

Situatie

Schaal: 1:500
 Gemeente: Steenbergen
 Kern: Steenbergen
 Adres: Grote Kerkstraat 5-7
 Postcode: 4651 BA
 Sectie: W Nr.: 3622 – 3803 – 4113

BEM1700415
 gemeente Steenbergen

Tekeningen derden

Alle tekeningen van derden (kozijnen, beplatingen enz.) dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de directie.

Behoort bij beschikking	
d.d.	08-03-2017
nr.(s)	ZK17000514
Medewerker Publiekszaken/vergunningen	

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLLEREN !!!

Peil = 0.000+ = b.k. afgew. vloer hd

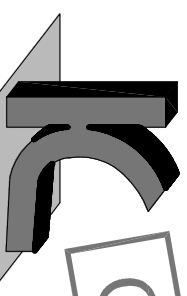
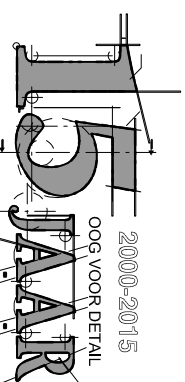
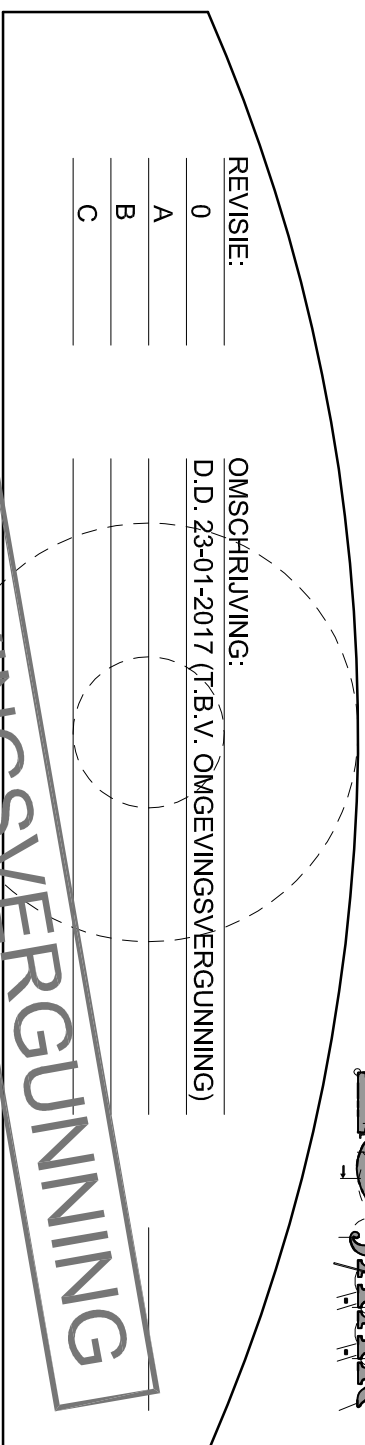
Madiveld = ca. 0.100 – aansluitend vloerniveau

REVISIE:

- 0
- A
- B
- C

OMSCHRIJVING:

D.D. 23-01-2017 (T.B.V. OMGEVINGSVERGUNNING)



KRAAK BOUWTECHNISCH
 MANAGEMENTBUREAU B.V.

STOOFWEG 3
 4681 RK
 NIEUW-VOSSEMEER
 TEL. 0167 - 56 05 09
 FAX. 0167 - 56 09 10
 E-MAIL: info@kraakbv.nl

WERKNR. : 16091

SCHAAL : 1:100

AFM. : A3

GET. :

GEC. :

PROJECT:

UITBREIDING VAN HET BESTAANDE
 PAND GELEGEN AAN DE GROTE
 KERKSTRAAT 5-7 TE STEENBERGEN

OPDR.GEVER:

GROTE KERKSTRAAT 5-7
 4651 BA STEENBERGEN

TEK. NR.:

T01

BESTEKTEKENING

Materiaal – en Kleurenstaat

Gevelnetseelwerk:	Baksteen handvorm, geel, wildverband (WF), conform bestand.
Voegwerk:	Zand-cement, grijs conform bestand.
Kozijnen:	Hardhout 67x114mm, wit conform bestand.
Ramen/deuren:	Hardhout, wit conform bestand.
Dakranden:	Hout, wit conform bestand.
Dakrandafwerking:	Zinken kraal
Hemelwaterdvoeren:	P.v.c., grijs conform bestand.











