



Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
info@deroever.nl
www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01



RAPPORT GEURGEBIEDSVISIE ONDERBOUWING VERORDENING ogv WET GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

Gemeente Korendijk

Opdrachtgever: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
Contactpersoon: mevrouw M.L. Stokhof-Hassing

Documentnummer: 20160441/C02/LB
Datum: 28 december 2016

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: mevrouw L. van Beek
Projectleider: de heer C. den Hertog



SAMENVATTING

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning.

De Wgv biedt gemeenten ook de mogelijkheid om af te wijken van deze standaard afstanden en normen. Door voor bepaalde gebieden kleinere aan te houden afstanden of hogere geurnormen vast te stellen kan de gemeente meer ruimte bieden aan ruimtelijke ontwikkelingen nabij veehouderijen, terwijl de ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijen kunnen blijven bestaan. Hierbij is van belang dat in de omgeving van de veehouderijen wel sprake is van een acceptabel beschermingsniveau voor de bewoners.

In dit rapport is onderzocht dat het wenselijk is om voor bepaalde gebieden aangepaste afstandseisen en geurnormen als volgt vast te stellen:

- De vaste afstanden voor de bebouwde kom zoals weergegeven op de kaart in bijlage 5 aan te passen van 100 naar 50 meter;
- De vaste afstanden voor de linten van Zuid-Beijerland (blauw gearceerde gebieden) op de kaart in bijlage 5 vast te stellen op 50 meter;
- De vaste afstanden voor de woonontwikkelingsgebieden bij Goudswaard en Piershil (groen gearceerde gebieden) op de kaart in bijlage 5 aan te passen van 100 meter naar 50 meter en een geurnorm voor deze gebieden vast te stellen van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$;
- De afwijkende afstanden en normen alleen van toepassing te laten zijn op veehouderijen die krachtens het Activiteitenbesluit milieubeheer¹ dieren mochten houden op de datum van vaststellen van de verordening.

In dit rapport is toegelicht waarom gekozen wordt voor deze afstanden en geurnormen en dat bij deze afstanden en normen sprake is van een acceptabel beschermingsniveau voor de bewoners.

¹ Zoals geldend op datum van vaststellen van de geurverordening.

LEESWIJZER

Dit rapport doet verslag van het onderzoek of het noodzakelijk of wenselijk is dat de gemeente Korendijk de geurnormen of afstanden die gelden op grond van de Wet geurhinder en veehouderij voor bepaalde gebieden aanpast.

Om u de weg te wijzen door dit rapport, vindt u hier enkele leessuggesties. In hoofdstuk 1 wordt de doelstelling van deze geurgebiedsvisie toegelicht. Hoe een geurgebiedsvisie en geurverordening past in het wettelijk kader wordt beschreven in hoofdstuk 2. De termen en achtergronden die in deze rapportage gebruikt worden besproken in hoofdstuk 3.

In hoofdstukken 4 tot en met 6 worden achtereenvolgens de cumulatieve geurbelasting (achtergrondbelasting), de individuele geurbelasting (voorgrondbelasting) en de afstanden van veehouderijen behandeld. Dit wordt gedaan voor de huidige situatie (volgens de vergunningen) en voor de fictieve maximale situatie (bij maximale groei van de veehouderijen op basis van de mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt). In deze hoofdstukken wordt een afweging tussen de gewenste ruimtelijke inrichting van de betreffende gebieden en de geursituatie ter plaatse van die gebieden gemaakt. Voor de betreffende gebieden wordt een voorstel voor aangepaste geurnormen en/of afstanden gedaan.

Bij het vaststellen van aangepaste geurnormen en afstanden moeten naast de huidige en toekomstige geursituatie nog enkele andere criteria worden meegenomen. Deze worden in hoofdstuk 7 besproken.

Ten slotte volgt in de conclusie in hoofdstuk 8 een overzicht van de keuzes van aangepaste normen en afstanden voor de betreffende gebieden in de gemeente Korendijk.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	4
2. WETTELIJK KADER	5
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	5
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten.....	5
2.3. Geurgebiedsvisie	5
2.4. Gemeentelijke verordening	6
2.5. Ruimtelijke ordeningsplannen en geurhinder van veehouderijen	6
2.6. Structuurvisie Hoeksche Waard (juli 2009) en Regionale Woonvisie Hoeksche Waard (juli 2015)	7
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmissie.....	8
3.3. Verschillende beoordelingen.....	8
3.3.1. Voorgrondbelasting	8
3.3.2. Afstanden	9
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	9
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	10
3.5. Af te wegen normstellingen.....	11
3.6. Geurgevoelige objecten	12
3.7. Bebouwde kom.....	12
3.7.1. Het begrip 'bebouwde kom'	12
3.8. Rekenmethode	13
3.9. Gegevens voor berekeningen	14
4. ACHTERGRONDBELASTING.....	16
4.1. Uitgangspunten	16
4.2. Vergunde situatie	16
4.3. Maximale situatie ingevolge geur	17
4.4. Afweging	18
5. VOORGRONDBELASTING	19
5.1. Uitgangspunten	19
5.2. Geurberekeningen	20
5.3. Afweging	26
6. AFSTANDEN.....	29
6.1. Quickscan	29
6.2. Detailonderzoek	31
6.3. Halvering wettelijk aan te houden afstanden	31
6.4. Lintbebouwingen Zuid-Beijerland, bebouwde kom?	32
6.5. Afweging	33

7. CRITERIA BIJ HET BEPALEN VAN EEN ANDERE WAARDE	35
7.1. Inleiding	35
7.2. Belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging	35
7.3. Noodzaak van een even hoog niveau van bescherming van het milieu.....	35
8. CONCLUSIE	37
BIJLAGEN	38
BIJLAGE I Geurcontouren achtergrondbelasting vergunde situatie veehouderijen	39
BIJLAGE II Geurcontouren achtergrondbelasting maximale situatie veehouderijen	41
BIJLAGE III Geurcontouren voorgrondbelasting vergunde en maximale situatie veehouderijen	43
BIJLAGE IV Vaste afstanden bouwvlakken veehouderijen.....	49
BIJLAGE V Voorstel kaart verordening	51

1. INLEIDING

In deze geurgebiedsvisie wordt voor de gemeente Korendijk onderzoek gedaan naar de (mogelijke) gevolgen van de normstelling en afstandseisen die in de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) zijn opgenomen en de wenselijkheid om lokaal geldende geurnormen en afstanden vast te stellen. Met de huidige geurnormen en afstanden uit de Wgv worden mogelijk ruimtelijke ontwikkelingen belemmerd of onmogelijk gemaakt door de aanwezige veehouderijen in de omgeving. Daarnaast kunnen ruimtelijke ontwikkelingen of bestaande objecten een belemmering vormen voor veehouderijen.

Deze geurgebiedsvisie is bedoeld om te onderzoeken of er sprake is van knelpunten en zo ja de knelpunten, die voor de gemeente Korendijk aanleiding zijn om een geurverordening op te gaan stellen, nader te onderzoeken. Met een verordening kunnen de geurnormen en afstandseisen uit de Wgv worden aangepast. Hiermee definieert de gemeente een eigen (lokaal) aanvaardbaar leefklimaat.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

De Wgv biedt de mogelijkheid om in een gemeentelijke verordening andere afstanden of normen vast te stellen dan de landelijk gestelde afstanden of normen. Hierbij moet wel aan een aantal randvoorwaarden worden voldaan, die zijn genoemd in artikel 8 van deze wet. Voor de aan te passen geurnormen en afstandseisen geldt een bepaalde, in de wet beschreven, bandbreedte.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit geurrapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden (zie paragraaf 2.4) geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Geurgebiedsvisie

In deze geurgebiedsvisie worden de geur- en afstandscontouren rondom veehouderijen nader onderzocht. De visie vormt een onderbouwing waarom zou kunnen worden afgeweken van de wettelijke normstelling en wat hiervan de consequenties zijn. Ook wordt beoordeeld of het mogelijk en acceptabel is om een andere waarde voor de geurnorm in een gebied op te nemen en of het noodzakelijk is om de afstandseis in een gebied aan te passen. Uitgangspunt hierbij is het mogelijk laten zijn van gewenste ruimtelijke inrichting van een gebied zonder dat deze de bedrijfsvoering van de veehouderijen onevenredig belemmeren.

2.4. Gemeentelijke verordening

Ruimtelijke ontwikkelingen in gebieden waar sprake kan zijn van de invloed van geur van veehouderijen, kunnen mogelijk blijven of mogelijk worden gemaakt door voor een gebied hogere geurnormen of kleinere aan te houden afstanden vast te stellen. De ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijen kunnen hiermee blijven bestaan.

In deze geurgebiedsvisie wordt afgewogen of het stellen van hogere geurnormen en kleinere afstandseisen leidt tot een nog acceptabel beschermingsniveau voor de bewoners. Hierbij speelt mee dat eventuele toekomstige bewoners de aanwezigheid van de omliggende veehouderijen kunnen meewegen bij de beslissing zich ter plaatse te vestigen.

2.5. Ruimtelijke ordeningsplannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat een bestaande veehouderij onevenredig in haar belangen wordt geschaad. Om de milieuregelgeving te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In een bestemmingsplanprocedure wordt daardoor getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan zou kunnen worden aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geurcontouren en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Hierbij moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie² blijkt dat voor de aan te houden afstanden en geurcontouren in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie, kan hiervan (in de betreffende richting) worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. Omdat de veehouderij dan in de betreffende richting (omdat de norm of afstandseis al wordt overschreden) niet kan uitbreiden, kan de veehouderij in die richting het bouwvlak niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie (wat betreft stallen en emissiegegevens). In dat geval kan dus voor het bepalen van de afstandscontouren en geurcontouren worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiegegevens. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet

² zie 'Bouwen in stankcirkels' op www.infomil.nl

onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een nieuwbouwplan moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geurcontouren en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is veelal geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden gevestigd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd.

De geurhinder in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

Omdat nog niet bekend is wanneer de ruimtelijke plannen worden vastgesteld, wordt naast de vergunde situatie ook rekening gehouden met de maximale (worst-case) situatie van een veehouderij.

2.6. Structuurvisie Hoeksche Waard (juli 2009) en Regionale Woonvisie Hoeksche Waard (juli 2015)

In de 'Structuurvisie Hoeksche Waard', juli 2009, hebben de gemeentes uit de regio 'Hoeksche Waard' haar toekomstig ruimtelijk beleid geformuleerd. In de structuurvisie wordt een visie gegeven op de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van de regio tot 2030. Doel is de gelijktijdige versterking van de ruimtelijke kwaliteit, de leefbaarheid en de economische vitaliteit van het Nationaal Landschap Hoeksche Waard.

In de 'Regionale Woonvisie Hoeksche Waard', juli 2015, is voor de gemeenten in de regio 'Hoeksche Waard' vastgelegd wat de visie op wonen is. Het accent wordt verlegd van nieuwbouw naar bestaande woningvoorraad en van groei naar het behouden van de kwaliteiten van de Hoeksche Waard. In de visie is opgenomen dat als opnieuw structureren en inrichten onvoldoende soelaas biedt, de woningbouwplannen direct aan het bestaande stads- en dorpsgebied gerealiseerd worden.

Voor wat betreft het geurbeleid is het van belang de uitbreidingslocaties te betrekken die in de structuurvisie en de woonvisie zijn vastgelegd. Per kern zijn mogelijke uitbreidingslocaties voor wonen aangewezen. Voor deze woonontwikkelingsgebieden wordt in dit onderzoek beoordeeld of sprake is van een acceptabel leefklimaat en of het noodzakelijk of gewenst is om middels een geurverordening afwijkende afstanden en of normen vast te stellen.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. De door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) aangeleverde gegevens van de veehouderijbedrijven vormen hierbij het uitgangspunt. Ook geuremissies van veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer van de gemeente Korendijk kunnen relevant zijn bij het in kaart brengen van de geursituatie. De OZHZ heeft daarom ook van een aantal buurgemeenten gegevens van veehouderijbedrijven aangeleverd. Ook de buurgemeente Nissewaard heeft gegevens van veehouderijbedrijven in haar gemeente toegestuurd. Deze gegevens zijn betrokken in het onderzoek. Waar nodig is gekeken naar luchtfoto's en is gebruik gemaakt van Google Street View om de situering van stallen te bepalen.

In dit rapport worden zowel de huidige situatie als de toekomstige situatie bekeken. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen. Voor de huidige situatie wordt de vergunde of gemelde situatie gehanteerd. Voor de toekomstige situatie worden de maximale uitbreidingsmogelijkheden van een veehouderij in beeld gebracht. Deze uitbreidingsmogelijkheden voor wat betreft geur worden bepaald door de ligging van bestaande geurgevoelige objecten en de maximale geuremissie die mogelijk is op basis van het bestemmingsplan).

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s . Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3 . Hiermee wordt de 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van de rekenmodellen V-Stacks Vergunning 2010 of V-Stacks Gebied 2010 kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De geurbelasting wordt uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht (ou_E/m^3). De maximaal toegestane geurbelasting van

veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of niet-concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen. De gemeente Korendijk ligt niet in een concentratiegebied als bedoeld in de Wgv³.

Tabel 1: Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Geurnormen	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Niet-concentratiegebied	2 ou _E /m ³	8 ou _E /m ³

3.3.2. Afstanden

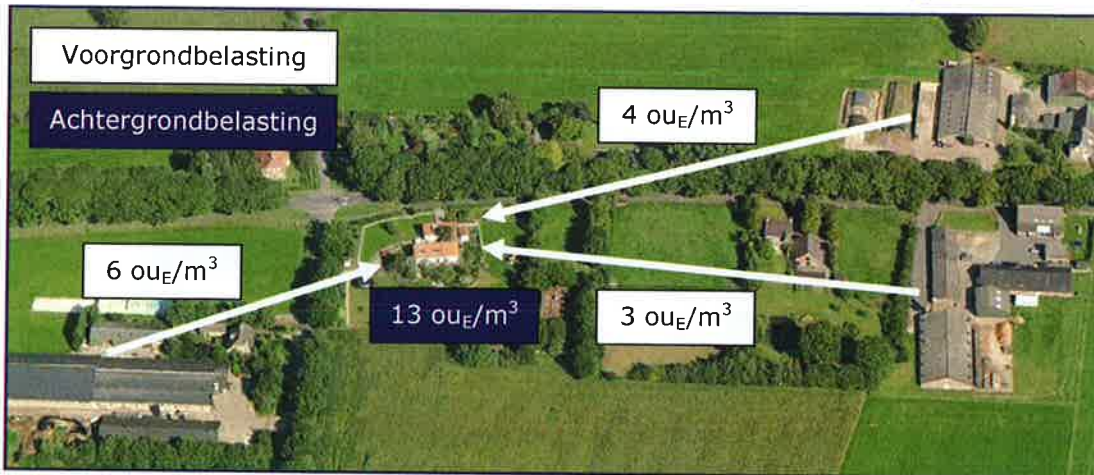
Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. Vaste afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevelgevel-afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in afbeelding 1.

³ gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet



Afbeelding 1: Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting (fictieve situatie)

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting in de vergunde situatie of in de maximale worst-case situatie. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen worden met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald. Het hoogste geurhinderpercentage (voorgondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2. Deze waarden gelden alleen voor niet-concentratiegebieden, voor concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Korendijk ligt niet in een concentratiegebied.

Tabel 2: Leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting	Achtergrondbelasting
Zeer goed	0 - 5 %	0 - 0,7 ou _E /m ³	0 - 1,5 ou _E /m ³
Goed	5 - 10 %	0,7 - 1,8 ou _E /m ³	1,5 - 3,5 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 - 15 %	1,8 - 3 ou _E /m ³	3,5 - 6,5 ou _E /m ³
Matig	15 - 20 %	3 - 4,5 ou _E /m ³	6,5 - 10 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 - 25 %	4,5 - 6,5 ou _E /m ³	10 - 14 ou _E /m ³
Slecht	25 - 30 %	6,5 - 8,5 ou _E /m ³	14 - 19 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 - 35 %	8,5 - 11,3 ou _E /m ³	19 - 25 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 - 40 %	11,3 - 14,7 ou _E /m ³	25 - 32 ou _E /m ³

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Af te wegen normstellingen

Volgens de Wgv mogen de geurnormen worden aangepast binnen een bepaalde bandbreedte. Deze bandbreedten zijn in tabel 3 weergegeven. Deze waarden gelden alleen voor niet-concentratiegebieden, voor concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Korendijk ligt niet in een concentratiegebied.

Tabel 3: Bandbreedte geurnormen

Ligging	Minimale norm	Wettelijke norm	Maximale norm
Binnen bebouwde kom	0,1 ou _E /m ³	2,0 ou_E/m³	8,0 ou _E /m ³
Buiten bebouwde kom	2,0 ou _E /m ³	8,0 ou_E/m³	20,0 ou _E /m ³

Voor de relevante gebieden is onderzocht of het stellen van een andere norm gewenst of noodzakelijk is. Binnen de bebouwde kom geldt een wettelijke norm van 2,0 ou_E/m³. Deze voorgrondbelasting komt overeen met de klasse waarbij de milieukwaliteit wordt omschreven als 'redelijk goed'. In het buitengebied geldt een norm van 8,0 ou_E/m³, waarbij de milieukwaliteit wordt omschreven als 'slecht'.

Ook de aan te houden afstanden kunnen binnen een bepaalde bandbreedte worden aangepast. Deze bandbreedten zijn in tabel 4 weergegeven.

Tabel 4: Bandbreedte afstanden

Ligging	Minimale norm	Wettelijke norm	Maximale norm
Binnen bebouwde kom	50 meter	100 meter	100 meter
Buiten bebouwde kom	25 meter	50 meter	50 meter

3.6. Geurgevoelige objecten

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen.

Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

1. *Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.*

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een positieve planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

2. *Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.*

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

3. *Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.*

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal in de toekomst uit jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uit gegaan dat bedrijfsgebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven aangemerkt kunnen worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere 200709155/1 van 24 december 2008, 200801961/1 van 11 maart 2009 en 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009).

Woningen bij andere veehouderijen zijn ook geurgevoelige objecten. Voor deze woningen gelden afstandseisen (artikel 3, lid 2 Wgv). De afstandseisen zijn gelijk aan de afstandseisen zoals beschreven in paragraaf 3.3.2.

3.7. Bebouwde kom

3.7.1. Het begrip 'bebouwde kom'

Het begrip 'bebouwde kom' is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de

Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Over het begrip bebouwde kom op grond van de Wet geurhinder en veehouderij is daarnaast inmiddels beperkt jurisprudentie beschikbaar.

Op basis van de bovenstaande uitgangspunten en jurisprudentie zijn de bebouwde komgrenzen in de gemeente Korendijk ten behoeve van de toepassing van de Wgv bepaald. Deze grenzen worden gehanteerd om de ligging van een veehouderij en de aan te houden normering of afstanden te kunnen bepalen. Op de kaarten (bijlagen) zijn de bebouwde komgrenzen ingevolge de Wgv voor Korendijk aangegeven. Hierbij wordt opgemerkt dat het voor de lintbebouwingen ten westen en ten oosten van de kern van Zuid-Beijerland niet eenduidig is vast te stellen in hoeverre (en tot welk punt) sprake is van een bebouwde kom in termen van de Wgv. Dit is toegelicht in paragraaf 6.4.

3.8. Rekenmethode

De berekeningen worden uitgevoerd met behulp van het verspreidingsmodel V-stacks gebied versie 2010. Dit model is ontwikkeld door KEMA in opdracht van het Ministerie van VROM. Voor de toepassing van de Wgv (dus bij procedures op een aanvraag om milieuvergunning) is het gebruik van het rekenmodel V-stacks vergunning voorgeschreven (artikel 2, lid 1 Rgv). Met dit model kan alleen de geurbelasting van een veehouderij worden berekend op vooraf bepaalde punten (normaliter geurgevoelige objecten).

Een afgeleide van het rekenmodel V-stacks vergunning is V-Stacks gebied. Dit model heeft hetzelfde rekenhart als V-stacks vergunning. Als dezelfde parameters worden ingevuld leveren beide modellen vergelijkbare resultaten op. In tegenstelling tot V-stacks vergunning beschikt V-stacks gebied (onder andere) over de mogelijkheid om geurcontouren te produceren, die op een kaart geprojecteerd kunnen worden. Deze geurcontouren zijn beleidsmatig te gebruiken voor de afwegingen die in dit geurrapport gemaakt moeten worden.

3.9. Gegevens voor berekeningen

Voor de veehouderijen is uitgegaan van de geuremissie van de vergunde aantallen dieren (uitgaande van een traditioneel huisvestingssysteem). De betrokken veehouderijbedrijven houden veelal dieren die over het algemeen gehuisvest worden in stallen die op natuurlijke wijze geventileerd worden. Standaard geldt voor natuurlijke ventilatie een uitstoothoogte van 1,5 meter en een uittreesnelheid van 0,4 meter per seconde (zie handleiding V-stacks vergunning). Hierdoor reikt de verspreiding van de geuremissie minder ver dan bij bijvoorbeeld mechanische ventilatie (standaard uitstoothoogte 5,0 meter en uittreesnelheid 4,0 meter per seconde). Hierdoor kan gesteld worden dat indien uitgegaan wordt van natuurlijke ventilatie, dit ook de worst-case situatie betreft.

De standaardwaarden voor natuurlijke ventilatie zijn gelijk aan die in de handleiding van V-Stacks gebied worden gebruikt:

- gemiddelde schoorsteenhoogte: 1,5 meter
- gemiddelde gebouwhoogte: 1,5 meter
- gemiddelde schoorsteenbinnendiameter: 0,5 meter
- gemiddelde uittreesnelheid: 0,4 meter per seconde

Voor de veehouderijen waarvoor de voorgrondbelasting bepaald is, is in detail gekeken naar de ligging van de stal of stallen. De invoerparameters zijn hiervoor nauwkeuriger bepaald.

Voor de geurgevoelige objecten wordt uitgegaan van bestaande en bestemde objecten die geschikt zijn wonen en/of verblijven. Er is een representatieve selectie gemaakt van de geurgevoelige objecten in de gemeente. Per veehouderijbedrijf zijn hiervoor in alle richtingen de dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten genomen. Hierbij is rekening gehouden met objecten in het buitengebied en binnen de bebouwde kom. Daarnaast zijn meetpunten op de rand van de woonontwikkelingsgebieden conform de regionale structuurvisie en woonvisie meegenomen, aangezien hier in de toekomst mogelijk geurgevoelige objecten gerealiseerd worden. Verder is de gemeente Korendijk reeds bekend dat er aan de Westdijk sprake is van een voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling, namelijk de realisatie van appartementen in een bestaande schuur. Deze schuur wordt in deze gebiedsvisie derhalve ook beschouwd als woonontwikkelingsgebied.

Het rekenmodel V-Stacks Gebied berekent de groeimogelijkheden van veehouderijen aan de hand van de ligging van geurgevoelige objecten. Daartoe moet een maximaal vergunbare emissie (plafondwaarde) worden ingesteld, welke voorkomt dat bedrijven groeien tot een irrealistische grootte. Deze maximale omvang (in ou_E/s) wordt bepaald door de ligging en de geurnorm van bestaande geurgevoelige objecten die in de omgeving zijn gelegen of door de maximale waarde voor de geuremissie. In de gemeente Korendijk is geen sprake van bedrijven met intensieve veehouderij. Ook op basis van het bestemmingsplan is nieuwvesting van intensieve veehouderij niet toegestaan. De maximale geuremissie is daarom berekend voor dieren die grondgebonden gehouden kunnen worden zonder dat hiervoor een

omgevingsvergunning milieu aangevraagd moeten worden. Het gaat daarbij om maximaal 2.000 schapen die op basis van het Activiteitenbesluit milieubeheer gehouden mogen worden. Hierin zijn eventuele andere beperkingen voor de groei van de bedrijven niet onderzocht en buiten beschouwing gelaten.

4. ACHTERGRONDBELASTING

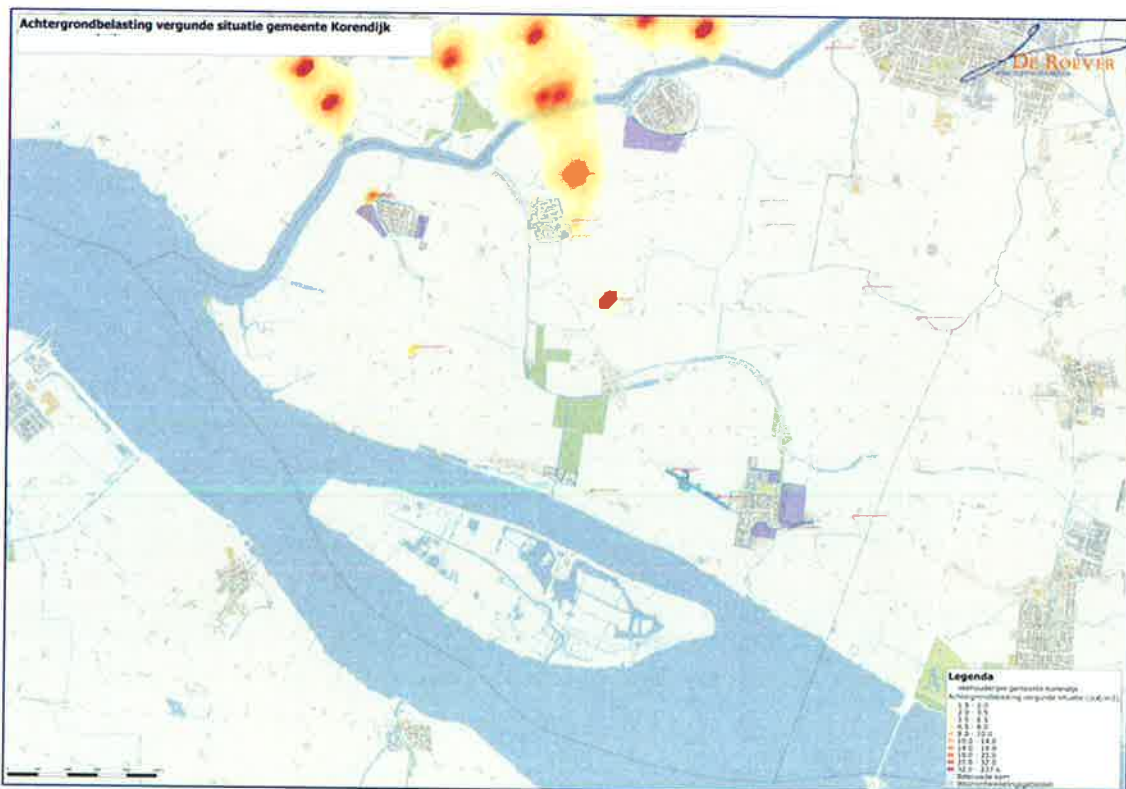
4.1. Uitgangspunten

De cumulatieve geurbelasting van alle veehouderijen in de omgeving wordt achtergrondbelasting genoemd. Bij het berekenen van de achtergrondbelasting zijn alle veehouderijen binnen de gemeente Korendijk en een straal van twee kilometer daaromheen betrokken (zie ook paragraaf 3.1).

Met behulp van het rekenmodel V-Stacks gebied is de huidige achtergrondbelasting (volgens de vergunningen) en de toekomstige achtergrondbelasting (met maximale groeimogelijkheden) in beeld gebracht. De resultaten van de berekeningen zijn weergegeven op de kaarten in bijlagen 1 en 2. De geursituatie wordt uitgedrukt in termen van milieukwaliteit (goed, matig, slecht, etc.); zie paragraaf 3.4.

4.2. Vergunde situatie

De onderstaande afbeelding (zie ook kaart in bijlage I) geeft de geursituatie weer van de veehouderijen die in werking zijn conform de geldende milieuvergunningen.



Afbeelding 2: Geurcontouren achtergrondbelasting (vergunde situatie)

In de vergunde situatie is het leefklimaat door toedoen van de achtergrondbelasting in het grootste gedeelte van de bebouwingsconcentraties binnen de gemeente 'zeer goed'. Alleen aan de noordwestzijde van de kern van Goudswaard is sprake van een 'goed' tot redelijk goed' leefklimaat en aan de oostzijde van de kern van Piershil is sprake van een 'goed' leefklimaat.

De achtergrondbelasting vormt in de vergunde situatie geen knelpunt voor het woon- en verblijfsklimaat.

4.3. Maximale situatie ingevolge geur

De volgende afbeelding (zie ook kaart in bijlage II) geeft de toekomstige situatie weer, waarbij de veehouderijen zijn gegroeid tot hun maximale omvang. Deze maximale omvang (in ou_E/s) is bepaald door de ligging en de geurnorm van bestaande geurgevoelige objecten die in de omgeving zijn gelegen of door de maximale waarde voor de geuremissie (zie paragraaf 4.3).



Afbeelding 3: Geurcontouren achtergrondbelasting (maximale situatie)

Hogere waarden voor de achtergrondbelasting in deze gebieden doen zich alleen voor wanneer alle veehouderijen in de gemeente Korendijk maximaal gebruik maken van de berekende groeimogelijkheden. Dat wil zeggen dat alle aanwezige veehouderijen tot maximaal 2.000 schapen gaan houden (zie paragraaf 3.9). Dit is onwaarschijnlijk, aangezien de meeste veehouderijen in de gemeente op dit moment kleinschalige (melk)rundvee-, schapen- of paardenhouderijen zijn. Bovendien is de uitbreiding van

alle veehouderijen naar maximaal 2.000 schapen vanwege andere wetgeving, zoals met name de Wet natuurbescherming, zeer onwaarschijnlijk. Bij het berekenen van de groeimogelijkheden is echter uitsluitend rekening gehouden met het aspect geur conform de Wet geurhinder en veehouderij.

In de maximale situatie is geen sprake van een significante verslechtering van het leefklimaat door toedoen van de berekende uitbreidingsmogelijkheden van alle veehouderijen:

- In het oostelijk deel van de kern van Piershil is het leefklimaat in vergunde situatie als 'zeer goed' tot 'goed' te definiëren en kan in de maximale situatie als 'goed' gedefinieerd worden;
- In het noordwestelijk deel van de kern van Goudswaard is het leefklimaat in de vergunde situatie als 'goed' tot 'redelijk goed' te definiëren en kan in de maximale situatie als 'redelijk goed' tot 'matig' gedefinieerd worden;
- In het oostelijk deel van het buurtschap Nieuwendijk is het leefklimaat in de vergunde situatie te definiëren als 'zeer goed' en kan in de maximale situatie als 'goed' gedefinieerd worden;
- In het bebouwingslint ten westen van de kern van Zuid-Beijerland is het leefklimaat in de vergunde situatie te definiëren als 'zeer goed' en kan in de maximale situatie als 'goed' gedefinieerd worden;
- Voor enkele bestaande geurgevoelige objecten dichtbij veehouderijbedrijven in het buitengebied is sprake van een verminderd leefklimaat ten opzichte van de vergunde situatie.

Ook in de maximale situatie vormt de achtergrondbelasting geen knelpunt voor het woon- en verblijfsklimaat.

4.4. Afweging

In de vergunde situatie is het leefklimaat door toedoen van de achtergrondbelasting in het grootste gedeelte van de bebouwingsconcentraties binnen de gemeente 'zeer goed'. Ondanks de berekende groeimogelijkheden op uitsluitend geur van alle veehouderijen is het leefklimaat ter plaatse van alle dorpskernen ook in deze fictieve maximale situatie bijna overal 'zeer goed' tot 'goed' en incidenteel 'redelijk goed', tot 'matig'. Gezien bovenstaande redenen vormt de achtergrondbelasting geen aanleiding voor het aanpassen van de wettelijke geurnormen.

5. VOORGRONDBELASTING

5.1. Uitgangspunten

Aan de hand van de berekening van de achtergrondbelasting (zie hoofdstuk 4) is beschouwd voor welke gebieden mogelijk sprake is van een overschrijding van de norm voor de voorgrondbelasting. De veehouderijbedrijven in de gemeente Korendijk hebben relatief lage geuremissies en liggen redelijk verspreid van elkaar. Hierdoor is het aannemelijk dat de waarde van de achtergrondbelasting op enige locatie voor het grootste deel bestaat uit geurbelasting afkomstig van individuele veehouderijen. Een mogelijke overschrijding vindt plaats indien de geurbelasting voor de achtergrondbelasting hoger is dan de geurnorm voor de voorgrondbelasting.

Uit de berekeningen voor de achtergrondbelasting blijkt dat nabij vier veehouderijen mogelijke overschrijdingen van de geurnorm voor de voorgrondbelasting plaats vinden. Het gaat om de veehouderijen aan Oudendijk 11 te Piershil, Oud Piershilseweg 5 te Piershil, Buitenom 7 te Piershil, Westdijk 4 te Goudswaard en Westdijk 6 te Goudswaard.

De mogelijke overschrijdingen in de nabijheid van de veehouderij aan Oudendijk 11 te Piershil vinden plaats op bestaande geurgevoelige objecten. Hier is sprake van een bestaande overbelaste situatie. Bij ontwikkeling van een veehouderij in een overbelaste situatie dient de 50/50 regeling uit artikel 3, lid 4 van de Wgv of Artikel 3.115 van het Activiteitenbesluit toegepast te worden. Dit houdt in dat veehouderijbedrijven de geurbelasting in de vergunde situatie bepalen en deze vergelijken met een situatie waarin geurreducerende maatregelen getroffen worden. Maximaal de helft van het effect van de geurreducerende maatregelen mag ten gunste van de gewenste bedrijfsontwikkeling komen. Met de andere helft (of meer) wordt de overbelaste situatie teruggedrongen. Bij elke toekomstige bedrijfssituatie zal de geurbelasting ter plaatse van de geurgevoelige objecten lager zijn. Eventuele aanpassing van de geurnorm wordt daarom niet noodzakelijk geacht voor bestaande objecten.

Aangezien in de nabijheid van de bedrijven aan Oud Piershilseweg 5 te Piershil, Buitenom 7 te Piershil, Westdijk 4 te Goudswaard en Westdijk 6 te Goudswaard woonontwikkelingsgebieden gelegen zijn, is het wenselijk voor deze bedrijven de individuele geurcontouren in kaart te brengen.

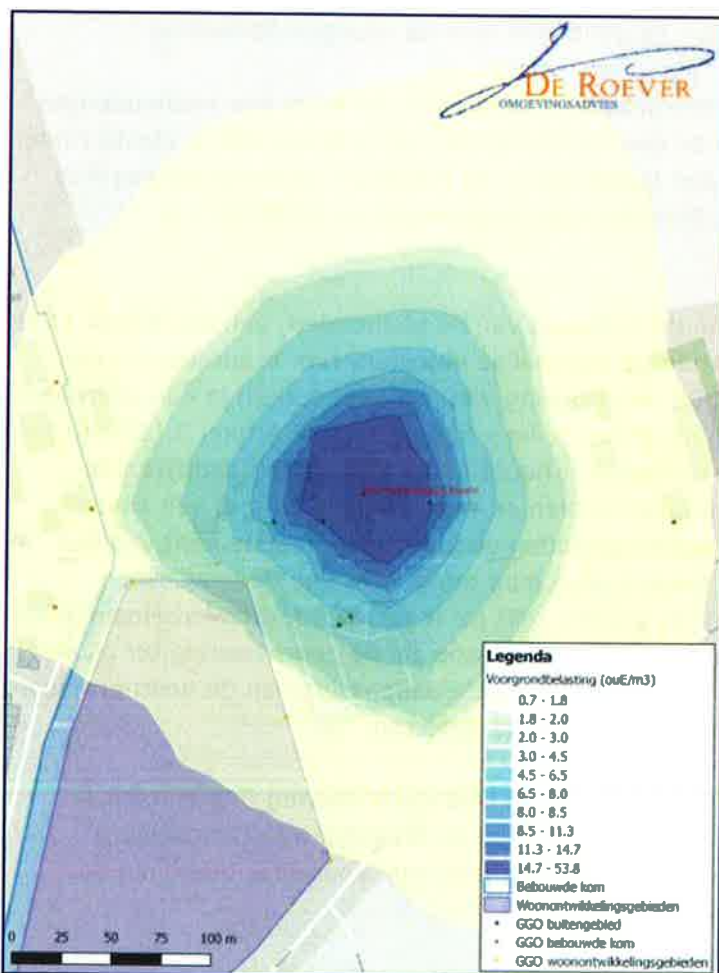
Met behulp van het rekenmodel V-Stacks gebied is de huidige voorgrondbelasting (volgens de vergunningen) en de maximale situatie in beeld gebracht. De resultaten van de berekeningen zijn weergegeven op de kaart in bijlage 3. De geursituatie wordt uitgedrukt in termen van milieukwaliteit (goed, matig, slecht, etc.); zie paragraaf 3.4. Daarnaast zijn de relevante geurcontouren van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ en $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ weergegeven.

5.2. Geurberekeningen

De geurnormen voor geurgevoelige objecten zijn weergegeven in tabel 1 in paragraaf 3.3.1. Voor geurgevoelige objecten binnen een bebouwde kom geldt een geurnorm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Voor geurgevoelige objecten buiten een bebouwde kom geldt een geurnorm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. De geurcontouren behorende bij deze geurnormen zijn ook weergegeven op de kaarten in bijlage III.

Oud Piershilseweg 5 Piershil

Voor de veehouderij aan Oud Piershilseweg 5 te Piershil worden in de volgende afbeelding de geurcontouren voor de voorgrondbelasting weergegeven.



Afbeelding 4: Geurcontouren voorgrondbelasting vergunde situatie Oud Piershilseweg 5 Piershil

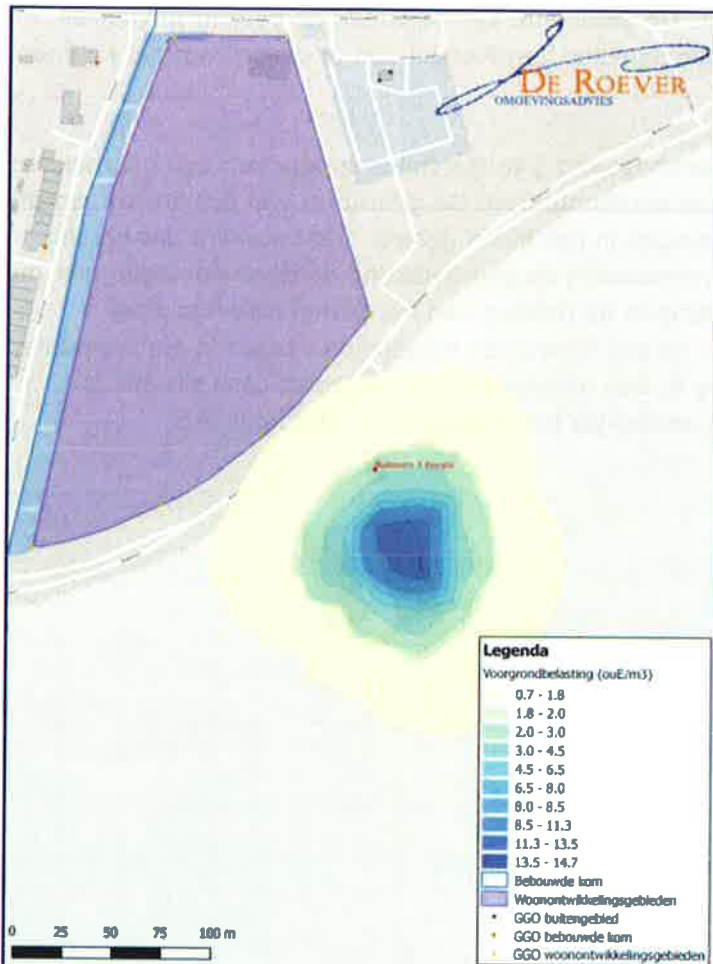
Ten aanzien van de voorgrondbelasting kan het volgende worden geconcludeerd. Binnen de geurcontour van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ van de veehouderij aan de Oud Piershilseweg 5 te Piershil liggen geen bestaande geurgevoelige objecten behorende bij de bebouwde kom. Wel is een deel van het woonontwikkelingsgebied ten oosten van de kern van Piershil gelegen binnen deze contour. Binnen de geurcontour van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ zijn bestaande

geurgevoelige objecten in het buitengebied gelegen. Als in het woonontwikkelingsgebied woningen opgericht worden, kan de geurhinder van deze veehouderij een belemmering vormen. Binnen de geurcontour van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ mag geen wijziging van een bestemming plaatsvinden die vestiging van een geurgevoelig object (binnen de bebouwde kom) mogelijk maakt. De gemeente kan besluiten de geurnorm voor dit gedeelte van het woonontwikkelingsgebied van Piershil aan te passen om het knelpunt op te heffen, zie paragraaf 5.3.

Voor de veehouderij aan Oud Piershilseweg 5 te Piershil is sprake van een overbelaste situatie op basis van de vergunde geurcontouren. De geurnorm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ wordt overschreden bij bestaande woningen in het buitengebied. Dat betekent dat bij een uitbreiding of wijziging van de veehouderij de geurbelasting op deze woningen niet mag toenemen. Omdat de geurbelasting in de richting van het plangebied niet mag toenemen, wordt uitgegaan van de geurcontouren volgens de vergunde emissiepunten, zoals weergegeven in afbeelding 4. Een berekening van de worst-case situatie is daarom niet noodzakelijk. Deze werkwijze is beschreven in hoofdstuk 2.5.

Buitenom 7 Piershil

Voor de veehouderij aan Buitenom 7 te Piershil worden in de volgende afbeelding de geurcontouren voor de voorgrondbelasting weergegeven.

