

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3341029
Aanvraagnaam	Renovatie Lindenhove Apeldoorn
Uw referentiecode	13322

Ingediend op	13-12-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De renovatie van de Lindenhov-e is een met Nul op de Meter ambitie. Deze ambitie is ontstaan vanuit de behoefte om het uiterlijk een ander aanzicht te geven. Door naar Nul op de Meter te gaan wordt er servicekosten neutraal gerenoveerd, het comfort van de bewoner gaat omhoog en de impact op het milieu neemt af.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	* gegevens en bescheiden over veiligheid worden ingediend zodra uitvoerende partij bekend is * constructieve veiligheid wordt nog nader uitgewerkt, eerste opzet voor balkons is bijgevoegd * overige gegevens veiligheid zullen we middels V&Gplan ontwerpfase later indienen
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
------------------------------	--------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08212726
Vestigingsnummer	000008212726
Statutaire naam	Vereniging van Eigenaars Serviceflat Lindenhove
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	T.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Baas
Functie	Voorzitter

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7314AD
Huisnummer	41
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Loolaan
Woonplaats	Apeldoorn

4 Correspondentieadres

Adres	Loolaan 41 7314AD Apeldoorn
-------	--------------------------------

Formulierversie
2017.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	02035128
Vestigingsnummer	000034851666
Statutaire naam	Bureau Noordeloos
Handelsnaam	Bureau Noordeloos

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D
Voorvoegsels	-
Achternaam	Flikkema
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9934 NR
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Brander
Woonplaats	Delfzijl

4 Correspondentieadres

Adres	Brander 21 9934 NR Delfzijl
-------	--------------------------------

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode 7314AD

Huisnummer 41

Huisletter -

Huisnummertoevoeging 1

Straatnaam Loolaan

Plaatsnaam Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie De verbouw betreft het gehele pand Loolaan 41

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De buitenschil wordt gerenoveerd en gedeeltelijk vervangen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

21887

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22878

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

61285

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

65190

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3699

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3715

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 18306

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 13835

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

De buitenschil wordt gerenoveerd en gedeeltelijk vervangen.

- ☐ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☒ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20171122_OVA_Concept_pdf	20171122_OVA_Concept.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-12-13	In behandeling
20171122_OVA_Bestaand_pdf	20171122_OVA_Bestaand.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-12-13	In behandeling
20171122_OVA_Nieuwe_Situatie_pdf	20171122_OVA_Nieuwe Situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-12-13	In behandeling
20171129_OVA_Details_pdf	20171129_OVA_Details.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-12-13	In behandeling
20171122_OVA_13322_bn_teklijst_a4_pdf	20171122_OVA_1-3322_bn teklijst a4.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-12-13	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken		
20171122_OVA_Slooptekeningen_pdf	20171122_OVA_Slooptekeningen.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2017-12-13	In behandeling
322_kleur_en_materiaalstaat_pdf	13322_mat003 kleur-en materiaalstaat-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-12-13	In behandeling
Asbest rapportage_pdf	AAC2017-26764 VVELINDE DIG rapportage.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2017-12-13	In behandeling
Debietberekening_Lindenlhove_pdf	Debietberekening Lindenlhove.pdf	Gezondheid Installaties	2017-12-13	In behandeling
Gegevens_wtw_units_Lindenlhove_pdf	Gegevens wtw units Lindenlhove.pdf	Gezondheid Installaties	2017-12-13	In behandeling
gie_Prestatie_certificaat_Lindenlhove_pdf	NZEB Energie Prestatie certificaat Lindenlhove.pdf	Gezondheid Installaties Kwaliteitsverklaringen Anders	2017-12-13	In behandeling
Principetekening_Lindenlhove_pdf	Principetekening Lindenlhove.pdf	Gezondheid Installaties	2017-12-13	In behandeling
250_schrijven_voor_gemeente_17-12-01_pdf	2250_schrijven voor gemeente_17-12--01.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid	2017-12-13	In behandeling