgemeester en wethouders die in de geurgebiedsvisie zijn verwoord (D). Deze kan vervolgens aan de gemeenteraad worden voorgelegd om vast te stellen als verordening.

## 1.6 Opbouw van het rapport

Deze geurgebiedsvisie bevat veel informatie. Omdat sommige lezers specifieke interesse hebben worden hier enkele leessuggesties gedaan. De visie is geschreven vanuit twee sporen. Een analytisch spoor vanuit een onderzoek naar de feitelijke situaties en de effecten van gewijzigde uitgangspunten en het beleidsspoor vanuit de bestaande beleidslijnen en de hieruit voortvloeiende randvoorwaarden.

Hoofdstuk 1 geeft de aanleiding en het doel van de gebiedsvisie weer. In hoofdstuk 2 worden de geurbronnen en de receptoren beschreven. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op het provinciale, regionale en gemeentelijke beleid. Het hoofdstuk wordt afgesloten met enkele conclusies op basis van de beleidsstukken, die van belang zijn voor de uitwerking in hoofdstuk 5. Hoofdstuk 4 bevat de analyses. Vanuit de aanbevelingen in de quickscan wordt afgewogen hoe de overbelaste situaties per deelgebied zoveel mogelijk worden opgeheven. Hier wordt de huidige geursituatie afgewogen tegen mogelijke toekomstige scenario's. In hoofdstuk 5 wordt een motivatie rond de gemaakte keuzes tot al dan niet afwijken van de wettelijke gurnormen en afstanden gegeven, en de gemaakte afwegingen hierbij. Verder wordt aandacht besteed aan lopende initiatieven en wensen van ondernemers, de Milieuvereniging en andere belanghebbenden. Tenslotte wordt in hoofdstuk 6 het eindbeeld weergegeven met een onderbouwing van de te maken keuzes.

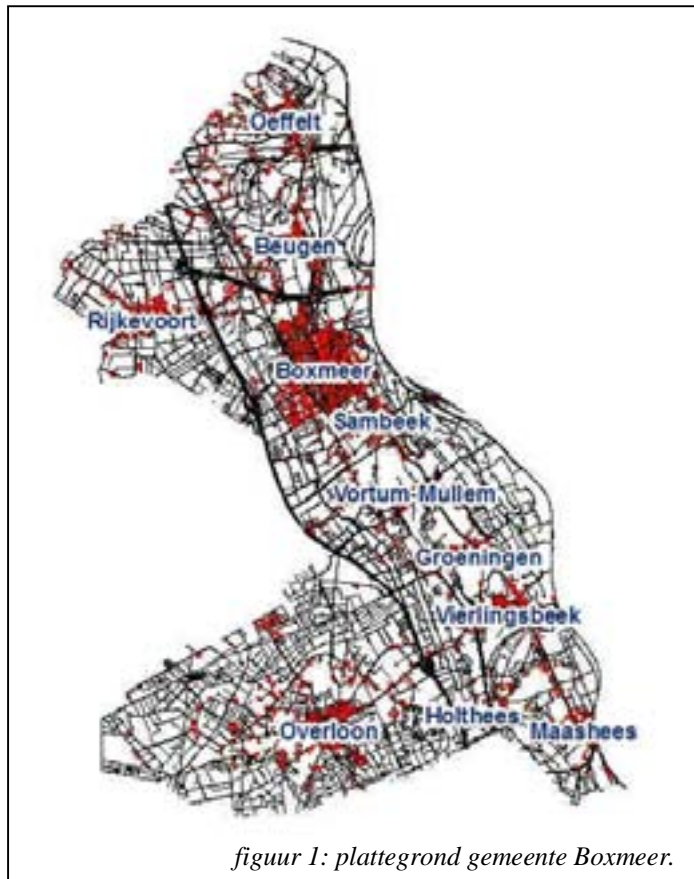
## 2. WETTELIJK KADER EN KWANTIFICERING VAN HET GEBIED

In dit hoofdstuk wordt naast een globale beschrijving van de gemeente de grondslag van de geurgebiedsvisie beschreven. Na een korte uitleg over de werking van de wet wordt voor de geurveroorzakende agrarisch bedrijven als bron en de geurgevoelig objecten als receptor een analyse en prognose gemaakt en daarmee zijn de uitgangspunten afgebakend.

### 2.1 Gemeente Boxmeer in een notendop

Gemeente Boxmeer bestaat uit de dorpen Oeffelt, Beugen, Rijkevoort, Boxmeer, Sambeek, Vortum-Mullem, Groeningen, Vierlingsbeek, Overloon, Holthees en Maashees (zie figuur 1). De gemeente ligt met haar oostzijde tegen de Maas en wordt doorsneden door de spoorrails van Nijmegen - Venlo en de autosnelwegen A73 en A77. Tussen Beugen en Oeffelt ligt een oude maasarm met hoge natuurwaarde “De Vilt” en rond Overloon liggen drie grotere bospartijen met een recreatief medegebruik. Verder kent de gemeente twee grondwaterbeschermingsgebieden (pompstation Boxmeer en Vierlingsbeek).

Ten oosten van de dorpenlijn langs de Maas ligt het uiterwaardengebied wat met haar bijzondere maasheggenlandschap is aangewezen als Belvédère gebied. In het noordelijkste deel boven Oeffelt ligt de Oeffeltermeent. Dit is een beschermd natuurmonument dat tevens is aangemeld als Europees te beschermen Habitatrichtlijngebied. Het westelijk deel van het grondgebied van de gemeente Boxmeer sluit aan bij de peelontginning, waar in de eerste helft van de twintigste eeuw de nieuwe landbouwbedrijven zijn gesticht. Dit gebied rond Overloon is evenals de Maasterrasvlakte rond Rijkevoort nog steeds voornamelijk in gebruik als agrarisch gebied. In 1998 zijn de voormalige gemeenten Boxmeer en Vierlingsbeek samengevoegd tot een gemeente met inmiddels meer dan 30.000 inwoners.



De gemeente Boxmeer telt circa 1.250 bedrijven die onder de werkingssfeer van de Wet milieubeheer vallen. Hiervan zijn 295 bedrijven veehouder. Verder staan er circa 10.600 woningen binnen de gemeentegrenzen, waarvan ruim 700 in het buitengebied. Ongeveer tweederde van alle woningen zijn koopwoning (internet Gemeente Boxmeer, 2007).

Van de 295 agrarische bedrijven die in hoofdzaak of als neventak dieren houden zijn 118 bedrijven intensieve veehouderijen (zie voor alle, ook voormalige, veehouderijen bijlage 3).



## 2.2 Wet geurhinder en veehouderij in vogelvlucht

Op 7 november 2006 is de nieuwe “Wet van 5 oktober 2006, houdende regels inzake geurhinder vanwege tot veehouderijen behorende dierverblijven”, kortweg de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv), in het Staatsblad gepubliceerd (VROM, 2006a). Bij besluit van 12 december 2006 is het tijdstip van inwerkingtreding bepaald op 1 januari 2007 (VROM, 2006c). De Wgv maakt onderscheid in gebieden waar geurbeleving anders wordt ervaren en dieren met vaste afstanden en dieren met geurnormen. Afhankelijk van de vaste afstand of berekende afstand kan bijvoorbeeld de vergunning worden verleend of een bestemming worden gewijzigd. De Wgv geeft het college van burgemeester en wethouders de mogelijkheid om maatwerk te leveren door de normen of afstanden binnen een wettelijke marge voor een bepaald (deel)gebied te wijzigen. De gemeente kan het gebiedsgericht geurbeleid (maatwerk) als sturingsinstrument gebruiken.

Omdat de gemeente Boxmeer is gelegen in een reconstructiegebied, gold hier tot 1 januari 2007 het regiem van de “Wet stankemissie veehouderijen in landbouwontwikkelingsgebieden” (Wsv) voor de gebieden welke in het reconstructieplan zijn aangewezen als landbouwontwikkelingsgebied, verwevingsgebied of extensiveringsgebied met primaat natuur (VROM, 2003a). In de gebieden die aangewezen zijn als stedelijk gebied of extensiveringsgebied met primaat overig gold het regiem van de richtlijn Veehouderij en Stankhinder (VROM, 1996), de Brochure Veehouderij en Hinderwet (VROM, 1985b) en het rapport 46 uit de publicatierijks lucht (VROM, 1985a). Hierin zijn voor extensieve veehouderijbedrijven vaste afstanden opgenomen ongeacht de hoeveelheid dieren. Voor intensieve veehouderijbedrijven zijn op basis van het aantal (en soort) dieren het aantal mestvarkeneenheden (m.v.e.) te berekenen en voor elk aantal m.v.e. geldt een minimaal aan te houden afstand. De afstanden zijn voor beide type van veehouderij verschillend per omgevingscategorie (mate van geurgevoeligheid afhankelijk van de aard en de omgeving).

### **Wettelijke marges uit artikel 6 Wgv:**

1. Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente een andere waarde van toepassing is dan de desbetreffende waarde, genoemd in artikel 3, eerste lid, met dien verstande dat deze andere waarde:
  - a. binnen een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom niet minder bedraagt dan 0,1 odour unit per kubieke meter lucht en niet meer dan 14,0 odour units per kubieke meter lucht;
  - b. binnen een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom niet minder bedraagt dan 3,0 odour units per kubieke meter lucht en niet meer dan 35,0 odour units per kubieke meter lucht;
3. Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente een andere afstand van toepassing is dan de afstand, genoemd in artikel 4, eerste lid, met dien verstande dat deze:
  - a. binnen de bebouwde kom ten minste 50 meter bedraagt;
  - b. buiten de bebouwde kom ten minste 25 meter bedraagt.

De nieuwe wet (Wgv) kent voor de extensieve veehouderijen nog steeds de vaste afstanden. Voor de intensieve veehouderijen wordt de geurconcentratie echter uitgedrukt als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht ( $ou_E/m^3$ ). Gelijk aan de oude systematiek wordt op basis van de aantallen en diersoorten het aantal odour units bepaald, maar hierbij geldt geen vaste afstand meer per aantal odour units. De geurbelasting wordt nu bepaald aan de hand van een verspreidingsmodel (V-stacks). Dit beoordelingskader is geïnspireerd door het geurbeleid voor industriële bedrijven en de geluidsregelgeving. Voor de geurgevoelige





objecten wordt geen onderscheid meer gemaakt in omgevingscategorieën, maar in concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden en binnen en buiten de bebouwde kom. In paragraaf 2.4 wordt hier verder op ingegaan. Ook maakt de Wgv het mogelijk om met gebiedsgericht beleid binnen een in de wet bepaalde marge af te kunnen wijken (internet Infomil, 2007). Voor de gemeente Boxmeer betekent dit dat het gebiedsgerichte geurbeleid als sturingsinstrument kan worden gebruikt om de reconstructiedoelstellingen (Provincie Noord-Brabant, 2005) te bevorderen. Door de veehouderijbedrijven in de landbouwontwikkelingsgebieden (LOG's) bijvoorbeeld meer ruimte te geven dan in de extensiveringsgebieden is hier ook meer geurontwikkelruimte. Anderzijds ontstaat door de beperkte ontwikkelruimte in de extensiveringsgebieden ruimte voor toekomstige uitbreidingen van woongebieden en zal hier op termijn ook de geurbelasting afnemen.

### 2.3 Agrarische bedrijven

Het feitelijk aantal te houden dieren komt nooit overeen met het vergunde aantal dieren. Dit heeft enerzijds te maken met bedrijven die vergunningaanvragen indienen vooruitlopend op een nog te realiseren feitelijke bouw van een stal (toekomstige situatie). Anderzijds zijn er bedrijven waar geen of niet alle dieren worden gehouden, maar die de vergunning nog niet (willen) intrekken (de zogenaamde lege vergunningen). Daarnaast is het van belang te weten dat het CBS, die de feitelijke dierbezettingen bijhoudt middels metellingen, bedrijfsgebonden analyseert en een milieuvergunning aan een inrichting (locatie) is gerelateerd. Sommige agrarische bedrijven hebben meerdere locaties (zelfs buiten de provincie) op één bedrijfsnummer geregistreerd. Hierdoor geeft het CBS in sommige situaties een vertekend beeld.

Het vergunde aantal dieren is niet alleen een vergund recht, waarmee bijvoorbeeld bij het realiseren van een uitbreiding van woonbebouwing rekening moet worden gehouden, maar vormt ook een prognose van de te verwachten ontwikkelingen binnen een gemeente. De provincie Noord-Brabant heeft een bestand van alle veehouderijbedrijven binnen de provincie dat in samenwerking met de gemeenten wordt beheerd (internet Provincie Noord-Brabant, 2007b). Uit deze database blijkt dat op dit moment ruim 6,6 miljoen varkens en ruim 39 miljoen kippen vergund zijn. Binnen de gemeente Boxmeer zijn 2% (138.141 dieren) van de varkens en 3% (1.142.053 dieren) van de kippen binnen Brabant vergund. Tabel 1 geeft het aantal dieren aan dat daadwerkelijk gehouden wordt. Hieruit blijkt dat feitelijk ook 2% van de varkens, maar 4% van het pluimvee in Brabant binnen gemeente Boxmeer wordt gehouden.

tabel 1: inwoners, dieren en bedrijven in vergelijking (internet Centraal Bureau voor de Statistiek, 2007).

	Nederland		Brabant		Boxmeer		Nationaal percentage		Provinciaal percentage	
	1995	2005	1995	2005	1995	2005	1995	2005	1995	2005
Aantal inwoners	15.378.000	16.240.000	2.273.000	2.404.000	20.224	29.158	0,13%	0,18%	0,89%	1,21%
Aantal bedrijven	123.046	81.358	23.482	14.854	471	344	0,38%	0,42%	2,01%	2,32%
Aantal rundvee	4.654.195	3.798.804	882.058	647.130	16.879	11.135	0,36%	0,29%	1,91%	1,72%
Aantal vleesvee	680.288	838.086	329.308	253.720	5.247	3.120	0,77%	0,37%	1,59%	1,23%
Aantal varkens	14.397.463	11.311.558	6.317.456	4.948.114	129.558	97.785	0,90%	0,86%	2,05%	1,98%
Aantal pluimvee	89.561.116	92.914.176	26.093.914	26.153.896	908.111	1.108.981	1,01%	1,19%	3,48%	4,24%
Aantal paarden	100.004	133.321	20.227	28.596	289	424	0,29%	0,32%	1,43%	1,48%
Aantal schapen	1.674.175	1.362.523	147.983	211.781	2.258	1.509	0,13%	0,11%	1,53%	0,71%
Aantal konijn/nerts	952.424	1.064.188	518.660	603.256	20.727	17.294	2,18%	1,63%	4,00%	2,87%

In 1995 hield 53% van de varkenshouders in Boxmeer minder dan 1.000 varkens en 9% hield meer dan 2.500 varkens. In 2005 is het aantal varkensbedrijven met minder dan 1.000 varkens verlaagd tot 30% en het aantal grotere bedrijven met meer dan 2.500 varkens verhoogd tot

23%. Als deze schaalvergroting lineair doorzet, heeft in 2015 maar liefst 59% van de varkensbedrijven meer dan 2.500 varkens.

Indien we het aantal gehouden zeugen en vleesvarkens binnen gemeente Boxmeer verdelen over het aantal bedrijven werd in 1995 per varkensbedrijf 173 zeugen en 496 vleesvarkens gehouden. In 2005 was dit 287 zeugen en 824 vleesvarkens. Als deze schaalvergroting lineair doorzet heeft in 2015 een gemiddeld varkensbedrijf in Boxmeer theoretisch gezien 476 zeugen en 1.368 vleesvarkens (internet Centraal Bureau voor de Statistiek, 2007).



*foto 3: bedrijf met 750 zeugen aan de Radioweg in Vortum-Mullem.*

Om de geurbelasting vanuit de veebedrijven te bepalen zijn van alle intensieve veebedrijven middels het onderzoeken van de dossiers parameters bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de geldende milieuvergunningen en bijbehorende plattegrondtekeningen. In de milieuvergunning staat het aantal vergunde dieren per stalsysteem, waarmee aan de hand van de geuremissie-omrekenfactoren uit de Regeling geurhinder en veehouderij (VROM, 2006d) de geuremissie in odour units kan worden berekend. Voor de x- en y-coördinaten is aan de hand van de plattegrondtekening bij centrale afzuiging het exacte emissiepunt en bij verspreid liggende ventilatoren het zwaartepunt per stal als bronpunt ingegeven. Hiermee is de huidige geurbelasting nauwkeurig bepaald (SenterNovem, 2006a P7). Vervolgens is met het instrument GIS per bedrijf het zwaartepunt van de feitelijke emissiepunten binnen het bouwblok berekend en hiermee zijn de autonome situatie en verschillende varianten en scenario's bepaald.

Ter controle van de juistheid van de gegevens zijn in overleg met de contactpersoon van de gemeente de bedrijfstypen met een opvallend diersymbool weergegeven en zijn de bouwblokken genummerd om elk bedrijf terug te kunnen vinden in een aparte lijst.

Verder zijn bij de invoer van de brongegevens aan de hand van de milieuvergunning ook voor de gebouwhoogte, emissiepunthoogte en doorsnede van het emissiepunt evenals voor uittreesnelheid de nauwkeurige waarde berekend volgens de handleiding van het verspreidingsmodel (SenterNovem, 2006a P10 t/m 15).

Voor de autonome situatie en de varianten en scenario's zijn een aantal aannames gedaan om de geurbelasting uniform, eenvoudig en efficiënt te bepalen. Deze zijn in tabel 2 weergegeven

en afkomstig uit de gebruikershandleiding (SenterNovem, 2006b). Voor de maximale situatie is in overleg met de contactpersoon van de gemeente het plafond van 121.000 odour units bepaald, omdat dit overeenkomt met de gehanteerde ontwikkelruimte uit de ontwikkelplannen van de landbouwontwikkelingsgebieden (bedrijven van 750 zeugen gesloten, zie voor toelichting bijlage 6). Ook zijn de 19 in de ontwikkelplannen van de LOG's opgenomen nieuwvestigingen of doorontwikkelingen tot een intensieve veehouderij meegenomen. Voor het berekenen van een maximale geurbelasting van de intensieve veebedrijven wordt gerekend tot de dichtstbijzijnde receptor of, als deze niet in de nabijheid ligt, tot een plafond van 121.000 odour units.

Voor de berekeningen van de huidige en toekomstige geurbelasting is gebruik gemaakt van de in augustus 2007 geldende milieuvergunningen en zijn in overleg met de gemeente tevens de lopende aanvragen meegenomen.

*tabel 2: standaard invoergegevens bronnen ( SenterNovem, 2006b P9).*

Invoerdata	Invoerwaarde	Afkorting in tabellen
Uniek nummer per bouwblok	Uniek	IDNR
X-coördinaat van de bronlocatie	Zwaartepunt	X
Y-coördinaat van de bronlocatie	Zwaartepunt	Y
Hoogte ventilatiekoker	5,0 meter	ST-hoogte
Gemiddelde hoogte van de stal	6,0 meter	GemGebH
Binnendiameter ventilator	0,5 meter	ST-bindiam
Uittreesnelheid van de ventilator	4,0 meter/seconde	ST-uittree
Vergunde emissie	Odour units vergunning(aanvraag)	E-Vergund
Maximale emissie	121.000 odour units	E-MaxVerg

Als ondergrond is gebruik gemaakt van een door de gemeente beschikbaar gestelde groot-schalige basiskaart Nederland (GBKN) en de bouwblokken van alle agrarische bedrijven in het buitengebied uit de bestemmingsplannen (Gemeente Boxmeer, 1996 en 1997). Ter controle is bij de bouwblokken een onderscheid gemaakt in intensieve en extensieve veebedrijven en overige landbouwbedrijven (akkerbouw en tuinbouw). Daarnaast zijn de IPPC-bedrijven<sup>1</sup> met een aparte kleur aangegeven.



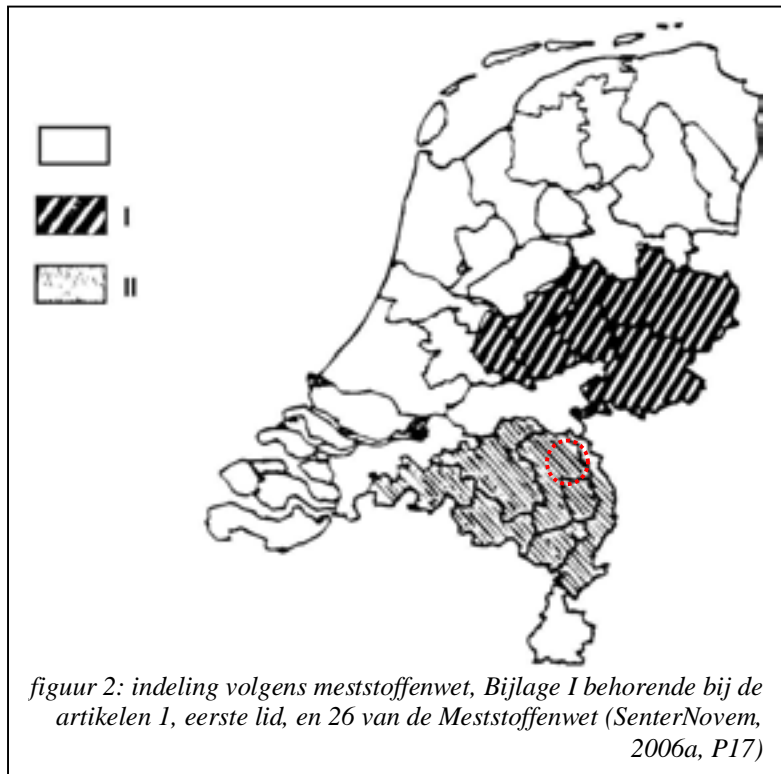
*foto 4: in aanbouw zijnde stal voor 650 zeugen aan de Hattertweg in Vierlingsbeek.*

<sup>1</sup> Integrated Pollution and Prevention Control (Europese richtlijn nr. 96/61/EG van 24 september 1996 inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging (PbEG L 257))

## 2.4 Geurgevoelige objecten (bijv. woningen)

Het ministerie van VROM geeft in de memorie van toelichting bij de Wgv aan dat de aanwezigheid van, gemiddeld, een groot aantal geurgevoelige objecten die een gebied overwegend een woon- of verblijfsfunctie verleent, een relatief hoog beschermingsniveau rechtvaardigt (VROM, 2006b P5). Nu meer dan 90% van de inwoners van gemeente Boxmeer in de bebouwde kommen woont of verblijft gelden hier strengere geurnormen dan in het buitengebied.

De Wgv beschermt geurgevoelige objecten tegen stankhinder, door een maximale geurnorm te stellen voor deze geurgevoelige objecten. Er wordt hierbij onderscheid gemaakt in beleving en ligging. Uit onderzoek (VROM, 2001) is namelijk gebleken dat bewoners van de concentratiegebieden uit de meststoffenwet (zie figuur 2) de relatie tussen geurbelasting en geurhinder anders ervaren. De Wgv geeft daarom geurgevoelige objecten in bebouwde kommen van niet-concentratiegebieden de hoogste bescherming en geurgevoelige objecten buiten bebouwde kommen in concentratiegebieden de laagste bescherming tegen geurbelasting.



De gemeente Boxmeer is volgens de Meststoffenwet gelegen in het noordoostelijke deel van concentratiegebied Zuid II. De geurnormen op geurgevoelige objecten in alle direct omliggende gemeenten (ook gelegen in het concentratiegebied) zijn gelijk aan die in de gemeente Boxmeer. Hier gelden voor de geurgevoelige objecten volgens artikel 3 uit de Wgv de normen van 3,0 en 14,0 odour units voor respectievelijk objecten binnen en buiten de bebouwde kom.

Wat met het begrip “geurgevoelig object” wordt bedoeld wordt, zoals in het kader is weergegeven, verklaard in artikel 1 van de Wgv.

*geurgevoelig object: gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.*

Een belangrijk criteria is het woord “gebouw”, waarmee de begripsdefinitie begint. Hiermee zijn openluchtrecreatieve objecten als sportvelden of recreatieplassen niet meer als geurgevoelig object te beschouwen. Daarnaast bepaalt de bestemming en aard of een object gevoelig is voor geur. Ook dit is nieuw, omdat de jurisprudentie<sup>2</sup> tot de inwerkingtreding van de Wgv het feitelijk gebruik als toetsingskader beschouwd voor de afweging van geurgevoeligheid. Als laatste wordt de verblijfsduur aangehaald. Er moet een permanent of regelmatig gebruik

<sup>2</sup> De planologische bestemming van een gebouw is niet bepalend, maar het feitelijk gebruik. Dit geldt zowel voor bedrijfswoningen die door burgers in gebruik zijn genomen (ABRvS 200303930/1 en 200407535/1) als voor voormalige bedrijfswoningen die inmiddels als burgerwoning zijn bestemd, maar nog door de oorspronkelijke bewoners worden bewoond (ABRvS 200401286/1 en 200507908/1).

zijn. Hiermee lijkt het begrip aan te sluiten bij de bestaande jurisprudentie<sup>3</sup> die is opgebouwd bij de geurwetgeving die voorheen geldend was.

De relatie tussen geurbelasting en geurhinder, ook wel dosis-effectrelatie genoemd, wordt uitgedrukt in een percentage van soms of vaak geuroverlast.

Het ministerie van VROM heeft in mei 2007 de Handreiking bij de Wgv aangevuld met een document waarin de dosis-effectrelatie is uitgewerkt (VROM, 2007b). Hierbij wordt onderscheid gemaakt in een achtergrondbelasting en een voorgrondbelasting.

In tabel 3 is de relatie tussen de oude geurbeoordelingsystematiek met omgevingscategorieën en de hinderbeleving weergegeven om een beeld te krijgen van de geurbeleving bij de verschillende normen.

*tabel 3: relatie tussen oude omgevingscategorieën, de geurhinder en geurbelasting (VROM, 2007b).*

omgevingscategorie	I	II	III	IV
geurhinderpercentage	11 %	14 %	22 %	36 %
voorgroondbelasting	4 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	6 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	12 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	26 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>
achtergrondbelasting	9 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	12 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	24 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	52 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>

De geurgevoelige objecten binnen gemeente Boxmeer en in een zone van 2 km binnen de buurgemeenten zijn als receptorenbestand gebruikt om de geurbelasting en geurbeleving voor de geurbiedsvisie te bepalen.

Voor de receptoren is een databestand met de adrescoördinaten van Nederland (ACN-bestand) aangeschaft om de x- en y-coördinaten van alle geurgevoelige objecten te bepalen. Vervolgens zijn alle geurgevoelige objecten binnen de bouwblokken van veebedrijven verwijderd (bedrijfswoningen). Voor deze woningen geldt namelijk een vaste afstand van 50 meter en geen geurnorm (Wgv art. 3, lid 2b).

De bebouwde komgrenzen zijn voor de geurbiedsvisie als volgt bepaald. In eerste instantie zijn de grenzen uit het Uitwerkingsplan Land van Cuijk (Provincie Noord-Brabant, 2004) gebruikt, waarmee tevens de toekomstige ontwikkelingen zijn meegenomen. Vervolgens is door de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente de preciezere begrenzing bepaald.

In hoofdstuk 3 worden de beleidsstukken beschreven die verder ten grondslag hebben gelegen voor de gemaakte keuzes rond geurgevoeligheid in deelgebieden, waarbij in paragraaf 3.3.3 de recreatieve geurgevoelige objecten rond Overloon met hun toekomstplannen worden beschreven. In hoofdstuk 4 worden vervolgens de analyses en hoofdstuk 5 worden de keuzes uitgewerkt rond de geurgevoeligheid.

<sup>3</sup> Een ruimte die niet als met wonen gelijk te stellen verblijf kan worden aangemerkt, zoals een hobbyruimte of een bijkeuken is niet geurgevoelig (ABRvS 200504416/1 en 200700893/1).



### 3. BOUWSTENEN VANUIT HET RUIMTELIJK BELEID

Dit hoofdstuk beschrijft de reeds gemaakte beleidskeuzes rond landbouwbedrijven en geurgevoelige objecten op provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau. Het beleidskader vormt een belangrijk onderdeel van de geurgebiedsvisie, omdat uit het bestaande beleid de uitgangspunten en vooral de randvoorwaarden voortkomen voor de keuzes met betrekking tot de geurkelpunten. In de toelichting van de wet (VROM, 2006b P23) is hierover opgenomen dat de gemeentelijke visie moet passen binnen de kaders van het gemeentelijk, regionaal en provinciaal ruimtelijk beleid.

#### 3.1 Ruimtelijk beleid op provinciaal niveau

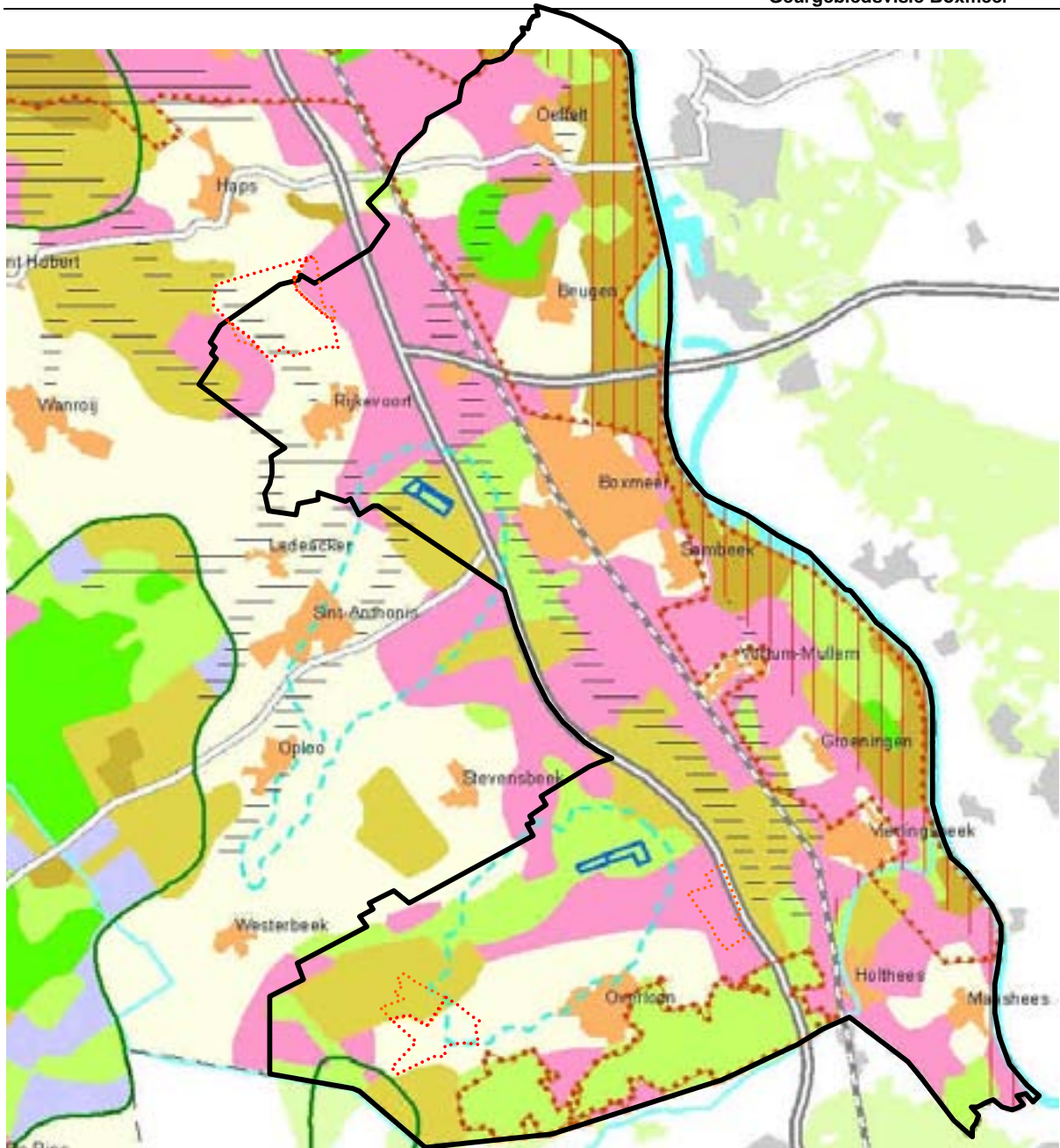
##### 3.1.1 Streekplan Noord-Brabant 2002-2012

In het Streekplan 'Brabant in Balans' (Provincie Noord-Brabant, 2002) wordt op hoofdlijnen het provinciale beleid voor ruimtelijke ontwikkelingen uiteen gezet. De provincie geeft in hun visie aan dat het buitengebied in hoofdzaak bestemd moet blijven voor landbouw, natuur en recreatie. De circa 20.000 boeren met hun 310.000 hectare zijn in de provincie Noord-Brabant de grootste grondbezitters en dit zal niet snel veranderen, ook al neemt gestaag het aantal agrarische ondernemers af. De verwachting is dat het aantal ondernemers met 75% en het aantal dieren met 30% afneemt. De provincie wil naar een duurzame, veelzijdige en economisch rendabele landbouw. Voor de intensieve veehouderij betekent dit inkrimping en verplaatsing naar duurzame locaties.

In het Streekplan is voor de sturing een ruimtelijke hoofdstructuur ontwikkeld met een onderscheid in gebieden die voor landbouw (AHS) of natuur(ontwikkeling) (GHS) worden gereserveerd. De groene hoofdstructuur (GHS) is onderverdeeld in GHS-natuur en GHS-landbouw en de agrarische hoofdstructuur (AHS) is onderverdeeld in de AHS-landschap en AHS-landbouw. In de GHS-natuur zijn alle bestaande bos- en natuurgebieden ondergebracht met de ecologische verbindingszones daartussen en ook de ecologische hoofdstructuur (EHS). In de GHS-landbouw zijn landbouwgebieden met bijzondere (potentiële) natuurwaarden ondergebracht, zoals beheersgebieden in het kader van de ecologische hoofdstructuur. De AHS-landschap omvat de landbouwgebieden met de overige bijzondere (potentiële) natuurwaarden, zoals de landbouwgebieden die gunstig ten opzichte van bos- en natuurgebieden liggen of landbouwgronden met bijzondere natuurwaarden. De AHS-landbouw ten slotte omvat de meest pure landbouwproductiegebieden.

Uit figuur 3 blijkt dat de veehouderijbedrijven binnen gemeente Boxmeer hoofdzakelijk in het gebied AHS-landbouw liggen (181 bedrijven) en daarnaast in de AHS-landschap (88 bedrijven) en de GHS-landbouw (26 bedrijven). In de met bruin aangegeven GHS-landbouw is op langere termijn alleen plaats voor natuur, grondgebonden landbouw, recreatie met een groen karakter en andere laagdynamische functies, zoals bosbouw en waterbeheer. In de met beige en paars weergegeven AHS-landbouw en -landschap voert de landbouw de boventoon. Hierin zijn ook de meeste veehouderijen gevestigd en is het grootste gedeelte van de landbouwontwikkelingsgebieden geprojecteerd.

Het beleid in de GHS-natuur, de GHS-landbouw en de AHS-landschap is er op gericht dat nieuwvestiging van een agrarisch bedrijf is uitgesloten. De enige uitzondering vormt de nieuwvestiging van een intensieve veehouderij op een duurzame projectlocatie in het leefgebied dassen, buiten de regionale natuur- en landschapseenheden (RNLE). Voor omschakeling naar een grondgebonden of een intensieve veehouderij op een duurzame locatie zijn er ook in de GHS meer mogelijkheden (Provincie Noord-Brabant, 2002 P107).



figuur 4: plankaart 2: elementen van de onderste laag (Provincie Noord-Brabant, 2002).



Het beleid van het Streekplan rond de veehouderijsector is zodanig, dat de zoekgebieden voor de veeverdichtingsgebieden buiten de GHS en de AHS-landschap zijn gelegen. De ontwikkeling van grote complexen voor de intensieve veehouderij is uitgesloten in deze gebieden. In de AHS-landschap kunnen wel projectlocaties voor de intensieve veehouderij worden ontwikkeld in het kader van het project 'Revitalisering Landelijk Gebied'. De integrale zonering in het kader van de revitalisering (reconstructie) heeft voor de gemeente Boxmeer namelijk in een gedeelte van AHS-landschap landbouwontwikkelingsgebieden (LOG's) bestemd, waar de landbouw de ruimte krijgt. Het beleid in een LOG is er op gericht dat de veehouderijbedrijven hier worden beschermd tegen vormen van ruimtegebruik die niets met de landbouw te maken hebben, zoals omvangrijke recreatiecomplexen. Buiten de LOG's zijn nieuwe agrarische bouwblokken in beginsel uitgesloten.

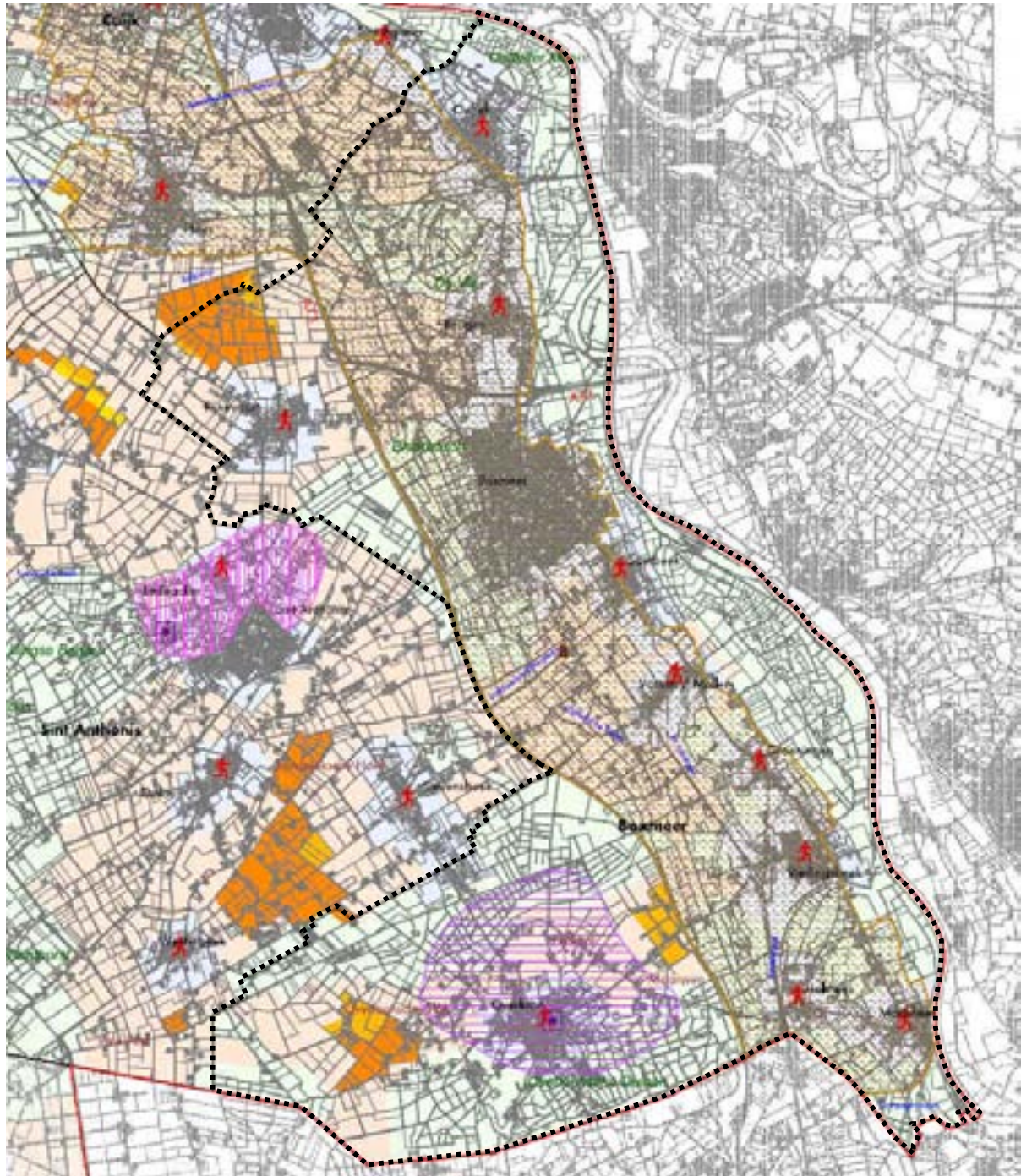
In figuur 4 is de onderverdeling van de GHS-landbouw, de AHS-landschap en de beschermingszones van de grondwaterwinning weergegeven. Voor de visualisatie zijn hier de landbouwontwikkelingsgebieden ook op ingetekend. Binnen de beschermingszones van de waterwingebieden mogen er geen nieuwe veebedrijven worden opgericht en gelden er strenge eisen voor de bestaande bedrijven die willen uitbreiden. Daarom zijn de veeverdichtingsgebieden ook buiten deze zone gelegd.

Rond Overloon vormen recreatie en veebedrijven een spanningsveld. Het Streekplan stelt hierover: "daar waar landbouw- en verblijfsrecreatiebedrijven elkaars uitbreidingsmogelijkheden belemmeren in verband met stankhinder, wordt in het kader van het project 'Revitalisering Landelijk Gebied' naar oplossingen gezocht" (Provincie Noord-Brabant, 2002 P118). Nieuwe recreatiebedrijven mogen zich vestigen op agrarische bouwblokken of op duurzame locaties<sup>4</sup> in de GHS-landbouw of AHS-landschap.

Het realiseren van nieuwe burgerwoningen in het buitengebied of het splitsen van gebouwen/woningen is in beginsel niet mogelijk. Wel mogen karakteristieke panden als langgevelboerderijen worden gesplitst, mits ze veehouderijen niet belemmeren in hun bedrijfsontwikkeling (Provincie Noord-Brabant, 2002 P125).

---

<sup>4</sup> Het begrip 'duurzame projectlocatie recreatie en toerisme' is ontwikkeld in het kader van het project 'Revitalisering Landelijk Gebied'. Een duurzame projectlocatie recreatie en toerisme is een locatie waar, al dan niet aansluitend aan bestaande recreatief-toeristische voorzieningen, zowel vanuit milieu-oogpunt (stankoverlast, geluidsoverlast en dergelijke) als vanuit ruimtelijk oogpunt (natuur, landschap, bereikbaarheid en dergelijke) mogelijkheden zijn voor de vestiging of uitbreiding van verschillende toeristisch-recreatieve bedrijven (Provincie Noord-Brabant, 2002 P115).



figuur 5: plankaart 2: sociale en economische vitaliteit (Provincie Noord-Brabant, 2005).

## 3.2 Ruimtelijk beleid op regionaal niveau

### 3.2.1 Reconstructieplan Peel en Maas

Het Reconstructieplan Peel en Maas (Provincie Noord-Brabant, 2005) geeft voor de gemeenten Boekel, Boxmeer, Cuijk, Grave, Landerd, Mill en St. Hubert, Sint Anthonis, Uden en Veghel in een visie weer hoe het gebied er op hoofdlijnen in 2016 uitziet, met (concrete) reconstructiedoelen. De visie is geen blauwdruk, maar geeft richting aan de ontwikkelingen die de reconstructiecommissie binnen de hiervoor opgesomde gemeenten wenselijk vindt.