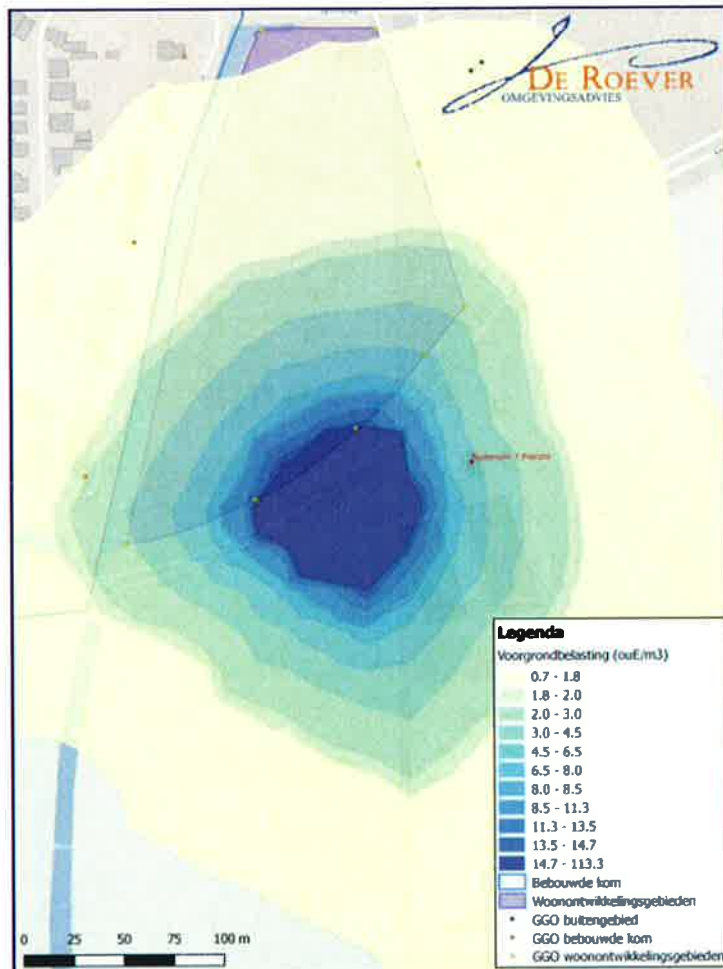


Afbeelding 5: Geurcontouren voorgrondbelasting vergunde situatie Buitenom 7 Piershil

Het leefklimaat ter plaatse van de bestaande geurgevoelige objecten in de kern en het woonontwikkelingsgebied ten oosten van Piershil is ondanks de voorgrondbelasting van de veehouderij aan de Buitenom 7 te Piershil 'zeer goed'. De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten binnen een bebouwde kom liggen ruim buiten de geurcontour van 2,0 ou_E/m³. De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten buiten een bebouwde kom liggen ruim buiten de geurcontour van 8,0 ou_E/m³. De veehouderij is niet overbelast op geurgevoelige objecten in de omgeving. Ook mogelijke geurgevoelige objecten binnen het woonontwikkelingsgebied liggen buiten de geurcontour van 2,0 ou_E/m³. Er is geen sprake van een knelpunt in de vergunde situatie.

Omdat geen sprake is van een overbelaste situatie, zijn ook de geurcontouren in de maximale situatie bepaald. Hierbij is uitgegaan van één emissiepunt op de rand van het bouwvlak, die zo dicht mogelijk bij het woonontwikkelingsgebied gelegen is. Vervolgens

is de geuremissie gemaximaliseerd totdat de geurbelasting op bestaande woningen de waarde van de geurnorm heeft bereikt. De maximale geurcontouren zijn weergegeven in de volgende afbeelding.

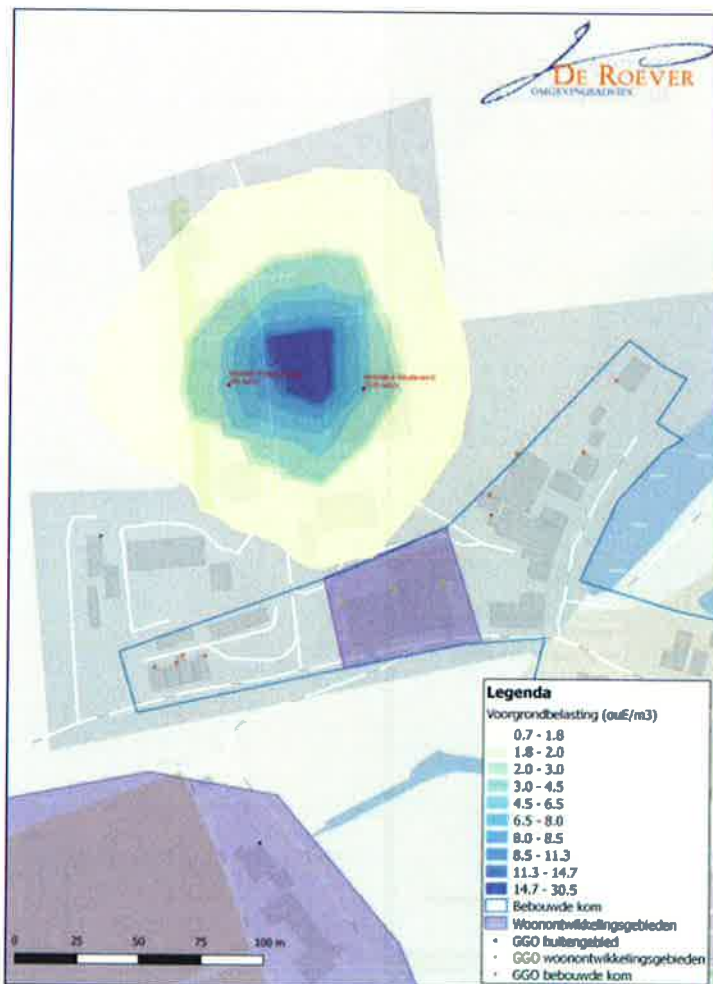


Afbeelding 6: Geurcontouren voorgrondbelasting maximale situatie Buitenom 7 Piershil

Uit de geurcontouren van de maximale situatie blijkt dat een groot deel van het plangebied binnen de geurcontouren van 2 ouE/m³ gelegen is. De gemeente kan besluiten de geurnorm voor dit gedeelte van de bebouwde kom van Piershil aan te passen om het knelpunt (gedeeltelijk) op te heffen, zie paragraaf 5.3.

Westdijk 4 Goudswaard

Voor de veehouderij aan Westdijk 4 te Goudswaard worden in de volgende afbeelding de geurcontouren voor de voorgrondbelasting weergegeven.



Afbeelding 7: Geurcontouren voorgrondbelasting vergunde situatie Westdijk 4 Goudswaard

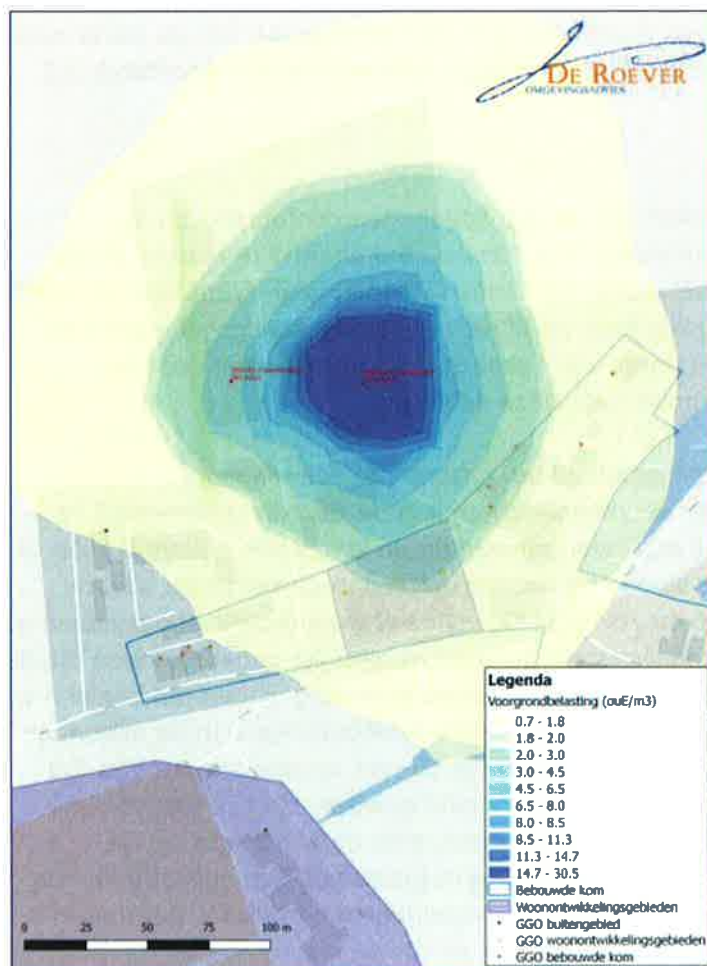
Het leefklimaat ter plaatse van de bestaande geurgevoelige objecten in de kern en het woonontwikkelingsgebied ten noordwesten van Goudswaard is ondanks de voorgrondbelasting van de veehouderij aan de Westdijk 4 te Goudswaard 'zeer goed'. De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten binnen een bebouwde kom liggen ruim buiten de geurcontour van 2,0 ou_E/m³. De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten buiten een bebouwde kom liggen ruim buiten de geurcontour van 8,0 ou_E/m³. De veehouderij is niet overbelast op geurgevoelige objecten in de omgeving. Ook mogelijke geurgevoelige objecten binnen het woonontwikkelingsgebied liggen buiten de geurcontour van 2,0 ou_E/m³. Er is geen sprake van een knelpunt.

Voor de veehouderij aan Westdijk 4 te Goudswaard is sprake van een overbelaste situatie op basis van de vergunde afstandscontouren. De afstandsnorm van 50 meter

wordt overschreden bij de bestaande bedrijfswoning aan Westdijk 6 . Dat betekent dat bij een uitbreiding of wijziging van de veehouderij de afstand van emissiepunten tot deze woning gelijk moet blijven of moet afnemen. Een uitbreiding van de veehouderij zal alleen op het noordelijk deel van het bouwvlak plaats kunnen vinden. Voor wat betreft de geurcontouren van deze eventuele nieuwe situatie zullen bestaande geurgevoelige objecten logischerwijs het meest beperkend zijn. Een berekening van de worst-case situatie is daarom niet noodzakelijk. Deze werkwijze is beschreven in hoofdstuk 2.5.

Westdijk 6 Goudswaard

Voor de veehouderij aan Westdijk 6 te Goudswaard worden in de volgende afbeelding de geurcontouren voor de voorgrondbelasting weergegeven.



Afbeelding 8: Geurcontouren voorgrondbelasting vergunde situatie Westdijk 6 Goudswaard

Binnen de geurcontour van 2,0 ouE/m³ van de veehouderij aan de Westdijk 6 te Goudswaard liggen geurgevoelige objecten behorende bij de bebouwde kom van Goudswaard. Tevens is een woonontwikkelingsgebied gelegen binnen deze contour. Er is sprake van een overbelaste situatie. De geurhinder van deze veehouderij kan een

belemmering vormen voor eventuele ruimtelijke plannen aan noordwestzijde van de kern van Goudswaard. Binnen de geurcontour van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ mag geen wijziging van een bestemming plaatsvinden die vestiging van een geurgevoelig object (binnen de bebouwde kom) mogelijk maakt. De gemeente kan besluiten de geurnorm voor dit gedeelte van de bebouwde kom van Goudswaard aan te passen om het knelpunt op te heffen, zie paragraaf 5.3.

Voor de veehouderij aan Westdijk 6 te Goudswaard is sprake van een overbelaste situatie op basis van de vergunde geurcontouren. De geurnorm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ wordt overschreden bij bestaande woningen in het buitengebied. Dat betekent dat bij een uitbreiding of wijziging van de veehouderij de geurbelasting op deze woningen niet mag toenemen. Omdat de geurbelasting in de richting van het plangebied niet mag toenemen, wordt uitgegaan van de geurcontouren volgens de vergunde emissiepunten, zoals weergegeven in afbeelding 8. Een berekening van de worst-case situatie is daarom niet noodzakelijk. Deze werkwijze is beschreven in hoofdstuk 2.5.

5.3. Afweging

Uit de geurberekeningen is gebleken dat de individuele geurcontouren van de veehouderijen aan de Oud Piershilseweg 5 te Piershil, Buitenom 7 te Piershil en de Westdijk 6 te Goudswaard een belemmering kunnen vormen voor eventuele ruimtelijke ontwikkelingen binnen de bebouwde kom en/of de woonontwikkelingsgebieden van Piershil en Goudswaard. De knelpunten zijn (gedeeltelijk) op te heffen door het vaststellen van een hogere geurnorm voor deze gebieden.

Hogere geurnorm woonontwikkelingsgebied ten oosten van kom Piershil

De individuele geurcontouren van de veehouderijen aan de Oud Piershilseweg 5 te Piershil en Buitenom 7 te Piershil zijn weergegeven op de kaarten in bijlage III. Op deze kaarten is te zien dat het gehele woonontwikkelingsgebied in de vergunde situatie buiten de geurcontouren van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt. Als voor het woonontwikkelingsgebied een geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ wordt vastgesteld, kunnen ruimtelijke ontwikkelingen die de realisatie van geurgevoelige objecten mogelijk maken doorgang vinden ten aanzien van de vergunde situatie voor het aspect geurhinder door veehouderijen. In de maximale situatie is het woonontwikkelingsgebied gedeeltelijk binnen de geurcontour van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ van de veehouderij aan Buitenom 7 te Piershil gelegen. Indien binnen deze contour geurgevoelige objecten gerealiseerd worden, acht de gemeente dat de veehouderij niet onevenredig in haar belangen wordt geschaad. Ten opzichte van de vergunde situatie blijven voldoende uitbreidingsmogelijkheden bestaan. Daarnaast is het zeer onwaarschijnlijk dat het emissiepunt van een toekomstige stal op de rand van het bouwvlak komt te liggen.

Hogere geurnorm woonontwikkelingsgebied ten noordwesten van kom Goudswaard

De individuele geurcontouren van de veehouderij aan de Westdijk 6 te Goudswaard zijn weergegeven op de kaart in bijlage III. Op deze kaart is te zien dat een deel van de bebouwde kom van Goudswaard en een deel van het woonontwikkelingsgebied binnen

de geurcontour van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt. Als dit deel van de bebouwde kom en het woonontwikkelingsgebied een geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ wordt vastgesteld, kunnen ruimtelijke ontwikkelingen die de realisatie van geurgevoelige objecten mogelijk maken doorgang vinden (ten aanzien van het aspect geurhinder door veehouderijen).

