

Bijlage 2

Overzicht normatieve bouwkosten 2018 Gemeente Venray

(behorende bij de legesverordening 2018)

De Gebouwen

De gebouwen zijn ingedeeld aan de hand van de O-Tabel van het SFB Systeem

1	Civiltechnische voorzieningen
12	Wegentransportvoorzieningen
125	Parkeerplaatsen
2	Agrarische en industriële voorzieningen
26	Agrarische voorzieningen
263	Bouwwerken voor landbouw
264	Bouwwerken voor tuinbouw
265	Bouwwerken voor veeteelt
27	Industriële productie voorzieningen
273	Bouwwerken voor de voedings-industrie, met inbegrip van drank en tabak
274	Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie
275	Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie
278	Bouwwerken voor het bouwbedrijf
28	Overige industriële voorzieningen
281	Bouwwerken voor de zware industrie
282	Bouwwerken voor de lichte industrie
284	Bouwwerken voor opslag
3	Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen
31	Overheidsgebouwen, rechtbanken
312	Bouwwerken voor nationale overheden
314	Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)
33	Commerciële voorzieningen
331	Gebouwen voor commerciële activiteiten
335	Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)
34	Handels voorzieningen, winkels
341	Gebouwen voor groothandel, voor veiling
342	Commerciële centra
343	Warenhuizen
344	Megamarkten, supermarkten
346	Winkel met atelier
348	Gebouwen voor handelaren, distributeurs
37	Beveiligingsvoorzieningen
372	Bouwwerken voor brandweer
374	Bouwwerken voor ordediensten (politiebureau)
4	Gezondheids- en sociale voorzieningen
41	Ziekenhuis voorzieningen
411	Universitaire ziekenhuizen
412	Algemene ziekenhuizen
413	Ziekenhuizen voor geestelijke aandoeningen
42	Overige medische voorzieningen
421	Gezondheidscentra
422	Consultatiebureaus
423	Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)
44	Sociale voorzieningen
445	Gebouwen voor fysische gehandicapten
447	Tehuizen voor ouden van dagen
46	Voorzieningen voor dieren
461	Dierenhospitals
462	Dierenklinieken

5 Recreatieve voorzieningen

- 51 Horeca voorzieningen
- 511 Kantines, eetcafes
- 512 Restaurants
- 515 Cafes, snackbars, koffiebars, melkbars
- 518 Overige horeca voorzieningen
- 52 Amusements voorzieningen
- 522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen
- 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)
- 56 Sportvoorzieningen
- 561 Sportcentra
- 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen

7 Onderwijs-, Wetenschaps en Informatievoorzieningen

- 71 Scholen
- 711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven
- 712 Gebouwen voor basis onderwijs
- 713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs
- 717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs
- 72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijs voorzieningen
- 721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen
- 73 Wetenschaps voorzieningen
- 732 Laboratoria
- 75 Tentoonstellingsvoorzieningen
- 756 Musea

8 Woonvoorzieningen

- 81 Woningen, seriematig
- 811 Woningen zonder verdieping
- 812 Woningen met 1 verdieping
- 814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen
- 816 Flats, appartementen, service flats, urban villas
- 82 Woningen, niet seriematig
- 821 Recreatie woningen
- 822 Vrijstaande woningen
- 823 Twee onder een kap
- 84 Woningen, aangepast
- 843 Woningen voor bejaarden (senioren)
- 844 Woningen voor gehandicapten
- 845 Sociale woningen
- 847 Woningen voor alleenstaanden
- 85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen
- 852 Hotels
- 853 Motels
- 86 Historische woongebouwen
- 861 Herenhuizen
- 87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen
- 88 Overige woonvoorzieningen, bijgebouwen

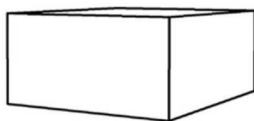
9 Sloopwerk

- 91 Bedrijfsgebouwen
- 92 Kantoren
- 93 Woningen
- 94 Appartementen
- 95 Ziekenhuisvoorzieningen

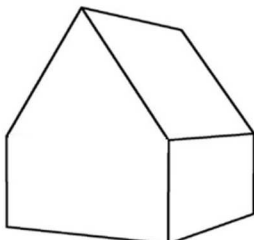
Woningtype

Woningen zonder verdieping

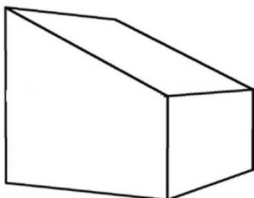
P1



K1

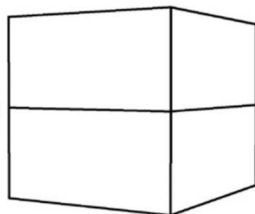


H1

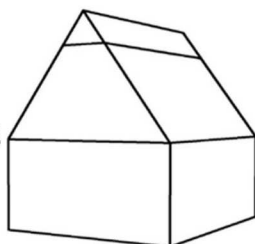


Woningen met verdieping

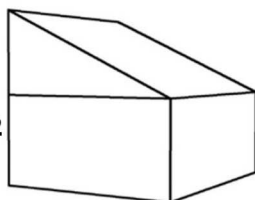
P2



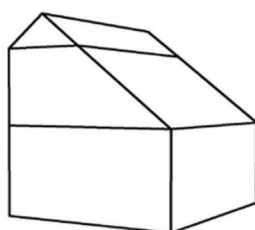
K2



H2

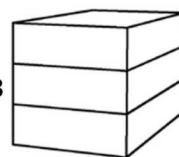


S2



Woningen met 2 of 3 verdieping

P3



K3



H3



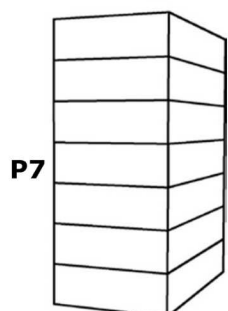
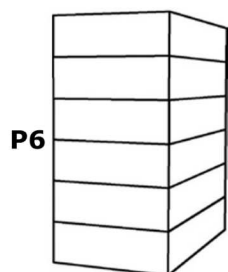
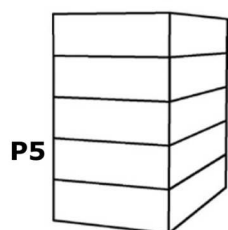
S3



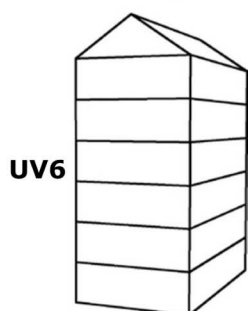
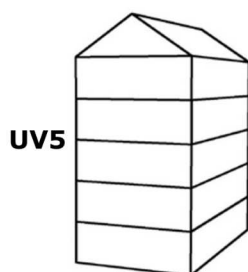
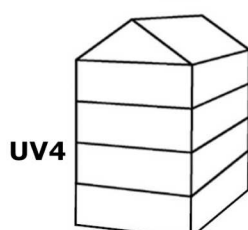
S4



Flats / Appartementen



Urban Villa's



Het uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau.

Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld.
Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, Vr-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair.

Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair.

Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk.

Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair.

Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen.

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillend zijn.

Het kunnen verschillende geveltypen zijn bv. andere materialen voor de kozijnen.

De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie.

De architectuur kan per gebouw dan ook nog erg verschillen, hierdoor ontstaat afwijkende architectuur.

Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen.

Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven.

Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen.

- 1 Civieltechnische voorzieningen
- 2 Agrarische en industriële voorzieningen
- 3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen
- 4 Gezondheids- en sociale voorzieningen
- 5 Recreatieve voorzieningen
- 7 Onderwijs-, wetenschappen en informatievoorzieningen
- 8 Woonvoorzieningen

Gebouw Beheer Voorzieningen

PLC (Programmable Logic Circuit of Controller) = Installatie voor het regelen van de CV- opwekking

IBS (Installatie Beheer Systeem) = Installatie voor beheer van de installatie

GBS (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat en brandmelding

GBS Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

GBS Plus Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen per gebouwsoort		Gebouwsoorten							
		1	2	3	4	5	7	8	
Uiterlijk	Afwijkende architectuur								
	- natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%	
	Geschilderde wanden	2%							
	Hoog verlichtingsniveau	3%							
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%						
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%						
	Dockshelters met docklevelers		2%						
	Vliesgevel			9%	8%		7%		
Rietendaken							4%		
Installatie	Gebouwbeheersvoorzieningen								
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%		
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%		
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%		
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%		
	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%		
Inrichting	Sanitair luxe							3%	
	Keuken luxe							6%	
	Keuken zeer luxe							12%	
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%						
Projecttoeslag	tot 20 woningen							0%	
	van 21 tot 50 woningen							-4%	
	van 51 tot 100 woningen							-7%	
	vanaf 101 woningen							-8,5%	

Basisbedragen per m²

12 Wegentransport voorzieningen							
122 Wegen voor motorvoertuigen							
	Aantal m²	Bouwkosten voor de leges					
		251	501	1001	2501		
		tot 250	tot 500	tot 1000	tot 2500	tot 10000	vanaf 10001
Hoofdwegen, buiten de bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m, zijberm 1,0 m		868	748	673	622	598	574
2 Rijbanen, breedte 7,5 m, tussenberm 1,50 m, zijberm 1,0 m		581	501	451	416	401	385
Secundaire wegen, buitende bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m		607	524	471	435	419	402
2 Rijbanen, breedte 7,5 m		407	351	316	292	281	269
Secundaire wegen, binnen de bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m		651	561	505	466	449	431
2 Rijbanen, breedte 7,5 m		436	376	338	312	301	289
Gebiedsontsluitingswegen							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m		425	367	330	305	293	282
2 Rijbanen, breedte 7,5 m		285	246	221	204	196	189
Ventwegen, asfalt							
1 Rijbaan, 30 km		842	726	653	603	580	557
1 Rijbaan, 60 km		926	798	718	663	639	613
Ventwegen, betonnen klinkers							
1 Rijbaan, 30 km		894	770	693	640	616	592
1 Rijbaan, 60 km		1028	886	797	736	709	680
Ventwegen, gebakken klinkers							
1 Rijbaan, 30 km		1128	972	875	808	778	747
1 Rijbaan, 60 km		1297	1118	1006	929	895	859

125 Wegen anders dan voor motorvoertuigen							
Aantal m²		Bouwkosten voor de leges					
		101	251	501	751		
		tot 100	tot 250	tot 500	tot 750	tot 2500	vanaf 2501
Voetpaden, vrijliggende							
	1 strook, breedte 1,50 m	52	45	40	37	36	34
	2 stroken, breedte 3,50 m	44	38	34	32	31	29
Voetpaden, trottoir							
	1 strook, tot 1,00 m	67	58	52	48	46	44
	1 strook, van 1,00 tot 1,25 m	63	54	49	45	43	42
	1 strook, van 1,25 tot 1,50 m	60	51	46	43	41	40
	1 strook, van 1,50 tot 2,00 m	58	50	45	41	40	38
	1 strook, van 2,00 tot 2,50 m	57	49	44	41	39	38
Fietspaden, vrijliggende, asfalt							
	1 strook, breedte 1,50 m	87	75	67	62	60	58
	1 strook, breedte 2,00 m	75	64	58	54	52	49
	2 stroken, breedte 3,50 m	60	52	46	43	41	40
Fietspaden, vrijliggende, betonnen klinkers							
	1 strook, breedte 1,50 m	91	79	71	65	63	60
	1 strook, breedte 2,00 m	78	68	61	56	54	52
	2 stroken, breedte 3,50 m	63	54	49	45	43	42
Fietspaden, vrijliggende, gebakken klinkers							
	1 strook, breedte 1,50 m	96	83	74	69	66	63
	1 strook, breedte 2,00 m	82	71	64	59	57	55
	2 stroken, breedte 3,50 m	66	57	51	47	45	44
Fietspaden, langs wegen							
	1 strook, breedte 1,50 m	65	56	51	47	45	43
	1 strook, breedte 2,00 m	56	48	43	40	39	37

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

126 Parkeerplaatsen (plekken)						
Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
	101	251	501	2501		
	tot 100	tot 250	tot 500	tot 2500	tot 5000	vanaf 5001
Parkeerterrein met plekken						
Asfalt	52	45	40	37	36	34
Betonnen klinkers	47	40	38	35	32	31
Gebakken klinkers	58	50	36	33	30	29

