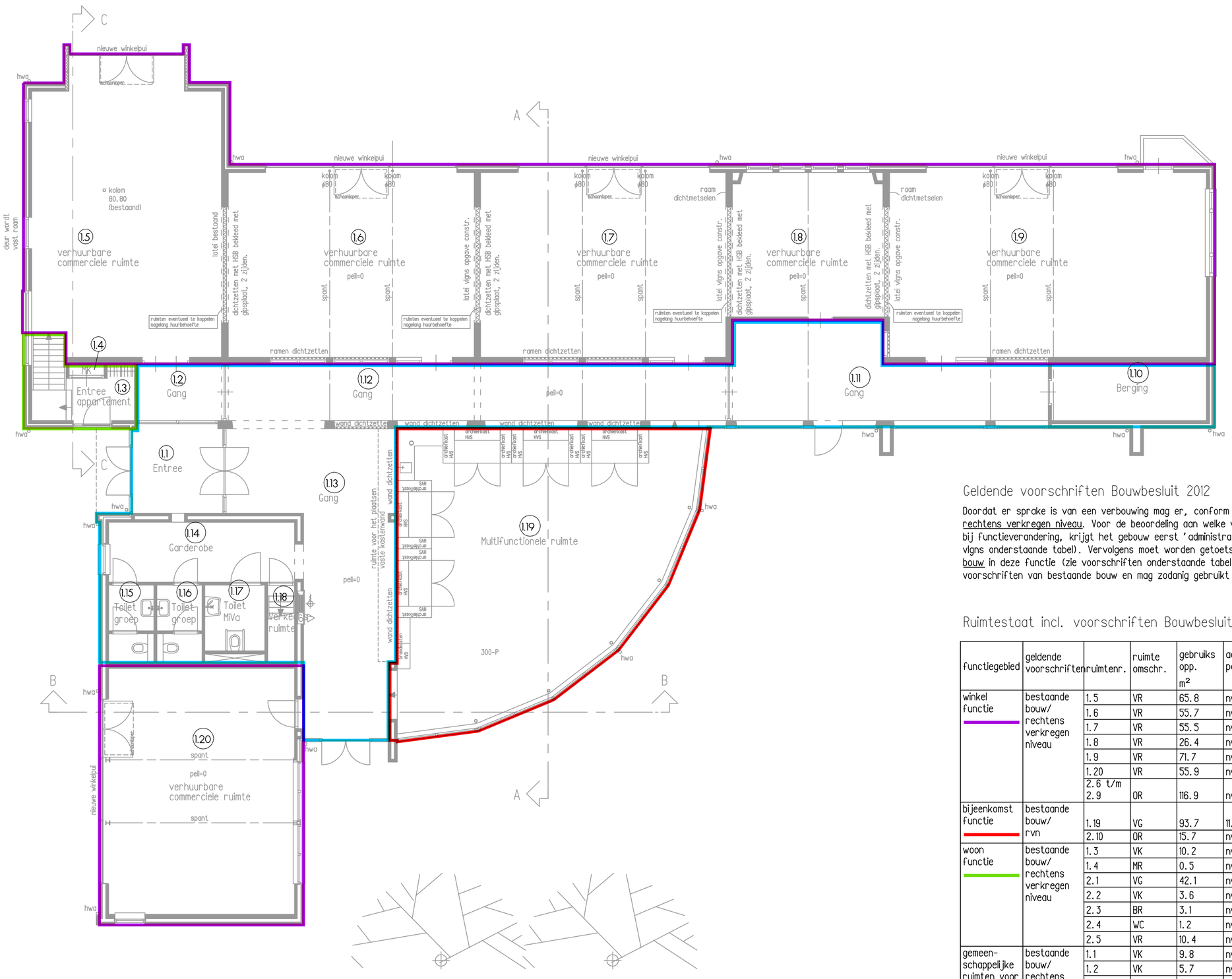
