



Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en
Wetenschap

> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van Burgemeester en Wethouders van de
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Datum
Betreft vergunning archeologisch monument

Onze referentie
RO-2017- 30A

Bijlagen
1

Geacht college,

Hierbij doe ik u het ontwerpbesluit toekomen inzake de aanvraag om vergunning van , Donjon Nijmegen BV van 10 oktober 2017 en aanvullende gegevens van 13 december 2017 voor de herbouw van de donjon ter plaatse van de afgebroken reuzentoren op het perceel met de kadastrale aanduiding: Nijmegen C 8777 (Rijksmonumentnummer 395952), Valkhof te Nijmegen, gemeente Nijmegen.

Ik verzoek u dit ontwerpbesluit, met de daarop betrekking hebbende stukken, ter inzage te leggen, hiervan kennis te geven in één of meer dag- of huisbladen en het ontwerp aan belanghebbenden te doen toekomen, conform het bepaalde in de artikelen 3:11 en verder van de Algemene wet bestuursrecht.

Tevens verzoek ik u mij zo spoedig mogelijk na afloop van de termijn van terinzagelegging de ingebrachte zienswijzen te doen toekomen. Ook indien geen zienswijzen zijn ingebracht verzoek ik u mij daarvan na afloop van bovengenoemde termijn mededeling te doen, in ieder geval uiterlijk twee weken voor de uiterste datum, waarop ik op de aanvraag moet beslissen, te weten 11 mei 2018.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Algemeen Directeur;

Bijlage:

- ontwerpbesluit bij vergunningaanvraag



Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en
Wetenschap

> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

Donjon Nijmegen BV

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Referentienummer
RO-2017-30

Datum
Betreft vergunning archeologisch monument

ONTWERPBESLUIT

De Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap.

beschikkende krachtens de artikelen 11, tweede lid, en 14, eerste lid, van de Monumentenwet 1988 en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht,

gezien de aanvraag van van 10 oktober 2017, aangevuld op 13 december 2017, op grond van artikel 11 van de Monumentenwet 1988,

verleent u hierbij een vergunning voor de volgende werkzaamheden op het perceel met de kadastrale aanduiding: Nijmegen C 8777 (Rijksmonumentnummer 395952), Valkhof te Nijmegen, gemeente Nijmegen:

- de herbouw van de donjon ter plaatse van de afgebroken reuzentoren inclusief het bijbehorende kabel- en leidingentracé.

Op grond van het overgangsrecht, artikel 9.1. van de Erfgoedwet, blijft artikel 11 van de Monumentenwet 1988 van toepassing.

Aan deze vergunning worden de volgende voorwaarden verbonden:

- a. de vergunningaanvrager geeft de voorwaarden waaronder de vergunning wordt verleend tijdig (vóór aanvang van de werkzaamheden) door aan de opdrachtnemer (zoals een aannemer) die de werkzaamheden gaat uitvoeren;
- b. afwijken van de voorwaarden waaronder de vergunning is verleend door de vergunningaanvrager of opdrachtnemer(s) is uitsluitend mogelijk na schriftelijke toestemming van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE), i.c.
- c. De werkzaamheden worden uitgevoerd conform de ingediende ontwerptekeningen 'Herbouw Donjon, Valkhof te Nijmegen, doorsneden' met kenmerk D04-03 d.d. 06-09-2017, 'Herbouw Donjon, Valkhof te Nijmegen, Situatie bestaand' met kenmerk D00-05, 'Herbouw Donjon, Valkhof te Nijmegen, Situatie nieuw - archeologie' met kenmerk D01A-08 d.d. 7-12-2017;



- 'Bouwplaatsinrichting' met kenmerk 2TS-1-00-0001-NN-01D d.d. 8-5-2017,
'Plan van aanpak bouwplaatsinrichting' d.d. 12-12-2017, 'leidingtracé Donjon
Nijmegen' d.d. 6-12-2017;
- d. voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden wordt archeologisch onderzoek
uitgevoerd conform het bijgevoegde door de RCE goedgekeurde Programma
van Eisen 'Nijmegen-Valkhof Donjon (Va16)' d.d. 1-9-2017 en de aanvulling
hierop 'Wijzigingsblad Programma van Eisen' d.d. 13-12-2017 en een door de
Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed goed te keuren Plan van Aanpak
opgraving;
 - e. de aanvang van de archeologische werkzaamheden wordt tenminste 14
dagen van te voren schriftelijk gemeld aan de Rijksdienst voor het Cultureel
Erfgoed i.c.