127 Parkeerplaatsen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		3501 tot 3500	5001 tot 5000	8501 tot 8500	17001 tot 17000	34501 tot 34500	vanaf 34501
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	374	343	309	285	275	264
	3- laags	355	326	293	264	243	234
	4- laags		307	276	249	231	222
	5- laags		301	270	244	225	216
	6- laags		286	256	229	211	201
	7- laags		278	247	220	202	193
Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	423	393	358	335	324	313
	3- laags	405	375	343	314	293	283
	4- laags		356	325	299	280	271
	5- laags		350	319	293	274	265
	6- laags		336	305	278	260	251
	7- laags		327	296	270	251	242
Bovengronds, onderbebouwing, open	1- laags		416	375	346	333	320
	2- laags		382	343	317	305	293
	3- laags		363	326	294	270	260
	4- laags		341	307	277	257	246
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		480	432	399	384	369
	2- laags		445	401	370	356	342
	3- laags		423	381	343	316	303
	4- laags		398	358	324	300	288
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	807	725	669	643	588	565
	2- laags	734	657	592	546	525	504
	3- laags	697	625	562	519	469	450
	4- laags		593	534	493	443	425
Ondergronds, onderbouwning	1- laags	657	591	546	524	479	460
	2- laags	598	536	482	445	428	411
	3- laags	568	509	458	423	382	367
	4- laags		484	435	402	361	346
Half verdiept	Overdekt	509	458	422	406	371	356
	Onder bebouwing, gesloten	524	471	435	418	382	367
	Onder bebouwing, half open	414	372	344	330	302	290
Parkeerdek							
	2- laags	199	181	167	159	144	139
Fietsenstalling	3- laags	184	165	152	147	132	127
	1- laags	614					
	2- laags	583					

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

18 Overige civieltechnische voorzieningen						
Aantal m ³	Bouwkosten voor de Leges					
	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
	250	500	1001	2500	5000	5001
Autotunnel						
1 Rijbaan, breedte 4 m met vluchtstrook	10413	8976	8707	8348	8617	8445
2 Rijbanen, breedte 7,5 m met vluchtstrook	10725	7181	6966	6678	6894	6756
2 x 2 Rijbanen, breedte 15 m met vluchtstrook	11047	4309	4179	4007	4136	4054
2 x 3 Rijbanen, breedte 23 m met vluchtstrook		3372	3270	3136	3237	3172
2 x 4 Rijbanen, breedte 30 m met vluchtstrook		3102	3009	2885	2978	2918
Fietstunnel						
2 stroken, breedte 3,50 m	5456	4704	4563	4374	4515	4425

182 Bruggen/viaduct						
Aantal m ³	Bouwkosten voor de Leges					
	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
	25	50	100	150	175	176
Brug voor fietsers						
Breedte 2 m	2616	2255	2187	2097	2165	2122
Breedte 3 m	1883	1624	1575	1510	1559	1527
Breedte 4 m	1748	1507	1462	1401	1446	1418
Brug voor voetgangers						
Breedte 1,5 m	1157	998	968	928	958	939
Breedte 2,0 m	954	822	798	765	789	774
Breedte 2,5 m	796	687	666	638	659	646
Brug voor licht autoverkeer						
Breedte 4 m	4339	3740	3628	3478	3591	3519
Breedte 6 m	3471	2992	2902	2783	2872	2815
Viaduct/Flyover						
2 x Rijbanen, breedte 11 m	2837	2446	2373	2275	2348	2301
2 x 2 Rijbanen, breedte 17 m	2940	2534	2458	2357	2433	2384
2 x 3 Rijbanen, breedte 21,4 m	3035	2616	2538	2433	2512	2462

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Agrarische gebouwen/bouwwerken - Richtbedragen 2018

Richtbedragen per M2

Agrarische voorzieningen			
263 Bouwwerken voor de landbouw			
Aantal m2		tot 500 m2	vanaf 500 m2
veldschuren	alle nokhoogten	€ 124	€ 111
Loodsen:			
stalen gevels; niet geïsoleerd	alle nokhoogten	€ 142	€ 142
betonnen gevels geïsoleerd dak&wand	alle nokhoogten	€ 227	€ 203
264 Bouwwerken voor de tuinbouw			
Aantal m2		tot 3750 m2	vanaf 3750 m2
Type breed kap	niet verwarmd	€ 53	€ 45
	verwarmd	€ 71	€ 60
Type Venlo	niet verwarmd	€ 42	€ 35
	verwarmd	€ 60	€ 52
Loodsen:			
Dicht	geïsoleerd	€ 179	€ 144
	ongeïsoleerd	€ 126	€ 102
Open		€ 97	€ 79
265 Bouwwerken voor de veeteelt			
Aantal m2		tot 2500 m2	vanaf 2500 m2
Vrijloopstallen Rundvee	Alle nokhoogten	€ 199	€ 190
Luifelstal Rundvee	Alle nokhoogten	€ 263	€ 251
G rupstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 279	€ 267
Ligboxenstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 261	€ 249
Ligboxenstal Vleesalveren	Alle nokhoogten	€ 274	€ 262
Paardenstalling	Alle nokhoogten	€ 293	€ 279
varkensstal, Vleesvarkens/Gespeende biggen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223
Varkensstal, zeugen gecombineerd	Alle nokhoogten	€ 269	€ 255
Varkensstal, Kraamvarkens	Alle nokhoogten	€ 336	€ 320
varkensstal, Dragende Zeugen	Alle nokhoogten	€ 204	€ 195
Kippenstallen, Vleeskuikens	Alle nokhoogten	€ 209	€ 199
Kippenstallen, Legkippen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223

* Bovenstaande richtbedragen zijn incl. bouwkosten van evt. mestkelders

** Bovenstaande richtbedragen worden Jaarlijks geëvalueerd en kunnen jaarlijks wijzigen.

***Basisbedragen per m2 zijn excl. BTW. BTW wordt niet meegerekend.

Indien met betrekking tot Bouwwerken voor de veeteelt sprake is van één of meerdere verdiepingvloeren bedragen de meerkosten van het bouwwerk een vast bedrag per m2 van het bruto vloeroppervlak van deze vloeren afhankelijk van de constructie van de vloeren.

