

# WATERVERGUNNING

D2017-02-000075/  
2016-016837

## 1. Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 29 november 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Huisman Traject B.V. te Breukelen, namens Bouwcombinatie Cadanz te Rijswijk.

De aanvraag betreft het onttrekken en retourneren van grondwater.

## 2. Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3. Besluit

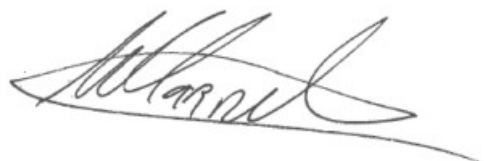
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Bouwcombinatie Cadanz, postbus 3077, 2280 GB Rijswijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van Schedeldoekshaven 60 te Den Haag onttrekken en retourneren van grondwater.
- b) de vergunning te verlenen tot en met 29 december 2017.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4. Ondertekening

Delft, 24 februari 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

## 5. Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### 5.1.1 Algemeen

1. De vergunninghouder wijst één contactpersoon aan die toeziet op de naleving van deze vergunning en waarmee Delfland kan overleggen.
2. Wijzigingen van de contactgegevens van de contactpersoon bedoeld in lid 1 worden direct schriftelijk aan Delfland gemeld.
3. Uiterlijk 48 uur voor aanvang van de uitvoering van de werkzaamheden meldt de vergunninghouder aan Delfland de definitieve aanvangsdatum, einddatum en de contactpersoon. Deze informatie wordt gemeld bij het KCC Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08 of digitaal via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).
4. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt als gevolg van het gebruik van de vergunning.
5. Een adreswijziging van de vergunninghouder wordt binnen vier weken schriftelijk doorgegeven aan Delfland.
6. Daar waar voorschriften van deze vergunning afwijken van de aanvraag of het monitoringsplan, gelden de voorschriften van deze vergunning.
7. Tijdens de activiteit zijn de vergunning en het bijbehorende monitoringsplan of kopieën daarvan op het werk aanwezig.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

### 5.2 Onttrekken en retourneren van grondwater

#### 5.2.1 Grondwateronttrekking

##### Algemeen:

1. De grondwateronttrekking dient uitsluitend voor:
  - het aanbrengen van een fundering onder de bestaande keldervloer;
  - het retourbemalen van grondwater onttrokken uit een diepere laag (tussenzandlaag T2, zoals benoemd in de effectrapportage) om dit water (bij aantoonbare geschiktheid) retour te brengen bij de volgende locaties:
    - Ammuntiehaven 141-147;
    - Nieuwe Kerk / Spui 175;
    - Spui 171/173.
2. De grondwateronttrekkingen worden op de voortgang van de werkzaamheden afgestemd, zodat het onttrekkingsdebiet en het waterbezwaar worden geminimaliseerd.

##### Aanbrengen bronnen en peilputten:

3. Het aanbrengen van de peilbuizen en bronnen wordt zodanig uitgevoerd dat via het boorgat geen grondwaterstroming kan optreden tussen watervoerende pakketten. Ter plaatse van waterscheidende bodemlagen worden de boorgaten met zwelklei of gelijkwaardig materiaal afgedicht.
4. De te plaatsen casings door de bestaande keldervloer worden lekvrij doorgevoerd door de betonvloer waarbij het grondwater niet vrijelijk uit de casing mag lopen.
5. Boringen en plaatsing van filters door een waterremmende laag worden uitgevoerd conform het Protocol mechanisch boren 2101 van de SIKB en door een bedrijf dat is gecertificeerd op basis van SIKB BRL 2100.
6. Spanningsbemaling in het eerste watervoerende pakket wordt niet toegepast.

##### Bemalingsplan:

7. Minimaal twee weken voordat de bemaling start, stuurt de vergunninghouder een bemalingsplan aan Delfland. Het bemalingsplan bevat de omschrijving van de feitelijke werkzaamheden en de uitvoeringswijze. In dit plan staat in ieder geval:
  - a) De planning van de werkzaamheden;
  - b) De wijze van (retour)bemalen: horizontaal, verticaal of via deepweels;
  - c) Het aantal, exacte plaats en de diepte van onttrekkingsfilters;
  - d) De wijze en plaats van meting van het op te pompen water;
  - e) Een situatietekening.
8. De bemaling wordt conform het bemalingsplan ingericht en uitgevoerd.

