

Definitief Projectplan Waterwet

“Kleine Investerings fase 3”

Definitief Projectplan vastgesteld door het dagelijks bestuur bij besluit van 6 februari 2018.



Projectplan

Waterschap Limburg is voornemens, gelet op artikel 5.4 van de Waterwet,

het projectplan “Kleine Investerings fase 3” vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit projectplan.

1 Projectbeschrijving

Overeenkomstig artikel 5.4 lid 2 van de Waterwet bevat dit projectplan een beschrijving van de voorgenomen werken (1.1), de wijze waarop deze worden uitgevoerd (1.2) en een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van de werken (1.3 en 1.4).

1.1 Voorgenomen wijziging

Om de watersystemen in het beheersgebied in stand te houden en aan hun functie te laten blijven voldoen is continu onderhoud nodig. Een aantal van de werken die hiermee zijn gemoeid is zodanig van aard en omvang en wordt eenmalig uitgevoerd om het watersysteem voor een lange periode in stand te houden, dat deze als investeringswerken beschouwd moeten worden. Deze zogenoemde kleine investeringswerken worden via een projectmatige aanpak voorbereid en uitgevoerd. Hiervoor wordt een bestek ‘kleine investeringen’ opgesteld en aanbesteed.

1.2 Wijze van uitvoering

De voorgenomen werken vinden allemaal plaats op eigendom van Waterschap Limburg (WL), dan wel met goedvinden van de eigenaar op percelen van derden. Grondgebruikers zijn bij WL bekend en zijn c.q. zullen tijdig over de uitvoeringsplannen worden bericht. Team Communicatie van WL zal met regelmaat een informerend artikel op de eigen kanalen plaatsen. Daar waar grond wordt afgegraven en niet in de nabijheid wordt verwerkt, wordt deze met vrachtauto's naar elders getransporteerd. Tevens zullen bouwmaterialen zoals stapelstenen e.d. aangevoerd moeten worden. De werkzaamheden zullen zodanig gepland worden, zodat overlast voor de omgeving tot een minimum beperkt blijft.

Daar waar bebouwing in de directe nabijheid van het werkterrein staat zal vooraf een vooropname/nulmeting van deze gebouwen worden uitgevoerd.

1.3 Te treffen voorzieningen op de volgende locaties:

1. Vuilvangconstructie Roer t.h.v. Burg. Geuljanslaan Roermond

Huidige stapelsteenbezetting is deels verzakt en de drijfbalk annex vuilvangconstructie werkt niet goed doordat een luwte langs de Roer ontbreekt. Werkzaamheden bestaan o.a. uit het vergraven

talud Roer, het aanpassen van de afritconstructie ten behoeve van het verwijderen van drijfvuil uit de Roer en het optimaliseren van de drijfbalkconstructie.

2.Aanpassen/herstellen zandvang Bosbeek t.h.v. weg Koezoep Casuop/Herkenbosch

De bestaande zandvang is dichtgeslibd en de houten damwandconstructie is op veel plaatsen zeer slecht. Werkzaamheden betreffen naast het uitbaggeren van de zandvang, het vervangen van de damwanden van de zandvang en het verdeelwerk alsmede de beplanting snoeien.

3.Vlootbeek t.h.v. de weg Huysdijk Montfort

Aanbrengen van ca. 150 meter stapelmuur (ca. 2 meter hoog eenzijdig) en afwerken van het talud om verdere afkalving van de oever te voorkomen. Uitvoering kan geschieden op/vanaf door waterschap gekochte strook van ca. 5 meter aangrenzend aan insteek.

4.Vaste pomplocatie Hemelbeek Elsloo

Bij verhoogde afvoeren van de Maas (1000 á 1200 m³/sec) moet bij de onderdoorgang van de Hemelbeek onder het Julianakanaal een pomp geplaatst worden om de afvoer van de Hemelbeek te verpompen naar de Maas. De praktijk laat zien dat dit jaarlijks het geval is. Het uitrijden, installeren en in stand houden van een mobiele pomp brengt hoge kosten met zich mee. Het voornemen is derhalve om ter plaatse van de pomplocatie een vaste pompopstelling te maken.

5.Molenbeek Geulle

De Molenbeek stroomt ter hoogte van de Watermolen van Geulle door de molenvijver, en vervolgens via een goot door het molengebouw. Het voornemen is om de op de legger opgenomen omloop via een duiker buiten het molengebouw aan te leggen.