Als sprake is van een houten constructie bedragen de meerkosten:	€ 95 per m2
Als sprake is van een stalen constructie bedragen de meerkosten:	€ 110 per m2
Als sprake is van een betonnen constructie bedragen de meerkosten:	€ 125 per m2

Basisbedragen per m²

27 Industriële productie voorzieningen						
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	255	230	208	187	167
	ongeïsoleerd	238	214	193	173	156
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	344	310	278	250	226
	ongeïsoleerd	320	289	261	233	209
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	448	405	361	328	294
	ongeïsoleerd	417	374	336	302	273

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	283	256	230	207	187
	ongeïsoleerd	264	239	214	194	173
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	382	342	310	277	251
	ongeïsoleerd	355	322	289	260	235
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	497	442	402	362	327
	ongeïsoleerd	463	412	372	337	302

275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie						
2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	235	213	192	171	155
	ongeïsoleerd	219	198	178	159	142
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	317	284	257	230	207
	ongeïsoleerd	295	265	238	215	195
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	413	371	334	302	270
	ongeïsoleerd	384	347	310	278	250

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Werkplaatsen / garage (auto)						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	271	245	221	199	179
	ongeïsoleerd	252	226	204	184	165
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	366	330	297	266	239
	ongeïsoleerd	340	308	277	250	224
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	476	434	385	348	316
	ongeïsoleerd	443	403	358	323	294

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten						
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Productie / opslaghallen / werkplaatsen						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	255	229	207	185	167
	ongeïsoleerd	237	213	191	173	156
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	344	312	280	251	226
	ongeïsoleerd	320	291	259	234	212
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	448	403	363	328	294
	ongeïsoleerd	416	377	337	302	273

28 Overige industriële voorzieningen						
281 Bouwwerken voor de zware industrie						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	245	221	199	179	161
	ongeïsoleerd	228	206	186	166	150
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	330	298	269	240	219
	ongeïsoleerd	307	275	250	225	200
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	430	386	346	311	282
	ongeïsoleerd	400	360	321	291	261

282 Bouwwerken voor de lichte industrie						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	262	236	211	192	172
	ongeïsoleerd	244	220	198	178	160
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	353	318	286	257	232
	ongeïsoleerd	329	296	264	239	215
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	460	414	371	336	300
	ongeïsoleerd	428	388	348	314	284

284 Bouwwerken voor opslag						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Magazijnen / opslaghallen						
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	223	200	181	162	147
	ongeïsoleerd	207	186	167	151	136
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	300	270	242	212	198
	ongeïsoleerd	279	252	225	205	184
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	391	349	316	283	255
	ongeïsoleerd	364	326	293	264	236
Romneyloodsen						0
	hoogte tot 5,50 m	113	103	93	83	74
	van 5,50 tot 7,50 m	163	147	139	122	106
	vanaf 7,50 m	210	188	166	155	133

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

288 Overige industriële voorzieningen			Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m²	201 tot 200	501 tot 500	1501 tot 1500	3001 tot 3000	5001 tot 5000	vanaf 5001
Bedrijfsunit geschakeld met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m		328	294	266	238	217	195
	van 5,50 tot 7,50 m		496	446	401	361	326	293
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m		395	354	321	287	261	235
	van 5,50 tot 7,50 m		597	537	483	434	393	353
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m		462	414	375	336	305	275
	van 5,50 tot 7,50 m		698	628	564	508	459	413
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m		575	515	466	417	379	341
	van 5,50 tot 7,50 m		868	781	702	631	571	514

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
Aantal m ²		Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	vanaf 7001
Vierkant	1- laags	1248	1198				
	2- laags	1198	1151	1115			
	3- laags	1115	1070	1038	936		
	4- laags		1049	1017	908		
	5- laags		1028	997	872		
	6- laags			957	837	873	
	7- laags			919	803	915	
	8- laags			882	771	882	847
	9- laags			847	740	842	809
	10- laags				726	771	741
	11- laags				711	758	728

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
		Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig	1- laags	1298	1246				
	2- laags	1246	1197	1159			
	3- laags	1159	1113	1079	974		
	4- laags		1091	1058	944		
	5- laags		1069	1037	907		
	6- laags			995	870	908	
	7- laags			955	836	952	
	8- laags			917	802	917	880
	9- laags			880	770	876	841
	10- laags				755	802	770
	11- laags				740	788	757

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
Bouwkosten voor de Leges							
Aantal m ²		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	vanaf 7001
		300	700	2000	4000	7000	7001
L- Vormig	1- laags	1361	1306				
	2- laags	1306	1254	1215			
	3- laags	1215	1166	1131	1020		
	4- laags		1143	1109	990		
	5- laags		1120	1086	950		
	6- laags			1043	912	951	
	7- laags			1001	876	997	
	8- laags			961	841	961	923
	9- laags			923	807	918	881
	10- laags				791	841	807
	11- laags				775	826	793

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken						
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	vanaf
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	7000
Geschakeld	1- laags	1411	1354			
	2- laags	1354	1300	1259		
	3- laags	1259	1209	1173	1058	
	4- laags		1185	1149	1026	
	5- laags		1161	1126	985	
	6- laags			1081	946	986
	7- laags			1038	908	1034
	8- laags			997	872	997
	9- laags			957	837	952
	10- laags				820	872
	11- laags				804	857

33 Commerciële voorzieningen						
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	vanaf
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	7000
vierkant	1- laags	1302	1237			
	2- laags	1151	1068	944		
	3- laags	1071	993	974	899	
	4- laags		964	945	872	
	5- laags		925	907	837	
	6- laags			871	804	794
	7- laags			836	772	833
	8- laags			803	741	803
	9- laags			770	711	767
	10- laags				697	741
	11- laags				683	728

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	vanaf
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	7000
Rechthoekig	1- laags	1197	1149			
	2- laags	1149	1103	1069		
	3- laags	1069	1026	995	898	
	4- laags		1006	975	871	
	5- laags		985	956	836	
	6- laags			918	803	837
	7- laags			881	770	877
	8- laags			846	740	846
	9- laags			812	710	808
	10- laags				696	740
	11- laags				682	727

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

33 Commerciële voorzieningen						
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	vanaf 7000
L- Vormig	1- laags	1420	1363			
	2- laags	1363	1308	1267		
	3- laags	1267	1217	1180	1065	
	4- laags		1192	1157	1033	
	5- laags		1169	1133	991	
	6- laags			1088	952	992
	7- laags			1045	914	1040
	8- laags			1003	877	1003
	9- laags			963	842	958
	10- laags				825	877
	11- laags				809	862

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	vanaf 7000
Geschakeld	1- laags	1472	1413			
	2- laags	1413	1356	1314		
	3- laags	1314	1261	1224	1104	
	4- laags		1236	1199	1071	
	5- laags		1211	1175	1028	
	6- laags			1128	987	1029
	7- laags			1083	947	1079
	8- laags			1040	909	1040
	9- laags			998	873	993
	10- laags				855	909
	11- laags				838	894

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.**B - LEGES**

Basisbedragen per m²

34 Handels voorzieningen, winkels						
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		251	551	1751	3501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	550	1750	3500	5500
Groothandel	1- laags	1577	1499	1417	1339	1293
	2- laags	1261	1134	1077	1019	966
	3- laags		1089	1035	978	925
	4- laags			994	891	847
	5- laags				874	829