Maximale onttrekkingsdebieten:

9. De onttrekkingsdebieten ter plaatse van de ondiepe en diepe kelder zijn niet hoger dan:

	Totaal debiet in m <sup>3</sup>	Debiet per bron in m <sup>3</sup>
Initieel debiet	195	
Per uur	150	15-50
Per dag	3.600	360 – 1.200
Per maand	110.000	11.000 – 37.000
Totaal	750.000	ca. 40.000

Retourbemaling:

10. Om de effecten te minimaliseren wordt op de volgende locaties wordt een retourbemalingsinstallatie toegepast:
  - Ammunitiehaven 141-147;
  - Nieuwe Kerk / Spui 175;
  - Spui 171/173.
11. Gezien de afstand tot de bouwput en de omgeving wordt het te retour te bemalen grondwater ter plaatse van de in lid 10 genoemde locaties onttrokken met een haalfilter.
12. Het onttrokken debiet wordt afgestemd op het voorkomen van een verlaging van de grondwaterstand onder de gemiddeld laagste grondwaterstand op de in lid 10 genoemde locaties, echter niet meer dan 5 m<sup>3</sup>/uur.
13. Het retour te bemalen grondwater dient minimaal een gelijkwaardige of betere kwaliteit te hebben dan het grondwater in de laag waarin retourbemalen wordt.

Maximale verlaging:

13. De vergunninghouder verlaagt het grondwaterniveau in de bouwput niet meer dan strikt noodzakelijk is om de funderingswerkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren.
14. Voor de freatische grondwaterstand en stijghoogten gelden de signaal-, actie- en grenswaarden zoals in het door Delfland goedgekeurde monitoringsplan is aangegeven:
15. Indien de freatische grondwaterstand dreigt te dalen onder de in het monitoringsplan aangegeven grenswaarden worden direct zodanige maatregelen getroffen dat de grondwaterstand de grenswaarden niet meer onderschrijft.

**5.2.2 Meten en registreren**

Monitoringsplan:

1. Minimaal twee weken voor aanvang van de onttrekking stuurt de vergunninghouder een monitoringsplan aan Delfland. In het monitoringsplan worden:
  - de wijze van meten en de meetfrequentie;
  - het aantal en de locaties van peilbuizen en meetbouten;
  - de faseringen van de verschillende werkzaamheden per funderingslocatie in samenhang met de onttrekkingdieptes;
  - voor peilbuizen de filterdieptes en –lengtes;
  - de milieu hygiënische kwaliteit van het onttrokken grondwater, in het bijzonder VOCL;
  - de milieu hygiënische kwaliteit van het grondwater in de tussenzandlaag T2, in het bijzonder VOCL;
  - voor peilbuizen en meetbouten de signaal- en grenswaarden;
  - de retourbemalingsinstallatie en de bijbehorende peilbuizen de filterdieptes en –lengtes;
 zo gekozen en beschreven dat mogelijke negatieve effecten van de onttrekkingen op zettingsgevoelige objecten, bodemverontreinigingen, overige grondwateronttrekkingen, openbare groenvoorzieningen en archeologische waarden op een doelmatige en betrouwbare wijze worden gemonitord. Dit plan bevat tenminste:
  - a. een kaart waarop alle meetpunten (zoals watermeters, peilbuizen en meetbouten) genummerd zijn weergegeven en waar eveneens de retourbemalingsinstallaties zijn weergegeven;
  - b. een tabel waarin voor ieder meetpunt is vermeld:
    - het meetpuntnummer;
    - voor peilbuizen de filterdiepte en –lengte t.o.v. NAP;
    - wijze van meten;
    - meetfrequentie;
    - bij de peilbuizen de berekende verwachte verlaging van de grondwaterstand in meters ten opzichte van NAP, volgend uit de vergunningaanvraag onderbouwende rapportage;
    - bij peilbuizen en meetbouten: de grenswaarden, voor zover het locaties betreffen waar volgens de onderbouwende rapportage bij de vergunningaanvraag risico's zijn voor zettingsgevoelige objecten, bodemverontreinigingen, overige grondwateronttrekkingen, openbaar groenvoorzieningen, archeologische waarden als ook infrastructurele voorzieningen (tramspoor en bovenleidingen).
2. Er is altijd een actueel monitoringsplan beschikbaar voor inzage door Delfland.
3. De monitoring wordt volgens het monitoringsplan ingericht en uitgevoerd.
4. De grenswaarden die zijn opgenomen in het monitoringsplan mogen niet worden overschreden. Indien grenswaarden worden overschreden, worden direct maatregelen getroffen om een overschrijding teniet te doen.
5. Een wijziging van het monitoringsplan wordt minimaal één week voor het doorvoeren van de wijziging aan Delfland overgelegd.

