

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3368543
Aanvraagnaam	Plattelandswoning G. Janssen
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-12-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het omzetten van de agrarische bedrijfswoning Meldersloseweg 123 in Melderslo naar een plattelandswoning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Jan van Maren

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	G.H.F.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Janssen

2 Verblijfsadres

Postcode	5962 AA
Huisnummer	123
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Meldersloseweg
Woonplaats	Melderslo

3 Correspondentieadres

Adres	Meldersloseweg 123 5962 AA Melderslo
-------	---

Formulierversie
2017.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12044932
Vestigingsnummer	000020554443
Statutaire naam	Pijnenburg Agrarisch Adviesburo B.V.
Handelsnaam	Pijnenburg Agrarisch Adviesburo B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	P.W.M.
Voorvoegsels	van de
Achternaam	Ligt
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5963NJ
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Spoorweg
Woonplaats	Hegelsom

4 Correspondentieadres

Adres	Spoorweg 4 5963NJ Hegelsom
-------	-------------------------------

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	5962AA
Huisnummer	123
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Meldersloseweg
Plaatsnaam	Melderslo
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De woning Meldersloseweg 123 is bestemd als bedrijfswoning bij de ter plaatse gevestigde plantenkwekerij. Deze agrarische bedrijfswoning dient te worden omgezet naar een plattelandswoning.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfswoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Plattelandswoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RO_ontwerp_pdf	RO_ontwerp.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-19	In behandeling
Verbeelding_RO_ontwerp_pdf	Verbeelding_RO_ontwerp.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-19	In behandeling