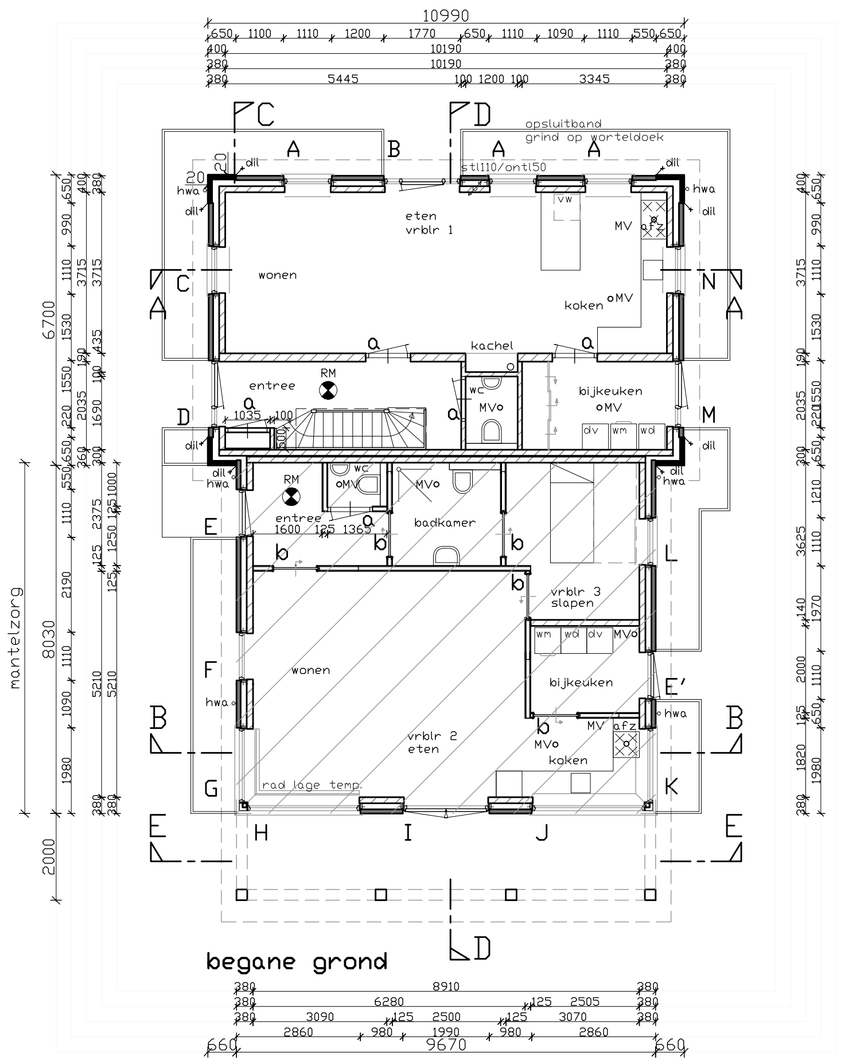
voorgevel

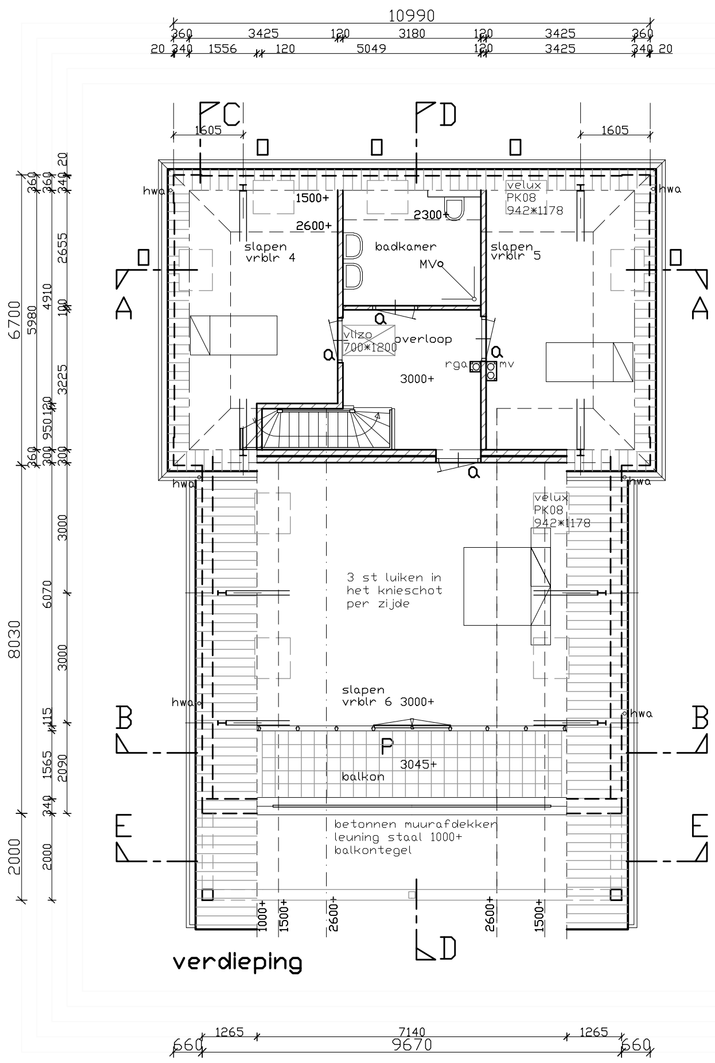
rechtergevel

achtergevel

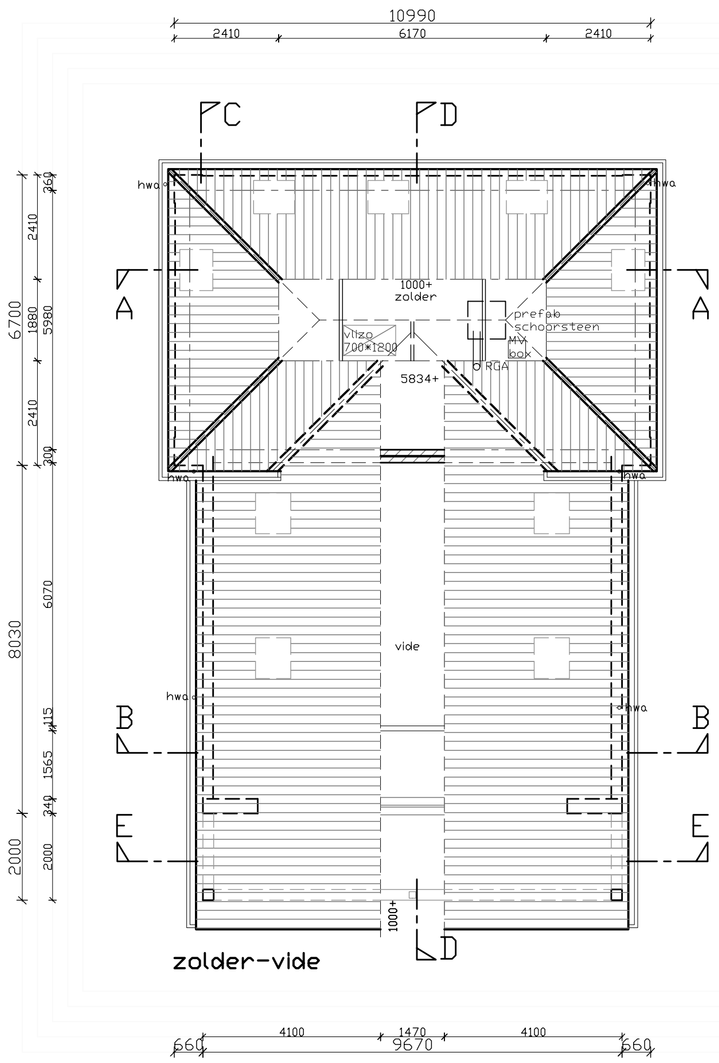
linkergevel



begane grond



verdieping



zolder-vide

GO versus VG

	GO	VR
begane grond	126,7	
verblijfsr 1		37,9
verblijfsr 2		35,2
verblijfsr 3		10,4
verdieping	98,7	
verblijfsr 4		9,8
