



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64501

Ten name van: Ouwehand Bouwgroep B.V.
Voorschoterweg 29
2235 SE Valkenburg

Locatie: nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met
duidelijke regels over belangenverstrengeling en het
aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene
Voorwaarden.



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 27 oktober 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Waterpas Civiel Adviesbureau, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het aanleggen en hebben van 5 dammen met duikers, het dempen en graven van overig oppervlakte water en het realiseren van verhard oppervlak nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.097506.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel

- Het dempen van ongeveer 61 m² overig oppervlakte water nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg;
- Het aanleggen en hebben van 3 duikers (Ø 600 mm) in overige oppervlakte water nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg;
- Het graven van ongeveer 135 m² overig oppervlakte water nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Algemene regel met maatwerk

- Het graven van ongeveer 93 m² overig oppervlakte water nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg;
- Aanleggen en hebben van een duiker (Ø 600 mm, met een lengte van 12 m) nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg.

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.



1.3 Vergunningplicht

- Het aanleggen en hebben van een duiker (Ø 800 mm, met een lengte van 28 m) nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg;
- Het aanleggen en hebben van 6872 m² verhard oppervlak nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Maatwerk

- I. Een maatwerkbesluit vast te stellen voor: Ouwehand Bouwgroep B.V., Voorschoterweg 29, 2235 SE Valkenburg.
- II. Conform artikel 4 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:
 - a. Het in afwijking van Algemene regel 4.3 artikel 2, lid 2 toestaan van een duiker met een lengte van 12 meter;
 - b. Het in afwijking van Algemene regel 5.3 artikel 2, lid 1 toestaan dat de minimale afmetingen van de breedte van de watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 1,0 meter is.

2.2 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Ouwehand Bouwgroep B.V., Voorschoterweg 29, 2235 SE Valkenburg.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het aanleggen en hebben van een duiker met een grotere lengte dan 15 meter in overig oppervlakte water nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg;
 - b. Het versneld afvoeren van neerslag afkomstig van verhard oppervlak met een groter oppervlak dan 5.000 vierkante meter.

Zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren; (1) Bestaande en op te breken situatie, (2) Aan te leggen situatie, (3) Watertoets, (4) Aan te brengen riolering, (5) Waterbalans en (6) Bevestiging duikers 600 mm.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 23 februari 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. I. van der Meer,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-West

4 Verzending

Verzonden op 23 februari 2017

Aantal bijlagen: 6

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk;
2. Aanvrager: Waterpas Civiel Adviesbureau, Postbus 22202, 3003 DE Rotterdam.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 1031 m² nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd. Van de 1031 m² nieuw oppervlaktewater wordt 228 m² binnen het plangebied van de watervergunning gerealiseerd, de resterende 803 m² oppervlaktewater wordt in de parkzone langs de Voorhousterweg door de gemeente Katwijk aangelegd (hiervoor dient een aparte watervergunning aanvraag ingediend te worden).
3. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
4. Langs de primaire watergang moet een ruimte van 5 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.

Dam met duiker/afdamming

5. De duiker bij de kruising van de Voorhousterweg en Kanaalpad Noord-Oost (Ø 800 mm) mag niet langer zijn dan 28,00 m.
6. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
7. De duiker bij de kruising van de Voorhousterweg en Kanaalpad Noord-Oost (Ø 800 mm) moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker op een hoogte ligt van NAP min 0,35 m. Dit is 0,28 m boven het boezempeil.

Algemeen Technische Voorschriften

8. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - Moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - Moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 4 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de voorwaarde 'breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter' als genoemd in artikel 2 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater.

Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: De aan- en afvoer van water wordt niet belemmerd in de nieuwe watergang (de oude watergang was een smaller dan de nieuwe watergang) en het onderhoud aan de nieuwe watergang is mogelijk (vanaf het fietspad langs de Noordwijkerweg en de Voorhousterweg).

6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het aanleggen en hebben van twee duikers en het aanleggen en hebben van 6872 m² verhard oppervlak nabij Voorhousterweg 9 te Rijnsburg is getoetst aan:

- Beleidsregel 4.4 Duikers;
- Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 4.4 Duikers;
2. artikel 2 en 3 van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Duiker

Het aanleggen en hebben de duiker bij de kruising van de Voorhousterweg en Kanaalpad Noord-Oost (Ø 800 mm) is vergunningplichtig, omdat de duiker bij de kruising van de Voorhousterweg en Kanaalpad Noord-Oost ongeveer 28 m lang is. Echter kunnen de duikers toegestaan worden, omdat het door de duiker veroorzaakte verval geen belemmering vormt voor het functioneren van het watersysteem (beoordeeld door de gebiedsbeheerder) en het onderhoud van de watergang niet wordt gehinderd.

Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte

Het aanleggen en hebben van 6872 m² verhard oppervlak is vergunningplichtig, omdat de toename aan verharding meer dan 5000 m² bedraagt. Echter kan de toename aan verhard oppervlak toegestaan worden, omdat de versnelde afvoer geen belemmering vormt voor het functioneren van het watersysteem (beoordeeld door de gebiedsbeheerder) en het bergend vermogen wordt gecompenseerd door het aanleggen van een oppervlak open water conform artikel 3. Het oppervlak wordt voor een deel (228 m²) binnen het plangebied aangelegd en de rest van het oppervlak (803 m²) wordt door de gemeente Katwijk aangelegd. Voor dit deel wordt een nieuwe watervergunningaanvraag ingediend.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in boezempeil:

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil).

6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning en het bij maatwerkvoorschrift afwijken van de algemene regel.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : J.Kooi
Doorkiesnummer : 071 306 3877
E-mail : jose.kooi@rijnland.net