

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 1 maart 2017

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het tijdelijk plaatsen van een kunstwerk.

Activiteit : Handelen in strijd met regels RO

Projectadres : Uiterwaarden Olburgen

Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, Sectie T, Nummer 6

Ontvangst aanvraag : 21 februari 2017

Kenmerk : 2017-0374

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - Plaatsing510 Olburgen.pdf
 - 510 Niens Olburgen.pdf
 - 2793914_1487678718930_publiceerbareaanvraag.pdf
 - Plaatsing510 Olburgen 1.pdf
 - Toelichting op de aanvraag 1.pdf
 - Plaatsing510 Olburgen top.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Gebruik in strijd met regels RO

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over een project dat bestaat uit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.1, lid 1 onder c.).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en art.3.2) en de beleidsregels voor het tijdelijk plaatsen van bouwwerken.

Overwegingen

Het is verboden zonder een vergunning een project uit te voeren als het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd is met het bestemmingsplan. Het tijdelijk plaatsen van een kunstwerk is in strijd met het geldende bestemmingsplan: Correctieve herziening Buitengebied Steenderen/Hummelo en Keppel.

Indien de activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening kan de vergunning voor een termijn van maximaal 10 jaar worden verleend op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 2 Wabo. Op 11 maart 2014 hebben wij echter beleidsregels vastgesteld, waarmee de maximale termijn op 5 jaar is gesteld.

Het tijdelijk plaatsen van een kunstwerk op een perceel in de Uiterwaarden van Olburgen wordt aangevraagd voor een periode van 1 juni t/m 8 oktober 2017. Het tijdelijk plaatsen van een kunstwerk is niet in strijd met de goede ruimtelijke ordening.

De Welstandscommissie heeft op 17 januari 2017 een positief advies uitgebracht. Het tijdelijk bouwwerk voldoet aan de redelijke eisen van welstand.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Planologisch strijdig: buitenplanse afwijking (Bijlage bor, art 4, leden 9, 10 en 11)	€ 857,00
---	----------

Totaal Leges	€ 857,00
---------------------	-----------------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

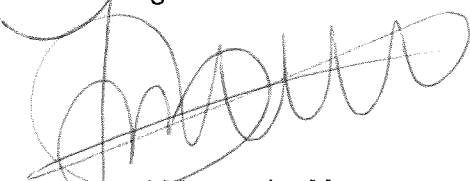
- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie www.bronckhorst.nl

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

amens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



mevrouw J.M. van der Maas
cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2017-0374

Bijlage Advies

Vóór 8 oktober 2017 moet de vergunninghouder de

- bestaande toestand herstellen of
- de voorgeschreven toestand in overeenstemming brengen met het geldende bestemmingsplan.