342 Commerciële centra						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	751	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1254	1179	1129	1065	1029
	2- laags	1003	904	859	814	763
	3- laags		868	823	781	731
	4- laags			790	709	671
	5- laags				695	653

343 Warenhuizen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	751	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250
Vrijstaande panden	1- laags	1219	1157	1096	1038	1011
	2- laags	975	878	832	790	744
	3- laags		843	801	759	716
	4- laags			769	690	656
	5- laags				676	644

344 Megamarkten, supermarkten						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	751	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250
Tussen andere bebouwing	1- laags	1171	1112	1054	995	973
	2- laags	936	842	800	758	715
	3- laags		808	766	727	685
	4- laags			736	661	629
	5- laags				648	616
Vrijstaande panden	1- laags	1229	1165	1104	1042	1020
	2- laags	983	887	842	796	751
	3- laags		851	810	765	722
	4- laags			777	700	667
	5- laags				686	653

346 Winkel met atelier						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	201	301	701	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	200	300	700	1500
Tussen andere bebouwing	1- laags	1352	1284	1215	1148	1122
	2- laags	1082	1028	972	918	898
Vrijstaande panden	1- laags	1447	1376	1302	1231	1202
	2- laags	1157	1042	990	939	885

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

34 Handels voorzieningen, winkels						
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		251	551	1751	3501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	550	1750	3500	5500
Groothandel	1- laags	1577	1499	1417	1339	1293
	2- laags	1261	1134	1077	1019	966
	3- laags		1089	1035	978	925
	4- laags			994	891	847
	5- laags				874	829

342 Commerciële centra						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	751	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1254	1179	1129	1065	1029
	2- laags	1003	904	859	814	763
	3- laags		868	823	781	731
	4- laags			790	709	671
	5- laags				695	653

343 Warenhuizen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	751	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250
Vrijstaande panden	1- laags	1219	1157	1096	1038	1011
	2- laags	975	878	832	790	744
	3- laags		843	801	759	716
	4- laags			769	690	656
	5- laags				676	644

344 Megamarkten, supermarkten						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	751	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250
Tussen andere bebouwing	1- laags	1171	1112	1054	995	973
	2- laags	936	842	800	758	715
	3- laags		808	766	727	685
	4- laags			736	661	629
	5- laags				648	616
Vrijstaande panden	1- laags	1229	1165	1104	1042	1020
	2- laags	983	887	842	796	751
	3- laags		851	810	765	722
	4- laags			777	700	667
	5- laags				686	653

346 Winkel met atelier						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	201	301	701	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	200	300	700	1500
Tussen andere bebouwing	1- laags	1352	1284	1215	1148	1122
	2- laags	1082	1028	972	918	898
Vrijstaande panden	1- laags	1447	1376	1302	1231	1202
	2- laags	1157	1042	990	939	885

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Showroom	tot 5,50 m	833	791	748	675	658	612
	vanaf 5,50 m	1111	999	949	900	878	816
Showroom, auto	tot 5,50 m	856	812	768	676	616	548
	vanaf 5,50 m	1141	1026	974	901	821	731
Meubelhal	tot 5,50 m	919	872	825	744		
	vanaf 5,50 m	1455	1308	1242	1178		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	973	923	873	788		
	vanaf 5,50 m	1545	1389	1319	1251		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	1410	1338	1266	1142		
	vanaf 5,50 m	2238	2012	1911	1813		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	658	625	590	520	474	422
	vanaf 5,50 m	878	786	751	693	632	562

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		100	170	250	600	1250	1251
Brandweerkazerne Vrijstaande	1- laags	1191	1131	1070	1011	988	949
	2- laags	1095	1008	954	901	880	845
	3- laags	1052	898	850	802	785	753
Geschakeld	1- laags	1113	1057	1000	945	924	887
	2- laags	1024	942	891	842	823	790
	3- laags	983	839	794	750	733	704

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		125	200	275	700	1500	1501
Politiebureau Vrijstaande	1- laags	1383	1314	1243	1174	1148	1102
	2- laags	1272	1170	1108	1046	1023	982
	3- laags	1221	1043	987	932	911	875
Geschakeld	1- laags	1291	1226	1161	1096	1072	1029
	2- laags	1188	1093	1034	977	955	917
	3- laags	1140	974	921	870	851	817

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

41 Ziekenhuis voorzieningen						
411 Universitaire ziekenhuizen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	6501	12501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	6500	12500	25000
Rechthoekig		2335	1934	1741	1603	1451
L- Vormig		2467	2108	1895	1748	1581
Geschakeld		2763	2361	2125	1962	1771

412 Algemene ziekenhuizen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	6501	12501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	6500	12500	25000
Rechthoekig		2147	1835	1650	1523	1377
L- Vormig		2341	2001	1801	1660	1500
Geschakeld		2622	2241	2017	1858	1680

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		276	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		275	700	2000	4000	7000
Rechthoekig		2819	2537	2340	2252	1903
L- Vormig		3072	2765	2547	2458	2074
Geschakeld		3441	3101	2860	2756	2325

42 Overige medische voorzieningen						
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2500
Vierkant		1378	1239	1144	1101	929
Rechthoekig		1419	1279	1178	1136	959
L- Vormig		1547	1391	1287	1241	1043
Geschakeld		1733	1558	1438	1386	1168

44 Sociale voorzieningen						
444 Gebouwen voor chronische ziekten en verslaafden (verzorgingshuizen)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	7001	14001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	7000	14000	27750
Vierkant		1889	1698	1568	1509	1471
Rechthoekig		1945	1753	1615	1556	1519
L- Vormig		2121	1906	1764	1701	1593
Geschakeld		2375	2135	1971	1900	1736

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouderen van dagen						
Verpleeghuizen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	7001	14001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	7000	14000	27750
Vierkant		1545	1320	1187		
Rechthoekig		1591	1360	1225	1129	1088
L- Vormig		1734	1482	1333	1233	1189
Geschakeld		1942	1660	1492	1378	1328
						1214

46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250
Vierkant		1573	1416			
Rechthoekig		1620	2029	1343	1296	1262
L- Vormig		1766	1590	1468	1415	1327
Geschakeld		1978	1780	1642	1583	1444
						1386

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

51 Horeca voorzieningen						
511 Kantines, eetcafés						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250
Vrijstaande	1- laags	906	815	750		
Tussen andere bebouwing	1- laags	834	752	694		

