




Tweede Walstraat 14
6511 LV Nijmegen
Telefoon 024-7517700
E-mail info@odrn.nl

Postadres
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

Agro Buren B.V.
De Geer 12
4004 LT TIEL

Datum
15 maart 2017

Ons kenmerk
OD40 /
W.Z16.104995.01 /
D170164794
Datum uw brief

Contactpersoon

Telefoonnummer

Onderwerp
Besluit buiten behandeling

Adres
De Geer 12 te Tiel

Geachte heer Van Kessel,

Op 19 december 2016 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het vergroten en gedeeltelijk veranderen van het bedrijfspand op de locatie De Geer 12 te Tiel. De aanvraag bestaat uit de volgende activiteit(en):

- A. "Het bouwen van een bouwwerk" (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo);
- B. "Milieuneutrale verandering" (artikel 2.1, lid 1, sub e wabo).

Ontbrekende gegevens

Bij de beoordeling hebben wij geconstateerd dat de aanvraag niet compleet is. In verband hiermee hebben wij u op 19 januari 2017 per brief gevraagd de ontbrekende gegevens in te dienen. Deze gegevens hadden uiterlijk 16 februari 2017 in ons bezit moeten zijn.

Tot op heden hebben wij deze gegevens niet allemaal ontvangen. In bijlage 2 leest u welke gegevens er nog ontbreken.

Besluit buiten behandeling stellen

Door het ontbreken van deze gegevens is niet voldaan aan de daarvoor geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Wij hebben daarom besloten uw aanvraag niet verder te behandelen, op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Dit betekent dat u het project niet mag realiseren. Wilt u dit echter wel? Dan moet u hiervoor een nieuwe, complete, aanvraag voor een omgevingsvergunning indienen. Dit kunt u doen via www.omgevingsloket.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking (Artikel 3:40 Algemene wet bestuursrecht).

Publicatie besluit

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Bezwaarmogelijkheid

Niet eens met dit besluit? U, maar ook andere belanghebbenden, kunnen hier bezwaar tegen maken. Meer informatie hierover, leest u in bijlage 1.

Verschuldigde leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een acceptgiro toegezonden, waarmee u de leges kunt overmaken. Hierop staat ook vermeld op welke manier u hier bezwaar tegen kunt maken.

Afsluiten procedure

Omdat wij hebben besloten uw aanvraag niet verder te behandelen, sluiten wij deze procedure af en archiveren wij dit dossier.

Vragen

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met , telefoonnummer: 024 – 751 7700.

Hoogachtend,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:

1. Hoe kan bezwaar worden gemaakt tegen dit besluit?
2. Ontbrekende gegevens

Bijlage 1: Hoe kan bezwaar worden gemaakt tegen dit besluit?

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en de brief moet duidelijk "bezwaarschrift" vermeld worden.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/provincieloket onder "Bezwaar en beroep"). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht"). Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD. Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 – 361 2000).

Bijlage 2: Ontbrekende gegevens

Ontbrekende gegevens, activiteit "het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)"

De volgende gegevens ontbreken:

1. Tekeningen:
 - 1.1. Bestaande (reeds vergunde) toestand voor wat betreft de situatie, plattegronden, doorsneden en gevels
 - 1.2. Detaillering van de vergunde toestand en de nieuw te maken toestand
 - 1.3. Van de brandcompartimentering en mogelijk andere gewijzigde brandpreventieve aspecten zoals ventilatievoorzieningen in brandwerende wanden
 - 1.4. Van de hemelwaterafvoer naar het naastgelegen oppervlaktewater
2. Berekeningen:
 - 2.1. Berekening van de gewijzigde parkeereis
3. Overige gegevens:
 - 3.1. Opgave van de installaties die in het kader van de brandveiligheid in het bouwwerk zullen worden aangebracht

N.B.

Ten aanzien van de – onlosmakelijke - activiteit "Milieuneutrale verandering" kan het volgende worden medegedeeld:

De aanvraag is met betrekking tot de activiteit milieu aangevuld met een NRB-analyse en een nulsituatie-onderzoek. Deze zijn nog niet door ons beoordeeld. Wij zullen u later berichten over de beoordeling van deze bodemrapporten en over de akoestische verklaring bij de aanvraag.