Uit tabel 2 in paragraaf 3.4 blijkt dat bij een geurbelasting van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ een woon- en verblijfsklimaat op de grens tussen de klassen 'redelijk goed' en 'matig' hoort. Bij een geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voldoen de woningen daarom op zijn minst aan een 'redelijk goed' woon- en verblijfsklimaat. Een geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ kan voor beide gebieden acceptabel worden geacht vanwege de volgende redenen:

- Het leefklimaat (op zijn minst 'redelijk goed') doet zich al voor in de huidige situatie bij bestaande woningen en is al sinds lange tijd vergund. De geursituatie heeft tot dusverre niet tot geurklachten geleid;
- Het 'redelijk goede' leefklimaat doet zich alleen voor aan de randen van de betreffende woonontwikkelingsgebieden. Verderop binnen deze gebieden is het woon- en verblijfsklimaat beter;
- Het aanpassen van de geurnorm heeft geen negatief effect op de uitbreidingsmogelijkheden de genoemde veehouderijen. De veehouderij aan Oud Piershilseweg 5 te Pierschil is reeds overbelast op geurgevoelige objecten in het buitengebied, waarvoor een geurnorm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geldt. Verplaatsing van emissiepunten of uitbreiding in richting van het woonontwikkelingsgebied is hierdoor in de bestaande situatie al niet mogelijk. Voor de veehouderij aan Buitenom 7 blijven voldoende uitbreidingsmogelijkheden bestaan. De veehouderij aan Westdijk 6 te Goudswaard kan door de bestaande geurnorm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ of de voorgestelde geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ niet dusdanig uitbreiden dat het leefklimaat ter plaatse van de bebouwde kom van Goudswaard slechter dan 'redelijk goed' wordt;
- Om bovenstaande reden kan het op zijn minst 'redelijk goed' leefklimaat in de toekomst niet slechter worden. Het aanpassen van de geurnorm levert geen onredelijke uitbreidingsmogelijkheden voor beide veehouderijen op;
- Ook wat betreft achtergrondbelasting is sprake van een acceptabel leefklimaat (zie hoofdstuk 4);
- De effecten van het aanpassen van de geurnorm op de geursituatie in het agrarisch gebied als geheel zijn verwaarloosbaar. Het aanpassen van de geurnorm maakt ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk op kortere afstand dan in de situatie zonder geurverordening. De aangepaste geurnorm heeft geen of hooguit zeer beperkte extra uitbreidingsmogelijkheden van veehouderijen als gevolg. De invloed van de verordening is alleen lokaal merkbaar en heeft ook geen invloed op het grondgebied van buurgemeenten;
- De toekomstige bewoners van (mogelijk) te realiseren woningen kunnen de aanwezigheid van de veehouderij meenemen in hun overweging zich op die plaats te vestigen. De geursituatie is in dit rapport inzichtelijk gemaakt en kan een onderdeel vormen in de besluitvorming van de toekomstige bewoners;
- De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid om voor bepaalde gebieden andere afstanden of normen vast te stellen dan de landelijk gestelde afstanden of

- normen (zie paragraaf 2.4). Een geurnorm van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ past ruim binnen de bandbreedte die de Wgv daarbij biedt;
- Door de afwijkende norm alleen vast te stellen voor bestaande veehouderijen die voor wat betreft dieraantallen onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, wordt voorkomen dat nieuwe veehouderijen zich nabij de woonontwikkelingsgebieden vestigen.

Uit voorgaande blijkt dat het woon- en verblijfsklimaat acceptabel wordt geacht en dat veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad.

Door het aanpassen van de geurnorm kunnen eventuele ruimtelijke ontwikkelingen in de gemeente doorgang kunnen vinden.

6. AFSTANDEN

In hoofdstukken 4 en 5 zijn de knelpunten op basis van de achtergrondbelasting en voorgrondbelasting van veehouderijen besproken. Deze geurbelastingen hebben betrekking op veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor in de Rgv geuremissiefactoren zijn vastgesteld (varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten). Voor veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld (met name melkrundvee en paarden) gelden afstanden. In dit hoofdstuk worden de knelpunten ten aanzien van de afstanden besproken.

6.1. Quickscan

Het onderzoek naar knelpunten met betrekking tot de afstanden begint met een quickscan. In de quickscan zijn van alle veehouderijen in de gemeente Korendijk de bouwvlakken op een kaart geprojecteerd. Het totaal aantal actieve veehouderijen in de gemeente Korendijk bedraagt 16.

De dieraantallen- en soorten van deze veehouderijen zijn bekeken. Niet alle 16 veehouderijen houden dieren waarvoor afstanden gelden. Deze veehouderijbedrijven kunnen na het indienen van melding binnen de grenzen van het Activiteitenbesluit milieubeheer wel dieren houden waarvoor vaste afstanden gelden. Rekening houdend met deze mogelijkheid worden voor alle 16 veehouderijbedrijven de aan te houden afstanden onderzocht.

Op onderstaande afbeelding (zie ook de kaart in bijlage IV) zijn de afstanden van 50 en 100 meter rondom de bouwvlakken van deze bedrijven weergegeven.



Afbeelding 9: Afstandscontouren veehouderijen

Met behulp van deze kaart is gekeken welke veehouderijen zeker niet overbelast zijn wat betreft afstanden. Dit is het geval wanneer er geen geurgevoelig object (gelegen in het buitengebied) binnen de afstand van 50 meter van het bouwvlak van een veehouderij ligt, én wanneer er geen geurgevoelig object (gelegen in een bebouwde kom) binnen de afstand van 100 meter van het bouwvlak van een veehouderij ligt.

Daarnaast is bekeken of er mogelijk sprake is van een overbelaste situatie voor de woonontwikkelingsgebieden.

Bij de potentieel overbelaste veehouderijen liggen geurgevoelige objecten binnen de afstand van 100 meter (bebouwde kom en woonontwikkelingsgebied) en 50 meter (geen bebouwde kom) van het bouwvlak van de veehouderij.

Uit de quickscan blijkt dat 10 veehouderijen potentieel overbelast zijn wat betreft afstanden ten opzichte van de bestaande geurgevoelige objecten in de omgeving. Voor 4 veehouderijbedrijven geldt dat deze potentieel overbelast zijn wat betreft afstanden voor de woonontwikkelingsgebieden.

In totaal gaat het om 11 potentieel overbelaste veehouderijen. Sommige van deze veehouderijen zijn voor meerdere categorieën van geurgevoelige objecten overbelast (buitengebied / bebouwde kom / woonontwikkelingsgebieden).

De potentieel overbelaste bedrijven zijn nader bekeken in het detailonderzoek.

Tabel 5: Samenvatting quickscan afstanden

Criterion	Aantal	Opmerkingen
<i>Totalen</i>		<i>Alle meegenomen veehouderijen</i>
Aantal actieve veehouderijen	16	o.b.v. gegevens OZHZ
<i>Quickscan</i>		<i>Afstanden rondom de bouwvlakken</i>
Potentieel overbelast op object buitengebied	8	o.b.v. ligging t.o.v. geurgevoelige objecten
Potentieel overbelast op object bebouwde kom	5	o.b.v. ligging t.o.v. geurgevoelige objecten
Potentieel overbelast op rand woonontwikkelingsgebieden	4	o.b.v. ligging t.o.v. woonontwikkelingsgebieden
Totaal aantal veehouderijen potentieel overbelast	11	Sommige veehouderijen zijn voor meerdere geurgevoelige objecten (buitengebied, bebouwde kom, woonontwikkelingsgebieden) potentieel overbelast

6.2. Detailonderzoek

Voor de 11 potentieel overbelaste veehouderijen is detailonderzoek verricht en bekeken of deze veehouderijen daadwerkelijk overbelast zijn. Van deze veehouderijen zijn de daadwerkelijke stallen met dieren waarvoor afstanden gelden in beeld gebracht. De stallen zijn op basis van luchtfoto's bepaald.

In totaal zijn alle 11 veehouderijen daadwerkelijk overbelast. Voor sommige veehouderijbedrijven geldt wel dat deze niet meer voor meerdere categorieën van geurgevoelige objecten overbelast zijn.

Tabel 6: Samenvatting detailonderzoek

Criterion	Aantal	Opmerkingen
<i>Totalen</i>		<i>Alle meegenomen veehouderijen</i>
Aantal onderzochte veehouderijen	11	o.b.v. quickscan
<i>Quickscan</i>		<i>Afstanden rondom de bouwvlakken</i>
Daadwerkelijk overbelast op object buitengebied	6	o.b.v. luchtfoto's stallen
Daadwerkelijk overbelast op object bebouwde kom	5	o.b.v. luchtfoto's stallen
Daadwerkelijk overbelast op rand woonontwikkelingsgebieden	4	o.b.v. luchtfoto's stallen
Totaal aantal veehouderijen daadwerkelijk overbelast	11	Sommige veehouderijen zijn voor meerdere geurgevoelige objecten (buitengebied, bebouwde kom, woonontwikkelingsgebieden) overbelast

6.3. Halvering wettelijk aan te houden afstanden

Uit het detailonderzoek blijkt dat ongeveer tweederde (69 %) van het totaal aantal veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden (11 van de 16) overbelast is voor wat betreft afstanden.

Om deze veehouderijen meer mogelijkheden te bieden én om meer ruimte voor ruimtelijke plannen nabij veehouderijen te creëren zouden de wettelijk aan te houden

afstanden binnen het grondgebied van de gemeente Korendijk middels een gemeentelijke verordening kunnen worden aangepast.

De minimaal aan te houden afstand tot een geurgevoelig object in de bebouwde kom moet 50 meter bedragen. De afstanden van 50 meter rondom de stallen met dieren waarvoor afstanden gelden zijn beschouwd. Van de 11 overbelaste veehouderijen blijken 8 veehouderijen (73 % van het totaal aantal overbelaste veehouderijen) uitgaande van een afstand van 50 meter voor de bebouwde kom nog steeds overbelast te zijn. Voor deze veehouderijen biedt het halveren van de aan te houden afstanden niet direct een oplossing om een niet-overbelaste situatie te creëren. Voor de overige 3 veehouderijen (27 % van het totaal aantal overbelaste veehouderijen) biedt het halveren van de afstanden direct een oplossing. Deze veehouderijen krijgen direct weer groeimogelijkheden (in dieren waarvoor afstanden gelden).

Tabel 7: Samenvatting halvering wettelijk aan te houden afstanden voor bebouwde kom

criterium	Aantal	Opmerkingen
<i>Totalen</i>		<i>Alle meegenomen veehouderijen</i>
Aantal overbelaste veehouderijen	11	o.b.v. detailonderzoek
<i>Quickscan</i>		<i>Aantal overbelaste veehouderijen na halvering afstand bebouwde kom</i>
Nog altijd overbelast op object buitengebied	6	o.b.v. luchtfoto's stallen
Nog altijd overbelast op object bebouwde kom	3	o.b.v. luchtfoto's stallen
Nog altijd overbelast op rand woonontwikkelingsgebieden	0	o.b.v. luchtfoto's stallen
Totaal aantal veehouderijen nog altijd overbelast	8	Sommige veehouderijen zijn voor meerdere geurgevoelige objecten (buitengebied, bebouwde kom) overbelast

6.4. Lintbebouwingen Zuid-Beijerland, bebouwde kom?

Voor de meeste situaties is voldoende jurisprudentie beschikbaar om te beoordelen of sprake is van een bebouwde kom of niet. Echter is voor de lintbebouwingen ten westen en ten oosten van de kern van Zuid-Beijerland niet eenduidig vast te stellen in hoeverre (en tot welk punt) sprake is van een bebouwde kom in termen van de Wgv. Het gaat daarbij om de lintbebouwingen die voortkomen uit de bebouwde kom van Zuid-Beijerland. Door openheid op sommige locaties en doordat op sommige locaties sprake is van bebouwing aan één zijde van de weg, is niet overal sprake van 'op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur'.

Dat binnen deze lintbebouwingen mogelijk sprake is van bebouwde kom kan tot knelpunten leiden bij ruimtelijke ontwikkelingen nabij veehouderijen of bij ontwikkelingen van veehouderij nabij woningen, aangezien kan blijken dat een afstand van 100 meter aangehouden moet worden in plaats van 50 meter.

Omdat in deze linten verschillende veehouderijen gelegen zijn kan het wenselijk zijn eenduidig vast te stellen welke geurnorm en afstand geldt. Derhalve wordt voorgesteld

om voor deze linten een al dan niet afwijkende vaste afstand van 50 meter op te nemen in de geurverordening. De afstand van 50 meter geldt dan ongeacht of een geurgevoelig object binnen of buiten de bebouwde kom is gelegen.

6.5. Afweging

Het (eventueel) vaststellen van een aan te houden afstand van 50 meter voor de bebouwde kom, de linten van Zuid-Beijerland en de woonontwikkelingsgebieden ten noordwesten van Goudswaard en ten oosten van Piershil biedt voor 3 veehouderijen (30 % van het totaal aantal overbelaste veehouderijen) een oplossing om een niet-overbelaste situatie te creëren. Bij 7 veehouderijen (70%) blijft sprake van een overbelaste situatie, maar wordt het creëren van een niet-overbelaste situatie gemakkelijker. Daarnaast biedt het vaststellen van een afstand van 50 meter meer mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen nabij veehouderijen.

Voor de woonontwikkelingsgebieden geldt na halvering van de vaste afstand dat er geen sprake meer is van een overbelaste situatie.

