

## **Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201720911

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de voorgevel van de woning Soesterbergstraat 64 door het gedeeltelijk vervangen van het kozijn

Adres: Soesterbergstraat 64

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 27-12-2017

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6580463.out.pdf

Documentid: 33118050

Bestandsgrootte: 63775



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Soesterbergstraat 64

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 9 november 2017 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van de voorgevel van de woning Soesterbergstraat 64 door het gedeeltelijk vervangen van het kozijn.

In vervolg daarop hebben wij u op 24 november 2017 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 22 december 2017 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlagen waarin per activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

**Besluit:**

**Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.**

[Geanonimiseerd]

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201720911/6580463

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Doorkiesnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

1

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201720911/6580463

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,  
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie.

Bijlage:

Overzicht volledigheidstoets van de activiteit(en) in geval de aanvraag om een omgevingsvergunning niet of onvoldoende is aangevuld.

### **Activiteit: bouwen**

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is komen vast te staan dat de volgende gegevens en bescheiden ontbreken:

### **Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten**

*Toelichting: U dient een keuze te maken tussen optie 1 en optie 2. Uit de door u gekozen optie zullen we uw aanvraag omgevingsvergunning verder beoordelen.*

### **Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- a. de doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;  
*Toelichting: de ingediende doorsnede tekeningen weergeef niet de kozijn. Gaarne doorsnede tekeningen aanleveren waar de kozijn (bestaande- en nieuwe situatie) wordt weergegeven. Tevens afmetingen en maatvoeringen op de tekeningen plaatsen.*
- b. een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
- c. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil;  
*Toelichting: Gaarne de hoogte van de kozijn weergeven.*

### **Artikel 2.5 Redelijke eisen welstand:**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

- a. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;  
*Toelichting: Gaarne een keuze maken tussen optie 1 en optie 2. Plaats tevens afmetingen, maatvoeringen en vermelding van de toe te passen materialen.*
- b. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;
- c. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen en ramen.

### **Artikel 2.8 Algemene vereisten aan tekeningen:**

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201720911/6580463

De aanvrager voorziet de tekeningen bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit van een duidelijke maatvoering en schaal aanduiding.

Tenzij artikel 5.8 van toepassing is, geldt voor de volgende tekeningen de daarbij genoemde maximaal toe te passen schaal:

- a. situatietekeningen: 1:1000;
- b. geveltekeningen, plattegronden en doorsneden:
  1. bouwwerken kleiner dan 10.000 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte: 1:100;
- c. detailtekeningen: 1:5 of 1:10 of 1:20.

Uit de situatietekening blijkt de oriëntatie van het bouwwerk op het perceel en ten opzichte van omliggende bebouwing en wegen (noordpijl).