

Behoort bij beschikking	
d.d.	22-02-2017
nr.(s)	ZK16005459
Juridisch beleidsmedewerker Publiekszaken / vergunningen	

BEM1606349
gemeente Steenbergen



VERKLARING SUIKER UNIE T.B.V. GEMEENTE STEENBERGEN

Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. (Kamer van Koophandel nummer 20028699), te dezen handelend onder de handelsnaam Suiker Unie, gevestigd aan de Noordzeedijk 113, 4671 TL, Dinteloord, hierna tevens te noemen "**Suiker Unie**";

IN OVERWEGING NEMENDE DAT:

- i. Suiker Unie eigenaar is van het perceel zoals gearceerd aangegeven in de bijlage bij deze verklaring, hierna tevens te noemen "**Perceel**";
- ii. Suiker Unie voornemens is ten behoeve van Stichting IRS (Kamer van Koophandel nummer 41102166), gevestigd aan de Van Konijnenburgweg 24, 4611 HL, Bergen op Zoom, hierna tevens te noemen "**IRS**", een opstal(onderstal)recht – zoals bedoeld in artikel 5:101 van het Burgerlijk Wetboek - te vestigen op het Perceel in verband met de nieuwbouw ten behoeve van de realisatie van onder meer laboratoria, werk- en opslagruimten, hierna tevens te noemen "**BeetLab**";
- iii. Het BeetLab zal – bij ingebruikname - vallen binnen de inrichtingsgrenzen van het CFTC, onderdeel van Royal Cosun/Suiker Unie;
- iv. IRS vooruitlopend op de vestiging van het opstal(onderstal)recht reeds bouwactiviteiten wenst te verrichten op/onder het Perceel;
- v. Het voormelde opstal(onderstal)recht in het voorkomende geval vervangen zou kunnen worden door een recht van huur; en
- vi. Suiker Unie middels deze verklaring toestemming wenst te verlenen aan IRS voor het voorbereiden en uitvoeren van voormelde bouwactiviteiten op/onder het Perceel, waaronder mede begrepen het aanvragen van een omgevingsvergunning bouwactiviteiten, en aansluitend de bouw ervan op/onder het Perceel;

VERKLAART HIERBIJ:

Toestemming te verlenen aan IRS voor het voorbereiden en uitvoeren van voormelde bouwactiviteiten op/onder het Perceel, waaronder mede begrepen het aanvragen van een omgevingsvergunning bouwactiviteiten, en aansluitend de bouw ervan op/onder het Perceel.

Aldus opgemaakt en getekend op 9 december 2016

Suiker Unie

Voor akkoord Stichting IRS:

namens deze:

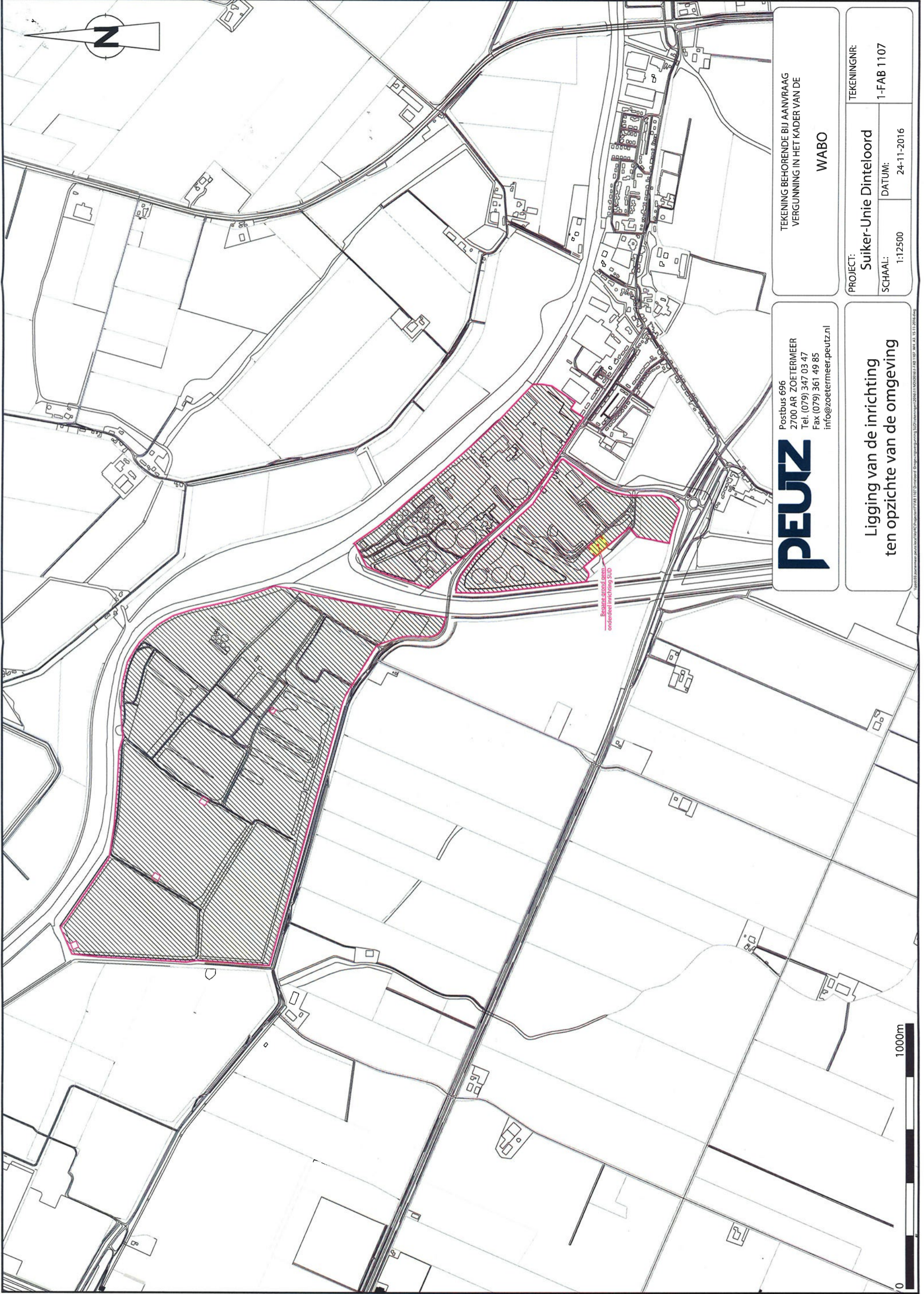
namens deze:

namens deze:

bijlage overzichtstekening

Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. Breda KvK 20028699/1

Op alle overeenkomsten met en/of (rechts)handelingen van Suiker Unie m.b.t. inkoop van goederen, diensten en/of werkzaamheden zijn de algemene inkoopvoorwaarden van Royal Cosun - gedeponereerd onder dossiernummer 20028699 bij de Kamer van Koophandel - van toepassing. Deze algemene inkoopvoorwaarden kunnen op de website www.cosun.nl geraadpleegd worden. Suiker Unie maakt deel uit van Royal Cosun. Alle andere algemene voorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.



Besluit opzet en
onderdeel inrichting SUD

Postbus 696
2700 AR ZOETERMEER
Tel. (079) 347 03 47
Fax (079) 361 49 85
info@zoetermeer.peutz.nl