512 Restaurants						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2000
Vrijstaande	1- laags	1132	1017	940	905	824
	2/3- laags	1110	998	920	889	808
Tussen andere bebouwing	1- laags	827	746	689	663	605
	2/3- laags	1065	960	882	850	777

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2300
Vrijstaande	1- laags	1001	901	831	802	731
Tussen andere bebouwing	1- laags	981	881	813	784	717

518 Overige horeca voorzieningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	226	551	1101	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	225	550	1100	1750
Feestzalen						
Vrijstaande	1- laags	1101	992	915	882	803
	2- laags	1057	948	875	843	770
Tussen andere bebouwing	1- laags	1046	942	868	836	764
	2- laags	1004	904	831	803	730

52 Amusement voorzieningen						
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Muziekcentra	1- laags	1604	1445	1333	1285	1155
	2- laags	1540	1381	1275	1229	1109
Schouwburg		3080	2772	2556	2461	2218
Bioscoop		1856	1671	1535	1483	1336

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m³

54 Watersportvoorzieningen						
541 Overdekte zwembaden						
	Aantal m ³	Bouwkosten voor de Leges				
		1001	2501	7501	15001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000
Zwembad	Gemeentelijk				288	259
	Subtropisch				365	328
	Bij woningen	575				302

542 Openlucht zwembaden						
	Aantal m ³	Bouwkosten voor de leges				
		251	501	1001	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1000	2500	5000
Zwembad	Gemeentelijk			222	213	189
	Bij woningen	296	266			181

56 Sportvoorzieningen						
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen						
	Aantal m ³	Bouwkosten voor de Leges				
		1001	2501	7501	15001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000
Gymzalen			243	218	201	191
Sporthallen				225	210	199
Fitnesscentra		314	283	251	233	222
Kleedgebouwen		254	228	210		213
Kantine/clublokaal		214	193	178		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

54 Watersportvoorzieningen						
541 Overdekte zwembaden						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Zwembad	Gemeentelijk				1812	1632
	Subtropisch				2301	2064
	Bij woningen	2013				1905

542 Openlucht zwembaden						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges				
		251	501	1001	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1000	2500	5000
Zwembad	Gemeentelijk			444	426	377
	Bij woningen	458	413			362

56 Sportvoorzieningen						
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		201	501	1501	3001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	500	1500	3000	5000
Gymzalen			1336	1201	1103	1048
Sporthallen				1577	1468	1393
Fitnesscentra		1097	989	879	817	776
Kleedgebouwen		761	685	631		745
Kantine/clublokaal		771	695	639		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

71 Scholen							
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	276	701	1401		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	700	1400	2000	2001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	924	830	766	737	647	582
	2- laags	887	800	735	708	709	638
Geschakeld	1- laags	961	864	796	770	673	606
	2- laags	903	808	751	724	631	568

712 Gebouwen voor basis onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		276	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		275	700	2000	4000	7000	7001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	896	805	743	715	627	602
	2- laags	860	776	713	686	688	661
Geschakeld	1- laags	932	838	772	747	653	627
	2- laags	894	801	744	717	625	600

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1251	2501	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1250	2500	4000	6500	13000	13001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	975	878	806	778	681	654
	2- laags	926	833	768	739	650	624
	3- laags	898	809	747	719	629	604
	4- laags	859	777	716	690	604	580
	5- laags	824	742	684	659	577	554
Geschakeld	1- laags	1014	911	842	810	710	681
	2- laags	963	870	801	773	675	648
	3- laags	934	841	776	747	654	628
	4- laags	894	804	743	714	625	600
	5- laags	857	771	711	686	600	576

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	276	651	1301		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	650	1300	2000	2001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1029	928	853	824	720	692
	2- laags	978	881	809	781	684	657
Geschakeld	1- laags	1081	969	895	862	755	725
	2- laags	1027	921	851	819	719	690

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Rechthoekig	1- laags	1095	986	911	876	767	736
	2- laags	1040	934	865	832	726	697
	3- laags	1009	907	837	808	705	677
	4- laags	965	867	799	771	673	646
	5- laags	917	825	762	734	642	616
	6- laags	890	801	737	713	624	599
	7- laags	851	766	706	682	596	573
	8- laags	816	734	678	654	572	549

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
L- vormig	1- laags	1161	1046	964	930	815	782
	2- laags	1103	995	916	882	774	743
	3- laags	1070	965	890	856	751	721
	4- laags	1023	922	847	817	715	687
	5- laags	972	874	806	776	680	653
	6- laags	943	848	784	755	659	633
	7- laags	902	810	749	722	630	605
	8- laags	865	780	719	692	607	583

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Geschakeld	1- laags	1237	1113	1029	991	867	832
	2- laags	1175	1055	974	940	824	791
	3- laags	1140	1024	946	911	799	767
	4- laags	1094	985	907	1050	766	735
	5- laags	1040	936	863	832	728	699
	6- laags	1008	907	837	807	706	678
	7- laags	964	868	801	772	675	648
	8- laags	925	832	768	740	647	622

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	700	2000	4000	6500	6501
Vrijstaand	1- laags	1191	1073	991	953	870	835
	2- laags	1132	1017	938	904	828	795
Geschakeld	1- laags	1251	1556	1437	1385	1265	1214
	2- laags	1188	1503	1387	1339	1217	1168

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	501	1501	3501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1500	3500	5500	5501
Vrijstaand	1- laags	1771	1594	1473	1418	1241	1192
	2- laags	1682	1511	1395	1346	1179	1132
	3- laags	1632	1465	1354	1304	1144	1098
	4- laags	1566	1410	1299	1504	1097	1053

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

81 Woningen, seriematig							
811 Woningen zonder verdieping							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	61	86	176	261	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard		773	734	705		
	Hoogwaardig		821	780	747		
	Luxe		858	817	782		
Type K 1	Standaard		809	771	738		
	Hoogwaardig		858	813	781		
	Luxe		898	854	818		
Type H1	Standaard		841	800	767		
	Hoogwaardig		892	847	812		
	Luxe		934	887	849		

812 Woningen met 1 verdieping							
Bouwkosten voor de Leges							
		Aantal m ²	61	86	176	261	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			60	85	175	260	350
Type P 2	Standaard		734	661	610		
	Hoogwaardig		778	702	646		
	Luxe		815	733	676		
Type K 2	Standaard		769	690	637		
	Hoogwaardig		815	735	676		
	Luxe		853	768	708		
Type H 2	Standaard		799	719	663		
	Hoogwaardig		847	764	702		
	Luxe		887	798	737		
Type S 2	Standaard		779	702	646		
	Hoogwaardig		826	743	684		
	Luxe		864	779	717		

