



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65392

Ten name van: [REDACTED]

[REDACTED]

Locatie: IJweg 182 te Zwanenburg



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 11 augustus 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van [REDACTED], om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag betreft het aanleggen en hebben van een dam met duiker in een primaire watergang en het ter compensatie hiervan verbreden van een watergang in kwetsbaar kwelgebied, ter plaatse van IJweg 182 te Zwanenburg.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.075018.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Vergunningplicht

- het aanleggen en hebben van een dam met duiker in een primaire watergang;
- het dempen van circa 30 m² oppervlaktewater;
- het ter compensatie van het te dempen oppervlaktewater, verbreden van een watergang;

in kwetsbaar kwelgebied ter plaatse van IJweg 182 te Zwanenburg.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 17 augustus 2017.

Op 18 oktober 2017 zijn aanvullende gegevens ontvangen, echter de aanvullende informatie bleek niet alle gevraagde gegevens te bevatten. Daarom is er op 23 oktober 2017 opnieuw een verzoek tot aanvulling van de aanvraag verzonden.

Op 2 november 2017 is de gevraagde informatie door ons ontvangen. Hiermee is de procedure in totaal opgeschort met 62 dagen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
- het aanleggen en hebben van een dam met duiker in een primaire watergang,
 - het dempen van circa 30 m² oppervlaktewater;
 - het ter compensatie van het te dempen oppervlaktewater, verbreden van een watergang,

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter plaatse van IJweg 182 te Zwanenburg, zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen:

- situatiefoto waarop de compensatie is aangegeven;
- situatietekening (huidig en toekomstig) van de dam met duiker met uitzondering van de aangegeven duikervorm en -afmeting;
- situatietekening van Adviesbureau Hans Dokter van oktober 2017, die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 26 februari 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord

4 Verzending

Verzonden op 26 februari 2018

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

- Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer;
- Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied;
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, dhr. C. van der Duijs, Croeselaan 15, 3521 BJ Utrecht;



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven/verbreden

1. Voordat de dam met duiker wordt aangelegd moet het verlies aan bergend vermogen worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
2. De watergang ten noordoosten van het perceel kadastraal bekend: gemeente Haarlemmermeer, Sectie AA, nummer 863, dient over een lengte van minimaal 20,00 meter te worden verbreed met minimaal 1,50 meter, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende situatiefoto.
3. Bij het verbreden van de watergang dient de diepte aan te sluiten bij het bestaande deel van de watergang.
4. Ter plaatse van de te verbreden watergang mag geen uitspoeling van grond van de taluds ontstaan.

Dam met duiker

5. In de aan te leggen dam dient een duiker te worden aangebracht met de minimale inwendige afmetingen: hoogte 0,75 meter; breedte 1,75 meter.
6. De duiker mag niet langer zijn dan 12,00 meter.
7. De duiker moet zodanig worden gefundeerd dat deze niet kan verzakken.
8. De duiker moet worden aangelegd en gehouden met een BOK-hoogte (Binnen-Onder-Kant) van NAP min 5,52 meter. Het ter plaatse geldende (zomer- en winter-)peil is NAP min 6,02 meter.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

9. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10.
10. Eventueel te gebruiken funderingspalen mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor-)spuiten is niet toegestaan.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

11. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering van de werkzaamheden, blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
12. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld.

Algemeen Technische Voorschriften

13. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
14. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
15. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

- a. het aanleggen en hebben van een dam met duiker in een primaire watergang,
- b. het dempen van circa 30 m² oppervlaktewater;
- c. het ter compensatie van het te dempen oppervlaktewater, verbreden van een watergang,

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter plaatse van IJweg 182 nabij Zwanenburg is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 4.4 Duikers;
- Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 3.4: Dempen;
2. artikel 2 van Beleidsregel 4.4: Duikers;
3. artikel 2 en 3 van Beleidsregel: 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Door een kadastrale splitsing van het oorspronkelijke perceel heeft het perceel van de aanvrager geen eigen ontsluiting naar de openbare weg. Door de aanleg van een dam met duiker krijgt het huidige perceel van de aanvrager (met de aanduiding: gem. Haarlemmermeer, sectie AA, nr. 863) een eigen ontsluiting naar de openbare weg. Hydrologische doorrekening heeft aangetoond dat de in de aanvraag vermelde duikerafmeting onvoldoende is om een goede waterhuishouding ter plaatse te waarborgen.

Op 24 januari 2018 is tijdens het telefonisch contact tussen de aanvrager en de heer S. Plantinga, vergunningverlener van het hoogheemraadschap, de aanvrager op de hoogte gesteld dat de genoemde duikerafmetingen onvoldoende zijn en is overeengekomen dat er een duiker zal worden toegepast met de minimale afmetingen van 1,75 meter x 0,75 meter (b x h).

Tijdens dit gesprek zijn tevens de kadastrale grenzen van het perceel van de aanvrager besproken. Kadastrale recherche heeft uitgewezen dat de locaties waar de dam en de compensatie gerealiseerd worden niet in eigendom zijn bij de aanvrager. Het perceel waar de dam met duiker wordt gerealiseerd is in eigendom en beheer van het hoogheemraadschap. Derhalve dient de aanvrager een regeling te treffen met de afdeling Grondzaken van het hoogheemraadschap.

Het perceel waar de compensatie wordt gerealiseerd is eigendom van Bureau Beheer Landbouwgronden van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).

Middels een e-mail heeft de heer C. van der Duijs, rentmeester NVR van RVO, te kennen gegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen werkzaamheden.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Door het verbreden van de watergang aan de noordoostzijde van het perceel, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende situatiefoto, wordt het verlies aan bergend vermogen van 30 m² door de aanleg van de dam met duiker volledig gecompenseerd.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de primaire watergang (dam met duiker) en een overige watergang (verbreding ter compensatie) met een zomer- en winterpeil van NAP min 6,02 m.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening.

Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop:

"Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar.*

Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Eigendomstoestemming van Rijnland

Naast de watervergunning heeft u voor het gebruik van Rijnlandse eigendommen nog toestemming nodig van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Ik wijs u er op dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan worden gesteld, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met Rijnland mag gebruik worden gemaakt van Rijnlandse eigendommen ter uitvoering van de vergunde activiteiten.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : S. Plantinga
Doorkiesnummer : 071 306 3279
E-mail : sjouke.plantinga@rijnland.net

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.