Vanuit deze gedachte worden de in het reconstructieplan genoemde doelen daarom ook meegenomen in de ontwikkeling van de geurgebiedsvisie. Het Reconstructieplan heeft immers een gedeeltelijke doorwerking<sup>5</sup> op het Streekplan en de bestemmingsplannen en vormt daarmee ook een belangrijke peiler voor de geurgebiedsvisie.



*foto 5: vleesvarkensbedrijf aan de Helbroekseweg in Beugen in een extensiveringsgebied overig.*

Met betrekking tot de landbouw zijn er in het reconstructieplan voor de intensieve veebedrijven gebieden aangewezen waar zij zich kunnen doorontwikkelen of waar nieuwe bedrijfslocaties van maximaal 2,5 hectare worden gerealiseerd ter compensatie van agrarische bedrijven die nu bijvoorbeeld nabij natuur of woonkernen liggen. Voor de extensieve veebedrijven wordt gestreefd naar grondgebondenheid en worden ook biologische landbouw en nieuwe nevenactiviteiten gestimuleerd.

De verwachte ruimtelijke structuur is zowel schaalvergroting in de intensieve als in de extensieve veehouderijsector. De verwachting is dat de intensieve veehouderij in 2016 zal halveren met een gelijkblijvend aantal dieren. Bij de melkrundveehouderijsector wordt een daling in het aantal dieren verwacht als het melkquotum verdwijnt, maar wel met een hogere veedichtheid.

<sup>5</sup> Onderdelen in het Reconstructieplan die doorwerken in het bestemmingsplan zijn specifiek benoemd en golden als voorbereidingsbesluit in de zin van de Wro tot de uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 30 mei 2007, waarin het Reconstructieplan onder andere op de doorwerking van de zoning is vernietigd (ABRvS 200506292/1).

Er is een toeristische-recreatieve visie Peel en Maas opgesteld voor het reconstructieplan, waarin de ontwikkelmogelijkheden voor bestaande locaties en voor locaties voor nieuwe recreatiebedrijven worden vormgegeven. Overloon is zo'n projectlocatiegebied. Deze mogelijkheid tot nieuwvestiging van bijvoorbeeld verblijfsaccommodaties en/of dagattracties staat als potentieel geurgevoelig object op gespannen voet met de daar aanwezige en nieuw te vestigen veehouderijen.

Overloon wordt daarnaast als concentratiepunt van recreanten beschouwd. Daarom is Overloon in figuur 5 aangemerkt als zogenaamde recreatieve poort. Dit houdt in, dat mensen hier iets kunnen nuttigen, ze van de auto op de (huur)fiets kunnen stappen, er een speeltuin of bos aanwezig is voor de kinderen en informatie over het gebied verkrijgbaar is.

De verwachte ruimtelijke structuur voor de recreatieve sector is vraag naar meer verblijfsrecreatie door de vergrijzing. Er ontstaan steeds meer recreatieve routestructuren voor zowel fietsers, skaters, wandelaars als ruiters. Met name voor agrariërs liggen er kansen om een bijdrage te leveren aan het toeristisch-recreatief product.



*foto 6: ZooParc Overloon met op de achtergrond het dorp Overloon en links op de voorgrond een fokvarkensbedrijf aan de Stevensbeekseweg en midden op de voorgrond een vleesvarkensbedrijf aan de Rondweg.*

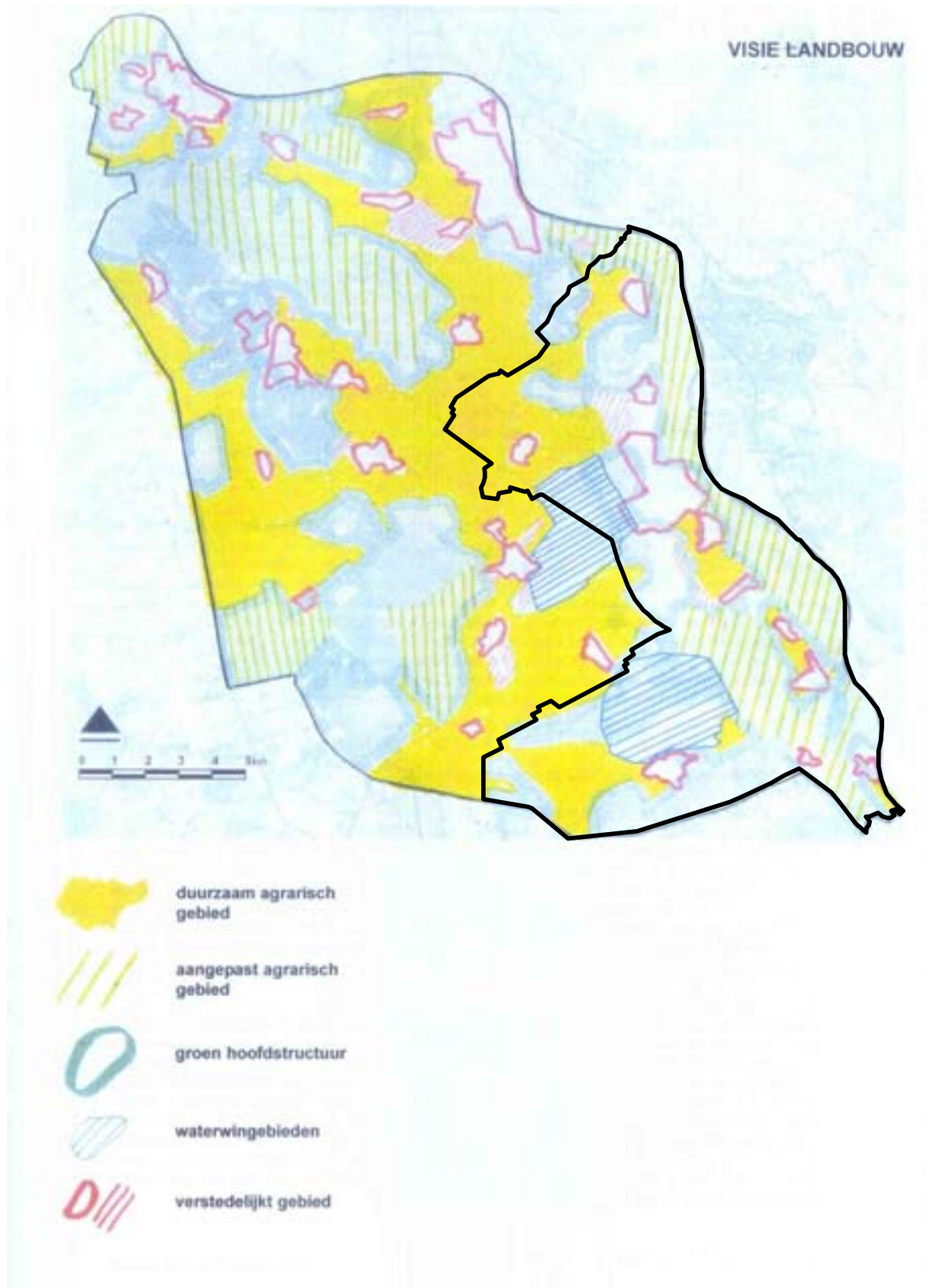
Voor de verbetering van de milieukwaliteit is als doel opgenomen dat het aantal mensen dat door stank gehinderd wordt, afneemt. Dit is als volgt gesteld: “Verminderen van het percentage stankgehinderten tot 12% van de bevolking in 2003 en het percentage ernstig stankgehinderten tot 0% van de bevolking in 2010” (Provincie Noord-Brabant, 2005 deel B P265). Bij verwezenlijking van de reconstructiedoelen neemt het aantal gehinderden in 2016 af van 21 % naar 14%. Dit wordt met name verwezenlijkt door de in de AMvB huisvesting (VROM, 2005) opgenomen verplichte toepassing van emissiearme stalsystemen. Deze 21% gehinderden ligt boven het landelijk percentage van 16%. Van deze 21 % is overigens 8% afkomstig uit stallen en de overige 13% is afkomstig van mestaanwending (Provincie Noord-Brabant, 2005 deel B P57). Het reconstructieplan stelt geen maatregelen voor die zijn gericht op het terugdringen van deze overlast. Met betrekking tot de veldemissies ontstaat een autonome verbetering door toepassing van de wet- en regelgeving<sup>6</sup>. Voor de stalemissies ontstaat, gelet op het perspectief voor de ondernemers, uiteraard door de zonering een autonome afwaartse beweging naar de duurzame locaties in verwevingsgebieden en de landbouwontwikkelingsgebieden. Het reconstructieplan geeft hierover aan dat het planologisch regime in extensiveringsgebieden een verdere toename van de stankhinder voorkomt. Door bedrijven te verplaatsen wordt de stankhinder daar teruggedrongen. Daarnaast komen de gemeenten met projectvoorstellen om de stankoverlast in de kernen, bebouwingslinten en -clusters verder te verminderen (Provincie Noord-Brabant, 2005 deel B P105). De geurgebiedsvisie en bijbehorende geurverordening is zo'n project.

Om het aantal stankgehinderten te verminderen start de provincie ook zelf met drie gebiedspilots. Één van deze drie pilots “Vortum-Mullem” ligt binnen de gemeente Boxmeer. Hierbij stimuleert de provincie om de intensieve bedrijven naar duurzame locaties te verplaatsen.

Op dit moment zijn er onderhandelingen hierover tussen de gemeente en de ondernemers, waarbij de verwachting is dat de milieuvergunningen in de loop van 2008 tot 2010 ingetrokken worden en de bedrijven worden beëindigd of verplaatst.

---

<sup>6</sup> De stankhinder uit de veldemissies neemt autonoom af door de effecten van het systeem van evenwichtsbemesting en nieuwe technieken voor het toedienen van mest. De exacte omvang van deze afname is niet bekend, hiervoor is nader onderzoek noodzakelijk. Indien de afname van geuremissie die hierdoor bereikt kan worden vergelijkbaar is met de afname van de ammoniakemissie, daalt het aantal gehinderden door veldemissies fors met 30 tot 50% afname t.o.v. de huidige situatie (Provincie Noord-Brabant, 2005 deel B P184).



figuur 6: landbouwvisie (Wissing, 2001 P71).

### 3.2.2 *StructuurvisiePlus Land van Cuijk en het Uitwerkingsplan*

De StructuurvisiePlus Land van Cuijk (Wissing, 2001) is de gezamenlijke visie van de gemeenten Boxmeer, Cuijk, Grave, Mill en St. Hubert, Sint Anthonis en de Provincie Noord-Brabant op de ruimtelijke ordening in het Land van Cuijk.

De visie moet voor de periode 2000-2010 sturing geven aan de ruimtelijke ontwikkelingen in het Land van Cuijk. Hiervoor zijn programmatische korte termijn aspecten opgenomen. Daarnaast is in de visie een structuurbeeld ontwikkeld, wat als robuust raamwerk wordt gezien voor de toekomstige ontwikkelingen tot 2030.

Voor de agrarische sector maakt de visie onderscheid in de extensieve melkveehouderijen, de intensieve veehouderijen en de boomteelt. Voor de melkrundveehouderij is in het hele Land van Cuijk ontwikkelruimte, maar voor de intensieve veehouderij ligt deze vooral op de westelijke delen van de jongste peelontginningen. Voor de boomteelt ligt de ontwikkelruimte met name op de westelijke hogere delen van de Maasterrassen.

In het programmadeel van de structuurvisie wordt aangegeven dat het Land van Cuijk geen voorstander is van het ontstaan van zogenaamde intensieve mega-bedrijven (Wissing, 2001 P 19 en 119). Voor wat betreft het vestigingsbeleid verwijst de structuurvisie naar het reconstructieplan. Als doelstelling is opgenomen, dat de intensieve veehouderij gezinsbedrijven als dominante bedrijfsomvang in de regio moeten blijven bestaan. Hierbij wordt een omvang van maximaal 2 hectare genoemd.

De StructuurvisiePlus ziet de extensieve rundveehouderij, met het meeste grondgebruik in het Land van Cuijk, als belangrijkste agrarische bedrijfstak. Daar waar de aanwezigheid van natuur- en landschapswaarden de groei (intensivering en schaalvergroting) belemmert, ziet men graag verbreding, zoals natuur- en landschapsbeheer, verkoop van producten of recreatieve diensten. Denk hierbij aan de leefgebieden van de dassen.

In het structuurbeeld voor de lange termijn wordt voor het gele wensbeeld (de landbouwvisie) de milieuwetgeving als bepalende factor aangemerkt. Met name de reconstructie en de wetgeving rond ammoniak en geur zorgen met hun zones en contouren voor een ruimtelijke impact. Waar milieuhygiënisch geen beperkingen zijn, moet de landbouw ook de ruimte krijgen. In het autonome schaalvergrotingsproces betekent dit dat er meer bedrijfsgebouwen gebouwd moeten kunnen worden dan nu het geval is en dat ook de kavels en de infrastructuur hierop moeten worden aangepast. Deze gebieden zijn op figuur 6 als 'primair agrarisch gebied' met geel weergegeven.

Als secundair ofwel aangepast agrarisch gebied zijn de gebieden aangemerkt die uit oogpunt van ecologische waarden niet geschikt zijn voor de autonome groei. Deze gebieden liggen veelal in de GHS en zijn meer geschikt voor verbrede landbouw, biologische landbouw of extensieve vormen van landbouw.



figuur 7: actieprogramma (Wissing, 2001 P38).





Met betrekking tot geurgevoelige objecten heeft gemeente Boxmeer een zoekbehoefte van 552 woningen in het actieprogramma opgenomen. De geplande uitbreidingswijk de Maasbroeksche Blokken tussen Beugen en Boxmeer, die inmiddels al deels gerealiseerd is, bevat ruimte voor 800 woningen, maar zal over een langere termijn worden ontwikkeld. Het aan de overzijde van de A77 geplande bedrijventerrein Sterckwijck bevat als zorg-leerpark ondermeer schoolgebouwen en het nieuwe Maasziekenhuis. Ook deze met wonen gelijk te stellen verblijfslocaties vormen nieuwe geurgevoelige objecten. De zwaardere en minder geurgevoelige bedrijven in het Land van Cuijk zullen naar het nieuwe regionale bedrijventerrein in Haps gaan. Op bedrijventerrein Sterckwijck komen ook kleinere ambachtelijke bedrijven (gelieerd aan het zorg- en leerconcept van het bedrijventerrein), op de rand mogelijk in combinatie met bedrijfswoningen.

Naast deze twee grotere ontwikkellocaties ten noorden van Boxmeer zijn bij de 10 overige dorpen binnen de gemeente eveneens zoekgebieden aangewezen voor verstedelijking. Bij de begrenzing van de bebouwde kommen in deze gebiedsvisie is de actieprogrammakaart, zie figuur 7, met de ontwikkelplannen op korte en lange termijn als basis gebruikt.

In het structuurbeeld voor de langere termijn wordt bij de ontwikkelstrategie aangegeven dat ten noordwesten van Beugen en ten westen van Sambeek, Overloon en Vierlingsbeek gezocht wordt naar ontwikkelruimte. Er wordt wel een zone gehandhaafd als overgang tussen Boxmeer en de dorpen. Voor de overige dorpen geldt verdichting, herstructurering en afbouw van de randen.

Recreatie in het Land van Cuijk is met name geënt op extensieve vormen wandelen en fietsen in de natuur, zoals het Maasheggengebied. Daarnaast zijn er ook intensieve vormen van recreatie binnen de gemeente Boxmeer, zoals het Zoo Parc en het Liberty Park in Overloon. Overloon heeft naast deze parken ook een recreatieplas, een aantal kleinere en grote campings en twee bungalowparken. Daarnaast wordt in het structuurbeeld het gebied ten noorden van het Schaartven in Overloon aangemerkt als 'ontwikkelingslocatie intensieve recreatie'.

In paragraaf 5.1 wordt verder ingegaan op de gemaakte keuzes rond de geurgevoeligheid van deze terreinen.





Met de StuctuurvisiePlus (Wissing, 2001) als voorstudie en belangrijkste bouwsteen, is vanuit de beleidslijnen van het Streekplan (Provincie Noord-Brabant, 2002) een uitwerkingsplan geschreven dat concreter de (toekomstige) woon- en werklocaties begrensd (Provincie Noord-Brabant, 2004). Het uitwerkingsplan is een ruimtelijk plan op het regionale schaalniveau en vormt een kader voor ruimtelijke ontwikkelingen. De provincie toetst de gemeentelijke plannen aan de hand van dit uitwerkingsplan<sup>7</sup>.

Het uitwerkingsplan maakt onderscheid tussen stedelijk en landelijk gebied. Hiervoor is een “Duurzaam Ruimtelijk Structuurbeeld Land van Cuijk” ontwikkeld (Provincie Noord-Brabant, 2004 P38). In dit structuurbeeld is de infrastructuur sturend voor het bepalen van de plaatsen waar de verstedelijking potentie heeft. Hierbij is vanuit de lagenbenadering met name de eerste laag sturend geweest (bodem). Het Streekplan heeft immers als een van de vijf leidende principes aangegeven dat er meer aandacht voor de onderste laag moet zijn. Binnen het landschappelijke raamwerk is verstedelijking uitgesloten en heeft landbouw, recreatie, water en natuur ontwikkelruimte. Het uitwerkingsplan gaat hier verder niet op in, omdat hiervoor de reconstructieplannen zijn opgesteld.

Voor de geurgebiedsvisie zijn de transformatiegebieden van figuur 8 te hanteren als te beschermen gebieden, vanwege het toekomstig gebruik als woon- en werklocatie. Uitbreiding van de landbouwbedrijven is hier niet wenselijk. In paragraaf 2.4 is al aangegeven dat deze kaarten ook als basis voor de bebouwde komgrenzen is gebruikt. In het ruimtelijk beleid van het uitwerkingsplan wordt hierover aangegeven dat deze gebieden behouden blijven tot het moment dat invulling wordt gegeven aan het verstedelijkingsprogramma van het uitwerkingsplan (Provincie Noord-Brabant, 2004 P68).

De woonkern Boxmeer is aan de oost- en westzijde omsloten door ecologische, cultuurhistorische en aardkundige waarden. De uitbreidingsgebieden zijn dan ook in noordelijke richting (Maasbroekse Blokken) en op termijn in zuidelijke richting (bij Sambeek) geprojecteerd. Sambeek heeft zelf aan de oost- en westzijde nog twee gebieden die als mogelijk verstedelijkingsgebied zijn aangewezen.

Beugen heeft aan de noordzijde, in de punt tussen de Oeffeltseweg en de Provincialeweg, een verstedelijkingsgebied. Aan de zuidzijde wordt een bedrijvenpark “Sterckwijck” ontwikkeld waarvoor het bestemmingsplan al in ontwikkeling is. Oeffelt heeft geen transformatiegebieden en Rijkevoort heeft een afweegbaar gebied tussen de Laageindsebroek en Laageindsedijk. Feitelijk wordt nu een gebied ten noorden van Rijkevoort in de V-vorm van de Laageindsedijk en Hapsedijk ontwikkeld, welke niet in het uitwerkingsplan is meegenomen. Vortum-Mullem en Holthees hebben geen transformatiegebieden, maar voor beide dorpen vindt op dit moment onderzoek plaats naar enkele kleine uitbreidingsgebieden voor de lokale woningbehoefte. Bij Groeningen wordt aansluiting gezocht bij de twee in westelijk richting gelegen bebouwingslinten. Bij Maashees is afstemming met het westelijk gelegen bosgebied van belang. Bij Vierlingsbeek wordt voor de verstedelijking aansluiting gezocht bij het station. Ook deze plannen zijn reeds in ontwikkeling. Overloon heeft aan haar aangewezen verstedelijkingsgebied (Bossenhoek) al grotendeels feitelijk invulling gegeven.

Bij de dorpen geldt vooral de strategie ‘beheer en intensivering’ en hier is de nodige aandacht voor de potentiële archeologische en natuurwaarden (zoals de dassenleefgebieden) vereist.

<sup>7</sup> Op grond van het bepaalde in artikel 4a, lid 10 van de Wro, kan dit uitwerkingsplan geen concrete beleidsbeslissing inhouden. Dit betekent dat het uitwerkingsplan niet onderhevig is aan bezwaar en beroep zoals neergelegd in de Awb. Bij de vaststelling krijgt het uitwerkingsplan dezelfde status als het Streekplan. Het uitwerkingsplan vervangt dus niet het Streekplan als toetsings- en beoordelingskader, maar werkt het op onderdelen nader uit.



### 3.3 Ruimtelijk beleid op gemeentelijk niveau

Gemeente Boxmeer is onder dezelfde naam in 1998 samengegaan met gemeente Vierlingsbeek. Omdat beide gemeente toen over een recent bestemmingsplan buitengebied beschikte zijn deze ook nog niet herzien en beide apart van toepassing.

#### 3.3.1 Bestemmingsplan buitengebied Boxmeer

In het bestemmingsplan 'Buitengebied 1997' (Gemeente Boxmeer, 1997) van de voormalige gemeente Boxmeer wordt het beleidskader voor het agrarisch gebied van de dorpen Oeffelt, Beugen, Rijkevoort, Boxmeer, Sambeek en Vortum-Mullem op detailniveau weergegeven.

Binnen de voormalige gemeentegrenzen waren 10 jaar geleden 209 agrarische bedrijven gevestigd, 46 overige bedrijven en 420 burgerwoningen (Gemeente Boxmeer, 1997 P55). Hiervan is 70% volledig veehouderij en 10% gemengd bedrijf met akkerbouw en veehouderij. Uit enquêtes van de veehouderijbedrijven is destijds gebleken dat 14% mogelijk het bedrijf gaan beëindigen voor 2005. Uiteindelijk is door een aantal verplaatsingen en nieuwvestigingen deze hoeveelheid vrijwel gelijk gebleven. De uitbreidingsplannen van de bedrijven zijn niet geënuquêteerd voor het bestemmingsplan. Het gemiddelde bedrijf is voor Brabantse begrippen niet groot in omvang (< 120 Nge).

De bouwblokken zijn divers van omvang, omdat bij toekenning de economische, ruimtelijke en milieubelangen worden afgewogen. In principe geldt voor nieuwe bouwblokken een omvang van 1 hectare en deze kan doorgroeien tot 1,5 hectare, mits deze is gelegen in een ongedifferentieerde deel van de AHS (Gemeente Boxmeer, 1997 P103). Het bouwen van veestallen voor de intensieve veehouderij is niet toegestaan, behalve bij de met een "T" in het bouwblok aangeduide veehouderijbedrijven of na vrijstelling in de AHS (art. 15, lid 3, sub j).

In artikel 20, lid 6 onder b van het bestemmingsplan is deze vrijstellingsregeling opgenomen. Ook is onder art. 20, lid 6d van de bestemmingsplanvoorschriften aangegeven dat geen medewerking wordt verleend aan een groter bouwblok dan 1,5 hectare.

In de toelichting van het bestemmingsplan is onder het aspect verstoring ook de geurhinder van de agrarische bedrijven afgewogen. Hierbij wordt gerelateerd aan de milieuwetgeving, aangegeven dat stankcirkels afhankelijk zijn van de bedrijfsomvang, maar is geen kwantitatieve analyse gemaakt. Het bestemmingsplan staat in het buitengebied geen nieuwe burgerwoningen toe, maar stelt gelijk aan het streekplan wel onder voorwaarden boerderijsplitsing toe, mits het grote panden zijn (> 900 m<sup>3</sup>). Op plankaart 3 is de bebouwde kom gedetailleerd weergegeven als 'gronden vallende buiten het bestemmingsplan'. Verder zijn er nog 'kernrandgebieden' en 'lint- of clusterbebouwingen' op plaatsen waar meerdere woningen of clusters bebouwing in het buitengebied een bepaalde uitstraling geven aan een (overgangs)gebied en meer mogelijkheden aanwezig zijn voor bijvoorbeeld omschakeling naar niet agrarische activiteiten.

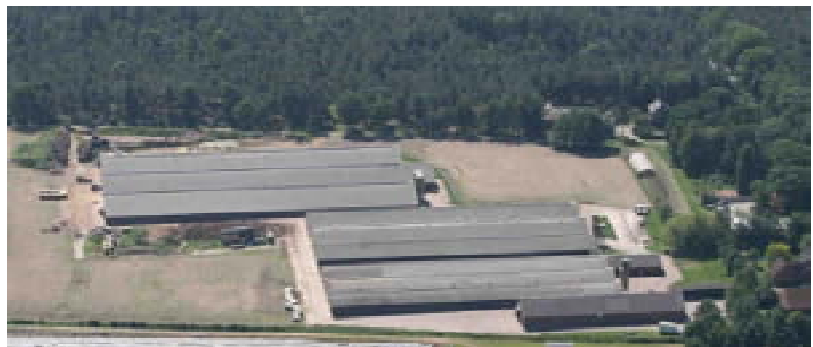
De recreatieve bedrijven in Boxmeer zijn met name geënt op openluchtrecreatie als maneges, crossterreinen, sportterreinen en een jachthaven. Daarnaast is er in Oeffelt een camping met hotel/café/restaurant (Veerweg 2) en is er een kampeerboerderij bij een agrarisch bedrijf gevestigd (Laag Werveld 9). Op plankaart 2 zijn de recreatieve bedrijven in het buitengebied gedetailleerd weergegeven.

### 3.3.2 Bestemmingsplan buitengebied Vierlingsbeek

In het bestemmingsplan ‘Buitengebied 1996’ (Gemeente Boxmeer, 1996) van de voormalige gemeente Vierlingsbeek wordt het beleidskader voor het agrarisch gebied van de dorpen Groeningen, Vierlingsbeek, Overloon, Holthees en Maashees op detailniveau weergegeven. Binnen de voormalige gemeentegrenzen waren 10 jaar geleden gelijk aan Boxmeer 209 agrarische bedrijven gevestigd. Verder waren er 22 overige bedrijven en 199 burgerwoningen aanwezig (Gemeente Boxmeer, 1996 P13). Hiervan was 40% volledig veehouderij en 30% een gemengd bedrijf met akkerbouw en veehouderij. Uit enquêtes van de veehouderijbedrijven is destijds gebleken dat 20% het bedrijf wil beëindigen voor 2000, wat op dit moment door 30% feitelijk is gedaan. Verder had 38% van de bedrijven uitbreidingsplannen en is het gemiddelde bedrijf voor Brabantse begrippen groot in omvang.

De gemiddelde bouwblokken zijn 1 à 1,5 hectare groot, met bouwblokken onder de 0,5 hectare en boven de 3 hectare omdat het principe “bouwblok op maat” wordt gehanteerd. Hierbij zijn de bouwblokken afgestemd op de omvang van het bedrijf. In artikel 3.1 onder D.1 van de bestemmingsplanvoorschriften is aangegeven dat geen medewerking wordt verleend aan een groter bouwblok dan 1,5 hectare, tenzij het bouwblok al groter is en is gelegen in de agrarische hoofdstructuur. In dat geval mag het bedrijf haar bedrijfsgebouwen met maximaal 25% uitbreiden.

Binnen een agrarisch bouwblok in de AHS mogen zich volgens artikel 2.5, behoudens binnen het grondwaterbeschermingsgebied, (intensieve) veebedrijven vestigen, maar op grond van artikel 3.1 onder D.2 kunnen uitsluitend in een beperkt deel van de AHS onder voorwaarden nieuwe agrarische bouwblokken ontstaan.



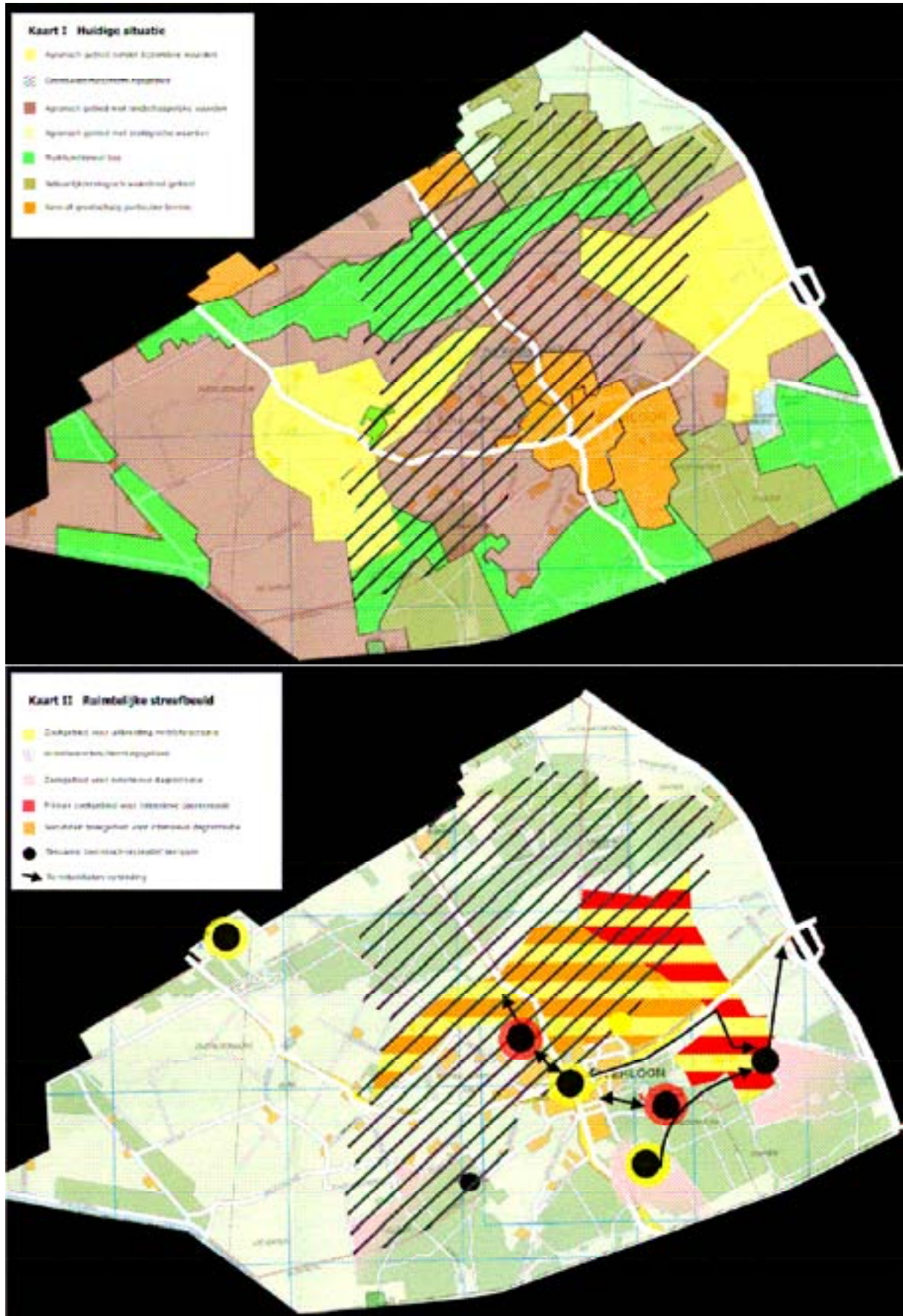
*foto 7: pluimveebedrijf aan de Stevensbeekseweg in Overloon gelegen in het grondwaterbeschermingsgebied.*

In de toelichting wordt qua milieubeleid uitsluitend de geluidsbelasting en het ammoniakreductieplan aangehaald. Voor geur is er geen afweging gemaakt. Het bestemmingsplan staat geen nieuwe burgerwoningen toe in het buitengebied, maar gelijk aan het streekplan wel onder voorwaarden boerderijsplitsing toe mits het grote panden zijn (> 900 m<sup>3</sup>).

Op plankaart 3 is de bebouwde kom gedetailleerd weergegeven als ‘gronden vallende buiten het bestemmingsplan’. Verder zijn nog ‘kernrandgebieden’ en ‘lint- of clusterbebouwingen’ op plaatsen waar meerdere woningen of clusters bebouwing in het buitengebied een bepaalde uitstraling geven aan een (overgangs)gebied en meer mogelijkheden aanwezig zijn voor bijvoorbeeld omschakeling naar niet agrarische activiteiten.

Het aantal recreatieve bedrijven was bij de ontwikkeling van het bestemmingsplan beperkt (De Vers, Helderse Duinen, ‘t Schaartven en de campings ten zuiden van Maashees beschikken over een eigen bestemmingsplan) en het aantal potentiële omschakelingen van landbouw naar recreatie was nihil.

Op plankaart 2 zijn de recreatieve bedrijven in het buitengebied gedetailleerd weergegeven.



figuur 9: huidige structuur en ruimtelijk recreatief streefbeeld (Route IV, 2005 P14).



### 3.3.3 Toeristisch-recreatieve totaalvisie voor Overloon

Om meer sturing te geven in de gewenste recreatieve inrichting van het in het Reconstructieplan benoemde “projectlocatiegebied Overloon” is een totaalvisie (Route IV, 2005) ontwikkeld met streefbeeld voor de ruimtelijke ontwikkeling tot 2015. Op basis van inventariserende gesprekken met ondernemers die zowel uitbreidingsplannen als nieuwe plannen in het gebied voor ogen hebben, is een analyse uitgevoerd, waarmee een helder beleidskader is vormgegeven. Met dit kader is vervolgens een checklist ontwikkeld welke in de Gemeenteraad is vastgesteld.

In de analyse komen een aantal nieuwe geurgevoelige objecten aan de orde en enkele uitbreidingen van bestaande. Deze worden hieronder opgesomd:

- Ten noordoosten van Overloon komt een nieuw bungalowpark genaamd “De Kuluut”. Hier worden op ongeveer 11 hectare huiskavel van een melkrundveehouderij 50 luxe recreatiewoningen gebouwd. Het melkveebedrijf wordt hiervoor beëindigd.
- Ten zuiden van Overloon ligt in de bossen het nationaal oorlogs- en verzetsmuseum “Liberty Park Overloon”. Dit museum was tot voor kort voornamelijk een openluchtmuseum, maar heeft nu een aanzienlijk deel van het buitenpark in grote hallen staan. Het museum wil het buitenterrein herstructureren en openbaar maken en meer gebouwen realiseren.
- Ten zuiden van Overloon ligt in de bossen het 175 kavels tellende bungalowpark “De Vers”. Het park wil aan de oostzijde uitbreiden met 25 nieuwe vakantiewoningen. Hiervoor breidt het terrein uit van 10 naar 11,5 ha.
- Ten zuidoosten van Overloon ligt recreatieplas “t Schaartven”. Ten zuiden van de plas ligt een natuurcamping met 40 plaatsen en er is een toiletvoorziening en een klein paviljoen. De exploitant wil een groter paviljoen realiseren en meer openluchtrecreatie. Ten noorden van de recreatieplas wil een fokvarkens- en akkerbouwbedrijf stoppen en op zijn huiskavel van circa 9 hectare een bungalowpark ontwikkelen. Het park krijgt drie groepsaccommodaties voor 20 tot 25 man en 100 vakantiewoningen. De varkensstallen worden gesloopt en de aardappelopslag wordt verbouwd tot sporthal.
- Ten noordwesten van Overloon ligt op de gemeentegrens met Sint Anthonis “Camping Duivenbos”. De camping beschikt over 100 stacaravans/chalets en er zijn twee velden voor tenten en caravans. De camping wil graag aan de oostzijde een stuk landbouwgrond verwerven om extra velden in te richten voor tenten en caravans.
- In het centrum van Overloon ligt “Hotel Bos & Berg”. Dit hotel heeft naast een café en restaurant 4 hotelkamers en wil uitbreiden naar 15 kamers. Daarnaast wil het hotel op een andere locatie zich meer gaan richten op de sportieve en actieve recreant en daarmee arrangementen creëren.
- Ten noorden van Overloon ligt “Zoo Parc Overloon”. Het 11 hectare grote park wil aan de noordoostzijde uitbreiden met meer dierverblijven. Aan de zuidwestzijde, waar de kern van de gebouwen van het park liggen wil het Zoo Parc een bezoekerscentrum realiseren met horeca- en zalenfaciliteiten, een theater/bioscoopzaal, een overdekte speeltuin en een overdekte vlintertuin. Hiermee wil het Zoo Parc het bezoekersaantal opwaarderen van 150.000 naar 200.000 per jaar. Verder wil het Zoo Parc op termijn een themabungalowpark van 125 tot 150 woningen realiseren, maar deze plannen zijn nog niet concreet.

Nu ten oosten en ten westen van Overloon twee landbouwontwikkelingsgebieden zijn gelegen en ten noorden een concentratie van een twintigtal bestaande intensieve veebedrijven zijn gelegen in een verwevingsgebied, geven deze ontwikkelingen een spanningsveld. Op de twee kaarten van figuur 9 zijn de huidige situatie rond Overloon en het recreatief streefbeeld weergegeven. Bij de huidige situatie wordt aangegeven dat de geurcontouren niet op kaart zijn



weergegeven, omdat er geen recente gegevens beschikbaar waren, maar dat hiermee wel rekening gehouden moet worden.

Bij het streefbeeld wordt een groot deel van het agrarisch gebied met 3 bestaande intensieve en 4 extensieve veebedrijven in een primaire zoekgebied voor intensieve recreatie geplaatst. Bij het secundaire zoekgebied zijn dit 15 intensieve en 5 extensieve veebedrijven. In de toelichting op het streefbeeld wordt hierbij geen afweging gemaakt tussen de geurbelasting vanuit veebedrijven en het gewenste intensieve karakter van dag- en verblijfsrecreatie.

### 3.4 Samenvatting

Deze paragraaf geeft enkele voorlopige conclusies op basis van een analyse van het bestaande beleid. Onderstaand worden kort de randvoorwaarden en uitgangspunten van het beleid welke binnen en rondom gemeente Boxmeer van toepassing zijn voor de gebiedsvisie opgesomd:

- het Streekplan staat uitsluitend nieuwe veebedrijven toe in beperkte gedeelten van de AHS. Buiten de LOG's zijn nieuwe agrarische bouwblokken in beginsel uitgesloten;
- het Streekplan staat geen nieuwe burgerwoningen toe in het buitengebied;
- het Reconstructieplan heeft als doel het aantal stankgehinderden met 7% te laten afnemen;
- het Reconstructieplan heeft als doel het verminderen van het percentage stankgehinderden tot 12% van de bevolking in 2003 en het percentage ernstig stankgehinderden tot 0% van de bevolking in 2010;
- het Reconstructieplan wil de intensieve veebedrijven op duurzame locaties de mogelijkheid geven door te groeien tot 2,5 hectare bouwblok (circa 900 zeugen gesloten, zie bijlage 6);
- de StructuurvisiePlus Land van Cuijk wil de extensieve veehouderij de ruimte geven en de intensieve veehouderij niet laten doorgroeien tot mega-bedrijven, maar een bedrijfsomvang van maximaal 2 hectare geven (circa 750 zeugen gesloten, zie bijlage 6);
- het Uitwerkingsplan Land van Cuijk geeft de begrenzingen van de huidige en toekomstige woon- en werklocaties concreet weer;
- het bestemmingsplan buitengebied Boxmeer staat zonder vrijstelling geen omschakeling of nieuwvestiging van een intensieve veehouderij toe en in het bestemmingsplan Vierlingsbeek kan dit in de AHS buiten de grondwaterbeschermingsgebieden;
- de bestemmingsplannen buitengebied van Boxmeer en Vierlingsbeek staan geen nieuwe burgerwoningen in het buitengebied toe;
- de bestemmingsplannen buitengebied van Boxmeer en Vierlingsbeek staan grotere bouwblokken dan 1,5 hectare niet toe (circa 600 zeugen gesloten, zie bijlage 6);
- de Toeristisch-recreatieve totaalvisie voor Overloon geeft aan dat toerisme en recreatie één van de speerpunten van het beleid van gemeente Boxmeer is;
- de Toeristisch-recreatieve totaalvisie voor Overloon stelt dat zowel het dagrecreatieve als het verblijfsrecreatieve aanbod uitgebreid kan worden, maar hierbij is geen afweging gemaakt in relatie tot de geurgevoeligheid voor de in Overloon gevestigde en te vestigen veebedrijven.

Met bovenstaande punten is de beleidsmatig gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied in beeld gebracht, welke mede als basis voor de keuzes van de geurverordening gelden.





## 4. INVENTARISATIE VAN HET GEBIED EN DE KNELPUNTEN

Om een duidelijk beeld te krijgen is het voor de geurgebiedsvisie van belang inzicht te krijgen in de huidige geursituatie en de (mogelijke) toekomstige ontwikkelingen. In dit hoofdstuk wordt in eerste instantie de inventarisatie van het gebied uitgewerkt. Vervolgens worden in dit hoofdstuk de subgebieden bepaald en met name de mogelijke geurknelpunten in beeld gebracht. In hoofdstuk 2 is het gebied en de hierin aanwezige bedrijven en geurgevoelige objecten reeds beschreven.

### 4.1 Karakter van de te bepalen deelgebieden

Gemeente Boxmeer is gelegen in het reconstructiegebied Peel & Maas. Artikel 11 van de Reconstructiewet concentratiegebieden (LNV/VROM, 2002) schrijft voor dat het grondgebied onderverdeeld moet worden in gebieden waarbij sturende keuzes zijn gemaakt voor de veehouderijbedrijven. Grofweg betekent deze integrale zonering dat het gebied wordt ingedeeld in drie zones: gebieden met perspectief voor de veehouderij, gebieden met perspectief voor natuur of woon- en werkomgeving en gebieden waar een verwevenheid is van de eerste twee gebiedstypen.

In het reconstructieplan (Provincie Noord-Brabant, 2005) is het grondgebied in het kader van de wettelijk opgelegde integrale zonering onderverdeeld in een zevental subgebieden:

- stedelijk gebied (geen integrale zonering);
- extensiveringsgebied overig;
- extensiveringsgebied natuur;
- verwevingsgebied;
- landbouwontwikkelingsgebied primair;
- landbouwontwikkelingsgebied primair, aandacht voor struweelvogels / dassen;
- landbouwontwikkelingsgebied secundair.

De zones zijn vanuit landbouwkundig oogpunt benaderd, waarbij niet uitsluitend is gekeken naar geur- en ammoniakproblematiek, maar met name ook naar planologische aspecten.

Ook al vormt het reconstructieplan een uitgangspunt en daarmee de basis voor de gebiedsindeling bij de geurgebiedsvisie, wil dit nog niet zeggen dat de geurbeleving in de zones ook gelijk te stellen is. Zo kent de Wgv alleen een onderscheid in bebouwde kom en buitengebied. Daar waar veel mensen gedurende een langere tijd verblijven is een hogere beschermingsgraad vereist. Verder kan gesteld worden dat het verwevingsgebied en het extensiveringsgebied natuur qua woondichtheid gelijk te stellen is. Het extensiveringsgebied heeft deze aanduiding gekregen wegens de bescherming voor de natuurwaarde, wat geen directe relatie heeft met geurbeleving.

Het stedelijk gebied komt niet exact overeen met de bebouwde komgrenzen van de in paragraaf 2.4 genoemde uitwerkingsplannen. Omdat rekening is gehouden met deze uitwerkingsplannen valt een deel van het extensiveringsgebied overig binnen de bebouwde komgrenzen.

Bij de gebiedsindeling in deze visie is voor de te onderscheiden geurbeleving van de volgende onderverdeling uitgegaan:

- bebouwde kommen;
- extensiveringsgebieden overig;
- extensiveringsgebieden natuur en verwevingsgebieden;
- landbouwontwikkelingsgebieden.



