

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Aanvraagnummer    | 2684511                  |
| Aanvraagnaam      | fam. Lammers te Velswijk |
| Uw referentiecode | 16488                    |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 02-12-2016          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                                                        |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw vrijstaande woning op plan Paardendorp te Velswijk, kavel 2. |
| Opmerking                       | dossiernr. 2016-1878                                                   |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                    |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                    |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                    |
| Bijlagen die later komen        | nvt                                                                    |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                                                                    |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Bronckhorst                         |
| Bezoekadres:    | Elderinkweg 2<br>7255 KA Hengelo (Gld)       |
| Postadres:      | Postbus 200<br>7255 ZJ Hengelo (Gld)         |
| Telefoonnummer: | 0575-750250                                  |
| E-mailadres:    | info@bronckhorst.nl                          |
| Website:        | www.bronckhorst.nl                           |
| Contactpersoon: | afdeling Dienstverlening                     |
| Bereikbaar op:  | ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30 |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2016.03

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Bronckhorst

Kadastrale gemeente ☒ Zelhem

Kadastrale sectie T

Kadastraal perceelnummer 996

Bouwplannaam Paardendorp

Bouwnummer kavel 2

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☐ Ja  
☒ Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie kavel 2, plan Paardendorp.

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja  
☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja  
☐ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting Nieuwbouw vrijstaande woning.
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 175

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden?

640

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja

☐ Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

108

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

164

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

108

## 9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd?

0

Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd?

1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

## 12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

zie tekening, plan reeds getoetst door welstand.

## 13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage         | Bestandsnaam          | Type                                                                                                                         | Datum ingediend | Status document |
|----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| fam_Lammers_B01b_pdf | fam_Lammers_B0-1b.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken                                                   | 2016-12-02      | In behandeling  |
| fam_Lammers_B02_pdf  | fam_Lammers_B0-2.pdf  | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2016-12-02      | In behandeling  |
| SB_Lammers_pdf       | SB_Lammers.pdf        | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken                                                                               | 2016-12-02      | In behandeling  |
| EPC_BB_Lammers_pdf   | EPC_BB_Lammers-.pdf   | Energiezuinigheid en milieu                                                                                                  | 2016-12-02      | In behandeling  |