Door stellen van een afstand van 50 meter voor de bebouwde kom wordt wel een lager niveau van bescherming van de geurghinderden vastgesteld. De eventueel aangepaste afstand kan acceptabel worden geacht vanwege de volgende redenen:

- Bij 69% van de veehouderijen (11 van de 16) is in de huidige situatie al sprake van een overbelaste situatie. Deze overbelaste situaties doen zich al sinds lange tijd voor. Ondanks de korte afstanden tot geurgevoelige objecten heeft de geursituatie tot dusverre niet tot geurklachten geleid;
- De veehouderijen waarvoor deze afstanden gelden betreffen voornamelijk kleinschalige melkrundveehouderijen en paardenhouderijen. Vanwege de mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt en vanwege andere aspecten, zoals ammoniak (Wet natuurbescherming) of fijn stof, zijn er voor deze veehouderijen geen onbeperkte groeimogelijkheden;
- Ondanks bovenstaande redenen worden eventuele uitbreidings- of wijzigingsplannen van veehouderijen wel gemakkelijker gemaakt als het gaat om het aspect geur. Om andere redenen, zoals het bestemmingsplan, ammoniak (Wet natuurbescherming) of fijn stof is uitbreiding wellicht niet mogelijk.
- Ook wat betreft achtergrondbelasting is in de vergunde situatie sprake van een acceptabel leefklimaat voor de bestaande geurgevoelige objecten in de bebouwde kom. Vanwege de grote afstanden tussen de veehouderijen zijn bij de bestaande woningen en de woonontwikkelingsgebieden de individuele geur- en afstandscontouren van veehouderijen maatgevend.
- De toekomstige bewoners van (mogelijk) te realiseren woningen kunnen de aanwezigheid van de veehouderij meenemen in hun overweging zich op die plaats te vestigen. De geursituatie is in dit rapport inzichtelijk gemaakt en kan een onderdeel vormen in de besluitvorming van de toekomstige bewoners.
- De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid om voor bepaalde gebieden andere afstanden of normen vast te stellen dan de landelijk gestelde afstanden of normen (zie paragraaf 2.4). Een afstand van 50 meter past binnen de

bandbreedte die de Wgv daarbij biedt. Omwille van het woon- en verblijfsklimaat is het niet wenselijk om voor geurgevoelige objecten in het buitengebied een kortere afstand dan 50 meter vast te stellen;

- Door de afwijkende afstand alleen vast te stellen voor bestaande veehouderijen die voor wat betreft dieraantallen onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, wordt voorkomen dat nieuwe veehouderijen zich nabij kernen en woonontwikkelingsgebieden vestigen.

7. CRITERIA BIJ HET BEPALEN VAN EEN ANDERE WAARDE

7.1. Inleiding

Uit voorgaande hoofdstukken is gebleken dat het wenselijk zou kunnen zijn om een geurverordening op te stellen, waarin de geurnorm voor twee gebieden wordt aangepast en waarin de aan te houden afstanden voor de bebouwde kom, de bebouwingslinten ten westen oosten van de kern van Zuid-Beijerland en de woonontwikkelingsgebieden in de gemeente Korendijk naar 50 meter worden gesteld. In hoofdstukken 4, 5 en 6 is het eerste criterium (de huidige en te verwachten geursituatie vanwege de veehouderijen in een gebied) van artikel 8 Wgv afgewogen. Ook is hierbij criterium d, namelijk de gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied betrokken. De overige twee criteria waarmee rekening moet worden gehouden zijn in de volgende paragrafen beschreven.

7.2. Belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging

Bij het opstellen (of aanpassen) van een gemeentelijke verordening op basis van de Wgv moet het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging worden betrokken. Met het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging wordt bedoeld dat afwenteling van de verontreiniging op een ander milieucompartiment moet worden voorkomen. Hierbij moet een hoog niveau van bescherming voor het milieu in zijn geheel worden bevorderd. Bij het opstellen van een gemeentelijke verordening moet derhalve niet alleen worden gekeken naar de geursituatie, maar ook naar de gevolgen daarvan voor andere milieucompartimenten (zoals ammoniak, geluid, energie en dergelijke). Het aanpassen van geurnormen en aan te houden afstanden heeft geen of een zeer beperkte invloed op groei- of vestigingsmogelijkheden van veehouderijen. Dit is toegelicht in hoofdstukken 5 en 6. Indien er sprake is van enige groeimogelijkheden voor wat betreft het aspect geur, wil dit niet zeggen dat er ook groeimogelijkheden gecreëerd zijn voor wat betreft andere aspecten. Als een bedrijf wil uitbreiden dient ten aanzien van alle milieuaspecten beoordeeld te worden of dit niet schadelijk voor de omgeving is. Pas als dit uitgesloten is, kan hiervoor toestemming verleend worden. Hiermee is uitgesloten dat het ophogen van de geurnorm of wijzigen van de afstanden leidt tot verontreiniging voor wat betreft andere milieuaspecten.

7.3. Noodzaak van een even hoog niveau van bescherming van het milieu

Bij het opstellen (of aanpassen) van een gemeentelijke verordening op basis van de Wgv moet verder de noodzaak van een even hoog niveau van de bescherming van het milieu worden betrokken. Een even hoog niveau van de bescherming van het milieu wil zeggen dat het bereikte niveau van bescherming door het stellen van algemene regels in plaats van individuele regels even hoog moet zijn als in het geval van een toets aan de individuele regels. Bij het opstellen (of aanpassen) van een verordening worden geen generieke regels gesteld die individuele regels vervangen. Het beschermingsniveau voor de toepassing van de individuele regels wordt aangepast.

Zoals hiervoor is aangegeven zal vanwege het wijzigen van de aan te houden afstanden het aantal veehouderijen niet toenemen. Hiermee wordt gewaarborgd dat voor het milieu in zijn geheel een tenminste gelijkwaardig niveau van bescherming is gewaarborgd in vergelijking met de situatie waarin alle bedrijven individueel en zonder verordening zouden worden beoordeeld.

Deze geurgebiedsvisie, samen met de gemeentelijke afweging, resulteert in een andere normstelling, die passen binnen de wettelijk bepaalde grenzen. Verder moeten bij een veehouderij de beste beschikbare technieken worden toegepast (verplicht op grond van de Wet milieubeheer). Het voorgaande geeft voldoende waarborgen dat voor het milieu in zijn geheel een ten minste gelijkwaardig niveau van bescherming is gewaarborgd, in vergelijking met de situatie waarin alle bedrijven individueel zouden worden beoordeeld.

8. CONCLUSIE

Gelet op de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen en de uitbreidingsmogelijkheden van veehouderijen is het wenselijk om middels een gemeentelijke verordening:

- De vaste afstanden voor de bebouwde kom zoals weergegeven op de kaart in bijlage V (rood omlijnd) aan te passen van 100 naar 50 meter;
- De vaste afstanden voor de linten van Zuid-Beijerland (blauw gemarkeerde gebieden) op de kaart in bijlage V aan te passen van 100 meter naar 50 meter;
- De vaste afstanden voor de woonontwikkelingsgebieden van Goudswaard en Piershil (groen gearceerde gebieden) op de kaart in bijlage V aan te passen van 100 meter naar 50 meter en een geurnorm voor deze gebieden vast te stellen van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$;
- De afwijkende afstanden en normen alleen van toepassing te laten zijn op veehouderijen die krachtens het Activiteitenbesluit milieubeheer⁴ dieren mochten houden op de datum van vaststellen van de verordening.

Uit een beschouwing van de criteria die zijn opgenomen in artikel 8 van de Wgv blijkt dat aanpassen van geurnormen en afstanden in gemeentelijke verordening mogelijk is.

In deze geurgebiedsvisie is rekening gehouden met de huidige en toekomstige geursituatie. Er worden geen veehouderijen in hun ontwikkelingsmogelijkheden geschaad. Het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging wordt niet geschaad en een even hoog niveau van bescherming wordt bereikt.

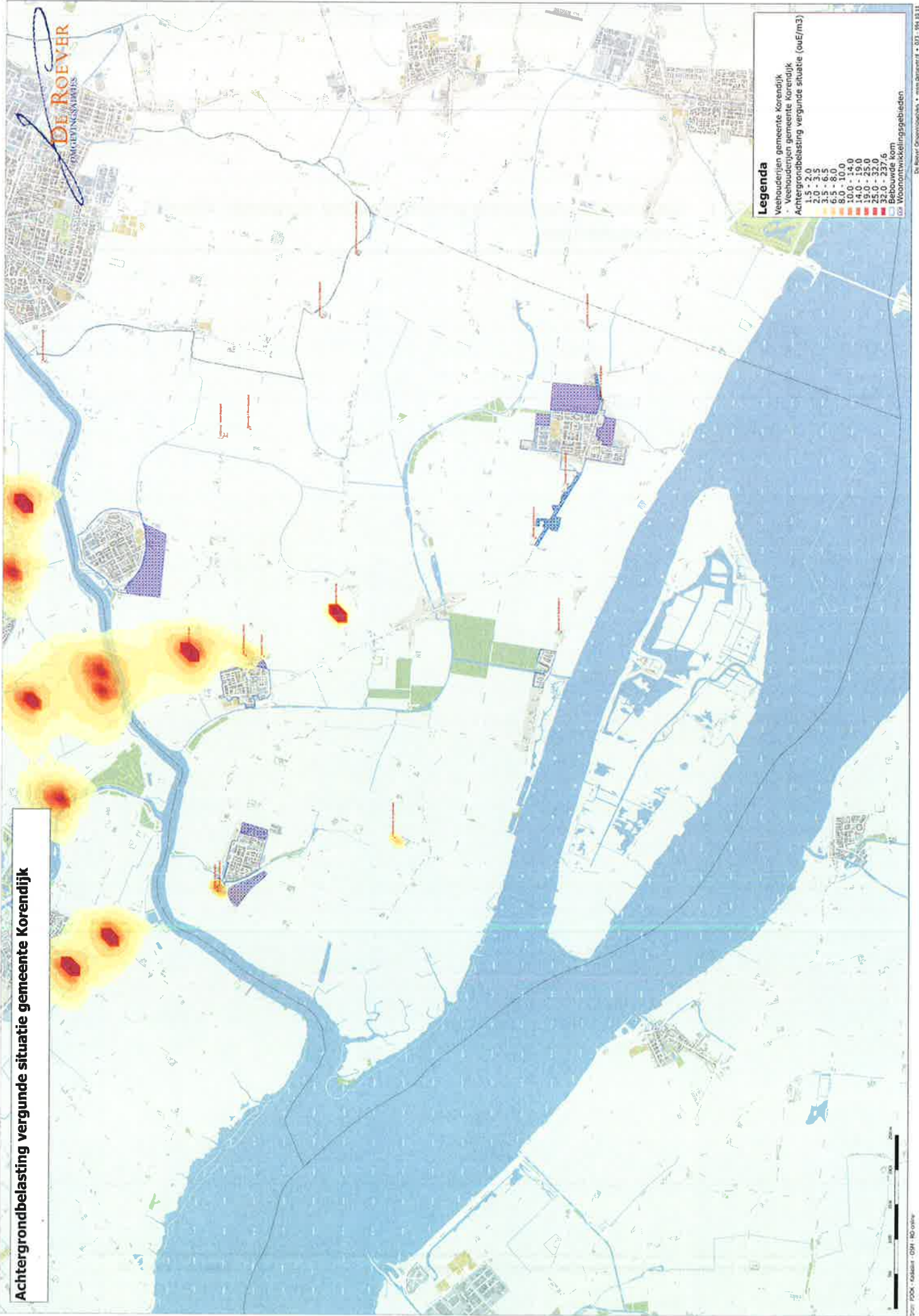
⁴ Zoals geldend op datum van vaststellen van de geurverordening.

