

# Projectplan Waterwet Verbetering waterbeheersing Molenweg te Doorn

Hoogheemraadschap  
De Stichtse Rijnlanden



Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden  
Afdeling Watersysteembeheer  
Arjan Koerhuis/Erika Copier

DM 1130665-v2

# Inhoud

Voornemen .....	3
Leeswijzer .....	4
Deel I. verbetering waterbeheersing Molenweg .....	5
1.1    Aanleiding en doel.....	5
1.2    Ligging en begrenzing projectgebied .....	5
1.3    Beschrijving van de gewenste situatie .....	5
1.4    Beschikbaarheid gronden .....	6
1.5    Effecten van het plan.....	6
1.6    Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd.....	7
1.7    Beschrijving van de te treffen voorzieningen, gericht op het ongedaan maken of beperken van nadelige gevolgen.....	7
1.8    Legger, beheer en onderhoud.....	8
1.9    Samenwerking .....	8
Deel II. Verantwoording .....	9
2.1    Verantwoording op basis van wet- en regelgeving .....	9
2.2    Verantwoording op basis van beleid .....	9
2.3    Locaties en maatregelen.....	10
2.4    Benodigde vergunningen en ontheffingen .....	10
Deel III.    Rechtsbescherming.....	11
3.1    Procedure.....	11
Deel IV.    Bijlagen.....	13
A.    Overzichtskaart .....	13

## Voornemen

Het College van Dijkgraaf en Hoogheemraden van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden is voornemens, gelet op artikel 5.4 van de Waterwet in verband met artikel 4 van de Delegatieregeling HDSR 2014, het voorliggend ontwerp-projectplan voor het verbeteren van de waterbeheersing Molenweg te Doorn vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit ontwerp-projectplan. Dit projectplan ligt ter inzage van (23 februari 2017 t/m 6 april 2017).

Overeenkomstig artikel 5.4 lid 2 van de Waterwet bevat het ontwerp-projectplan een beschrijving van het betrokken werk, de wijze waarop het wordt uitgevoerd en een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk. Het ontwerp-projectplan gaat vergezeld van een opsomming van de benodigde vergunningen en meldingen voor de voorgenomen activiteiten op grond van de geldende wettelijke kaders.

## Leeswijzer

Het ontwerp-projectplan ‘Verbetering waterhuishouding Molenweg te Doorn’ bestaat uit 4 delen en 1 bijlage. In deel I wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel II geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd. Dit deel is, met andere woorden, de onderbouwing van het plan. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures, en deel IV bevat bijlagen.

# Deel I. verbetering waterbeheersing Molenweg

## 1.1 Aanleiding en doel

Langs de Molenweg in de gemeente Doorn is sprake van wateroverlast. Overtollig (regen)water kan niet voldoende worden afgevoerd. De reden is dat het stelsel van watergangen, dat van belang is voor de afvoer, niet voldoende functioneert. Het doel is om een stelsel van tertiaire watergangen te verbreden, te herprofilen en op te schonen waardoor overtollig water onder vrij verval kan worden afgevoerd naar de Gooyerwetering.

## 1.2 Ligging en begrenzing projectgebied

Het gebied ligt tussen de Molenweg (noordzijde) en de Gooijerdijk (zuidzijde) en aan de oostzijde van de Pittesteeg. Het gebied, waarbinnen sprake is van wateroverlast, is globaal weergegeven op de onderstaande situatietekening.



## 1.3 Beschrijving van de gewenste situatie

Na uitvoering van de werkzaamheden ligt er een watergang langs de Molenweg en een watergang tussen de Molenweg en de Gooijerdijk die voldoende profiel hebben om, onder maatgevende omstandigheden, voldoende water te kunnen afvoeren. Dit stelsel is als blauwe contour weergegeven op de bovenstaande situatietekening.

