



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Pellenaerstraat 33

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 5 februari 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 188 cm), staande in de achtertuin van het perceel Pellenaerstraat 33.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 esdoorn.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Uw brief van

Ons kenmerk

201802177/6646006

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 esdoorn.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom tegen de woning aan staat en schade zou kunnen veroorzaken. De boom veroorzaakt tevens schaduwoverlast in huis, ook bij de burens.

Advies

Op 18 februari 2018 is het advies van de groenbeheerder van het stadsdeel Scheveningen ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is goed. De natuur-, educatieve en milieuwwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van groot belang, omdat de boom in de achtertuin staat.

De esdoorn is van belang voor bewoners die er zicht op hebben vanuit hun woning of achtertuin. De esdoorn, staande in een achtertuin van 35 m², staat bijna tegen de gevel van de woning aan. Geconstateerd is dat de omheining door de boom wordt weggeduwd.

De ruimte die de kroon van een volwassen esdoorn nodig heeft is meer dan in de tuin beschikbaar is. Door de dominante aanwezigheid van de esdoorn zo dicht tegen de woning aan is het aannemelijk dat er veel lichtbelemmering ontstaat bij zowel de aanvrager als de zijburens.

Tevens is het aannemelijk dat de esdoorn, omdat deze zo groot is en nog veel groter kan worden, schade zou kunnen veroorzaken aan de woning bij hevige wind of storm.

Het snoeien van de esdoorn kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus wordt aangetast.

De reden voor het kappen van de esdoorn is gelegen in het feit dat de boom te dicht tegen de gevel staat en te groot is voor de plaats waar hij staat en nog veel groter kan worden, waardoor zowel de eigenaar als burens angst ervaren op schade aan hun woning.

Het belang van de aanvrager, eigenaar, bewoner en burens, om te kunnen genieten van hun leefruimte, weegt in deze zwaarder dan het belang van de esdoorn voor de belevingswaarde.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt er geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201802177

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 188 cm) staande in de achtertuin van het perceel Pellenaerstraat 33

Adres: Pellenaerstraat 33

Datum Besluit (P) (GG): 06-03-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6646006.out.pdf

Documentid: 33240536

Bestandsgrootte: 65000