



Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 14030
Web: www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
T.a.v. de heer F. Mol
Stadsplateau 1
3521 AZ UTRECHT

Behandeld door De heer R. Durgaram
Doorkiesnummer 030-286 6948
E-mail r.durgaram@utrecht.nl
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken
Leges € 543,40



* - B - H Z W A B O - 1 6 - 3 5 9 1 4 *
Datum 1 maart 2017
Ons kenmerk HZ_WABO-16-35914
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

03 MAART 2017

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer Mol,

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor de adressen Boorstraat en Bethlehemweg te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 11 november 2016 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-16-35914. Ons besluit over uw aanvraag voor het kappen van zes bomen en herplanten van 9 bomen heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Procedureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Verlengen beslistermijn

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wabo moet binnen acht weken worden beslist op de aanvraag omgevingsvergunning. Overeenkomstig artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij gebruik gemaakt van onze bevoegdheid om deze beslissingstermijn te verlengen.



Publicatie

Op 22 november 2016 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij één reactie ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de bezwaartermijn van zes weken treedt dit besluit in werking. De bezwaartermijn begint te lopen één dag nadat dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager. In deze periode kan tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op het bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het inwerkingtreden van dit besluit wordt hierdoor automatisch opgeschort waardoor u moet wachten met het gebruik maken van deze vergunning. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 543,40. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.



Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Ons Kenmerk HZ_WABO-16-35914

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij de heer R. Durgaram,
telefoonnummer: 030-286 6948, e-mailadres: r.durgaram@utrecht.nl.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs
Hoofd Vergunningen



Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 1 maart 2017 aan de Gemeente Utrecht voor het kappen van zes bomen en herplanten van 9 bomen op het adres Boorstraat en Bethlehemweg te Utrecht.

- Artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo, houtopstand te vellen of te doen vellen

Behandeling reactie

Met betrekking tot de aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen zes bomen en het herplanten van negen bomen aan de Boorstraat en Bethlehemweg ongenummerd te Utrecht is één reactie ingediend. Hieronder wordt de reactie samengevat weergegeven en voorzien van een gemeentelijke beantwoording

1. Reclamant stelt dat de noodzaak van het kappen van de boom niet duidelijk is en verzoekt daarom om de aangevraagde vergunning niet te verlenen.

Gemeentelijke beantwoording

In de ontwikkelstrategie Amsterdamsestraatweg is de verbetering van de openbare ruimte op en langs de Amsterdamsestraatweg als speerpunt benoemd. Dit bleek met name te gelden voor de Boorstraat-Bethlehemweg. Er is daarom besloten om de openbare ruimte herin te richten. Het doel van de herinrichting is onder andere het toevoegen van meer groen en de kwaliteit van de openbare ruimte te verhogen. Dit wordt bewerkstelligd door twee pocketparkjes te realiseren en rondom de pleinen extra laanbomen te planten. In en bij de pocketparkjes worden negen bomen herplant. Bij de (toekomstige) herinrichting van de Amsterdamsestraatweg worden langs de straatweg nog extra laanbomen herplant. Ten gevolge van de herinrichting moeten er twee bomen langs de Bethlehemweg wijken voor de nieuwe te realiseren weg. Één boom op de kop van de Tiendweg-Bethlehemweg, en drie bomen op het plein bij de Boorstraat moeten ook weg. Deze bomen moeten weg omdat zij niet passen in het nieuwe parkje in verband met de grootte en in verband met het creëren van open en diverse pleinruimte. Het uitgangspunt is om de zes bomen die moeten wijken voor de herinrichting van het gebied te verplanten. Een van de bomen aan de Bethlehemweg (met nummer 509611) wordt verplant in het Bethlehempark. De overige bomen worden aangeboden aan de bomenbank en binnen de Gemeente Utrecht verplant. Mocht het niet lukken om de bomen te verplanten, dan worden de bomen gekapt. In de omgevingsvergunning zal dit ook als voorwaarde worden opgenomen.

Conclusie

Na alle belangen te hebben afgewogen, zien wij geen aanleiding om verdere medewerking aan de omgevingsvergunning te onthouden.

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De veldaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;



- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadswerken. Uit de rapportage van 31 januari 2017 blijkt dat de bomen ecologische, ruimtelijke en milieuwaarde hebben.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de bomen zal de ecologische waarde/functie tijdelijk iets verminderen.
- De bomen hebben ruimtelijke waarde, omdat deze een duidelijk ruimtelijke invloed hebben op de bebouwde omgeving.
- De bomen hebben milieuwaarde, omdat deze van enig belang zijn i.v.m. de hoge bebouwingsdichtheid in relatie tot het aanwezige groen.

Omdat:

- de ecologische waarde/functie maar tijdelijk verminderd;
- de herinrichting en aanplanten van nieuwe bomen een betere bijdrage leveren aan het verbindende karakter van twee locaties;
- de bomen niet bijzonder zijn qua soort en/of formaat;
- de openbare ruimte langs de Amsterdamsestraatweg verbeterd moet worden;

hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- De aanvrager heeft de inspanningsverplichting om alle bomen te verplanten, alvorens het besluit genomen wordt te gaan kappen.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

03 MAART 2017

Nr.