## 4.2 Uitgangspunten quickscan en analyse hinderniveau's

In paragraaf 1.1 is aangegeven dat voor de gemeente Boxmeer begin 2007 een quickscan is uitgevoerd om inzicht te krijgen in de geurknelpunten. Uit de quickscan bleek dat voor drie gebieden binnen de gemeentegrenzen geurknelpunten te verwachten zijn door de achtergrondwaarden veroorzaakt door alle bedrijven gezamenlijk. Daarom is besloten het aanhoudingsbesluit op te heffen, behalve voor de gebieden rond Rijkevoort, rond Overloon en tussen Boxmeer en Vortum-Mullem. In deze quickscan zijn ter voorbereiding van de geurgebiedsvisie ook enkele aanbevelingen gedaan (RMB, 2007 P19). Deze aanbevelingen zijn:

1. Het opstellen van een gebiedsvisie voor de op figuur 2, 3 en 4 in de quickscan aangegeven gebieden en het opheffen van het aanhoudingsbesluit voor alle overige gebieden.
2. De ontwikkelingsplannen voor de landbouwontwikkelingsgebieden "Loons Vlak" en "Haps-Rijkevoort" bij de gebiedsvisie te betrekken.
3. Te overwegen om het gebied waarvoor een gebiedsvisie wordt opgesteld uit te breiden tot het hele grondgebied van de gemeente.
4. Bij de opstelling van de gebiedsvisie gebruik te maken van de afwijkingsmogelijkheid die de Wgv biedt om, een aantal knelpunten bij veehouderijen met vaste afstanden op te lossen door deze afstanden te halveren en aansluiting te zoeken bij de oude AMvB's.
5. De vaste afstanden te verwijderen uit het aanhoudingsbesluit, op grond van artikel 3 van het aanhoudingsbesluit.

Op 31 mei 2007 heeft de gemeenteraad in haar openbare vergadering besloten de aanbevelingen over te nemen, een geurgebiedsvisie op te laten stellen en aansluitend de volgende uitgangspunten voor het opstellen van de geurgebiedsvisie vast te stellen:

1. de uitgangspunten van de reconstructie worden gerespecteerd;
2. de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. Dit betekent dat voor dit gebied de geurnorm wordt verhoogd. Dit kan ook tot gevolg hebben dat de geurnorm in de kom van Overloon en Rijkevoort verhoogd gaat worden;
3. voor de overige bebouwde kommen geldt als uitgangspunt, geen toename van geurhinder;
4. in extensiveringsgebieden overig wordt als uitgangspunt een acceptabel geurniveau gekozen;
5. in verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur wordt de norm zodanig gesteld dat ernstige geurhinder wordt voorkomen.

Deze uitgangspunten vormen de kaders voor deze geurgebiedsvisie en zijn daarom de basis voor het wijzigen van de vaste afstanden en/of voor het bepalen van de geurnormen. De gemeenteraad wilde hierbij - om te kiezen - drie varianten berekend zien met verschillende normstellingen per reconstructiezone.

## 4.3 Analyse van de geursituatie rond de veebedrijven met vaste afstanden

Voor het bepalen van de hoeveelheid overbelaste situaties moet eerst onderscheid worden gemaakt in intensieve en extensieve veehouderijbedrijven. Voor de intensieve veebedrijven gelden namelijk normen afhankelijk van de hoeveelheid dieren. Voor de extensieve veehouderijbedrijven gelden vaste afstanden, afhankelijk van de ligging binnen of buiten de bebouwde kom. Voor de geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom moet een afstand van 100 meter en voor de objecten buiten de kom 50 meter in acht gehouden worden. Andersom mogen binnen deze afstanden, bepaald vanaf de rand van het bouwblok, geen geurgevoelige objecten opgericht worden. Dit gebied is vanuit de inrichting gezien namelijk het bouwrecht waar stallen gebouwd kunnen worden (met emissiepunten).

Door in een GIS-omgeving de geurgevoelige objecten te selecteren die binnen deze zones rond de bouwblokken liggen, wordt een beeld verkregen van de hoeveelheid mogelijke knelpunten. Uit deze analyse van de vaste afstanden blijkt dat:

- in het buitengebied 105 geurgevoelige objecten liggen binnen 50 meter van een bouwblok van een extensief veebedrijf;
- in de bebouwde kom 433 geurgevoelige objecten liggen binnen 100 meter van een bouwblok van een extensief veebedrijf.

In artikel 6, lid 3 van de Wgv is opgenomen dat de vaste afstanden gehalveerd kunnen worden. Uit de analyse van deze gehalveerde vaste afstanden blijkt dat:

- in het buitengebied 30 geurgevoelige objecten liggen binnen 25 meter van een bouwblok van een extensief veebedrijf;
- in de bebouwde kom 123 geurgevoelige objecten liggen binnen 50 meter van een bouwblok van een extensief veebedrijf.



*foto 8: nieuwe rundveestal aan de Kerkenhuisweg in Oeffelt.*

In bijlage 4 zijn de bedrijven weergegeven met vaste afstanden, waarbij binnen de vaste afstanden geurgevoelige objecten zijn gelegen. In theorie kan met bovenstaande analyses worden gesteld dat door het toepassen van de maximale afwijkingsmogelijkheid zowel buiten als binnen de bebouwde kom het aantal knelpunten met circa 72 % kan afnemen. Door het wegnemen van de knelpunten neemt het aantal dieren en daarmee de kans op geurhinder echter niet af. Om een afweging te maken wat een acceptabel woon- en leefklimaat is, is aansluiting gezocht bij de afwijkingsmogelijkheden van de oude AMvB's.

Omdat veel van deze knelpunten zijn ontstaan door de mogelijkheden die de oude AMvB's akkerbouwbedrijven en melkrundveehouderijen mogelijk maakte, is tevens een analyse gemaakt welke van deze bedrijven onder de werkingssfeer van deze oude AMvB's vielen.

De AMvB akkerbouwbedrijven maakte het, ongeacht de ligging, mogelijk binnen 25 meter dieren te houden bij een maximale omvang van:

- 15 stuks melkrundvee (en 10 stuks jongvee)
- 25 mestvarkeneenheden
- 50 konijnenvoedsters
- 50 geiten

De AMvB melkrundveehouderijen maakte het, ongeacht de ligging, mogelijk binnen 50 meter dieren te houden bij een maximale omvang van:

- 50 stuks melkrundvee (en 35 stuks jongvee)
- 50 mestvarkeneenheden
- 50 konijnenvoedsters
- 50 geiten

Niet alle extensief gehouden dieren worden dus vernoemd in de AMvB. De nu geldende AMvB landbouw heeft hiervoor 50 landbouwhuisdieren als extra criterium toegevoegd.

Voor afweging van de oude AMvB-drempel in bijlage 4 is daarom de volgende maximale omvang gehanteerd:

- 50 stuks melkrundvee (en 35 stuks jongvee)
- 50 overige dieren



*foto 9: melkrundveehouderij aan de Laageindsebroek in de bebouwde kom van Rijkevoort.*

Wanneer een selectie wordt gemaakt van de 76 extensieve bedrijven binnen gemeente Boxmeer die in een overbelaste situatie zitten zijn er 38 bedrijven die minder dieren houden dan de hierboven weergegeven AMvB-drempel. Om inzicht te krijgen of de knelpunten mogelijk zijn ontstaan door de soepelere afstandsnormen uit deze AMvB's is een nieuwe analyse uitgevoerd. Hierbij zijn voor de 38 AMvB-bedrijven de afstanden van 50 meter in de bebouwde kom aangehouden en 25 meter buiten de bebouwde kom en voor de grotere bedrijven de wettelijke afstanden. Uit de analyse van de vaste afstanden met deze AMvB-correctie blijkt dat:

- in het buitengebied 67 geurgevoelige objecten liggen binnen 50 meter van een bouwblok van een extensief veebedrijf;
- in de bebouwde kom 167 geurgevoelige objecten liggen binnen 100 meter van een bouwblok van een extensief veebedrijf.

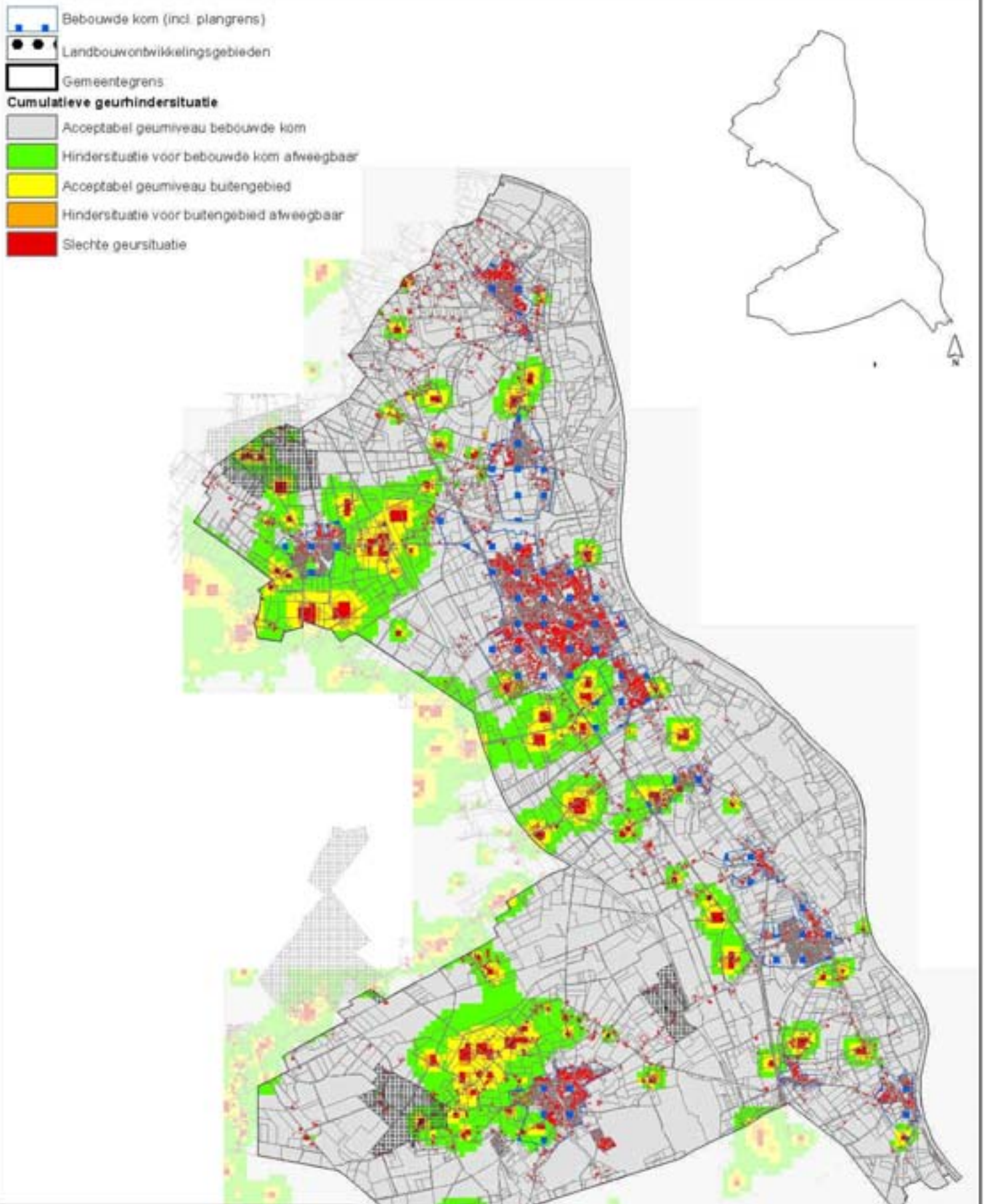
Door het halveren van de vaste afstanden van alle extensieve veebedrijven neemt het aantal geurknelpunten met circa 72% af binnen de gehele gemeente. Wanneer uitsluitend voor de bedrijven die onder de oude AMvB's vielen de afstand wordt gehalveerd, neemt het aantal geurknelpunten met circa 36% buiten de bebouwde kom en circa 61% binnen de bebouwde kom af.

#### **4.4 Analyse van de geursituatie rond de veebedrijven met geurnormen**

Met receptoren en bronnen, zoals beschreven in hoofdstuk 2, zijn twee databestanden aangeemaakt. Om zo nauwkeurig mogelijk te werk te gaan zijn alle dossiers van de 118 intensieve veebedrijven doorgenomen om de precieze emissiepunten per stal(deel) en parameters (hoogte, doorsnede, debiet, etc.) te bepalen. Vervolgens is de gemeente ingedeeld in subgebieden van maximaal 5 bij 5 km, om te rekenen in het hiervoor ontwikkelde rekenmodel V-Stacks gebied. Voor gemeente Boxmeer betekende dit 8 rekengebieden, waarbij een maximale rekennauwkeurigheid (25%) en een voor gemeente Boxmeer gemiddeld bepaalde terreinruwheid van 0,27 is gehanteerd. Verder is voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het dichtstbijzijnde meteostation in Eindhoven.

Voor de varianten met verschillende normstellingen is het nauwkeurige bronnenbestand gebruikt door per bouwblok het huidige zwaartepunt van de feitelijke emissiepunten te bepalen in GIS. Hiermee wordt voorkomen dat, bijvoorbeeld bij een pluimveebedrijf met lengteventilatie en daardoor alle emissiepunten en ook het zwaartepunt achter in het bouwblok, een verkeerd beeld wordt gegeven van de fictieve geurruimte.

Daarnaast zijn voor het bepalen van de voorgrondwaarde de huidige geurcontouren geprojecteerd rond het bouwblok, waarmee naast een kaart met achtergrondwaarden ook de voorgrondwaarden bekend zijn. Deze kunnen ter indicatie gebruikt worden om bijvoorbeeld een inschatting te maken of woningbouw in een bepaald gebied mogelijk is. Overigens is voor de nauwkeurige bepaling van de geurcontouren en achtergrondbelasting bij de zogenaamde omgekeerde werking altijd maatwerk vereist.



**Gebiedsvisie, geurbeleid rond veehouderijbedrijven**

gem. Borneo	schaal: 1:95.000
proj.: 74000423	get: R. Derks
<b>Geursituatie huidige vergunningen</b>	
datum : 12-10-2007	
aantal bladen : 1	
bladnummer : 1	

figuur 10: huidige geursituatie.



#### 4.4.1 Huidige geursituatie

Om een beeld te krijgen van de huidige situatie zijn de vigerende rechten doorerekend (huidige vergunde situatie) en vervolgens de achtergrondgeurbelasting gemiddeld per reconstructiegebied op de geurgevoelige objecten bepaald.

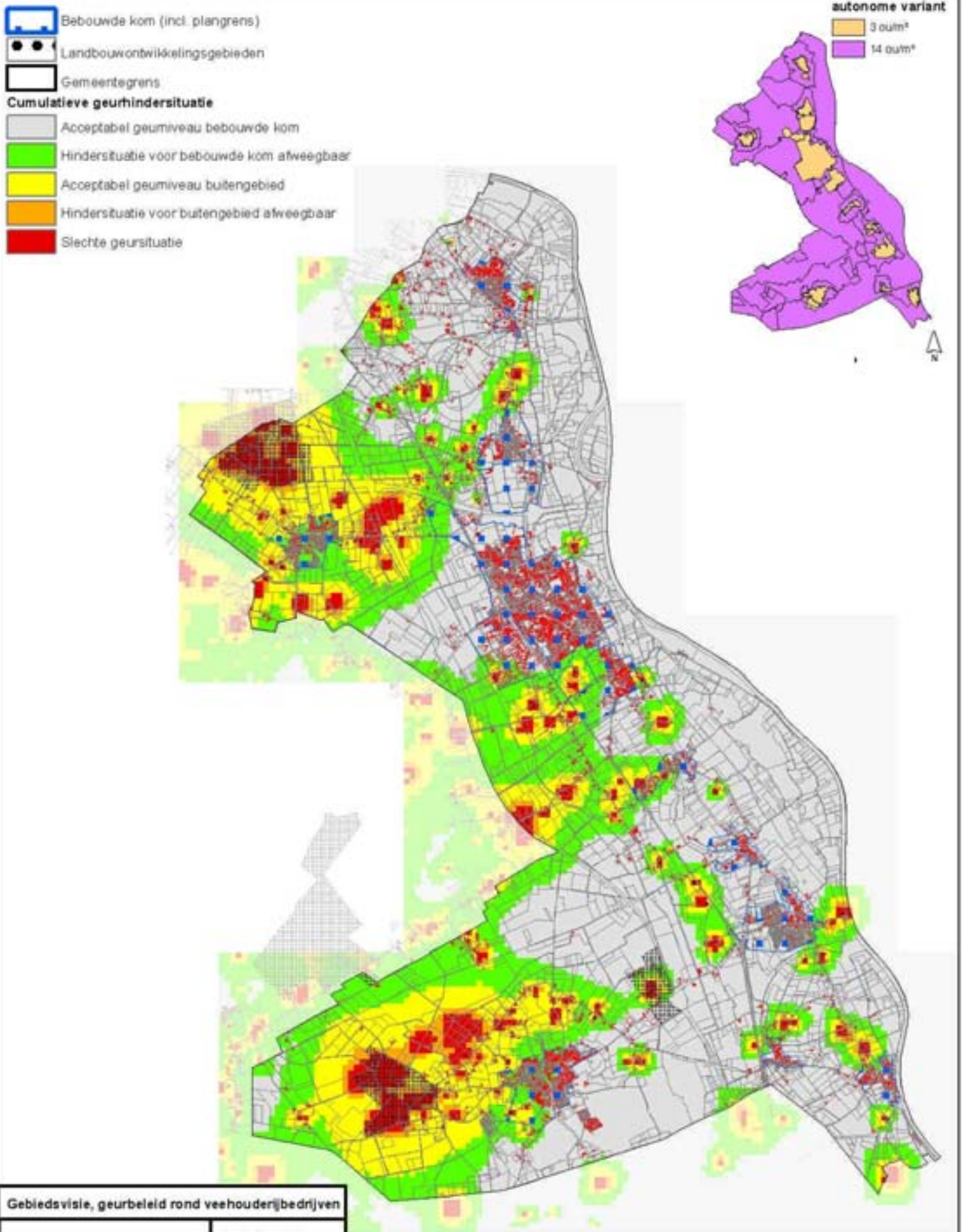
Tabel 4: gemiddelde geurbelasting receptoren en percentage mogelijk gehinderden bij de huidige situatie.

Gebied	Aantal woningen	Odour units	Hinderpercentage
Landbouwontwikkelingsgebied	18	6,2 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	8 %
Buitengebied	960	6,9 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	10 %
Bebouwde kom	11.000	4,7 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	7 %

Ook zijn analyses rond de agrarische bedrijven uitgevoerd. Zo blijkt dat in de huidige situatie al 10 bedrijven aanwezig zijn die qua geurbelasting gelijk zijn aan een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen.

Rond de uitgangspunten van de gemeenteraad kunnen uit de analyse de volgende conclusies worden getrokken:

1. door de reconstructiezones en de hiervoor opgenomen uitgangspunten als basis te gebruiken bij de analyses wordt het reconstructieplan gerespecteerd;
2. de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. Dit betekent dat de in de huidige situatie geldende norm niet voldoet aan de uitgangspunten, omdat deze gelijk is gesteld aan de landelijke norm;
3. de bebouwde kommen kennen nu gemiddeld een hinderpercentage van 7%;
4. in extensiveringsgebieden overig hebben 6 geurgevoelige objecten geen acceptabel geurniveau;
5. in verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur hebben 12 geurgevoelige objecten ernstige geurhinder.



<b>Gebiedsvisie, geurbeleid rond veehouderijbedrijven</b>	
gem. Bozmeer	schaal: 1:85.000
proj.: 74000423	gel.: R. Derks
<b>Geursituatie wettelijke normen</b>	
datum : 12-10-2007	
aantal bladen : 1	
bladnummer : 1	

figuur 11: autonome variant.





#### 4.4.2 Variant autonome geursituatie

Om een goed vergelijk te maken tussen de verschillende normstellingen wordt bij elke variant de maximale situatie doorgerekend. Hiervoor wordt voor alle 118 intensieve bedrijven berekend wat hun maximale geurruimte is en deze wordt op kaart geprojecteerd. Hiermee wordt een vergelijkbaar beeld verkregen in een zogenaamde worst-case-situatie. Voor de eerste variant is de landelijke normstelling gebruikt om als blanco te vergelijken met de overige varianten. De variant is daarom autonome variant genoemd. In deze variant is gerekend met een geurnorm van 14 odour units in het buitengebied. De bebouwde kom krijgt hierbij de norm van 3 odour units.

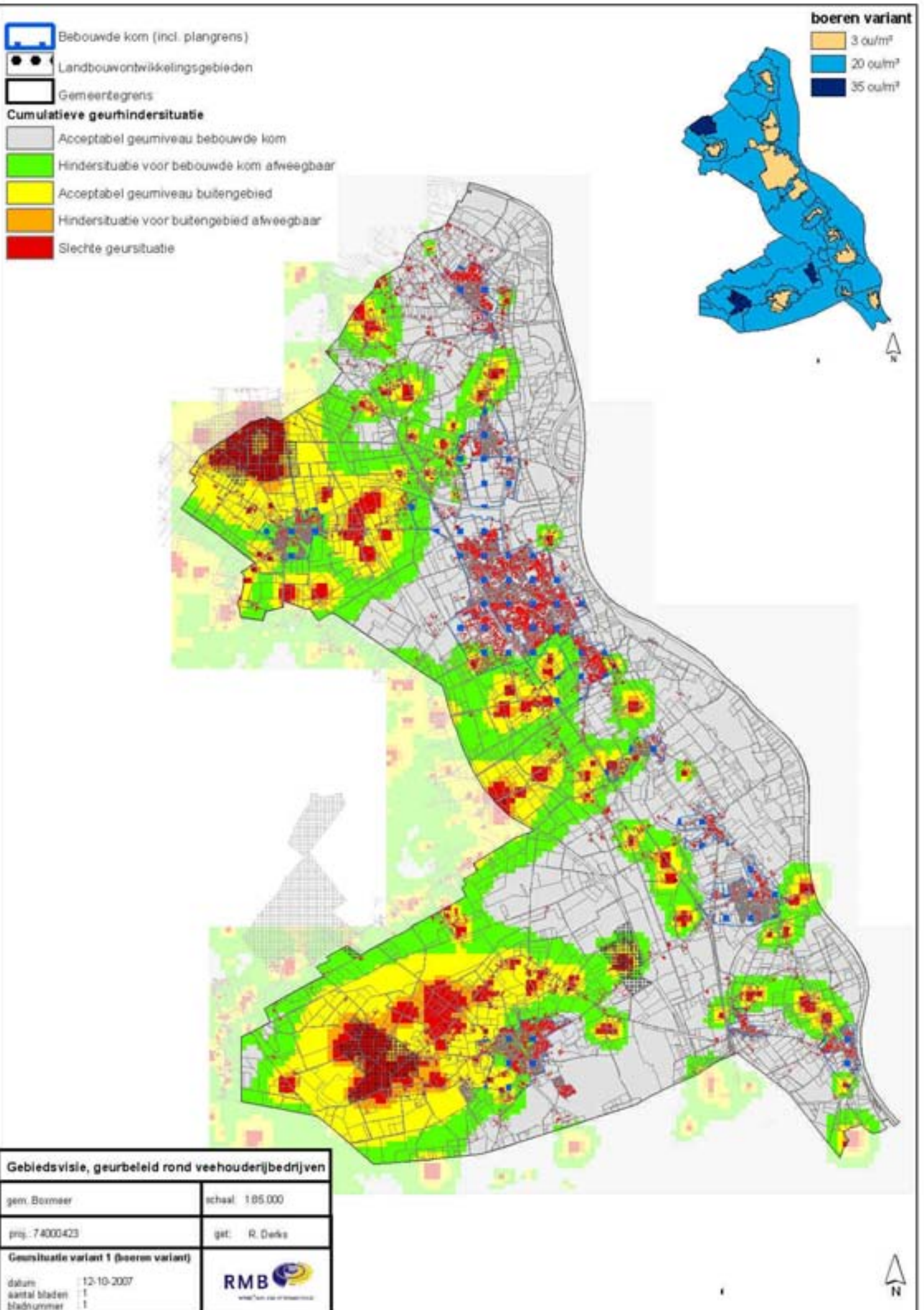
Tabel 5: gemiddelde geurbelasting receptoren en percentage mogelijk gehinderden bij de autonome variant.

Gebied	Aantal woningen	Odour units	Hinderpercentage
Landbouwontwikkelingsgebied	18	32,3 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	27 %
Buitengebied	960	9,9 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	12 %
Bebouwde kom	11.000	6,0 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	8 %

Uit de analyse van de agrarische bedrijven blijkt dat van de 19 aanwezige en potentiële intensieve veehouderijen in de landbouwontwikkelingsgebieden bij de autonome variant de gemiddelde ontwikkelruimte per bedrijf 140.000 odour units is. Dit komt bijvoorbeeld overeen met een emissiearm gesloten varkensbedrijf met 870 zeugen of een gespecialiseerd vleesvarkensbedrijf met 8.700 vleesvarkens voorzien van een chemische luchtwasser. Bij deze variant zijn 38 van de 118 intensieve bedrijven beperkt in hun uitbreidingsruimte (32% van de bedrijven zit op slot) en kunnen zich 34 bedrijven doorontwikkelen tot minimaal een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen.

Rond de uitgangspunten van de gemeenteraad kunnen uit de analyse de volgende conclusies worden getrokken:

1. door de reconstructiezones en de hiervoor opgenomen uitgangspunten als basis te gebruiken bij de analyses wordt het reconstructieplan gerespecteerd;
2. de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. Dit betekent dat de in de huidige situatie geldende norm niet voldoet aan de uitgangspunten, omdat deze gelijk is gesteld aan de landelijke norm;
3. voor de bebouwde kommen geldt, behoudens voor Overloon en Rijkevoort, als uitgangspunt, geen toename van geurhinder. Op de bebouwde kommen van Sambeek, Vierlingsbeek, Maashees en Beugen zou de geurbelasting met meer dan een halve odour unit toenemen;
4. in extensiveringsgebieden overig hebben 8 geurgevoelige objecten geen acceptabel geurniveau;
5. in verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur krijgen nog 18 geurgevoelige objecten ernstige geurhinder.



figuur 12: boeren variant.

#### 4.4.3 Geursituatie variant 1 (boeren variant)

Om inzicht te krijgen in een situatie dat alle agrarische bedrijven in het buitengebied de ruimte krijgen, is een variant berekend met de maximale geurbelasting van 35 odour units op geurgevoelige objecten in het landbouwontwikkelingsgebied en 20 odour units op geurgevoelige objecten in het overige buitengebied. De bebouwde kom behoudt hierbij de wettelijke norm van 3 odour units.

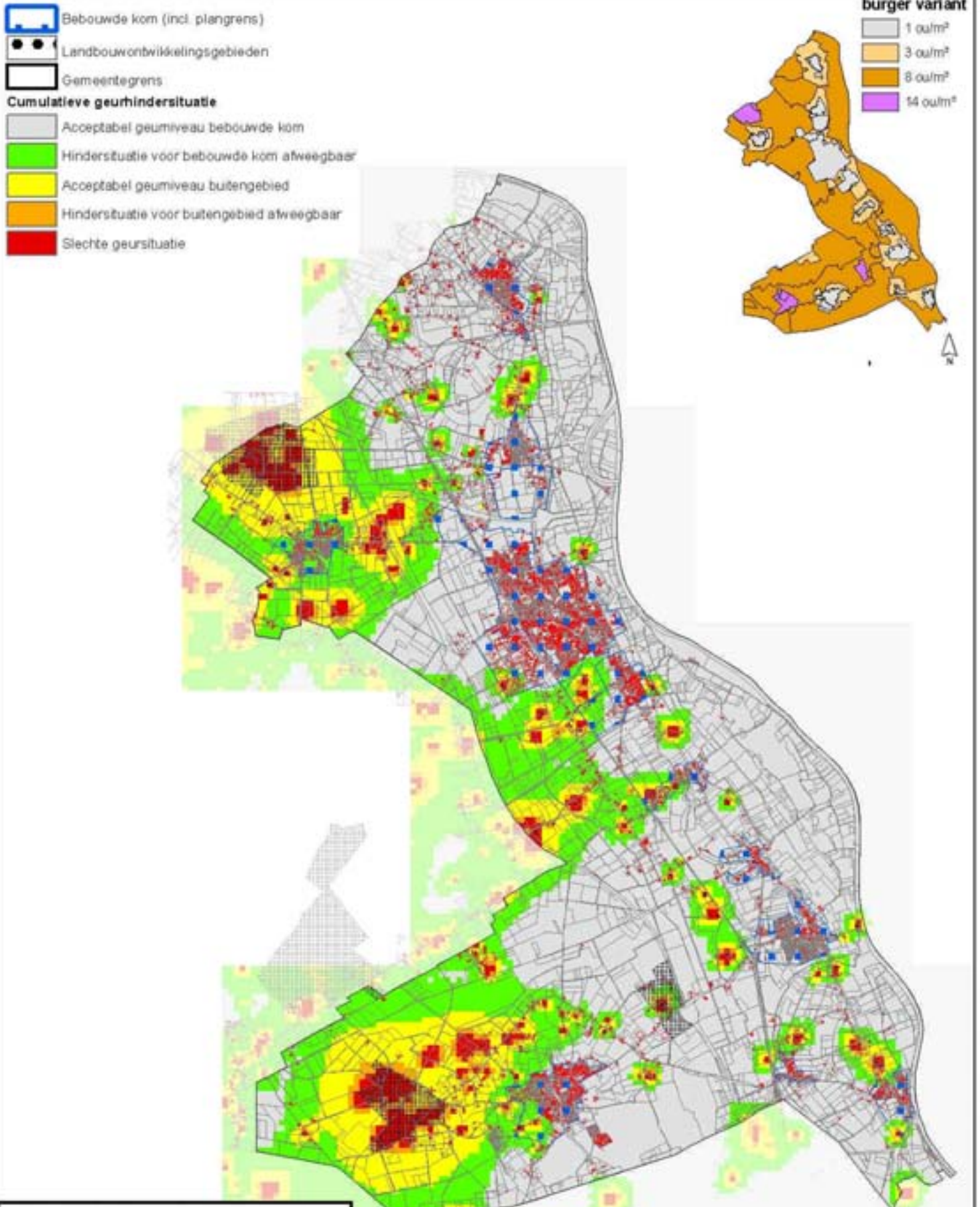
tabel 6: gemiddelde geurbelasting receptoren en percentage mogelijk gehinderden bij variant 1.

Gebied	Aantal woningen	Odour units	Hinderpercentage
Landbouwontwikkelingsgebied	18	38,6 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	30 %
Buitengebied	960	11,7 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	14 %
Bebouwde kom	11.000	9,7 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	12 %

Uit de analyse van de agrarische bedrijven blijkt dat van de 19 aanwezige en potentiële intensieve veehouderijen in de landbouwontwikkelingsgebieden bij variant 1 de gemiddelde ontwikkelruimte per bedrijf 220.000 odour units is. Dit komt bijvoorbeeld overeen met een emissiearm gesloten varkensbedrijf met 1.350 zeugen of een gespecialiseerd vleesvarkensbedrijf met 13.500 vleesvarkens voorzien van een chemische luchtwasser. Bij deze variant zijn 32 van de 118 intensieve bedrijven beperkt in hun uitbreidingsruimte (27% van de bedrijven zit op slot) en kunnen zich 46 bedrijven doorontwikkelen tot minimaal een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen.

Rond de uitgangspunten van de gemeenteraad kunnen uit de analyse de volgende conclusies worden getrokken:

1. door de reconstructiezones en de hiervoor opgenomen uitgangspunten als basis te gebruiken bij de analyses wordt het reconstructieplan gerespecteerd;
2. de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. De geurnorm is bij deze variant verhoogd tot 35 odour units. De geurnormen in bebouwde kommen van Overloon en Rijkevoort zijn echter gelijk gesteld aan de landelijke norm van 3 odour units;
3. voor de bebouwde kommen geldt, behoudens voor Overloon en Rijkevoort, als uitgangspunt, geen toename van geurhinder. Op de bebouwde kommen van Oeffelt, Vortum-Mullem, Groeningen, Sambeek, Maashees en Beugen zou de geurbelasting met meer dan een halve odour unit toenemen;
4. in extensiveringsgebieden overig hebben 9 geurgevoelige objecten geen acceptabel geurniveau;
5. in verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur krijgen nog 32 geurgevoelige objecten ernstige geurhinder.



<b>Gebiedsvisie, geurbeleid rond veehouderijbedrijven</b>	
gem. Bozmeer	schaal: 1:85.000
proj.: 74000423	get.: R. Derks
<b>Geursituatie variant 2 (burger variant)</b>	
datum: 12-10-2007	
aantal bladen: 1	
bladnummer: 1	

figuur 13: burger variant.



#### 4.4.4 Geursituatie variant 2 (burger variant)

Om inzicht te krijgen in een situatie dat de geurgevoelige objecten zo veel mogelijk beschermd worden is een variant berekend met de wettelijke geurnorm van 14 odour units op geurgevoelige objecten in het landbouwontwikkelingsgebied, de wettelijke geurnorm voor niet-concentratiegebieden van 8 odour units in het verwevingsgebied en extensiveringsgebied natuur en de laagste geurnorm van 3 odour units in het extensiveringsgebied overig. De bebouwde kom krijgt hierbij een minimale norm van 1 odour unit.

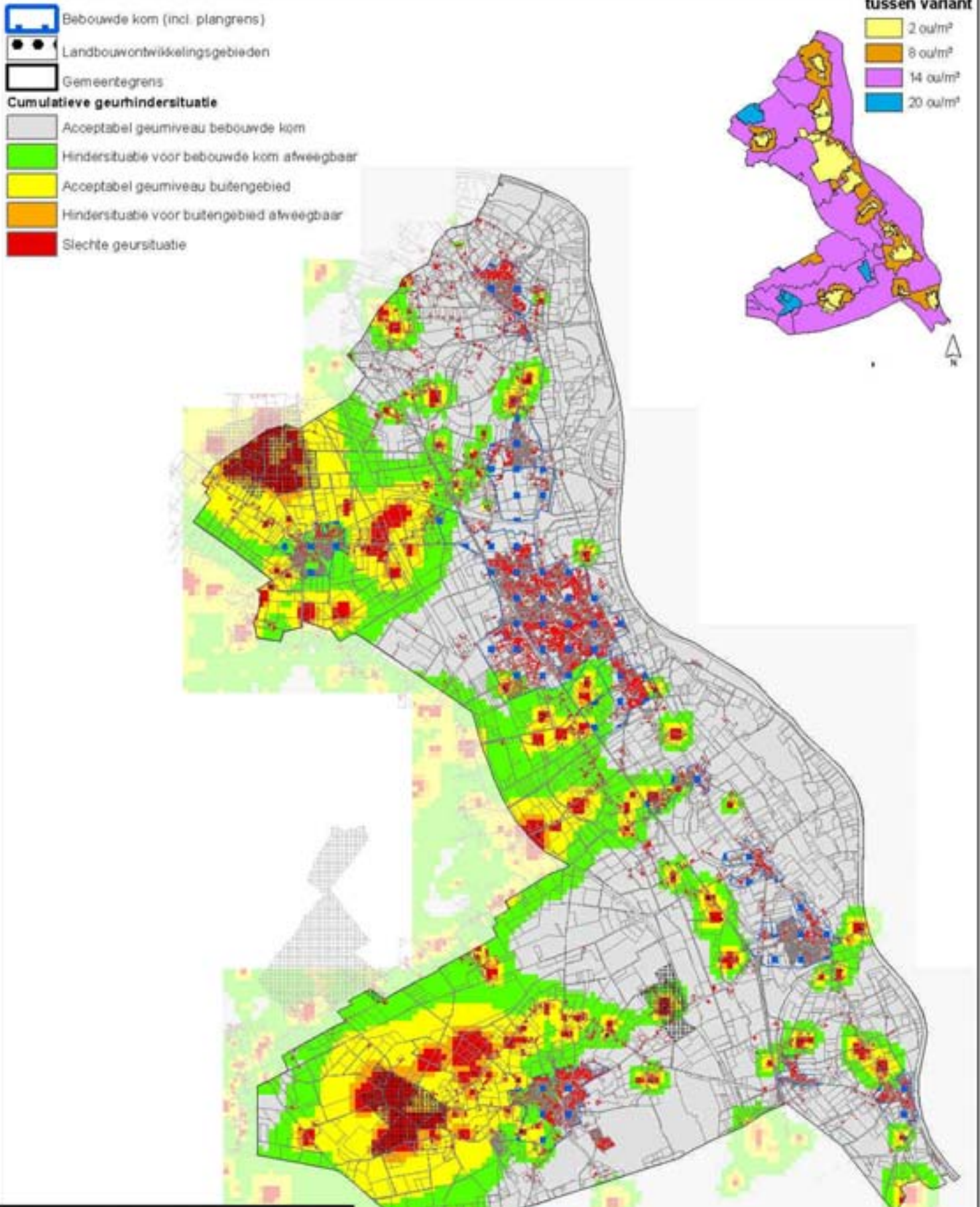
tabel 7: gemiddelde geurbelasting receptoren en percentage mogelijk gehinderden bij variant 2.

Gebied	Aantal woningen	Odour units	Hinderpercentage
Landbouwontwikkelingsgebied	18	31,1 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	27 %
Buitengebied	960	8,0 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	10 %
Bebouwde kom	11.000	5,3 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	7 %

Uit de analyse van de agrarische bedrijven blijkt dat van de 19 aanwezige en potentiële intensieve veehouderijen in de landbouwontwikkelingsgebieden bij variant 3 de gemiddelde ontwikkelruimte per bedrijf 95.000 odour units is. Dit komt bijvoorbeeld overeen met een emissiearm gesloten varkensbedrijf met 590 zeugen of een gespecialiseerd vleesvarkensbedrijf met 5.900 vleesvarkens voorzien van een chemische luchtwasser. Bij deze variant zijn 74 van de 118 intensieve bedrijven beperkt in hun uitbreidingsruimte (63% van de bedrijven zit op slot) en kunnen zich nog 12 bedrijven doorontwikkelen tot minimaal een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen.

Rond de uitgangspunten van de gemeenteraad kunnen uit de analyse de volgende conclusies worden getrokken:

1. door de reconstructiezones en de hiervoor opgenomen uitgangspunten als basis te gebruiken bij de analyses wordt het reconstructieplan gerespecteerd;
2. de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. Dit betekent dat de gehanteerde norm bij deze variant niet voldoet aan de uitgangspunten, omdat deze gelijk is gesteld aan de landelijke norm. Daar komt bij dat de gemiddelde bedrijfsomvang beneden de in het ontwikkelplan beschreven gewenste situatie uitkomt;
3. de bebouwde kommen met uitzondering van Rijkevoort en Overloon hebben vrijwel een gelijke of een lagere geurbelasting in vergelijking met de huidige situatie. Uitzondering is Maashees, waar de geurbelasting door de aanwezige geurruimte in de omgeving nog steeds een toename vertoond. Gemiddeld over alle bebouwde kommen, inclusief Overloon en Rijkevoort, blijft de geurbelasting gelijk ten opzichte van de huidige situatie;
4. in extensiveringsgebieden overig hebben 8 geurgevoelige objecten geen acceptabel geurniveau;
5. in verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur krijgen nog 16 geurgevoelige objecten ernstige geurhinder.



<b>Gebiedsvisie, geurbeleid rond veehouderijbedrijven</b>	
gem. Bosmeer	schaal: 1:85.000
proj.: 74000423	get: R. Dieks
<b>Geursituatie variant 3 (tussen variant)</b>	
datum: 12-10-2007	
aantal bladen: 1	
bladnummer: 1	

figuur 14: tussen variant.



#### 4.4.5 Geursituatie variant 3 (tussen variant)

Om de in het reconstructieplan gestelde ‘afwaartse beweging’ van veehouderijbedrijven van de extensiveringsgebieden naar de landbouwontwikkelingsgebieden in gang te zetten, zijn in deze situatie de woonkernen zwaarder beschermd en zijn de LOG’s meer ruimte gegeven. Hiermee wordt gestimuleerd om te verplaatsen naar locaties waar ondernemers de ruimte krijgen. In deze variant is gerekend met een geurnorm van 20 odour units op geurgevoelige objecten in het landbouwontwikkelingsgebied, de wettelijke geurnorm van 14 odour units in het verweingsgebied en extensiveringsgebied natuur en de wettelijke geurnorm voor niet-concentratiegebieden van 8 odour units in het extensiveringsgebied overig. De bebouwde kom krijgt hierbij een norm van 2 odour units.

tabel 8: gemiddelde geurbelasting receptoren en percentage mogelijk gehinderden bij variant 3.

Gebied	Aantal woningen	Odour units	Hinderpercentage
Landbouwontwikkelingsgebied	18	34,7 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	28 %
Buitengebied	960	9,6 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	12 %
Bebouwde kom	11.000	5,8 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	8 %

Uit de analyse van de agrarische bedrijven blijkt dat van de 19 aanwezige en potentiële intensieve veehouderijen in de landbouwontwikkelingsgebieden bij variant 3 de gemiddelde ontwikkelruimte per bedrijf 155.000 odour units is. Dit komt bijvoorbeeld overeen met een emissiearm gesloten varkensbedrijf met 960 zeugen of een gespecialiseerd vleesvarkensbedrijf met 9.600 vleesvarkens voorzien van een chemische luchtwasser. Bij deze variant zijn 49 van de 118 intensieve bedrijven beperkt in hun uitbreidingsruimte (41% van de bedrijven zit op slot) en kunnen zich 28 bedrijven doorontwikkelen tot minimaal een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen.

Rond de uitgangspunten van de gemeenteraad kunnen uit de analyse de volgende conclusies worden getrokken:

1. door de reconstructiezones en de hiervoor opgenomen uitgangspunten als basis te gebruiken bij de analyses wordt het reconstructieplan gerespecteerd;
2. de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. De geurnorm is bij deze variant verhoogd tot 20 odour units. De geurnormen in bebouwde kommen van Overloon en Rijkevoort zijn echter verlaagd tot 2 odour units;
3. voor de bebouwde kommen geldt, behoudens voor Overloon en Rijkevoort, als uitgangspunt, geen toename van geurhinder. Op de bebouwde kommen van Groeningen, Sambeek, Vierlingsbeek, Maashees en Beugen zou de geurbelasting met meer dan een halve odour unit toenemen;
4. in extensiveringsgebieden overig hebben 8 geurgevoelige objecten geen acceptabel geurniveau;
5. in verweingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur krijgen nog 18 geurgevoelige objecten ernstige geurhinder.

#### 4.4.6 Samenvatting van de analyses

De verschillende varianten geven een beeld van de voor- en nadelen van de verschillende normstellingen voor zowel de agrarische ondernemers als geurgevoelige objecten. Voor de uitgebreide analyses wordt verwezen naar bijlage 4.