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen							
Bouwkosten voor de Leges							
		Aantal m ²	61	86	176	261	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			60	85	175	260	350
Type P 3	Standaard		703	633	584	563	
	Hoogwaardig		746	670	617	597	
	Luxe		781	702	648	625	
Type K 3	Standaard		744	671	617	597	
	Hoogwaardig		789	713	656	632	
	Luxe		826	744	685	661	
Type H3	Standaard		774	697	644	619	
	Hoogwaardig		820	737	682	658	
	Luxe		859	773	715	688	
Type S 3	Standaard		740	666	613	593	
	Hoogwaardig		784	704	652	628	
	Luxe		821	742	682	659	
Type S 4	Standaard		716	646	595	572	
	Hoogwaardig		759	686	633	609	
	Luxe		795	716	660	636	

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Flats						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
4- laags P 4	Standaard	875	786	723	700	
	Hoogwaardig	927	883	844	743	
	Luxe	971	923	882	778	
5- laags P 5	Standaard	843	757	700	673	
	Hoogwaardig	893	849	813	715	
	Luxe	935	888	852	748	
6- laags P 6	Standaard	809	729	672	648	
	Hoogwaardig	857	813	780	685	
	Luxe	898	853	817	718	
7- laags P 7	Standaard	777	697	643	620	
	Hoogwaardig	823	781	749	659	
	Luxe	862	821	784	690	

816 Appartementen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
3- laags P 3	Standaard	936	844	779	749	
	Hoogwaardig	992	942	903	793	
	Luxe	1039	986	944	831	
4- laags P 4	Standaard	900	811	749	722	
	Hoogwaardig	954	906	868	763	
	Luxe	999	949	907	797	
5- laags P 5	Standaard	864	778	719	692	
	Hoogwaardig	916	868	833	732	
	Luxe	959	911	873	766	
6- laags P 6	Standaard	830	749	690	666	
	Hoogwaardig	879	835	802	704	
	Luxe	921	877	838	737	

816 Service flats						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
3- laags P 3	Standaard	988	889	820	791	
	Hoogwaardig	1048	994	952	838	
	Luxe	1097	1043	998	879	
4- laags P 4	Standaard	949	856	788	760	
	Hoogwaardig	1006	958	917	806	
	Luxe	1054	1003	961	844	
5- laags P 5	Standaard	911	818	756	729	
	Hoogwaardig	966	918	879	772	
	Luxe	1012	961	920	811	
6- laags P 6	Standaard	875	788	728	701	
	Hoogwaardig	927	879	844	742	
	Luxe	971	921	882	777	

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Urban villa's		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m ²						
		61	86	176	261		
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	tot 350	vanaf 351
3- laags UV 3	Standaard	1038	933	861	828		
	Hoogwaardig	1100	1046	1001	881		
	Luxe	1152	1095	1047	921		
4- laags UV 4	Standaard	996	897	825	796		
	Hoogwaardig	1055	1002	959	843		
	Luxe	1105	1051	1007	884		
5- laags UV 5	Standaard	956	860	792	765		
	Hoogwaardig	1013	963	921	810		
	Luxe	1061	1007	966	849		
6- laags UV 6	Standaard	918	825	763	732		
	Hoogwaardig	973	925	886	778		
	Luxe	1019	968	929	815		

82 Woningen, niet seriematig							
Recreatie woningen		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m ²						
		61	86	176	261		
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	tot 350	vanaf 351
1- laags P 1	Standaard	906	862	826			
	Hoogwaardig	961	913	876			
	Luxe	1006	955	914			
1- laags K 1	Standaard	855	811	777			
	Hoogwaardig	906	862	826			
	Luxe	949	902	861			
1- laags H 1	Standaard		905	857	824		
	Hoogwaardig		959	911	871		
	Luxe		1005	953	912		
2- laags K 2	Standaard		746	709	679		
	Hoogwaardig		791	750	721		
	Luxe		828	787	754		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.**Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.**

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Vrijstaande woningen	Aantal m²		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1005	955	915			
	Hoogwaardig	1065	1012	968			
	Luxe	1125	1068	1024			
Type P 2	Standaard	955	908	870	747	643	
	Hoogwaardig	1012	962	922	792	682	
	Luxe	1069	1016	975	837	719	
Type P 3	Standaard	934	888	850	730	629	
	Hoogwaardig	991	943	903	775	667	
	Luxe	1047	995	954	818	703	
Type K 1	Standaard	978	929	889			
	Hoogwaardig	1037	985	944			
	Luxe	1095	1039	996			
Type K 2	Standaard	919	873	837	722		
	Hoogwaardig	974	926	890	764		
	Luxe	1030	980	937	808		
Type K 3	Standaard	846	803	770	663	569	
	Hoogwaardig	896	851	816	703	602	
	Luxe	947	898	861	742	637	
Type H 2	Standaard	933	766	727	697		
	Hoogwaardig	989	812	773	740		
	Luxe	1045	858	815	782		
Type H 3	Standaard	867	867	824	790	681	
	Hoogwaardig	919	919	874	839	721	
	Luxe	972	972	925	884	763	
Type S 2	Standaard	928	892	847	813		
	Hoogwaardig	984	945	896	860		
	Luxe	1040	1000	948	909		
Type S 3	Standaard	872	800	761	727	627	
	Hoogwaardig	925	846	804	770	662	
	Luxe	977	895	852	815	703	
Type S 4	Standaard	829	766	727	697	598	
	Hoogwaardig	879	813	774	741	636	
	Luxe	928	859	816	784	671	

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.**Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.**

