



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Cannenburglaan - Loevesteinlaan

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 6 oktober 2017 ontvingen wij uw aanvraag, namens de gemeente Den Haag en Staedion, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 33 bomen (stamomtrekken 30 - 401 cm), staande op en rond het braakliggende terrein van een voormalige school op de hoek Cannenburglaan - Loevesteinlaan. De boomnummers, boomsoorten en locaties staan vermeld in de bij de aanvraag gevoegde bijlagen.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 33 bomen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk

201718586/6562234

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]070-3536906

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201718586/6562234

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft 33 bomen.

De aanvrager wil de bomen kappen ten behoeve van het bouwrijp maken van het terrein waarna het terrein verkaveld wordt voor de realisatie van eengezinswoningen.

In opdracht van de aanvrager is door ATKB Adviesbureau voor bodem, water en ecologie een boominventarisatie uitgevoerd naar de boomsoort, kwaliteit, conditie, en afmetingen van de bomen. De bevindingen zijn vastgelegd in het rapport met kenmerk '20160613/rap01' versie 3 van 20 september 2017.

Er is een boomwaardebepaling uitgevoerd in opdracht van de aanvrager door Bomenwacht Nederland B.V. De resultaten zijn vastgelegd in het rapport met kenmerk '54-16-004' van 19 december 2016.

De aanvrager heeft een quickscan laten uitvoeren door Tauw B.V. De bevindingen zijn vastgelegd in het rapport met kenmerk '1239608' van 29 juni 2016. Geconcludeerd wordt dat er geen sprake is van negatieve effecten in het kader van de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet 1998 (inmiddels opgegaan in de Wet natuurbescherming) en het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Nadere toetsingen of vergunning- of ontheffingsaanvragen zijn niet nodig bij de beoogde ontwikkelingen, mits wordt voldaan aan de genoemde maatregelen in het rapport.

Planontwikkeling

Met betrekking tot de locatieontwikkeling heeft eerdere besluitvorming plaatsgevonden. In dit verband wordt gewezen op de vaststelling van het 'Projectdocument Cannenburglaan'. Zie www.denhaag.nl onder bestuurlijke stukken RIS295986.

Adviezen

Advies Stadsecoloog

Na de beoordeling van de aanvraag en de aangeleverde rapportage onderschrijft de stadsecoloog de conclusie uit het rapport dat met inachtneming van de voorgestelde werkwijze, het kappen van de bomen redelijkerwijs niet leidt tot een overtreding van de Wet natuurbescherming. Met deze werkwijze is dan ook geen extra natuurtoestemming op grond van de Wet natuurbescherming nodig. De aanvrager wordt erop geattendeerd dat het in de gemeente Den Haag niet is toegestaan om bomen te kappen tijdens het broedseizoen, in de periode 15 maart – 15 juli. Mocht er buiten deze periode een bezet vogelnest in een van de te kappen bomen worden aangetroffen, dan dient te worden gewacht met het kappen van de boom tot het nest verlaten is.

Advies groenbeheerder

Op 23 oktober 2017 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

Bij de ontwikkeling van het plan is rekening gehouden om waar mogelijk bestaande bomen te handhaven met name in de openbare ruimte. De te kappen 33 bomen moeten wijken in verband met het bouwrijp maken van het gebied waarna het terrein wordt verkaveld wordt, er eengezinswoningen zullen worden gebouwd, de toegangsweg wordt verlegd en parkeerplaatsen worden aangelegd.

Aangezien na realisatie van de bouw en de aanleg van parkeerplaatsen er onvoldoende ruimte resteert om compenserende bomen aan te planten, wordt geadviseerd ter compensatie van de te kappen bomen een storting in het Bomenfonds op te leggen van € 37.400,- . Dit is de getaxeerde boomwaarde van de te kappen bomen.

Eindoordeel activiteit

De noodzaak van het kappen van de bomen ten behoeve van het bouwrijp maken van het terrein is door de aanvrager voldoende aannemelijk gemaakt.

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Storting Bomenfonds

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt alvorens er een storting van € 37.400,- in **het Bomenfonds** is gedaan. U ontvangt hiervoor een aparte factuur.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201718586

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 33 bomen (stamomtrekken 30-401 cm), staande op het braakliggend terrein aan de Cannenburglaan ongenummerd en de Loevesteinlaan ongenummerd ten behoeve van het bouwrijp maken

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 22-12-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6562234.out.pdf

Documentid: 33114620

Bestandsgrootte: 76194