Uit tabel 9 is te herleiden dat gemiddeld gezien in de bebouwde kommen de geurnormen ongeveer gelijk blijven. Dit wordt veroorzaakt door het gemiddelde van een groot aantal geur-



gevoelige objecten. Voor de LOG's geldt door het beperkte aantal geurgevoelige objecten dat elke variant impact zal hebben op de geurbeleving, waarbij variant 1 eruit springt. Voor wat betreft de rest van het buitengebied lijkt variant 2 erg op de huidige situatie en sluit variant 3 het beste bij de autonome situatie aan.

*tabel 9: percentage van mensen die soms of vaak last hebben van geurhinder gemiddeld per reconstructiezone.*

Reconstructiezone's buitengebied	Aantal GGO's	Achtergrondbelasting in hinderpercentages				
		huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3
Stedelijk gebied/ extensiveringsgebied overig	11.000	7%	8%	12%	7%	8%
Extensiveringsgebied overig	286	8%	10%	10%	8%	10%
Extensiveringsgebied natuur	320	7%	10%	12%	8%	10%
Verwevingsgebied	354	12%	16%	17%	13%	15%
Landbouwontwikkelingsgebied	18	8%	27%	30%	27%	28%

Om de geurbelasting in de bebouwde kommen beter te vergelijken is in tabel 10 voor de bebouwde kommen een onderscheid gemaakt in een percentage geurgevoelige objecten die een acceptabel, afweegbaar geurniveau of slechte geursituatie ondervinden. Hierbij is gebruik gemaakt van de schaalverdeling (legenda) uit de quickscan, welke ook in de figuren 10 tot en met 14 zijn gebruikt. Uiteraard is een huidige situatie nooit te vergelijken met de gebruikte worst-case-benadering met maximale ontwikkelingen, maar uit de tabel is wel op te maken dat vooral in de bebouwde kommen van Overloon en Rijkevoort een hoog aantal geurgevoelige objecten van acceptabel naar een afweegbaar niveau gaan. Verder blijkt dat bij variant 1 een aanzienlijke toename van slechte geursituaties ontstaat. Variant 3 zorgt voor een lichte daling ten opzichte van de autonome situatie en variant 2 in sommige situaties voor een halvering van de kans op geurhinder.

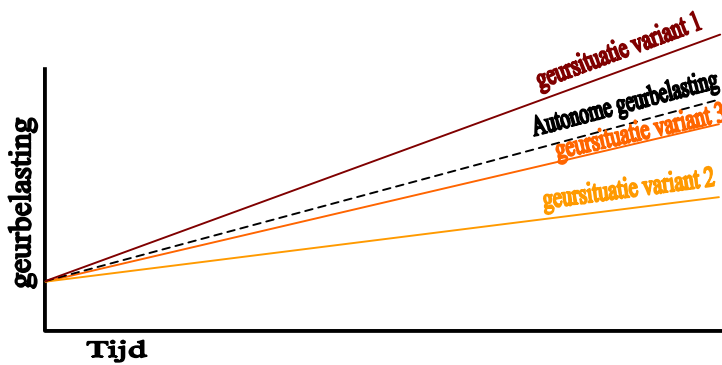
*tabel 10: percentage van geurgevoelige objecten in een aan de quickscan gerelateerd geurniveau.*

Woon- en leefklimaat bebouwde kommen exclusief Overloon en Rijkevoort	Percentage GGO's binnen de bebouwde kommen				
	huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3
Acceptabel geurniveau	95,4 %	86,5 %	83,7 %	93,3 %	89,0 %
Afweegbaar geurniveau	3,9 %	12,3 %	14,4 %	5,6 %	9,9 %
Slechte geursituatie	0,7 %	1,2 %	1,9 %	1,1 %	1,1 %
Woon- en leefklimaat bebouwde kommen Overloon en Rijkevoort	Percentage GGO's binnen de bebouwde kommen				
	huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3
Acceptabel geurniveau	89,6 %	39,6 %	27,9 %	77,9 %	52,2 %
Afweegbaar geurniveau	10,3 %	58,6 %	65,4 %	21,5 %	46,6 %
Slechte geursituatie	0,1 %	1,8 %	6,7 %	0,6 %	1,2 %

Wanneer alle intensieve veebedrijven een milieuvergunning aanvragen voor hun maximale geurruimte is altijd sprake van een geurtoename. De kans dat deze toename ook daadwerkelijk overal plaatsvindt is minimaal en wordt daarom ook worst-case-benadering genoemd. Maar nu het nog te vroeg is om de daadwerkelijke vanuit de reconstructiegedachte verplaatsters naar de LOG's mee te wegen, en er ook de mogelijkheid bestaat dat deze verplaatsters van buiten de gemeente komen, is de aanname dat er een percentage in bijvoorbeeld het extensiveringsgebied overig zal stoppen nog niet met cijfers of percentages te onderbouwen. Er is dan ook bewust gekozen voor deze worst-case-benadering en evaluatie van deze geurbiedsvisie over enkele jaren zal uitwijzen of de geurbelasting is toegenomen in de LOG's bij een afname in de extensiveringsgebieden en de bebouwde kommen.



De worst-case-benadering geeft altijd een toename van de geur weer, terwijl de feitelijke geurbelasting op vele plaatsen gelijk blijft of door verplaatsing en intrekking of wijziging van vergunningen zelfs afneemt. De geurbelasting vanuit deze benadering kan dus niet met de huidige geurbelasting worden vergeleken, maar moet worden vergeleken met de autonome variant waarin wordt uitgegaan van de wettelijke normen. Deze is daarom autonome situatie genoemd. In figuur 15 is te zien hoe de verschillende varianten zich afzetten tegen deze zogenaamde autonome situatie.



figuur 15: mogelijke toename geurbelasting ten opzichte van de huidige situatie in worst-case-benadering.

Er kan worden geconcludeerd dat de geursituatie bij variant 2 en 3 er in ieder geval voor zorgt dat de geurruimte die de wetgever heeft gegeven niet direct wordt verbruikt en daarmee een sturingsinstrument blijft in handen van het bevoegd gezag.



foto 10: varkensbedrijven aan de Luinbeekweg in de bebouwde kom van Vortum-Mullem.

## 5. BELEIDSUITWERKING EN VERORDENING

Bij de beoordeling van een milieuvergunning of een ruimtelijk plan is het belangrijk te weten welke geurnorm op, of afstand tot, een geurgevoelig object acceptabel is.

In dit hoofdstuk wordt de in de voorgaande hoofdstukken beschreven informatie verwerkt in een duidelijke invulling van het toetsingskader voor een milieuvergunning of ruimtelijk plan. Bij de verordening is kaartmateriaal gemaakt en vastgesteld die hierbij te gebruiken zijn.

### 5.1 Mogelijke afwijkingen per gebied

In artikel 8, lid 1 van de Wgv is geregeld welke voorwaarden gelden om andere waarden of afstanden op te nemen. Naast de inzichten in de huidige en te verwachte geursituatie maakt de gemeenteraad een integrale IPPC-afweging. De criteria uit deze Europese richtlijn zijn namelijk opgenomen in de Wgv om strijdigheden te voorkomen en handvatten te bieden om een afweging te kunnen maken rond het gewenste beschermingsniveau.

In relatie tot de IPPC-afweging kan voorop worden gesteld dat er binnen de gemeentegrenzen reeds 24 agrarische bedrijven zijn die onder de werkingssfeer van deze Europese richtlijn vallen. Daar komt bij dat in de LOG's de bedrijven zich zullen ontwikkelen tot een dergelijke omvang en daarmee het aantal IPPC-bedrijven mogelijk zal toenemen.

Het doel van de IPPC-richtlijn is het tegengaan van belangrijke verontreinigingen door een geïntegreerde aanpak. Bij milieuvergunningen worden hiervoor emissiegrenswaarden opgenomen die gebaseerd zijn op de best beschikbare technieken (BBT). Voor de veehouderijsector is een referentielijst opgesteld met systemen die hieraan voldoen (VROM, 2003b).

Voor de geuremissie zijn geen emissiegrenswaarden vastgesteld. Dit betekent dat de integrale afweging gebaseerd moet zijn op plaatselijke milieuomstandigheden en samenhang van alle veehouderijen. Om dit te bepalen heeft ministerie van VROM een verspreidingsmodel laten ontwikkelen, genaamd "V-Stacks gebied". Wanneer alle bedrijven worden ingevoerd in dit verspreidingsmodel, is duidelijk wat de totale belasting van alle bedrijven gezamenlijk is en kan een geïntegreerde afweging gemaakt worden wat maximaal toelaatbaar is binnen vooraf gekaderde gebieden.



*foto 11: IPPC-bedrijf met fokzeugen aan de Provincialeweg in Beugen.*



### 5.1.1 Keuze rond gebiedsindeling

Omdat voor de gemeente Boxmeer en omgeving een Reconstructieplan (Provincie Noord-Brabant, 2005) is opgesteld en één van de door de gemeenteraad aangedragen kaders is dat de uitgangspunten van de reconstructie moeten worden gerespecteerd, is voor de gebiedsindeling zo veel mogelijk aansluiting gezocht bij de integrale zonering uit het reconstructieplan. Bij het stedelijk gebied (de woonkernen en bedrijventerreinen) is, zoals in paragraaf 4.1 reeds is aangegeven, maatwerk gezocht door aan te sluiten bij het Uitwerkingsplan Land van Cuijk (Provincie Noord-Brabant, 2004).

Naast onderscheid in buitengebied en bebouwde kommen is ook in deze gebieden weer een onderverdeling te maken in gebieden waar de geurbeleving anders wordt ervaren. In de bebouwde kommen heb je onderscheid in grote en kleine kernen en woon- en werkgebieden. In het buitengebied heb je onderscheid in gebieden met veel veehouders en weinig burgers en andersom en gebieden van recreatie of natuur en kernrandzones en/of lintbebouwingen die als uitloper of overgangsgebieden kunnen worden beschouwd.

#### Bebouwde kommen

Omdat in de uitgangspunten van de gemeenteraad al een keuze is gemaakt rond de bebouwde kommen heeft een onderverdeling in kleine landelijk kernen en grote kernen met een centrumfunctie geen zin. De kernen ten oosten van de autosnelweg A73 zullen zwaarder worden beschermd dan de kernen ten westen van de A73, vanwege de ligging nabij de LOG's.

#### Bedrijventerreinen

Alle bedrijventerreinen in gemeente Boxmeer liggen in of tegen een woonkern en zijn qua beleving als overgangsgebied naar de bebouwde kom te zien. De geurbeleving in dit gebied is over het algemeen ook minder gevoelig dan in de woonkernen. Op bedrijventerreinen met veel maakindustrie zijn weliswaar veel mensen gedurende een bepaalde tijd aanwezig, maar zorgt de industrie zelf ook voor overlast, terwijl de opslag-, handel en distributierreinen juist weer weinig mensen op een bepaald oppervlak huisvesten. Dit maakt duidelijk dat de bedrijventerreinen weliswaar een zwaardere bescherming dan een woning in het buitengebied krijgen, maar minder dan de woonomgeving in de bebouwde kommen. Dit is ook uit de jurisprudentie<sup>8</sup> te herleiden.

#### Gebieden met hoofdzakelijk burgerwoningen

Een gebied buiten de bebouwde kom met hoofdzakelijk burgerwoningen is meestal een cluster van dicht bij elkaar gelegen woningen of een bebouwingslint langs een dijk of weg. Van een overwegende woonfunctie is sprake als er in het lint met grote regelmaat clusters<sup>9</sup> van meer dan 4 burgerwoningen zijn. Binnen de gemeente Boxmeer zijn ook clusters opgenomen in de bestemmingsplankaarten. Hierbij is echter gekeken naar verstening. Ook waar agrariërs

<sup>8</sup> Zo overwoog de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State bij de oude geurwetgeving in haar uitspraak van 17 juli 2002 (Aalten, no. 200200793/1) dat kantoorgebouwen grenzend aan een bebouwde kom met stedelijk karakter niet zondermeer dezelfde status krijgen als de woonkern. Ook in haar uitspraak van 17 mei 2003 (Deurne, no. 200201354/1) gaf de afdeling aan dat kantoorgebouwen minder bescherming behoeven dan een woonkern. In haar uitspraak van 6 augustus 2003 (Veghel, no. 200303316/1) overwoog de afdeling dat een timmerwerkplaats in het buitengebied waar zo'n 20 mensen de gehele dag verbelevend een zelfde bescherming kreeg als woningen in het buitengebied. Op 13 juni 2007 (Nijmegen, no. 200608330/1) sprak de afdeling uit dat een groot industrieterrein gelegen nabij twee woonkernen gelet op de aard van de bebouwing aanzienlijk minder bescherming behoeft dan een woonkern, dat er op het terrein overwegend reukloos wordt gewerkt en er door de kantoren relatief veel mensen aanwezig zijn doet hier niets aan af.

<sup>9</sup> Er is sprake van een cluster als de onderlinge afstand van niet-agrarische woningen kleiner is dan 50 meter.

en burgers verweven zitten wordt als cluster of lint beschouwd, wat voor de geurbeleving in de omgeving anders is<sup>10</sup>.

Binnen gemeente Boxmeer zijn diverse clusters en linten aanwezig, de meeste zijn echter gemengd en daarom is in het Reconstructieplan ook geen bijzondere status gegeven aan deze omgevingen. Het buitengebied kent in de integrale zonering weliswaar gemengde gebieden (verwevingsgebieden), maar voor de burgerwoningen zijn alleen de linten en clusters in kernrandzones te beschouwen als extra te beschermen gebieden (extensiveringsgebied overig).

Ook dit sluit weer aan bij de bestaande jurisprudentie<sup>11</sup>.

### Recreatiegebieden

De recreatierterreinen of gebieden zijn veelal gelegen in of nabij natuur of woonkernen en daarmee gelegen in extensiveringsgebieden, waarmee al een bepaalde bescherming tegen de geuroverlast van veehouderijen wordt gegeven. Immers, de bedrijven in extensiveringsgebied natuur kunnen vaak niet uitbreiden vanwege de ammoniakbelasting op de natuur en bij extensiveringsgebieden overig worden de bedrijven belemmerd in hun uitbreidingsruimte door een maximale geurbelasting. Nu in de Wgv het begrip geurgevoelig object is aangevuld met de omschrijving van gebouw, zijn alle openluchtrecreatieve objecten zoals sportvelden niet meer beschermd tegen geurbelasting.

In gebieden waar recreatie en agrarische bedrijven een spanningsveld hebben, zoals het gebied rondom Overloon, kan ook niet worden gesproken over een gebied met hoofdzakelijk recreatie. Daar komt bij dat de ligging van een recreatief object in het buitengebied ook niet meteen een zwaardere geurbescherming behoeft<sup>12</sup>.

### Gemengde gebieden

De in de reconstructieplan aangewezen verwevingsgebieden zijn aan te merken als gemengd gebied. Ook de extensiveringsgebieden natuur, waar relatief weinig geurgevoelige objecten zijn, maar de beschermde status is ontstaan door de aanwezige natuurwaarden is aan te merken als gemengde gebieden.

### Gebieden met hoofdzakelijk agrariërs

De landbouwontwikkelingsgebieden zijn uiteraard aan te merken als gebieden met hoofdzakelijk agrariërs.



*foto 12: vleeskalverenbedrijf aan de Crooijmansweg in het LOG "Loons Vlak" van Overloon.*

<sup>10</sup> Zo overwoog de afdeling in haar uitspraak van 29 maart 2006 (Goirle, no. 200506396/1) dat zelfs wanneer een aantal agrarische bedrijven is beëindigd en de bij deze bedrijven behorende woningen niet meer als agrarische bedrijfswoning in gebruik zijn, het karakter van een omgeving niet wijzigt.

<sup>11</sup> Zo werd omgeving De Haart tussen Oeffelt en Beugen waar een 20tal burgerwoningen in mekaar nabijheid zijn gesitueerd in de uitspraak van 18 september 2002 (no. 200200722/1) niet zondermeer als gebied met een zwaardere bescherming gezien. Ook bij de bebouwingsconcentratie aan de Langstraat tussen Vortum-Mullem en Boxmeer werd door de afdeling op 1 februari 2006 (no. 200504735/1) uitgesproken dat de omgeving weliswaar een 9tal burgerwoningen langs een weg kende, maar daarmee nog niet een zwaardere bescherming moet worden toegekend.

<sup>12</sup> Zo sprak de afdeling op 8 juli 2005 (Emmen, no. 200504031/2) uit dat een pension voor maximaal 14 personen in het buitengebied geen zwaardere geurbescherming nodig had dan een burgerwoning.

### 5.1.2 Mogelijkheden per veehouderijsector

In hoofdstuk 4 zijn de geurknelpunten in beeld gebracht. Hierbij is aangegeven dat bij het opstellen van deze geurgebiedsvisie nog niet concreet bekend is waar bedrijven die naar de LOG's gaan verhuizen vandaan komen. Hiermee ontbreekt op dit moment een concreet, te kwantificeren positief effect. Wel zijn de te verwachte negatieve effecten in een optimaal scenario, dat uitgaat van min of meer maximale benutting van de milieuruimte, gekwantificeerd. Dit is daarom vooral in de LOG's te zien als een worst-case-benadering. Dus bij een vergelijking tussen positieve en negatieve effecten zal op deze wijze de balans altijd negatiever zijn dan de werkelijke situatie.

In de praktijk zullen voor de geursituatie positieve effecten optreden, vooral indien er sprake is van een afname van de geurbelasting in extensiveringsgebieden rond de bebouwde kommen en de bebouwde kommen zelf.

In deze paragraaf worden per type veehouderijen de keuzemogelijkheden beschreven.

#### Extensieve veehouderijen

In paragraaf 4.3.1 is een analyse gemaakt rond de vaste afstanden die gelden bij extensieve veehouderijbedrijven. Er is daarbij in beeld gebracht hoeveel geurgevoelige objecten binnen 100 meter en 50 meter respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom van de bouwblokken van de veebedrijven zijn gelegen. Daarnaast is bekeken wat het effect is wanneer al deze afstanden gehalveerd worden. Als laatste is een analyse gemaakt waarbij aansluiting is gezocht bij kleine bedrijven zoals deze waren gedefinieerd in de oude AMvB's melkrundveehouderijen en akkerbouwbedrijven met minder dan 50 koeien en/of 50 overige dieren. De resultaten van de analyses zijn in tabel 11 weergegeven.

*tabel 11: aantal geurknelpunten rond de vaste afstanden.*

	wettelijke afstand	halvering afstand	afstand oude AMvB
Aantal geurknelpunten in de bebouwde kom	433	123	167
Aantal geurknelpunten in het buitengebied	105	30	67

#### Nertsenhouderijen

Gemeente Boxmeer heeft 6 nertsenhouderijen binnen haar gemeentegrenzen liggen. Voor de nertsenhouderijen geldt dat de in acht te houden afstand welke is gerelateerd aan het aantal gehouden fokteven, met artikel 6, lid 4 van de Wgv bijgesteld kan worden. Alle 6 de nertsenhouderijen hebben op dit moment een milieuvergunning of een vergunningaanvraag lopen met de maximale dierbezetting. Dit betekent dat strengere geurnormen geen effect zullen hebben op de bedrijfsomvang. Wel kan er voor gekozen worden om in de landbouwontwikkelingsgebieden een soepelere norm te hanteren, om de bedrijven aan te moedigen hier naartoe te verplaatsen.



*foto 13: nertsenhouderij gelegen aan In 't Spiek in Rijkevoort.*

Van de nertsenhouderijen ligt 1 bedrijf in een extensiveringsgebied natuur, 1 in een extensiveringsgebied overig, 3 in een verwevingsgebied en 1 in een landbouwontwikkelingsgebied.

Het college van B&W van de gemeente Boxmeer heeft besloten deze vraagstelling mede voor te leggen aan de belanghebbenden die bij de geurgebiedsvisie zijn betrokken.

### Intensieve veehouderijen

In paragrafen 4.3.2 tot 4.3.7 zijn voor de intensieve veehouderijen verschillende varianten berekend om een goede afweging te maken tussen geurbelasting en geurbeleving. Uit de berekening van de huidige situatie blijkt dat in de LOG's binnen de gemeentegrenzen slechts drie intensieve veehouderijen aanwezig zijn en dus elke wijziging een toename van de geurbelasting tot gevolg heeft.

Uit de analyse van de geurknelpunten blijkt dat behalve in de bebouwde kommen van Overloon en Rijkevoort de geurnormen met 1 of 2 odour units omlaag bijgesteld moet worden om er voor te zorgen dat de geurbelasting niet toe zal nemen ten opzichte van de huidige situatie. Voor het buitengebied zou een wisselende norm per zone het beste aansluiten bij de uitgangspunten, waarbij variant 3 het dichtst bij de gewenste situatie komt.

Voor de geurhinder is voor de afweging van de mate van acceptatie van belang om inzicht te krijgen in wat een goede milieukwaliteit is. De landelijke norm uit de Wgv leidt binnen de bebouwde kom tot circa 8% hinder en buiten de bebouwde kom tot circa 25% hinder. Bij de afweging is niet alleen de kwaliteit, maar ook de kwantiteit een aspect voor de overweging. In de bebouwde kom is de bebouwingsconcentratie hoger, waardoor het aantal inwoners dat hinder beleeft uiteraard ook sneller toeneemt. Om dit te visualiseren is de gemiddelde belasting zoals uitgewerkt is in paragraaf 4.3.7 omgezet in aantallen gehinderde. Dit is hieronder in tabel 12 weergegeven.

*tabel 12: aantal mensen die soms of vaak last hebben van geurhinder gemiddeld per reconstructiezone.*

Reconstructiezone's buitengebied	Aantal mensen	Aantal mensen dat soms of vaak geuroverlast ondervindt				
		huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3
Stedelijk gebied/ extensiveringsgebied overig	28.000	1.755	2.240	3.620	1.980	2.165
Extensiveringsgebied overig	850	63	85	92	68	84
Extensiveringsgebied natuur	950	62	95	124	76	95
Verwevingsgebied	1.050	117	168	195	137	158
Landbouwontwikkelingsgebied	50 <sup>13</sup>	3	14	17	13	15
<b>Totaal in percentage</b>		<b>6,5%</b>	<b>8,4%</b>	<b>13,1%</b>	<b>7,4%</b>	<b>8,1%</b>

In de volgende paragraaf wordt nog een analyse uitgewerkt om de autonome situatie en de drie keuzevarianten beter tegen elkaar af te kunnen wegen.

## **5.2 Motivatie en afwegingen rond de gemaakte keuzes**

In de voorgaande paragraaf zijn de keuzemogelijkheden uitgewerkt. Om een goede afweging in milieukwaliteit voor de leefomgeving te maken is in eerste instantie een classificering gemaakt. Vervolgens wordt de feedback van de belanghebbenden betrokken en gezamenlijk met een multicriteria-analyse afgewogen. In deze multicriteria-analyse worden de varianten vergeleken met de bestaande beleidskeuzes. Zo wordt de motivatie van de keuzes compleet gemaakt. Als laatste wordt ingezoomd op enkele overgangsgebieden van bebouwde kom naar buitengebied, waar de normstelling nauwkeurig bepaald wordt om uitbreidingsplannen te kunnen verwezenlijken zonder de omliggende veehouders verder te belemmeren.

<sup>13</sup> Dit is inclusief de bewoners op het Cuijkse grondgebied in het gezamenlijke LOG Haps-Rijkevoort.

### 5.2.1 Wat is een acceptabel leefklimaat

Het ministerie van VROM heeft in mei 2007 de Handreiking bij de Wgv aangevuld met een document waarin de dosis-effectrelatie is uitgewerkt (VROM, 2007b). De hinderpercentages zijn gebaseerd op het eerder aangehaalde belevingsonderzoek (VROM, 2001). Bij dit geuronderzoek van omwonenden bij varkenshouderijen is uit circa 2.000 telefonische enquêtes gebleken dat inwoners bij eenzelfde geurmissie in concentratiegebieden minder geurhinder ervaren als in niet-concentratiegebieden. Daarnaast is gebleken dat wanneer er geen of nauwelijks een achtergrondwaarde aanwezig is de geurbelasting vaak wordt onderschat. De hinder vanuit één-bron-situatie wordt intenser beleefd dan wanneer er cumulatie van geurbelasting plaatsvindt.

tabel 13: Milieukwaliteiten ingedeeld op basis van een algemene relatie tussen hinder en geurbelasting (VROM, 2007b P11).

Achtergrondbelasting ( $ou_E/m^3$ als 98-percentiel)	Voorgrondbelasting ( $ou_E/m^3$ als 98-percentiel)	Mogelijke kans op geurhinder <sup>14</sup>	Beoordeling leefklimaat
1-3	<1,5	<5	Zeer goed
4-8	1,5-3	5-10	Goed
9-13	4-6	10-15	Redelijk goed
14-20	7-10	15-20	Matig
21-28	11-14	20-25	Tamelijk slecht
29-38	14-19	25-30	slecht
39-50	20-25	30-35	Zeer slecht
51-65	25-32	35-40	Extreem slecht

In tabel 13 is de milieukwaliteit beschrijvend weergegeven die het RIVM hanteert voor haar milieurapportages en –toekomstverkenningen bij het aspect geurhinder. Hierbij is echter geen onderscheid gemaakt in de geurbeleving tussen de industriële chemische geuren en de beleving van de agrarische organische geuren. In tabel 3 in paragraaf 2.4 is echter aangegeven dat voor de inwerkingtreding van de Wgv voor de burgerwoningen in het buitengebied in de reconstructiegebieden (categorie IV volgens de Wsv) 36% als acceptabel hinderpercentage werd beschouwd voor het buitengebied volgens de Wet stankemissie veehouderij (VROM, 2003a). Voor de bebouwde kommen (categorie I volgens de Wsv) vormt een percentage van circa 11% een acceptabel niveau van geurbelasting. Deze onderverdeling in geurbeleving en geurbescherming is in tabel 13 die het RIVM hanteert niet meegenomen, omdat vanuit landelijk niveau bekeken de milieukwaliteiten vaak per gemeente of provincie worden getoetst. Doordat in het buitengebied minder bewoners zijn kan gemiddeld per gemeente of provincie dus een goede milieukwaliteit zijn, terwijl er in het buitengebied veel geuroverlast is.

Doordat tabel 13 geen onderscheid maakt in binnen of buiten een bebouwde kom, is deze voor de afweging bij een geurgebiedsvisie niet goed toepasbaar. Het ministerie van VROM heeft haar normstelling voor de bewoners in het buitengebied, zoals in paragraaf 2.4 al is aangegeven, in het buitengebied naar boven bijgesteld omdat hier aanzienlijk minder geurgevoelige objecten aanwezig zijn en de acceptatiegraad daarmee hoger is. Tabel 14 op de volgende bladzijde geeft dit onderscheid in geurbeleving weer met een schaal van geen hinder tot ernstige hinder (EH). Deze tabel is door het RMB benaderd aan de hand van bestaande onderzoeken en door het RMB uitgevoerde berekeningen. De normen van de enkelvoudige hinder (voorgrondbelasting) komen uit de Wgv.

<sup>14</sup> Dit betekent dat bij bijvoorbeeld 10% geurhinder, 10% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen te ondervinden'.

In overleg met de contactpersoon van de gemeente Boxmeer is voor de visualisatie besloten deze normen te hanteren, om inzicht te geven in de geurbeleving binnen en buiten de bebouwde kom. De kleur geeft op de kaarten het leefklimaat als achtergrondwaarde weer.

tabel 14: verband tussen geurimmissie en de hinderbeleving soms of vaak last van in een concentratiegebied (VROM, 2001).

	<b>bebouwde kom</b>			
	enkelvoudige geur		cumulatieve geur	
	ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	%	ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	%
Acceptabel geurniveau	3,0	8	6	0-8
Afweegbaar geurniveau	-	-	10	8-12
Slechte geursituatie	-	-	28	12-EH
	<b>buitengebied</b>			
	enkelvoudige geur		cumulatieve geur	
	ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	%	ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	%
Acceptabel geurniveau	14,0	25	28	0-25
Afweegbaar geurniveau	-	-	38	25-EH
Slechte geursituatie	-	-	>38	EH

### 5.2.2 Overleg met belanghebbenden

Om een goed beeld te krijgen van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling en de mogelijke geurknelpunten zijn ook belanghebbenden betrokken. Artikel 9 van de Wgv geeft de verplichting de buurgemeenten bij de keuzes te betrekken door in overleg te gaan, indien het effect doorwerking op hun grondgebied kan hebben.

#### Buurgemeenten

In bijlage 5 zijn de interviews met de buurgemeenten uitgeschreven. Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad van gemeente Boxmeer en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie een aantal vaste punten besproken. Uit de interviews blijkt dat de normstelling uit de voorkeursvariant overal aansluit bij de buurgemeenten, maar dat bij de gemeenten Cuijk, Sint Anthonis en Venray spanningsvelden kunnen ontstaan.

Wanneer de normen in Holthees beneden de 2 odour units wordt gesteld, zal dit problemen opleveren met de bedrijven in Smakt.



foto 14: camping Duivenbos aan de Oploseweg in Overloon.



In Sint Anthonis gaan de normen waarschijnlijk naar beneden bijgesteld worden. Vooral camping Duivenbos - op de grens van beide gemeenten - die in Boxmeer in de voorkeursvariant de norm van 14 odour units behoudt en in het deel van Sint Anthonis waarschijnlijk 8 odour units krijgt, geeft een spanningsveld. Voor de bedrijven in Boxmeer die op een behoorlijke afstand van deze camping liggen, heeft dit geen effect, maar het direct aangrenzende LOG in Sint Anthonis wordt hiermee voor een groot deel op slot gezet. Hierdoor zal de geurdruk op dit gebied op den duur afnemen.

Bij Stevensbeek zullen de normen in het extensiveringsgebied overig gelijk aan de Boxmeerse voorkeursvariant van 8 odour units blijven of iets lager op 6 odour units worden gesteld wat bij elkaar aansluit. Voor het overig is er langs de grens geen knelpunt.

Bij gemeente Cuijk waar een gezamenlijk LOG wordt ontwikkeld, is het belangrijk de norm op elkaar af te stemmen. Uit overleg met de gemeente Cuijk blijkt dat ze dezelfde insteek hebben in dit gebied als gemeente Boxmeer. Wat betreft het extensiveringsgebied overig tussen Oeffelt en Sint Agatha, welke in Boxmeer 8 odour units krijgt, heeft de gemeente Cuijk aangegeven geen problemen te verwachten en waarschijnlijk bij deze norm aan te sluiten.

#### Provincie Noord-Brabant

Op dit moment is er binnen gemeente Boxmeer geen veehouder die meer dan 15.000 ton bijproducten per jaar voert of meer dan 1.000 m<sup>3</sup> opslaat. Hierdoor is, gelet op categorie 28.4 van bijlage I van het Ivb (VROM, 1993) het college van B&W op dit moment bij alle veehouders het bevoegd gezag. Omdat bij uitbreiding van deze inrichtingen met een grotere capaciteit gedeputeerde staten bevoegd gezag kan worden en zij dan ook de vergunningaanvraag moeten toetsen aan de normstelling uit de gemeentelijke verordening, is eveneens contact geweest met de provincie. Ze gaven aan niet de behoefte te hebben om bij de keuzes betrokken te worden, maar wensen wel van het resultaat op de hoogte te worden gebracht.



*foto 15: pluimveebedrijf aan de Papenvoortsedijk in Rijkevoort.*

### ZLTO en Milieuvereniging Land van Cuijk

Op 5 oktober 2007 is een afvaardiging van de lokale ZLTO en de milieuvereniging uitgenodigd op het gemeentehuis om gezamenlijk de kaarten met de verschillende normstellingen te bekijken en de resultaten ervan te bespreken. Hierbij zijn een aantal stellingen besproken om te peilen welke keuzemogelijkheden het beste aansluiten bij de wensen van beide partijen.

Vanuit de ZLTO is aangegeven dat de worst-case-benadering en vertekend beeld geeft, omdat in de praktijk deze omvang nooit gerealiseerd wordt. Ook vinden ze het jammer dat de afwaartse beweging nog niet meegenomen kan worden.

Vanuit de milieuvereniging is aangegeven dat ze graag de reconstructiedoelen rond stankhinder in de geurgebiedsvisie terug zien en dus ook de percentages hinder in de analyses belangrijk vinden.

Beide partijen geven aan geen voorstander te zijn om de nertsen meer ruimte te geven in de LOG's, maar vinden de afwaartse beweging en het bereiken van de reconstructiedoelen wel het belangrijkste.

### Burgers en recreanten

Op 9 oktober 2007 is een informatieavond georganiseerd voor alle dorps- en wijkraden en de recreanten. Na een uitleg van de werking van de Wgv is hierbij een presentatie gegeven van de berekeningen en verschillende varianten en de uitkomsten van de analyses hierbij. Vervolgens zijn de keuzemogelijkheden die het college van B&W heeft, nader toegelicht en is de gelegenheid gegeven tot het stellen van vragen.

De toelichting en argumenten die zijn gegeven voor het afwijken van de normen zijn goed ontvangen en er is door de dorpsraden aangegeven dat de argumentatie in de geurgebiedsvisie belangrijk is voor de gemeenteraad om een goed overwogen besluit te nemen.

Uitgebreide verslagen van de bijeenkomsten zijn als bijlage 5 toegevoegd.

#### *5.2.3 Multicriteria-analyse van de berekende varianten*

In paragraaf 4.3 is bij de inventarisatie van de knelpunten een uitgebreide analyse gedaan naar de geurbelasting door verschillende normstellingen in de reconstructiegebieden en bebouwde kommen. Met de resultaten van deze analyse kan het college van B&W van de gemeente Boxmeer voor haar raadsvoorstel met voorkeursvariant een keuze maken welke normstelling het meest tegemoet komt aan het oplossen van geurknelpunten in een afweging tussen de geurbelasting en geurbeleving.

De keuzes tot het verhogen of verlagen van de norm heeft altijd een tweeledig effect. Het op slot zetten van bedrijfsontwikkeling door lagere normstelling zorgt ook voor grotere contouren over de bebouwde kommen en andersom kan het loslaten van de normen zorgen voor bedrijfsontwikkeling op ongewenste locaties en daarmee een slecht woon- en leefklimaat.

Om dit effect duidelijk in beeld te brengen en daarmee een balans te vinden is een multicriteria-analyse uitgevoerd. Hierin worden de varianten beoordeeld op de beleidscriteria. Aan de hand van de beleidscriteria krijgen de varianten een score waarmee aangegeven wordt hoe goed of slecht een variant scoort ten opzichte van de beleidscriteria. Vervolgens worden de voorkeuren ingesteld door aan ieder criterium een gewicht toe te kennen. Met behulp van beslisseregels worden de verschillende scores opgeteld en kan er een voorlopige aanbeveling worden gegeven. In de tabel op de volgende bladzijde wordt van elke variant een waarde bepaald ten opzichte van de autonome variant en door een gewicht aan de criteria toe te kennen bepalen de uitgangspunten van de gemeenteraad en het reconstructiebeleid welke variant het meest optimaal is.

## Multicriteria-analyse varianten geurgebiedsvisie

	weging	effecten t.o.v. de autonome situatie		
		variant 1 boerenvariant	variant 2 burgervariant	variant 3 tussenvariant
<b>Uitgangspunten gemeenteraad</b>				
de uitgangspunten van de reconstructie worden gerespecteerd	3	+	+	++
de landbouwontwikkelingsgebieden moeten de mogelijkheid krijgen om zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. Dit betekent dat voor dit gebied de norm wordt verhoogd. Dit kan ook tot gevolg hebben dat de norm in de kom van Overloon en Rijkevoort verhoogd gaat worden	3	+++	-	++
voor de overige bebouwde kommen geldt als uitgangspunt, geen toename van geurhinder	3	---	+++	+
in extensiveringsgebieden overig wordt als uitgangspunt een acceptabel geurniveau gekozen	3	-	0	0
in verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden natuur wordt de norm zodanig gesteld dat ernstige geurhinder wordt voorkomen	3	---	+	0
<b>Van belang zijnde uitgangspunten reconstructie</b>				
Verminderen van het percentage stankgehinderden tot 12% van de bevolking	2	--	++	+
Verminderen van het percentage ernstig stankgehinderden tot 0% van de bevolking in 2010	2	-	+++	+
Ter verbetering van de ruimtelijke structuur van de niet-grondgebonden landbouw krijgen sterke IV- bedrijven die als gevolg van reconstructie in hun ontwikkelingen worden belemmerd de mogelijkheid tot voortzetting op een andere, wel geschikte locatie (beïnvloeding van de afwaartse beweging)	2	++	+	+++
Vermindering van de belasting met ammoniak van kwetsbare en zeer kwetsbare natuurgebieden	1	+	+	++
Ten behoeve van een optimale ruimtelijke kwaliteit (herkenbare identiteit en hoge informatie en belevingswaarde) wordt intensieve veehouderij groen en architectonisch ingepast in het landschap	1	++	+	+++
Ten behoeve van een optimale ruimtelijke kwaliteit (herkenbare identiteit en hoge informatie en belevingswaarde) wordt het landschapsbeeld verbeterd door sloop van oude, leegstaande elementen	1	++	+	+++
Bedrijven op goede locaties behouden hun ontwikkelingsmogelijkheden	1	+++	--	++
Ten behoeve van de economische basis voor agrariërs en voor de versterking van recreatie en landschap wordt verbrede landbouw gestimuleerd	1	-	+	+
Groei van het aantal bedrijven met een duurzame productie, waaronder energiebesparing en gesloten, schone productiesystemen op bedrijfs-, keten- en gebiedsniveau	1	++	+	+++
Stimuleren van een kwaliteitsverbetering, verhoging van verscheidenheid en professionalisering van het toeristisch-recreatief product	1	-	+	+
Het stimuleren van clustering van biologische landbouw	1	++	+	+++
Bijdragen aan verantwoorde mestbewerking en -verwerking conform de Leidraad Mest.	1	+	0	++
Behoud en versterking van leefbaarheid op het platteland (bouwmogelijkheden in de kleine kernen)	2	+	-	++



Uit de multicriteria-analyse is af te leiden dat wanneer alle plussen en minnen worden opgeteld en vermenigvuldigd met hun gewicht, de boerenvariant 2 pluspunten heeft, de burgervariant 27 pluspunten en de tussenvariant 49 pluspunten. Wanneer bij de tussenvariant enkele bebouwde kommen gelijk worden gesteld met de normen van de burgervariant, kunnen nog meer pluspunten worden behaald. Voor een gewijzigde normstelling is het bestaande beleid, waar al keuzes zijn gemaakt rond geurbeleving, structurerend bij de keuzes rond de gebiedsbegrenzing en bijbehorende geurnorm.

De uitgangspunten die de gemeenteraad heeft meegegeven zijn leidend en hebben de basis gevormd voor de varianten. Vanuit het beleid van de betrokken overheden en de multicriteria-analyse rond de varianten, gebaseerd op de uitgangspunten van de gemeenteraad en het reconstructieplan, kan het volgende worden geconcludeerd:

- variant 3 geeft voor het buitengebied een normstelling die het meest aansluit bij de uitgangspunten, omdat deze de zogenaamde afwaartse beweging het beste in gang zet. Zo zijn er 11 bouwblok meer op slot dan in de autonome variant, maar zijn 10 bedrijven hiervan gelegen in stedelijk gebied of extensiveringsgebieden;
- uit variant 1 blijkt dat de normen voor Overloon en Rijkevoort niet bijgesteld hoeven te worden. De norm van 3 odour units geeft voldoende bescherming en een lagere normstelling zorgt ervoor dat de bebouwde kom de kritische receptor wordt voor het LOG;
- variant 2 maakt de normstelling duidelijk voor de bebouwde kommen Groeningen, Sambeek, Vierlingsbeek, Beugen en Maashees. Wanneer de geurhinder hier niet toe mag nemen moet de norm op 1 odour unit worden gesteld;
- variant 3 maakt de normstelling duidelijk voor de bebouwde kommen Oeffelt, Holthees, Vortum-Mullem en Boxmeer. Hier kan bij een normstelling van 2 odour units de geurhinder niet toenemen;
- varianten 2 en 3 voldoen gemiddeld aan de huidige reconstructiedoelstelling minder dan 12% stankgehinderden, maar niet één variant kan op dit moment aan de doelstelling van 2010 van 0% ernstig gehinderden voldoen. De enkele overbelaste situaties met ernstige hinder die blijven bestaan, kunnen alleen door opkoop of verplaatsing van een bestaand bedrijf of door emissiearme technieken in de stallen worden opgelost;
- variant 2 belemmert de LOG's in relatie tot mogelijke dieraantallen en de bouwblokomvang uit het Reconstructieplan. Bedrijfsontwikkeling is gemiddeld per bedrijf niet meer mogelijk zoals als gewenste situatie in de landbouwontwikkelplannen is beschreven;
- variant 1 geeft meer ruimte aan de agrarische ondernemers dan volgens de Structuurvisie-Plus wenselijk is;
- verplaatsing van de bedrijven naar LOG's zorgt voor investering in landschappelijke inpasbaarheid en sloop van oude stallen. Daarnaast zullen betere en duurzamere technieken worden toegepast en worden alle dieren emissiearm gehuisvest;
- door de gekozen normstelling van de wettelijke normen in de verwevingsgebieden rond Overloon bevordert dit de ontwikkelmogelijkheden van de recreatiebedrijven, omdat er geen grotere geurcontouren komen en stimuleert het de verbrede landbouw tot recreatieve neventakken;
- het beperken van ontwikkelingsmogelijkheden qua intensieve landbouw in de zones rond de kernen stimuleert de verbrede landbouw of andere neveninkomsten. Ook kan het de clustering van de vaak kleinschaligere biologische landbouwbedrijven bevorderen. Verder heeft het college van B&W besloten af te wijken van de vaste afstanden, maar tot een beperkt aantal dieren, omdat dit recht doet aan de ontstane situatie vanuit de oude AMvB's.

**de effectscores:**

- = sterk negatief effect
- = negatief effect
- = licht negatief effect
- 0= geen effect
- = licht positief effect
- ++= positief effect
- +++= sterk positief effect



Hiermee blijven de kleine bedrijven rond de kernen behouden, wordt ruimte gecreëerd voor woningbouw en bevordert dit de werkgelegenheid en leefbaarheid in kleine kernen.

#### 5.2.4 Keuzes rond de geurknelpunten

In artikel 8, lid 2 van de Wgv is geregeld welke aspecten betrokken worden om andere waarde of afstanden op te nemen. De gemeenteraad weegt hiervoor de relatie tussen geurhinder en geurbelasting af en betreft de gewenste ruimtelijke inrichting hierin.

Als basis voor de gewenste ruimtelijke inrichting is het Uitwerkingsplan Land van Cuijk gehanteerd (Provincie Noord-Brabant, 2004). Hieruit is naar voren gekomen dat voor de geursituatie in de geurgebiedsvisie van gemeente Boxmeer vijf concrete ontwikkelingen van belang zijn:

- ten westen van Sambeek rond het klooster aan de Torenstraat;
- ten noorden van Maashees in het gebied tussen de Past. Swinkelsstraat en de Mgr. Geurtsstraat;
- ten zuidwesten van Overloon tussen de Oploseweg en de Helderseweg;
- ten noorden van Rijkevoort rond Staakijzer;
- ten zuiden van Rijkevoort aan de Kampweg.