6.Verflauwen Maaskade Borgharen

In Borgharen is t.h.v. de Schutkolkweg het binnentalud van de Maaskade te steil. Hier dient regelmatig herstel uitgevoerd te worden. Door verflauwing van het talud tot 1:3,5 over een lengte van ca. 100 meter kan dit worden voorkomen.

7.Platsbeek Grijzegrubben

Tussen het recent aangelegde BBB aan de Platsbeek en het Vroegoppad is door meandering het talud van de Platsbeek over een lengte van ca. 300 meter op diverse plekken weg-geërodeerd tot aan het ernaast gelegen voetpad. Hierdoor komt het voetpad en de hierin gelegen rioolleiding in het gedrang. Deze uitspoelingen moeten worden voorzien van stapelsteenbezetting.

8.Vervangen betuining Geul Valkenburg door stapelmuur

Ter hoogte van de Betsy Parklaan in Valkenburg staat over een lengte van ca. 350 meter in de linkeroever een zeer slechte houten betuining. Deze is aan vervanging toe. De bestaande houten oeverbescherming wordt vervangen door een ca. 2,5 meter hoge stapelmuur (eenzijdig) en het talud daarboven wordt aangevuld met grond. Bovenstrooms van de brug over de Geul in de Emmalaan wordt een vuilvangconstructie, bestaande uit een drijfbalk en een vuilvangkom, aangelegd.

9.Vastleggen bocht Geul in Wijlre

T.h.v. de Gulpenerweg heeft de Geul zich verlegd tot tegen de provinciale weg. Hierdoor dreigt bij verdere afkalving de berm van de weg in te zakken. Derhalve wordt over een lengte van ca. 80 meter in de oever van de Geul een stapelmuur aangebracht.

10.Herinrichten Gulp Slenaken

Deze locatie is komen te vervallen en maakt geen deel uit van het definitieve projectplan.

11.Zieversbeek t.h.v. Weijerhofweg te Vaals

In de beneden-insteek van het talud van de Zieversbeek staat aan de wegzijde (voor zover nog aanwezig) een versleten betuining. Over een lengte van ca. 350 meter is het talud c.q. berm hierdoor op diverse plekken afgekald. De versleten betuining zal vervangen worden door een nieuwe lage betuining en/of stapelmuur met grondtalud om de berm te herstellen.

12.Herinrichten Hoogbeeksken te Spaubeek

De woningstichting Spaubeek realiseert nieuwbouw aan de Kupstraat in Spaubeek, grenzend aan het Hoogbeeksken. Hierbij is een herinrichtingsstrook langs het Hoogbeeksken beschikbaar gekomen. Het Hoogbeeksken wordt over dit traject deels in stapelwerk en deels meanderend heringericht met een onderhoudspad op de linkeroever. Hemelwaterbuffering van de nieuwbouw zal plaatsvinden met een overloop op het Hoogbeeksken, inclusief voorzieningen. Daarnaast zijn 2 voetgangersbruggen voorzien voor de bereikbaarheid van particulieren percelen.

13. Aanpassing inlaat vistrap Walramstuw

Voor het afsluitbaar maken van de vistrap bij de Walramstuw, wordt een spindelschuif aangebracht in/voor de vistrap. Hierdoor kan de vispassage worden drooggezet tijdens het uitvoeren van periodieke onderhoudswerkzaamheden door WL.

14. Vijver Hotel Gulpenerland in Gulpen

De gemeente Gulpen-Wittem heeft in een bestuurlijk overleg van 7 december 2016 verzocht of de herinrichting van de parkvijver nabij Hotel Gulpenerland (op kosten van de gemeente) door WL wordt uitgevoerd. De werkzaamheden bestaan uit het wegvangen en uitplaatsen van vissen/amfibieën waarna de sliblaag uit de vijver verwijderd/uitgebaggerd wordt. Het baggeren van deze vijver zal in de winterperiode 2017/2018 uitgevoerd moeten worden.

15. Buffer Kiësbomkesweg in Ubachsberg

Door gerealiseerde afkoppelprojecten door de gemeente Voerendaal wordt meer regenwater oppervlakkig naar de buffer Kiësbomkesweg afgevoerd. Omdat deze buffer leegloopt op het gemengde gemeentelijk rioolstelsel wordt een extra buffercompartiment gerealiseerd om RWA en DWA te scheiden.