### Minimaal profiel

Bij de verbreding / herprofilering wordt ten minste een minimaal profiel aangebracht. Hierbij wordt het minimale profiel gehanteerd voor tertiaire watergangen uit de Uitgangspuntennota legger oppervlaktewateren 2012. Dit uitgangspunt past het waterschap ook toe bij het verlenen

van Watervergunningen aan derden voor het aanleggen van nieuwe watergangen.  
Minimaal profiel:

- waterdiepte: 0,50 meter,
- bode,breedte 0,50 meter,
- talud: 1 op 1,5 meter

In de op te schonen watergangen wordt de vegetatie en de bagger verwijderd.

#### Vervangen duikers

Duikers welke constructief niet meer voldoen, volledig onder water liggen of kleiner zijn dan Ø500 mm worden vervangen.

#### Aanbrengen beschoeiing

De watergangen aan de west- en noordzijde van de huiskavel wordt voorzien van een beschoeiing.

### **1.4 Beschikbaarheid gronden**

Voor de verbreding van watergangen is grond vereist. Daar waar deze verbreding vereist is, is de heer M.J.C Maat eigenaar. Met de heer Maat is overeengekomen dat de verbreding volledig mag worden uitgevoerd op zijn eigendom. De heer Maat wordt gecompenseerd voor het grondverlies. De hoogte van de schadeloosstelling wordt vastgesteld door een onafhankelijke taxateur.

Voor een goed werkend systeem is het van belang dat alle werkzaamheden worden uitgevoerd. Als er geen overeenstemming kan worden bereikt, kan het waterschap overwegen om de gedoogplicht in te zetten. Bij de gedoogplicht worden gronden niet onteigend, maar moeten eigenaren en gebruikers bepaalde waterbeheeractiviteiten gedogen of dulden. De gedoogplicht is opgenomen in de Waterwet.

### **1.5 Effecten van het plan**

#### **1.5.1 Positieve effecten**

Door de werkzaamheden uit te voeren kan overtollig water voldoende worden afgevoerd en heeft het watersysteem, door de toename van open water, meer bergend vermogen. Hierdoor zal de wateroverlast afnemen.

#### **1.5.2 Negatieve effecten**

##### Flora en fauna

De werkzaamheden worden zodanig uitgevoerd, dat de gevolgen voor de flora en fauna zo beperkt mogelijk zijn. Uit een Natuurtoets moet blijken of door de activiteit verbodsbepalingen in de Wet Natuurbescherming overtreden worden. Zo ja, dan dient een ontheffing te worden aangevraagd bij het ministerie van EZ.

##### Watersysteem

Om de werkzaamheden uit te voeren zal mogelijk de waterstand tijdelijk verlaagd worden.

##### Archeologie

In het bestemmingsplan is het gebied is aangegeven dat het gebied een archeologische verwachtingswaarde heeft. De voorgenomen ingrepen kunnen archeologische resten verstoren.

### Verkeer en transport

De graafwerkzaamheden worden uitgevoerd met hydraulische graafmachines en de vrijkomende grond wordt vervoerd door middel van vrachtwagens en/of trekkers met dumpers. Daarnaast worden duikers in dammen vergroot en wordt beschoeiing aangebracht. Deze werkzaamheden brengen geluidsoverlast met zich mee.

### Graafwerkzaamheden op eigendommen van derden

De verbredingen worden uitgevoerd op eigendommen van derden. Als er sprake is van grondverlies worden de betreffende eigenaren gecompenseerd. De hoogte van de schadeloosstelling wordt vastgesteld door een onafhankelijke taxateur. In tuinen wordt veelal een beschoeiing toegepast om het grondverlies te beperken. Het uitgangspunt is dat de percelen in een goede staat worden opgeleverd.

### **1.5.3 Geen effecten / grondwaterverontreiniging**

Op de locatie Acacialaan 7 in Doorn is een grondwaterverontreiniging aanwezig die momenteel wordt gesaneerd. Het saneringsplan voorziet erin dat nu, en in de toekomst, er geen risico's ontstaan voor kwetsbare objecten. De verontreiniging zit diep in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket. De voorgestelde maatregelen in het ontwerp-projectplan hebben geen invloed op de verontreiniging.