verblijfsr 5		10,1
verblijfsr 6		23,8
totaal	225,4	127,2

eis min 55%*GO=VG = 124m2 = acc

Afwerkstaat

Afwerkstaat	Materiaal	Kleur
Gevels woning	Baksteen handvorm	Genuanceerd bond HCI 48106
Voegen	Cement	Licht grijs
Voegen hoeken voorbouw	Cement	Donker grijs
Trasraam woning	Gesmeerde splint	Antraciet
Kozijnen	Kunststof	Parelwit
Ramen	Kunststof	Antiekwit
Deuren / luiken	Kunststof	Donkerblauw
Raandorpels woning	Beton	Naturel
Goot	Zink	Naturel
HWA	Zink	Naturel
Boei	Trespa	Wit
Dakpannen o.v.h.	Keramisch	Zwart edelengober
Beglazing	Isolatieglas	Blank
Dakbedekking	Bitumen	Grijs / zwart
Velux dakvensters	PK08 942*1178	

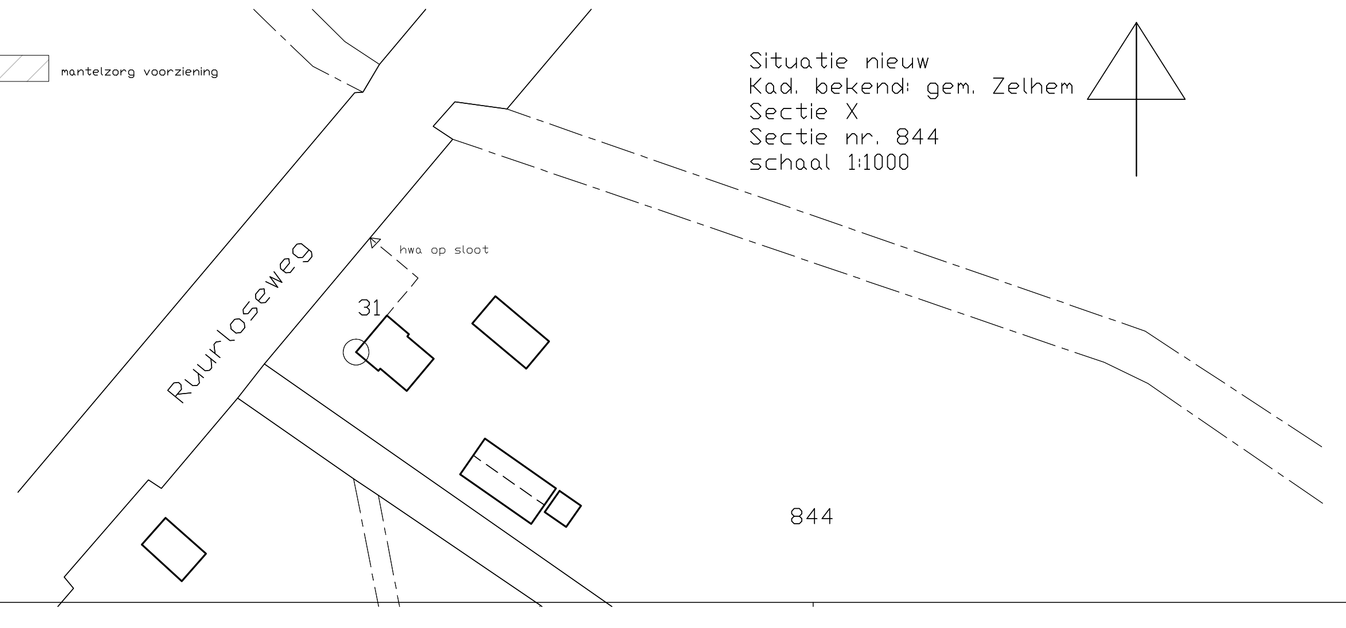
Totaal inhoud vanaf bovenzijde begane grondvloer = 857m3