16. Buffer Schutterstraat in Stein

Naar aanleiding van wateroverlast industriepark Schuttersstraat wordt de (regenwaterbuffer) Schuttersstraat maximaal vergroot binnen het perceel in eigendom van WL.

17. Leegloop buffer Kindervoedersweg in Wijnandsrade

De leegloop van buffer Kindervoedersweg in Vink is geblokkeerd door de aangrenzende perceeleigenaar. Hierdoor ontstaat bij werking van de leegloop van de buffer wateroverlast op het aanwezige voetpad en aangrenzende percelen. De gemeente Nuth heeft het waterschap verzocht om een alternatieve leegloop te realiseren. Hiervoor wordt een overkluizing van ca. 300 m vanaf de buffer Kindervoedersweg aangelegd naar het brongebied van de Wijnandsraderbeek.

1.4 Schade

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die uitvoering van het project in de weg staat. Voor eventueel financieel nadeel dat onverhoopt ontstaat als gevolg van de uitvoering van het projectplan kan een benadeelde een beroep doen op artikel 7.14 van de Waterwet. Dit artikel bepaalt dat aan degene die als gevolg van de rechtmatige uitoefening van een taak of bevoegdheid in het kader van het waterbeheer schade lijdt of zal lijden, op zijn verzoek door het betrokken bestuursorgaan een vergoeding wordt toegekend, voor zover de schade redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende op andere wijze is verzekerd. Het verzoek tot vergoeding van de schade bevat een motivering en een

onderbouwing van de hoogte van de gevraagde schadevergoeding. Op de hier bedoelde verzoeken om schadevergoeding is naast artikel 7.14 van de Waterwet ook de Regeling Nadeelcompensatie Waterschap Limburg van toepassing.

2 Toetsing Waterwet

De toepassing van de Waterwet is gericht op:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Voor dit project betekent dit concreet het volgende:

a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste

Door uitvoering van dit project wordt in algemene zin op deze locaties een robuust watersysteem gecreëerd. Daarnaast wordt voor locatie 15 (Buffer Kiësjbomkesweg) het gemeentelijk riool niet meer onnodig belast met schoon hemelwater. Voor locatie 16 (Buffer Schutterstraat) wordt de buffercapaciteit vergroot en de doorvoer beter gereguleerd, voor locatie 17 (leegloop buffer Kindervoedersweg) wordt de leegloop verbeterd.

b. Chemische en ecologische kwaliteit

Binnen dit project wordt op de verschillende locaties in algemene zin de chemische- en ecologische kwaliteit verbeterd.

c. Gevolgen maatschappelijke functies watersystemen

De beschreven werkzaamheden hebben voornamelijk doelmatig onderhoud en verbetering tot gevolg. Door de aanpassing van enkele regenwaterbuffers wordt optredende wateroverlast beperkt. Na afloop van deze werkzaamheden zal dit ook een positieve uitwerking hebben op de waterbeleving van de diverse beken.

3 Uitvoerbaarheid

3.1 Planologische inpassing

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor de uitvoering van de geplande werken op een aantal locaties (2, 4, 5, 8, 9 en 12) een omgevingsvergunning vereist. Bij de betreffende gemeenten is derhalve een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. Toetsing aan de vigerende gemeentelijke bestemmingsplannen vindt op deze wijze plaats.

De werken op de overige locaties betreffen werken waarvoor geen omgevingsvergunning wordt aangevraagd.

3.2 Andere noodzakelijke vergunningen en relevante besluiten

Naar aanleiding van dit projectplan dient de Legger der Wateren van Waterschap Limburg te worden aangepast. De legger bestaat uit kaarten en teksten. In de legger vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van wateren en waterkeringen. Ook worden daarin de zogeheten kunstwerken vermeld zoals bruggen, stuwen en duikers. De legger is bepalend voor de verplichtingen over en weer tussen het waterschap en burgers op het gebied van de instandhouding van de waterstaatswerken. Voor alle waterstaatswerken gelden regels voor diverse activiteiten. Deze regels zijn vastgelegd in de Keur van Waterschap Limburg. Op grond van de Keur mogen derden geen activiteiten aan of bij waterstaatswerken uitvoeren zonder vergunning van het waterschap (watervergunning). Ook kunnen in de legger onderhoudsverplichtingen worden geregeld.

Voor de wijzigingen aan de watersystemen door de voorgenomen werken is een besluit tot wijziging van de legger opgesteld.