BIJLAGEN

**BIJLAGE I Geurcontouren achtergrondbelasting vergunde situatie
veehouderijen**

Achtergrondbelasting vergunde situatie gemeente Korendijk

DE ROEVER
CONCRETE ADVISORS



Legenda

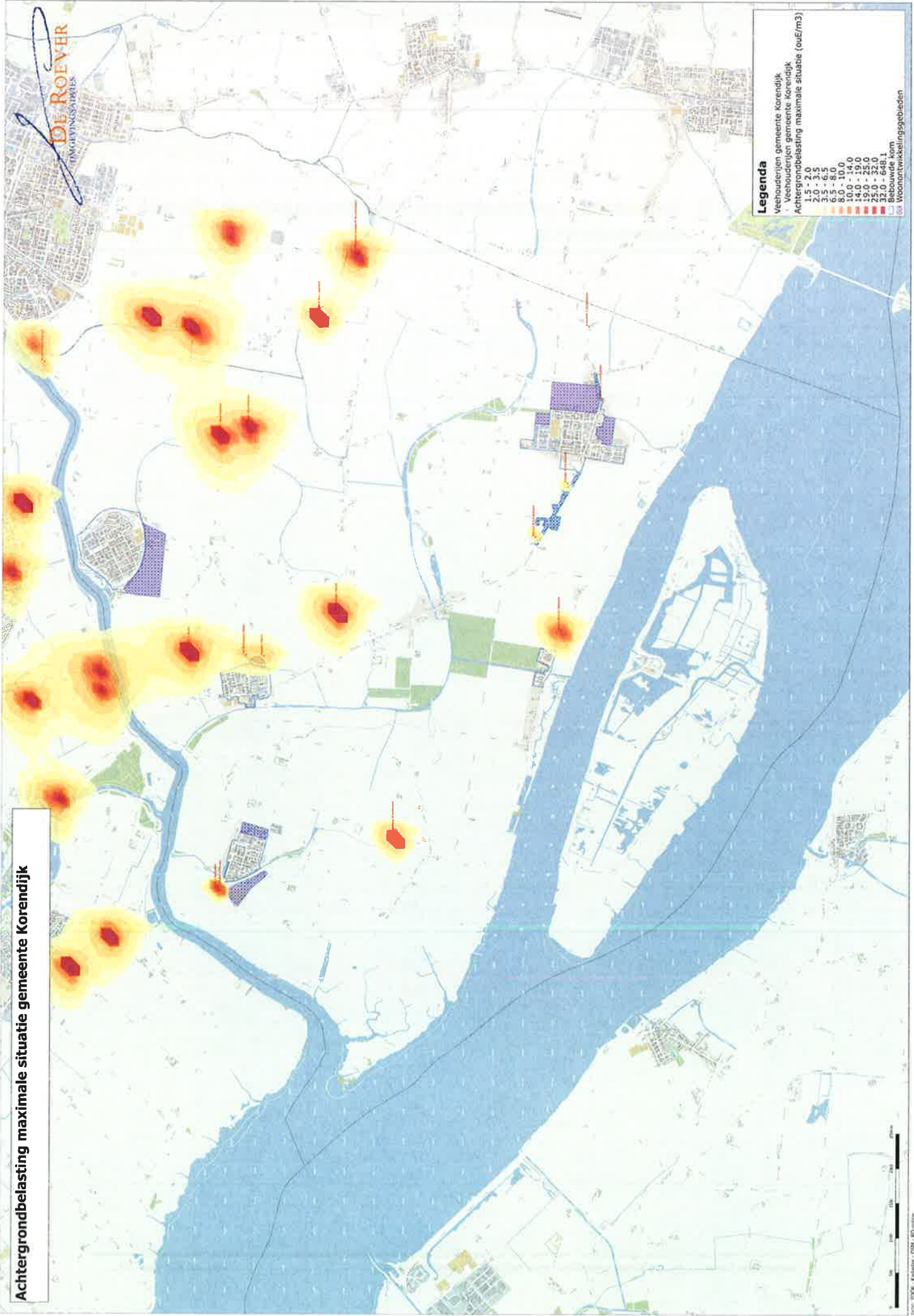
- Veehouders gemeente Korendijk
- Veehouders gemeente Korendijk
- Achtergrondbelasting vergunde situatie (ouE/m3)
- 1,5 - 2,0
- 2,0 - 2,5
- 2,5 - 3,0
- 3,0 - 3,5
- 3,5 - 4,0
- 4,0 - 4,5
- 4,5 - 5,0
- 5,0 - 5,5
- 5,5 - 6,0
- 6,0 - 6,5
- 6,5 - 7,0
- 7,0 - 7,5
- 7,5 - 8,0
- 8,0 - 8,5
- 8,5 - 9,0
- 9,0 - 9,5
- 9,5 - 10,0
- 10,0 - 10,5
- 10,5 - 11,0
- 11,0 - 11,5
- 11,5 - 12,0
- 12,0 - 12,5
- 12,5 - 13,0
- 13,0 - 13,5
- 13,5 - 14,0
- 14,0 - 14,5
- 14,5 - 15,0
- 15,0 - 15,5
- 15,5 - 16,0
- 16,0 - 16,5
- 16,5 - 17,0
- 17,0 - 17,5
- 17,5 - 18,0
- 18,0 - 18,5
- 18,5 - 19,0
- 19,0 - 19,5
- 19,5 - 20,0
- 20,0 - 20,5
- 20,5 - 21,0
- 21,0 - 21,5
- 21,5 - 22,0
- 22,0 - 22,5
- 22,5 - 23,0
- 23,0 - 23,5
- 23,5 - 24,0
- 24,0 - 24,5
- 24,5 - 25,0
- 25,0 - 25,5
- 25,5 - 26,0
- 26,0 - 26,5
- 26,5 - 27,0
- 27,0 - 27,5
- 27,5 - 28,0
- 28,0 - 28,5
- 28,5 - 29,0
- 29,0 - 29,5
- 29,5 - 30,0
- 30,0 - 30,5
- 30,5 - 31,0
- 31,0 - 31,5
- 31,5 - 32,0
- 32,0 - 32,5
- 32,5 - 33,0
- 33,0 - 33,5
- 33,5 - 34,0
- 34,0 - 34,5
- 34,5 - 35,0
- 35,0 - 35,5
- 35,5 - 36,0
- 36,0 - 36,5
- 36,5 - 37,0
- 37,0 - 37,5
- 37,5 - 38,0
- 38,0 - 38,5
- 38,5 - 39,0
- 39,0 - 39,5
- 39,5 - 40,0
- 40,0 - 40,5
- 40,5 - 41,0
- 41,0 - 41,5
- 41,5 - 42,0
- 42,0 - 42,5
- 42,5 - 43,0
- 43,0 - 43,5
- 43,5 - 44,0
- 44,0 - 44,5
- 44,5 - 45,0
- 45,0 - 45,5
- 45,5 - 46,0
- 46,0 - 46,5
- 46,5 - 47,0
- 47,0 - 47,5
- 47,5 - 48,0
- 48,0 - 48,5
- 48,5 - 49,0
- 49,0 - 49,5
- 49,5 - 50,0
- 50,0 - 50,5
- 50,5 - 51,0
- 51,0 - 51,5
- 51,5 - 52,0
- 52,0 - 52,5
- 52,5 - 53,0
- 53,0 - 53,5
- 53,5 - 54,0
- 54,0 - 54,5
- 54,5 - 55,0
- 55,0 - 55,5
- 55,5 - 56,0
- 56,0 - 56,5
- 56,5 - 57,0
- 57,0 - 57,5
- 57,5 - 58,0
- 58,0 - 58,5
- 58,5 - 59,0
- 59,0 - 59,5
- 59,5 - 60,0
- 60,0 - 60,5
- 60,5 - 61,0
- 61,0 - 61,5
- 61,5 - 62,0
- 62,0 - 62,5
- 62,5 - 63,0
- 63,0 - 63,5
- 63,5 - 64,0
- 64,0 - 64,5
- 64,5 - 65,0
- 65,0 - 65,5
- 65,5 - 66,0
- 66,0 - 66,5
- 66,5 - 67,0
- 67,0 - 67,5
- 67,5 - 68,0
- 68,0 - 68,5
- 68,5 - 69,0
- 69,0 - 69,5
- 69,5 - 70,0
- 70,0 - 70,5
- 70,5 - 71,0
- 71,0 - 71,5
- 71,5 - 72,0
- 72,0 - 72,5
- 72,5 - 73,0
- 73,0 - 73,5
- 73,5 - 74,0
- 74,0 - 74,5
- 74,5 - 75,0
- 75,0 - 75,5
- 75,5 - 76,0
- 76,0 - 76,5
- 76,5 - 77,0
- 77,0 - 77,5
- 77,5 - 78,0
- 78,0 - 78,5
- 78,5 - 79,0
- 79,0 - 79,5
- 79,5 - 80,0
- 80,0 - 80,5
- 80,5 - 81,0
- 81,0 - 81,5
- 81,5 - 82,0
- 82,0 - 82,5
- 82,5 - 83,0
- 83,0 - 83,5
- 83,5 - 84,0
- 84,0 - 84,5
- 84,5 - 85,0
- 85,0 - 85,5
- 85,5 - 86,0
- 86,0 - 86,5
- 86,5 - 87,0
- 87,0 - 87,5
- 87,5 - 88,0
- 88,0 - 88,5
- 88,5 - 89,0
- 89,0 - 89,5
- 89,5 - 90,0
- 90,0 - 90,5
- 90,5 - 91,0
- 91,0 - 91,5
- 91,5 - 92,0
- 92,0 - 92,5
- 92,5 - 93,0
- 93,0 - 93,5
- 93,5 - 94,0
- 94,0 - 94,5
- 94,5 - 95,0
- 95,0 - 95,5
- 95,5 - 96,0
- 96,0 - 96,5
- 96,5 - 97,0
- 97,0 - 97,5
- 97,5 - 98,0
- 98,0 - 98,5
- 98,5 - 99,0
- 99,0 - 99,5
- 99,5 - 100,0

Behouwdde kom

Woonontwikkelingsgebieden

**BIJLAGE II Geurcontouren achtergrondbelasting maximale situatie
veehouderijen**

Achtergrondbelasting maximale situatie Korendijk



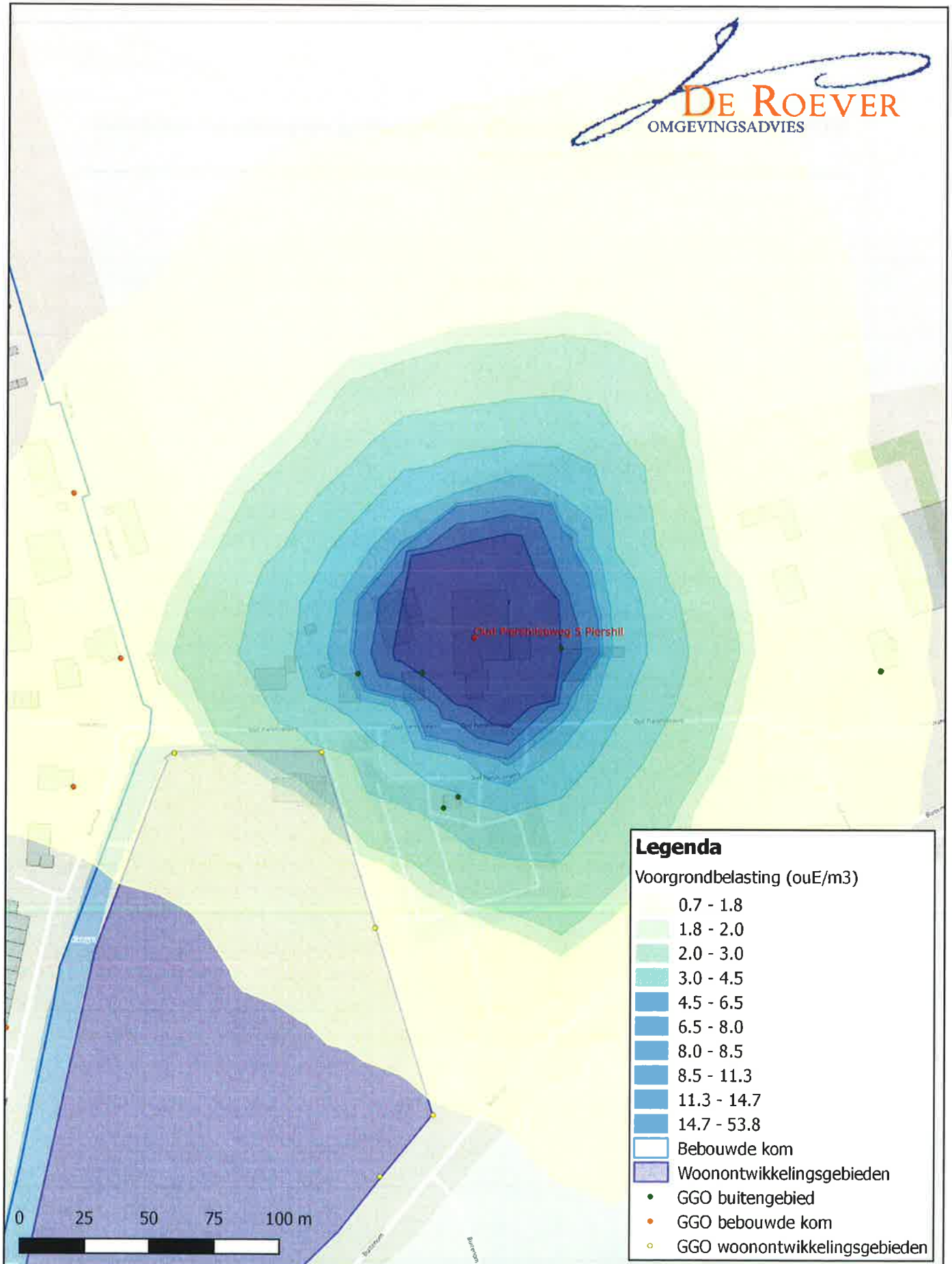
DE ROEVER
Landschap Architectuur

Legenda

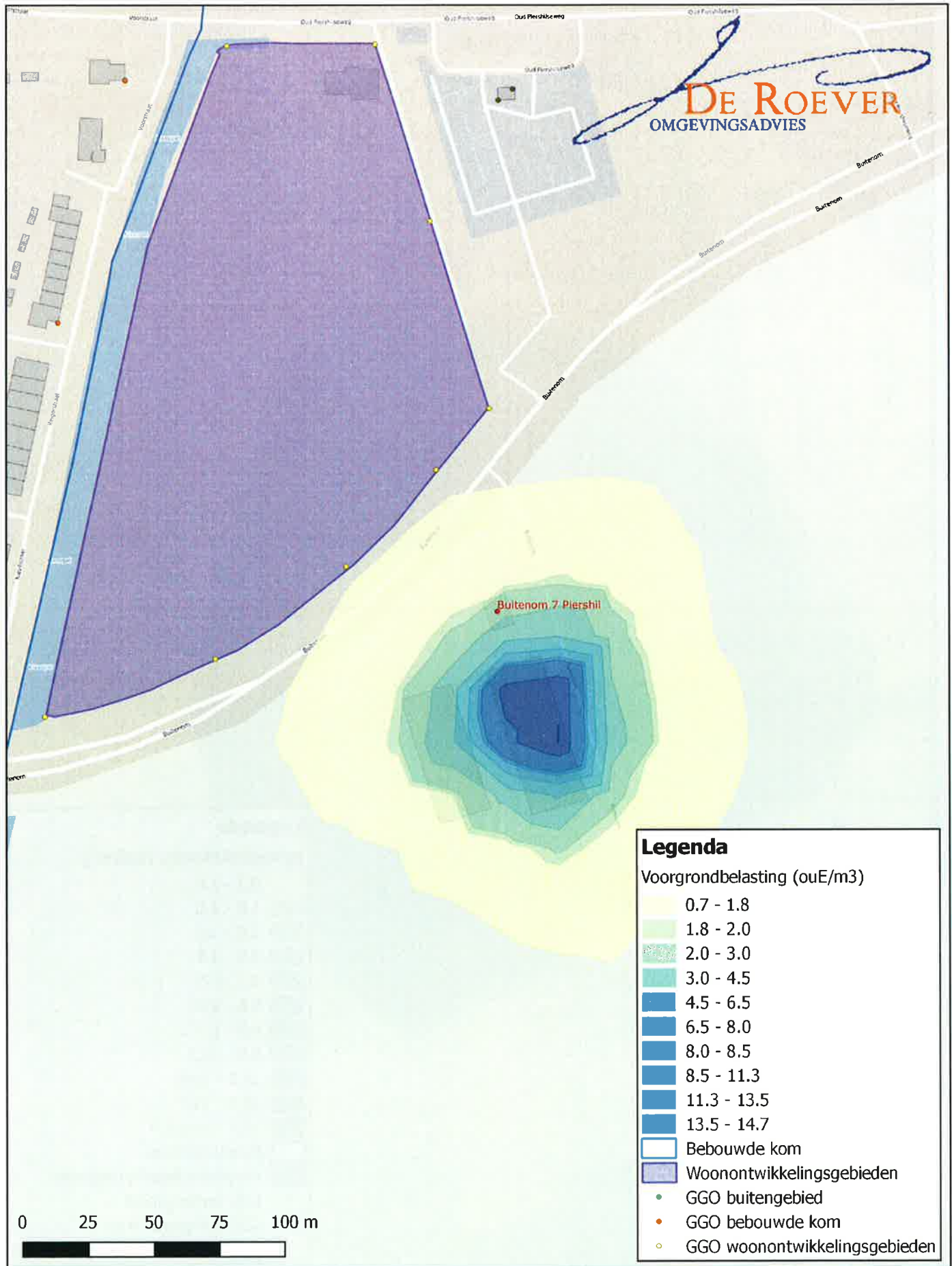
- veehouderijen gemeente Korendijk
- veehouderijen gemeente Korendijk
- Achtergrondbelasting maximale situatie (ou/m³)
- 1,5 - 2,0
- 2,0 - 3,5
- 3,5 - 5,0
- 5,0 - 6,5
- 6,5 - 8,0
- 8,0 - 10,0
- 10,0 - 14,0
- 14,0 - 19,0
- 19,0 - 25,0
- 25,0 - 32,0
- 32,0 - 40,0
- Bebouwde kern
- Woonontwikkelingsgebieden

