



Omgevingsvergunning

Gedeeltelijke weigering

Besluit d.d. 20 februari 2017

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het kappen van 1 esdoorn aan de rechterkant van het woonhuis en de esdoorn aan de oprit aan de voorkant van de woning wordt geweigerd.

Activiteit : Kap
Projectadres : Ardinckhoek 52, 7021EZ Zelhem
Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem sectie O nummer 1438
Ontvangst aanvraag : 2 februari 2017
Kenmerk : 2017-0215

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 2782422_1486027713987_publiceerbareaanvraag.pdf
 - DSC05787.JPG
 - DSC05786.JPG
 - DSC05785.JPG
 - DSC05784.JPG

Vellen houtopstand

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het vellen van 2 esdoorns met een stamontrek van meer dan 95 centimeter op 1.30 meter hoogte boven maaiveld (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.2, lid 1 onder g, Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 art. 4.1).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.5).

Motivering

Een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand kan worden geweigerd in het belang van natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, beeldbepalende waarden, waarden van stads- en dorpschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid (Omgevingsverordening, art 4.2).

Bij de aanvraag is beoordeeld dat een van deze waarden in voldoende mate aanwezig is om de vergunning voor de esdoorn aan de oprit te weigeren. De gevraagde vergunning gaat over 1 boom met een meer dan gemiddelde beeldbepalende waarde.

De bomen zijn op vitaliteit beoordeeld door de medewerker groenbeheer. Uit deze beoordeling blijkt dat een boom redelijk vitaal en in matige conditie is. Het betreft de esdoorn aan de rechterkant van het woonhuis.

De boom heeft een grote plakksel en er is een risico dat deze gaat uitbreken. Het advies is om de gevraagde vergunning voor deze activiteit te verlenen.

De andere esdoorn aan de oprit aan de voorkant van het huis is in een goede gezondheid en hoeft daarom niet gekapt te worden.

Na beoordeling van alle argumenten zien wij redenen om de gevraagde vergunning voor 1 esdoorn (de esdoorn aan de oprit aan de voorkant van het huis) de activiteit vellen van een houtopstand te weigeren (Wabo art. 2.18 en Omgevingsverordening art 4.2).

Voorschriften

Aan de vergunning kunnen voorschriften worden verbonden dat binnen een bepaalde termijn moet worden herplant. Uitgangspunt hierbij is herplant tenzij er zwaarwegende argumenten zijn dat dit niet mogelijk of wenselijk is.

Ter compensatie van de te vellen boom wordt aan de vergunning **geen** herplantplicht verbonden. (Wabo art. 2.22, lid 2 en Omgevingsverordening art. 4.3).

Extra informatie

Het is verboden beschermde dieren te verontrusten of hun nesten te verstoren (Flora- en Faunawet art. 10 t/m 12). Wij adviseren om niet tussen 15 maart en 1 augustus te kappen

De esdoorn met plakksel mag worden geveld na afloop van de bezwaartermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend mag de houtopstand pas worden geveld op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

De omgevingsvergunning vervalt voor deze activiteit, indien daar niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden gebruik van is gemaakt (Omgevingsverordening, art. 4.3, lid 4)

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Kappen (vellen van een houtopstand)	€ 30,00
-------------------------------------	---------

Totaal Leges	€ 30,00
---------------------	----------------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt

- redenen voor het maken van bezwaar
 - uw handtekening
- meer weten? Zie www.bronckhorst.nl

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer E.W. van Baarsen
cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief