



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

(Geanonimiseerd)

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Jan Muschlaan 1

Uw brief van

Ons kenmerk

201800981/6638502

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Geachte heer (Geanonimiseerd),

Op 16 januari 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens (Geanonimiseerd), voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 grove den (stamomtrek 218 cm), staande in de achtertuin van het perceel Jan Muschlaan 1.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 grove den.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Teamhoofd Vergunningen,
(Geanonimiseerd),

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 naaldboom. De aanvraag is gedaan voor een naaldboom, maar uit de bij de aanvraag aangeleverde foto's blijkt dat het gaat om een grove den.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom te dicht bij de woning staat en het pannendak raakt. De boom bevindt zich ten zuiden van de naastgelegen woning(en) en beperkt aldaar de hoeveelheid (zon-) licht in de tuin(en). Verder belemmert de boom, omdat deze zo dicht bij de woning staat, de voorgenomen renovatie van de woning. Aan de oostgevel wordt een constructie (koekoek) aan de kelder geplaatst

Advies groenbeheerder

Op 16 februari 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De beleavings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat en karakteristiek is voor de wijk.

De boomsoort den is enigszins karakteristiek voor de wijk Benoordenhout. De wijk ligt tegen de duinen aan en de den komt van nature voor in de duinen.

De groenbeheerder overweegt dat de voorgenomen bouw van een constructie (koekoek) aan de kelder onder meer de mogelijke aantasting van de wortels van de den met zich meebrengt en dat aanpassing van het bouwvoornemen niet aan de orde is. Het kappen van de den is in dit verband de enige mogelijkheid.

Het belang van de aanvrager, schade aan personen en eigendommen te voorkomen, alsmede de woning te renoveren weegt in deze zwaarder dan het belang van de boom voor het straatbeeld en de leefbaarheid en als achtertuinboom.

Aangezien de achtertuin groter is dan 100 m², wordt er geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 1 boom van de 2^e grootte.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrek van 12-14 cm van de 3^e grootte.

De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de boom. Herplant dient te worden uitgevoerd in de achtertuin van de te kappen boom.

De aanduiding 1e, 2e of 3e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3e grootte blijft lager dan 7 meter.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er

zes weken na bekendmaking van het besluit zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen derde-belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201800981

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 den (stamomtrek 218 cm), staande op het erf van het perceel Jan Muschlaan 1

Adres: Jan Muschlaan 1

Datum Besluit (P) (GG): 22-02-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6638502.out.pdf

Documentid: 33220641

Bestandsgrootte: 70083