Isolatiewaardes & bouwfysische aspecten

Voor bouwfysische gegevens zie bouwfysische berekening.

Voor isolatiewaardes constructieonderdelen zie bouwfysische berekening.

- voerisolatie: min. Rc: 3,5 m²*K/W
- spouwisolatie: min. Rc: 3,5 m²*K/W
- dakisolatie (hellend): min. Rc: 3,5 m²*K/W
- dakisolatie (plat dak): min. Rc: 3,5 m²*K/W
- kozijnen: max. U: 2,4 W/m²*K
- beglazing: max. U: 1,2 W/m²*K

Renvooi

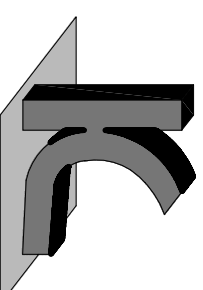
	gevelnetseelwerk bestand
	binnenspuwblad/ wanden bestand
	gevelnetseelwerk nieuw
	binnenwanden nieuw
	deurkozijn (bestand)
	deurkozijn + deurafmeting (nieuw)
	hemelwaterafvoer
	h.w.o.
	o.s.
	ontstoppingsstuk

Normen en voorschriften

- Het gehele gebouw voorzien van dubbele beglazing (HR++ beglazing)
- Ventilatie: Ventilatievoorschriften volgens NEN 2686/1087/2690/5077 en betreffende artikelen van het Bouwbesluit.
- De woning wordt verwarmd d.m.v. een gesloten gaswandketel
- Elektrische installatie volgens NEN1010, NEN1041 en NEN3141
- Gasinstallatie volgens NEN1078, 1999
- Drinkwater installatie volgens NEN1006
- Riolering volgens NEN 3215 (NPR 3216)
- Geluidwering volgens NEN 5077
- Het gehele gebouw dient minimaal te voldoen aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit

Inbraakwerendheid

- De gehele woongebouw dient voorzien te worden van veiligheidsbeslag min. SKG**
- Inbraakwerendheid van toepassing op hang- en sluitwerk vigs. NEN 5087, 5088 en 5096.
- Alle toe te passen gevelelementen dienen te voldoen aan Politie Keurmerk Veilig Wonen (z.g. P.K.V.W.)