## **1.6 Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd**

Op basis van het inrichtingsplan en de afspraken met de grondeigenaren maakt het waterschap een bestek. In dit bestek worden de werkzaamheden voor de aannemer(s) technisch uitgewerkt. De aannemer werkt bij al haar handelingen volgens de wettelijk geldende bepalingen en de specifieke randvoorwaarden die in het bestek zijn opgenomen.

Het werk wordt op gronden van derden uitgevoerd. In overleg met de eigenaren worden de werkzaamheden besproken en de beste wijze van uitvoering bepaald.

Een belangrijke eis is dat de waterafvoer te allen tijde gewaarborgd blijft. De werkvolgorde zal gedeeltelijk door het waterschap worden bepaald om waterafvoer en -aanvoer te kunnen garanderen. Naar verwachting neemt het werk twee maanden in beslag. De werkzaamheden zullen naar verwachting in het vroege voorjaar van 2017 worden uitgevoerd.

## **1.7 Beschrijving van de te treffen voorzieningen, gericht op het ongedaan maken of beperken van nadelige gevolgen**

### **1.7.1 Beperken nadelige effecten van het plan**

#### Flora en fauna

Om de effecten te minimaliseren voor beschermde soorten wordt een natuurtoets uitgevoerd. Uit de natuurtoets blijkt of er soorten voorkomen die beschermd zijn vanuit de Wet Natuurbescherming en verstoord worden door de werkzaamheden. Indien nodig wordt voor uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet Natuurbescherming aangevraagd.

#### Watersysteem

Tijdens de uitvoering worden mogelijk delen van watergangen droog gezet. De tijdsperiode is dermate gering dat dit geen significant effect zal hebben op de grondwaterstand. Deze



werkzaamheden worden uitgesteld als het droogzetten, door recente neerslag, wateroverlast tot gevolg heeft.

#### Archeologie

De eventuele aanwezigheid van archeologische resten dient onderzocht te worden middels een archeologisch vooronderzoek. De graafwerkzaamheden vinden plaats op het grondgebied van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. De gemeente heeft voor het onderzoek een richtlijn opgesteld. De gemeente bepaald aan de hand van de uitkomst van het onderzoek hoe tijdens de uitvoering rekening moet worden gehouden met de archeologie.

#### Milieu

Er is sprake van een bodemverontreiniging die is veroorzaakt door een voormalige stomerij in de kern van Doorn. Deze verontreiniging (per) verplaatst zich in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket in zuidwestelijke richting, ook onder het plangebied door. Deze verontreiniging bereikt zonder deze op te pompen niet het oppervlaktewater en de uit te voeren werkzaamheden hebben geen invloed op de verplaatsing van deze verontreiniging.

### **1.8 Legger, beheer en onderhoud**

#### **Legger**

De wijzigingen in de vorm en afmetingen van de watergang en kunstwerken als gevolg van dit project worden vastgelegd in de eerstvolgende herziening van de Legger Oppervlaktewateren van het waterschap. De legger is in het kader van de Waterwet en de Waterschapswet opgesteld. De Legger Oppervlaktewateren bestaat uit kaarten en teksten. In de legger vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van oppervlaktewateren. De legger is bepalend voor de onderhoudsverplichtingen met betrekking tot de instandhouding van de waterstaatswerken

#### **Beheer en onderhoud**

De te verbreden watergangen hebben en houden een tertiaire status. De aangrenzende eigenaren zijn en blijven verantwoordelijk voor het onderhoud. Het waterschap ziet door middel van schouwvoering toe op de onderhoudstoestand van de belangrijke waterafvoerende watergangen.

Om bij tuinen het grondverlies te beperken, kan een beschoeiing worden toegepast. De beschoeiing wordt door, en op kosten van het waterschap, geplaatst. Na oplevering van de beschoeiing wordt de perceeleigenaar onderhoudsplichtig voor het toekomstig onderhoud.