Hoeveelheid onttrokken grondwater:

8. De hoeveelheid onttrokken grondwater wordt continu gemeten. De standen worden bij de start en vervolgens ten minste wekelijks geregistreerd in het logboek.
9. Voor de retourbemaling wordt zowel de onttrokken hoeveelheid grondwater als de hoeveelheid retour te bemalen grondwater geregistreerd. Dit vindt afzonderlijk plaats voor ondergenoemde locaties van retourbemalingsinstallaties:
  - Ammuntiehaven 141-147;
  - Nieuwe Kerk / Spui 175;
  - Spui 171/173
10. De gebruikte meetinstrumenten zijn geschikt voor het te meten debiet en voldoen aan de eisen van dit voorschrift.
11. Meetinstrumenten worden volgens de richtlijnen van de fabrikant geïnstalleerd en onderhouden.
12. De vergunninghouder zorgt dat
  - a. de goede werking van het meetinstrument is gewaarborgd,
  - b. het meetinstrument volledig gevuld is met water en de meter geen lucht kan bevatten en
  - c. geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
13. Meetinstrumenten zijn gekalibreerd zodat het meetresultaat niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijke hoeveelheid. De vergunninghouder kan van de kalibraties een bewijs tonen.
14. Meetinstrumenten zijn geïnstalleerd op een goed en veilig toegankelijke plaats, zodat dat de instrumenten goed zijn af te lezen.
15. Een defect meetinstrument wordt direct vervangen door een gekalibreerd meetinstrument.
16. Bij vervanging van een meetinstrument wordt de eindstand van het oude meetinstrument en de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd in het logboek.

17. Bij twijfel over de goede werking kan Delfland een tussentijdse controle van de meetinstrumenten eisen. Indien blijkt dat (de installatie van) een meetinstrument niet aan de eisen voldoet, wordt deze direct vervangen door een instrument die wel aan de eisen voldoet.

Peilbuizen:

18. De vergunninghouder plaatst in ieder geval peilbuizen op de volgende locaties:
- zo dicht mogelijk aan elke buitenzijde van de bouwkuip;
  - in de zuidelijke hoek van de kruising Amsterdamse Veerkade / Spui ten einde de verlaging ter hoogte van de historische bebouwing op dit punt te monitoren;
  - ter hoogte van de Nieuwe Kerk / Spui 175 aan de zijde van de bouwkuip;
  - ter hoogte van de voorgevels van Spui 171/173;
  - ter hoogte van de voorgevels van Ammunitiehaven 141 -147;
  - in een raai tussen de bouwkuip en de mogelijke (rest)verontreiniging met VOCL aan de voorzijde van het Mercure Hotel, Spui 180.
  - tussen de bouwkuip en de omliggende KWO-installaties, te weten:
    - St. Jacobsstraat 125 – 139;
    - Een tweetal KWO-installaties aan de Turfmarkt 2-28 (oost- en westzijde);
    - Ter hoogte van Lage Zand;
    - Ammunitiehaven 11-133C;
    - Ammunitiehaven 301-527.
19. Op de locaties genoemd in lid a t/m lid g worden peilbuizen geplaatst ter waarneming van de freatische grondwaterstand.
20. Op de locaties genoemd in lid h worden peilbuizen geplaatst ter waarneming van de stijghoogte in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket.
21. Direct naast een zijde van de bouwkuip wordt een peilbuis geplaatst met de filterstelling in de eerste tussenzandlaag.
22. De bovenkant van de peilbuizen zijn ingemeten ten opzichte van N.A.P. en deze hoogte is goed leesbaar aangeduid op of bij de peilbuizen.
23. De vergunninghouder zorgt voor de instandhouding van de peilbuizen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
24. Als een peilbuis niet goed functioneert herstelt of vervangt de vergunninghouder deze peilbuis.

Zetting:

25. De bouwkundige staat van de zettingsgevoelige panden, zoals beschreven in de vergunningaanvraag onderbouwende rapportage worden voor, tijdens en na de grondwateronttrekkingen in een expertiserapport inclusief fotorapportage vastgelegd.
26. De nadere uitwerking van de monitoring van de zetting aan panden vindt plaats in het monitoringsplan.
27. Het opstellen van het expertiserapport en de hoogtemetingen worden door een ter zake kundig onafhankelijk adviesbureau uitgevoerd.