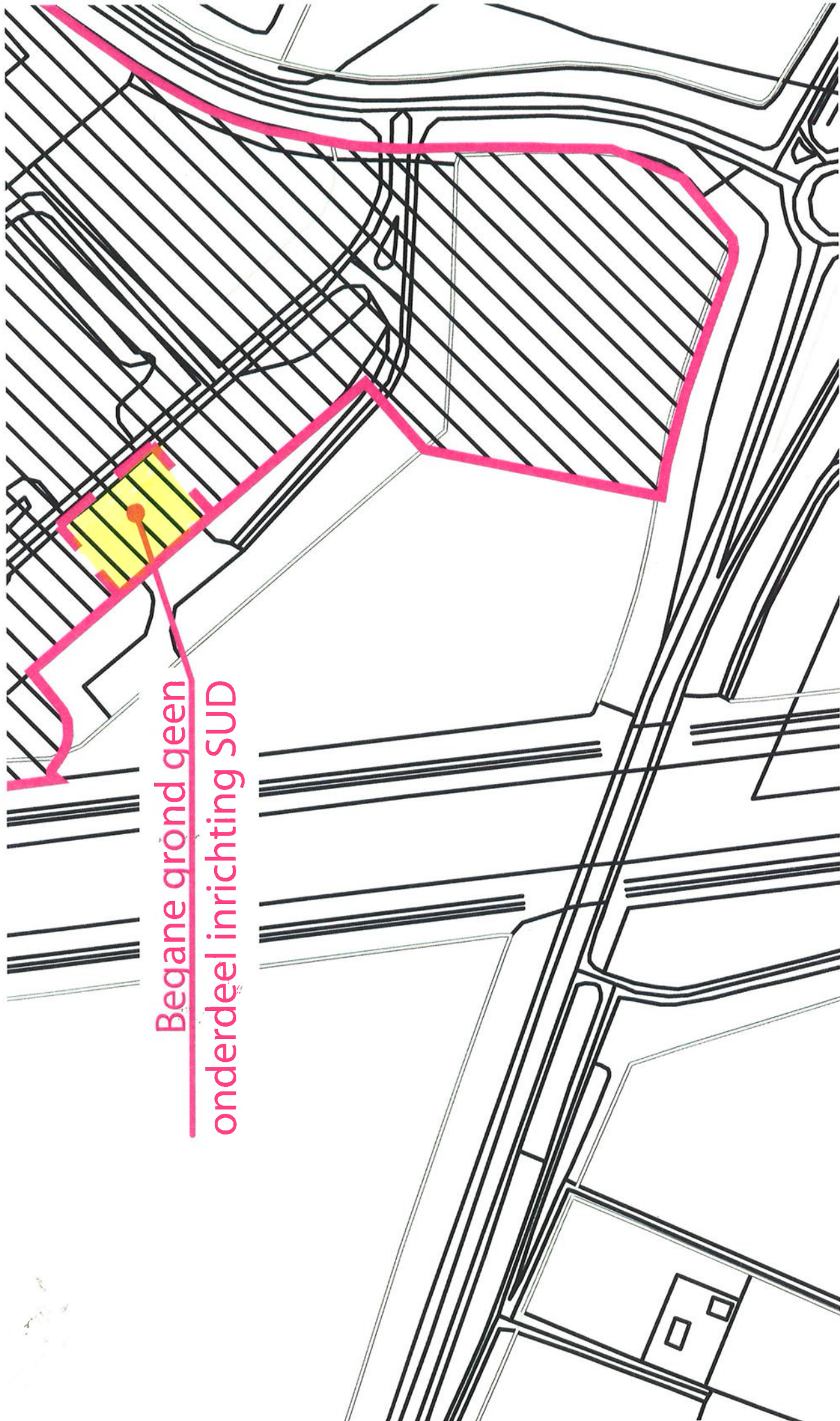


TEKENING BEHORENDE BIJ AANVRAAG
VERGUNNING IN HET KADER VAN DE

WABO

Ligging van de inrichting
ten opzichte van de omgeving

PROJECT:	Suiker-Unie Dinteloord	TEKENINGNR:	1-FAB 1107
SCHAAL:	1:12500	DATUM:	24-11-2016



Begane grond geen
onderdeel inrichting SUD