U-16-35914

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2647187
Aanvraagnaam	Kap 6 bomen Boorstraat en Bethlehemweg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	11-11-2016
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Voor de herinrichting van de Boorstraat en de kop van de Tiendstraat en Bethlehemweg is het noodzakelijk om 6 bomen te kappen.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemcnete Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
E-mailadres:	MidOfficeMailimporterPRD@utrecht.nl
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

Identificatienummer gemeente 0344
Statutaire naam Gemeente Utrecht
Handelsnaam -

2 Contactpersoon

Geslacht Man
 Vrouw
Voorletters F
Voorvoegsels -
Achternaam Mol
Functie Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 3521AZ
Huisnummer 1
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Stadsplateau
Woonplaats Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres Stadsplateau 1
3521AZ Utrecht

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Catharijne
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	8277
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	openbare ruimte langs de Amsterdamsestraatweg ter hoogte van de Boorstraat enerzijds en groenstrook langs Bethlehemweg anderzijds. Zie ook bijgevoegde tekening

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? Kappen
 Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 6
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Zie bijlagen 1 en 2
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zie bijlagen 1 en 5
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. Zie bijlage 2
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Zie bijlage 2
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

2 Gemeentespecifieke vragen

- Gaat u de boom kappen of kandelaberen? kappen
- Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m²? Ja
 Nee
- Is de boom jonger dan 50 jaar? Ja
 Nee
- Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm? Ja
 Nee
- Wat is de locatie van de boom/bomen? Zie bijlage 1
- Motiveer uw kapaanvraag Zie bijlage 3
- Is er sprake van herplant? Zie bijlage 3
- Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen; Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage 1 Velvergunnings-tekening_pdf	Bijlage 1 Velvergunningsteking.pdf	Situatietekening kappen	2016-11-11	In behandeling
Bijlage 2 Vellijst_pdf	Bijlage 2 Vellijst.pdf	Gegevens houtopstanden	2016-11-11	In behandeling
Bijlage 3 Bomenparagraaf_pdf	Bijlage 3 Bomenparagraaf.pdf	Anders	2016-11-11	In behandeling
Bijlage 4 Akkoord eigenaar_pdf	Bijlage 4 Akkoord eigenaar.pdf	Anders	2016-11-11	In behandeling
Bijlage 5 Bomen in beeld_pdf	Bijlage 5 Bomen in beeld.pdf	Gegevens houtopstanden	2016-11-11	In behandeling
Bijlage 6 Quickscan Flora en Fauna_pdf	Bijlage 6 Quickscan Flora en Fauna.pdf	Anders	2016-11-11	In behandeling
Bijlage 7 Ontwerp herinrichting pdf	Bijlage 7 Ontwerp herinrichting Boorstraat-Bethlehemweg-Tiendstraat.pdf	Anders	2016-11-11	In behandeling

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

U 3 MAART 2017

Nr.

U 16 - 16 - 35914

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

BOMEN KLEIN NEUDE

TE VERWIJDEREN - KAPVERGUNNINGSPLICHTIGE BOMEN

Nr. 584497, 584496, 584493

Soorten:

Carpinus betulus

Reden:

Creëren van open en diverse pleinruimte d.m.v. toepassen afwijkende/bijzondere boomsoorten

Nr. 5096103

Soort:

Gleditsia triacanthos

Reden:

Ter plaatse van nieuw te realiseren 'pocketparkje'. Boom is te groot voor schaal van parkje

Nr. 509612, 509611

Soorten:

Gleditsia triacanthos

Reden:

Bomen staan ter plaatse van nieuw te realiseren weg

+ 584493

+ 584496

+ 584497

+ 5096103

+ 509612

+ 509611

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

U 3 MAART 2017

Nr. ~~U 16~~ - 16 - 35914

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Vellijst Amsterdamsestraatweg (Boorstraat)

Projectnummer: 402

Datum inventarisatie: 17 juni 2016

Inventarisatie door: J.V.C. Wernsen

MSLink nr.	Botanische naam	Boomsoort (Nederlands)	Leeftijd (jr)	Stamdiameter (cm)	Kroondiameter (m)	Conditie	Kwaliteit	Standplaats	Verplantbaar	Opmerkingen	Bijzonderheden
509611	Gleditsia triacanthos	Valse christusdoorn	20	28	6	Goed	Goed	verharding	ja		
509612	Gleditsia triacanthos	Valse christusdoorn	20	19	6	Goed	Goed	gras	ja		
584493	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	14	18	3	Goed	Goed	verharding	ja		
584496	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	14	16	3	Goed	Goed	verharding	ja		
584497	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	14	15	3	Goed	Goed	verharding	ja		
5096103	Gleditsia triacanthos	Valse christusdoorn	20	28	6	Goed	Goed	gras	ja		

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

U 3 MAART 2017

Nr.

U 16 - 16 - 35914

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen