



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

Zie documentenlijst

**Onderwerp**

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Koekoeklaan 26

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 9 november 2017 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 beuk (stamomtrek 142 cm), staande in de voortuin van het perceel Koekoeklaan 26.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 beuk.**

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201720908/6636563

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

Zie documentenlijst

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201720908/6636563

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U hebt hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

## Bijlage

### Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 beuk.

### Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom te groot is geworden voor zijn standplaats. De boom veroorzaakt overlast bij de burens doordat hij tegen de schutting drukt en de stam van de boom er doorheen komt. Er vindt opdruk van de bestrating plaats en de doordat de wortels van de boom ruimte zoeken onder de oprit en het tuinhuisje van de burens heeft dit schade tot gevolg. De boom staat op de erfgrans en heeft veel overhangende takken die schade veroorzaken bij de burens.

### Advies groenbeheerder

Op 5 december 2017 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieubaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat en karakteristiek is voor de wijk.

De boom veroorzaakt schade aan bouwwerken en bestrating. Het betreft een halfwas beuk met een redelijke toekomstverwachting, staande in een voortuin van 46 m<sup>2</sup> in de Vogelwijk. De afstand van de gevel en de rooilijn bedraagt 7,5 meter. Het belang van de beuk voor het straatbeeld wordt beperkt doordat er in de directe omgeving andere bomen staan die het belang van de beuk compenseren.

De Vogelwijk is ontworpen als tuinstadswijk en is aangewezen als beschermd stadsgezicht, waarbij bomen en tuinmuren in voortuinen karakteristiek zijn. De kroon van de beuk beslaat 31 m<sup>2</sup> en bedekt voor een groot deel de voortuin en hangt voor 50% over de tuin van de burens op Sportlaan 119 en kan nog veel groter worden. De ruimte die de kroon van een volwassen beuk nodig heeft is meer dan op zijn standplaats beschikbaar is. Uit het bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de beuk onvoldoende ruimte is voor een volwassen beuk waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte beslag in beslag neemt. Doordat de beuk te groot is voor zijn standplaats wordt het gebruik van de tuin beperkt. Het is daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt wat het woongenot van de aanvrager en de burens vermindert.

Het snoeien van de beuk kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en schoonheid van de boom worden aangetast. Daarom wordt geadviseerd de boom niet snoeien maar te verwijderen.

Het belang van de aanvrager en de burens, om te kunnen genieten van hun leefruimte en de tuin naar zijn wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de beuk voor het straatbeeld en de belevingswaarde.

Aangezien de Vogelwijk onder beschermd stadsgezicht valt, waar bomen in de voortuin een rol spelen voor het straatbeeld wordt er geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 1 boom van de 3<sup>e</sup> grootte.

### Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

**Voorschriften te verbinden aan de beschikking**

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met een minimale stamomtrek van 12-14 cm van de 3<sup>e</sup> grootte. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de beuk. De herplant dient te worden uitgevoerd in de voortuin ter plaatse of in de directe omgeving van de te kappen boom.

*De aanduiding 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> of 3<sup>e</sup> grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.*

*Een boom van de 1<sup>e</sup> grootte kan hoger worden dan 12 meter.*

*Een boom van de 2<sup>e</sup> grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.*

*Een boom van de 3<sup>e</sup> grootte blijft lager dan 7 meter.*

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

**Ter kennisneming**

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

## Documentenlijst Besluit (P) (GG)

### Algemene informatie:

Dossier:201720908

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 beuk (stamomtrek 142 cm), staande in de voortuin van het perceel Koekoeklaan 26

Adres: Koekoeklaan 26

Datum Besluit (P) (GG): 15-02-2018

### Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6636563.out.pdf

Documentid: 33207375

Bestandsgrootte: 67917