Bij de eerstvolgende leggerwijziging worden voor zover nodig de wijzigingen binnen dit projectplan in de legger opgenomen. Tegen het wijzigingsbesluit van de legger dat vooraf is gegaan door een waterstaatkundig besluit (zoals een projectplan) kunnen geen zienswijzen worden ingediend. Een eventuele zienswijze dient kenbaar gemaakt te worden tegen dit projectplan. De daadwerkelijke aanpassing van de legger zal plaatsvinden na uitvoering van de werkzaamheden.

De door instanties te verlenen vergunningen zijn allen onderhevig aan een vergunningprocedure waarbij derden een zienswijze kunnen indienen. Naar verwachting leveren de vereiste vergunningen geen problemen op.

Daar waar grond wordt toegepast dient de toe te passen grond te voldoen aan de algemene regels van het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk).

3.3 Planning

Aanbesteding is voorzien begin 2018. Uitvoering is tot en met eind 2018 gepland.

3.4 Overige uitvoeringsaspecten

Ter voorbereiding van het project zijn voor een aantal deellocaties (voor)onderzoeken uitgevoerd die noodzakelijke informatie voor de uitvoering verschaffen. De volgende onderzoeksrapporten zijn hierdoor beschikbaar:

- QuickScan Archeologie, uitgevoerd door Geonius op 24 november 2015;
- QuickScan flora en fauna, uitgevoerd door Bureau Meervelt op 2 februari 2016;

- Verkennend bodemonderzoek, uitgevoerd door Geonius op 22 januari 2016;
- Verkennend bodemonderzoek, regenwaterbuffer Schuttersstraat, uitgevoerd door Geonius op 19 december 2016.

4 Risico's

De voor de uitvoering vereiste gemeentelijke omgevingsvergunningen zijn inmiddels aangevraagd. Omdat derden tijdens deze vergunningprocedure zienswijzen kunnen indienen blijft het risico aanwezig dat de vergunning uiteindelijk niet wordt verkregen en het betreffende projectonderdeel niet of vertraagd uitgevoerd kan worden.

5 Procedure

Projectplan

Voorliggend projectplan wordt door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg definitief vastgesteld. Voor duidelijkheid naar de burger toe is besloten om zowel het projectplan als de leggerwijziging gezamenlijk ter inzage te leggen.

Ingevolge de Awb kan door belanghebbenden, binnen zes weken na bekendmaking van het bestreden besluit, schriftelijk beroep worden ingesteld bij Rechtbank Limburg, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Het ontwerpprojectplan met bijbehorende ontwerpbesluit tot wijziging van de legger heeft van 27 oktober 2017 tot en met 7 december 2017 ter inzage gelegen met gelegenheid voor het indienen van zienswijzen. Op 1 december 2017 is per e-mail 1 zienswijze ontvangen van de meedenkgroep "maatregelenpakket wateroverlast Gulpdal". Het ontwerpprojectplan is naar aanleiding daarvan aangepast, inhoudende dat locatie 10 Herinrichten Gulp Slenaken niet meer is opgenomen in het definitieve projectplan. Hierdoor worden in plaats van op 17 locaties, nog op 16 locaties (onderhouds)werkzaamheden uitgevoerd.

Naast het beroep bestaat de mogelijkheid om, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzieningenrechter Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. U kunt ook digitaal beroep of voorlopige voorzieningen instellen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.

Legger

Het is niet mogelijk beroep in te stellen tegen een wijziging van de legger die vooraf is gegaan door een waterstaatkundig besluit zoals een projectplan.

Crisis- en herstelwet

Op grond van bijlage 1, categorie 7.3 van de Crisis- en herstelwet vallen projecten waarvoor een projectplan Waterwet opgesteld is (conform artikel 5.4 Waterwet) onder de Crisis- en herstelwet. Deze wet versnelt de (vergunning)procedures, maar handhaaft de noodzakelijke waarborgen voor zorgvuldige besluitvorming. Gevolgen zijn onder meer:

- lagere overheden kunnen niet procederen tegen besluiten genomen onder de Crisis- en herstelwet;
- snellere procedure: indien beroep wordt ingesteld moet de rechtbank binnen een halfjaar een uitspraak doen;
- passeren van gebreken;
- geen mogelijkheid tot het indienen van een pro forma beroepschrift.

6 Contactpersoon uitvoering

Henk Bodelier treedt op als projectleider vanuit Waterschap Limburg.