

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3504807
Aanvraagnaam	BA 3071 Nieuwbouw woning te Apeldoorn Zuidbroek
Uw referentiecode	3071
Ingediend op	28-02-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft de nieuwbouw van een woning op kavel 11 in het plan Zuidbroek - De Bongerd te Apeldoorn
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn AF
Kadastrale sectie	AF
Kadastraal perceelnummer	6455
Bouwplannaam	Zuidbroek - De Bongerd
Bouwnummer	11
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft kavel 11 in het plan Zuidbroek De Bongerd te Apeldoorn
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

318

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 949

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 145

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwterrein
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 245
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 113

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleur- en materiaalstaat EVE Architecten

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2018-02-07_Overzichten_Nieuwenhuis_pdf	2018-02-07 Overzichten Nieuwenhuis.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-02-28	In behandeling
180226_BrfGemAanvrOmgVerg_3071_pdf	180226_BrfGemAanvrOmgVerg_3071.pdf	Anders	2018-02-28	In behandeling
180228_Kleurenmateriaalstaat_3071_pdf	180228_Kleurenmateriaalstaat_3071.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling
DO3071-000_Situatie_pdf	DO3071-000 Situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling
O3071-001_Plattegrond_-_Begane_grond_pdf	DO3071-001 Plattegrond - Begane grond.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling
DO3071-002_Plattegrond_-_Verdieping_pdf	DO3071-002 Plattegrond - Verdieping.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling
DO3071-003_Plattegrond_-_Zolder_pdf	DO3071-003 Plattegrond - Zolder.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO3071-004_Gevels_en_doorsnede_pdf	DO3071-004 Gevels en doorsnede.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling
DO3071-005_Riolerings_pdf	DO3071-005 Riolerings.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-28	In behandeling
DO3071-006_Principedetails_pdf	DO3071-006 Principedetails.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-28	In behandeling
DO3071-007a_Bouwbesluittoetsing_pdf	DO3071-007a Bouwbesluittoetsing-.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Gelijkwaardigheid	2018-02-28	In behandeling
DO3071-007b_Bouwbesluit_tekeningen_pdf	DO3071-007b Bouwbesluit tekeningen.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Gelijkwaardigheid	2018-02-28	In behandeling
DO3071-008_Checklist_veiligonderhoud_pdf	DO3071-008 Checklist veiligonderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2018-02-28	In behandeling
DO3071-009_EPG_berekening_pdf	DO3071-009 EPG berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2018-02-28	In behandeling
DO3071-010_MRPI_pdf	DO3071-010 MRPI.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-02-28	In behandeling
Volmacht_Ondertekend_pdf	Volmacht_Ondertekend.pdf	Anders	2018-02-28	In behandeling