Motivering

Het Valkhof is behalve een archeologisch rijksmonument (rijksmonumentnr. 395952),
ook beschermd als een gebouwd en aangelegd rijksmonument (rijksmonumentnr.
31192). De rijksmonumenten zijn gelegen binnen het beschermde stadsgezicht van
Nijmegen.

De plannen voor de herbouw van de donjon in het Valkhofpark dateren van meer dan
10 jaar geleden. In de brief van 17-1-2007 stelt minister Van der Hoeven dat ze de
uitslag van het in 2006 gehouden referendum respecteert en in beginsel bereid is de
eventuele (her)bouw van een donjon toe te staan. De Rijksdienst heeft vervolgens op
26-3-2008 schriftelijk – per e-mail – de randvoorwaarden ten aanzien van de
archeologie kenbaar gemaakt aan de gemeente Nijmegen.

De afgelopen jaren zijn door de RCE verscheidene overleggen gevoerd met de
initiatiefnemers en de gemeente Nijmegen over de bouw van de donjon. Bij de
bouwwijze van de donjon wordt uitgegaan van een zo minimaal mogelijke verstoring
van het monument. De aanwezige archeologische resten worden voorafgaand aan de
bouwwerkzaamheden onderzocht conform het bijgevoegde Programma van Eisen.

De donjon wordt gebouwd op de locatie van de oorspronkelijke reuzentoren. De kuil
die eind 18^e eeuw is gegraven ten tijde van de afbraak van de reuzentoren ten
behoefte van het hergebruik van het bouw materiaal, heeft het bodemarchief ter
plaats grotendeels verstoord. Onbekend is tot welke diepte de bodem destijds exact
vergraven is. Van de reuzentoren resteren naar verwachting uitsluitend
funderingsresten en los bouw materiaal.

Daarnaast worden in de opvulling van de sloopkuil een groot aantal vondsten
verwacht uit verschillende perioden van gebruik van het Valkhof. Deze vondsten
liggen niet meer in situ. Desalniettemin leveren ze belangrijke informatie op over de
activiteiten die in het verleden op het monument hebben plaatsgevonden. Ze dienen
daarom systematisch te worden verzameld.

In verband met veiligheidsvoorschriften bij het archeologisch onderzoek wordt de
opgravingsput tot 1 m - maaiveld een meter breder ontgraven dan noodzakelijk is
voor de bouwwerkzaamheden. De bouwput heeft een oppervlak van 22x15 m.

Het archeologisch onderzoek wordt in twee fasen uitgevoerd. De eerste fase bestaat
uit het bepalen van de exacte (diepte)ligging van de eventueel nog aanwezige,
intacte funderingsresten van de reuzentoren en het verkrijgen van inzicht in de
samenstelling en hoeveelheid vondsten in de sloopkuil.

Het Programma van Eisen voor de tweede fase wordt opgesteld op grond van de
bevindingen van de eerste fase van het onderzoek en dient te worden goedgekeurd
door de RCE. Ook voor deze tweede fase van onderzoek is het uitgangspunt een zo
minimaal mogelijke verstoring van het monument.

De verstoring van de ter plaatse aanwezige archeologische resten als gevolg van de
herbouw van de donjon wordt aanvaardbaar geacht in het licht van de afspraken die
in het verleden zijn gemaakt. Met de bouw, c.q. het onderzoek wordt slechts een
klein deel van het monument verstoord. Voor het ex situ behoud van de aanwezige



archeologische waarden wordt zorg gedragen door middel van archeologisch onderzoek conform de Programma's van Eisen.

Een afschrift van deze beschikking zend ik aan:

- burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen
- gemeentelijk archeoloog van Nijmegen
- gedeputeerde staten van de provincie Gelderland
- de erfgoedinspectie, sector Archeologie in Den Haag
- indiener(s) van een zienswijze op het ontwerpbesluit

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,

namens deze,

de Algemeen Directeur,