Logboek:

30. De vergunninghouder houdt een logboek bij waarin ten minste de volgende zaken worden opgenomen:
- een actuele overzichtstekening met daarop aangegeven de locaties van pompen en filters en de bijbehorende meetpunten voor de hoeveelheid onttrokken grondwater;
  - het actuele monitoringsplan;
  - de registratienummers van de gebruikte watermeters;
  - de bewijzen, resultaten en bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven metingen inspecties, onderzoeken, keuringen en onderhoud;
31. Op de meetstaat moeten, onder opgave van de datum, voorvallen worden vermeld die van invloed kunnen zijn op de meting.
32. De vergunninghouder stuurt op verzoek van Delfland en in iedere geval wekelijks een overzicht van de gemeten grondwaterstanden, stijghoogten, onttrekkingsdebieten, hoogtemetingen en analyseresultaten van het onttrokken grondwater.
33. Het logboek is op eerste verzoek van Delfland beschikbaar voor inzage. Het logboek wordt ten minste vijf jaar bewaard.

**5.2.3 Melden van afwijkingen**

Indien:

1. de freatische grondwaterstand of stijghoogte dreigt te dalen tot onder of boven het niveau van de grenswaarden zoals opgenomen in het monitoringsplan, of
  2. het onttrekkingsdebiet groter blijkt dan de maximale waarde zoals opgenomen in deze vergunning, of
  3. een situatie optreedt waarbij de zetting groter blijkt (of naar verwachting groter zal worden) dan in het vergunningonderbouwend rapport is berekend, of
  4. een nog niet bekende bodemverontreiniging wordt gesignaleerd,
- In tenminste bovenstaande gevallen worden in overleg met Delfland passende maatregelen genomen.

#### 5.2.4 Schadebeperkende maatregelen groenvoorziening

Droogteschade aan bomen en overige grondwaterstandsafhankelijke beplanting wordt voorkomen door het nemen van schadebeperkende maatregelen in het groeiseizoen. Deze maatregelen worden toegepast op het moment dat de freatische grondwaterstand door toedoen van de grondwateronttrekking beneden de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG) daalt of dreigt te dalen en hierdoor droogteschade dreigt te ontstaan. De maatregelen bestaan uit het bewaken van de vochtvoorziening en zonodig toedienen van water. De manier van uitvoeren van deze schadebeperkende maatregelen wordt, voor beplanting op openbaar terrein, in overleg met de betreffende gemeentelijke dienst worden vastgesteld en voor beplanting op overige terrein in overleg met de terreineigenaren.

#### 5.2.5 Calamiteiten

1. Een calamiteit is een onverwachte gebeurtenis (betrekking hebbend op de onttrekkingsinstallatie en/of de retourinstallatie), waarbij sprake is, of dreiging is, van (milieu)schade aan het watersysteem, dat direct en professioneel ingrijpen noodzakelijk maakt. In geval van een calamiteit wordt dit direct telefonisch gemeld bij Delfland, telefoon nr. 015 270 18 88 (24 uur per dag bereikbaar). De calamiteit wordt ook schriftelijk gemeld aan Delfland, waarbij de volgende zaken worden beschreven:
  - a. de aard en oorzaak van de calamiteit;
  - b. de (mogelijke) gevolgen van de calamiteit;
  - c. de maatregelen die worden genomen om de (gevolgen van de) calamiteit te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.
2. Indien als gevolg van een calamiteit niet aan de gestelde voorschriften in deze vergunning wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, neemt de vergunninghouder direct maatregelen teneinde een nadelige invloed van de onttrekking te voorkomen. Aanwijzingen van Delfland worden direct opgevolgd.

#### 5.2.6 Beëindiging van de onttrekking

1. Beëindiging van de onttrekking (van elk onderdeel) wordt ten minste twee weken van tevoren gemeld bij Delfland.
2. De vergunninghouder draagt er voor zorg dat geen negatieve effecten in de omgeving optreden ten gevolge van de beëindiging van de onttrekking. Maatregelen worden overlegd met Delfland.