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Twee onder één kap	Aantal m²	61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260		350
Type P 1	Standaard	906	859	821			
	Hoogwaardig	960	913	873			
	Luxe	1014	964	922			
Type P 2	Standaard	860	816	783	675	581	
	Hoogwaardig	912	865	828	713	613	
	Luxe	964	916	879	755	650	
Type P 3	Standaard	842	801	767	658	566	
	Hoogwaardig	893	848	811	698	600	
	Luxe	943	899	860	740	637	
Type K 1	Standaard	886	842	808			
	Hoogwaardig	939	892	854			
	Luxe	992	944	904			
Type K 2	Standaard	850	809	775	664		
	Hoogwaardig	901	857	819	705		
	Luxe	952	905	867	746		
Type K 3	Standaard	782	744	713	614	529	
	Hoogwaardig	829	788	756	648	561	
	Luxe	876	831	796	685	590	
Type H 2	Standaard	869	825	791	681		
	Hoogwaardig	921	874	840	721		
	Luxe	974	923	885	761		
Type H 3	Standaard	808	767	736	632	543	
	Hoogwaardig	857	813	780	671	577	
	Luxe	905	859	823	708	608	
Type S 2	Standaard	866	821	786	675	580	
	Hoogwaardig	918	870	835	718	616	
	Luxe	970	921	883	761	654	
Type S 3	Standaard	814	773	740	639	548	
	Hoogwaardig	863	819	784	675	580	
	Luxe	911	866	829	713	612	
Type S 4	Standaard	773	750	758	728	626	
	Hoogwaardig	819	795	754	724	623	
	Luxe	866	832	792	757	651	

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.**Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.**

Basisbedragen per m²

84 Woningen aangepast						
843 Woningen voor bejaarden(senioren)						
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	1014	915	844		
Type P 2	Standaard	964	868	801		
Type K 1	Standaard	953	858	791		
Type K 2	Standaard	906	814	752		

844 Woningen voor gehandicapten						
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	1032	931	858		
Type P 2	Standaard	1290	1162	1072		
Type K 1	Standaard	970	873	805		
Type K 2	Standaard	1212	1090	1006		

845 Sociale woningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	816	736	679	654	
Type P 2	Standaard	775	698	644	622	
Type K 1	Standaard	774	697	643	619	
Type K 2	Standaard	736	661	611	591	
Type K 3	Standaard	677	609	562	542	

847 Woningen voor alleenstaanden						
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	959	865	798		
Type P 2	Standaard	911	821	757		
Type K 1	Standaard	901	811	748		
Type K 2	Standaard	856	770	711		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1501	3001	4501	7501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1674	1508	1390	1336	1222	1173
	2- laags	1590	1428	1318	1271	1161	1115
	3- laags	1543	1390	1280	1236	1126	1081
	4- laags	1476	1327	1222	1178	1077	1034
	5- laags	1402	1262	1164	1121	981	942
	6- laags	1360	1224	1129	1088	952	914
	7- laags	1301	1171	1080	1040	910	874
	8- laags	1247	1123	1035	998	873	838

853 Motels							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1501	3001	4501	7501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1517	1366	1215	1215	1110	1066
	2- laags	1441	1295	1154	1154	1053	1011
L- vormig	1- laags	1398	1261	1119	1119	1023	982
	2- laags	1337	1204	1068	1068	976	937

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	301	701	1401		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2250	2251
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	1910	1715	1582	1524		
	3- laags	1815	1637	1504	1452		
	4- laags	1724	1552	1429	1377		
Grachtenhuizen	2- laags	2197	1977	1828	1760		
	3- laags	2087	2160	1995	1922		
	4- laags	1983	2056	1897	1824		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²		61		181	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	90	180	275	350	351
Tijdelijk houten woningen	Standaard	726	653				
	Hoogwaardig	770	694				
	Luxe	806	725				
Woonwagens	Standaard	559	503				
	Hoogwaardig	593	534				
	Luxe	621	559				
Mobile woningen	Standaard	621	558				
	Hoogwaardig	658	590				
	Luxe	689	621				
Woonboot	Standaard	811	729				
	Hoogwaardig	860	771				
	Luxe	900	811				

88 Overige voorzieningen							
Bijgebouwen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²		10		51	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		9	20	35	50	60	61
Aanbouw							
Woonruimte	Plat dak	1132	1019	939	905		
	Hellend dak	1030	928	856	823		
Slaapruimte	Plat dak	1086	978	902	869		
	Hellend dak	989	891	822	790		
Sanitaire ruimte	Plat dak	1584	1426	1315	1268		
	Hellend dak	1442	1299	1198	1152		
Kantoorruimte	Plat dak	1099	989	912	879		
	hellend dak	1000	901	831	799		
Praktijk ruimte	Plat dak	1215	1094	1009	972		
	Hellend dak	1106	996	919	884		
Garage							
Vrijstaand, steen	Plat dak		478	430	397	383	
	Hellend dak		425	383	353	339	
Vrijstaand, hout	Plat dak		454	409	377	363	
	Hellend dak		403	363	335	322	
Aangebouwd, steen	Plat dak		426	383	353	341	
	Hellend dak		377	340	314	301	
Aangebouwd, hout	Plat dak		404	364	336	324	
	Hellend dak		358	323	298	286	
Berging							
Vrijstaand, steen	Plat dak	486	437	403	389	351	
	Hellend dak	442	398	367	353	318	
Vrijstaand, hout	Plat dak	476	428	395	381	344	
	Hellend dak	433	390	360	346	312	
Aangebouwd, steen	Plat dak	430	387	357	344	311	
	Hellend dak	391	352	325	312	282	
Aangebouwd, hout	Plat dak	421	379	350	337	304	
	Hellend dak	383	345	318	306	276	
Carport							
Vrijstaand	Plat dak	190	171	157	152	137	
	Hellend dak	172	155	143	138	125	
Aangebouwd	Plat dak	198	179	165	159	143	
	Hellend dak	172	155	143	138	124	
Tuinhuis							
	Plat dak	141	127				
	Hellend dak	162	146				

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

88 Overige voorzieningen						
Onderdelen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		11	21	36	51	
		tot 10	tot 20	tot 35	tot 50	tot 60 vanaf 61
Inpandige verbouwingen		449	404	373	360	
Opsplitsing woning		413	372	343	331	
Renovatie						
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		809	729	671	646	591 567
Slopen naar casco en woning herbouwen		720	649	598	575	526 505
Gevelwijzigingen						
Kozijnen vervangen		614				
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		469				
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		534				
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		605				
Serre	Niet geïsoleerd	1065	960			
	Geïsoleerd	1655	1491			
Erker	Geïsoleerd	1374	1238			
Veranda		152	137			
Overkapping	Tussen bebouwing	122	110			
	Vrijstaand	219	197			
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1238	per meter			
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1163	per meter			
	Lengte vanaf 5,0 m	1094	per meter			
Dak opbouw		970	854	794		
Kelder, onderdeel van de woning		597	526	489	460	409 389
Kelder onder de complete woning		508	447	416	391	348 330
Kelder onder de complete woning half verdiept		432	380	353	332	295 281
Erfscheidingen						
Houten	hoogte tot 1,50 m	38				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	34				
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	79				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	71				
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	49				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	44				
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	61				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	54				

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.