



## BESLUIT van GS van Utrecht

VERZONDEN 08 MAART 2017

|              |                  |                |                                         |
|--------------|------------------|----------------|-----------------------------------------|
| DATUM        | 8 maart 2017     | TEAM           | Vergunningverlening Natuur en Landschap |
| ZAAKKENMERK  | COMP-UT-17-001   | REFERENTIE     | Servicebureau                           |
| NUMMER       | 81A7DB86         | DOORKIESNUMMER | 030-2583311                             |
| UW BRIEF VAN | 22 december 2016 | FAX            | 030-2583139                             |
| UW NUMMER    | COMP/07/16/152   | E-MAILADRES    | Servicebureau@provincie-utrecht.nl      |
| BIJLAGE(N)   | - voorschriften  | ONDERWERP      | Ontheffing compensatie herplantplicht   |

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 22 december 2016 van Te Kieffe Architecten Tuin en Landschap, Molenstraat 124 te Borne namens de eigenaar van de te vellen houtopstand Van Wijnen Projectontwikkeling Oost BV, Van Barneveldstraat 117 te Arnhem om een ontheffing voor compensatie van de herplantplicht op andere grond dan de grond waarop zich de gekapte houtopstand bevond. Dit verzoek heeft betrekking artikel 4.5, eerste lid, van de Wet natuurbescherming en artikel 4, tweede lid, sub 2, van de Verordening Natuur en Landschap van de provincie Utrecht 2017.

**I. Besluit**

Gelet op het bepaalde in de Wet natuurbescherming (hierna wet), het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017 (hierna Vnl) hebben wij besloten u:

Toestemming te verlenen voor compensatie van de herplantplicht op onderstaand compensatieperceel

| Gegevens te kappen / gekapte opstand              |                              |              |                  |
|---------------------------------------------------|------------------------------|--------------|------------------|
| <i>Kap nummer</i>                                 | <i>Kadastrale aanduiding</i> | <i>Stuks</i> | <i>Boomsoort</i> |
| KAP-UT-17-001                                     | Doom A 8078                  | 12           | Divers           |
| Plaatselijke benaming: Dribergsestraatweg 63 Doom |                              |              |                  |
| Gegevens compensatie                              |                              |              |                  |
| <i>Comp. nummer</i>                               | <i>Kadastrale aanduiding</i> | <i>Stuks</i> | <i>Boomsoort</i> |
| COMP-UT-17-001                                    | Doom A 8077 en 8078          | 20           | Divers           |
| Plaatselijke benaming: Dribergsestraatweg 63 Doom |                              |              |                  |

**II. Motivering besluit**

Op de buitenplaats Oudeweg vertonen de aanwezige opstallen en de landschappelijke aanleg een aanzienlijke achterstand in onderhoud. Het is het voornemen om het bestaande landhuis te restaureren en het parkgedeelte op een zodanige wijze nieuw in te richten dat nieuwbouw van een aantal woningen mogelijk is. Om dit te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat 12 bomen geveld worden, waarvan enkele reeds in een slechte conditie zijn. Herplant op de dezelfde locatie als waar de gevelden hebben gestaan is in verband met de gewenste nieuwbouw

niet mogelijk. Met de gemeente Utrechtse Heuvelrug is contact geweest over de aanvraag, deze heeft geen bezwaar tegen herbeplanting op andere grond dan waarop de te vellen bomen zich bevinden, tevens werkt de gemeente mee aan de realisatie van de plannen voor ontwikkeling van de buitenplaats.

### III. Overwegingen

Uitgangspunten welke ten grondslag liggen aan deze beoordeling zijn de regels zoals vastgelegd in de Vnl en de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017. Herbeplanting op andere grond, zoals bedoeld in artikel 4.5, eerste en tweede lid, van de wet voldoet aan de volgende vereisten:

- a. de grond is vrij van houtopstand en van een herbeplantingsplicht als bedoeld in artikel 4.3 van de wet;
- b. het gebruik van de grond past binnen bestaand natuur- en landschapsbeleid van de provincie en de gemeenten binnen de provincie Utrecht;
- c. de grond is vrij van compensatieverplichtingen;
- d. er zijn geen wettelijke voorschriften die de herbeplanting in de weg staat;
- e. de aan te brengen herbeplanting binnen drie jaar wordt gedaan nadat de verplichting tot herbeplanting ontstaat;
- f. er is een beplantingsplan opgesteld en ingediend, en
- g. de herbeplanting voldoet aan het bepaalde in artikel 4.2.1 van deze regeling.

Een bosbouwkundig verantwoorde herbeplanting op andere grond, als bedoeld in artikel 4.5, eerste lid, van de wet kan bestaan uit een toeslag in oppervlakte die is afgeleid van de natuurkwaliteit, de hersteltijd van de gevelde houtopstand en de ruimtelijke samenhang. Bij de vellingslocatie is er geen sprake van een oude bosgroeiplaats als bedoeld in artikel 4.4., lid 4 van de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017.

Op grond van artikel 4.2.2, lid 2 kan de bosbouwkundig verantwoorde herbeplanting op andere grond bestaan uit een toeslag in oppervlakte. In dit geval is gezien leeftijd en de hersteltijd factor 0,7 van toepassing.

### IV. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen voldoet de locatie en het beplantingsplan aan de voorwaarden en bepalingen van de wet en de Vnl. Indien de herbeplanting op andere grond uitgevoerd wordt conform de voorschriften kan op grond van artikel 4.5, eerste lid, van de wet een ontheffing verleend worden voor hetgeen is aangevraagd.

De handhaver Wet natuurbescherming van de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht zal nagaan of de bovenvermelde bepalingen door u nageleefd worden. Het niet naleven van deze bepalingen kan worden aangemerkt als een economisch delict als bedoeld in artikel 1A op de Wet op de economische delicten.

### V. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: [www.provincie-utrecht.nl](http://www.provincie-utrecht.nl) onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

### VI. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager.

VII. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing.

- Te Kieft Architecten Tuin en Landschap, t.a.v. mevr. I. te Kieft-Brok, Molenstraat 124, 7622 NG te Borne.

Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan de eigenaar:

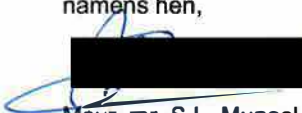
- Van Wijnen projectontwikkeling Oost BV, Van Bameveldtstraat 117, 6827 AM te Arnhem.

Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- Gemeente Utrechtse Heuvelrug, postbus 200, 3940 AE te Doorn.
- Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht, postbus 85242, 3508 AE te Utrecht.

Tevens hebben wij deze beschikking bekendgemaakt op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
namens hen,

  
  
Mevr. mr. S.L. Munsel  
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap  
Afdeling Uitvoering Fysieke Leefomgeving

## **BIJLAGE 1**

Voorschriften en beperkingen verbonden aan het besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht van 8 maart 2017, afdeling Uitvoering Fysieke Leefomgeving, met kenmerk COMP-UT-17-001.

Naast de wettelijke voorschriften voortvloeiend uit de Wet natuurbescherming en de Verordening Natuur en Landschap 2017 van de provincie Utrecht verbinden wij aan dit besluit de volgende voorschriften en beperkingen:

### **Voorschriften:**

- De compensatiebeplanting dient te worden uitgevoerd met de hiervoor gemelde boomsoort.
- Bij het gebruik van laanbomen dient een plantverband van maximaal 8 x 8 meter aangehouden te worden.
- De te planten bomen dienen een minimale maat te hebben van 20-24 cm omtrek op 1 meter boven het maaiveld.
- De compensatiebeplanting moet worden uitgevoerd voor 1 mei 2020.