De gebieden worden als bebouwde kom ingericht. Daarom is het van belang te bepalen welke normen voor deze gebieden moeten worden gesteld om te voorkomen dat deze de bedrijfsontwikkeling van de omliggende bedrijven verder belemmeren of dat de bouwplannen niet door kunnen gaan omdat ze in de geurcontour van de bedrijven komen te liggen.

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet milieubeheer geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties. Bij de toets rond een bestemmingsplanwijziging moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan in strijd is met het ruimtelijke ordeningsrecht. Voor een zorgvuldige besluitvorming moet worden bepaald of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad.

Bij het realiseren van geurgevoelige objecten is het enerzijds van belang deze een goed woon- en verblijfsklimaat te kunnen garanderen. Anderzijds mogen de belangen van de veehouderijbedrijven niet onevenredig worden geschaad.

Hieronder wordt per ontwikkeling deze afweging gemaakt.

#### Sambeek

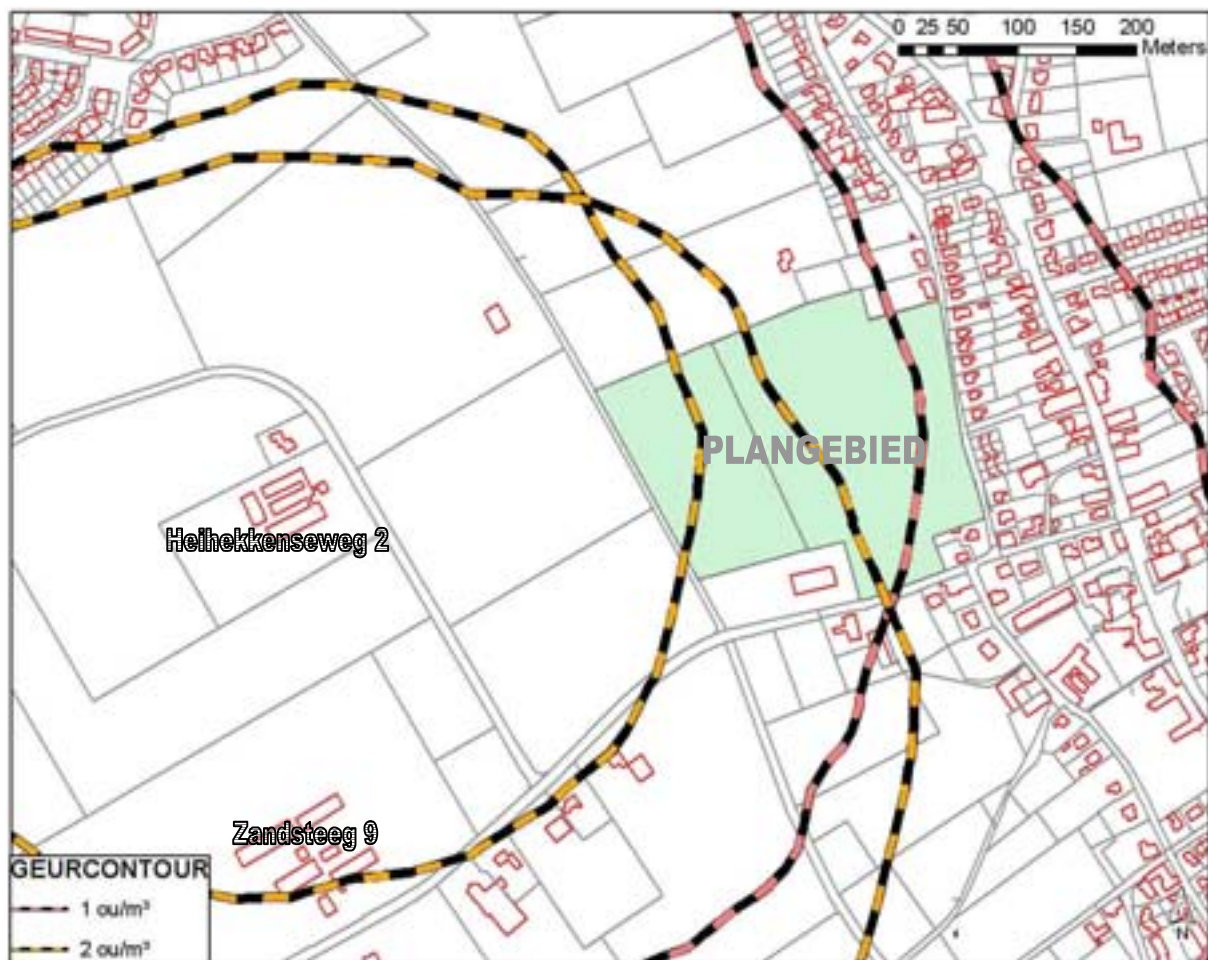
Op dit moment lopen er plannen om het perceel rond het klooster in Sambeek aan de Torenstraat 41 in Sambeek een gewijzigde bestemming te geven. In de toekomst zou hier een uitbreidingslocatie voor de woonbebouwing van Sambeek ontwikkeld kunnen worden. Hiervoor is een bestemmingswijziging van de agrarische gronden noodzakelijk. De geplande locatie voor het uitbreidingsgebied is gelegen tegen het buitengebied ten westen van het dorp Sambeek. Op dit moment is deze locatie in gebruik als agrarisch bouwland. Het gebied grenst aan de noordzijde aan de algemene begraafplaats en aan de zuidzijde aan de Zandsteeg 7, waar een voormalig varkensbedrijf is gelegen. Dit bedrijf is, behoudens de locatie waar voorheen de vleesvarkensstal stond en recent een nieuwe woning is gebouwd, ook gelegen binnen het plangebied.



foto 16: varkensbedrijf aan de Zandsteeg 9 in Sambeek.

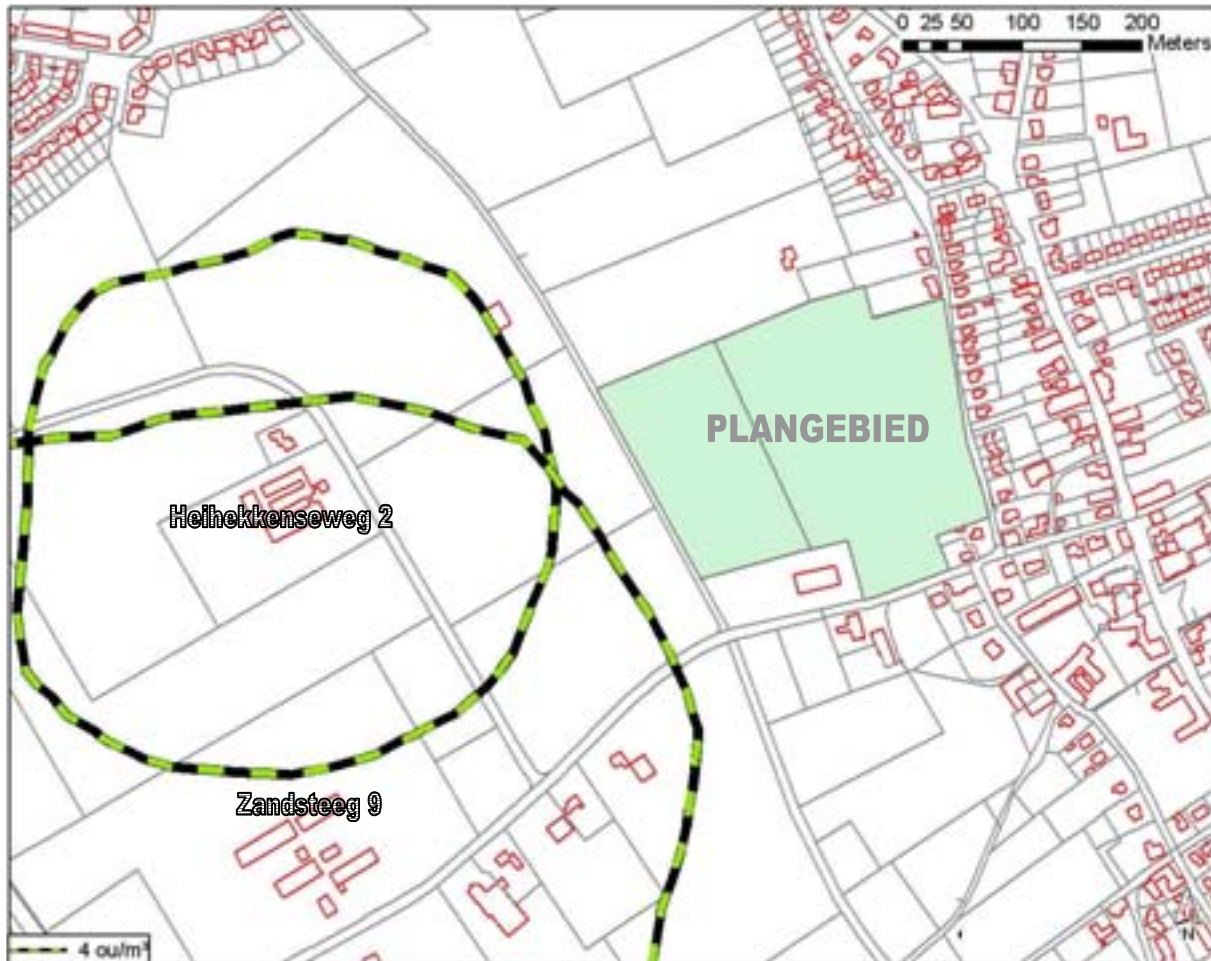
De projectlocatie (Klooster Sambeek) is gelegen in een concentratiegebied tegen de bebouwde kom van het dorp Sambeek en is door de aaneengesloten bebouwing tegen Sambeek als bebouwde kom beoordeeld. In de uitgangspunten van de raad is bepaald dat de geurbelasting van de bebouwde kommen van Sambeek en Boxmeer niet mag toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Uit de analyses blijkt dat de geurbelasting op Boxmeer en Sambeek dan respectievelijk maximaal 2,0 en 1,0 odour units per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) mag bedragen.

In onderstaande figuur is aangegeven waar de geurcontouren zijn gelegen, bepaald volgens de vergunde situatie van de bedrijven aan de Heihekkensweg 2 en Zandsteeg 9.



figuur 16: geurcontouren Zandsteeg 9 en Heihekkensweg 2 volgens de vergunde situatie.

Uit figuur 16 blijkt dat de geurcontour van 1 odour unit van het varkensbedrijf aan de Heihekkenseweg 2 bijna over het gehele plangebied komt en de contour van 2 odour units over een hoek van het plangebied. Voor het varkensbedrijf aan de Zandsteeg 9 blijkt dat de contour van 1 odour unit in de bebouwde kom ligt en de contour van 2 odour units halverwege het plangebied ligt. Dit betekent dat de bedrijven, behalve door het realiseren van emissiearme stalsystemen met meer geurreductie, geen ontwikkelruimte meer hebben.



figuur 17: geurcontouren van 4 odour units volgens de vergunde situatie.

Nu bekend is dat de bedrijfslocaties reeds door bestaande bebouwing wordt belemmerd kan ook worden bepaald welke normstelling nodig zou zijn om in het plangebied woningbouw mogelijk te maken. Hiervoor zijn verschillende geurcontouren bepaald en bij een normstelling van 4 odour units lopen de contouren niet meer over het plangebied.

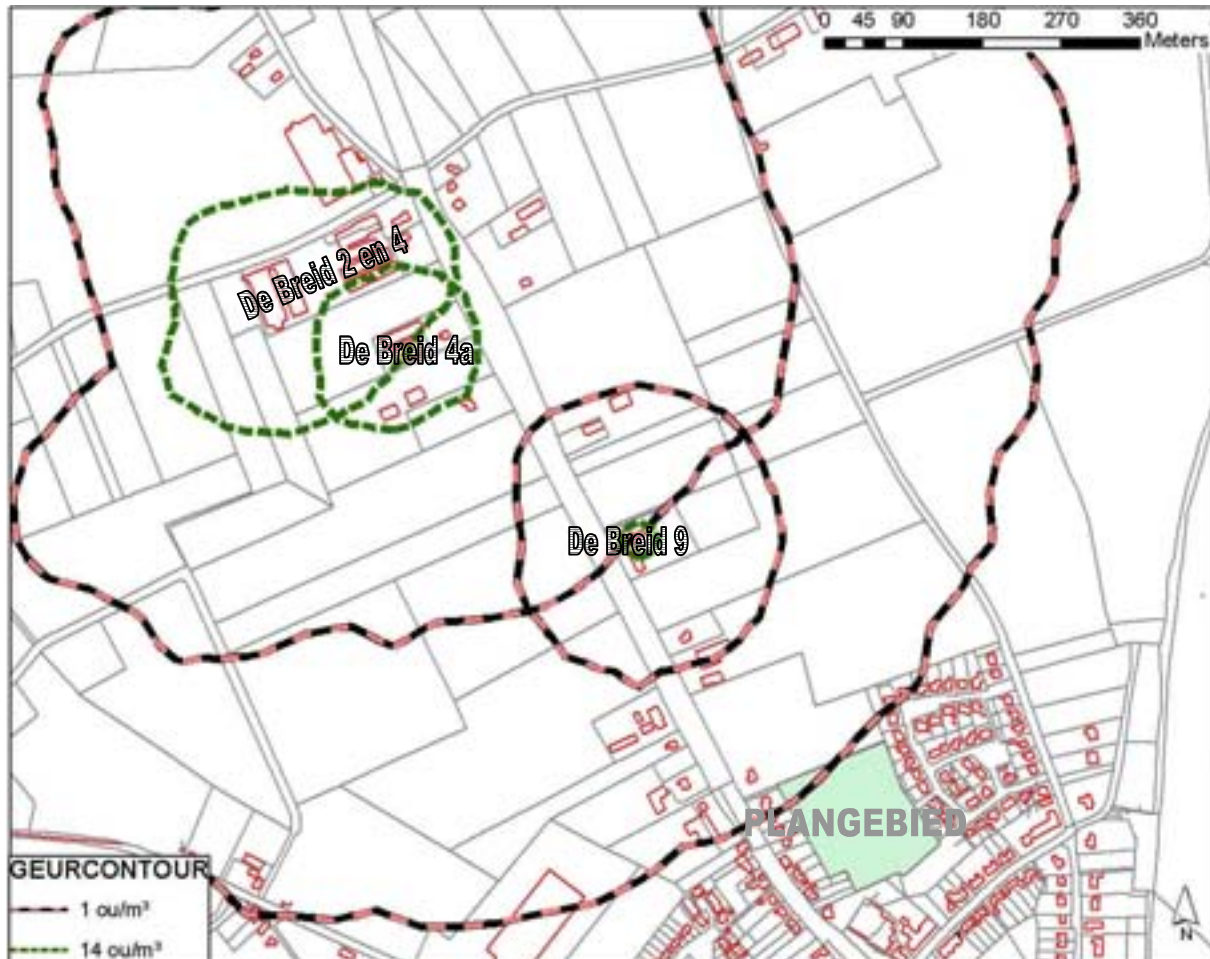
### Maashees

Ook in Maashees zijn plannen in ontwikkeling om woningbouw te realiseren. Het gaat hierbij om het gebied tussen Past. Swinkelsstraat en de Mgr. Geurtsstraat. In tegenstelling tot Sambeek is dit meer een inbreidingslocatie, omdat deze tussen de reeds bestaande woningen komt in de bebouwde kom. Op dit moment is deze locatie in gebruik als agrarisch bouwland.

De projectlocatie is gelegen in een concentratiegebied in de bebouwde kom van het dorp Maashees en wordt door de aaneengesloten bebouwing als bebouwde kom beoordeeld. In de uitgangspunten van de raad is bepaald dat de geurbelasting van de bebouwde kom van Maas-

hees niet mag toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Uit de analyses blijkt dat de geurbelasting op Maashees dan maximaal 1,0 odour unit per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) mag bedragen.

In onderstaande figuur is aangegeven waar de geurcontouren zijn gelegen, bepaald volgens de vergunde situatie van de noordelijk ten opzichte van de Bebouwde kom gelegen bedrijven aan De Breid 2 en 4, De Breid 4a en De Breid 9.



figuur 18: geurcontouren De Breid 2 en 4, 4a en 9 volgens de vergunde situatie.

Uit figuur 18 blijkt dat de geurcontour van 1 odour unit van het pluimveebedrijf aan de De Breid 2 en 4 een kleine hoek van het plangebied raakt. De contour van het varkensbedrijf aan De Breid 4a komt tot de Breid 9 en het bedrijf wordt beperkt door de geurcontour van 14 op de buurwoning. Voor het vleesveebedrijf aan De Breid 9 is eveneens geen ontwikkelruimte meer door de lage normstelling van de dichtst bijgelegen woning in de kom. Het bedrijf zal eerder belemmerd worden door de bestaande woningbouw in de kom dan door de toekomstige woningbouw in het plangebied. Dit betekent dat de bedrijven aan De Breid 2 en 4 en De Breid 4a, behalve door het realiseren van emissiearme stalsystemen met meer geurreductie, geen ontwikkelruimte meer hebben.

Nu bekend is dat de bedrijfslocaties reeds door bestaande bebouwing wordt belemmerd en de geurcontouren van 1 odour unit nauwelijks over het plangebied gaan, is ook geen andere normstelling nodig om in het plangebied woningbouw mogelijk te maken.

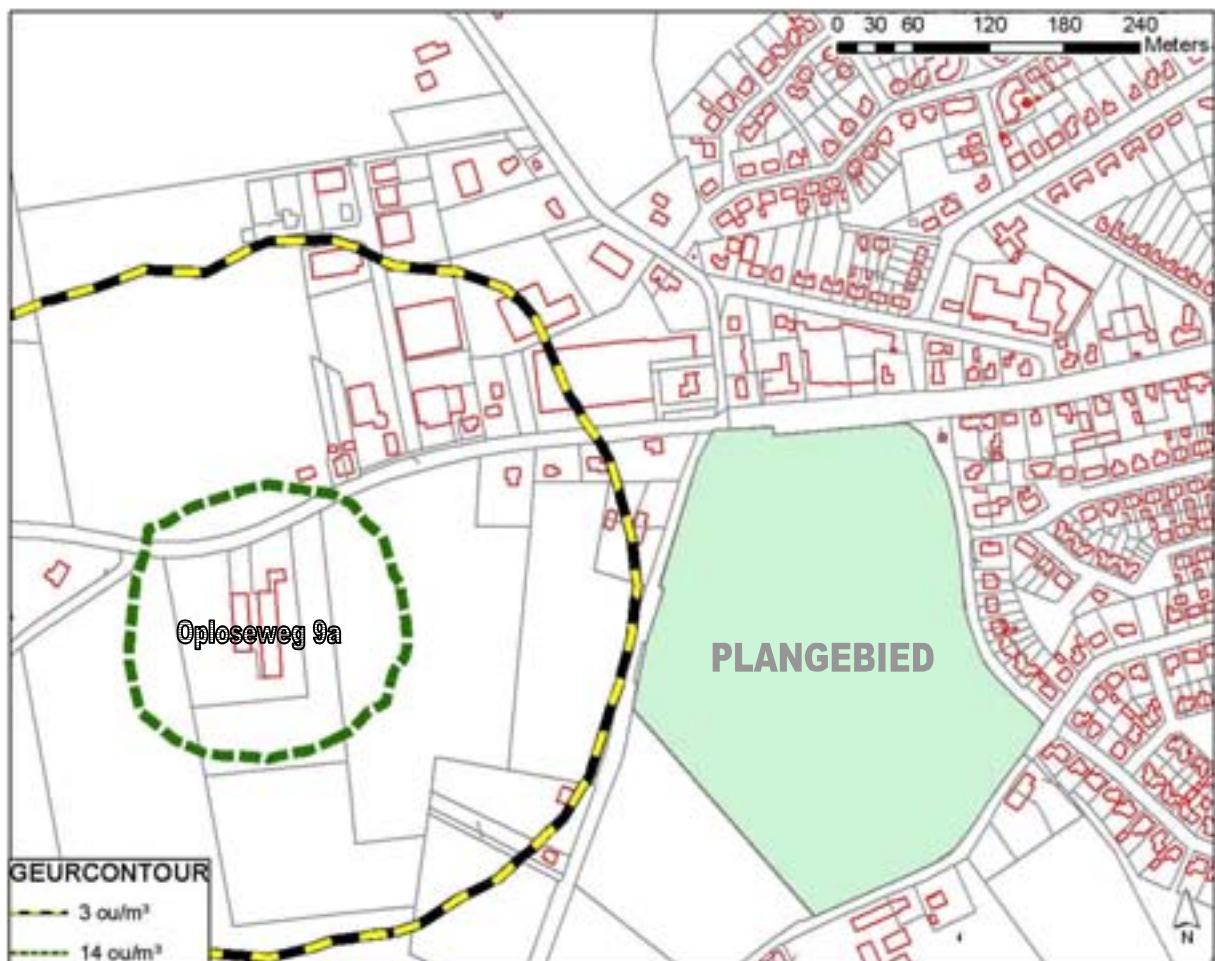


### Overloon

Ten zuidwesten van Overloon zijn plannen in ontwikkeling om binnen niet al te lange termijn woningbouw te realiseren. Het gaat hierbij om het gebied tussen Pasveldweg en de Zandstraat. Op dit moment is deze locatie in gebruik als agrarisch bouwland. Ten westen van dit gebied ligt een varkensbedrijf aan de Oploseweg 9a. Welke mogelijk wordt belemmerd door deze ontwikkeling.

De projectlocatie is gelegen in een concentratiegebied tegen de bebouwde kom van het dorp Overloon en wordt door de aaneengesloten bebouwing als bebouwde kom beoordeeld. In de uitgangspunten van de raad is bepaald dat de geurbelasting van de bebouwde kom van Overloon niet zondermeer om laag wordt bijgesteld, omdat dan de ontwikkelingen in de LOG's en de uitbreidingsplannen van Overloon elkaar in de weg komen te zitten. Uit de analyses blijkt dat de geurbelasting op Overloon hiervoor op de wettelijke norm van 3,0 odour unit per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) zal blijven.

In onderstaande figuur is aangegeven waar de geurcontour is gelegen, bepaald volgens de vergunde situatie van het westelijk ten opzichte van de Bebouwde kom gelegen bedrijf aan de Oploseweg 9a.



figuur 19: geurcontour van Oploseweg 9a volgens de vergunde situatie.

Uit figuur 19 blijkt dat de geurcontour van 3 odour unit van het varkensbedrijf aan Oploseweg 9a komt tot voor de Zandstraat en het bedrijf wordt beperkt door de belasting op de bestaande

woningen. Dit betekent dat het bedrijf aan de Oploseweg 9a, behalve door het realiseren van emissiearme stalsystemen met meer geurreductie, geen ontwikkelruimte meer heeft.

Nu bekend is dat de bedrijfslocatie reeds door bestaande bebouwing wordt belemmerd en de geurcontour van 3 odour unit niet over het plangebied gaat, is ook geen andere normstelling nodig om in het plangebied woningbouw mogelijk te maken.



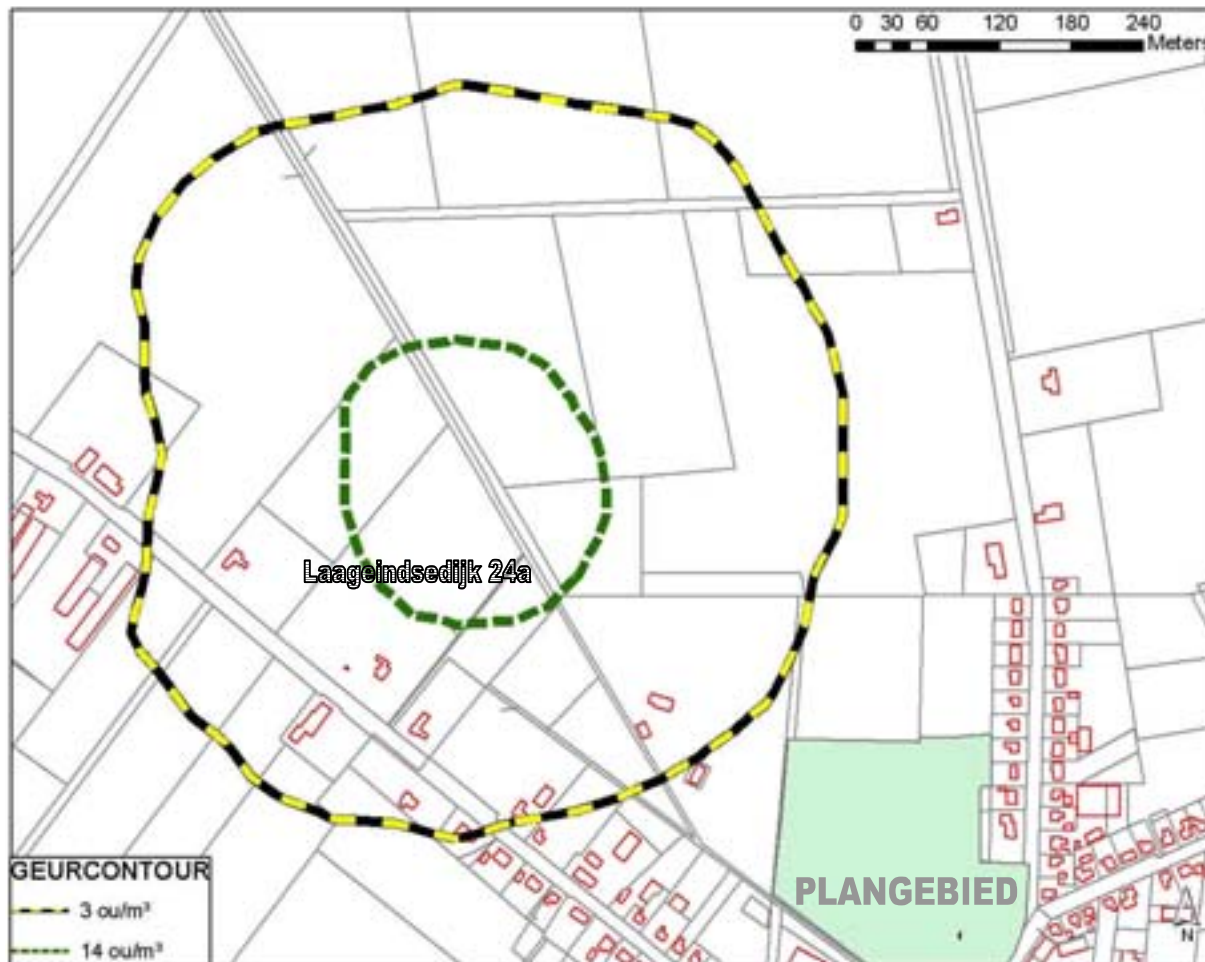
*foto 17: fokvarkensbedrijf aan de Oploseweg in Overloon.*

### Rijkevoort noord

Ten noorden van Rijkevoort zijn plannen in ontwikkeling om ten noorden van de in aanbouw zijnde woningen aan de Staakijzer een extra weg aan te leggen en ook hier woningbouw te realiseren. Het gaat hierbij om het gebied tussen de Laageindsedijk en de Hapsedijk. Op dit moment is deze locatie al grotendeels bouwrijp gemaakt. Ten westen van dit gebied ligt een pluimveebedrijf aan de Laageindsedijk 24a. Welke mogelijk wordt belemmerd door deze ontwikkeling.

De projectlocatie is gelegen in een concentratiegebied tegen de bebouwde kom van het dorp Rijkevoort en wordt door de aaneengesloten bebouwing als bebouwde kom beoordeeld.

In figuur 15 op de volgende pagina is aangegeven waar de geurcontour is gelegen, bepaald volgens de vergunde situatie van het westelijk ten opzichte van de bebouwde kom gelegen bedrijf aan de Laageindsedijk 24a. In de uitgangspunten van de raad is bepaald dat de geurbelasting van de bebouwde kom van Rijkevoort niet zondermeer om laag wordt bijgesteld, omdat dan de ontwikkelingen in het LOG en de uitbreidingsplannen van Rijkevoort elkaar in de weg komen te zitten. Uit de analyses blijkt dat de geurbelasting op Rijkevoort hiervoor op de wettelijke norm van 3,0 odour unit per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) zal blijven.



figuur 20: geurcontour van Laageindsedijk 24a volgens de vergunde situatie.

Uit figuur 20 blijkt dat de geurcontour van 3 odour unit van het pluimveebedrijf aan Laageindsedijk 24a komt tot circa 50 meter voor het plangebied en het bedrijf wordt beperkt door de belasting op de bestaande woningen in de bebouwde kom. Dit betekent dat het bedrijf aan de Laageindsedijk 24a, behalve door het realiseren van emissiearme stalsystemen met meer geurreductie, geen ontwikkelruimte meer heeft.

Nu bekend is dat de bedrijfslocatie reeds door bestaande bebouwing wordt belemmerd en de geurcontour van 3 odour unit niet over het plangebied gaat, is ook geen andere normstelling nodig om in het plangebied woningbouw mogelijk te maken.

#### Rijkevoort zuid

Ten zuiden van Rijkevoort lopen plannen om aan de Kampweg in Rijkevoort op de rand van de bebouwde kom een aantal woningen te realiseren. Hiervoor is een bestemmingswijziging van de agrarische gronden noodzakelijk. De geplande locatie voor het uitbreidingsgebied is gelegen tegen het buitengebied ten zuiden van het dorp Rijkevoort. Op dit moment is deze locatie in gebruik als agrarisch grasland.

De projectlocatie is gelegen in een concentratiegebied tegen de bebouwde kom van het dorp Rijkevoort en is door de aaneengesloten bebouwing als bebouwde kom beoordeeld. In de uitgangspunten van de raad is bepaald dat de geurbelasting van de bebouwde kom van Rijkevoort niet zondermeer om laag wordt bijgesteld, omdat dan de ontwikkelingen in het LOG en de uitbreidingsplannen van Rijkevoort elkaar in de weg komen te zitten. Uit de analyses blijkt

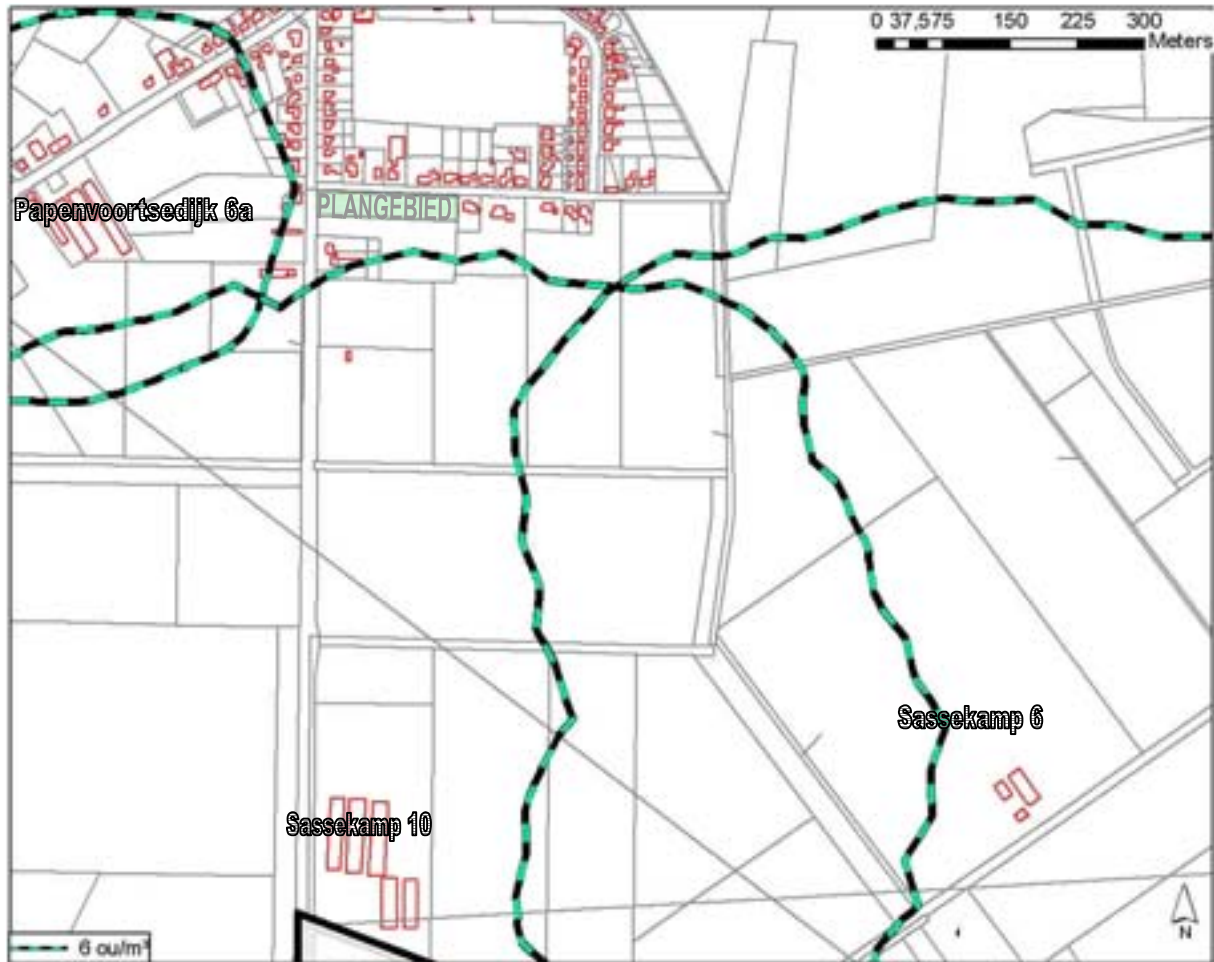
dat de geurbelasting op Rijkevoort hiervoor op de wettelijke norm van 3,0 odour unit per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) zal blijven.

In onderstaande figuur is aangegeven waar de geurcontouren zijn gelegen, bepaald volgens de vergunde situatie van de omliggende bedrijven aan de Papenvoortsedijk 6a, Sassekamp 10 en Sassekamp 6.



figuur 21: geurcontouren Papenvoortsedijk 6a, Sassekamp 10 en Sassekamp 6 volgens de vergunde situatie.

Uit figuur 21 blijkt dat de geurcontour van 3 odour unit van het varkensbedrijf aan de Papenvoortsedijk 6a over de helft van het plangebied komt en de contouren van het varkensbedrijf aan de Sassekamp 10 en het geitenbedrijf aan de Sassekamp 6 volledig over het plangebied gaan. Dit betekent dat de bedrijven, behalve door het realiseren van emissiearme stalsystemen met meer geurreductie, geen ontwikkelruimte meer hebben.

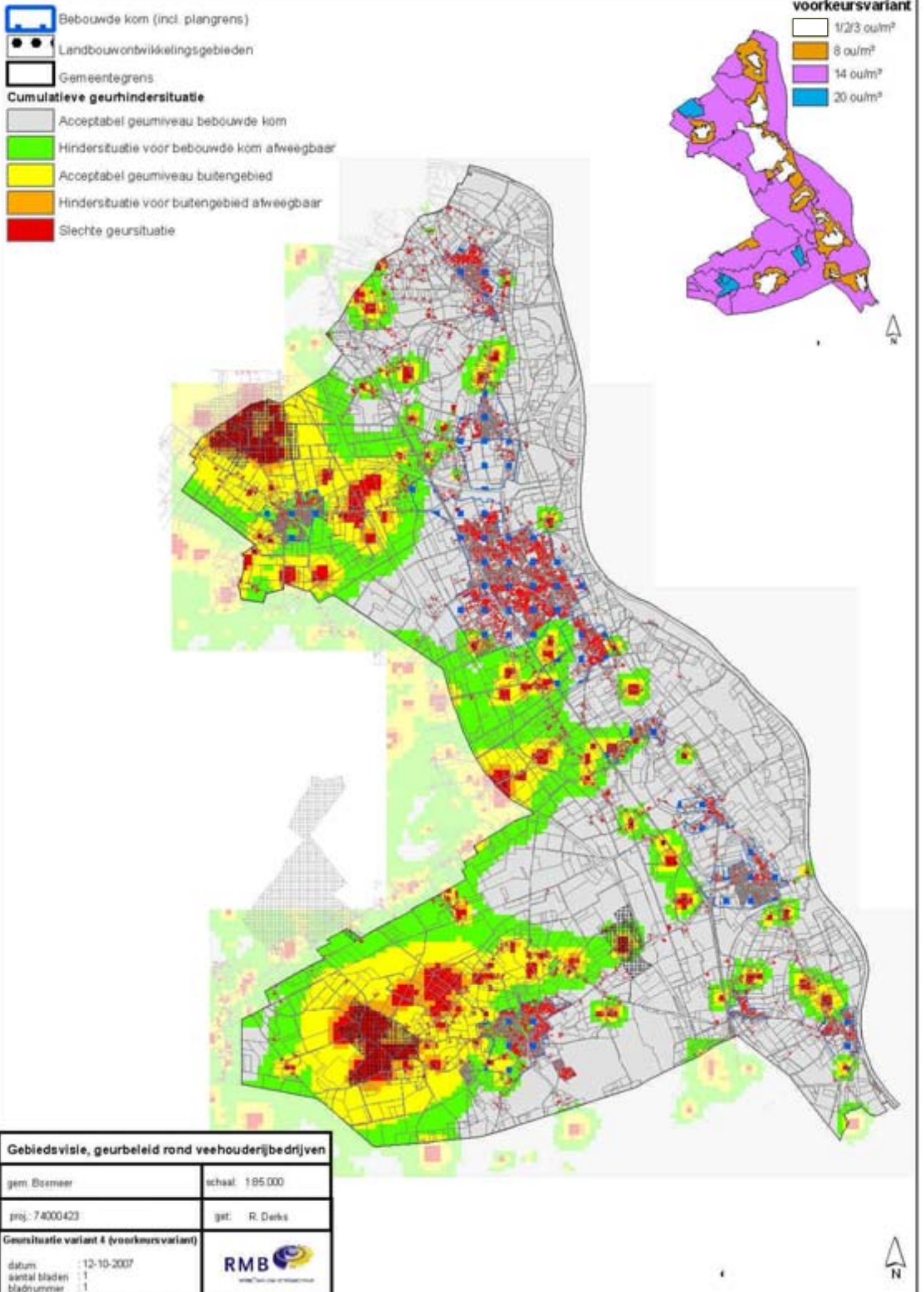


figuur 22: geurcontouren van 6 odour units volgens de vergunde situatie.

Nu bekend is dat de bedrijfslocaties reeds door bestaande bebouwing wordt belemmerd kan ook worden bepaald welke normstelling nodig zou zijn om in het plangebied woningbouw mogelijk te maken. Hiervoor zijn verschillende geurcontouren bepaald en bij een normstelling van 6 odour units lopen de contouren niet meer over het plangebied.

Naast de geurhindercontouren die de reikwijdte van de hinder van een bedrijf kunnen bepalen is er ook een geurhinder van alle agrarische bedrijven gezamenlijk. De zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel intensieve veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel leef- of verblijfsniveau niet meer gesproken kan worden.

Voor het bepalen van een acceptabel leefniveau in het plangebied en ook de vaste afstanden van overige landbouwbedrijven blijft een individuele toetsing noodzakelijk. Voor het wijzigen van de bestemming is een milieuplanologische toets noodzakelijk, waarbij meerdere hinderaspecten als luchtkwaliteit, geluidsbelasting en externe veiligheid worden getoetst.



figuur 23: voorkeursvariant.



### 5.2.5 Voorkeursvariant van het college

Het college van burgemeester en wethouders heeft daarom als voorkeursvariant de volgende minimaal in acht te houden afstanden en geurnormen, welke ze aan de gemeenteraad voorlegt:

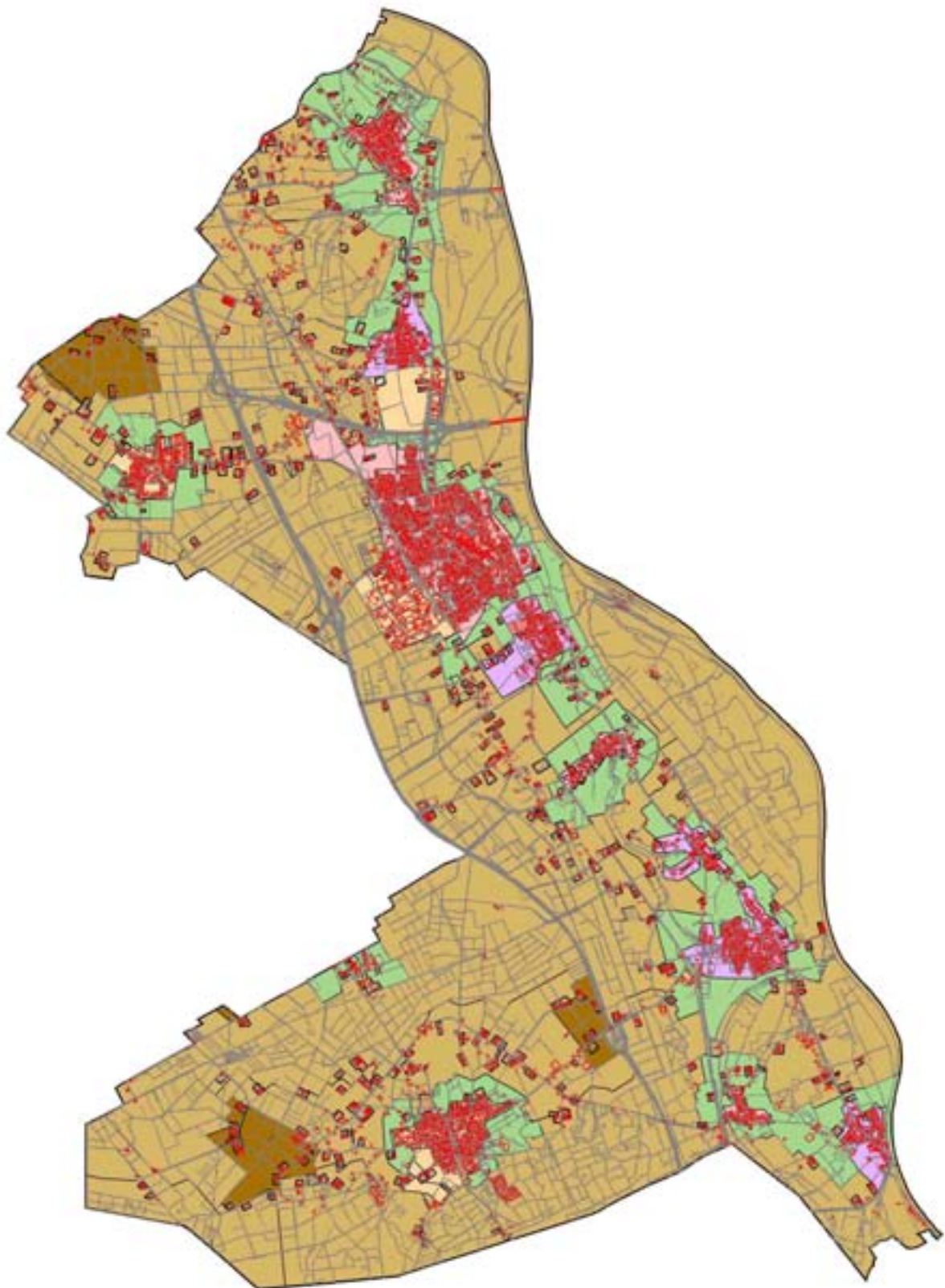
- de bebouwde kommen van Groeningen, Sambeek, Vierlingsbeek, Maashees en Beugen krijgen een maximale geurbelasting van 1,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- de bebouwde kommen van Oeffelt, Holthees, Vortum-Mullem en Boxmeer krijgen een maximale geurbelasting van 2,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- de bebouwde kommen van Overloon en Rijkevoort krijgen een maximale geurbelasting van 3,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- de industrieterreinen krijgen een maximale geurbelasting van 3,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- het plangebied van Sambeek west rond het klooster een maximale geurbelasting van 4,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- het plangebied van Rijkevoort zuid aan de Kampweg een maximale geurbelasting van 6,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- de geurgevoelige objecten in de extensiveringsgebieden overig krijgen een maximale geurbelasting van 8,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- de geurgevoelige objecten in de verwevingsgebieden krijgen een maximale geurbelasting van 14,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- de geurgevoelige objecten in de landbouwontwikkelingsgebieden krijgen een maximale geurbelasting van 20,0 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel;
- voor bedrijven met minder dan 50 stuks melkrundvee (en 35 stuks jongvee) en/of 50 overige dieren worden de in acht te houden vaste afstanden gehalveerd;
- voor de nertsenhouders de wettelijke afstanden te blijven hanteren.

Om inzicht te krijgen in de effecten van de voorkeursvariant is eenzelfde analyse uitgevoerd als bij de andere varianten in paragraaf 4.4.

*tabel 15: gemiddelde geurbelasting receptoren en percentage mogelijk gehinderden bij variant 4.*

Gebied	Aantal woningen	Odour units	Hinderpercentage
Landbouwontwikkelingsgebied	18	34,8 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	28 %
Buitengebied	960	9,2 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	11 %
Bebouwde kom	11.000	5,6 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>	8 %

Uit de analyse van de agrarische bedrijven blijkt dat van de 19 aanwezige en potentiële intensieve veehouderijen in de landbouwontwikkelingsgebieden bij variant 4 de gemiddelde ontwikkelruimte per bedrijf 159.000 odour units is. Dit komt bijvoorbeeld overeen met een emis-siearm gesloten varkensbedrijf met 980 zeugen of een gespecialiseerd vleesvarkensbedrijf met 9.800 vleesvarkens voorzien van een chemische luchtwasser. Bij deze variant zijn 50 van de 118 intensieve bedrijven beperkt in hun uitbreidingsruimte (42% van de bedrijven zit op slot) en kunnen zich 19 bedrijven doorontwikkelen tot minimaal een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen.



Legenda	
Gebiedsindeling met normstelling	
	A: Bebouwde kernen Groeningen, Sarnbeek, Vierlingsbeek, Maashees en Beugen (1,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	B: bebouwde kernen Oeffelt, Holthees, Vortum-Mullem en Boxmeer (2,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	C en D: Bebouwde kernen Overloon en Rijkevoort en Industrieterreinen (3,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	E: Plangebied Sarnbeek (klooster Sarnbeek) (4,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	F: Plangebied Rijkevoort (Kairpweg) (5,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	G: Extensiveringsgebied overig (8,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	H: Verwevingsgebied en Extensiveringsgebied natuur (14,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	I: Landbouwontwikkelingsgebied (20,0 Oa/m <sup>2</sup> )
	Agrarisch bouwblok (nummering overeenkomend met bijlage 3 Geurgebiedvisie)

Gebiedsvisie, Wet geurhinder en veehouderij	
gemeente Boxmeer	schaal op A4: 1:85.000
projectnummer: 7400423	getekent: R. Derks
<b>Gebiedsindeling geurverordening</b>	
datum	: 15-10-2007
aantal bladen	: 2
bladnummer	: 1

figuur 24: gebiedsindeling.





Voor de totstandkoming van de voorkeursvariant met de gebiedsindeling zoals in figuur 24 is weergegeven, heeft het college van burgemeester en wethouders de volgende afweging gemaakt:

- de gebiedsindeling is gebaseerd op bestaande ruimtelijke plannen en visies en de hierin gemaakte afwegingen, keuzes en grenzen;
- daar waar voor de gebiedsindeling geen duidelijke grenzen zijn voor de gebieden is aangesloten bij de al bestaande jurisprudentie;
- industrieterreinen vormen een overgang van bebouwde kom naar landelijk gebied en krijgen daarom meer geurbescherming dan geurgevoelige objecten in het buitengebied;
- lintbebouwingen en clusters woningen in het buitengebied krijgen, vanwege de uitgangspunten van de reconstructie en bestaande jurisprudentie, geen bijzondere bescherming;
- recreatie en landbouw, met name in Overloon, kunnen goed samengaan in het buitengebied. Een gewijzigde normstelling is daarom niet noodzakelijk;
- binnen de gemeente twee landbouwontwikkelingsgebieden zijn waar uitwerkingsplannen voor in ontwikkeling zijn en deze zonder gewijzigde normstelling moeizamer tot ontwikkeling komen;
- de afwijkende vaste afstanden aansluiten bij de voorheen geldende afstanden bij veehouderijen die onder de werkingssfeer van een AMvB vielen;
- geen van de belanghebbenden het nodig vindt om de nertsenbedrijven meer ontwikkelruimte te geven;
- bij deze normstelling de geurbelasting op de bebouwde kommen ten oosten van de A73 niet toeneemt;
- bij deze normstelling 50 intensieve veehouderijen op slot zitten, waarvan 18 in het extensiveringsgebied overig, 8 in het extensiveringsgebied natuur 21 in het verwevingsgebied en 1 in een landbouwontwikkelingsgebied;
- er 19 veehouderijen een ontwikkelruimte hebben groter dan een gesloten bedrijf van 750 zeugen, waarvan er 13 in een landbouwontwikkelingsgebied en 5 in een verwevingsgebied liggen;
- de geurnormen en afstanden aansluiten bij de omliggende gemeenten en hier geen negatieve invloeden op hebben.

Indien er door ontwikkelingen aanpassingen nodig zijn, kan de verordening en bijbehorende op kaart weergegeven gebiedsindeling worden bijgesteld en opnieuw worden vastgesteld.

## 6. RESULTATEN EN EINDBEELD

Het doel van de gebiedsvisie is om aan de hand van analyses en afwegingen een visie te ontwikkelen met (afwijkende) geurnormen of vaste afstanden per deelgebied volgens de Wgv. Het resultaat van de gebiedsvisie is vormgegeven in de verordening en de gebiedsindeling is op de bijbehorende kaarten weergegeven.

### 6.1 Onderbouwing en antwoord op keuzes rond gebiedsgericht geurbeleid

De verordening en bijbehorende kaarten geven duidelijkheid over wat geurgevoelige objecten zijn, hoe hiermee wordt omgegaan en wat de consequenties hiervan zijn voor de agrarische bedrijven en toekomstige woningbouw. In de voorgaande hoofdstukken is de analyse beschreven, onderbouwd welke keuzes zijn gemaakt en heeft het gebiedsgericht geurbeleid geleid tot een gebiedsvisie. In deze visie zijn de keuzes vormgegeven.

Een gewijzigde normstelling betekent niet meteen dat de feitelijke geurbelasting wijzigt. De door het college van burgemeester en wethouders gemaakte keuzes binnen de in de Wgv bepaalde beleidsvrijheid, geven echter sturing aan de toekomstige situatie. Daar waar de agrarische bedrijven ruimte krijgen en dit wenselijk wordt geacht, bestaat een mogelijkheid op een toename van geur. Op plaatsen waar de normen niet versoepelen, zullen de nog aanwezig overbelaste situaties op termijn worden opgelost. De Wgv staat bij een milieuvergunning immers uitsluitend uitbreidingen toe als 50% van de milieuwinst door het emissiearm maken van stallen wordt ingeleverd en alle stallen van intensieve veehouderijen moeten met het generieke beleid (VROM, 2005) op termijn emissiearm worden uitgevoerd.



*foto 18: vleesvarkensbedrijf aan de Graafsedijk in Beugen met een chemische luchtwasser naast de stal. Met de luchtwasser is in een overbelaste situatie in dieren uitgebreid door de halve geurwinst in te leveren.*

Het college van burgemeester en wethouders heeft als voorkeursvariant gekozen om aan het gebied ten oosten van de A73 een hogere geurbescherming toe te kennen dan het gebied rond de LOG's bij de dorpen Overloon en Rijkevoort ten westen van de A73, waar al veel (intensieve) veehouderijen zijn gevestigd.

De normen voor de veehouderijen zijn hiervoor bij de bebouwde kommen en de zone rondom de bebouwde kommen (extensiveringsgebied overig) gelijk of zwaarder dan de wettelijke normen en in het overige gebied gelijk of soepeler dan de wettelijke normen. In beide gevallen is niet gekozen voor de maximale normmarge die de Wgv biedt, maar is aan de hand van GIS-analyses gekozen voor een maatwerknorm.



## 6.2 Juridische vormgeving

De gebiedsvisie geeft aan de hand van analyses en afwegingen een visie op het gebied waarbij wordt gekeken in welke deelgebieden afgeweken gaat worden van de wettelijke geurnormen. Tevens wordt gekeken of de vaste afstanden volgens de Wgv, aangepast moeten worden. De vertaling van de gebiedsvisie in concrete normen per deelgebied en aanpassing van de vaste afstanden zal plaatsvinden in de geurverordening met bijbehorende kaart.

De Wgv stelt in de toelichting het volgende met betrekking tot de rechtsbescherming ten aanzien van de verordening. “De rechtsbescherming tegen de gemeentelijke verordening is gelijk aan die van elke andere krachtens de Gemeentewet vastgestelde verordening. Tegen een dergelijke verordening staat in beginsel geen beroep open bij de bestuursrechter. Ervan uitgaande dat het bevoegd gezag binnen de bandbreedten in artikel 6 en de criteria in artikel 8 volledige beleidsvrijheid toekomt en rekening houdend met de democratische legitimatie van de andere waarde of afstand door de gemeenteraad, kan een dergelijk beroep ook achterwege blijven.”

De gemeente Boxmeer heeft, om maximale inspraak te garanderen bij een gemeentelijke verordening, een inspraakverordening vastgesteld (Gemeente Boxmeer, 1998) die de inspraakprocedure regelt rondom een verordening. Concreet betekent dit dat de ontwerpverordening 6 weken ter inzage zal liggen alvorens de raad de verordening vaststelt. In deze 6 weken kunnen belanghebbenden hun zienswijze op de verordening kenbaar maken. Het college verzamelt de zienswijzen en maakt ter afronding van de inspraak hiervan een eindverslag op. Dit eindverslag zal met de verordening aan de gemeenteraad worden aangeboden. Met deze extra inspraak kan de gemeenteraad alle belangen meewegen alvorens de verordening vast te stellen.

Zoals reeds eerder aangegeven is er geen beroep mogelijk tegen de verordening. Dit betekent dat indien belanghebbenden het niet eens zijn met de normen zoals deze na behandeling in de gemeenteraad in de verordening zijn vastgesteld, deze normen alleen bestreden kunnen worden in een concrete procedure bij een vergunning in het kader van de Wet milieubeheer, of een procedure in het kader van de Wet Ruimtelijke Ordening.

### Individuele toetsing en relatie met ruimtelijke ordening

De individuele toets blijft bij elke aanvraag voor een milieuvergunning van belang. De gebiedsindeling die in de verordening is vastgelegd en benoemd, schept duidelijkheid, maar voor elke situatie is een individuele toetsing noodzakelijk. Met de diersoorten en aantallen uit de vergunningaanvraag of melding en de vaste afstanden en immissienormen voor de geurvoelige objecten uit de verordening wordt bepaald of de situatie vergunbaar is. Maar of de dieren worden gehouden volgens de best beschikbare techniek moet individueel worden bezien.

Deze gebiedsvisie houdt rekening met toekomstige ontwikkelingen, maar de onvoorziene ontwikkelingen moeten vanuit de omgekeerde werking zoals beschreven in de handreiking (VROM, 2007a) worden getoetst aan de gebiedsvisie en in de verordening opgestelde grenswaarden.

## 6.3 Evaluatie

Het doel van de geurgebiedsvisie is bereikt als een goede balans tussen geurbelasting en geurbeleving is gevonden. Het middel hiervoor is de geurgebiedsvisie en bijbehorende geurverordening. Door een gewijzigde normstelling zijn er uiteraard niet direct resultaten. Overbelaste situaties zullen op termijn afnemen door actualisatie en verbeterde technieken toe te passen in bestaande stallen en bedrijven te verplaatsen van extensiveringsgebieden naar de LOG's.

Om te kunnen sturen bij deze ontwikkelingen is monitoring en evaluatie van groot belang. Bij het milieujarverslag wordt hiervoor een paragraaf opgenomen om de ontwikkelingen bij de vergunningen (bronnen) en geurgevoelige objecten (receptoren) te monitoren. Zo nodig kan het college een voorstel toevoegen voor het geheel of gedeeltelijk herzien van de geurgebiedsvisie. Bij de evaluatie en, indien van toepassing, het herzieningsvoorstel betreft het college de raad.

Gelijk aan het milieukaderplan wordt de verordening eens in de vijf jaar herzien en jaarlijks wordt, gelijk aan het milieu-uitvoeringsplan, de geurcontourenkaart bijgesteld.

Los van de herzieningen van de verordening of geurgebiedsvisie die plaatsvinden op grond van deze periodieke evaluaties kunnen nieuwe maatschappelijke ontwikkelingen en nieuwe inzichten aanleiding geven tot tussentijdse herzieningen. Hierbij kan gedacht worden aan herzieningen die voortkomen uit de vaststelling van de bestemmingsplannen en structuurvisies, of de vaststelling van nieuw regionaal-, provinciaal- of rijksbeleid.



*foto 19: varkensbedrijf aan de Hattertweg met op de achtergrond Vierlingsbeek.*



## LITERATUUR

- ASG WUR, 2006. *Kwantitatieve Informatie Veehouderij 2006 – 2007*, Animal Sciences Group van Wageningen UR, ISSN 0169-3689 eerste druk oktober 2006.
- Gemeente Boxmeer, 1996, *Bestemmingsplan buitengebied 1996, Vierlingsbeek*, vastgesteld 20 maart 1997 door de Gemeenteraad en 4 november 1997 door Gedeputeerde Staten en onherroepelijk bij uitspraak van 7 mei 2001 (ABRvS, E01980082/1).
- Gemeente Boxmeer, 1997, *Bestemmingsplan buitengebied, Boxmeer*, vastgesteld 20 mei 1997 door de Gemeenteraad en 7 januari 1998 door Gedeputeerde Staten.
- Gemeente Boxmeer, 1998, *Inspraakverordening gemeente Boxmeer*, vastgesteld 24 maart 1998 door de Gemeenteraad.
- Gemeente Boxmeer, 2006. *Aanhoudingsbesluit Wet geurhinder en veehouderij*, vastgesteld door de raad d.d 29 december 2006.
- IKC, 1993. *Publikatie nr. 37 Handboek voor de varkenshouderij, Informatie en Kennis Centrum Veehouderij, Afdeling Varkenshouderij*. Rosmalen, augustus 1993.
- LNV/VROM, 2002. *Reconstructiewet concentratiegebieden*, 31 januari 2002.
- Provincie Noord-Brabant, 2002. *Streekplan 'Brabant in Balans'*, vastgesteld door Provinciale Staten 22 februari 2002 en gedeeltelijk herzien 3 december 2004.
- Provincie Noord-Brabant, 2003. *Handleiding duurzame locaties en duurzame projectlocaties voor de intensieve veehouderij*, vastgesteld door Gedeputeerde Staten 2 december 2003.
- Provincie Noord-Brabant, 2004. *Uitwerkingsplan Land van Cuijk*, vastgesteld door Gedeputeerde Staten 21 december 2004.
- Provincie Noord-Brabant, 2005. *Reconstructieplan/milieu-effectrapport Peel en Maas*, vastgesteld door Provinciale Staten 22 april 2005.
- RMB, 2007. *Quickscan Wet geurhinder en veehouderij Gemeente Boxmeer, 3 april 2007*, vastgesteld door het college in mandaat van de raad 10 april 2007.
- Route IV, 2005. *Overloon Overkoepeld, toeristisch-recreatieve totaalvisie voor Overloon, Nijmegen januari 2005*, Checklist vastgesteld door de raad 29 september 2005.
- SenterNovem, 2006a. *Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning*, 22 december 2006.
- SenterNovem, 2006b. *Gebruikershandleiding V-Stacks gebied*, 22 december 2006.
- VROM, 1993. *Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer, 29 januari 1993*.
- VROM, 1985a. *Beoordeling cumulatieve stankhinder door intensieve veehouderij* (publicatierreeks Lucht no. 46).
- VROM, 1985b. *Brochure Veehouderij en Hinderwet 1985*.
- VROM, 1996. *Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996*.
- VROM, 2001. *Geurhinderonderzoek stallen intensieve veehouderij*, maart 2001. Den Haag: 010164/h/04-01 22317/209.
- VROM, 2003a. *Wet stankemissie veehouderijen in landbouwontwikkelingsgebieden en verwevingsgebieden*, 1 mei 2003.
- VROM, 2003b. *Referentiedocument betreffende de beste beschikbare technieken voor de intensieve pluimvee- en varkenshouderij*, juli 2003.
- VROM, 2005. *Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij*, 28 december 2005.
- VROM, 2006a. *Wet geurhinder en veehouderij*, oktober 2006.
- VROM, 2006b. *memorie van toelichting Wet geurhinder en veehouderij*, 16 februari 2006.

- VROM, 2006c. *Besluit van 12 december 2006, houdende vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van het de Wet geurhinder en veehouderij*, uitgegeven 21 december 2006.
- VROM, 2006d. *Regeling geurhinder veehouderij*, Staatscourant 18 december 2006, nr. 246 / pag. 21.
- VROM, 2006e. *Besluit landbouw milieubeheer*, gepubliceerd 5 september 2006 (Stb 2006, nr. 390) en in werking getreden op 6 december 2006 (Stb 2006, nr. 598)
- VROM, 2007a. *Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij*, 6 maart 2007.
- VROM, 2007b. *Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij*, aanvulling Bijlagen 6 en 7, 1 mei 2007.
- VROM, 2007c. *Wijziging Regeling ammoniak en veehouderij*, Staatscourant 14 mei 2007, nr. 92 / pag. 16.
- Wissing, 2001. *StructuurvisiePlus Land van Cuijk, Wissing, stedenbouw en ruimtelijke vormgeving b.v. te Barendrecht*.

*Informatiebronnen via Internet:*

- Centraal Bureau voor de Statistiek, 2007. <http://www.cbs.nl/nl-NL/menu/themas/landbouw/cijfers>, geraadpleegd 19 augustus 2007.
- Gemeente Boxmeer, 2007. <http://www.boxmeer.nl>, geraadpleegd 8 juli 2007.
- Infomil, 2007. <http://www.infomil.nl>, geraadpleegd 9 juli 2007.
- Provincie Noord-Brabant, 2007a. <http://www.brabant.nl>, geraadpleegd 10 juli 2007.
- Provincie Noord-Brabant, 2007b. <http://bvb.brabant.nl>, geraadpleegd 19 augustus 2007.
- Raad van State, 2007. <http://www.raadvanstate.nl>, geraadpleegd 4 augustus 2007.
- RMB, 2007. <http://www.rmb.nl>, geraadpleegd 4 september 2007.
- VROM, 2007. <http://www.VROM.nl>, geraadpleegd 9 juli 2007.

**Foto's**

Alle foto's in het rapport zijn eigen werk, behoudens de luchtfoto's. Deze zijn afkomstig van de heer M. van Lankvelt van de gemeente Boxmeer.

## BEGRIPPEN

### A- en B- gebieden:

A-gebieden: 'zeer kwetsbare natuurgebieden': gebieden die zeer gevoelig zijn voor verzuring (de kritische depositiewaarde ligt lager dan 1.400 mol stikstof per hectare per jaar).

B-gebieden: 'kwetsbare gebieden': gebieden die gevoelig zijn voor verzuring (de kritische depositiewaarde ligt op of boven 1.400 mol stikstof per hectare per jaar). De A- en B-gebieden vormen samen de 'kwetsbare gebieden' zoals bedoeld in de Wet ammoniak en veehouderij.

### Achtergronddepositie:

De neerslag van stoffen uit de lucht (bijvoorbeeld ammoniak of stikstofoxiden) in een bepaald gebied, waarbij de herkomst van de stoffen buiten dit gebied ligt.

### ACN-bestand:

Databasebestand van alle postcode en huisnummers. Dit bestand wordt door postbezorgende bedrijven beheerd en gebruikt.

### Achtergrondbelasting:

De geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object.

### Agrarische hoofdstructuur (AHS):

Het gebied buiten de GHS en de bebouwde kernen en infrastructuur waar de instandhouding en de versterking van de landbouw voorop staan (aangegeven in het Streekplan Noord-Brabant 2002).

### AMvB:

Algemene Maatregel van Bestuur.

### Autonome ontwikkeling:

Ontwikkelingen die hoe dan ook optreden, zonder dat de gebiedsvisie wordt uitgewerkt en vastgesteld.

### AWB:

Algemene wet bestuursrecht.

### Bebouwde kom:

Het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven. Zie voor een nader uiteenzetting ook bijlage 7.

### Bebouwingsconcentratie:

Een kernrandzone, bebouwingslint of bebouwingscluster.

### Bebouwingscluster:

Een vlakvormige verzameling van gebouwen in het buitengebied.

### Bebouwingslint:

Een lijnvormige verzameling van gebouwen langs een weg in het buitengebied, doorgaans dubbelzijdig aanwezig, met geringe afstanden tussen de bouwkavels, veelal met een historisch gegroeide mening van kleinschalige buitengebied- en niet-buitengebiedfuncties.

### Biologische landbouw:

Gecertificeerde vorm van landbouw waarbij zoveel mogelijk gebruik wordt gemaakt van korte gesloten kringlopen en natuurlijk evenwicht. Daarom wordt er geen gebruikgemaakt van kunstmest en chemische bestrijdingsmiddelen.

Belangrijke elementen zijn een goede mineralenbeheersing, een ruime vruchtwisseling, een goede bodemvruchtbaarheid, het gebruik van resistente gewassen en mechanische onkruidbestrijding. Er is ook veel aandacht voor het welzijn van dieren.

### Bouwblok:

Een in een bestemmingsplan vastgelegde ruimtelijke eenheid, waarbinnen de bebouwing ten behoeve van een bestemming dient te worden geconcentreerd.

### Bouwperceel:

Een bouwvlak, waarbinnen bouwwerken ten dienste van de bedrijfsbestemming zijn toegestaan, ook wel bouwblok genaamd.

### Buitengebied:

Het gebied buiten de bebouwde kom en buiten het gebied dat op grond van een vigerend ruimtelijk plan als toekomstig onderdeel van de bebouwde kom kan worden aangemerkt. Kleine kernen, gehuchten, vakantieparken en buurtschappen waarvoor geen bebouwde kom is vastgesteld worden in beginsel (voor de quickscan) tot het buitengebied gerekend.

### Concentratiegebied:

De Wet geurhinder en veehouderij maakt voor de geurnormering onderscheid in geurbeleving. In de overschotgebieden (concentratiegebied Zuid en Oost als aangegeven in de bijlage I van de Meststoffenwet) of een bij gemeentelijke verordening aan te wijzen gebied, gelden minder zware geurnormen.

Dagrecreatie:

Het verblijf voor recreatieve doeleinden buiten de woning, zonder dat daar een overnachting elders mee gepaard gaat.

Depositie:

Neerslag van stoffen (zoals ammoniak) uit de lucht op een bepaald gebied.

Duurzame locatie intensieve veehouderij:

Een bestaand agrarisch bouwblok met een zodanige ligging dat het zowel vanuit milieuoogpunt (ammoniak, stank) als ruimtelijk oogpunt (natuur, landschap) verantwoord is om te laten groeien tot een bouwblok van maximaal 2,5 hectare voor een intensieve veehouderij.

Ecologische hoofdstructuur (EHS):

Samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen natuurgebieden.

Emissie:

Uitstoot van stoffen.

EU:

Europese Unie.

Extensieve veehouderij:

Een vaak grondgebonden agrarisch bedrijf voor het houden van (melk)rundvee, schapen of paarden zelfstandig of als neventak.

Extensiveringsgebied:

Ruimtelijk begrensd gedeelte van een reconstructiegebied met het primaat wonen of natuur. Uitbreiding, hervestiging of nieuwvestiging van in ieder geval intensieve veehouderij is hier onmogelijk, of zal in het kader van de reconstructie onmogelijk worden gemaakt.

GBKN:

Grootschalige Basiskaart Nederland.

Gebiedsgericht geurbeleid:

Nota over geurproblematiek rond veehouderijbedrijven met gebiedsgericht geurbeleid (maatwerk) en ondersteund met kaartmateriaal, welke de Gemeenteraad bij verordening vaststelt.

Gebruiksnormenstelsel:

De overheid schrijft voor hoeveel mest maximaal per hectare mag worden gebruikt.

Geurbelasting:

De waarde ter plaatse van de gevel van het gevoelige object, berekend met V-Stacks, uitgedrukt in Europese odour units per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) als 98-percentielwaarde ( $P_{98}$ ).

Geuremissie:

De emissie vanuit een veehouderijbedrijf, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid ( $ou_E/s$ ).

Geurgevoelige objecten:

Objecten als woningen, zoals ook nader gedefinieerd in de Wgv.

Geurimmissie:

De geurconcentratie (geurontvangst) ter plaatse van het gevoelige object, uitgedrukt in Europese odour units per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ) als 98-percentielwaarde ( $P_{98}$ ). (zie ook geurbelasting).

Geurknelpunten:

Situaties waarbij de geurcontouren van agrarische bedrijven rond een bouwblok over geurgevoelige objecten reiken als zijnde voorgrondwaarde, of een situatie waarbij verschillende agrarische bedrijven gezamenlijk een niet acceptabel hinderpercentage leveren als zijnde achtergrondwaarde.

Voor de begrippen acceptabele geurhinder, voorgrondwaarden en achtergrondwaarden wordt verwezen naar bijlage 6 en 7 van de handreiking (VROM, 2007b).

GIS:

Geografisch Informatie Systeem. Instrument om kaartmateriaal en data te koppelen, te bevragen/analyseren en te visualiseren.

Groene hoofdstructuur (GHS):

Een samenhangend netwerk van alle natuur- en bosgebieden, landbouwgebieden en andere gebieden met bijzondere natuurwaarden en landbouwgebieden die bijzondere potenties hebben voor de ontwikkeling van natuurwaarden (aangeduid in het Streekplan Noord-Brabant 2002).

Grondgebonden agrarisch bedrijf:

Een agrarisch bedrijf waarvan de productie geheel of in overwegende mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van onbebouwde grond in de directe omgeving van het bedrijf. Grondgebonden bedrijven zijn in ieder geval: akkerbouw-, fruitteelt- en vollegrondstuinbouwbedrijven en boomteeltbedrijven, waarvan de bomen rechtstreeks in de grond zijn geplant. Melkveebedrijven zijn doorgaans ook grondgebonden. Niet-grondgebonden bedrijven zijn in ieder geval: intensieve veehouderijen, glastuinbouwbedrijven en gebouwgebonden teeltbedrijven en kwekerijen, zoals champignonteeltbedrijven, witlofkwekerijen, nertsenkwekerijen, sommige viskwekerijen en wormenkwekerijen.





Intensieve veehouderijen:

Een niet –grondgebonden agrarisch bedrijf waarin het houden van varkens, vleesvee of pluimvee de hoofdzaak is. Voor de gebiedsvisie wordt hierbij gehanteerd dat de bedrijven meer dan 50 mestvarkeneenheden vergund hebben (= 1.150 odour units). Ook de nertsenhouderijen worden gelijk aan het Reconstructieplan Peel en Maas als intensieve veehouderij gezien.

IPPC:

Integrated Pollution Prevention and Control (Europese richtlijn 96/61/EG); Europese richtlijn ter voorkoming en bestrijding van de vervuilende emissies bij installaties (grote intensieve veehouderijbedrijven).

Kernrandzone:

Een overgangszone tussen de bebouwde kom en het buitengebied met daarin relatief veel bebouwing op korte afstand van elkaar en met een ondergeschikte en /of afnemende agrarische functie.

Keuzemogelijkheden:

Mogelijkheden om maatwerk te bieden in de nog te bepalen deelgebieden. Bijvoorbeeld afwijkende geurnormen op geurgevoelige objecten. Denk hierbij ook aan ruimtelijke ontwikkelingen en de integrale zoneringsuit de reconstructie. De verordening kan als sturingsinstrument worden gebruikt om bijvoorbeeld van agrarische bedrijven van extensiveringsgebieden naar landbouwontwikkelingsgebieden te verplaatsen.

Land van Cuijk:

Samenwerking tussen de gemeenten Boxmeer, Cuijk, Grave, Mill en St. Hubert en Sint Anthonis. Zij brengen onder de naam Land van Cuijk gezamenlijk beleid uit.

Landbouwontwikkelingsgebied (LOG):

Ruimtelijk begrensd gedeelte van een reconstructiegebied met het primair landbouw, dat geheel of gedeeltelijk voorziet, of in het kader van de reconstructie zal voorzien, in de mogelijkheid tot uitbreiding, hervestiging of nieuwvestiging van intensieve veehouderij.

Lagenbenadering:

Een werkwijze om ruimtelijke keuzen te onderbouwen. Er worden drie lagen onderscheiden die in hun onderlinge samenhang moeten worden bekeken. De eerste laag wordt gevormd door de bodemtypologie, de geomorfologie, het watersysteem en de hiermee samenhangende landschappelijke en cultuurhistorische waarden. De tweede laag wordt gevormd door de infrastructuur en de derde laag uit het ruimtegebruik voor wonen, werken, landbouw en recreatie, de occupatielaag. Zie voor uitgebreide

re omschrijving het Streekplan en paragraaf 1.3 van het uitwerkingsplan Land van Cuijk.

LNV:

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

LTO:

Land en TuinbouwOrganisatie. De LTO Nederland is als samenwerkingsverband onderverdeeld in LTO Noord, ZLTO en LLTB, welke bijna 50.000 agrarische ondernemers vertegenwoordigen en zich sterk maken voor hun economische en maatschappelijke positie. Het werkgebied van de ZLTO bestaat uit vervolgens weer uit vier regio's: Zeeland, West-Brabant, Midden-Brabant en Oost-Brabant. Boxmeer heeft binnen Oost-Brabant een eigen afdeling.

Manege:

Een bedrijf dat op eigen terrein binnen of buiten een gebouw gelegenheid geeft tot het (recreatief) beoefenen van de paardensport.

Mestbewerking:

Behandelen van dierlijke mest, zodat deze beter als mest kan worden gebruikt, of voor andere functies geschikt wordt (i.t.t. mestverwerking). De mest ondergaat een fysieke verandering, waarbij het totaal aan elementen in de meststoffen behouden blijft.

Mestvarkeneenheid (mve):

Meeteenheid waarin stankproductie van veehouderijbedrijven en van opslag en aanwending van mest wordt uitgedrukt.

Mestverwerking:

Het proces om (drijf)mest af te breken door o.a. mestvergisting, om te zetten in nieuwe, bruikbare producten zoals energie uit biomassa, of te bewerken tot kwalitatief hoogwaardige meststoffen (mestbewerking).

MLvC:

Milieuvereniging Land van Cuijk (MLvC) is opgericht in mei 1980 met als doelstelling:

- het bevorderen van de milieuhygiëne, duurzaamheid (Brundtland-definitie) en de leefbaarheid in de meest uitgebreide zin;
- het nastreven van behoud, bescherming en verbetering van natuur, flora en fauna en landschap in de meest uitgebreide zin.

Multicriteria analyse:

Wetenschappelijk verantwoorde methode om tussen diverse alternatieven een rationele keuze te maken. Met behulp van een ruimtelijke multicriteria analyse kunnen geografisch gedefinieerde alternatieven



worden gerangschikt op voorkeur. Hiermee kan bijvoorbeeld uit de berekende alternatieve geurnormen de meest geschikte locatie worden gekozen.

Nevenactiviteiten:

Het ontplooiën van activiteiten op een agrarisch bouwblok die niet rechtstreeks de uitoefening van de agrarische bedrijfsvoering betreffen

Nge:

Nederlandse grootte eenheid; maat voor de productieomvang van een agrarisch bedrijf, bepaald door de som van de waarden die wordt verkregen door voor de verschillende gewassen en diersoorten het bijbehorende bruto standaardsaldo te vermenigvuldigen met het overeenstemmende aantal eenheden.

Niet grondgebonden agrarisch bedrijf:

Een agrarisch bedrijf waarvan de productie niet in overwegende mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van onbebouwde grond in de directe omgeving van het bedrijf. Niet grondgebonden bedrijven zijn in ieder geval: intensieve veehouderijen, glastuinbouwbedrijven en gebouwgebonden teeltbedrijven en kwekerijen, zoals champignonenteeltbedrijven, witlofkwekerijen, sommige viskwekerijen en sommige wormenkwekerijen.

Omgevingscategorie:

De mate waarin een geurhindergevoelig object gevoelig is, is afhankelijk van de aard van het betreffende object en de aard van de omgeving waarin het betreffende object ligt. Verschillende omgevingscategorieën zijn gedefinieerd in de brochure "Veehouderij en Hinderwet".

Odour units ( $ou_E/m^3$ ;  $P_{98}$ ):

Geurconcentratie als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht ( $ou_E/m^3$ ), gemeten volgens de NEN-EN 13725:2003 "luchtbepaling van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie".

In dit rapport wordt voor de geurbelasting uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel geurconcentratie. Dat betekent dat de – met een verspreidingsmodel – berekende geurconcentratie gedurende 98 procent van de tijdseenheid niet wordt overschreden.

RB:

Afdeling Ruimtelijk Beheer van de gemeente Boxmeer.

Reconstructie zandgronden:

Samenhangende aanpak van de opeenstapeling van problemen in de concentratiegebieden door intensieve veehouderij, met brede doelstellingen op het gebied van onder meer milieu, water en economie.

Revitalisering Landelijk Gebied (RLG):

Project met een meervoudige doelstelling voor de reconstructie van het landelijk gebied, voortvloeiend uit de Reconstructiewet concentratiegebieden. Naast een verbetering van de ruimtelijke structuur ten behoeve van de landbouw, wordt ook de verbetering van de kwaliteit van natuur, landschap en milieu in onderling verband nagestreefd. Het woon-, werk- en leefklimaat en de economische structuur zijn ook punten ter verbetering.

Richtwaarden (streefwaarden):

Het kwaliteitsniveau dat wordt nagestreefd.

RO:

Afdeling Ruimtelijk Ontwikkeling van de gemeente Boxmeer.

Stankcirkel:

Denkbeeldige cirkel van rond een veehouderij (de stankbron). Het is beoordelingmethode volgens de oude geurwetgeving die toetst of stankhinder door veehouderijen aanvaardbaar is en geeft de afstand aan die aanwezig moet zijn tussen een veehouderij en een stankgevoelig object. De afstand is afhankelijk van het vergunde aantal dieren en de categorie waar het voor stank gevoelige object in ligt (I t/m IV).

Toekomstige ruimteclaim:

Begrensde ruimte voor een periode van 10 jaar waarop een bepaalde visie rust.

Uittreesnelheid:

Luchtsnelheid in meter per seconde waarmee de lucht het emissiepunt (bijvoorbeeld ventilator) van de stal verlaat.

VAB:

Vrijkomende Agrarische Bedrijfsgebouwen.

Veehouderij:

Een agrarisch bedrijf dat geheel of in overwegende mate is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het houden van dieren.

Verblijfsrecreatie:

Het verblijf voor recreatieve doeleinden buiten de eerste woning, waarbij ten minste één nacht wordt doorgebracht, met uitzondering van overnachtingen bij familie en kennissen.

Verbrede landbouw:

Het ontplooiën van activiteiten op een agrarisch bouwblok, die ruimtelijk inpasbaar zijn en verbonden zijn aan de bestaande en te behouden agrarische bedrijfsvoering.

Verdroging:

Alle nadelige effecten voor natuurwaarden als gevolg van structureel lagere dan gewenste grond- en/of oppervlaktewaterstanden door menselijk ingrijpen. In landbouwgebieden kan door te lage grondwaterstanden sprake zijn van opbrengstderiving, maar in dat geval wordt gesproken van droogteschade.

Vermesting:

De belasting van natuurgebieden, grond- en oppervlaktewater door de meststoffen nitraat, stikstof en fosfaat.

Vernatting:

Structureel verhogen van de grond- en/of oppervlaktewaterstanden.

Versnippering:

Proces in het landschap waarbij eerder aaneengesloten natuurgebieden worden verkleind en de onderlinge afstand tussen deze gebieden wordt vergroot (als gevolg van bijvoorbeeld intensieve landbouw en aanleg van infrastructurele werken).

Verstening:

Ongewenste (verspreide) bebouwing in het landelijk gebied.

Verstoring:

Het verstoren van natuurwaarden bijvoorbeeld door recreatieve druk, betreding, licht- en geluidhinder.

Verwevingsgebied:

Ruimtelijk begrensd gedeelte van een reconstructiegebied, gericht op verweving van landbouw, wonen en natuur. Hervestiging of uitbreiding van intensieve veehouderij is hier mogelijk als de ruimtelijke kwaliteit of functies van het gebied zich daar niet tegen verzetten.

Verzuring:

Het zuurder worden van water en bodem door depositie van ammoniak, stikstofoxiden en zwaveloxide.

Verzuringgevoelige grond:

Podzolgrond, enkeerdgrond, kalkloze zandgrond, zandbrikgrond, veengrond en moerige grond met een zanddek of veenkoloniaal dek, keileemgrond, stenige grond of een associatie van twee of meer bodemtypen waarvan ten minste één van de in het voorgaande genoemde bodemtypen deel uitmaakt. Een opsomming van deze bodemtypen is opgenomen in bijlage 1 van de Interimwet ammoniak en veehouderij.

Volwaardig agrarisch bedrijf:

Een agrarisch bedrijf dat de arbeidsomvang heeft van tenminste één volwaardige arbeidskracht en waarvan de continuïteit ook op langere termijn in voldoende mate is verzekerd.

Voorgrondbelasting:

De geurbelasting van die veehouderij welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen.

Voormalige agrarische bedrijfslocatie:

Een agrarisch of niet-agrarisch bouwblok waarop in het verleden een agrarisch bedrijf werd uitgeoefend, waarvan de bedrijfsgebouwen nog geheel of gedeeltelijk bestaan.

VROM:

Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

Web-bvb:

Provinciaal databestand (Provincie Noord-Brabant, 2007) waarin alle veehouderijbedrijven binnen de provincie Noord-Brabant zijn weergegeven met aantallen dieren en emissies volgens de verleende milieuvergunningen.

Wgv:

Wet geurhinder en veehouderij.

Wro:

Wet op de ruimtelijke ordening.

Zorgboerderij:

(Voormalig) agrarisch bedrijf dat zorg aanbiedt, zoals kinderopvang of gehandicaptenzorg.



## BIJLAGEN

### Bijlage 1; ontwerpverordening

#### Verordening geurhinder en veehouderij 2008

De raad van de gemeente Boxmeer;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 22 april 2008;

gelet op artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij;

gelet op de door de raad bij besluit van 29 mei 2008 vastgestelde gebiedsvisie als bedoeld in artikel 8 van de Wet geurhinder en veehouderij;

#### B E S L U I T:

vast te stellen de volgende verordening houdende regels met betrekking tot beslissingen inzake vergunningen krachtens de Wet milieubeheer voor veehouderijen, voor zover het betreft geurhinder vanwege tot die veehouderijen behorende dierverblijven:

#### Verordening geurhinder en veehouderij 2008.

##### Artikel 1: begripsbepaling

In deze verordening wordt verstaan onder:

- bebouwde kom: het gebied dat als zodanig is aangegeven op de bij deze verordening behorende en als zodanig gewaarmerkte kaart;
- veehouderij: inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet milieubeheer aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren;
- wet: de Wet geurhinder en veehouderij;
- geurbelasting: de waarde ter plaatse van de gevel van het gevoelige object, berekend met V-Stacks, uitgedrukt in Europese odour units per volume-eenheid lucht;
- geurgevoelig object: zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;
- odour units ( $ou_E/m^3$ ; P98): Geurconcentratie als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht ( $ou_E/m^3$ ), gemeten volgens de NEN-EN 13725:2003 "Luchtbeplating van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie". In deze verordening wordt voor de geurbelasting uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel geurconcentratie. Dat bete-

kent dat de – met een verspreidingsmodel – berekende geurconcentratie gedurende 98 procent van de tijdseenheid niet wordt overschreden.

### **Artikel 2: aanwijzing gebieden**

- 1 Als gebied als bedoeld in artikel 6 lid 1, van de Wet wordt aangewezen het volgende gebied: het gehele grondgebied van de gemeente Boxmeer;
- 2 Als gebied als bedoeld in artikel 6 lid 3, van de Wet wordt aangewezen het volgende gebied: het gehele grondgebied van de gemeente Boxmeer;
- 3 Het gebied als bedoeld in de leden 1 en 2 wordt aangegeven op de bij deze verordening behorende en als zodanig gewaarmerkte Gebiedsvisie 2008 en bijbehorende kaarten (gebiedsindeling en geurhindercontouren);
- 4 Voor de gebiedsindelingen zoals onderscheiden in de artikelen 3 en 4 van deze verordening wordt verwezen naar de in het derde lid genoemde Gebiedsvisie 2008;

### **Artikel 3: waarden voor de geurbelasting**

In afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2 lid 1 van deze verordening:

A	Bebouwde kommen Groeningen, Sambeek, Vierlingsbeek, Maashees en Beugen	1,0 odour units;
B	Bebouwde kommen Oeffelt, Holthees, Vortum-Mullem en Boxmeer	2,0 odour units;
C	Bebouwde kommen Overloon en Rijkevoort	3,0 odour units;
D	Industrieterreinen	3,0 odour units;
E	Plangebied Sambeek (klooster Sambeek)	4,0 odour units;
F	Plangebied Rijkevoort (Kampweg)	6,0 odour units;
G	Extensiveringsgebied overig	8,0 odour units;
H	Verwevingsgebied en extensiveringsgebied natuur	14,0 odour units;
I	Landbouwontwikkelingsgebied	14,0 odour units.

### **Artikel 4: waarden voor de afstand**

In afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand voor de geurbelasting van een veehouderij met minder dan 50 stuks melkrundvee (en 35 stuks jongvee) en/of 50 overige dieren op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2 lid 2 van deze verordening:

A	Bebouwde kom	50 meter;
B	Buitengebied	25 meter.

### **Artikel 5: citeertitel**

Deze verordening kan worden aangehaald als de “Verordening geurhinder en veehouderij 2008”.

**Artikel 6: in werking treding**

Deze verordening treedt in werking met ingang van 5 juni 2008.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Boxmeer  
in zijn openbare vergadering van 29 mei 2008.

De Raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

K.H.W. Groenewoud- de Best,  
plv. griffier van Boxmeer

K.W.Th. van Soest,  
burgemeester van Boxmeer.

