



**ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE
STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit : 24 februari 2017
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2017-000979
Locatie van verontreiniging : Bloemstraat 22
Plaats : 8081 CW Elburg
Gemeente : Elburg
Nummer van verontreiniging : GE023000125

BESLUIT

Onderwerp

Op 13 januari 2017 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Bloemstraat 22 in Elburg.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

In onze brief (zaaknummer 2010-013407) van 29 mei 2013 hebben wij voor deze locatie het volgende geconcludeerd:

Op basis van de onderzoeksgegevens (Actualisatie bodemonderzoek, 19 april 2013) betreft het vermoedelijk geen geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming. De bij ons bekende onderzoeksgegevens zijn echter niet voldoende om een besluit ten aanzien van de ernst en spoedeisendheid te nemen (artikel 29 en 37 Wet bodembescherming). Hiervoor is nader onderzoek nodig naar de grondverontreiniging.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Bloemstraat 22 in Elburg geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Dit betekent dat voor een eventuele sanering geen instemming nodig is op grond van de Wet bodembescherming (artikel 28).

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de website van Overheid.nl. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Verificatie bodemonderzoek Bloemstraat 22A te Elburg (vml. Multinette); BOOT organiserend ingenieursburo B.V.; 26 oktober 2016, kenmerk: P16-0589-008_def.

Beschrijving situatie

De locatie is vanaf 1978 in gebruik geweest als chemische wasserij (stomerij Multinette). In 1981 is een vergunning verleend voor het chemisch reinigen van kleding. Het huidige gebruik (sinds circa 2013) is: delicatessenzaak. Op de locatie zijn de volgende verdachte locaties aanwezig geweest: destilleervat (voorzijde pand), ketelruimte met stoomketel (achterzijde pand), chemicaliënbak/stoommachine/lekbak (achterzijde pand) en wasmachine (achterzijde pand).

De grond bestaat ter plaatse tot 2,4 meter uit zeer fijn tot matig fijn zand. Vervolgens is van 2,4-2,6 m-mv. klei aanwezig en van 2,6-3,0 m-mv. veen. De klei- en veenlaag kunnen ook in het traject tussen circa 1,1 tot 2,1 m-mv. voorkomen. Het grondwater is aangetroffen op een diepte tussen 1,3 tot 1,8 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal noordwestelijk.

Vorig onderzoek (Actualisatie bodemonderzoek Bloemstraat 22 te Elburg; Rouwmaat Groenlo BV; 19 april 2013, kenmerk: MT.22173-3)

De grond is ter plaatse van één boring, nabij de voormalige wasmachine en voormalige chemicaliënbak/stoommachine/lekbak, onderzocht op een diepte van de grondwaterspiegel.

Hierbij zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen.

Het freatisch grondwater is licht verontreinigd met tetrachlooretheen (PER), 1,2-dichlooretheen (CIS en TRANS) en matig verontreinigd met vinylchloride (VC). Het diepere grondwater is licht verontreinigd met CIS en VC. De grond is minimaal onderzocht, maar omdat in het grondwater slechts lichte-matige verontreinigingen zijn aangetroffen, wordt niet verwacht dat zich in de grond nog een bron bevindt die voor nalevering zorgt.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
Vaste bodem	> Achtergrondwaarde	-	-	PER
Grondwater	> Tussenwaarde	-	-	VC

PER = tetrachlooretheen

VC = vinylchloride

In de ondergrond ter plaatse van het voormalige destilleervat is een zeer licht verhoogd gehalte aan PER aangetoond. Op de overige twee locaties (ketelruimte met stoomketel en chemicaliënbak/stoommachine/lekbak) zijn geen verhoogde concentraties aan vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen in de grond gemeten. De voormalige wasmachine bevindt zich op circa 3 meter van de voormalige ketelruimte en chemicaliënbak/stoommachine/lekbak. Ter plaatse is vanwege de huidige inrichting geen boring geplaatst. Er wordt, vanwege de nabijheid van de twee onderzochte locaties, geen verontreiniging met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (PER) in de grond ter plaatse van de voormalige wasmachine verwacht.

In het grondwater is sinds 2002 een (sterke) afname van vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (PER, cis, VC) vastgesteld. Het betreft een afname van sterke verontreinigingen in het grondwater uit enkele peilbuizen in 2002 naar een matige verontreiniging in één peilbuis in 2013.

Middels het grondonderzoek zijn geen bronlocaties aangetoond. Gezien het geheel aan resultaten wordt verwacht dat de afname in concentraties verder zal doorzetten. Er zijn derhalve humaan, ecologisch en wat betreft verspreiding geen risico's te verwachten.

Aangezien zowel in de grond (maximaal licht verontreinigd) als in het grondwater (maximaal matig verontreinigd) de interventiewaarde niet wordt overschreden, is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Op de locatie is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (Wet bodembescherming).

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.