

BINK
software

Horstman Warmtetechnisch Advies- en Ontwerpbureau
Lochem

Gebruiksoppervlakte

Project	: 100356	Omschr.	: Theetuin Vierakker, IJselweg 13
Mutatiedatum	: 24-11-2017	Plaats	: Vierakker
Gebouwtype	: Utiliteitsgebouw	Gebouw	: Bijeenkomstgebouw

Project gegevens

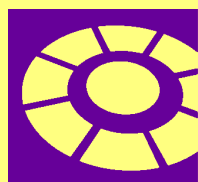
Project	:	100356
Omschrijving	:	Theetuin Vierakker, IJselweg 13
Plaats	:	Vierakker
Aanmaakdatum	:	24-11-2017
Mutatie datum	:	24-11-2017
Auteur	:	ah

Projectrelatie(s)

Dijkman Bouw B.V.

Horstman Warmtetechnisch Advies- en Ontwerpbureau

Dillenburg 130 7242 BE Lochem
Nederland
Telefoon : 0573-253587
Fax : 0573 - 25 35 87
E-mail : a.horstman@technonet.nl



Project : 100356 Omschr. : Theetuin Vierakker, IJselweg 13
Mutatiedatum : 24-11-2017 Plaats : Vierakker
Gebouwtype : Utiliteitsgebouw Gebouw : Bijeenkomstgebouw

Overzicht invoergegevens

Gebouw

Omschrijving : Bijeenkomstgebouw
Gebouwtype : Utiliteitsgebouw
Hoofdfunctie gebouw : Bijeenkomstgebouw
Jaar Bouwbesluit : Bouwbesluit 2012 (wijz. jul 2015)
Gebruikte eisen set : Bouwbesluit utiliteit
Lengte (L) : 0,00 [m]
Breedte (B) : 0,00 [m]
Hoogte (H) : 0,00 [m]
Oppervlakte (A) : 286,80 [m²]
Gebruiksoppervlakte (Ag) : 286,80 [m²]

Bouwlagen

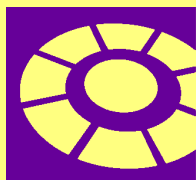
Omschr	Ag [m²]	Avl [m²]
Begane Grond	286,80	182,30
	286,80	182,30

Verblijfsgebieden

Omschr	L [m]	B [m]	Hn [m]	Avl [m²]
Begane Grond				
{VG} Verblijfsgebied 1	0,00	0,00	2,60	33,60
{VG} Verblijfsgebied 2	0,00	0,00	2,60	56,70
{VG} Verblijfsgebied 3	0,00	0,00	2,60	12,00
{VG} Verblijfsgebied 4	0,00	0,00	2,60	80,00
				182,30

Ruimten

Aand	Omschr	Vr	Functie	Type BB	L [m]	B [m]	Hn [m]	Ag [m²]	Ag(geb) [m²]
	Begane Grond								
0.01	Vergaderen (vm Bakker Ja	Ja	Bijeenkomstfunctie	Verblijfsruimte (VR)	8,20	4,20	2,60	33,60	33,60
0.02	Horeca (vm Mengerij)	Ja	Bijeenkomstfunctie	Verblijfsruimte (VR)	8,10	7,00	2,60	56,70	56,70
0.03	Entree (vm Maalderij)	Nee	Bijeenkomstfunctie	Verkeersruimte	56,80	1,00	2,60	56,80	56,80
0.04	Keuken (vm Opslag)	Ja	Bijeenkomstfunctie	Verblijfsruimte (VR)	4,30	2,75	2,60	12,00	12,00
0.05a	Opslag (vm Garage)	Nee	Bijeenkomstfunctie	Binnenbergeruimte	11,10	1,00	2,60	11,10	11,10
0.05b	Opslag (vm Garage)	Nee	Bijeenkomstfunctie	Binnenbergeruimte	10,00	1,00	2,60	10,00	10,00
0.06	Expositieruimte Serre o	Ja	Bijeenkomstfunctie	Verblijfsruimte (VR)	13,00	6,20	2,60	80,00	80,00
0.07	Serre west	Nee	Bijeenkomstfunctie	Verkeersruimte	26,60	1,00	2,60	26,60	26,60
								286,80	286,80