**BIJLAGE III Geurcontouren voorgrondbelasting vergunde en maximale
situatie veehouderijen**

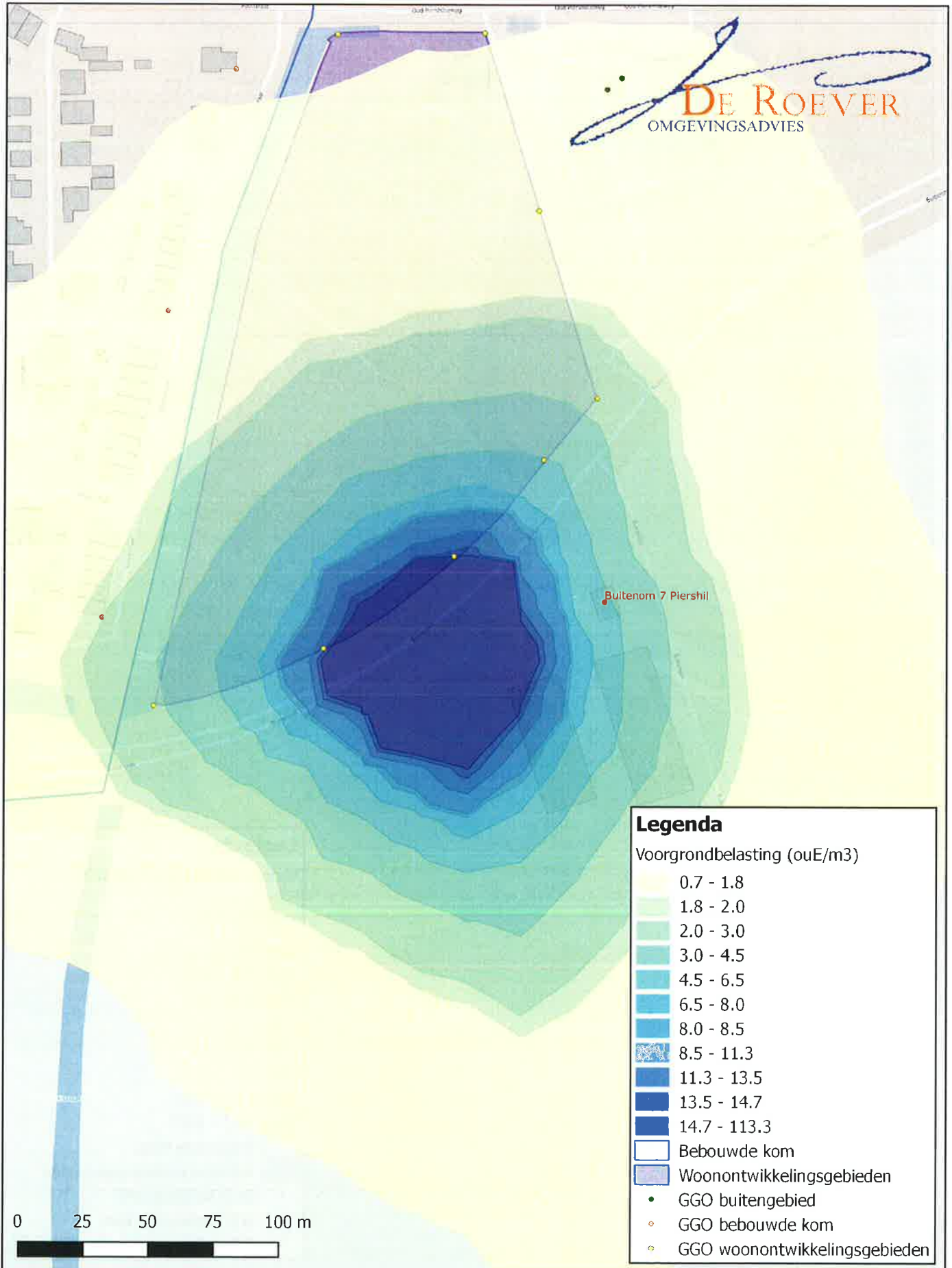
Voorgroundbelasting vergunde situatie Oud Piershilseweg 5 Piershil



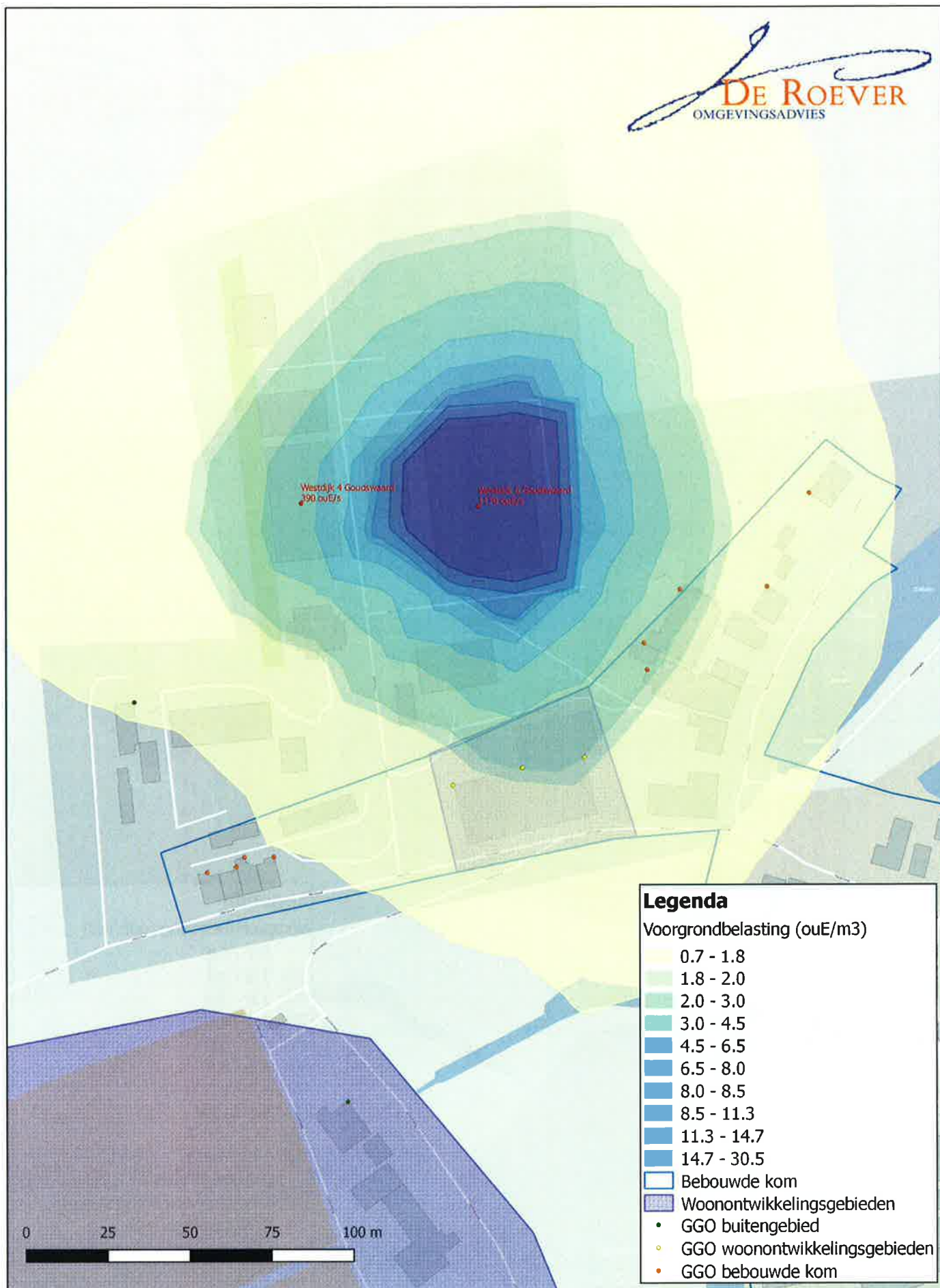
Voorgrondbelasting vergunde situatie Buitenom 7 Piershil



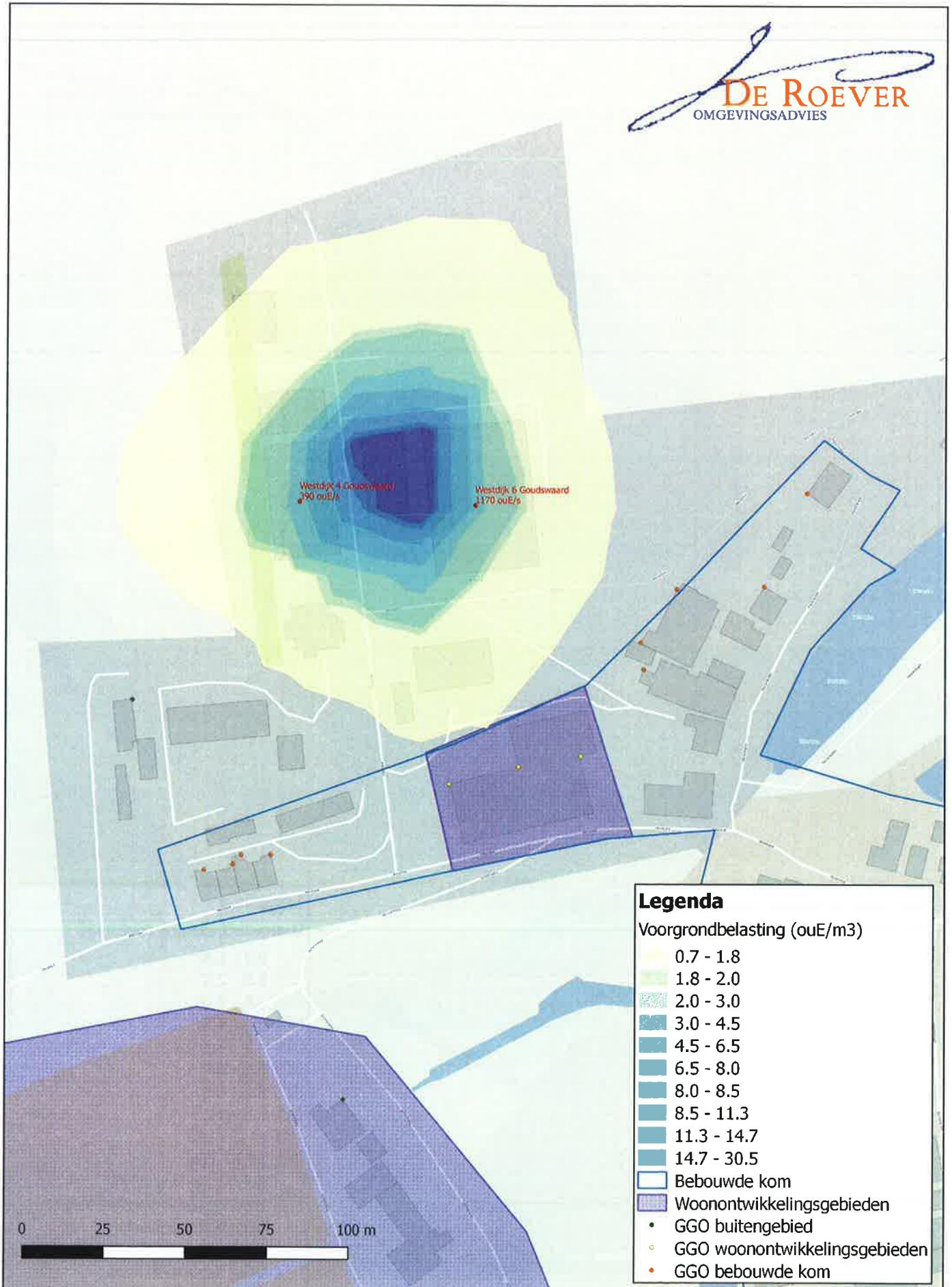
Voorgrondbelasting maximale situatie Buitenom 7 Piershil



Voorgroondbelasting vergunde situatie Westdijk 6 Goudswaard



Voorgrondbelasting vergunde situatie Westdijk 4 Goudswaard



BIJLAGE IV Vaste afstanden bouwvlakken veehouderijen

Vaste afstanden bouwvlakken veehouderijen gemeente korendijk

DE ROEVER
WONINGEN IN NASSAUWEG



Legenda

- Veehouderijen gemeente korendijk
- Veehouderijen gemeente korendijk 50 meter contour
- 100 meter contour
- Bebouwde kern
- Woonontwikkelingsgebieden

BIJLAGE V Voorstel kaart verordening

Kaart geurverordening gemeente Korendijk

DE ROEVER
PLANNING & ONROEREND GOED



Legenda

- Bebouwde kom vaste afstand 50 meter
 - Linten Zuid-Bejerland vaste afstand 50 meter
 - Woonontwikkelingsgebieden vaste afstand 50 meter & geurnorm 3,0 oue/m³
- De afwijkende afstanden en normen zijn alleen van toepassing op verhoudingen die krachtens het Activiteitenbesluit milieubeheer dienen mochten houden op de datum van vaststellen van de verordening.