Een groot aantal duikers in dammen wordt vergroot. De duikers worden door, en op kosten van het waterschap aangebracht. Hierbij wordt de dam in de originele staat hersteld. Na oplevering van de dam wordt de perceeleigenaar onderhoudsplichtig voor het toekomstig constructief onderhoud en het doorstroomprofiel van de duikers.

Na realisatie van de maatregelen in dit plan zullen de gerealiseerde kunstwerken worden ingemeten en opgenomen worden in het beheerregister. De wijzigingen in het watersysteem worden verwerkt in de eerstvolgende leggerwijziging.

### **1.9 Samenwerking**

De werkzaamheden worden uitgevoerd vanaf het eigendom van een meerdere particulieren. Voor aanvang van de werkzaamheden maken waterschap en aannemer afspraken met deze belanghebbenden over het tijdstip en de wijze waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd.



# Deel II. Verantwoording

## 2.1 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

### 2.1.1 Toetsing Waterwet

Op grond van de Waterschapswet heeft het waterschap als taak de waterstaatskundige verzorging van zijn beheergebied. De toepassing hiervan is op grond van artikel 2.1 Waterwet gericht op:

- a. het voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

#### Toetsing

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste

De werkzaamheden dragen bij aan een verbetering van de waterbeheersing en zorgt voor het verminderen van de wateroverlast ter plaatse en garandeert een goede waterafvoer en -doorvoer.

- b. chemische en ecologische waterkwaliteit

De werkzaamheden hebben geen negatieve effecten op de waterkwaliteit.

- c. maatschappelijke functies

De maatregelen uit dit ontwerp-projectplan dragen niet verder bij aan maatschappelijke functies anders

dan waar de maatregelen direct voor bedoeld zijn: voorkomen van wateroverlast.

### 2.1.2 Verdere regelgeving

#### Legger

De wijzigingen in de vorm en afmetingen van de watergangen en kunstwerken als gevolg van dit project worden vastgelegd in de Legger Oppervlaktewateren. De legger bestaat uit kaarten en teksten; in de Legger Oppervlaktewateren vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van oppervlaktewateren. Ook worden daarin de zogeheten kunstwerken vermeld zoals stuwen en duikers. De legger is bepalend voor de onderhoudsverplichtingen met betrekking tot de instandhouding van de waterstaatswerken.

## 2.2 Verantwoording op basis van beleid

### 2.2.1 Toets beleid waterschap

#### Waterheerplan

Op grond van artikel 4.6 Waterwet en artikel 3.1 Waterverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 dient voor watersystemen in het beheergebied een waterbeheerplan te worden opgesteld. De resultaten en maatregelen zijn uitgewerkt in onder andere watergebiedsplannen.

## Peilbesluit Langbroekerwetering

In 2008 is het peilbesluit ‘Langbroekerwetering’ vastgesteld. De wenselijke peilen binnen dit plangebied komen niet overeen met de in 2008 vastgestelde peilen. Om die reden dient een wijziging van de huidige vastgestelde waterpeilen plaats te vinden. Deze wijziging vindt plaats bij de partiële herziening van het peilbesluit dat in voorbereiding is en in 2017 in procedure gaat.

### 2.2.2 Toets overig beleid

#### Bestemmingsplan

De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen het Bestemmingsplan Buitengebied Doorn. Voor het uitvoeren van de werkzaamheden wordt een omgevingsvergunning aangevraagd.

## 2.3 Locaties en maatregelen

Het belang van het waterschap is om met maatregelen de natschade op te lossen. Met alle betrokken eigenaren zijn gesprekken gevoerd waarbij door het waterschap per werk een voorstel is gedaan voor de verbetering van de waterbeheersing.

De werkzaamheden zijn weergegeven op bijlage A.

