

Van: Lukas Ruijs (C5 Architecten) [<mailto:Lukas@c5a.nl>]
Verzonden: maandag 25 september 2017 11:22
Aan: Holkenborg, Y.F.M. (Yvette)
CC: Ijpelaar, F.M.C.A. (Frank); Buijs, M.J.J.G. (Mark)
Onderwerp: RE: Dorpstraat 92 2017/0827



Gemeente Breda

Bijlage 16 bij besluit
2017/0827-V1

V&V

Geachte mevrouw Holkenborg,

Als reactie op de niet gehaalde Rc waarden van het rieten dak, zouden wij het volgende willen voorstellen.

Namens onze opdrachtgever vragen wij een ontheffing aan bij Burgemeester en Wethouders van Breda voor de Rc waarden van het dak van de Karkooi op basis van het Bouwbesluit artikel 1.13.

Dit vanwege de monumenten status van het bestaande object en de gevoerde discussie met de CRK.

In de discussie met de CRK zijn de onderwerpen van het silhouet, de verhoudingen tussen gevel en dak en de verhoging van de kap, uitvoerig met elkaar besproken.

Daaruit is een compromis voorstel ontstaan, welke nu is ingediend. Hierin is een nieuwe geïsoleerde dakplaat voorgesteld die een niet al te grote dikte heeft en een redelijke Rc-waarde heeft van 4,5 m2K/W

Het verhogen van deze Rc waarde zal het dak weer enkel centimeters doen verhogen, wat ons inziens niet wenselijk is.

Wij hopen dat u hiermee wilt instemmen.

Met vriendelijke groet,

Lukas Ruijs



C5 Architecten

Boschstraat 35-37

Postbus 7086

4800 GB Breda

T(076) 522 05 02

F(076) 514 35 60

www.C5A.nl

info@C5A.nl