



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Hasseltsestraat 1

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 8 januari 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 cipres (stamomtrek 74 cm), staande in de achtertuin van het perceel Hasseltsestraat 1.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 cipres.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Uw brief van

Ons kenmerk

201800375/6643628

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 cipres.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom veel licht wegneemt bij de burens en omdat de wortels van de boom een gevaar vormen voor het riool bij de burens.

Advies

Op 16 februari 2018 is het advies van de groenbeheerder van het stadsdeel Scheveningen ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat en zijn van groot belang, omdat de boom in de achtertuin staat.

Het betreft een volwassen cipres met een redelijke toekomstverwachting, staande in een achtertuin van 50 m². De cipres is enigszins zichtbaar vanaf de openbare weg en is van belang voor het straatbeeld, alsook als achtertuinboom en voor de belevingswaarde voor de bewoners die er vanuit hun woning of achtertuin zicht op hebben.

De cipres is van belang voor mensen die er zicht op hebben vanuit hun woning of achtertuin. De cipres beslaat een groot deel van de achtertuin waar hij op dit moment erg dominant aanwezig is. De cipres staat op de erfgrens van de zij-burens tegen de gevel aan en de takken hangen over de erfgrens boven de tuin.

Het is aannemelijk dat door deze beperkte afstand de takken schade zouden kunnen berokkenen aan de gevel.

De ruimte die de kroon van een volwassen cipres nodig heeft is meer dan in de tuin beschikbaar is.

Door de dominante aanwezigheid van de cipres wordt het gebruik van de tuinen beperkt en is het daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt, wat het woongenot van de aanvrager en de burens vermindert.

Uit bovenstaande is het ook aannemelijk dat er overlast met betrekking tot lichtbelemmering bij de aanvrager en de burens is.

De cipres speelt ook een rol in de leefbaarheid van de omgeving, waarbij moet worden opgemerkt dat de directe burens aangeven overlast van de boom te ervaren.

Het snoeien van de cipres kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus wordt aangetast. Het is niet aannemelijk gemaakt door de aanvrager dat de boom enige schade veroorzaakt aan de riolering.

Het belang van de aanvrager, eigenaar, bewoner en burens, om te kunnen genieten van hun leefruimte en de angst voor schade aan de gevel weg te nemen, weegt in deze zwaarder dan het belang van de cipres voor de belevingswaarde.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt er geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201800375

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 cipres (stamomtrek 74 cm), staande in de achtertuin van het perceel Hasseltsestraat 1

Adres: Hasseltsestraat 1

Datum Besluit (P) (GG): 28-02-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6643628.out.pdf

Documentid: 33230746

Bestandsgrootte: 67397