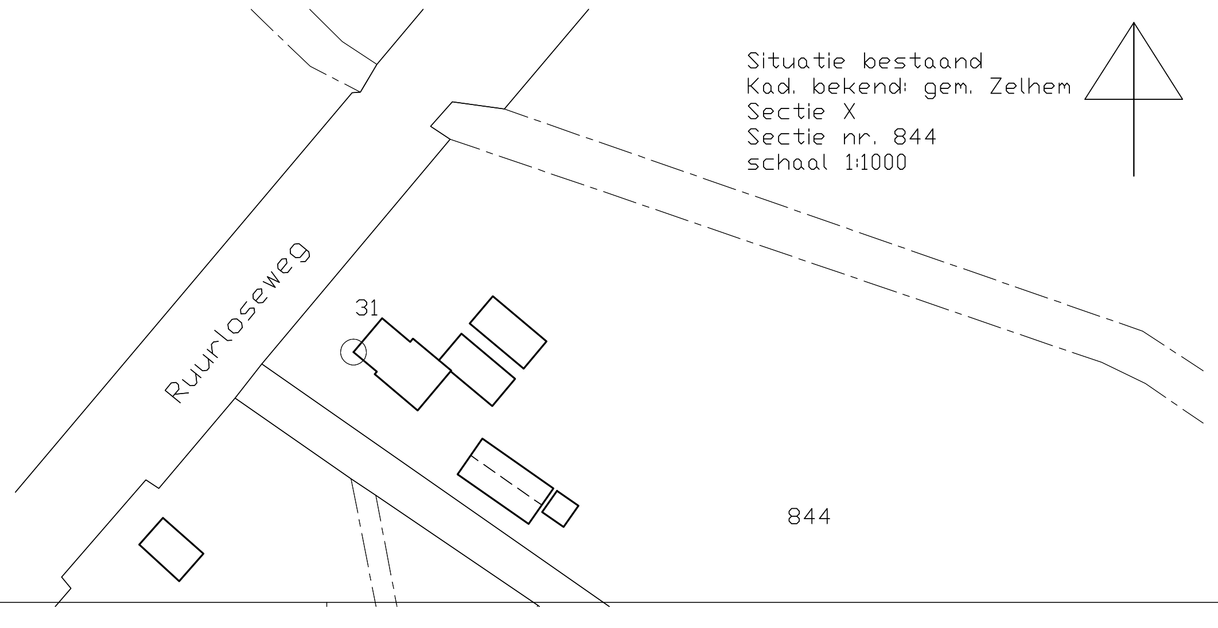
(excl overkapping en balkon)

Bebouwd oppervlak 151m2

(excl overkapping)

mantelzorg voorziening





onderwerp	: vervangende woning aan de Ruurloseweg 31, 7021 HB te Zelhem		
opdrachtgever	: de heer A. DosterinK Halseweg 9, 7021 CX, 0314-624517 te Zelhem		
onderdeel	: omgevingsvergunning, bouwen, plattegrond, gevels, situatie		
datum	: 16-11-2017	formaat : 600*840	teknr:
schaal	: 1:100	getekend : J. mentink	BA.01

Bouwkundig Bureau
J. Mentink

Het Karspel 9
7255 CR
Hengelo GLD

tel: 0575 - 464674
john.mentink@gmail.com