

egbert.prins@alliander.com

Liander Infra West
De heer E. Prins
Postbus 50
6920 AB DUIVEN

Onderwerp Omgevingsvergunning

Pagina
1/6

Verzenddatum
3 maart 2017

Ons kenmerk
Z-123867

Uw kenmerk

Uw brief van

Contact
Pieter Rens

T 088 321 5886

Geachte heer Prins,

Op 1 augustus 2016 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van een 150 kv Station op het perceel Tussenweg 13 , 1775 RK in Middenmeer. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-123867.

Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

1. *Milieu* (artikel 2.1, lid 1, sub e onder 1° van de Wabo), het oprichten van een inrichting;
2. *Bouwen* (artikel 2.1, lid 1, sub a van de Wabo).

Vorbereidingsprocedure

Gelet op artikel 3.10 lid 1 sub a van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

1. Milieu, oprichten en in werking hebben

Voor de activiteit milieu moet het plan volgens artikel 2.14 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende milieubeleidsplan;
- de Wet milieubeheer.

Conclusie

De inrichting voldoet, met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften aan de best

Correspondentieadres

Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Contact

T 088-321 5000
www.hollandskroon.nl

Overige gegevens

IBAN: NL82 BNGH 0 28.51.52.785
BIC: BNGHNL2G
KvK Alkmaar 54477506

beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf in de inhoudelijke beoordeling (zie bijlage 'Advies RUD, kenmerk RUD 16.201137, datum 8 november 2016').

Uit onderstaande en de inhoudelijke beoordeling volgt dat met betrekking tot de activiteit milieu de gevraagde omgevingsvergunning onder voorschriften ter bescherming van het milieu kan worden verleend. Aan de vergunning verbinden wij de bijgevoegde voorschriften van het Advies RUD, kenmerk RUD 16.201137, datum 8 november 2016'.

Verhouding aanvraag-vergunning

De gehele aanvraag maakt deel uit van de omgevingsvergunning. Voor zover de aanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften met betrekking tot de activiteit milieu, zijn de voorschriften bepalend.

2. Bouwen

Voor de activiteit bouwen moet het plan volgens artikel 2.10 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende bestemmingsplan;
- het Bouwbesluit;
- de Bouwverordening;
- redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

Het plan is gelegen in het bestemmingsplan Inpassingsplan Netuitbreiding Kop van Noord-Holland. Het perceel heeft de bestemming 'bedrijf-nutsvoorziening' en het plan voldoet aan de geldende regels.

Bouwbesluit

Het is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit 2012, mits wordt voldaan aan de voorwaarden uit dit besluit.

Bouwverordening

Het plan voldoet aan de geldende Bouwverordening.

Welstand

Het bouwplan bevindt zich in welstandsvrij gebied en voldoet daarom aan artikel 12a van de Woningwet.

Conclusie

Gelet op de uitkomst van bovenstaande toetsen is er geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen te weigeren. Wel worden onderstaande voorwaarden aan de vergunning verbonden.

Voorwaarden

1. Wij verlenen de vergunning voor de activiteit bouwen overeenkomstig het bouwplan en de bouwtekening(en) + bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt.
2. Van toepassing zijn de voorwaarden genoemd in de bijlage "Voorschriften (ver)bouwen".
3. Het advies van de Veiligheidsregio (zie bijlage advies VR, ID 2387401) met betrekking tot de trap en art 2.58, 2.69, 2.106 (men moet in 2 richtingen kunnen vluchten) en afdeling 6.1, 6.30 en 6.33. moet worden opgevolgd.
3. Constructieve gegevens moeten uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden aangeleverd.
4. Voordat de riolering wordt aangelegd dient een tekening van de riolering te worden ingediend (bij voorkeur schaal 1:100).
5. Ten aanzien van de lozing van het (afval)water op oppervlaktewater dient toestemming te zijn verkregen van HHNK.
6. Na voltooiing van de bouw dient een revisietekening van de riolering te worden ingediend (bij voorkeur schaal 1:100).

Ter inzage legging

De ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken heeft voor iedereen vanaf 23 december 2016 zes weken ter inzage gelegen. Binnen de termijn van ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingediend.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges

Volgens de Legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een nota. Bij deze nota wordt vermeld hoe u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

De definitieve vergunning wordt gepubliceerd in de Staatscourant, op www.officiëlebekendmakingen.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl in dezelfde week als de vergunning wordt verleend. Tevens wordt deze vergunning, inclusief aanverwante bijlagen, voor de duur van 6 weken, vanaf een nader in de publicatie te noemen datum, ter inzage gelegd.

In werking treding vergunning

De vergunning treedt niet eerder in werking dan na afloop van de wettelijke beroepstermijn, zes weken na aanvang van de eerder genoemde terinzagelegging van de verleende vergunning. U kunt in de tussentijd nog geen gebruik maken van de vergunning.

Beroep

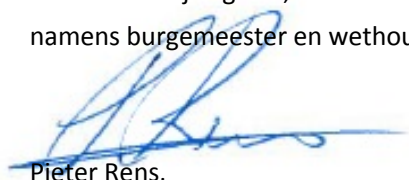
Gedurende een termijn van zes weken, gerekend vanaf de ter inzagelegging van de verleende vergunning, kunnen belanghebbenden die hun zienswijze hebben gegeven op de ontwerpomgevingsvergunning, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht, gemotiveerd beroep aantekenen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep schorst overigens niet de inwerking treding van de vergunning.