Project : 100356
Mutatiedatum : 24-11-2017
Gebouwtype : Utiliteitsgebouw

Omschr. : Theetuin Vierakker, IJsselweg 13
Plaats : Vierakker
Gebouw : Bijeenkomstgebouw

Controles gebouwniveau

Controle vloeroppervlakte verblijfsgebiede

Bijeenkomstfunctie

Eis : minimaal 55,0 [%] van Ag gebruiksfunctie

Ag gebruiksfunctie : 286,80 [m²]

55,0 [%] van Ag gebruiksfunctie : 157,74 [m²]

Totaal Avl in verblijfsgebieden : 182,30 [m²]

voldoet

Controle aantal aanwezige toiletruimter

Bijeenkomstfunctie

Eis : minimaal 2 toilet(ten) o.b.v. 135,0 personen "Algemeen / anders" : 2

Eis : minimaal 2 toilet(ten) o.b.v. 135,0 personen "Voor alcoholgebruik" : 2

Controle aantal aanwezige badruimter

Bijeenkomstfunctie

voldoet

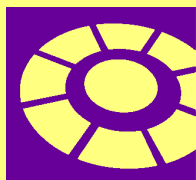
Controle aanwezigheid opstelplaats stooktoeste

Bijeenkomstfunctie

Eis : minimaal 1 opstelplaats stooktoestel

Controle aanwezigheid opstelplaats warmwatertoeste

voldoet

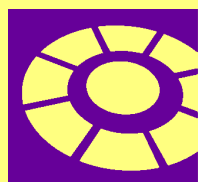


Project	: 100356	Omschr.	: Theetuin Vierakker, IJsselweg 13
Mutatiedatum	: 24-11-2017	Plaats	: Vierakker
Gebouwtype	: Utiliteitsgebouw	Gebouw	: Bijeenkomstgebouw

Controles verblijfsgebiedniveau

Controle verblijfsgebieden

Omschrijving	Inv Hn [m]	Inv Avl [m²]
Begane Grond		
{VG} Verblijfsgebied 1	2,60	33,60
{VG} Verblijfsgebied 2	2,60	56,70
{VG} Verblijfsgebied 3	2,60	12,00
{VG} Verblijfsgebied 4	2,60	80,00



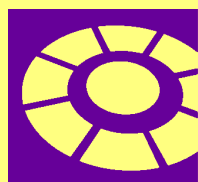
Project : 100356
Mutatiedatum : 24-11-2017
Gebouwtype : Utiliteitsgebouw

Omschr. : Theetuin Vierakker, IJsselweg 13
Plaats : Vierakker
Gebouw : Bijeenkomstgebouw

Controles ruimteniveau

Controle ruimte

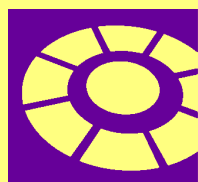
Aand	Omschrijving	Ruimtetype	Bouwbe:	Eis L [m]	Eis B [m]	Eis Hn [m]	Eis Ag/Avl [m²]	Inv L [m]	Inv B [m]	Inv Hn [m]	Inv Ag/Avl [m²]	OK
Begane Grond												
0.01	Vergaderen (vm Bakkerij)	Verblijfsruimte (VR)		1,80	2,60		5,00	8,20	4,20	2,60	33,60	Ja
0.02	Horeca (vm Mengerij)	Verblijfsruimte (VR)		1,80	2,60		5,00	8,10	7,00	2,60	56,70	Ja
0.03	Entree (vm Maalderij)	Verkeersruimte						56,80	1,00	2,60	56,80	Ja
0.04	Keuken (vm Opslag)	Verblijfsruimte (VR)		1,80	2,60		5,00	4,30	2,75	2,60	12,00	Ja
0.05a	Opslag (vm Garage)	Binnenbergruimte						11,10	1,00	2,60	11,10	Ja
0.05b	Opslag (vm Garage)	Binnenbergruimte						10,00	1,00	2,60	10,00	Ja
0.06	Expositieruimte Serre oost	Verblijfsruimte (VR)		1,80	2,60		5,00	13,00	6,20	2,60	80,00	Ja
0.07	Serre west	Verkeersruimte						26,60	1,00	2,60	26,60	Ja



