



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

D2017-03-001011/
2017-001004

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 31 januari 2017 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van MWH B.V. (Stantec) te Delft, namens het Hoogheemraadschap van Delfland te Delft.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

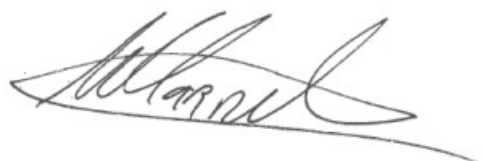
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan het Hoogheemraadschap van Delfland te Delft (hierna: vergunninghouder) voor het in de Polder van Nootdorp in de regionale waterkering en polderkade ter hoogte van Aan 't Verlaat nr. 41 te Delft uitvoeren van een grondsanering.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - bijlage 'Dwarsprofielen K t/m N', bijlagenr. 7.2 van 4-1-2017;
 - bijlage 'Ontgravingen en verhardingen', bijlagenr. 8 van 6-1-2017;
 - Saneringsplan voormalig gemaal Aan 't Verlaat 41 te Delft, versie m16a0257.r01 van 15 december 2016 met aangepaste tabel 7 van saneringsplan.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 13 maart 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Waterkeringen

5.2.1 Werken

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. De ontgravingen vinden plaats boven het leggerprofiel.
3. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven voor de sanering en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,35-0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag wordt afzonderlijk verdicht.
4. De nieuwe kleigrond ligt opgeslagen buiten het waterstaatswerk van de regionale waterkering en/of polderkade.
5. Ontgraven verontreinigde gronden worden direct uit de waterkering afgevoerd.
6. De ontgraving van sanering 'vlek 4' dient over de eerste strook parallel aan het primaire boezemwater van drie meter breed gefaseerd te worden uitgevoerd met een werkvak grootte van maximaal 3,0 m x 3,0 m. Een werkvak wordt eerst met kleigrond aangevuld, alvorens het eerstvolgende werkvak wordt ontgraven.
7. Er is vooraf voldoende kleigrond direct op locatie beschikbaar, voor de aanvulling van de verwijderde vervuilde grond van tenminste twee werkvakken in sanering 'vlek 4'.
8. Een éénmaal uitgegraven werkvak wordt nog op dezelfde werkdag volledig hersteld, volgens bovenstaande voorschrift lid 2.
9. Opslag in de waterkering moet tot een minimum worden beperkt, eventuele containers, materieel en materiaal wordt buiten de waterkering (tijdelijk) opgeslagen

10. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
11. Onbestrate delen in de waterkering worden ingezaaid met een grasmengsel geschikt voor waterkeringen.
12. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
13. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in de waterkeringen.
14. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
15. Er zijn geen ontgravingen toegestaan buiten de sanering 'vlekken 1 t/m 4' van bijlage 'Ontgravingen en verhardingen', bijlagenr. 8 van 6-1-2017.
16. Bestrating en funderingslaag worden boven het theoretisch dijkprofiel aangelegd.
17. De afwatering van de bestrating mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
18. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Aan 't Verlaat 41
Plaats: Delft
Polder: Polder van Nootdorp

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren om een ernstige bodemverontreiniging te verwijderen of deze volledig te isoleren op basis van de Wet Bodembescherming en het Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid (bron8), zodat deze locatie gaat voldoen aan de toekomstige bestemming 'wonen'.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken: polderkade en regionale waterkering.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten het in de regionale waterkering en polderkade ter hoogte van Aan 't Verlaat nr. 41 te Delft uitvoeren van een grondsanering.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Notitie Kaden en waterkeringvreemde elementen van februari 1999;

- de Beleidsregel Veendijken van januari 2008;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

De meeste saneringen vinden plaats (ruim) boven het leggerprofiel met een beperkte ontgravingsdiepte van 0,5 m. De sanering in 'vlek 4' ligt eveneens buiten het leggerprofiel, maar kent een beperkt risico door een ontgravingsdiepte van 1,0 m. Hier is in samenspraak met MWH B.V. (Stantec) te Delft besloten het werk gefaseerd uit te voeren. Door een ontgravingspatroon met kleine oppervlakte per werkvak in combinatie met het nog op dezelfde werkdag aanvullen van de ontgraving met kleigrond (in lagen en verdicht) zijn ook hiervan de risico's nihil.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen negatief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatief effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.