



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

Zie documentenlijst

**Onderwerp**

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Meer en Boslaan 106

Geachte mevrouw [Geanonimiseerd],

Op 10 november 2017 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 2 esdoorns (stamomtrekken 113-119 cm), staande in de voortuin van het perceel Meer en Boslaan 106.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 2 esdoorns.**

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201720931/6634251

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]/j. Kopra

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U hebt hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

## Bijlage

### Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende bomen: 2 esdoorns.

### Aanvraag

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de bomen veel licht wegnemen uit het woonhuis. Tevens is één van de bomen niet meer gezond.

### Advies

Op 5 januari 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

De bomen veroorzaken schaduwoverlast in huis.

Het betreft twee halfwas esdoorns met een slechte toekomstverwachting, staande in een voortuin van 250 m<sup>2</sup>. De afstand tussen gevel en rooilijn is 10,50 meter. De twee esdoorns zijn enigszins zichtbaar vanaf de openbare weg en hebben een belang voor het straatbeeld en de belevingswaarde.

De twee esdoorns zijn van belang voor het straatbeeld maar dit belang wordt beperkt doordat er in de directe omgeving andere bomen staan die het belang van de twee esdoorns compenseren. De esdoorns bedekken een groot deel van de voortuin en hangen voor 20% over het trottoir en kunnen nog veel groter worden.

De ruimte die de kroon van een volwassen esdoorn nodig heeft is meer dan in de voortuin beschikbaar is. Daarom zijn de twee esdoorns in het verleden ook al eens drastisch gesnoeid.

Uit bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de twee esdoorns onvoldoende ruimte is voor twee volwassen esdoorns waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag nemen.

Doordat de twee esdoorns te groot zijn voor hun standplaats wordt het gebruik van de tuin beperkt.

Het is daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaken wat het woongenot van de bewoner vermindert.

Op de bij de aanvraag gevoegde foto's en op andere digitale informatie is te zien dat de twee esdoorns mechanische gebreken vertonen omdat deze in het verleden drastisch zijn gesnoeid (gekandelaberd), waardoor de kans dat er takken uit de twee esdoorns breken aanzienlijk is vergroot.

Het snoeien van de esdoorns kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en de schoonheid van de bomen worden aangetast. Daarom wordt er door de groenbeheerder geadviseerd de bomen niet te snoeien maar te verwijderen.

De aanvrager heeft in zijn aanvraag aangegeven een boom terug te willen planten.

Het belang van de aanvrager, om te kunnen genieten van hun leefruimte en de tuin naar eigen wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de twee esdoorns voor het straatbeeld en voor de belevingswaarde.

Aangezien de twee esdoorns een belang hebben voor het straatbeeld, wordt er ter compensatie, geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 2 bomen van de 3<sup>e</sup> grootte.

### Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

**Voorschriften te verbinden aan de beschikking**

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 2 bomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 12-14 cm van de 3<sup>e</sup> grootte. De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de 2 esdoorns.

De herplant dient te worden uitgevoerd in de voortuin ter plaatse of in de directe omgeving van de te kappen bomen.

*De aanduiding 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> of 3<sup>e</sup> grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.*

*Een boom van de 1<sup>e</sup> grootte kan hoger worden dan 12 meter.*

*Een boom van de 2<sup>e</sup> grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.*

*Een boom van de 3<sup>e</sup> grootte blijft lager dan 7 meter.*

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

**Ter kennisneming**

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

## **Documentenlijst Besluit (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201720931

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 2 esdoorns (stamomtrekken 113 en 119 cm), staande in de voortuin van het perceel Meer en Boslaan 106

Adres: Meer en Boslaan 106

Datum Besluit (P) (GG): 16-02-2018

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6634251.out.pdf

Documentid: 33208466

Bestandsgrootte: 69553