#### 5.2.7 Dichten van de bronnen

1. Bronnen en peilputten met een diameter groter dan 5 cm worden binnen een maand na definitieve beëindiging van de grondwateronttrekking gedicht.
2. Bij het dichten van bronnen en peilputten wordt het oorspronkelijke bodemprofiel hersteld. Ter plaatse van minder goed doorlatende lagen wordt voor de afdichting zwelklei of vergelijkbaar materiaal gebruikt, met een samenstelling die vergelijkbaar is met het type grond dat oorspronkelijk op de betreffende locatie aanwezig was.
3. Ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden bedoeld in het eerste lid, stelt de vergunninghouder Delfland daarvan in kennis.

Watervergunning	D2017-02-000075/ 2016-016837
-----------------	---------------------------------

### **5.2.8 Rapportages en meldingen**

1. Wekelijks wordt een overzicht van de gemeten grondwaterstanden, stijghoogten, onttrekkingsdebieten en hoogtemetingen aan Delfland toegezonden;
2. Bij de aan Delfland toe te zenden stukken en te melden zaken met betrekking tot deze vergunning wordt het vergunningnummer vermeld zoals aangegeven op het voorblad van deze vergunning.



## 6. Aanvraag

### 6.1 Locatie

De werkzaamheden vinden plaats nabij:

Adres: Schedeldoekshaven 60

Plaats: Den Haag

Polder: Boezem

### 6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren omdat op de locatie Schedeldoekshaven 60 te Den Haag nieuwbouw voor het Onderwijs en Cultuur Centrum (OCC) wordt gerealiseerd. De bebouwing die voor de start van dit project op deze locatie heeft gestaan is inmiddels gesloopt. Een uitzondering hierop vormt de kelderconstructie, die voor een deel bestaat uit een 1 laags kelder en deels uit een 2 laags kelder. Om de nieuwbouw op de bestaande kelderconstructie te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat paalfundering en diepwanden worden aangebracht. Om deze in den droge te kunnen realiseren, is het noodzakelijk de grondwaterstand te verlagen.

De bemaling ten behoeve van de definitieve aansluiting van de vloer na zetting, valt buiten deze watervergunning.

## 7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

### 7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Beleidsregel Grondwateronttrekkingen en infiltraties april 2015

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

Ter onderbouwing van de vergunningaanvraag is een effectstudie bijgevoegd; "Vergunningsaanvraag HT160011-O", 3<sup>e</sup> Concept van 19 januari 2017.

## 7.2 Overwegingen voor het onttrekken en retourneren van grondwater

### 7.2.1 Algemeen

Bij de aanvraag is een effectenstudie gevoegd. In deze effectenstudie wordt inzicht gegeven in de lokale situatie, de geohydrologische en waterhuishoudkundige situatie. Uitgangspunt voor deze beschouwing is het realiseren van de benodigde verlaging om de werken in den droge te kunnen uitvoeren. Deze gegevens hebben ten grondslag gelegen aan de berekeningen om de effecten van de bemaling te bepalen, welke vervolgens in de effectenstudie zijn beoordeeld. De effectenstudie is naar aanleiding van een tweetal verzoeken om aanvullende informatie aangevuld middels een nieuw rapport van respectievelijk 28 december 2016 en 19 januari 2017. Het definitieve document van 19 januari wordt hierna aangehaald als "effectenstudie".

Het uitgangspunt in de aanvraag en de vergunning is dat er geen zodanige effecten op zullen treden dat er onacceptabele gevolgen te verwachten zijn. Dit is op basis van modelberekeningen en een "worst-case" benadering bepaald en weergegeven in de effectenstudie.

### 7.2.2 Betrokken belangen

Bij grondwateronttrekkingen kan enige zetting optreden. In deze vergunning worden uitsluiten de (mogelijke) zettingen beschouwd als gevolg van verlaging van de grondwaterstand of stijghoogte. Zettingen kunnen ook het gevolg zijn van andere activiteiten, zoals het heien van palen of het in de grond trillen van damwanden.

Bij bebouwing en infrastructuur moet voorkomen worden dat schade optreedt. Schade kan optreden bij zettingen en dan met name waar verschillen in zettingen optreden. Zettingen treden over het algemeen pas op als de grondwaterstand (en stijghoogte) wordt verlaagd beneden het laagste peil dat in het verleden is opgetreden en de verlaging enige tijd aanhoudt. In de effectenstudie is aangetoond dat ter plaatse van zettingsgevoelige objecten geen of niet noemenswaardige zettingen optreden of dat met het toepassen van een retourbemalingsinstallatie deze risico's kunnen worden gemitigeerd.

