

CIER ARCHITECTEN

Dongen, 21 december 2016

Referentie: 71598/JS

Project: 2015009, Tussen Bastion en Dijk in Steenberghe

Onderwerp: uitgangspunten monitoringsplan

M.b.t. fundering:

Om te voorkomen dat er geen schade ontstaat aan de naburige panden worden er geen heipalen toegepast, maar worden de nieuwe woningen uitgevoerd op mortelschroefpalen.

M.b.t. transport:

Daarnaast zal de route van het vrachtverkeer van te voren goed bepaald moeten worden. Indien de meest gunstige route is vastgelegd is het verstandig om de bouwplaats kenbaar te maken middels het plaatsen van verkeersborden.

Vrachtwagens niet overbeladen en goed afsluiten/laden.

Geloste materialen stabiel opslaan.

M.b.t. bouwplaatsinrichting:

Positie inrit bouwterrein dusdanig kiezen bij uitrijden van bouwverkeer de schade wordt beperkt.

Tevens de bouwplaats voldoende verlichten.

Ook moet van te voren de positie van de bouwkraan goed bekeken worden.

De opslag van zware bouwmaterialen ook zoveel mogelijk uit de buurt van de naburige panden.

M.b.t. belendingen:

Indien de aannemer toch wat risico verwacht aan de naburige panden zal hij de panden voor start bouw op laten nemen door een daarin gespecialiseerd bedrijf. Hierin wordt vastgelegd wat de huidige gebreken van de belendingen zijn voorafgaand aan de bouwactiviteiten.

Behoort bij beschikking

d.d. 24-02-2017

nr.(s) ZK17000448

Medewerker
Publiekszaken/vergunningen