Voorlopige voorziening

Ook kan degene die beroep heeft ingesteld en er een spoedeisend belang bij heeft dat de vergunning niet in werking treedt, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de hiervoor genoemde sector.

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Echter, indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Pieter Rens,
medewerker Wabo
afdeling Dienstverlening

Cc: (zonder bijlagen)

- Reddyn B.V., Postbus 50, 6920 AB Duiven
- Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord, mevr. E. de Wildt, Postbus 2095, 1620 EB Hoorn

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 21 juni 2016;
- publiceerbaar aanvraagformulier milieu, ingediend op 1 augustus 2016;

- advies RUD kenmerk 16.201137, datum 8 november 2016;
- advies Veiligheidsregio ID 2387401;
- akoestisch onderzoek Liander wabo, rapportnummer FA20727-3-RA, datum 1 juni 2016;
- akoestisch onderzoek Liander-Tennet, rapportnummer FA20727-2-RA-001, datum 28 januari 2016;
- situatie milieu, tekening 0-9573-2, datum 10-06-2016;
- situatie tekening B1, kenmerk 0-9573-2, datum 10-06-2016;
- tekening begane grond-kelder B3, kenmerk 0-9573-1, datum 25-04-2016;
- tekening gevel en doorsneden B4, kenmerk 0-9573-6, datum 08-06-2016;
- archeologisch onderzoek projectnummer 410796 revisie 01, datum 23 januari 2017;
- rapport archeologie Agriport A7 fase II, datum november 2007;
- meldingsprotocol toevalsvondsten projectnummer 401198 definitief revisie 01, datum 1 maart 2017;
- rapport bouwrijpmaken, projectnummer 403061.06, datum 15 april 2016;
- situatie Liander, kenmerk 0-9573-11, datum 14-06-2014;
- terrein Liandere, kenmerk 0-9573-13, datum 14-06-2016;
- verkennend indicatief bodemonderzoek, projectnummer 401173, datum 18 februari 2015;
- vooronderzoek naar explosieven, documentcode 272-015-vo-01, datum 11 november 2015;
- Aandachtspunten bij (ver)bouwen



Aandachtspunten bij (ver)bouwen

U hebt een vergunning gekregen voor het uitvoeren van bouwwerkzaamheden. Voordat u begint met de bouw, willen wij u op enkele aandachtspunten wijzen. In uw omgevingsvergunning staan mogelijk nog meer verplichtingen die voor u van belang zijn. Degene die de bouwwerkzaamheden uitvoert is verplicht de voorschriften van de omgevingsvergunning na te leven.

Melding start en gereedkomen van de werkzaamheden

De gemeente moet op tijd op de hoogte worden gesteld van de start en het gereedkomen van de werkzaamheden. Dit doet u door daar melding van te maken. Deze verplichting staat in artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012.

De aanvang van de bouwwerkzaamheden, inclusief de daarvoor benodigde ontgravingswerkzaamheden moet u uiterlijk twee werkdagen voor aanvang melden.

De beëindiging van de werkzaamheden moet u uiterlijk op de dag van de beëindiging melden. Een vergunningplichtig bouwwerk mag pas in gebruik worden genomen nadat het bouwwerk gereed is gemeld. Dit om te voorkomen dat een onveilige situatie kan ontstaan.

Hoe kunt u de melding doen?

U kunt de genoemde meldingen doorgeven via de website van gemeente Hollands Kroon. Daar vult u digitaal het formulier in. Ga naar ontwikkelen/bouwen/aandachtspunten(ver)bouwen en gebruik de link door te klikken op de melding van uw keuze. Eventueel kan dit ook via telefoonnummer 088-3215000.

Afscheiding bouwterrein

Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet. Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.

Schade aan wegen en terreinen

Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en terreinen schade oplopen. Dit moet u bij ons melden. U bent verantwoordelijk voor de schade en u moet dus ook de rekening betalen. Wij adviseren u voor aanvang van de bouw de huidige onderhouds-situatie van wegen en terreinen op foto vast te leggen. Zo kan er achteraf geen discussie ontstaan of de schade door de bouw is veroorzaakt.

Blokkeren doorgaande openbare weg

Wanneer u tijdens de bouwwerkzaamheden de openbare weg voor enige tijd volledig blokkeert is het van belang dat u dit op tijd aan ons door geeft. Wij maken er een melding van naar de hulpdiensten zodat de brandweer en ambulance op de hoogte zijn van deze afzetting. Meldingen kunt u doorgeven via telefoonnummer 088-3215000.

Aanwezigheid van papieren op de bouw

De toezichthouder kan tussentijds uw bouwwerk komen inspecteren. U als vergunninghouder of degene die de werkzaamheden uitvoert, moet altijd de volgende papieren bij de hand hebben:

- de omgevingsvergunning;
- alle bijbehorende gewaarmerkte papieren zoals tekeningen en berekeningen;
- eventueel bouwveiligheidsplan;
- eventueel andere toestemmingen.