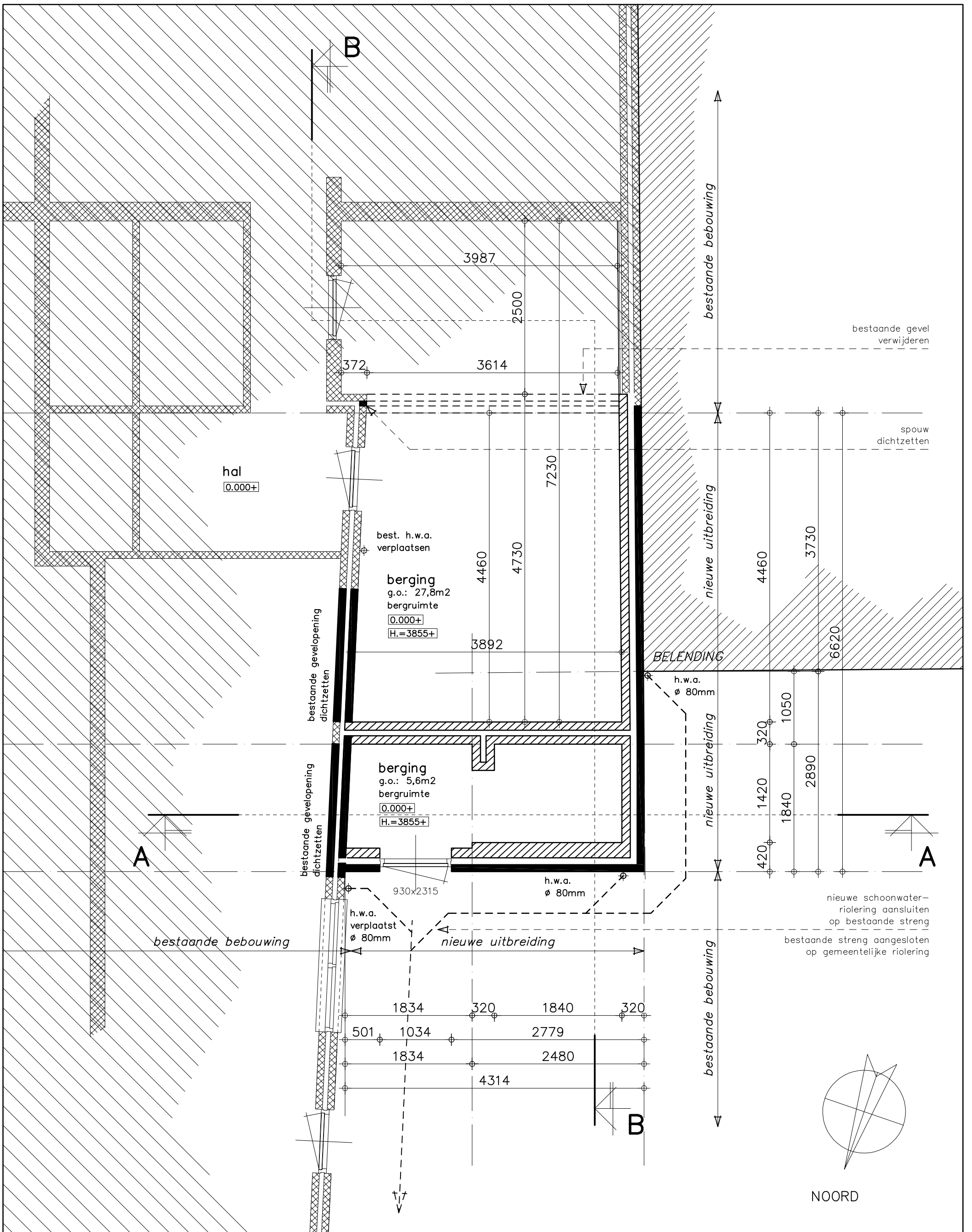


KRAAK BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBUREAU B.V.

STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSEMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL: info@kraakbv.nl