Op de volgende locaties kunnen de risico's worden beperkt middels een retourbemalingsinstallatie:

- Ammunitieshaven 141-147;
- Nieuwe Kerk / Spui 175;
- Spui 171/173

Om deze risico's weg te nemen, dan wel zoveel mogelijk te beperken zal op deze locaties een retourbemaling worden geïnstalleerd. Gezien de afstand tot de bouwkuip en de infrastructuur in de omgeving, wordt het te retourbemalen grondwater op de locatie zelf uit een dieper pakket onttrokken. Ook zal op deze locaties de grondwaterstand worden gemonitord, teneinde in een vroeg stadium te kunnen constateren dat een grenswaarde mogelijk wordt onderschreden. Op basis hiervan kan de retourbemaling worden aangepast.

Aan de voorzijde van het Mercure hotel, Spui 180 te Den Haag, bevindt zich mogelijk een restverontreiniging met VOCL. Het is niet bekend of deze geheel is gesaneerd of dat mogelijk een restverontreiniging is achtergebleven. Tussen de vermoedelijke locatie van de restverontreiniging en de bouwkuip in worden freatische peilbuizen in een raai geplaatst en eveneens één peilbuis in een diepere laag, waarbij de peilbuizen het dichtst naar de bouwkuip toe zullen worden bemonsterd en het grondwater zal worden geanalyseerd op VOCL. Ook wordt het onttrokken grondwater geanalyseerd op VOCL om een eventuele verspreiding van VOCL te kunnen vaststellen.

In de directe omgeving van de bouwkuip is een relatief groot aantal KWO-installaties aanwezig. Hoewel geen grondwater wordt onttrokken uit de diepere lagen, is er wel een risico dat deze installaties mogelijk negatief worden beïnvloed door de bemaling ten behoeve van de funderingswerkzaamheden. Een oorzaak hiervoor is dat diverse waterremmende lagen aanwezig zijn, welke niet allemaal in dezelfde mate waterremmend zijn. Gezien het debiet van de onttrekking zou er een mogelijke beïnvloeding kunnen zijn (verminderd rendement door het verplaatsen van koude en warmte). Teneinde het effect te bepalen worden op de volgende locaties peilbuizen geplaatst:

- St. Jacobsstraat 125 – 139;
- Een tweetal KWO-installaties aan de Turfmarkt 2-28 (oost- en westzijde);
- Ter hoogte van Lage Zand;
- Ammunitieshaven 11-133C;
- Ammunitieshaven 301-527.

<b>Watervergunning</b>	<b>D2017-02-000075/ 2016-016837</b>
------------------------	---

In de effectenstudie zijn ook andere betrokken belangen binnen het invloedsgebied van de grondwateronttrekking beschouwd, zoals natuurwaarden, verzilting en effect op het strategische zoet grondwater. Hierbij is aannemelijk gemaakt dat er geen of niet noemenswaardige effecten zijn op andere betrokken belangen dan hierboven genoemd. In de vergunning is het indienen van een gedegen monitoringsplan voorgeschreven. Hierin moet de vergunninghouder aangeven op welke wijze en welke locatie effecten in beeld worden gebracht.

*Lozing:*

Het onttrokken grondwater vanuit de bouwkuip wordt geloosd op de gemeentelijke riolering. Voor de lozing is de gemeente Den Haag het bevoegde gezag.

*Samenvatting van de aan Delfland te overleggen rapportages en meldingen*

Onderwerp	Wanneer	Voorschrift nr.
a. wijziging contactgegevens contactpersoon	direct	5.1.1
b. Definitieve aanvangsdatum, einddatum en contactpersoon	48 uur voor aanvang c.q. beëindiging	5.1.1
c. adreswijziging vergunninghouder	binnen vier weken	5.1.1
d. monitoringsplan	2 weken voor aanvang	5.2.1.7 en 5.2.2.1
e. overzicht gemeten grondwaterstanden, stijghoogten, onttrekkingsdebieten, analysegegevens en hoogtemetingen.	Elke week tijdens de duur van de onttrekking	5.2.2.32
f. Logboek	op eerste verzoek	5.2.2.33
g. Afwijkingen	direct	5.2.3
h. Calamiteiten	direct	5.2.5
i. beëindiging onttrekking	twee weken van tevoren	5.2.6.1
j. dichten van de bronnen	twee dagen van tevoren	5.2.7.3

## 8. Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

### 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Watervergunning	D2017-02-000075/ 2016-016837
-----------------	---------------------------------

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.