1. Herprofileren scheislout
2. Het verbreden van de watergang op eigendom langs de Molenweg
3. Vervangen van duikers Molenweg
4. Aanbrengen stuwput Molenweg
5. Herprofileren scheislotten oostzijde en zuidzijde

## 2.4 Benodigde vergunningen en ontheffingen

De volgende vergunningen en meldingen zijn van belang:

- Aanvraag omgevingsvergunning van de gemeente Utrechtse Heuvelrug
- Indien nodig een ontheffing Wet Natuurbescherming van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland

Deze vergunningen en meldingen doorlopen een aparte procedure. Het waterschap doet de melding of vraagt de vergunning aan bij de desbetreffende bevoegde instantie.

Noot: Afhankelijk van de wijze van uitvoering dient de aannemer ook vergunningen aan te vragen.

## Deel III. Rechtsbescherming

### 3.1 Procedure

#### Zienswijze in de ontwerpfase

Het ontwerp-projectplan ligt gedurende zes weken ter inzage van 23 februari 2017 t/m 6 april 2017. Belanghebbenden hebben tijdens deze periode hun zienswijze over het ontwerp-projectplan naar keuze schriftelijk of mondeling kenbaar kunnen maken.

#### Vaststelling definitieve projectplan

De zienswijzen of inspraakreacties worden in behandeling genomen. Als een zienswijze gegrond wordt geacht, wordt het projectplan daarop aangepast. Alle zienswijzen worden met de beantwoording gebundeld in een inspraaknota.

Het projectplan wordt samen met de inspraaknota door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden vastgesteld.

#### Beroep na vaststelling projectplan

Na vaststelling van het definitieve projectplan heeft een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend op het ontwerp-projectplan de mogelijkheid beroep in te stellen bij de Rechtbank conform artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht. Belanghebbende dient daartoe binnen zes weken na de bekendmaking van het vastgestelde definitieve projectplan een beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank.

Een beroepschrift dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het projectplan waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van het beroep. Een beroepschrift moet in tweevoud worden gericht aan Rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA, Utrecht onder overlegging van dit projectplan.

Het beroep kan ook digitaal ingesteld worden bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van beroep is griffierecht verschuldigd van € 168,- voor een natuurlijk persoon en € 333,- voor een rechtspersoon.

Op de vaststelling van dit projectplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift alle gronden van het beroep kenbaar moeten worden gemaakt. Na afloop van de beroepstermijn van zes weken kunnen geen beroepsgronden meer worden ingediend.

#### Voorlopige voorziening

Aangezien het instellen van beroep geen schorsende werking heeft (dat wil zeggen dat het projectplan direct in werking treedt), kan een verzoek om voorlopige voorzieningen (schorsing) worden ingesteld indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Utrecht, op het bovengenoemde adres. Een voorwaarde hiervoor is dat ook beroep wordt ingesteld.

Voor het verzoek tot voorlopige voorziening is opnieuw griffierecht verschuldigd van €168,- voor een natuurlijke persoon en €333,- voor een rechtspersoon.

Wij verzoeken u vriendelijk een afschrift van het beroep en/of het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden van Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden.

### **Nadeelcompensatie**

Voor schade die een gevolg is van (op zichzelf rechtmatige) besluiten of rechtmatig feitelijk handelen, kunnen belanghebbenden een verzoek tot schadevergoeding bij het waterschap doen op grond van het bepaalde artikel 7.14 van de Waterwet. Een belanghebbende komt voor een vergoeding in aanmerking, *voor zover de schade redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins verzekerd is.*

Het verzoek tot vergoeding van de schade bevat een motivering en een onderbouwing van de hoogte van de gevraagde schadevergoeding. Op de hierboven bedoelde verzoeken om schadevergoeding is naast artikel 7.14 van de Waterwet ook de Nadeelcompensatieregeling van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden van toepassing.

## Deel IV. Bijlagen

### Bijlage

Overzichtskaart (DM 1180422)

A