## **Bijlage 2; kaarten behorende bij de verordening**





### Bijlage 3; veebedrijven binnen de Gemeente Boxmeer

No.	X	y	odour units	straat	plaats	Type bedrijf
1	198470	401085	0,0	Achter de Heuf 1	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
2	193095	398486	14073,6	Baansestraat 30	OVERLOON	Zeugen
3	192136	398536	9553,5	Baltussenweg 2	OVERLOON	Zeugen
4	191650	398824	27946,0	Baltussenweg 4	OVERLOON	Vleesvee
5	193855	409092	0,0	Beugense Maasstraat 2	BEUGEN	Melkrundvee
6	193493	407854	460,0	Beugenseweg 61	BOXMEER	Schapen
8	193769	397550	0,0	Bossenhoekweg 6	OVERLOON	gestopt na 19 maart 2000
9	198952	397875	153,4	Broekweg 7A	MAASHEES	Melkrundvee
10	191752	398006	1744,4	Crooijmansweg 1	OVERLOON	Vleesvee
11	191293	397627	0,0	Crooijmansweg 10	OVERLOON	Melkrundvee
13	191634	397896	0,0	Crooijmansweg 5	OVERLOON	Melkrundvee
14	191357	397742	21958,0	Crooijmansweg 8	OVERLOON	Vleesvee
15	192061	413092	2136,0	Cuykseweg 1	OEFFELT	Melkrundvee
16	199293	399129	0,0	De Breid 3A	MAASHEES	gestopt na 19 maart 2000
17	199106	399060	34650,0	De Breid 2 en 4	MAASHEES	Leghennen
18	199141	398988	16289,0	De Breid 4A	MAASHEES	Vleesvarkens
19	199375	398883	15,0	De Breid 7	MAASHEES	Leghennen
20	199420	398735	3239,6	De Breid 9	MAASHEES	Vleesvee
21	195996	404552	57301,0	De Hees 1	VORTUM MULLEM	Zeugen
22	196308	404165	0,0	De Pesch 1	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
23	197246	402268	0,0	De Schans 3	GROENINGEN	Melkrundvee
24	196441	403789	0,0	De Steeg 8	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
25	199581	399325	0,0	De Weerd 4	MAASHEES	gestopt na 19 maart 2000
26	190744	408208	9256,0	Dijkstraat 1	RIJKEVOORT	Vleesvee
27	193137	411875	0,0	Dorpsstraat 2	OEFFELT	Melkrundvee
28	192637	409505	281,1	Dorpsstraat 47	BEUGEN	Vleesvee
29	192560	409255	0,0	Dorpsstraat 61	BEUGEN	Vleesvee
30	190768	399868	0,0	Duivenbosweg 5	OVERLOON	Melkrundvee
31	191010	408325	69667,2	Eindstraat 1	RIJKEVOORT	Zeugen
32	191723	409589	25153,0	Graafsedijk 19	BEUGEN	Vleesvarkens
33	192248	409200	0,0	Graafsedijk 2	BEUGEN	Paarden
34	191635	409589	191,6	Graafsedijk 8	BEUGEN	Paarden
35	192871	406583	0,0	Graafsedijk 23	BOXMEER	gestopt na 19 maart 2000
36	197590	402220	15,0	Groeningsestraat 24	GROENINGEN	Leghennen
37	197463	402186	0,0	Groeningsestraat 26	GROENINGEN	Biggen
38	197454	402210	0,0	Groeningsestraat 28	GROENINGEN	Paarden
39	197327	402325	0,0	Groeningsestraat 38	GROENINGEN	Melkrundvee
40	195460	404459	0,0	Grotestraat 107	SAMBEEK	Paarden
41	195485	404742	35,4	Grotestraat 108A	SAMBEEK	Paarden
42	198724	400408	23230,0	Grotestraat 125	VIERLINGSBEEK	Vleesvarkens
43	198726	400309	4600,0	Grotestraat 127	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
44	198334	401281	0,0	Grotestraat 49	VIERLINGSBEEK	Paarden
45	195310	404858	0,0	Grotestraat 95A	SAMBEEK	Melkrundvee
46	197590	402220	15,0	Groeningsestraat 24	GROENINGEN	Leghennen
47	198479	400832	0,0	Grotestraat 99	VIERLINGSBEEK	Paarden
48	191277	410475	6599,2	Haart 10	BEUGEN	Melkrundvee
49	190965	410368	0,0	Haart 14	BEUGEN	gestopt na 19 maart 2000



50	195052	403578	12889,8	Haltsestraat ong	VORTUM MULLEM	Zeugen
51	189622	408267	0,0	Hapsedijk 22	RIJKEVOORT	Melkrundvee
52	189444	409300	0,0	Hapsedijk 22B	RIJKEVOORT	Melkrundvee
53	189371	409675	0,0	Hapsedijk 24	RIJKEVOORT	Melkrundvee
54	188963	408832	46000,0	Hapsedijk 27B	RIJKEVOORT	Vleesvarkens
55	191218	411929	0,0	Hapseweg 1A	OEFFELT	Melkrundvee
56	190990	410003	0,0	Hapseweg 2	BEUGEN	Vleeskuikens
57	190962	411614	25430,8	Hapseweg 2	OEFFELT	Vleeskuikens
58	191005	410092	10461,8	Hapseweg 3A	BEUGEN	Leghennen
59	190211	410414	0,0	Hapseweg 5	BEUGEN	gestopt na 19 maart 2000
60	191553	411838	25,5	Hapseweg 5	OEFFELT	Melkrundvee
61	196922	400646	0,0	Hattertweg 1	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
62	196580	400682	138,0	Hattertweg 6	VIERLINGSBEEK	Schapen
63	196847	400597	66294,4	Hattertweg 8 en 10	VIERLINGSBEEK	Zeugen
64	192445	399295	0,0	Hazelbroek 1	OVERLOON	Nerts Vos
65	192043	412531	0,0	Heide 1	OEFFELT	gestopt na 19 maart 2000
66	191411	412292	0,0	Heide 12	OEFFELT	gestopt na 19 maart 2000
67	194293	405450	29319,2	Heihekkenseweg 2	SAMBEEK	Vleesvarkens
68	194433	399349	3680,0	Heikant 6	OVERLOON	Melkrundvee
69	193911	399631	9200,0	Heikantweg 2	OVERLOON	Vleesvarkens
70	194009	398757	0,0	Heikantweg 5	OVERLOON	gestopt na 19 maart 2000
71	193948	399304	25236,9	Heikantweg 5A	OVERLOON	Vleesvarkens
72	193559	404885	40926,2	Heikant 8	SAMBEEK	Zeugen
73	192488	409703	2563,2	Heiveldsestraat 1B	BEUGEN	Melkrundvee
74	195025	402936	32200,0	Heiweg 1A en 3	VORTUM MULLEM	Vleesvarkens
75	193008	410294	53406,0	Helbroekseweg 3 en 5	BEUGEN	Vleesvarkens
76	193423	397733	14209,0	Helderseweg 29	OVERLOON	Zeugen
77	193156	397587	10704,4	Helderseweg 30	OVERLOON	Zeugen
78	193343	397692	19067,0	Helderseweg 33	OVERLOON	Vleesvarkens
79	195793	402058	21360,0	Herselsedijk 1A	VORTUM MULLEM	Vleesvee
80	195664	401945	306,6	Herselsedijk 1B	VORTUM MULLEM	Paarden
81	195607	401945	0,0	Herselsedijk 3	VORTUM MULLEM	Paarden
82	195949	402233	1673,2	Herselsedijk 2 en 4	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
83	188624	409754	0,0	Hoekstraat 10	RIJKEVOORT	Melkrundvee
84	188579	409383	57058,2	Hoekstraat 14 en 16	RIJKEVOORT	Zeugen
85	189168	409693	3560,0	Hoekstraat 2	RIJKEVOORT	Melkrundvee
86	188919	409891	0,0	Hoekstraat 6	RIJKEVOORT	Nerts Vos
87	189212	407973	0,0	Hoge Startwijk 20	BEUGEN	gestopt na 19 maart 2000
88	192519	408093	0,0	Hoge Startwijk 17	BEUGEN	Melkrundvee
89	192549	408537	1515,0	Hoge Startwijk 7	BEUGEN	Leghennen
90	192969	412721	0,0	Hogehoek 15	OEFFELT	Melkrundvee
91	189212	407973	0,0	Hogehoek 18	OEFFELT	Biggen
92	192782	412973	0,0	Hogehoek 5A	OEFFELT	gestopt na 19 maart 2000
93	195565	398713	0,0	Holthesedijk 4A	OVERLOON	Konijnen
94	195319	398912	0,0	Holthesedijk 5	OVERLOON	gestopt na 19 maart 2000
95	192430	411159	127,9	Hoog Werveld 2	BEUGEN	Melkrundvee
96	192388	411145	0,0	Hoog Werveld 4	BEUGEN	Paarden
97	192249	410871	6486,0	Hoog Werveld 8	BEUGEN	Melkrundvee
98	193423	411277	766,6	Hoogind 1A	OEFFELT	Melkrundvee
99	190666	407935	70525,0	Hoogindsestraat 21, 21a en 23	RIJKEVOORT	Ov.Pluimvee
100	190485	407828	28124,0	Hoogindsestraat 22	RIJKEVOORT	Vleesvee



101	191031	407944	1025,6	Hoogeindsestraat 23A	RIJKEVOORT	Vleeskuikens
102	194420	404118	479,8	Hoogeindseweg 1	SAMBEEK	Leghennen
103	194347	404056	0,0	Hoogeindseweg 10	SAMBEEK	Paarden
104	194195	404643	30500,0	Hoogeindseweg 11	SAMBEEK	Vleesvarkens
105	194044	404643	8749,0	Hoogeindseweg 15	SAMBEEK	Vleesvee
106	193841	405256	0,0	Hoogeindseweg 21	SAMBEEK	gestopt na 19 maart 2000
107	193964	404662	0,0	Hoogeindseweg 22	SAMBEEK	gestopt na 19 maart 2000
108	194006	404895	255,5	Hoogeindseweg 24	SAMBEEK	Melkrundvee
109	194334	404243	0,0	Hoogeindseweg 3	SAMBEEK	Melkrundvee
110	194427	403970	0,0	Hoogeindseweg 6	SAMBEEK	Paarden
111	193936	407656	0,0	Hoogendijk 8	BOXMEER	Melkrundvee
112	196305	402488	0,0	Hultenhoek 12	GROENINGEN	gestopt na 19 maart 2000
113	196127	402329	511,1	Hultenhoek 14	GROENINGEN	Melkrundvee
114	196686	402370	0,0	Hultenhoek 8	GROENINGEN	Melkrundvee
115	190548	409769	0,0	In het Spiek 10	RIJKEVOORT	Melkrundvee
116	190594	410153	0,0	In het Spiek 7	RIJKEVOORT	Nerts Vos
117	191909	397611	799,7	Kamphoefweg 1	OVERLOON	Melkrundvee
118	191781	397603	176,2	Kamphoefweg 2A	OVERLOON	Ov.Pluimvee
119	191912	397366	0,0	Kamphoefweg 4	OVERLOON	Paarden
120	191036	412391	12783,6	Kerkenhuisweg 3	OEFFELT	Vleeskuikens
121	190696	411904	1150,0	Kerkenhuisweg 5	OEFFELT	Melkrundvee
122	190807	411764	1840,0	Kerkenhuisweg 6	OEFFELT	Melkrundvee
123	193218	409736	0,0	Kerkplein 13	BEUGEN	gestopt na 19 maart 2000
124	196668	401327	83122,0	Kiekuutweg 1	VIERLINGSBEEK	Vleesvee
125	196421	401719	14046,3	Kiekuutweg 5	VIERLINGSBEEK	Zeugen
126	198276	401300	0,0	Klaphekken 1	VIERLINGSBEEK	gestopt na 19 maart 2000
127	198410	401477	0,0	Klaphekken 7	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
128	196838	403551	222,4	Klein Vortum 1	VORTUM MULLEM	Paarden
129	196782	403351	23246,2	Klein Vortum 6	VORTUM MULLEM	Zeugen
130	197222	399239	4063,4	Koudenhoek 2	HOLTHEES	Vleesvee
131	192038	411650	0,0	Krolhoek 1	OEFFELT	Melkrundvee
132	192033	411508	0,0	Krolhoek 2	OEFFELT	Melkrundvee
133	192145	411490	562,1	Krolhoek 3	OEFFELT	Melkrundvee
134	194201	398808	0,0	Kuluutweg 8	OVERLOON	Melkrundvee
135	191696	410371	42155,6	Laag Werveld 6	BEUGEN	Vleesvarkens
136	192588	410545	0,0	Laag Werveld 9	BEUGEN	Paarden
137	189099	407614	0,0	Laageindsbroek 13	RIJKEVOORT	Melkrundvee
138	188687	407901	127,9	Laageindsbroek 17	RIJKEVOORT	Paarden
139	189091	408114	0,0	Laageindsdijk 24	RIJKEVOORT	Melkrundvee
140	189096	408263	20944,0	Laageindsdijk 24A	RIJKEVOORT	Leghennen
141	188541	408523	0,0	Laageindsdijk 30	RIJKEVOORT	Melkrundvee
142	188810	408208	18235,6	Laageindsdijk 39 en 41	RIJKEVOORT	Leghennen
143	189230	408070	0,0	Laageindsdijk 49	RIJKEVOORT	gestopt na 19 maart 2000
144	188158	408442	0,0	Laageindsdijk 51	RIJKEVOORT	gestopt na 19 maart 2000
145	188085	408304	0,0	Laageindsdijk 53	RIJKEVOORT	gestopt na 19 maart 2000
146	188053	408673	738,5	Laageindsdijk 55	RIJKEVOORT	Melkrundvee
147	192794	409032	0,0	Lange Heggen 2	BEUGEN	gestopt na 19 maart 2000
148	195095	402808	0,0	Langstraat 14	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
149	194632	403437	0,0	Langstraat 6B	VORTUM MULLEM	Paarden
150	194997	403242	992,0	Langstraat 7A	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
151	195371	402632	255,5	Langstraat 9	VORTUM MULLEM	Melkrundvee



152	195448	402578	0,0	Langstraat 9A	VORTUM MULLEM	Nerts Vos
153	192221	398907	63236,1	Loonse Hei 1 en 3	OVERLOON	Vleesvarkens
154	197389	398357	0,0	Loonseweg 2A	HOLTHEES	Melkrundvee
155	197334	398377	0,0	Loonseweg 4	HOLTHEES	Melkrundvee
156	195459	403463	21620,0	Luinbeekweg 16	VORTUM MULLEM	Vleesvarkens
157	195734	403593	5382,0	Luinbeekweg 2	VORTUM MULLEM	Vleesvarkens
158	195553	403398	0,0	Luinbeekweg 22	VORTUM MULLEM	gestopt na 19 maart 2000
159	195490	403468	32204,8	Luinbeekweg 24	VORTUM MULLEM	Zeugen
160	195803	400133	0,0	Maarsven 2	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
161	195667	400230	0,0	Maarsven 4	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
162	195440	400111	0,0	Maarsven 6	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
163	195312	400078	0,0	Maarsven 8	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
164	197502	402558	25,5	Maasstraat 10	GROENINGEN	Melkrundvee
165	197343	402526	0,0	Maasstraat 13	GROENINGEN	Melkrundvee
166	197562	399481	0,0	Makkenweg 1	HOLTHEES	Paarden
167	191975	412355	996,6	Melder 1	OEFFELT	Melkrundvee
168	191890	412183	1022,1	Melder 5	OEFFELT	Melkrundvee
169	193415	397267	2380,0	Merseloseweg 16	OVERLOON	Leghennen
170	193345	396936	245,4	Merseloseweg 20	OVERLOON	Paarden
171	193383	396742	0,0	Merseloseweg 23	OVERLOON	gestopt na 19 maart 2000
172	191972	408894	1150,0	Molenheideweg 1	BEUGEN	Melkrundvee
173	192367	398184	0,0	Molenveldweg 1	OVERLOON	Melkrundvee
174	192253	398259	29900,0	Molenveldweg 3A	OVERLOON	Vleesvarkens
175	191853	408739	115,0	Molenveldweg 4	BEUGEN	Schapen
176	191657	408721	0,0	Molenveldweg 6	BEUGEN	Melkrundvee
177	191505	408863	19290,0	Molenveldweg 8	BEUGEN	Melkrundvee
178	197371	401560	0,0	Molenweg 15	VIERLINGSBEEK	gestopt na 19 maart 2000
179	199791	397511	31430,9	Monseigneur Geurtsstraat 74A	MAASHEES	Leghennen
180	199586	397297	1073,4	Monseigneur Geurtsstraat 78	MAASHEES	Melkrundvee
181	195816	402145	153,4	Nieuwe Erf 10	VORTUM MULLEM	Paarden
182	195799	402168	0,0	Nieuwe Erf 8	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
183	193113	410184	255,5	Oeffeltseweg 23	BEUGEN	Melkrundvee
184	193011	410133	0,0	Oeffeltseweg 26	BEUGEN	Melkrundvee
185	192192	399131	8690,5	Oplosedijk 3	OVERLOON	Zeugen
186	192579	398936	12650,0	Oplosedijk 4	OVERLOON	Vleesvarkens
187	192471	399051	56900,8	Oplosedijk 6	OVERLOON	Vleesvarkens
188	192170	397904	0,0	Oploseweg 13	OVERLOON	Melkrundvee
189	192008	397934	19310,5	Oploseweg 15	OVERLOON	Zeugen
190	190491	399106	0,0	Oploseweg 23	OVERLOON	Melkrundvee
191	191621	398267	0,0	Oploseweg 28	OVERLOON	Melkrundvee
192	192938	397958	25677,1	Oploseweg 9A	OVERLOON	Vleesvarkens
193	195373	405466	0,0	Oude Waranda 1	SAMBEEK	Melkrundvee
194	195639	405016	460,0	Oude Waranda 10	SAMBEEK	Melkrundvee
195	195501	404967	383,4	Oude Waranda 12	SAMBEEK	Melkrundvee
196	195483	405345	27513,8	Oude Waranda 2	SAMBEEK	Vleesvee
197	195585	405192	0,0	Oude Waranda 6	SAMBEEK	Melkrundvee
198	195768	399612	0,0	Overloonseweg 10	VIERLINGSBEEK	gestopt na 19 maart 2000
199	196896	400179	395,8	Overloonseweg 11	VIERLINGSBEEK	Leghennen
200	196427	399886	0,0	Overloonseweg 11B	VIERLINGSBEEK	Paarden
201	196493	400124	0,0	Overloonseweg 2a	VIERLINGSBEEK	Paarden
202	196147	399923	0,0	Overloonseweg 6	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee



203	195784	399677	321,5	Overloonseweg 8	VIERLINGSBEEK	Paarden
204	196933	400307	0,0	Overloonseweg 9	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
205	188888	407370	20623,8	Papenvoortsedijk 1B	RIJKEVOORT	Leghennen
206	188631	406907	3026,0	Papenvoortsedijk 4	RIJKEVOORT	Vleesvee
207	188743	407158	25469,8	Papenvoortsedijk 4A	RIJKEVOORT	Leghennen
208	189052	407325	29157,3	Papenvoortsedijk 6A	RIJKEVOORT	Zeugen
209	188833	406380	0,0	Papenvoortsesteeg 10	RIJKEVOORT	Melkrundvee
210	188754	406448	1,6	Papenvoortsesteeg 8	RIJKEVOORT	Melkrundvee
211	197470	398785	31874,3	Parallelweg 1	HOLTHEES	#N/B
212	196334	403499	153,4	Provincialeweg 3	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
213	193279	410713	41302,2	Provincialeweg 37	BEUGEN	Zeugen
214	193139	410256	383,4	Provincialeweg 4	BEUGEN	Paarden
215	193106	410774	0,0	Provincialeweg 8	VORTUM MULLEM	gestopt na 19 maart 2000
216	192859	405361	27044,5	Raamstraat 2	BOXMEER	Vleesvarkens
217	193427	402970	13056,0	Radioweg 11	SAMBEEK	Leghennen
218	193747	402938	5090,8	Radioweg 14	VORTUM MULLEM	Vleesvee
219	193424	402785	50089,5	Radioweg 18	VORTUM MULLEM	Zeugen
220	194277	403398	0,0	Radioweg 6A	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
221	194350	403605	0,0	Radioweg 7	SAMBEEK	Paarden
222	194110	403318	77602,0	Radioweg 8	VORTUM MULLEM	Vleesvarkens
223	191037	398848	0,0	Rieterdreef 11	OVERLOON	Melkrundvee
224	190677	398275	3560,0	Rieterdreef 3A	OVERLOON	Melkrundvee
225	190755	398637	0,0	Rieterdreef 9	OVERLOON	Melkrundvee
226	199299	398309	0,0	Rieterweg 28	MAASHEES	Paarden
227	192544	407297	0,0	Rijkevoortseweg 2	BOXMEER	Paarden
228	192711	399003	0,0	Rondweg 11A	OVERLOON	Melkrundvee
229	193609	399754	11730,0	Rondweg 14	OVERLOON	Vleesvarkens
230	194146	399580	2543,2	Rondweg 14A	OVERLOON	Dekberen
231	194558	399373	0,0	Rondweg 18	OVERLOON	gestopt na 19 maart 2000
232	194236	399677	0,0	Rondweg 19	OVERLOON	Melkrundvee
233	194646	399296	15425,0	Rondweg 20	OVERLOON	Zeugen
234	194409	399576	182,9	Rondweg 23	OVERLOON	Melkrundvee
235	194929	399113	0,0	Rondweg 24	OVERLOON	Melkrundvee
236	194753	399353	6,0	Rondweg 27	OVERLOON	Leghennen
237	192573	398579	39155,2	Rondweg 4	OVERLOON	Vleesvarkens
238	193186	399410	7850,6	Rondweg 6A	OVERLOON	Zeugen
239	192980	399145	73173,0	Rondweg 6AA	OVERLOON	Biggen
240	192381	398640	16160,0	Rondweg 7	OVERLOON	Leghennen
241	191227	397385	153,4	Roosendaalseweg 5	OVERLOON	Schape
242	193449	404463	60720,0	Sambeeksedijk 2	SAMBEEK	Vleesvarkens
243	192826	404419	0,0	Sambeeksedijk 4	SAMBEEK	Melkrundvee
244	190784	407690	41086,0	Sassekamp 1	RIJKEVOORT	Vleesvarkens
245	189418	406559	123095,8	Sassekamp 10	RIJKEVOORT	Vleesvarkens
246	190891	407389	17913,6	Sassekamp 4	RIJKEVOORT	Vleesvarkens
247	190131	406682	94000,0	Sassekamp 6	RIJKEVOORT	Vleesvarkens
248	195414	398494	31227,1	Schaartven 1	OVERLOON	Geiten
249	195257	398523	5980,0	Schaartven 4	OVERLOON	Zeugen
250	195262	398476	0,0	Schaartven 6	OVERLOON	Vleesvarkens
251	191305	412043	0,0	Scheperstraat 2a	OVERLOON	Melkrundvee
252	191310	412180	0,0	Scheperstraat 5	OEFFELT	gestopt na 19 maart 2000
253	191206	412510	690,0	Scheperstraat 9A	OEFFELT	Melkrundvee
					OEFFELT	Vleesvee



254	189473	397393	122,6	Siberie 3	OVERLOON	Melkrundvee
255	189398	397507	7360,0	Siberie 5	OVERLOON	Vleesvarkens
256	189265	406945	0,0	Sint Anthonisdijk ong	RIJKEVOORT	Melkrundvee
257	189380	407165	127,9	Sint Anthonisdijk ong	RIJKEVOORT	Melkrundvee
258	195900	403612	11592,0	Sint Cornelisstraat 17	VORTUM MULLEM	Vleesvarkens
259	195842	403575	0,0	Sint Cornelisstraat 21	VORTUM MULLEM	gestopt na 19 maart 2000
260	195634	403428	0,0	Sint Cornelisstraat 36	VORTUM MULLEM	gestopt na 19 maart 2000
261	198359	400290	21252,0	Sleijbergweg 6	HOLTHEES	Vleesvarkens
262	190216	407983	0,0	Spiekweg 1	RIJKEVOORT	Nerts Vos
263	190157	408480	26836,6	Spiekweg 1A	RIJKEVOORT	Ov.Pluimvee
264	190140	408569	21866,0	Spiekweg 1B	RIJKEVOORT	Zeugen
265	191204	407766	17568,9	Sprongseweg 6	RIJKEVOORT	Vleesvarkens
266	191567	407807	0,0	Sprongseweg 8	RIJKEVOORT	Melkrundvee
267	191690	407912	0,0	Sprongseweg 7	RIJKEVOORT	Paarden
268	191780	407920	0,0	Sprongseweg 9	RIJKEVOORT	Paarden
269	192108	406237	0,0	St. Anthonisweg 65	BOXMEER	Melkrundvee
270	192705	406261	296,5	St. Anthonisweg 70A	BOXMEER	Paarden
271	191818	405457	0,0	St. Anthonisweg 71	BOXMEER	Melkrundvee
272	199085	401152	13414,4	Staaieweg 25	VIERLINGSBEEK	Vleesvee
273	198855	400910	427,2	Staaieweg 16 en 27	VIERLINGSBEEK	Melkrundvee
274	194909	405036	0,0	Stalenberg 14	SAMBEEK	Paarden
275	195263	402144	0,0	Steenklef 1	VORTUM MULLEM	Nerts Vos
276	195064	402072	0,0	Steenklef 6	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
277	192540	400401	45629,2	Stevensbeekseweg 12	OVERLOON	Leghennen
278	192513	400510	0,0	Stevensbeekseweg 12A	OVERLOON	Paarden
279	192347	400655	19989,8	Stevensbeekseweg 16 en 20 ged.	OVERLOON	Vleeskuikens
280	193370	398757	741,3	Stevensbeekseweg 19	OVERLOON	Paarden
281	193223	399189	5679,5	Stevensbeekseweg 29	OVERLOON	Zeugen
282	193167	399250	0,0	Stevensbeekseweg 31	OVERLOON	Paarden
283	192293	400542	0,0	Stevensbeekseweg 37	OVERLOON	Melkrundvee
284	193399	399221	145,4	Stevensbeekseweg 4	OVERLOON	Paarden
285	193456	412392	989,2	Urlingsestraat 1	OEFFELT	Leghennen
286	193486	412117	13093,2	Urlingsestraat 11A	OEFFELT	Vleeskuikens
287	193358	412362	488,1	Urlingsestraat 4	OEFFELT	Paarden
288	194265	407670	36188,0	Veerstraat 51A	BOXMEER	Zeugen
289	194394	407815	0,0	Veerstraat 53	BOXMEER	Paarden
290	196656	404827	920,0	Veerweg 3	VORTUM MULLEM	Melkrundvee
291	194518	396822	153,4	Venraijseweg 34	OVERLOON	Melkrundvee
292	193852	404382	10434,0	Verlengde Heistraat 9	SAMBEEK	Geiten
293	195525	399312	0,0	Vierlingsbeekseweg 50	OVERLOON	gestopt na 19 maart 2000
293	195759	399527	0,0	Vierlingsbeekseweg 54	OVERLOON	Paarden
294	190920	410935	530,8	Viltseweg 1	OEFFELT	Melkrundvee
295	191280	410875	104,2	Viltseweg 2B	OEFFELT	Ov.Pluimvee
296	191581	410954	1022,1	Viltseweg 5	OEFFELT	Melkrundvee
297	190702	398083	0,0	Vladdijk 1	OVERLOON	Melkrundvee
298	190640	398150	60292,7	Vladdijk 2	OVERLOON	Biggen
299	198454	399461	0,0	Vliegenberg 3	HOLTHEES	Melkrundvee
300	198191	399168	3684,0	Vliegenberg 3A	HOLTHEES	Vleesvarkens
301	198064	399122	52648,8	Vliegenberg 8	HOLTHEES	Zeugen
302	192437	409065	10159,4	Voordtstraat 1	BEUGEN	Vleesvarkens
303	192378	408878	638,9	Voordtstraat 2	BEUGEN	Melkrundvee



304	196588	402085	0,0	Voortweg 10	GROENINGEN	Melkrundvee
305	196020	401789	0,0	Voortweg 12	GROENINGEN	Melkrundvee
306	196609	402006	575,0	Voortweg 19	GROENINGEN	Melkrundvee
307	197094	402050	0,0	Voortweg 5	GROENINGEN	gestopt na 19 maart 2000
308	191906	412718	0,0	Vossekuil 1B	OEFFELT	Paarden
309	192618	397630	0,0	Vredepeelweg 12	OVERLOON	Konijnen
310	192133	397553	27806,7	Vredepeelweg 16	OVERLOON	Zeugen
311	191603	397526	9752,0	Vredepeelweg 18	OVERLOON	Vleesvarkens
312	190638	397212	0,0	Vredepeelweg 20	OVERLOON	Paarden
313	190862	397265	255,5	Vredepeelweg 5	OVERLOON	Melkrundvee
314	194970	406366	0,0	Warandastraat 2	BOXMEER	gestopt na 19 maart 2000
315	192423	411331	0,0	Werveld 2	OEFFELT	Melkrundvee
316	192500	409461	0,0	Weverstraat 3	BEUGEN	gestopt na 19 maart 2000
317	192348	409470	0,0	Weverstraat 7	BEUGEN	Paarden
318	192289	409409	10351,2	Weverstraat 9	BEUGEN	Zeugen
319	192850	406205	2142,7	Wim de Korverstraat 35	BOXMEER	Leghennen
320	194363	405023	0,0	Zandsteeg 14	SAMBEEK	Melkrundvee
321	194298	404965	0,0	Zandsteeg 16	SAMBEEK	Melkrundvee
322	194732	405380	0,0	Zandsteeg 7	SAMBEEK	gestopt na 19 maart 2000
323	194585	405224	0,0	Zandsteeg 8	SAMBEEK	Paarden
324	194307	405144	53123,8	Zandsteeg 9	SAMBEEK	Zeugen
325	193055	397563	0,0	Zandstraat 8	OVERLOON	Melkrundvee



## Bijlage 4; geuranalyses

### Geurnormen

Hieronder worden zonder verdere toelichting nog eens de verschillende normen per variant en per reconstructiegebied weergegeven:

	Autonoom	Variant 1 (boerenvariant)	Variant 2 (burgervariant)	Variant 3 (tussenvariant)	Variant 4 (voorkeursvariant)
Bebouwde kommen	3	3	1	2	1/2/3
Extensiveringsgebied overig	14	20	3	8	8
Extensiveringsgebied natuur en verwevingsgebieden	14	20	8	14	14
Landbouwontwikkelingsgebieden	14	35	14	20	20

### Geurgevoelige objecten

Om bij elke variant de geurbelasting in de dorpen en het buitengebied te kunnen vergelijken met de huidige en autonome situatie zijn geografische analyses gedaan op de woningen in het buitengebied per reconstructiezone. Verder is de geurbelasting gemiddeld op de woningen in de bebouwde kommen van de dorpen in gemeente Boxmeer bepaald door de gehele woon- en verblijfskernen en ook de industrieterreinen te analyseren.

Woon- en verblijfskernen	Omschrijving	Gemiddelde achtergrondbelasting in odour units					
		huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
Oeffelt	Bebouwde kom	1,1	1,4	1,8	1,2	1,3	1,2
Holthees	Bebouwde kom	4,1	4,1	4,5	3,9	4,1	4,0
Vortum-Mullen	Bebouwde kom	14,4	14,8	15,0	14,1	14,4	14,4
Groeningen	Bebouwde kom	2,1	2,5	3,2	2,2	2,7	2,2
Sambeek	Bebouwde kom	6,7	7,9	8,4	7,1	7,5	7,4
Rijkevoort	Bebouwde kom	6,3	10,7	11,1	9,1	10,1	10,2
Vierlingsbeek	Bebouwde kom	2,3	3,2	3,5	2,4	2,9	2,4
Overloon	Bebouwde kom	6,4	8,7	10,1	7,1	8,5	8,7
Maashees	Bebouwde kom	3,3	8,9	9,2	8,5	9,0	8,6
Sterckwijck	Industrieterrein	1,7	2,1	2,5	1,5	1,9	1,5
Beugen	Bebouwde kom	3,0	4,0	4,6	3,0	3,5	3,1
Saxe Gotha	Industrieterrein	6,0	7,1	7,4	6,3	6,6	6,5
Boxmeer	Bebouwde kom	3,4	3,2	3,3	2,8	3,1	2,4

Woon- en leefklimaat bebouwde kommen exclusief Overloon en Rijkevoort	Percentage GGO's binnen de bebouwde kommen					
	huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
Acceptabel geurniveau	95,4 %	86,5 %	83,7 %	93,3 %	89,0 %	91,2%
Afweegbaar geurniveau	3,9 %	12,3 %	14,4 %	5,6 %	9,9 %	7,7%
Slechte geursituatie	0,7 %	1,2 %	1,9 %	1,1 %	1,1%	1,1%

Woon- en leefklimaat bebouwde kommen Overloon en Rijkevoort	Percentage GGO's binnen de bebouwde kommen					
	huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
Acceptabel geurniveau	89,6 %	39,6 %	27,9 %	77,9 %	52,2 %	36,0%
Afweegbaar geurniveau	10,3 %	58,6 %	65,4 %	21,5 %	46,6 %	62,7%
Slechte geursituatie	0,1 %	1,8 %	6,7 %	0,6 %	1,2 %	1,3%



Reconstructiezone's buitengebied	Aantal GGO's	Achtergrondbelasting in odour units					
		huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
Extensiveringsgebied overig	286	5,6	7,3	8,1	6,3	6,9	6,7
Extensiveringsgebied natuur	320	4,5	8,0	10,1	6,2	8,0	7,4
Verwevingsgebied	354	10,0	13,7	16,0	10,9	13,3	13,1
Landbouwontwikkelingsgebied	18	6,2	32,3	38,6	31,1	34,7	34,8

	huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
Hoeveel GGO's in extensiveringsgebied overig hebben geen acceptabel geurniveau	6	8	9	8	8	8
Hoeveel GGO's in extensiveringsgebied natuur en verwevingsgebied hebben ernstige hinder	12	18	32	16	18	15

### Landbouwbedrijven

Om bij elke variant de ontwikkelruimte in de LOG's af te kunnen wegen tegen de geurbelasting op de bewoners van het LOG zijn voor de bedrijven geografische analyses uitgevoerd. Hierbij is voor de bedrijven tevens rekening gehouden met het aantal mogelijke nieuwe bedrijven in het LOG uit het reconstructieplan.

Gemiddelde ontwikkelruimte LOG's per bedrijf in odour units					
huidig	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
105.034	138.029	219.771	96.616	153.622	159.128

	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
<b>Hoeveel bouwblokken zitten op slot</b>	38	32	84	49	50
Waarvan in extensiveringsgebied overig	13	13	27	19	18
Waarvan in extensiveringsgebied natuur	5	3	11	8	8
Waarvan in verwevingsgebied	17	13	43	19	21
Waarvan in landbouwontwikkelingsgebied	1	1	1	1	1

	autonoom	Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4
<b>Hoeveel bedrijven kunnen 750 zeugen gesloten houden</b>	30	42	12	22	19
Waarvan in extensiveringsgebied overig	0	0	0	0	0
Waarvan in extensiveringsgebied natuur	3	6	1	1	1
Waarvan in verwevingsgebied	9	10	3	6	5
Waarvan in landbouwontwikkelingsgebied	18	26	8	15	13

### Vaste afstanden

Om inzicht te krijgen of het halveren van de wettelijke vaste afstanden een goed woon- en leefklimaat waarborgt, is bekeken welke bedrijven rond hun bouwblokken geurgevoelige objecten hebben liggen en wat de omvang van de bedrijven is. Vervolgens is een afweging gemaakt bij welke omvang halvering rechtvaardig is en hoeveel geurknelpunten hiermee opgelost worden.

plaats	adres	bebouwde kom		buitengebied		aantal bedrijven
		100	50	50	25	
<b>Totaal volgens wettelijke norm</b>		433	nvt	105	nvt	75
<b>Totaal bij halvering afstanden wet</b>		nvt	123	nvt	30	34
<b>Totaal na correctie AMvB</b>		nvt	167	nvt	67	38

## Bijlage 5; interviews en stellingen

### **Stellingen voor dorpsraden, recreatie, LTO en MLvC**

Op 5 oktober 2007 heeft er op het gemeentehuis in Boxmeer een gesprek plaatsgevonden tussen mevrouw S. van Duijnhoven (Milieuvereniging Land van Cuijk) en de heren M. Derks (ZLTO), F. van der Poel (ZLTO), J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte uitleg van de wet, het verspreidingsmodel en een presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de in ontwikkeling zijnde geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

#### **\* Sluit de gebiedsindeling aan bij de visie van de agrarische sector en milieuvereniging?**

Het proces rond de varianten is iedereen duidelijk. De uitgangspunten en gemaakte keuzes zijn realistisch en dat bij de gemaakte keuzes op de achtergrond het reconstructieplan meeweegt is goed. Beide partijen onderschrijven dat wanneer de reconstructiedoelen gevolgd worden de gemaakte keuzes rond gebiedsindeling en normstelling ook aansluiten bij de visie van beide partijen.

#### **\* Is de afweging rond de gemaakte keuzes en afwegingen voldoende duidelijk?**

In grote lijnen is het duidelijk, maar de vele analyses en cijfers maken het proces ingewikkeld. Geadviseerd wordt om voor de leesbaarheid een eenvoudiger wegging te gebruiken die ook voor de burgerbevolking goed te volgen is.

#### **\* Hebben de keuzes om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden?**

De keuze rond de normstelling die aansluit bij de reconstructiezones wordt door beide partijen positief ontvangen.

Vanuit ZLTO wordt wel de zorg uitgesproken dat wanneer eenmaal de normen laag worden gestart deze niet meer worden bijgesteld.

De gemeente geeft aan dat dit absoluut niet het geval zal zijn, wanneer blijkt dat het vrijgeven van ruimere normen geen aantasting voor het leefklimaat geeft zal dit zeker gebeuren.

Rond de vaste afstanden geven beide partijen aan deze niet zomaar te halveren. Extensieve bedrijven die groot willen worden horen niet in of nabij de kom. Wanneer de kleine bedrijven echter behouden blijven in en rond de bebouwde kommen en met het halveren van deze normen mogelijkheden wordt geboden dat de bedrijven wat in dieren kunnen schuiven en ook woningbouwmogelijkheden worden geschapen staan beide partijen daar niet negatief tegenover.

#### **\* Worden de belangen van de agrarische sector en milieuvereniging voldoende in acht gehouden, waar moet nog rekening mee worden gehouden?**

Vanuit ZLTO wordt aangegeven dat de worst-case-benadering een vertekend beeld geeft. Er komen immers 10 nieuwe bedrijven in de LOG's en 9 doorontwikkelingen, terwijl hiervoor in het kader van de VIV ook al onderhandelingen zijn met Boxmeerse bedrijven om naar een van die 19 locaties te gaan. Verder is de gemeente in een ver gevorderd stadium om de laatste 5 varkensbedrijven in Vortum-Mullem en 1 direct erbuiten op te kopen en hiervoor woningen te kunnen realiseren. De vraag is waarom dit niet meegenomen is.



De gemeente legt uit dat de VIVers nog niets definitief ondertekend hebben en het daarom ook niet met zekerheid is te stellen dat de bedrijven ook daadwerkelijk vertrekken naar het LOG. Er is bewust gekozen voor een worst-case-benadering en daarnaast ook voor een jaarlijkse monitoring en regelmatige evaluatie. Hiermee kan de gemeente monitoren of de reconstructiedoelstellingen en de zogenaamde afwaartse beweging daadwerkelijk plaatsvindt en er per saldo ook een verbetering van het woon- en leefklimaat plaatsvindt.

Vanuit MLvC wordt aangegeven dat in de analyses de percentages van stankgehinderden zoals gesteld in de reconstructiedoelen niet duidelijk terugkomen. Geadviseerd wordt om aan te geven hoe het aantal stankgehinderden wordt terug gebracht naar 12% en het aantal ernstig stankgehinderden naar 0% in 2010.

De gemeente licht toe dat dit lastig te beschrijven is. De reconstructieplannen geven namelijk geen definitie van een stankgehinderde of ernstig stankgehinderde. Als er geen getallen of percentages beschikbaar zijn, is dit ook moeilijk onder woorden te brengen. Wel kunnen de aantallen GGO's die binnen een acceptabel of afweegbaar woon- en leefniveau liggen worden weergegeven.

MLvC heeft een lijst met percentages van RIVM die in 2002 door het GGD is opgeteld om in het kader van het leefklimaat rond industriële geurhinder te gebruiken en geeft aan dat op de bebouwde kom bijvoorbeeld op 10% hinder als goed leefklimaat en het buitengebied op 20% hinder als matig leefklimaat zou kunnen worden gesteld.

De gemeente geeft aan dat de landelijke normstelling als voorgrondbelasting (individuele norm) al is gesteld op 25% hinder in het buitengebied als acceptabel. Als meerdere bedrijven bij elkaar zitten is bij deze belasting de theoretisch cumulatieve belasting (achtergrondwaarde) altijd meer dan deze 25%. Het is richting de veehouderijsector niet te verklaren, waarom in een buitengebied de normen overal lager zouden moeten zijn dan de wettelijke norm, om deze 20% te behalen. Verder is de geurbeleving van agrarische bedrijven met een meer organische geur niet te vergelijken met de chemische geuren van industrieterreinen en zijn ook de aard en beleving van de gebieden niet vergelijkbaar. Daar komt bij dat vergunde rechten gerespecteerd moeten worden. Deze geurbelasting zal uitsluitend in een tijdspad verlaagd worden door betere stalsystemen, een lagere geurnorm heeft hiervoor geen effect. Alleen vergunningaanvragen waarbij bij elke uitbreiding 50% van de milieuwinst ingeleverd moet worden zoals beschreven in artikel 3, lid 4 van de Wgv dragen dan nog bij aan een uiteindelijke verbetering van milieusituatie. Daarom wordt vanuit de gemeente ingestoken op het vastzetten van de gebieden rond de kernen en ontwikkelingen mogelijk maken in de LOG's en monitoren of dit effect heeft op het aantal gehinderden.

**\* Recreatie en agrarische bedrijvigheid kunnen goed samengaan daarom mag recreatie niet ten koste gaan van bestaande bedrijven en het LOG. Een hogere norm, bijvoorbeeld 14, zorgt er ook voor dat recreatie zich meer kan ontwikkelen.**

MLvC vindt dat het realiseren van de reconstructiedoelstelling t.a.v. de intensieve veehouderij (de afwaartse beweging van intensieve veehouderijen uit de extensiveringsgebieden natuur en overig) vóór recreatie en toerisme gaat. De ontwikkeling van de LOG's is een middel om deze doelstelling te realiseren.

Beide partijen geven aan dat wanneer met de normstelling recreatie en de veehouderijen mekaar minder in de weg zullen zitten deze balans akkoord is.

