

Formulierversie  
2017.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 2685879                                                                                                                                                           |
| Aanvraagnaam                    | Aanvraag woning kavel 63 "Aardhuus" in Uddel                                                                                                                      |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                 |
| Ingediend op                    | 16-03-2017                                                                                                                                                        |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                               |
| Projectomschrijving             | Nieuw te bouwen woning kavel 63 "Aardhuus" in Uddel                                                                                                               |
| Opmerking                       | Het bouwplan is inmiddels getoetst aan het bestemmingsplan en voorgelegd aan de welstandscommissie, het bouwplan is voor beiden akkoord zie uw kenmerk D16/014509 |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                               |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                               |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                               |
| Bijlagen die later komen        | - Sonderingen + fundatieadvies;<br>- constructieve tekeningen en berekeningen constructeur;                                                                       |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                                                                                 |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                   |
| Naam:                           | Gemeente Apeldoorn                                                                                                                                                |
| Bezoekadres:                    | Marktplein 1<br>7311LG Apeldoorn                                                                                                                                  |
| Postadres:                      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn                                                                                                                                  |
| Telefoonnummer:                 | 14055                                                                                                                                                             |
| E-mailadres:                    | gemeente@apeldoorn.nl                                                                                                                                             |
| Website:                        | www.apeldoorn.nl                                                                                                                                                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie  
2017.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Apeldoorn                                                              |
| Kadastrale gemeente                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> Apeldoorn                          |
| Kadastrale sectie                                                                          | A                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 7328                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | Aardhuus                                                               |
| Bouwnummer                                                                                 | Kavel 63                                                               |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te bouwen woning

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

233

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 590

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 91

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 154
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 92

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?



Ja



Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie kleur- en materiaalstaat blad BA-01

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen  
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Aanbrengen nieuw in-/ en uitrit

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf  
☐ Zijerf  
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Uddelse Enk

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Ca. 2,5 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

Straatzand i.c.m. straatklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                          | Bestandsnaam                          | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2016-11-29 W1 Berg Uddel_pdf          | 2016-11-29 W1 Berg Uddel.pdf          | Situatietekening uitrit<br>Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Welstand | 2017-03-16      | In behandeling  |
| 2017-01-19 W3 Berg Uddel_pdf          | 2017-01-19 W3 Berg Uddel.pdf          | Situatietekening uitrit<br>Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Welstand | 2017-03-16      | In behandeling  |
| 2017-03-16 Bouwaanvraagtekeningen_pdf | 2017-03-16 Bouwaanvraagtekeningen.pdf | Situatietekening uitrit<br>Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Welstand | 2017-03-16      | In behandeling  |
| T17031-rapportage-0-7-03-2017_pdf     | T17031-rapportage-0-7-03-2017.pdf     | Gezondheid<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gelijkwaardigheid<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                                 | 2017-03-16      | In behandeling  |
| VenGplan_pdf                          | VenGplan.pdf                          | Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden                                                                                                                                                                                              | 2017-03-16      | In behandeling  |



| Naam bijlage                     | Bestandsnaam                     | Type   | Datum ingediend | Status document |
|----------------------------------|----------------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| Verkenkend bodemonderzoek_pdf    | Verkenkend bodemonderzoek-.pdf   | Anders | 2017-03-16      | In behandeling  |
| Verkenkend toplaag onderzoek_pdf | Verkenkend toplaag onderzoek.pdf | Anders | 2017-03-16      | In behandeling  |