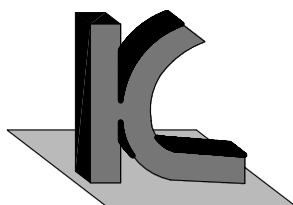
WERKNR.: 16091

DATUM: 23-01-2017



Begane grond

1:50



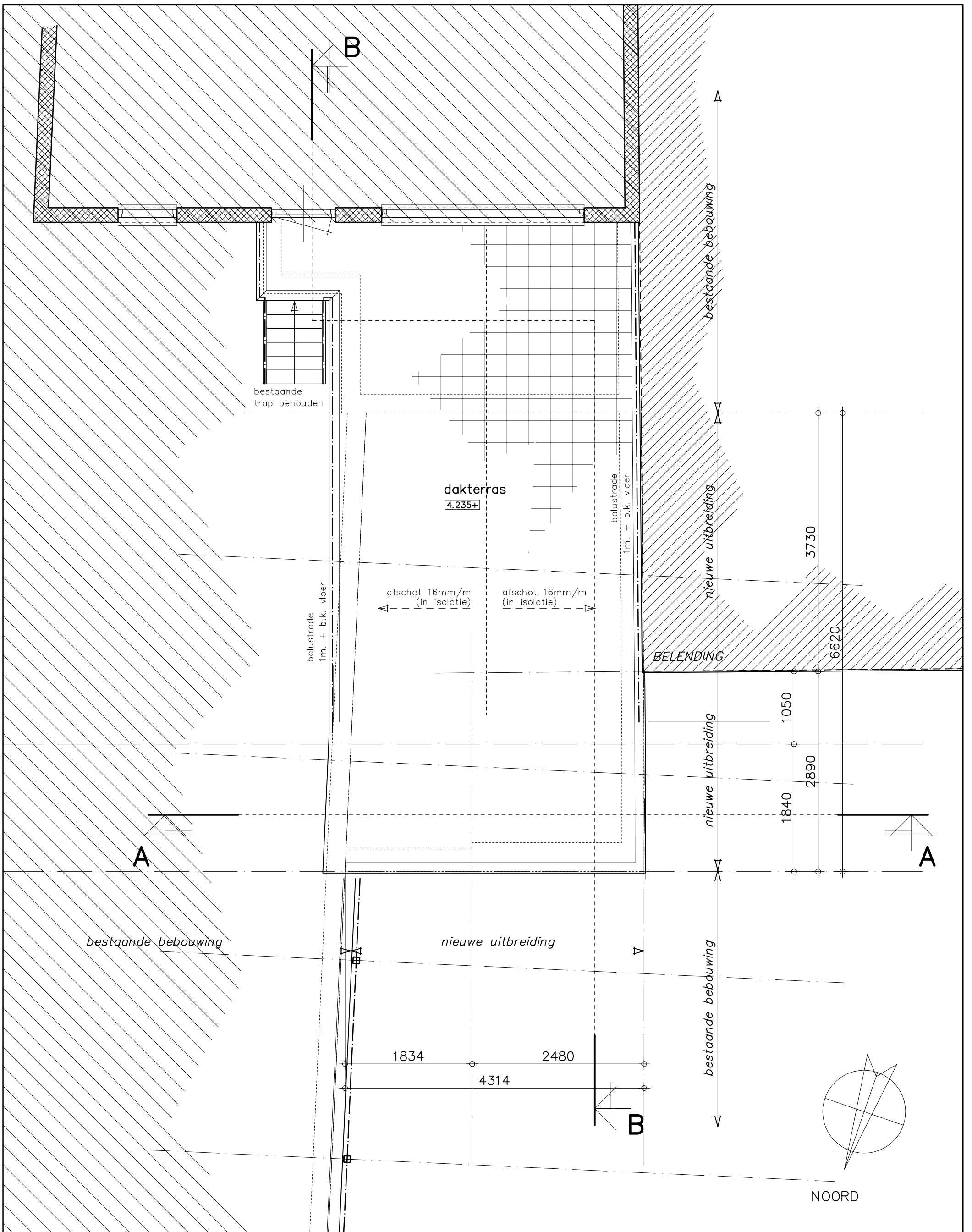
KRAAK BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBURO B.V.

STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSEMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR.: 16091

