

info@hkarchitectuur.nl

Hollands Kroon Architectuur  
De heer A. Rijnders  
Koshof 6  
1761 AT ANNA PAULOWNA

Verzenddatum  
**20/12/2017**

Ons kenmerk  
**Z-177073**

Uw kenmerk

Uw brief van

Onderwerp Omgevingsvergunning Z-177073

Contact  
**Gerard de Reus**

Pagina  
**1/3**

**T 088 321 5000**

Geachte heer Rijnders,

Op 26 september 2017 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruik van de B&B op het perceel Dorpsstraat 28 , 1769 HB in Haringhuizen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-177073.

### **Ontwerpbesluit**

Wij willen de omgevingsvergunning verlenen. Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteit:

1. *Brandveilig gebruik* (artikel 2.1, lid 1 onder d Wabo).

Dit ontwerpbesluit betreft dus nog niet het definitieve besluit dan wel de definitieve omgevingsvergunning.

### **Vorbereidingsprocedure**

Gelet op artikel 3.10 lid 1 onder b van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

### **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

#### **1. Activiteit Brandveilig gebruik.**

Voor de activiteit *brandveilig gebruik* moet het plan volgens artikel 2.13 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het Bouwbesluit;

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via [post@hollandskroon.nl](mailto:post@hollandskroon.nl).  
Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

#### Voorwaarden

- voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, gelden de eisen inzake brandveilig gebruik uit het Bouwbesluit 2012;
- maximaal aantal personen 7.

Informatie hierover is te verkrijgen op [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)

#### Ter inzage legging

De ontwerpbeschikking wordt op 27 december 2017 bekendgemaakt in de Staatscourant en in het digitale gemeentebblad. Deze publicatie kunt u vinden op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl). Vanaf 28 december 2017 ligt het ontwerp van de beschikking gedurende zes weken ter inzage en is iedereen in de gelegenheid om zienswijzen in te brengen.

#### Zienswijzen

Tegen het ontwerpbesluit kunnen binnen zes weken na ter inzage legging zienswijzen naar voren worden gebracht. U kunt deze richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Hollands Kroon

Postbus 8

1760 AA Anna Paulowna

Uw zienswijze dient het volgende te bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (het beste kunt u een kopie van deze brief bijsluiten);
- de redenen waarom u het er niet mee eens bent;
- uw handtekening.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

F.P.J. Wijga  
interim secretaris

J.R.A. Nawijn  
burgemeester

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 26 september 2017;
- gevelaanzichten bestaand, blad DO-02, datum 26-09-2017;
- gevelaanzichten gewijzigd, blad TO-04, datum 28-11-2017;
- plattegronden, doorsnedes en situatie bestaand, blad DO-01, datum 26-09-2017;
- plattegronden, doorsnedes en situatie gewijzigd, blad TO-03, datum 18-12-2017;
- principedetails, blad TO-10, datum 28-11-2017;
- renvooi, blad TO-12, datum 13-12-2017;

Ontwerpbesluit