

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3239693
Aanvraagnaam	Realiseren van een serre bij Theetuin Vierakker
Uw referentiecode	70215

Ingediend op	10-10-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het deel slopen van de bestaande serre en realiseren van een nieuwe serre in dezelfde vorm als bestaand.
Opmerking	E.e.a. is door dhr. Hiddinga in vooroverleg doorgenomen met de monumentencommissie.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	3244963
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Details en diversen inzake slopen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7233SJ
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	IJselweg
Plaatsnaam	Vierakker
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Serre wordt gerealiseerd aan de achterzijde van het pand.
----------------------------------	---

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- ☐ Rijksmonument
- ☐ Provinciaal monument
- ☒ Gemeentelijk monument

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

- ☒ (Gebouwd) monument
- ☐ Aangelegd monument
- ☐ Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

IJselweg 13 Vierakker

Wat is de naam van het monument?

winkel/ woonhuis en maalterij

Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- ☐ Geheel slopen
- ☒ Gedeeltelijk slopen
- ☐ Niet slopen

Waarom wilt u gaan slopen?

Verbeteren van kwaliteit van de bestaande serre.

Wat is de sloopmethode?

Asbest zal handmatig verwijderd worden. De bestaande staalconstructie in de serre wordt met een machine verwijderd.

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

Ca. 110m2 asbest golfplaten en bijbehorende staalconstructie.

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Ingreep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☒ Daken en goten
- ☒ Kozijnen, ramen en deuren
- ☒ Gevels
- ☒ Casco en constructie
- ☐ Binnenwerk, interieurs
- ☐ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☐ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het dak en de achtergevel van de bestaande serre worden gesloopt, enkel de zijgevels en de vloer blijven behouden. De serre wordt verder opnieuw opgebouwd. E.e.a. is door dhr. Hiddinga in vooroverleg doorgenomen met de monumentencommissie.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Theetuin

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Theetuin

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk	als bestaand
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Hardhout	Wit
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Aluminium / hout	Wit
Dakbedekking	Stalen profielplaten	Felsdak zink

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | IJselweg 13 Vierakker |
| Wat is de naam van het monument? | winkel/ woonhuis en maalterij |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | Verbeteren van kwaliteit van de bestaande serre. |
| Wat is de sloopmethode? | Handmatig verwijderen / slopen. |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | Ca. 110m2 asbest golfplaten en bijbehorende staalconstructie |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingrep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☒ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Theetuin_BS-01_06-1-0-2017_pdf	Theetuin_BS-01-_06-10-2017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-10	In behandeling
Theetuin_BA-01_06-1-0-2017_pdf	Theetuin_BA-01-_06-10-2017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-10	In behandeling
Theetuin_BA-02_06-1-0-2017_pdf	Theetuin_BA-02-_06-10-2017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-10	In behandeling
Theetuin_BA-03_06-1-0-2017_pdf	Theetuin_BA-03-_06-10-2017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-10	In behandeling
17-121_Theehuis IJselweg 13 Vierakker	17-121_Theehuis IJselweg 13 Vierakker.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-10-10	In behandeling
0401 classic str_pdf	0401 classic str.pdf	Welstand Anders	2017-10-10	In behandeling