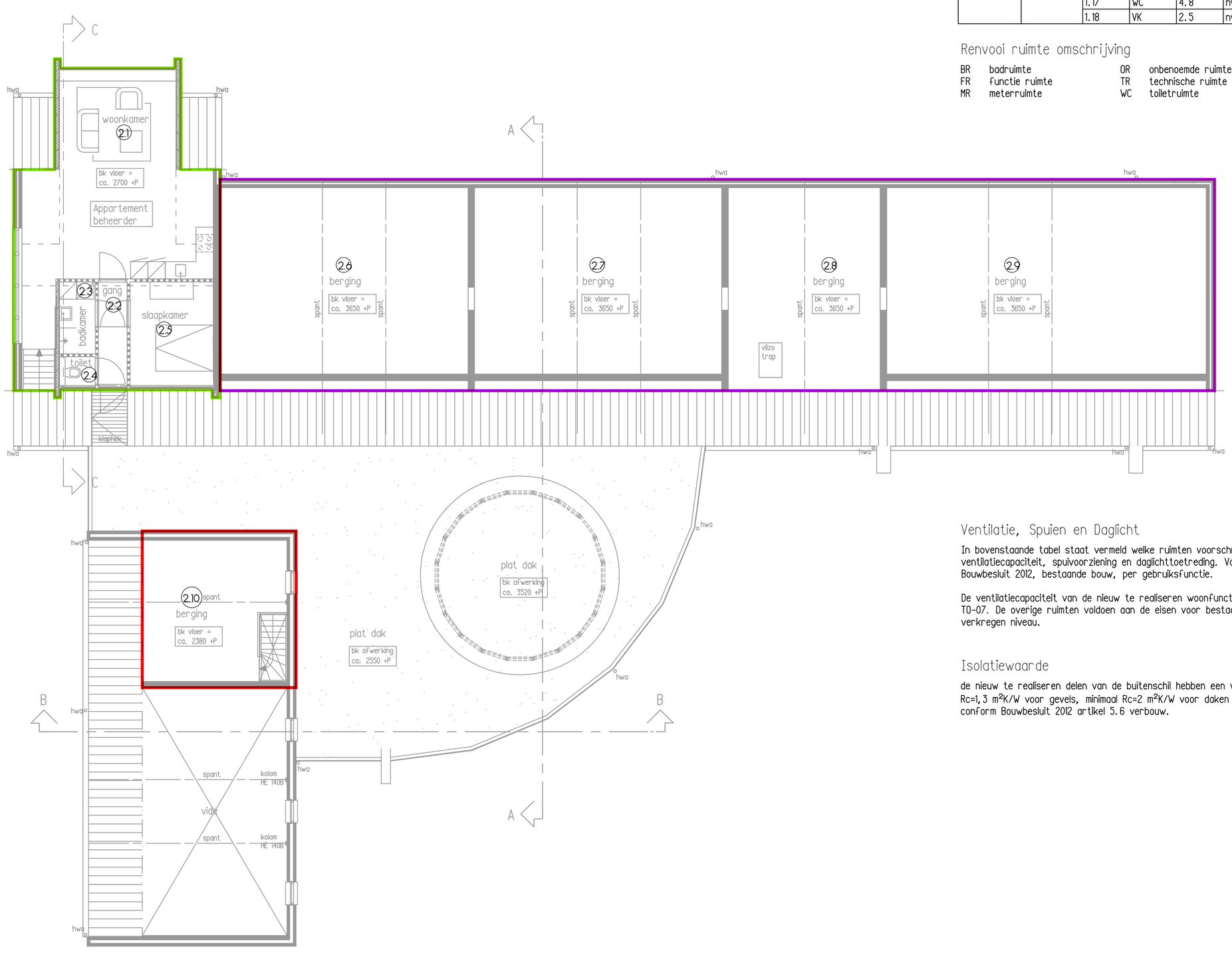