**\* Nertsbedrijven krijgen in de landbouwontwikkelingsgebieden een soepelere norm om afwaartse beweging richting het LOG te stimuleren (nu ligt er 1 in extensiveringsgebied overig, 1 in extensiveringsgebied natuur, 3 in verwevingsgebied en 1 in landbouwontwikkelingsgebied)**



Beide partijen geven aan dat de nertsenbedrijven op dit moment vaak zitten op plaatsen waar ze in zekere zin getolereerd worden. De bedrijven verplaatsen geeft gezien de unieke geur veel rumoer en onrust, wat de reconstructiedoelen kan gaan tegenwerken. Daar komt bij dat de nertsenbedrijven op dit moment hun geurruimte hebben benut en er dus, behalve met voorzieningen, geen nertsen meer bijkomen. In de LOG's krijgen de bedrijven veel ruimte en omdat de bedrijven, in tegenstelling tot varkens- en pluimveebedrijven die vele emissiearme technieken kennen, weinig aan geurreductie kunnen doen is de verwachting dat er dan ook veel klachten zullen zijn.

**\* Industrierreinen hebben minder geurbescherming nodig dan een bebouwde kom met woonbebouwing, daarom blijft de geurnorm gelijk aan de wettelijke norm voor bebouwde kom ook al wordt de geurbelasting op de kom lager**

MLvC geeft aan dat uit het percentage geurgehinderden moet blijken of de lintbebouwingen extra bescherming nodig hebben.

ZLTO vind het onderscheid een reële keuze.

**\* Lintbebouwing krijgt geen extra bescherming, omdat de reconstructieplannen hier ook geen rekening mee houden**

MLvC geeft aan dat percentage gehinderden per reconstructiezone belangrijker is dan het beschermen van bepaalde linten of clusters.

ZLTO is akkoord.

Op 9 oktober 2007 heeft er op het gemeentehuis in Boxmeer een gesprek plaatsgevonden tussen mevrouw M. Wevers (Dorpsraad Boxmeer West) en de heren P. Koeken (dorpsraad Sambeek), G. Komen (Zoo Parc Overloon), J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer), R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB) en mevrouw H. van den Brand (wethouder gemeente Boxmeer). Na een presentatie van de werking van de Wgv, uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte uitleg van de wet, het verspreidingsmodel en een presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de in ontwikkeling zijnde geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

**\* Sluit de gebiedsindeling aan bij de visie van de recreanten of burgers?**

Ja, het proces en de analyse van de varianten is duidelijk en de keuzes lijken goed overwogen. De argumenten in de gebiedsvisie zullen belangrijk zijn om de gemeenteraad een goede keus te geven.

**\* Is de afweging rond de gemaakte keuzes en afwegingen voldoende duidelijk?**

De wetgeving is erg complex, maar nu rekening wordt gehouden met ruwheid van terrein en de windrichting geeft dit wel een veel beter beeld van de werkelijke geurbelasting. De presentatie van de varianten is duidelijk en de keuze voor de tussenvariant wordt gezien als logisch en goed doordacht. Er wordt gevraagd de kaarten te publiceren op de website van Boxmeer zodat iedereen deze kan bekijken en inspraak kan leveren. Vanuit de dorpsraad Rijkevoort kon bijvoorbeeld deze avond niemand aanwezig zijn, maar was wel behoefte.

**\* Hebben de keuzes om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden?**

Vanuit de aanwezigen is dit moeilijk aan te geven. Wel wordt verzocht om bij de woordkeuze rekening te houden dat het voor iedereen leesbaar en begrijpbaar is.

**\* Worden de belangen van de recreanten of burgers voldoende in acht gehouden, waar moet nog rekening mee worden gehouden?**

Er wordt aangegeven dat de beleving van geur in Boxmeer anders is dan in het westen van het land. Er is hier meer acceptatie.

**\* Recreatie en agrarische bedrijvigheid kunnen goed samengaan daarom mag recreatie niet ten koste gaan van bestaande bedrijven en het LOG. Een hogere norm, bijvoorbeeld 14, zorgt er ook voor dat recreatie zich meer kan ontwikkelen.**

Recreatie wordt door alle partijen wel als heel belangrijk gezien en moet ook kunnen groeien. Zo lang deze belangen worden meegewogen is er geen probleem.

## Gesprekken met de buurgemeenten

### Gemeente Meerlo-Wanssum

Op 24 september 2007 heeft er op het gemeentehuis in Meerlo een gesprek plaatsgevonden tussen de heren T. Heuijers (beleidsmedewerker milieu gemeente Meerlo-Wanssum), G. Kusters (beleidsmedewerker ROVB gemeente Meerlo-Wanssum), J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

#### **\* is er een gebiedsvisie opgesteld of in ontwikkeling?**

Voor de gemeente is reeds een quickscan opgesteld en het aanhoudingsbesluit is nog geldig voor de gehele gemeente. In oktober zal de conceptgebiedsvisie klaar zijn.

#### **\* waar liggen de geurknelpunten binnen de buurgemeente?**

Uit de quickscan zijn twee knelpunten naar voren gekomen ten oosten van Wanssum en ten oosten van Meerlo. Hier wil de gemeente woningen bouwen. Ten oosten van Meerlo ligt tevens een LOG die doorloopt in gemeente Venray. Het gebied bij Wanssum ligt het dichtst bij gemeente Boxmeer op circa 4 km en zal daarmee niet voor knelpunten zorgen.

#### **\* welke keuzes en afwegingen rond de normstelling zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Met de wettelijke normen van 3 en 14 odour units zitten 23 van de 55 intensieve veehouderij-bedrijven op slot. De gemeente geeft aan de normen in het buitengebied nog niet te willen bijstellen. Wel bij de kommen van Meerlo en Wanssum. Hier zullen waarschijnlijk de normen in de kommen omlaag worden gebracht en in de te ontwikkelen woningbouwlocaties hoger, zodat de woningbouw mogelijk wordt gemaakt.

Geysteren, het dichtstbijgelegen dorp binnen de gemeente ligt circa 750 meter ten zuiden van de gemeentegrens behoud de landelijke norm.

#### **\* welke keuzes en afwegingen rond de vaste afstanden zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

De gemeente verwacht geen knelpunten en houdt voorlopig de wettelijke afstanden aan.

#### **\* welke keuzes en afwegingen rond de afstanden bij nertsbedrijven zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Binnen de gemeente is een nertsbedrijf en de afstand wordt hiervoor niet bijgesteld.

#### **\* hebben de agrarische bedrijven binnen de gemeente invloed op de gemeente Boxmeer?**

Er liggen drie bedrijven met een agrarische bestemming binnen 1 km van de gemeentegrens:

1. Maasheseweg 7 met 125 melkkoeien, 64 vrouwelijk jongvee en 3 fokstieren
2. Sint Wilbertsweg 28 zonder milieuvergunning
3. Sint Wilbertsweg 30 akkerbouwbedrijf (geen dieren meer)

Geen van deze bedrijven heeft invloed op de gemeente Boxmeer en kunnen wegens de ligging nabij de kwetsbare natuur en in de buurt van een Habitatgebied ook niet uitbreiden/omschakelen tot grote intensieve veebedrijven.

#### **\* sluit de gebiedsindeling en normstelling van de gemeente Boxmeer aan bij de gebiedsvisie van de gemeente?**

De landelijke normstelling van 14 odour units in het buitengebied van Geysteren en 3 odour units op de bebouwde kom van Geysteren sluiten aan op de overgang naar het buitengebied van Maashees.

**\* hebben de keuzes en afwegingen om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden op de buurgemeente?**

Nee, er zijn in het buitengebied bij Geysteren geen grote intensieve veehouderijen en de extensieve veehouderijen liggen meer dan 100 meter van de gemeentegrens af. Ook voor mogelijke toekomstige woningbouw in Geysteren is er geen invloed.

**\* komen de belangen van de buurgemeente niet in het geding?**

Er zijn in het grensgebied verder geen belangen, ook rond het landgoed zijn geen geurknelpunten te verwachten.

Gemeente Venray

Op 27 september 2007 heeft er op het gemeentehuis in Venray een gesprek plaatsgevonden tussen de heren F. Deenen (medewerker milieutechniek gemeente Venray), J. Kniest (medewerker ROM gemeente Venray), J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

**\* is er een gebiedsvisie opgesteld of in ontwikkeling?**

Voor de gemeente is reeds een quickscan opgesteld en het aanhoudingsbesluit is buiten een zone van 900/1200 meter rond de kernen vrijgegeven. Er is gestart met een geurgebiedsvisie, waarbij eerst met een afvaardiging van de raadscommissie de uitgangspunten worden besproken.

**\* waar liggen de geurknelpunten binnen de buurgemeente?**

De gemeente Venray heeft de meeste geurknelpunten in de zuidwestzijde van de gemeente liggen rond de dorpskernen. Rond de noordelijke grens met gemeente Boxmeer kunnen knelpunten ontstaan bij de dorpen Smakt en Holthees. In Smakt loopt een initiatief om het klooster te bestemmen als hotel. Nieuwe woningen zullen in Smakt aan de zuidzijde komen en worden daarmee alleen door de eigen veehouders belemmerd.

Wanneer de gemeente Boxmeer de normstelling in Holthees naar 1 odour unit zou terugschroeven kunnen de bedrijven rond Smakt mogelijk worden belemmerd. Bij een norm van 2 of 3 odour units worden geen problemen verwacht, omdat de dichtstbijgelegen bedrijven al door de eigen normstelling op slot zitten.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de normstelling zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Op het grensgebied verwacht gemeente Venray de normen niet al te veel bij te stellen. Ten zuiden van Venray waar veel bedrijven gevestigd zijn zullen de normen wel worden bijgesteld.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de vaste afstanden zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

De gemeente houdt voorlopig de wettelijke afstanden aan, omdat het al complex genoeg is om de geurnormen in odour units in de korte tijd die nog resteert bij te kunnen stellen. Binnen 1

jaar moet namelijk een besluit genomen worden, anders wordt het aanhoudingsbesluit opgeheven.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de afstanden bij nertsenbedrijven zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Binnen de gemeente zijn 4 of 5 nertsenhouderijen, de afstanden worden hiervoor naar verwachting niet bijgesteld.

**\* hebben de agrarische bedrijven binnen de gemeente invloed op de gemeente Boxmeer?**

Als het LOG bij Vredepeel volledig ontwikkeld zou worden kan het samen met het LOG in Overloon een hogere geurbelasting in het tussenliggende gebied veroorzaken. De verwachting is echter dat in LOG Vredepeel voorlopig geen nieuwvestigingen komen. Daar komt bij dat de enkele tussenliggende burgers nabij de bossen wonen, waar de ammoniakregelgeving voor reducering van bedrijfsontwikkeling zorgt.

Het grootste gedeelte van de bedrijven in het overgangsgebied van de gemeenten, tevens de provinciegrens, ligt ook in de kwetsbare natuur en in het oostelijk deel tevens in de buurt van een Habitatgebied waardoor geen knelpunten zijn te verwachten. Daarbij wordt wel opgemerkt dat het bosgebied aan de Limburgse zijde mogelijk in de toekomst niet meer als kwetsbaar bosgebied wordt aangemerkt.

**\* sluit de gebiedsindeling en normstelling van de gemeente Boxmeer aan bij de gebiedsvisie van de gemeente?**

De landelijke normstelling van 14 odour units in het buitengebied blijft waarschijnlijk gelden op het overgangsgebied. Het enige te verwachten knelpunt bij Holthees/Smakt wordt opgelost door de norm in Holthees niet te laag te stellen.

**\* hebben de keuzes en afwegingen om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden op de buurgemeente?**

Nee, er zijn in het overgangsgebied enkele veehouderijen die wel invloed hebben ter plaatse van de gemeentegrens, maar de overgang bestaat met name uit de bosgebieden van en rond Overloon. Ook voor mogelijke toekomstige woningbouw in Smakt is er geen of nauwelijks invloed.

**\* komen de belangen van de buurgemeente niet in het geding?**

Er zijn in het grensgebied verder geen belangen, ook vanuit het LOG bij Vredepeel zijn nog geen geurknelpunten te verwachten.

Gemeente Cuijk

Op 28 september 2007 heeft er op het gemeentehuis in Cuijk een gesprek plaatsgevonden tussen mevrouw B. van Grinsven (medewerkster milieu gemeente Cuijk) en de heren J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

**\* is er een gebiedsvisie opgesteld of in ontwikkeling?**

Voor de gemeente is reeds een quickscan opgesteld en het aanhoudingsbesluit is behoudens een zone rond de kernen Beers en Haps vrijgegeven. Er is gestart met een geurgebiedsvisie, waarbij de eerste berekeningen worden uitgevoerd.





**\* waar liggen de geurknelpunten binnen de buurgemeente?**

De gemeente heeft de meeste geurknelpunten in de zuidzijde van de gemeente liggen rond de dorpskernen Beers en Haps. Een gezamenlijk LOG tussen Haps en Rijkevoort zorgt voor spanningen en de normstellingen moet hier dan ook op mekaar afgestemd worden.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de normstelling zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Gemeente Cuijk heeft haar uitgangspunten afgestemd op die van Boxmeer. Ook wordt aangegeven dat de knelpunten door de 50%-regeling in de geurwet op den duur verkleind. De gemeente heeft van Groen Links, ZLTO, MLvC en enkele dorpsraden en buurgemeenten een reactie gehad op de uitgangspunten.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de vaste afstanden zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Uit de quickscan bleek dat het aantal geurgehinderden binnen de gemeente van 2% terug kan naar 1% door het halveren van de afstand en wil waarschijnlijk met maatwerk gaan halveren.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de afstanden bij nertsbedrijven zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Binnen de gemeente is 1 nertsrenhouderij en de afstand wordt hiervoor niet bijgesteld.

**\* hebben de agrarische bedrijven binnen de gemeente invloed op de gemeente Boxmeer?**

Aan de Van den Boschweg 9 zit een kalkoenenbedrijf die geurinvloed heeft op het buitengebied van Oeffelt, maar weinig uitbreidingsruimte heeft door de nabijheid van het Habitatgebied De Oeffeltermeent. Aan de Lokkantsweg 10 in Haps zit een varkensbedrijf met een behoorlijke invloed, maar wordt ook in het gezamenlijke LOG meegenomen als doorontwikkeling. Andersom hebben de alle bedrijven (ook de geplande uit het in ontwikkeling zijnde landbouwontwikkelingsplan) gezamenlijk in het LOG een grote invloed op de kern Haps.

**\* sluit de gebiedsindeling en normstelling van de gemeente Boxmeer aan bij de gebiedsvisie van de gemeente?**

De landelijke normstelling van 14 odour units in het buitengebied blijft waarschijnlijk gelden op het overgangsgebied, behalve rond het extensiveringsgebied overig tussen Sint Agatha en Oeffelt. De gemeente Cuijk geeft echter aan hier wel bij te willen aansluiten.

**\* hebben de keuzes en afwegingen om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden op de buurgemeente?**

Behalve het spanningsveld in het gezamenlijke LOG, wat ook gezamenlijk wordt ontwikkeld, zijn er geen ongewenste invloeden te verwachten.

**\* komen de belangen van de buurgemeente niet in het geding?**

Vanuit Haps speelt in Cuijk nu een dubbele discussie, aan de andere kant van Haps is een nieuw regionaal bedrijventerrein in ontwikkeling (RBL) en voor de dorpskern Haps leeft nu het gevoel dat ze tussen industrie en veebedrijven worden ingesloten. De keuzes in het gezamenlijke LOG hebben dus grote invloed op de beleving in het dorp.

Gemeente Gennep

Op 3 oktober 2007 heeft er op het gemeentehuis in Gennep een gesprek plaatsgevonden tussen de heren L. Aben (coördinator vergunningen en handhaving gemeente Gennep), M. Pee-

ters (coördinator ruimtelijke ordening gemeente Gennep), J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

**\* is er een gebiedsvisie opgesteld of in ontwikkeling?**

Voor de gemeente is nog niet bekeken wat de nieuwe geurwet voor invloed heeft. Eind 2007 wordt in quickscan uitgevoerd om de geurknelpunten binnen de gemeente inzichtelijk te maken.

**\* waar liggen de geurknelpunten binnen de buurgemeente?**

De te verwachten geurknelpunten liggen voornamelijk rondom Ottersum en ten oosten van Heijen.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de normstelling zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Gemeente Gennep heeft nog geen keuzes gemaakt, maar wil de geurgebiedsvisie betrekken in het nieuwe bestemmingsplan buitengebied dat in ontwikkeling is.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de vaste afstanden zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Uit de quickscan zal blijken waar de afstanden voor knelpunten zorgt en afhankelijk hiervan zullen pas keuzes worden gemaakt.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de afstanden bij nertsbedrijven zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Binnen de gemeente zijn 4 à 5 nertsenhoudertinnen en de gemeente staat nog open voor het eventueel bijstellen van deze afstanden.

**\* hebben de agrarische bedrijven binnen de gemeente invloed op de gemeente Boxmeer?**

Tussen Gennep en Oeffelt ligt de Maas en in het uiterwaardengebied zijn geen bedrijven gevestigd. Het eerste bedrijf ligt meer dan 1 km van de Maas.

**\* sluit de gebiedsindeling en normstelling van de gemeente Boxmeer aan bij de gebiedsvisie van de gemeente?**

De landelijke normstelling van 14 odour units in het buitengebied blijft waarschijnlijk gelden op het uiterwaardengebied aansluitend met de Maas en zal daarmee naar alle waarschijnlijkheid ook aansluiten bij de gedachte van Gennep.

**\* hebben de keuzes en afwegingen om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden op de buurgemeente?**

Vanuit de gemeente Boxmeer, die het dichtstbijzijnde bedrijf aan de Urlingsestraat in Oeffelt heeft liggen op 800 meter van de Maas, is geen ongewenste invloeden te verwachten.

**\* komen de belangen van de buurgemeente niet in het geding?**

Er zijn in het grensgebied rond de Maas uiterwaarden verder geen belangen. Ook het Habitrachtgebied de Oeffeltermeent in de uiterwaarden van de Maas bij Oeffelt zorgt er voor dat grote bedrijfsontwikkelingen met daarmee gepaard gaande toename van ammoniakemissie niet mogelijk zijn.

### Gemeente Bergen

Op 8 oktober 2007 heeft er op het gemeentehuis in Bergen een gesprek plaatsgevonden tussen mevrouw I. Geveling (beleidsmedewerkster ruimtelijke ontwikkeling gemeente Bergen) en de heren J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

**\* is er een gebiedsvisie opgesteld of in ontwikkeling?**

De gemeente heeft in eigen beheer een quickscan uitgevoerd en voor de gehele gemeente geldt nog steeds het aanhoudingsbesluit. Uit de quickscan is naar voren gekomen dat alleen rond het LOG bij Siebengewald een andere normstelling noodzakelijk is en hiervoor is een gebiedsvisie in ontwikkeling.

**\* waar liggen de geurknelpunten binnen de buurgemeente?**

De gemeente kent drie knelpunten. Bij Afferden wordt deze opgelost door de bedrijven naar het LOG te verplaatsen. De andere twee liggen rond Siebengewald en in Duitsland en worden veroorzaakt door het LOG. De gebiedsvisie zal hierover meer duidelijkheid geven. Het grote rundveebedrijf tussen Nieuw Bergen en Vierlingsbeek bij de Maas (gemeentegrens) wordt verplaatst en zal geen knelpunt meer vormen.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de normstelling zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

De gemeente denkt dat de burgerwoningen in het LOG een norm van boven de 20 odour units gaat krijgen, voor het overige blijven de landelijke normen gehandhaafd. Ook de grotere campings en bungalowparken krijgen voorlopig de norm 14, omdat deze anders contouren over het terrein krijgen en geen ontwikkelingen meer mogelijk zijn. Mogelijk krijgt Bergen een lagere norm van 2 odour units vanwege haar centrumfunctie.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de vaste afstanden zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

De gemeente wil mogelijk bij de clusters (kleinen kernen) in het buitengebied de norm omlaag bijstellen. Analyses rond deze knelpunten zijn echter nog niet gemaakt.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de afstanden bij nertsbedrijven zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Binnen de gemeente zijn geen nertsenhouderijen.

**\* hebben de agrarische bedrijven binnen de gemeente invloed op de gemeente Boxmeer?**

In het gebied Hengeland boven Afferden liggen enkele bedrijven die met de 2 odour unit contour bijna bij de gemeentegrens komen en bij Heukolom tussen Bergen en Afferden zorgt de contour van een bedrijf ook voor een contour van 2 odour units die bijna bij de gemeentegrens komt. In beide gevallen liggen direct over de gemeentegrens niet meteen geurgevoelige objecten.

**\* sluit de gebiedsindeling en normstelling van de gemeente Boxmeer aan bij de gebiedsvisie van de gemeente?**



De landelijke normstelling van 14 odour units in het buitengebied blijft waarschijnlijk gelden op het uiterwaardengebied aansluitend met de Maas en zal daarmee naar alle waarschijnlijkheid ook aansluiten bij de norm die Bergen daar hanteert.

**\* hebben de keuzes en afwegingen om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden op de buurgemeente?**

Het dichtstbijzijnde bedrijf aan de Staaieweg in Vierlingsbeek ligt op circa 50 meter van de gemeentegrens. Dit bedrijf is ook het enige bedrijf die haar contour over de gemeentegrens heeft liggen, maar in Bergen zijn hier geen geurgevoelige objecten gesitueerd en deze zullen hier ook niet komen.

**\* komen de belangen van de buurgemeente niet in het geding?**

In de uiterwaarden zijn geen ontwikkelingen te verwachten en daarmee zijn er ook geen belangen in het geding.

Gemeente Sint Anthonis

Op 9 oktober 2007 heeft er op het gemeentehuis in Sint Anthonis een gesprek plaatsgevonden tussen mevrouw M. Beurskens (beleidsmedewerkster milieu gemeente Sint Anthonis) en de heren J. Craenen (beleidsmedewerker milieu gemeente Boxmeer) en R. Derks (projectleider/sr. adviseur RMB). Na een uitleg van de uitgangspunten van de gemeenteraad en een korte presentatie van de kaarten met de voor- en nadelen van de berekende varianten, zijn rond de geurgebiedsvisie de volgende punten besproken:

**\* is er een gebiedsvisie opgesteld of in ontwikkeling?**

De gemeente heeft in eigen beheer een quickscan uitgevoerd en voor het centrale gebied rondom Sint Anthonis het aanhoudingsbesluit opgeheven. Uit de quickscan is naar voren gekomen dat met name rond de LOG's bij Wanroy en Landhorst, maar ook bij Oploo een andere normstelling noodzakelijk is. De gemeente is voor de gehele gemeente een gebiedsvisie aan het ontwikkelen.

**\* waar liggen de geurknelpunten binnen de buurgemeente?**

De gemeente kent drie knelpunten. Ten noorden van Landhorst, ten oosten van Wanroy en tussen Westerbeek en Stevensbeek. Met name de hoeveelheid bedrijven zorgt voor een hoge achtergrondbelasting en bij Landhorst speelt nog een groter probleem door de LOG's van Gemert en Boekel. Gemert heeft al een geurgebiedsvisie opgesteld, zonder de buurgemeente te betrekken en heeft voor het LOG ook al een landbouwontwikkelplan gereed. Op dit moment zijn er al diverse bedrijven die vergunningen in het LOG tegen de gemeentegrens hebben aangevraagd of zelfs al aan het bouwen zijn wat met name gelet op de windrichting een grote druk op Sint Anthonis heeft.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de normstelling zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Op dit moment is de gemeente bezig met berekeningen van 1 odour unit in de kom 6 odour units in een zone rond de kommen en 10 odour units in het buitengebied bij Wanroy en Landhorst. Bij Stevensbeek en Westerbeek is dit respectievelijk 1,5, 8 en 14 odour units. Ook wil de gemeente nog bekijken wat het effect is als de normen in de zone rond de kernen scherper wordt en de kernen hoger. Gedacht wordt aan 3 odour units in de kom 4 odour units in de zone rond de kom en 10 of 14 in het overige buitengebied.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de vaste afstanden zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

De gemeente wil mogelijk de afstanden tot de bebouwde kommen halveren van 100 naar 50 meter voor bedrijven tot 200 koeien of overige dieren die niet om te rekenen zijn naar odour units. Deze bedrijven passen in de kernrandzones.

**\* welke keuzes en afwegingen rond de afstanden bij nertsbedrijven zijn gemaakt bij deze gebiedsvisie?**

Binnen de gemeente zijn circa 15 nertsbedrijven, maar er is nog geen keuze gemaakt of hiermee iets wordt gedaan. Als de normen worden bijgesteld dan is de verwachting dat dit eerder een verscherping dan een versoepeling wordt.

**\* hebben de agrarische bedrijven binnen de gemeente invloed op de gemeente Boxmeer?**

Langs vrijwel de gehele gemeentegrens zijn invloeden. De geurdeken van Sint Anthonis en Boxmeer gaan op veel plaatsen over in elkaar. Met name rond het LOG De Driehoek bij Oploo is een behoorlijke invloed op het grondgebied van gemeente Boxmeer. Ter plaatse van dit gebied zijn echter erg weinig receptoren, omdat hier veel bosgebieden zijn gelegen.

**\* sluit de gebiedsindeling en normstelling van de gemeente Boxmeer aan bij de gebiedsvisie van de gemeente?**

De landelijke normstelling van 14 odour units in het buitengebied blijft waarschijnlijk gelden op het overgangsgebied dat vrijwel overal verwevingsgebied is. Vanuit Sint Anthonis wordt bij Rijkevoort-De Walsert echter de norm omlaag gesteld naar 10 odour units. Bij Boxmeer zorgt dit niet voor belemmeringen en sluit dat aan bij de gebiedsindeling. Ter plaatse van Stevensbeek kunnen ook spanningsvelden ontstaan. De voorkeursvariant van gemeente Boxmeer geeft hier 8 odour units wegens de ligging in het extensiveringsgebied en dit sluit ook aan bij Sint Anthonis, maar Sint Anthonis wil mogelijk nog lager naar 6. Dit heeft een invloed op de pluimveebedrijven die nabij de grens liggen. Wat betreft het gebied bij LOG De Driehoek hanteert gemeente Boxmeer de norm van 14 odour units, maar wil Sint Anthonis een lagere norm. Vooral rond Camping Duivenbos bestaat een verschil van mening. Deze camping, gedeeltelijk gelegen in Boxmeer en gedeeltelijk gelegen in Sint Anthonis krijgt hierdoor mogelijk twee normen (14 odour units in Boxmeer en 8 odour units in Sint Anthonis). Alleen de bedrijven in Sint Anthonis zullen hier hinder van ondervinden, omdat de bedrijven in Boxmeer op een grote afstand van deze camping zijn gelegen.

**\* hebben de keuzes en afwegingen om af te wijken van de algemene normen/vaste afstanden ongewenste invloeden op de buurgemeente?**

Hiervoor is aangegeven dat eigenlijk alleen bij camping Duivenbos een verschil van mening is, maar de keuze zal vrijwel geen effect hebben op het grondgebied van gemeente Boxmeer. Overigens ook niet op de bedrijven in de gemeente Sint Anthonis, omdat deze door de normstelling van 8 (zoals de gemeente Sint Anthonis waarschijnlijk voorstelt) zullen worden beperkt.

**\* komen de belangen van de buurgemeente niet in het geding?**

Behalve in het gebied tussen de LOG's De Driehoek en Overloons Vlak rond de camping zijn geen belangen in het geding.



## **Bijlage 6; waarom 750 zeugen gesloten als maximale bedrijfsomvang**

Een veel voorkomende vraag is waarom wordt uitgegaan van een bedrijfsontwikkeling van maximaal 750 zeugen gesloten en wat houdt dit in?

Om deze vraag te beantwoorden wordt in deze bijlage het begrip een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen nader toegelicht.

### **Wat is een gesloten varkensbedrijf?**

Het eerste discussiepunt is wat bedoeld wordt met een gesloten varkensbedrijf. Het begrip “gesloten” betekent dat het op het bedrijf geproduceerde biggenaantal ook binnen het eigen bedrijf kan worden afgemest.

### **Hoeveel dieren omvat een gesloten varkensbedrijf?**

Per zeug zijn er twee variabelen die het totaal aantal dieren bepalen voor een gesloten bedrijf de worpindex (geproduceerde aantal biggen per zeug) en bedrijfsresultaten (aantal afgemeste varkens per zeug).

Vanuit het beleidskader wordt vaak gerekend met 6 vleesvarkens per zeug, terwijl in de praktijk (gemiddelde uit een door het RMB uitgevoerde telefonische enquête onder vijf bedrijfsadviseurs van varkensbedrijven) al wordt gerekend met 8 vleesvarkens per zeug voor het bepalen van een gesloten bedrijf.

Volgens het Landbouw economisch instituut ([www.lei.dlo.nl/publicaties/PDF/2007/LEB/LEB\\_H12.pdf](http://www.lei.dlo.nl/publicaties/PDF/2007/LEB/LEB_H12.pdf) P228) had het gemiddelde gesloten varkensbedrijf in 2006 in Nederland een verhouding van 6,1 vleesvarkens per zeug (245 zeugen en 1.490 vleesvarkens) en hadden van de 3.890 varkensbedrijven in Nederland 1.000 bedrijven een gesloten bedrijfsvoering.

Een gesloten praktijkbedrijf binnen gemeente Boxmeer is het bedrijf van familie Van den Bosch aan de Veerstraat 51a in Boxmeer. Op hun website ([www.demaashoeve.nl](http://www.demaashoeve.nl)) geven ze aan een gesloten varkensbedrijf te hebben met 180 zeugen en 1.200 vleesvarkens (6,7 vleesvarkens per zeug).

Voor de prognose van het RMB is een factor van 7 vleesvarkens per zeug aangehouden. Dit aantal wordt in het kader van de *reconstructie* ook bij de landbouwontwikkelingsplannen gehanteerd die voor de ontwikkeling van de LOG's worden opgesteld.

Voor de gespeende biggen wordt uitgegaan van een worpindex. Het handboek voor de varkenshouderij (IKC, 1993 P212) hanteert hierbij een factor 2,3. In de Regeling ammoniak en *veehouderij* (VROM, 2007c P10) wordt het maximum aantal gespeende biggen begrensd. In eindnoot 3 wordt namelijk aangegeven dat indien er meer dan 36 biggenplaatsen voor gespeende biggen per 10 fokzeugenplaatsen aanwezig zijn, voor de *emissiefactor* van vleesvarkens uitgegaan moet worden.

Voor de prognose van het RMB is het gemiddelde hiervan van 2,9 gespeende biggen per zeug gehanteerd.

Een gesloten varkensbedrijf met 750 zeugen omvat dus 2.175 gespeende biggen en 5.250 vleesvarkens.



### Waarom een gesloten varkensbedrijf?

Hiervoor is al aangegeven dat uit onderzoek van het Lei blijkt dat meer dan een kwart van de varkensbedrijven al gesloten is en dit een groeiende markt vormt.

In het kader van duurzaamheid en bedrijfsefficiëntie wordt steeds meer gekozen voor geslotenheid. Dit kan door alle varkens op een locatie (inrichting) te houden of de zeugen op een aparte locatie (inrichting) en de gespeende biggen en vleesvarkens op een tweede locatie (tweede inrichting). De gespeende biggen worden volgens de trends in de sector steeds jonger overgeplaatst naar de afmestlocatie, omdat hiermee de ziektedruk wordt verlaagd.

Per saldo worden er evenveel dieren gehouden. Alleen zal op het gespecialiseerde bedrijf met biggen en vleesvarkens meer geur geproduceerd worden, omdat het aantal odour units per vleesvarken groter is dan de voor een gesloten varkensbedrijf verhoudingsgewijze aantallen gespeende biggen en zeugen.

### Waarom het aantal van 750 zeugen en hoe verhoudt zich dit met beleidskeuzes?

In paragraaf 2.2 van dit rapport is al aangegeven dat uit een prognose van de agrarische bedrijven in gemeente Boxmeer blijkt dat het gemiddelde varkensbedrijf binnen gemeente Boxmeer in 2015 circa 476 zeugen zal houden. Ook is in paragraaf 3.2 aangegeven dat het aantal vergunde dieren (aantallen in Web-bvb) altijd hoger is dan het werkelijk aantal gehouden dieren (aantallen in CBS). Wanneer deze verhouding tussen vergunde en werkelijke aantallen dieren op de 476 zeugen uit de CBS-prognose wordt losgelaten heeft in 2015 de te verwachten gemiddelde vergunning in Boxmeer een omvang van 670 zeugen (98.000 werkelijk gehouden varkens : 138.000 vergunde varkens in Boxmeer).

Deze aantallen zeugen zijn dus verdedigbaar om te hanteren, maar om een toekomstgerichte bedrijfsomvang te benaderen is naast de prognose ook gekeken naar het ruimtelijk spoor. Hiervoor is de omvang van een bouwblok en de hierin redelijkerwijs te houden dieren afgewogen tegen de keuzes uit het beleid rond de omvang van een bouwblok.

In de Handleiding duurzame locaties (Provincie Noord-Brabant, 2003 P10) wordt voor de beeldvorming van de omvang van een bouwblok in relatie tot het aantal gehouden dieren als voorbeeld een toekomstgericht gesloten varkensbedrijf van 350 zeugen met 2.100 vleesvarkens (en bijbehorende biggen) gehanteerd voor het bepalen van de bouwblok-grote. Deze handleiding is ook als bijlage in deel B van het reconstructieplan opgenomen (Provincie Noord-Brabant, 2005 P300). De omvang van het totale bouwblok (inclusief erfbeplanting, aan- en afvoerwegen, mestopslag, voersilo's, woonhuis e.d.) bedraagt op basis van de praktijk in 2003 dan ongeveer 1,75 hectare. Door efficiënt te bouwen kan dit echter omlaag worden gebracht tot ongeveer 1,25 hectare. Op een bouwblok van 2,5 hectare kunnen bij een efficiënte indeling zelfs 3 tot 4 keer zoveel dieren (dus 1.050 – 1.400 zeugen met 6.300 – 8.400 vleesvarkens) worden gehouden.

Deze handleiding is de basis geweest voor het bepalen van het ruimtelijke beslag een toekomstig bedrijf en de gewenste bouwblok-grote per reconstructiezone.

Om een duidelijk beeld te krijgen van welke omvang nu bij een bepaald oppervlak bouwblok gehanteerd kan worden is gebruik gemaakt van het KWIN (ASG WUR, 2006 P295). Hier wordt voor een gesloten varkensbedrijf met 750 zeugen de volgende oppervlakten berekend:

- erf /voersilo's/koelcontainer 700 m<sup>2</sup>
- woonhuis 250 m<sup>2</sup>
- tuin en rooilijn en groeninpassing in landschap 5.000 m<sup>2</sup>



• spoelplaats/vuile en schone weg/inrit woning	1.000 m <sup>2</sup>
• loods tevens noodstal/quarantaine	350 m <sup>2</sup>
• mestopslag	800 m <sup>2</sup>
• vaste mestopslag	100 m <sup>2</sup>
• zeugenstal incl. keuken/berging/kantoor/hygiënesluis/opfok- en dekafdeling	5.025 m <sup>2</sup>
• vleesvarkensstal zonder verdere voorzieningen	5.775 m <sup>2</sup>
<b>TOTAAL</b>	<b>19.000 m<sup>2</sup></b>

Omdat de omvang van de bouwblokken volgens de geldende beleidskaders in Boxmeer bekend zijn, kan aan de hand van de gewenste omvang ook het gemiddeld aantal te houden zeugen worden benaderd:

- Reconstructieplan: maximaal 2,5 hectare bouwblok (circa 900 zeugen gesloten)
- StructuurvisiePlus: maximaal 2,0 hectare bouwblok (circa 750 zeugen gesloten)
- Bestemmingsplan: maximaal 1,5 hectare bouwblok (circa 600 zeugen gesloten)

Uit de prognose van het de groei van het vergunde aantal dieren en de beleidskeuzes qua bedrijfsomvang is bepaald dat de gemiddelde bedrijfsomvang 750 zeugen gesloten is.

### Waarom een varkensbedrijf en bijvoorbeeld geen kalveren- of pluimveebedrijf?

Wanneer we uitgaan van een gesloten varkensbedrijf van 750 zeugen gehuisvest conform de minimale eisen uit het besluit huisvesting (VROM, 2005), resulteert dit tot een geurbelasting van circa 121.000 odour units.

150 kraamzeugen	* 27,9 ou	=	4.185,0 ou
600 guste en dragende zeugen	* 18,7 ou	=	11.220,0 ou
2.175 gespeende biggen	* 5,4 ou	=	11.745,0 ou
5.250 vleesvarkens	* 17,9 ou	=	93.975,0 ou
			<b>121.125,0 ou</b>

Wanneer andere intensieve bedrijfssoorten worden vergeleken met dit aantal *odour units* resulteert dit met de omrekenfactoren uit de Rgv (VROM, 2006d) tot de volgende bedrijfsomvang:

7.500	vleesvarkens met een chemische luchtwasser
26.300	vleesvarkens met een combiluchtwasser
3.400	vleeskalveren of vleesstieren
504.650	vleeskuikens <i>emissiearm</i> gehuisvest
186.350	vleeskuikenouderdieren <i>emissiearm</i> gehuisvest
78.150	vleeskalkoenen
672.900	opfokhennen <i>emissiearm</i> gehuisvest
356.250	leghennen <i>emissiearm</i> gehuisvest

Gelet op deze aantallen dieren kan gesteld worden dat wanneer wordt uitgegaan van een bedrijfsomvang van een gesloten varkensbedrijf met 750 zeugen, tevens van een maximum (worst-case) wordt uitgegaan voor vleesvee of pluimveebedrijven. In de prognoses zullen deze allen lager uitkomen als bovenstaande omvang van de bedrijven, omdat deze dieren aantallen niet overeenkomen met de prognoses van bedrijfsomvang voor die betreffende diersoorten.





## **Bijlage 7; wat is een bebouwde kom**

Het begrip “bebouwde kom” komt in veel wet- en regelgeving voor en is daarom ook op veel manieren te interpreteren. In deze bijlage wordt beschreven hoe dit op verschillende manieren kan worden benaderd en welke uitleg de Wgv er aan geeft. Een eenduidige definitie is echter niet te vinden en dit is ook de reden geweest dat gemeente Boxmeer heeft besloten de begrenzing op kaart vast te leggen bij de geurgebiedsvisie.

Naast de Wgv geven ook het Besluit-m.e.r., de Wegenverkeerswet, de Boswet en de Wegenwet een eigen uitleg aan het begrip bebouwde kom. Verder werkt ook de Woningwet met een soortgelijk begrip. In deze bijlage worden de begripsomschrijving naast elkaar uitgelegd en wordt besloten met een vergelijk.

### Wet geurhinder en veehouderij

In de brochure (VROM, 1985b) en de richtlijn (VROM 1996) kwam het begrip bebouwde kom al aan bod. Hiermee werd bepaald waar de overgang van een geurgevoelig object in omgevingscategorie I overging in een soepelere categorie. Hierbij geldt niet alleen het bordje bebouwde kom, maar juist de aard van de omgeving is hiervoor doorslaggevend. Uit jurisprudentie is gebleken dat zelfs voorbij het bordje van de bebouwde kom de aard en omgeving kan bepalen dat dit als bebouwde kom beschouwd moet worden voor de geurbescherming van de woningen (zie onder meer ABRvS 200200465/1, d.d. 23 oktober 2002 en E03.98.1508, d.d. 3 februari 2000).

In de Wgv is bij de begripsbepaling in artikel 1 wederom niets opgenomen voor het begrip bebouwde kom. In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel is gelijk aan de jurisprudentie rond de oude wetgeving aangegeven dat de grens van de bebouwde kom ‘niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur.’ Als bebouwde kom wordt beschouwd: ‘het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijfsfunctie heeft’ en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. In kwantitatieve of normatieve wijze wordt dit niet verder toegelicht. Het ligt dan ook voor de hand voor de grenzen van de bebouwde kom in eerste instantie aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

### Wegenverkeerswet

Bij de Wegenverkeerswet 1994 gaat het om de bebouwde kom die ook met de bekende blauwe borden langs de wegen wordt aangegeven. Deze begrenzingen van de bebouwde kom zijn voor alle gemeenten vastgesteld en worden regelmatig geactualiseerd. Hoewel de Wegenverkeerswet 1994 voornamelijk gericht is op het nemen van de verkeersbesluiten, ligt hier waarschijnlijk toch het meest herkenbare aanknopingspunt voor wat beschouwd kan worden als bebouwde kom.

Het nadeel van aansluiting bij deze regeling is dat er onduidelijkheden blijven in gebieden met weinig of geen wegen, zoals gebieden tussen twee wegen of gebieden met lintbebouwing. In dat soort gevallen is het moeilijk om een duidelijke grens van de bebouwde kom te bepalen. Voor objectieve informatie die bovendien het hele grondgebied van de gemeente dekt, kan – gebruik gemaakt worden van een bestand dat VROM beheert in het kader van onder meer de Nota Ruimte.

### Wegenwet

De definitie uit de Wegenwet staat in artikel 27 en 28. Hier gelden ongeveer dezelfde voors en tegens als bij de Wegenverkeerswet.

### Boswet

De definiëring van bebouwde kom in de Boswet is gericht op zonering van het grondgebied van de gemeente, om de kapverordening op een andere manier te kunne toepassen in gebieden waar op commerciële basis bomen worden gekweekt (voor bijvoorbeeld hout of fruit). In artikel 1, lid 5 wordt bepaald dat de gemeente de begrenzing van de bebouwde kom net als bij de Wegenwet vast moet leggen, waarna deze ter goedkeuring aan GS moet worden gestuurd. In de praktijk komen deze door de verschillende doelstellingen zelden met elkaar overeen.

### Woningwet

Ook in de Woningwet is sprake van een soort bebouwde kom. Op grond van artikel 8, lid 5 kan een bouwverordening voorschriften bevatten van stedenbouwkundige aard, waaronder “voorschriften met betrekking tot de wegen waaraan mag worden gebouwd”. De VNG heeft hiervoor een modelbouwverordening ontwikkeld. De meeste gemeenten stellen hiermee de begrenzing van hun bebouwde kommen vast.

### Besluit-m.e.r.

Het begrip bebouwde wordt in het Besluit milieu-effectrapportage in de categorieën C2, C11 en D11 genoemd. Hier wordt het gebruikt om onderscheid te maken tussen enerzijds stadsvernieuwings- en herinrichtingsprojecten en anderzijds nieuwe uitleggebieden. In de begripsomschrijving van het besluit komt dit begrip echter niet terug. Dit betekent dat de gemeente bij bepaling van de grenzen van de bebouwde kom een onderbouwde motivering moet geven waarbij ze aan zal sluiten.

### Conclusie

Uit bovenstaande overweging en opsomming blijkt dat rond het begrip bebouwde kom veel onduidelijkheid kan ontstaan. Ook al lijkt het voor velen logisch om de borden van de bebouwde kom als grens aan te houden, vormt dit de minst duidelijke grens van een bebouwde kom. Het is dan beter de grenzen uit het bestemmingsplan of andere ruimtelijke plannen te hanteren. Het nadeel hiervan is dat de impact van de geurwetgeving niet is afgewogen bij het vaststellen van deze grenzen. Waarschijnlijk zal de bestuursrechter daarom deze grens ook niet als harde grens accepteren.

Het is duidelijk dat het bepalen van de grenzen voor het vaststellen van de geurnormen middels een gebiedsvisie meer rechtszekerheid geeft. Weliswaar wordt dan weer op een andere manier de bebouwde kom begrensd, maar bij gebrek aan een duidelijke begripsdefinitie is dit de meest wenselijke situatie. Als bijlage bij de verordening wordt daarom een kaart gevoegd waarom alle begrenzings duidelijk zijn weergegeven.