Project	: 100356	Omschr.	: Theetuin Vierakker, IJselweg 13
Mutatiedatum	: 24-11-2017	Plaats	: Vierakker
Gebouwtype	: Utiliteitsgebouw	Gebouw	: Bijeenkomstgebouw

Overzicht gebruiksoppervlakte per gebouwfunctie

Aand	Omschrijving	Type Bouwbesluit	Aantal personen	Ag [m²]	Ag incl.alg [m²]
Bijeenkomstfunctie					
<i>Algemeen / anders</i>					
0.01	Vergaderen (vm Bakkerij)	Verblijfsruimte (VR)	8,00	33,60	33,60
0.03	Entree (vm Maalderij)	Verkeersruimte	0,13	56,80	56,80
0.04	Keuken (vm Opslag)	Verblijfsruimte (VR)	2,00	12,00	12,00
0.05a	Opslag (vm Garage)	Binnenbergruimte	0,13	11,10	11,10
0.05b	Opslag (vm Garage)	Binnenbergruimte	0,13	10,00	10,00
0.06	Expositieruimte Serre oost	Verblijfsruimte (VR)	80,00	80,00	80,00
0.07	Serre west	Verkeersruimte	0,13	26,60	26,60
<i>Voor alcoholgebruik</i>					
0.02	Horeca (vm Mengerij)	Verblijfsruimte (VR)	45,00	56,70	56,70

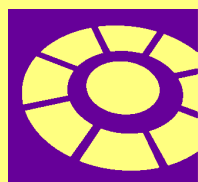
Project : 100356
Mutatiedatum : 24-11-2017
Gebouwtype : UtiliteitsgebouwOmschr. : Theetuin Vierakker, IJselweg 13
Plaats : Vierakker
Gebouw : Bijeenkomstgebouw

Maximaal aantal personen

Overzicht maximaal aantal personer

Aand	Omschrijving	Inv Avl [m²]	Inv Ag [m²]	Rekenwaarde [personen/m²]	Min aantal personen [personen]	Inv. aantal personen [personen]	Max aantal personen [personen]
Begane Grond							
{VG} Verblijfsgebied 1							
0.01	Vergaderen (vm Bakkerij)	33,60		0,125	4,2	8	8
Totaal	{VG} Verblijfsgebied 1						
{VG} Verblijfsgebied 2							
0.02	Horeca (vm Mengerij)	56,70		0,125	7,1	45	45
Totaal	{VG} Verblijfsgebied 2						
{VG} Verblijfsgebied 3							
0.04	Keuken (vm Opslag)	12,00		0,125	1,5	2	2
Totaal	{VG} Verblijfsgebied 3						
{VG} Verblijfsgebied 4							
0.06	Expositieruimte Serre oost	80,00		0,125	10,0	80	80
Totaal	{VG} Verblijfsgebied 4						
Totaal	Begane Grond						135
Totaal aantal personen							135

Gebaseerd op Regeling Bouwbesluit 2012



Project	: 100356	Omschr.	: Theetuin Vierakker, IJsselweg 13
Mutatiedatum	: 24-11-2017	Plaats	: Vierakker
Gebouwtype	: Utiliteitsgebouw	Gebouw	: Bijeenkomstgebouw

Overzicht aantal personen per gebruiksfunctie

Bezetting	Ag/Avl	Oppervlakte [m²]	Aantal personen [personen]
Algemeen / anders			
Algemeen / anders	Avl	125,60	90
Voor alcoholgebruik			
Voor alcoholgebruik	Avl	56,70	45
Totaal aantal Bijeenkomstfunctie			135
TOTAAL AANTAL PERSONEN			135