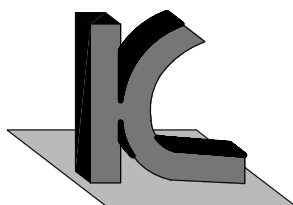
DATUM: 23-01-2017

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



Dakoverzicht

1:50



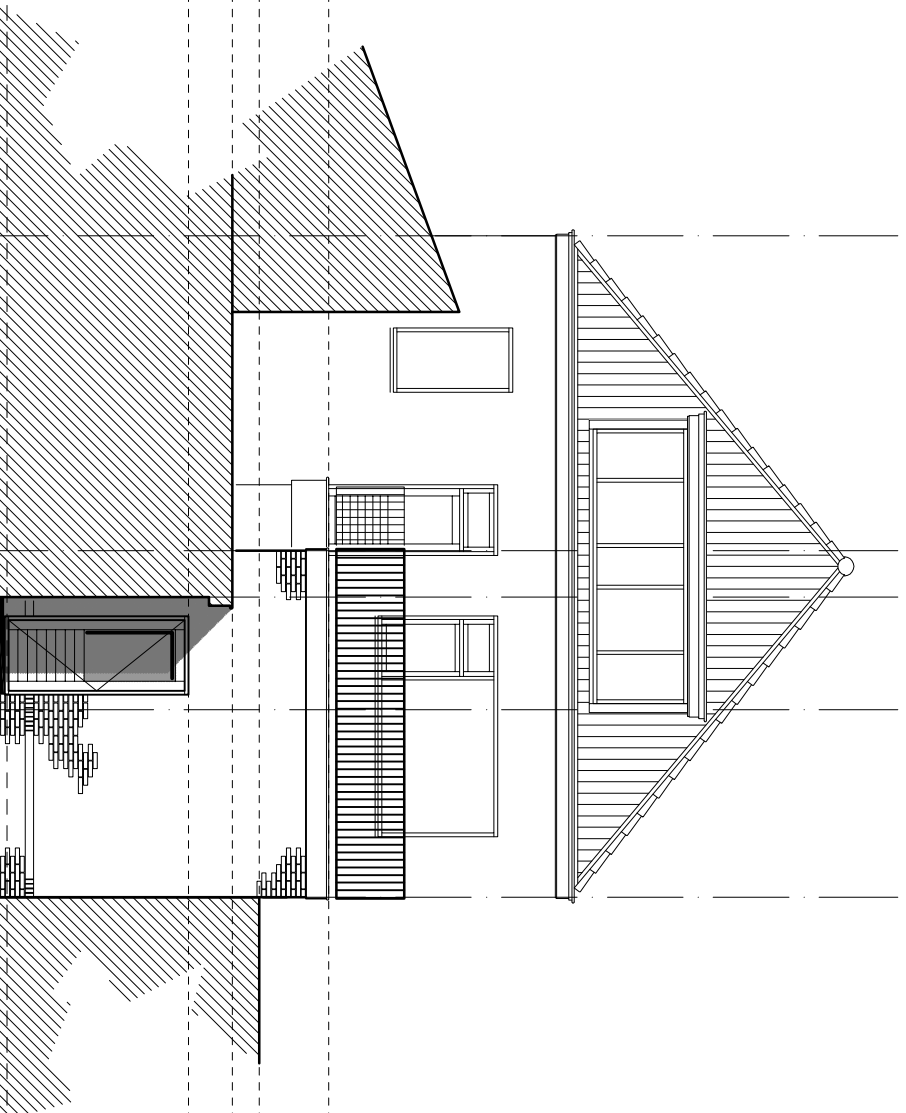
KRAAK BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBURO B.V.

STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSEMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR.: 16091

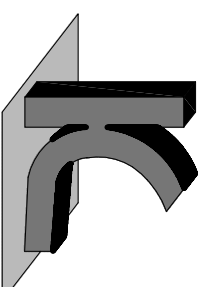
DATUM: 23-01-2017

- 4 255+ b.k. onderdorpel / b.k. dakrand
- 3 335+ b.k. dakrand
- 2 980+ b.k. dakrand
- 2 100+ b.k. kozijn
- 0 000+ Peil



Achtergevel
1:100

bestaande bebouwing nieuwe uitbreiding

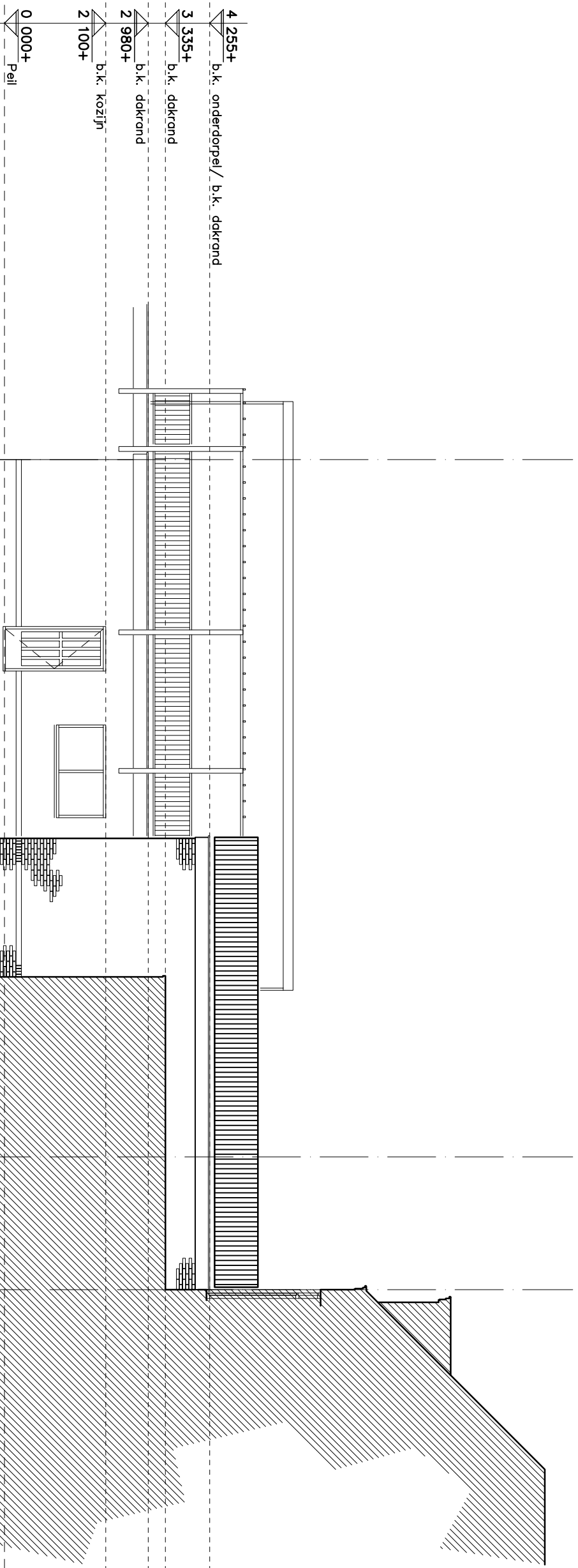


KRAAK BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBUREAU B.V.

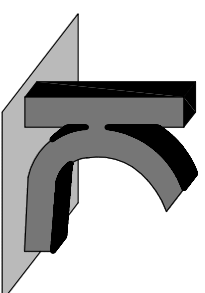
STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR.: 16091