beganegrond nieuw



verdieping nieuw

Geldende voorschriften Bouwbesluit 2012

Doordat er sprake is van een verbouwing mag er, conform Bouwbesluit, worden voldaan aan het rechtens verkregen niveau. Voor de beoordeling aan welke voorschriften het gebouw moet voldoen bij functieverandering, krijgt het gebouw eerst 'administratief' de nieuwe functie (in dit geval vlgns onderstaande tabel). Vervolgens moet worden getoetst aan de voorschriften van bestaande bouw in deze functie (zie voorschriften onderstaande tabel). Het gebouw voldoet daarmee aan de voorschriften van bestaande bouw en mag zodanig gebruikt worden.

Ruimtestaat incl. voorschriften Bouwbesluit 2012

functiegebied	geldende voorschriften	ruimtenr.	ruimte omschr.	gebruiks opp. m²	aantal personen	min. eisen ten aanzien van: ventilatie dm³/s	spuien dm³/s	daglicht m²
winkel functie	bestaande bouw/ rechtens verkregen niveau	1.5	VR	65.8	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.6	VR	55.7	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.7	VR	55.5	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.8	VR	26.4	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.9	VR	71.7	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.20	VR	55.9	nvt	nvt	nvt	nvt
		2.6 t/m 2.9	OR	116.9	nvt	nvt	nvt	nvt
bijeenkomst functie	bestaande bouw/ rvn	1.19	VG	93.7	11.7	24.8	nvt	nvt
		2.10	OR	15.7	nvt	nvt	nvt	nvt
woon functie	bestaande bouw/ rechtens verkregen niveau	1.3	VK	10.2	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.4	MR	0.5	nvt	2	nvt	nvt
		2.1	VG	42.1	nvt	29.5	126	0.5
		2.2	VK	3.6	nvt	nvt	nvt	nvt
		2.3	BR	3.1	nvt	14	nvt	nvt
		2.4	WC	1.2	nvt	7	nvt	nvt
		2.5	VR	10.4	nvt	7.3	31.2	0.5
gemeen-schappelijke ruimten voor winkel en bijeenkomst functie	bestaande bouw/ rechtens verkregen niveau	1.1	VK	9.8	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.2	VK	5.7	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.10	FR	10.5	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.11 t/m 1.13	VK	98.5	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.14	VK	13.6	nvt	nvt	nvt	nvt
		1.15	WC	4.3	nvt	7	nvt	nvt
		1.16	WC	4.3	nvt	7	nvt	nvt
		1.17	WC	4.8	nvt	7	nvt	nvt
		1.18	VK	2.5	nvt	nvt	nvt	nvt

Renvooi ruimte omschrijving

BR	badruimte	OR	onbenoemde ruimte	VR	verblijfsruimte
FR	functie ruimte	TR	technische ruimte	VG	verblijfsgebied
MR	meterruimte	WC	toiletruimte	VK	verkeersruimte

Ventilatie, Spuien en Daglicht

In bovenstaande tabel staat vermeld welke ruimten voorschriften hebben ten aanzien van ventilatiecapaciteit, spuivoorziening en daglichttoetreding. Voorschriften zijn op basis van Bouwbesluit 2012, bestaande bouw, per gebruiksfunctie.

De ventilatiecapaciteit van de nieuw te realiseren woonfunctie is nader gespecificeerd op blad T0-07. De overige ruimten voldoen aan de eisen voor bestaande bouw op basis van het rechtens verkregen niveau.

Isolatiewaarde

de nieuw te realiseren delen van de buitenschil hebben een warmte weerstand van ten minste Rc=1,3 m²K/W voor gevels, minimaal Rc=2 m²K/W voor daken en een RC=2,5 m²K/W voor vloeren, conform Bouwbesluit 2012 artikel 5.6 verbouw.

OPDRACHTGEVER	Bronkhorstermolen, AJ Breukink			GEWIJZIGD
WERK	De Steenuil			
ONDERDEEL	Bouwbesluit			
SCHAAL 1:100	FORM A1	GETEK RK	ARCH WR	DATUM 13-10-2016

WARC
ARCHITECTUUR & ONTWIKKELING
Bronkhorsterweg 26
7221 AC Steenderen
+31 (0)575 472847
+31 (0)6 4893 0854
+31 (0)6 1810 6973
www.warc.nl
ward@warc.nl
marc@warc.nl

WERK 1503
T0-05

geplot: 13-10-2016