DATUM: 23-01-2017



Zijaanzicht
1:100

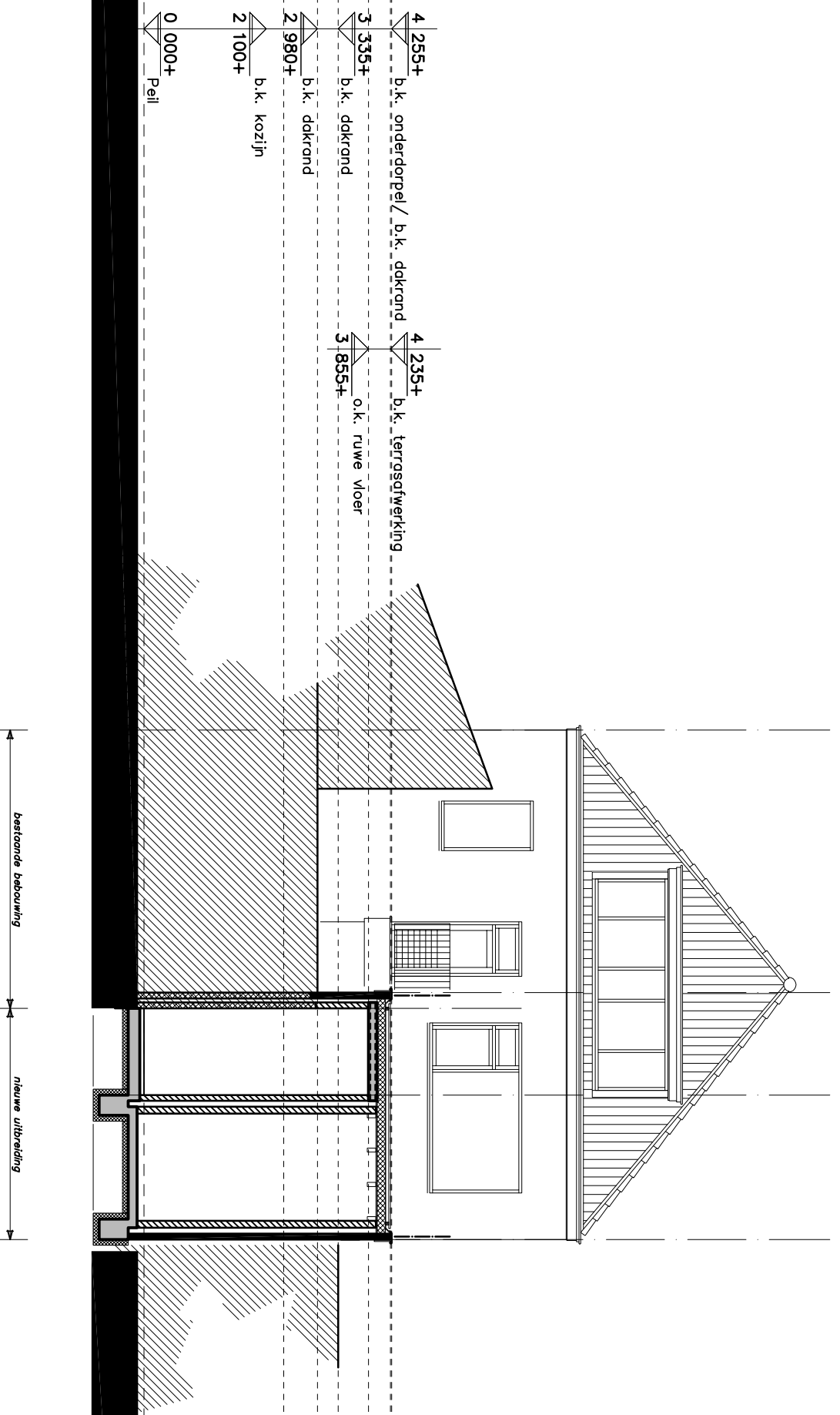


KRAAK
BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBUREAU B.V.

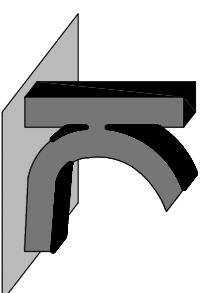
STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSEMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR.: 16091

DATUM: 23-01-2017



Doorsnede A-A
1:100

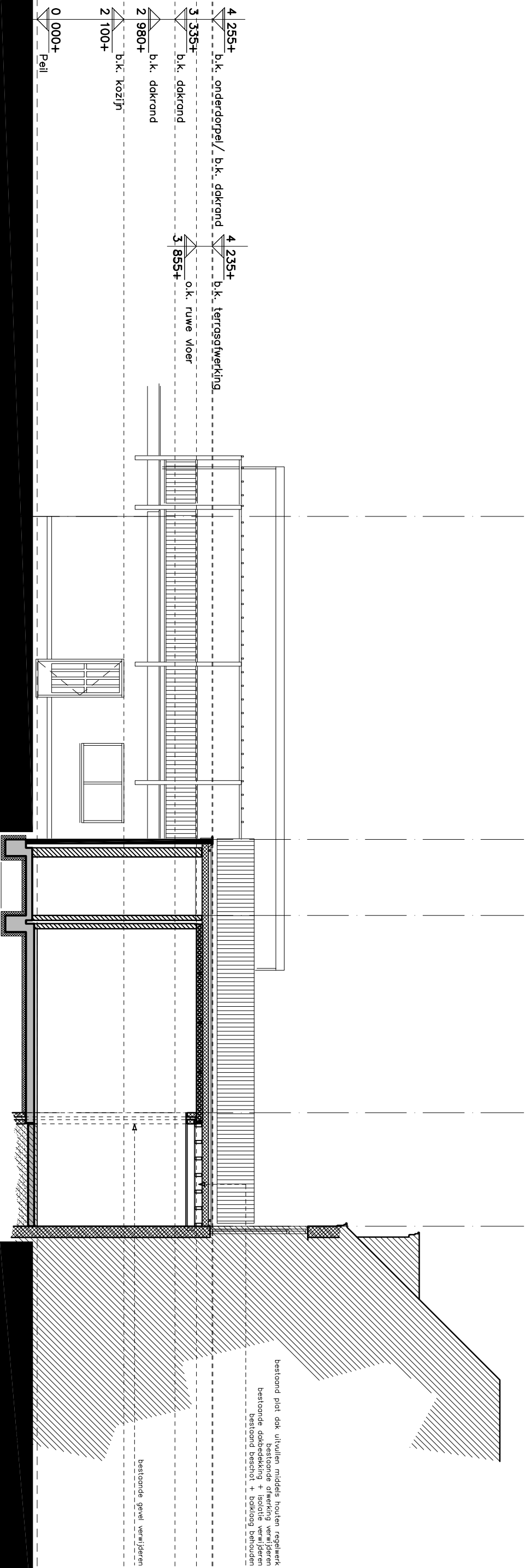


KRAAK
BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBURO B.V.

STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

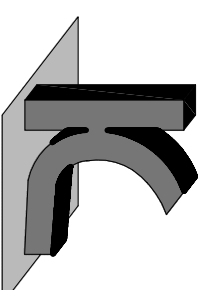
WERKNR.: 16091

DATUM: 23-01-2017



Doorsnede B-B

1:100



KRAAK BOUWTECHNISCH
MANAGEMENTBUREAU B.V.

STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSMEER
TEL. 0167 - 56 05 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR.: 16091

DATUM: 23-01-2017